

年度追二-預算案

機關編號
14-320

中華民國 110 年度

臺北市總預算案

臺北市政府都市發展局單位預算

第二次追加(減)預算案

臺北市政府都市發展局 編

臺北市政府都市發展局

目次

中華民國 110 年度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入來源別預算表	第	5 頁
(二)歲入來源別預算表(經資分列)	第	7 頁
(三)歲出機關別預算表	第	9 頁
(四)歲出機關別預算表(經資分列)	第	11 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	13 頁

臺北市政府都市發展局

追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

本局前身係都市計畫處奉行政院 66 年 1 月 29 日臺(66)內字第 0734 號函核定，於民國 66 年 1 月 29 日正式成立，後於民國 81 年 4 月 7 日奉考試院臺秘文字第 1004 號函核定修正，掌理本市都市計畫規劃、都市更新、都市設計、都市計畫現況圖修測暨都市計畫測量釘樁及埋設永久標誌等事宜。復由於本市蓬勃發展及社會快速變遷，都市計畫業務急驟成長，原有組織架構與業務負荷，實難以因應目前及未來的業務需要，又依循國家建設計畫，經建發展計畫及都市計畫等計畫體系，加速建設本市為全球最具發展潛力之都市，為達成此一目標須健全組織功能，乃以都市計畫處為基礎，奉行政院 81 年 12 月 23 日臺 81 研綜字第 7359 號函核定修正，於民國 82 年 7 月 1 日改制為都市發展局。因應國宅業務整併，本局組織規程暨編制表奉臺北市政府 93 年 3 月 1 日府法三字第 09303295900 號令修正發布，並經考試院 93 年 11 月 23 日以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，原國民住宅處於 93 年 3 月 3 日併入本局，復因應建築法修正，於 95 年 5 月 17 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 95 年 6 月 15 日府授人一字第 09502385900 號令修正發布工務局所屬建築管理處改隸本局、工務局第二科併入本局，爰本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜、建築管理業務之督導及都市計畫管理與建築線指示(定)等服務事宜。另本局組織編制修正案，復因執行本市公營住宅政策，於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日府法三字第 10034636500 號令修正發布，自 101 年 2 月 16 日生效，又所屬建築管理處更名為建築管理工程處。

(一)機關主要職掌：本局職掌為由本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜。

(二)內部分層業務：本局設置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮監督所屬員工，置副局長 2 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，襄助局長處理局務，下設 8 科 5 室，預算員額 312 人，其內部分層業務如下：

綜合企劃科：掌理本市上位計畫及都會環境之研究，本市綜合發展計畫及本市國土計畫之擬訂暨相關開發或建設事業之研究、協調，與國際城市交流及縣市跨域合作等有關事項。

都市規劃科：掌理本市都市計畫主要計畫及細部計畫、專案變更及通盤檢討，土地使用分區管制制度及相關系列法規之修訂、執行，都市規劃管理制度如社區參與及回饋、空間獎勵、坡地管理等管理機制。

都市設計科：掌理本市都市設計、景觀計畫之研訂、都市及環境設計、景觀規劃、開發許可之研擬審議管制、都市設計及景觀工程。

臺北市政府都市發展局

追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

都市測量科：掌理本市都市工程測量、數值地形圖與影像圖測製更新、都市計畫樁位資料管理、核發無妨礙都市計畫證明、道路標高規劃、公共設施完竣地區劃設、土地使用分區證明、數值圖檔提供之便民資訊服務及建築線指示等有關事項。

住宅企劃科：掌理住宅政策及策略規劃、住宅年度計畫及短中長程計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊之收集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用、住(國)宅經營利用、產權處理與國宅貸款管理及監督、其他輔補、輔租及補助等有關事項。

住宅工程科：掌理本市社會住宅開發方式與設計準則之研擬、住宅規劃及工程設計、住宅工程及附屬工程之發包、施工及工程資訊管理等有關事項。

住宅服務科：掌理住(國)宅租賃制度訂定、配租、租金收取及訴訟、其他輔補、輔租及補助等有關事項，住(國)宅物業管理、住宅支援及服務所涉管理等有關事項。

建築管理科：掌理本市建築管理業務之督導及辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行、現有巷道廢止或改道等都市計畫及建築管理服務等事宜。

資訊室：資訊環境之規劃與建置、資訊計畫之研擬與推動開發、業務資訊與便民服務系統之發展與維管、軟硬體設備之購置與維管、網域使用者帳號與系統權限管理、資訊安全防護、應用推廣與資安養成之教育宣導。

秘書室：掌理文書、研考、事務、出納、印信典守、法制業務、檔案管理、公有財產保管、公務車輛管理及不屬其他各科室事項。

會計室：秉承上級主計機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理歲計、會計及統計等事項。

政風室：秉承上級政風機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理政風事項。

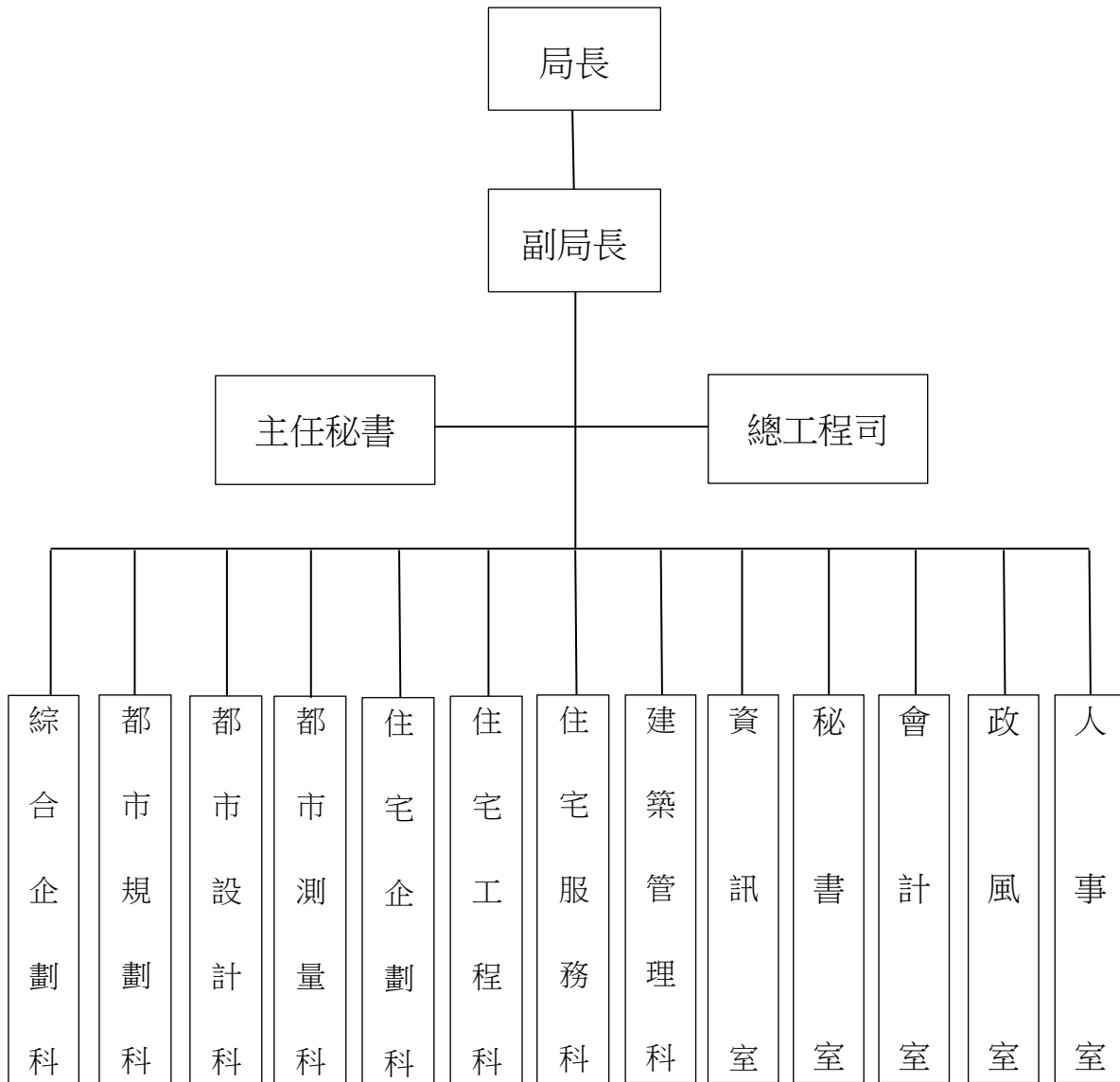
人事室：秉承上級人事機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理人事管理。

臺北市政府都市發展局
追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

(三)組織系統圖：

臺北市政府都市發展局組織系統圖



臺北市政府都市發展局
追加(減)預算總說明

中華民國 110 年度

二、本年度施政（業務及工作）計畫修正重點及追加（減）預算提要：

（一）本年度施政（業務及工作）計畫修正重點：

 本局依法辦理追加相關業務計畫之收入。

（二）追加（減）預算提要：

 歲入部分共編列經常門 8,000,000 元，係追加規費收入 8,000,000 元。

臺北市政府都市發展局

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
				合 計	434,310	8,000	442,310	
02				0400000000 罰款及賠償收入	17,840	-	17,840	
	078			0414320000 臺北市政府都市發展局	17,840	-	17,840	
		01		0414320010 罰金罰鍰及怠金	17,810	-	17,810	
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810	-	17,810	
			02	0414320030 賠償收入	30	-	30	
			01	04143200301 一般賠償收入	30	-	30	
03				0500000000 規費收入	6,042	8,000	14,042	
	077			0514320000 臺北市政府都市發展局	6,042	8,000	14,042	
		01		0514320010 行政規費收入	4,440	8,000	12,440	
			01	05143200101 審查費	3,240	8,000	11,240	追加臺北市都市設計及土地使用開發許可審議費收入如列數。
			02	05143200102 證照費	1,200	-	1,200	
			02	0514320030 使用規費收入	1,602	-	1,602	
			01	05143200303 資料使用費	1,602	-	1,602	
04				0700000000 財產收入	443	-	443	
	089			0714320000 臺北市政府都市發展局	443	-	443	
		01		0714320010 財產孳息	432	-	432	

臺北市政府都市發展局

歲入來源別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據				
款	項	目	節					名稱及編號			
05	010		02	07143200103 租金收入	432	-	432				
			02	07143200500 廢舊物資售價	11	-	11				
			01	07143200501 廢舊物資售價	11	-	11				
				08000000000 營業盈餘及事業收入	395,011	-	395,011				
				08143200000 臺北市政府都市發展局	395,011	-	395,011				
			01	08143200200 非營業特種基金 賸餘繳庫	395,011	-	395,011				
			01	08143200201 賸餘繳庫	395,011	-	395,011				
			08	077			12000000000 其他收入		14,974	-	14,974
							12143200000 臺北市政府都市發展局		14,974	-	14,974
						01	12143200200 雜項收入		14,974	-	14,974
01	12143200201 收回以前年度 歲出	8				-	8				
02	12143200210 其他雜項收入	14,966				-	14,966				

臺北市政府都市發展局

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據	
款	項	目	節					名稱及編號
				合計	434,310	8,000	442,310	
				經常門合計	434,310	8,000	442,310	
02				04000000000 罰款及賠償收入	17,840	-	17,840	
	078			04143200000 臺北市政府都市發展局	17,840	-	17,840	
		01		04143200100 罰金罰鍰及怠金	17,810	-	17,810	
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810	-	17,810	
			02	04143200300 賠償收入	30	-	30	
			01	04143200301 一般賠償收入	30	-	30	
03				05000000000 規費收入	6,042	8,000	14,042	
	077			05143200000 臺北市政府都市發展局	6,042	8,000	14,042	
		01		05143200100 行政規費收入	4,440	8,000	12,440	
			01	05143200101 審查費	3,240	8,000	11,240	
			02	05143200102 證照費	1,200	-	1,200	
			02	05143200300 使用規費收入	1,602	-	1,602	
			01	05143200303 資料使用費	1,602	-	1,602	
04				07000000000 財產收入	443	-	443	
	089			07143200000 臺北市政府都市發展局	443	-	443	

臺北市政府都市發展局

歲入來源別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說明及法令依據				
款	項	目	節					名稱及編號			
05	010	01	01	07143200100	432	-	432				
				財產孳息							
				02	02	07143200103	432		-	432	
						租金收入					
				02	01	07143200500	11		-	11	
						廢舊物資售價					
				01	01	07143200501	11		-	11	
						廢舊物資售價					
				08000000000 營業盈餘及事業收入					395,011	-	395,011
				08143200000 臺北市政府都市發展局					395,011	-	395,011
08	077	01	01	08143200200	395,011	-	395,011				
				非營業特種基金 賸餘繳庫							
				01	01	08143200201	395,011	-	395,011		
						賸餘繳庫					
08	077	01	01	12000000000	14,974	-	14,974				
				其他收入							
				01	01	12143200000	14,974	-	14,974		
						臺北市政府都市發展局					
				01	01	12143200200	14,974	-	14,974		
						雜項收入					
01	01	12143200201	8	-	8						
		收回以前年度 歲出									
02	02	12143200210	14,966	-	14,966						
		其他雜項收入									

臺北市政府都市發展局

歲出機關別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明
款	項	目	節				
14				3,487,608	-	3,487,608	
	001						
				3,487,608	-	3,487,608	
		01		829	-	829	
			01	829	-	829	
		02		324,011	-	324,011	
			01	324,011	-	324,011	
		03		42,234	-	42,234	
			01	42,234	-	42,234	
		05		3,256	-	3,256	
			01	149	-	149	
			02	820	-	820	
			03	2,287	-	2,287	
		06		6,000	-	6,000	
			01	6,000	-	6,000	
		07		713,186	-	713,186	
			01	713,186	-	713,186	
		08		2,398,092	-	2,398,092	

臺北市政府都市發展局

歲出機關別預算表

經資併計

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				名稱及編號	原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明
款	項	目	節					
			01	72143208101 住宅基金	2,398,092	-	2,398,092	

臺北市政府都市發展局

歲出機關別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明
款	項	目	節				
				總 計	3,487,608	3,487,608	
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主 管	3,487,608	3,487,608	
	001			00143200000 臺北市政府都市發 展局	3,487,608	3,487,608	
				經常門合計	1,086,260	1,086,260	
		01		57143200800 建築管理	829	829	
			01	57143200801 建築管理審核 及督導	829	829	
		02		59143200100 一般行政	324,011	324,011	
			01	59143200101 行政管理	324,011	324,011	
		03		59143201200 都市發展	42,234	42,234	
			01	59143201201 都市發展規劃	42,234	42,234	
		06		59143209800 第一預備金	6,000	6,000	
			01	59143209801 第一預備金	6,000	6,000	
		07		63143203200 住宅補貼	713,186	713,186	
			01	63143203201 住宅業務補貼	713,186	713,186	
				資本門合計	2,401,348	2,401,348	
		05		59143209000 一般建築及設備	3,256	3,256	
			01	59143209002 營建工程	149	149	

臺北市政府都市發展局

歲出機關別預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明
款	項	目	節				
			02	59143209003 交通及運輸設備	820	820	
			03	59143209004 其他設備	2,287	2,287	
		08		72143208100 非營業特種基金	2,398,092	2,398,092	
			01	72143208101 住宅基金	2,398,092	2,398,092	

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	05143200101 行政規費收入-審查費	承辦單位	臺北市政府都市發展局
行政規費收入—審查費	原預算數	3,240,000元	追加(減)預算數	8,000,000元
			追加(減)後預算數	11,240,000元
歲入項目說明	<p>一、項目內容：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議費收入。</p> <p>二、法令依據：依臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法辦理。</p> <p>三、計算方法：1.一般審議程序案件，85,000元X35案=2,975,000元。 2.專案審議程序案件，80,000元X50案=4,000,000元。 3.簡化審議程序案件，45,000元X13案=585,000元。 4.預審審議程序案件，45,000元X2案=90,000元。 5.書面審查案件，10,000元X35案=350,000元。 6.以上1-5項共計8,000,000元。</p> <p>四、實施進度：自中華民國110年7月1日起至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法：1.依臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法計算收費。 2.依人民申請案件辦理。</p> <p>六、預期成果：落實使用者付費，增加市庫收入。</p>			

行政規費收入—審查費

臺北市府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計				8,000,000		
05143200101 審查費	案	35	85,000	2,975,000		民眾申請都審一般審議程序之審議費收入。 收入依據：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法
	案	50	80,000	4,000,000		民眾申請都審專案審議程序之審議費收入。 收入依據：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法
	案	13	45,000	585,000		民眾申請都審簡化審議程序之審議費收入。 收入依據：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法
	案	2	45,000	90,000		民眾申請都審預審審議程序之審議費收入。 收入依據：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法
	案	35	10,000	350,000		民眾申請都審書面審查之審議費收入。 收入依據：臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法

行政規費收入—審查費

行政規費收入—審查費