年度-預算案

機關編號
14-320

中 華 民 國 116 年度

臺北市總預算案

臺北市政府都市發展局單位預算

臺北市政府都市發展局 編

臺北市政府都市發展局

目　次

中 華 民 國 116 年度

一、預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	9 頁
(二)歲出預算表	第	11 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	13 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	32 頁
1.一般行政		
行政管理	第	32 頁
2.都市發展		
都市發展規劃	第	38 頁
3.一般建築及設備		
營建工程	第	46 頁
其他設備	第	48 頁
4.第一預備金		
第一預備金	第	51 頁
5.住宅補貼		
住宅業務補貼	第	52 頁
6.非營業特種基金		
住宅基金	第	53 頁
(三)人事費分析表	第	54 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	55 頁
(二)資本支出分析表	第	56 頁
(三)各項費用彙計表	第	57 頁
(四)人事費彙計表	第	61 頁
(五)約聘僱人員費用分析表	第	62 頁
(六)派員出國計畫預算總表	第	63 頁
(七)派員出國計畫預算類別表-考察、訪問	第	64 頁
(八)派員出國計畫預算類別表-開會	第	65 頁
(九)公務車輛明細表	第	66 頁
(十)繼續性計畫分年資金需求表	第	67 頁
(十一)新興計畫分年資金需求表	第	68 頁

臺北市政府都市發展局

目　次

中 華 民 國 116 年度

(十二)歲出按職能及經濟性綜合分類表　第　70 頁

臺北市政府都市發展局

預　算　總　說　明

中 華 民 國 116 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

本局前身係都市計畫處奉行政院 66 年 1 月 29 日臺（66）內字第 0734 號函核定，於民國 66 年 1 月 29 日正式成立，後於民國 81 年 4 月 7 日奉考試院臺秘文字第 1004 號函核定修正，掌理本市都市計畫規劃、都市更新、都市設計、都市計畫現況圖修測暨都市計畫測量釘樁及埋設永久標誌等事宜。復由於本市蓬勃發展及社會快速變遷，都市計畫業務急驟成長，原有組織架構與業務負荷，實難以因應目前及未來的業務需要，又依循國家建設計畫，經建發展計畫及都市計畫等計畫體系，加速建設本市為全球最具發展潛力之都市，為達成此一目標須健全組織功能，乃以都市計畫處為基礎，奉行政院 81 年 12 月 23 日臺 81 研綜字第 7359 號函核定修正，於民國 82 年 7 月 1 日改制為都市發展局。因應國宅業務整併，本局組織規程暨編制表奉臺北市政府 93 年 3 月 1 日府法三字第 09303295900 號令修正發布，並經考試院 93 年 11 月 23 日以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，原國民住宅處於 93 年 3 月 3 日併入本局，復因應建築法修正，於 95 年 5 月 17 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 95 年 6 月 15 日府授人一字第 09502385900 號令修正發布工務局所屬建築管理處改隸本局、工務局第二科併入本局，爰本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜、建築管理業務之督導及都市計畫管理與建築線指示（定）等服務事宜。另本局組織編制修正案，復因執行本市公營住宅政策，於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日府法三字第 10034636500 號令修正發布，自 101 年 2 月 16 日生效，又所屬建築管理處更名為建築管理工程處。

(一)機關主要職掌：本局職掌為由本局綜理本市都市發展、住宅政策之規劃及工程事宜。

(二)內部分層業務：本局設置局長 1 人，承市長之命綜理局務，並指揮監督所屬員工，置副局長 2 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，襄助局長處理局務，下設 8 科 5 室，預算員額 293 人，其內部分層業務如下：

綜合企劃科：掌理本市上位計畫及都會環境之研究，本市綜合發展計畫及本市國土計畫之擬訂暨相關開發或建設事業之研究、協調，與國際城市交流及縣市跨域合作等有關事項。

都市規劃科：掌理本市都市計畫主要計畫及細部計畫、專案變更及通盤檢討，土地使用分區管制制度及相關系列法規之修訂、執行，都市規劃管理制度如社區參與及回饋、空間獎勵等管理機制。

都市設計科：掌理本市都市設計及土地使用開發許可審議、都市環境景觀改善計畫、社會住宅公共藝術設置計畫等事項。

都市測量科：掌理本市都市工程測量、數值地形圖與影像圖測製更新、都市計畫樁測設及管維、核發無妨礙都市計畫證明、道路標高規劃、公共設施完竣地區勘劃、土地使用分區證明、數值圖檔提供之便民資訊服務及建築線指示等有關事項。

住宅企劃科：掌理住宅政策及策略規劃、住宅年度計畫及短中長程計畫研擬、住宅市場及居住環境品質等資訊之收集及檢討、住宅資訊建置、住宅基金管理運用、住(國)宅經營利用、產權處理與國宅貸款管理及監督、其他輔補、輔租及補助等有關事項。

住宅工程科：掌理本市社會住宅開發方式與設計準則之研擬、住宅規劃及工程設計、住宅工程及附屬工程之發包、施工及工程資訊管理等有關事項。

住宅服務科：掌理住(國)宅租賃制度訂定、配租、租金收取及訴訟、其他輔補、輔租及補助等有關事項，住(國)宅物業管理、住宅支援及服務所涉管理等有關事項。

建築管理科：掌理本市建築管理業務之督導及辦理違反都市計畫法案件之行政處分及執行、現有巷道廢止或改道等都市計畫及建築管理服務等事宜。

資訊室：資訊環境之規劃與建置、資訊計畫之研擬與推動開發、業務資訊與便民服務系統之發展與維管、軟硬體設備之購置與維管、網域使用者帳號與系統權限管理、資訊安全防護、應用推廣與資安養成之教育宣導。

秘書室：掌理文書、研考、事務、出納、印信典守、法制業務、檔案管理、公有財產保管、公務車輛管理及不屬其他各科室事項。

會計室：秉承上級主計機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理歲計、會計及統計等事項。

政風室：秉承上級政風機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理政風事項。

人事室：秉承上級人事機關之監督與指導並受局長之指揮，依法辦理人事管理。

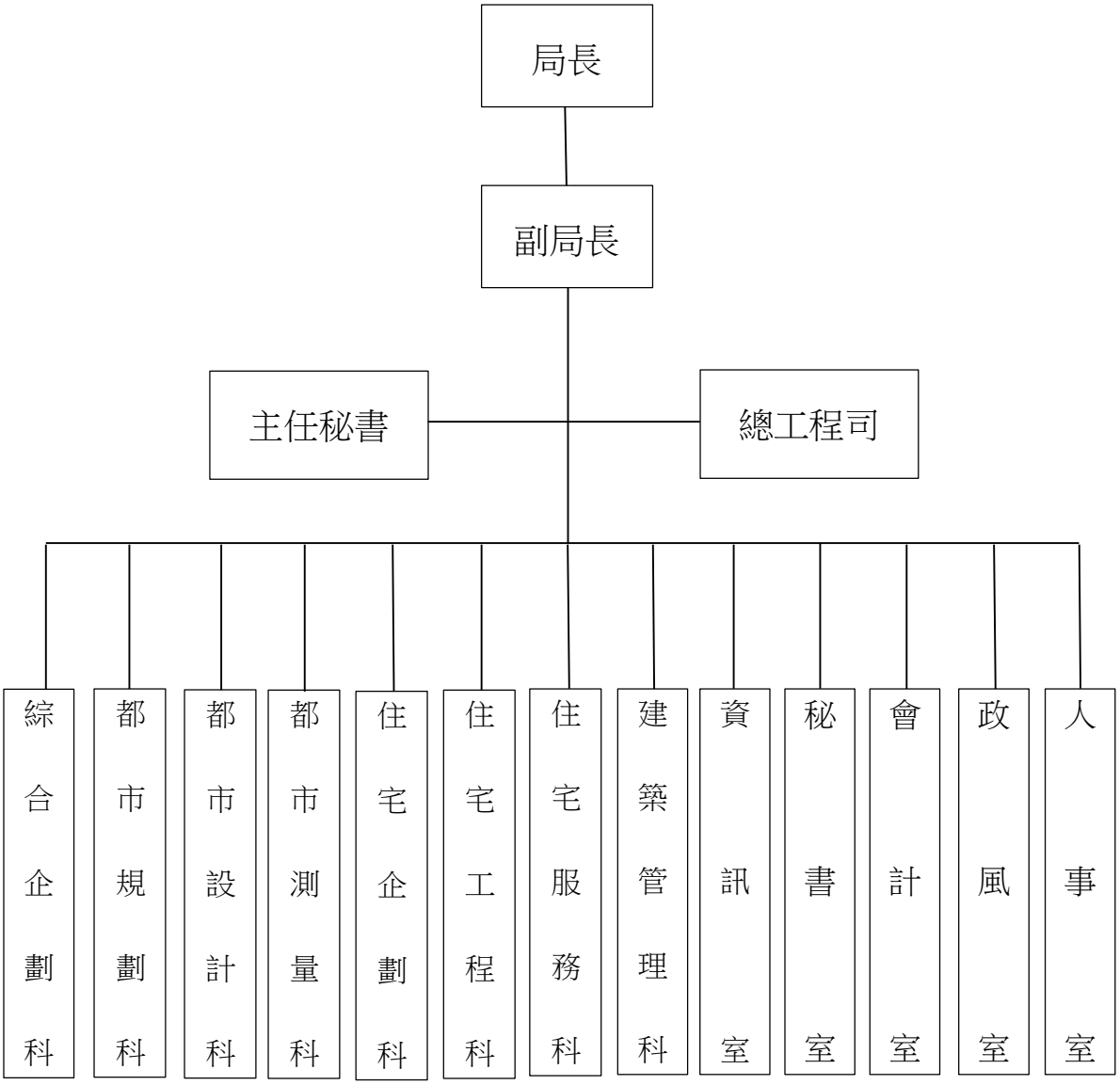
臺北市政府都市發展局

預　算　總　說　明

中 華 民 國 116 年度

(三)組織系統圖：

臺 北 市 政 府 都 市 發 展 局 組 織 系 統 圖



二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度(114 年)計畫實施成果及決算辦理概況:

1.計畫實施：本局前年度辦理歲入歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施，順利完成。

2.決算辦理概況：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 17,810,000 元，決算數 41,256,301 元占預算數 231.65%。

(2) 賠　償　收　入：預算數 13,000 元，決算數 3,740 元占預算數 28.77%。

(3) 行政規費收入：預算數 14,325,000 元，決算數 13,542,300 元占預算數 94.54%。

(4) 使用規費收入：預算數 802,000 元，決算數 1,048,157 元占預算數 130.69%。

(5) 財　產　孳　息：預算數 461,000 元，決算數 463,200 元占預算數 100.48%。

(6) 廢舊物資售價：預算數 60,000 元，決算數 4,516 元占預算數 7.53%。

(7) 雜　項　收　入：預算數 14,899,000 元，決算數 15,687,729 元占預算數 105.29%。

歲出部分：

(1) 一般行政：預算數 324,678,343 元，決算數 321,083,251 元占預算數 98.89%。

(2) 都市發展：預算數 43,710,333 元，決算數 42,478,449 元占預算數 97.18%。

(3) 一般建築及設備：預算數 9,777,904 元，決算數 8,775,456 元占預算數 89.75%。

(4) 第一預備金：預算數 6,000,000 元，動支後賸餘 112,817 元。

(5) 住宅補貼：預算數 545,993,000 元，決算數 545,993,000 元占預算數 100%。

(6) 非營業特種基金：預算數 571,157,000 元，決算數 571,157,000 元占預算數 100%。

(二)上年度已過期間(115 年 1 月至 115 年 5 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本局截至 115 年 5 月底辦理歲入歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。

2.預算執行情形：本局截至 115 年 5 月底預算執行情形如下：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰及怠金：預算數 17,810,000 元，預算分配數 4,640,000 元，實際執行數 4,090,977 元占分配數 88.17%。

(2) 賠　償　收　入：預算數 13,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 0 元。

(3) 行政規費收入：預算數 13,925,000 元，預算分配數 5,148,000 元，實際執行數 3,887,550 元占分配數 75.52%。

(4) 使用規費收入：預算數 802,000 元，預算分配數 250,000 元，實際執行數 281,287 元占分配數 112.51%。

(5) 財　產　孳　息：預算數 469,000 元，預算分配數 177,000 元，實際執行數 199,856 元占分配數 112.91%。

(6) 廢舊物資售價：預算數 60,000 元，預算分配數 30,000 元，實際執行數 4,268 元占分配數 14.23%。

(7) 雜　項　收　入：預算數 14,872,000 元，預算分配數 14,830,000 元，實際執行數 14,860,361 元占分配數 100.2%。

歲出部分：

(1) 一　般　行　政　：預算數 330,130,000 元，預算分配數 180,329,715 元，實際執行數 164,389,314 元占分配數 91.16%。

(2) 都　市　發　展　：預算數 41,332,393 元，預算分配數 8,315,253 元，實際執行數 5,326,476 元占分配數 64.06%。

(3) 一般建築及設備：預算數 4,821,000 元，預算分配數 1,894,820 元，實際執行數 1,894,820 元占分配數 100%。

(4) 第一預備金：預算數 6,000,000 元，已動支 368,393 元，尚未動支 5,631,607 元。

(5) 住　宅　補　貼　：預算數 626,467,000 元，預算分配數 373,488,000 元，實際執行數 373,488,000 元占分配數 100%。

(6) 非營業特種基金：預算數 613,211,000 元，預算分配數 613,211,000 元，實際執行數 613,211,000 元占分配數 100%。

臺北市政府都市發展局

預　算　總　說　明

中 華 民 國 116 年度

三、本年度施政（業務及工作）重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1. 建立國際網路，參與國際事務年會，提升城市行銷及競爭力。
2. 配合國土功能分區劃設，推動後續作業，持續推動國際化業務、都會課題調查分析、「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」跨縣市合作提案，加強區域空間功能整合和資源有效利用，並持續推動大眾運輸導向都市發展（TOD）計畫，輔導民間申請 TOD 開發許可。
3. 修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與附條件允許使用標準。
4. 賡續推動全市公共設施、全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業。
5. 配合本府重大政策推動辦理都市計畫變更。
6. 持續推動都審興革方案，辦理本市都市設計及土地使用開發許可審議，提升公共領域環境品質。
7. 賡續推動都審平台精進及審議少紙化、電子化作業。
8. 辦理社會住宅公共藝術設置計畫。
9. 辦理本市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案，完成本市最新 1/1000、1/5000、1/25000 正射影像圖、修測更新數值地形圖檔及三維網格模型三年期計畫第一期，維持本市基本圖資最新狀態。
10. 辦理早期圖資掃描及數化、3D 模型擴充作業，持續更新及維護臺北市歷史圖資展示系統，並於系統導入 AI 地圖助理。
11. 受理本市建築線指示等人民申請案之核發與處理，並持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區。
12. 都市計畫土地使用分區申請及查詢系統改版及安全性精進。
13. 督導本局所屬建築管理工程處建築執照會審、違章建築之查報與拆除、建築工地施工管理及防救災害作業等業務，以維護公共安全、市容觀瞻，並促進都市正常發展。
14. 配合本府辦理公共安全聯合稽查作業、正俗專案、違規住宅專案、違反都市計畫法案件處分、執行及防救災害作業相關事宜，以預防災害發生增進公共安全，並對違規營業場所加以裁罰及取締。
15. 受理本市現有巷道廢止或改道等人民申請案，以促進土地合理使用，並增進市容觀瞻。

16. 補助本市住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼、臺北幸福租-民間租屋租金加碼補貼。
17. 補助本市住宅基金負擔住都中心辦理社會住宅承租戶租金價差。
18. 補助本市住宅基金負擔本局辦理本市出租國宅承租戶育兒租金價差。
19. 增撥住宅基金以取得社會住宅興建基地，以落實推動本市社會住宅政策。

(二)本年度預算提要：

1.歲入部分共編列 47,922,000 元，係罰款及賠償收入 17,823,000 元、規費收入 14,727,000 元、財產收入 526,000 元、其他收入 14,846,000 元。

2.歲出部分共編列 2,134,150,000 元，包括：

(1) 一般行政編列 326,804,000 元，包括人事費 303,115,000 元，業務費 23,689,000 元。
(2) 都市發展編列 60,450,000 元。
(3) 一般建築及設備編列其他設備 8,898,000 元，包括營建工程 7,999,000 元，其他設備 899,000 元。
(4) 第一預備金編列 6,000,000 元。
(5) 住宅補貼編列 818,787,000 元。
(6) 非營業特種基金編列 913,211,000 元。

本　　頁　　空　　白

臺北市政府都市發展局

歲入預算表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門	資本門				
				合　　計	47,922	47,922	-	47,951	72,006	-29	
02				04000000000 罰款及賠償收入	17,823	17,823	-	17,823	41,260	-	
	082			04143200000 臺北市政府都市發展局	17,823	17,823	-	17,823	41,260	-	
		01		04143200100 罰金罰鍰及怠金	17,810	17,810	-	17,810	41,256	-	
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810	17,810	-	17,810	41,256	-	本年度預算數係違反都市計畫法之罰鍰收入。
		02		04143200300 賠償收入	13	13	-	13	4	-	
			01	04143200301 一般賠償收入	13	13	-	13	4	-	本年度預算數係廠商逾期違約金收入。
03				05000000000 規費收入	14,727	14,727	-	14,727	14,590	-	
	071			05143200000 臺北市政府都市發展局	14,727	14,727	-	14,727	14,590	-	
		01		05143200100 行政規費收入	13,925	13,925	-	13,925	13,542	-	
			01	05143200101 審查費	12,725	12,725	-	12,725	12,403	-	本年度預算數內容較上年度無增減。
			02	05143200102 證照費	1,200	1,200	-	1,200	1,139	-	本年度預算數係核發臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。
		02		05143200300 使用規費收入	802	802	-	802	1,048	-	
			01	05143200303 資料使用費	802	802	-	802	1,048	-	本年度預算數內容較上年度無增減。
04				07000000000 財產收入	526	526	-	529	468	-3	

臺北市政府都市發展局

歲入預算表

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門	資本門				
	086			07143200000 臺北市政府都市發展局	526	526	-	529	468	-3	
		01		07143200100 財產孳息	466	466	-	469	463	-3	
			01	07143200101 利息收入	-	-	-	-	3	-	前年度決算數係專戶存款利息收入，本年度及上年度均無預算數。
			02	07143200103 租金收入	466	466	-	469	460	-3	本年度預算數係溫州及國光國宅管理站房舍出租租金收入。
		02		07143200500 廢舊物資售價	60	60	-	60	5	-	
			01	07143200501 廢舊物資售價	60	60	-	60	5	-	本年度預算數係變賣報廢財產及廢棄物品殘值收入。
08				12000000000 其他收入	14,846	14,846	-	14,872	15,688	-26	
	078			12143200000 臺北市政府都市發展局	14,846	14,846	-	14,872	15,688	-26	
		01		12143200200 雜項收入	14,846	14,846	-	14,872	15,688	-26	
			01	12143200201 收回以前年度歲出	8	8	-	8	843	-	本年度預算數係收回以前年度行政執行用郵資等。
			02	12143200210 其他雜項收入	14,838	14,838	-	14,864	14,845	-26	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.各項零星收入8,000元，較上年度減少740元。 2.減列住宿公有房舍員工扣繳房租津貼及收取宿舍使用費收入25,260元。 3.臺北城博物館營運週轉金收入14,830,000元，較上年度無增減。

臺北市政府都市發展局

歲出預算表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門	資本門				
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	2,134,150	1,212,041	922,109	1,621,593	1,489,487	512,557	
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	2,134,150	1,212,041	922,109	1,621,593	1,489,487	512,557	
		01		59143200100 一般行政	326,804	326,804	-	330,130	321,083	-3,326	
			01	59143200101 行政管理	326,804	326,804	-	330,130	321,083	-3,326	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.人事費303,115,000元，較上年度減少6,052,000元，依實際需要核實編列。 2.新增電動汽車電費59,513元。 3.南門市場大樓辦公室環境清潔維護及委託物業管理勞務費4,170,694元，較上年度增加1,047,625元。 4.委外應用軟體維護費（含人員駐點）7,461,273元，較上年度增加754,465元。 5.辦理櫃檯申辦服務、憑證整理及傳票登打、文書處理及檔案管理作業等庶務性工作委外費用1,646,500元，較上年度增加601,500元。 6.其他合共10,351,020元，較上年度增加262,897元。
		02		59143201200 都市發展	60,450	60,450	-	40,964	42,479	19,486	
			01	59143201201 都市發展規劃	60,450	60,450	-	40,964	42,479	19,486	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.新增關渡及洲美平原中長期願景研究規劃案2,000,000元。 2.臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案26,500,000元，較上年度增加11,500,000元。 3.臺北市歷史類比圖資掃描建檔計畫6,770,000元，較上年度增加3,970,000元。 4.辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業5,140,000元，較上年度增加2,400,000元。 5.減列員工職業安全健康檢查費（2年1編）837,000元。 6.其他合共20,040,000元，較上年度增加453,000元。

臺北市政府都市發展局

歲出預算表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

科目					本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門	資本門				
		03		59143209000 一般建築及設備	8,898	-	8,898	4,821	8,775	4,077	
			01	59143209002 營建工程	7,999	-	7,999	-	100	7,999	本年度編列臺北城市光雕地景模型及展場空間設計與工程7,999,000元，本工程係116-118年度新興連續工程。
			02	59143209004 其他設備	899	-	899	4,821	8,675	-3,922	本年度編列個人電腦租賃費及臺北城市光雕地景模型及展場空間設備，共計899,000元。
		04		59143209800 第一預備金	6,000	6,000	-	6,000	-	-	
			01	59143209801 第一預備金	6,000	6,000	-	6,000	-	-	編列第一預備金如列數，依法核實動支。
		05		63143203200 住宅補貼	818,787	818,787	-	626,467	545,993	192,320	
			01	63143203201 住宅業務補貼	818,787	818,787	-	626,467	545,993	192,320	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.補助本市住宅基金辦理臺北幸福租-民間租屋租金加碼補貼300,000,000元，較上年度增加186,000,000元。 2.補助本市住宅基金辦理社會住宅包租代管計畫13,415,000元，較上年度增加9,030,000元。 3.補助本市住宅基金負擔住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差500,000,000元，較上年度增加78,000元。 4.補助本市住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼500,000元，較上年度減少1,500,000元。 5.補助本市住宅基金負擔本局辦理本市出租國宅承租戶育兒租金價差4,872,000元，較上年度減少1,164,000元。 6.減列本市補助住宅基金負擔捷運局社會住宅（龍山寺站、臺北橋站暨小碧潭站）租金價差124,000元。
		06		72143208100 非營業特種基金	913,211	-	913,211	613,211	571,157	300,000	
			01	72143208101 住宅基金	913,211	-	913,211	613,211	571,157	300,000	本年度編列增撥本市住宅基金如列數。

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

來源別子目及細目與編號	04143200101 罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰	承辦單位	建築管理科	預算金額	17,810,000元

歲入項目說明

一、項目內容：　執行違反都市計畫法處以之罰鍰收入。

二、法令依據：　依都市計畫法第79條辦理。

三、計算方法：　依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰，預計1年17,810,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　違反都市計畫法，經處以罰款由民眾自行繳納，或經移送強制執行者。

六、預期成果：　1.藉科處罰鍰，直接警惕使用人或所有權人依法令規定合法使用建築物。
2.加強取締處分賭博、色情、毒品等危害社會秩序之重大行爲，端正社會風氣維護社會秩序。

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				17,810,000	
04143200101 罰金罰鍰	年	1	17,810,000	17,810,000	依都市計畫法第79條處以土地或建築物所有權人、使用人或管理人新臺幣六萬元以上三十萬元以下罰鍰。 收入依據：都市計畫法第79條

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	04143200301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	綜合企劃科	預算金額	13,000元

賠償收入—一般賠償收入

歲入項目說明

一、項目內容：　逾期違約金收入。

二、法令依據：　依有關法令規章及合約辦理。

三、計算方法：　預計1年13,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　依廠商實際發生逾期情形依合約規定核計罰款並辦理繳庫。

六、預期成果：　保障採購品質及避免影響合約執行進度。

賠償收入—一般賠償收入

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

賠償收入—一般賠償收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				13,000	
04143200301 一般賠償收入	年	1	13,000	13,000	逾期違約金收入。 收入依據：合約逾期罰款

賠償收入—一般賠償收入

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05143200101 行政規費收入-審查費	承辦單位	都市測量科、都市設計科	預算金額	12,725,000元

行政規費收入—審查費

歲入項目說明

一、項目內容：
1.樁位檢測及復樁費等收入。
2.建築線指示案件規費收入。
3.臺北市都市設計及土地使用開發許可審議費收入。

二、法令依據：
1.臺北市都市計畫樁位複測及重建工料費用收費辦法。
2.臺北市建築線指示申請辦法。
3.臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法。

三、計算方法：
1.公私機構因建設需要移動、挖除或覆蓋樁位及控制點時，應經都發局同意並繳納重建工料費，每點新臺幣5,500元X3點=16,500元。
2.公私機構因建設需要移動、挖除或覆蓋樁位及控制點時，應經都發局同意並繳納重建工料費；都市計畫樁位及控制點毀損、滅失或移位者，由都發局查明原因並要求行爲人賠償，賠償費用準用重建工料費；原設樁位已滅失而需恢復樁位，準用重建工料費收取費用。鋼標每點新臺幣3,000元X550點=1,650,000元。
3.申請人申請複測繳納複測費每1點樁位新臺幣2,700元X5點=13,500元。
4.建築線指示規費：450元X2,000對+100元X3,000支=1,200,000元。
5.臺北市都市設計及土地使用開發許可審議費預計1年9,845,000元，明細如下：
(1)一般審議程序案件，85,000元X40案=3,400,000元。
(2)專案審議程序案件，80,000元X55案=4,400,000元。
(3)簡化審議程序案件，45,000元X25案=1,125,000元。
(4)幹事會審議程序案件，35,000元X15案=525,000元。
(5)預審審議程序案件，45,000元X1案=45,000元。
(6)書面審查案件，10,000元X35案=350,000元。
6.以上1-5項共計12,725,000元。

四、實施進度：
自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：
1.依照市民申請實地檢測復樁數量計算收費。
2.依據臺北市都市設計及土地使用開發許可審議收費辦法計算收費。
3.依據人民申請案件辦理。

六、預期成果：
1.增加市庫收入，落實都市計畫及市政建設基礎，惟視人民申請數量多寡而定。
2.使工程施作符合都市計畫之規劃。
3.落實使用者付費，增加市庫收入。

行政規費收入—審查費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				12,725,000	
05143200101 審查費	點	3	5,500	16,500	公私機關(構)因建築申請恢復椿位或建設須移動、挖除或覆蓋椿位時，應洽主管機關同意，並繳納重建椿位工料費用，埋石每點新臺幣5,500元；未經主管機關同意，擅自移動、挖除或覆蓋者，主管機關得向該機關(構)追繳工料費。 收入依據：臺北市都市計畫椿位複測及重建工料費用收費辦法
	點	550	3,000	1,650,000	公私機構因建設需要移動、挖除或覆蓋椿位及控制點時，應經都發局同意並繳納重建工料費用後，始得爲之，鋼標每點新臺幣3,000元；都市計畫椿位及控制點毀損、滅失或移位者，由都發局查明原因並要求行爲人賠償，賠償費用準用重建工料費；原設椿位已滅失而需恢復椿位，準用重建工料費收取費用。 收入依據：臺北市都市計畫椿位複測及重建工料費用收費辦法
	點	5	2,700	13,500	申請人申請複測，應向主管機關繳納複測費。前項之費用，第1點椿位新臺幣2,700元；第2點以上之椿位每點新臺幣2,000元。 收入依據：臺北市都市計畫椿位複測及重建工料費用收費辦法
	年	1	1,200,000	1,200,000	建築線指示規費基本費(2支椿1對)450元，每增加1支椿，加收100元，預計基本椿2,000對，加椿3,000支。 1.基本椿：450元X2,000對=900,000元。 2.加椿：100元X3,000支=300,000元。 3.合計1,200,000元。 收入依據：臺北市建築線指示申請辦法
	年	1	9,845,000	9,845,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議費。 收入依據：臺北市都市設計

行政規費收入—審查費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
行政規費收入—審查費					及土地使用開發許可審議收費辦法
行政規費收入—審查費					

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05143200102 行政規費收入-證照費	承辦單位	都市測量科	預算金額	1,200,000元

歲入項目說明

一、項目內容：　核發臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明書收入。

二、法令依據：　依臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法辦理。

三、計算方法：　申請筆數土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元X12,000份=1,200,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　依據市民申請收費。

六、預期成果：　落實使用者付費，增加市庫收入。

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—證照費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,200,000	
05143200102 證照費	份	12,000	100	1,200,000	都市計畫分區使用證明書收入: 1.申請筆數：土地在5筆以內者，每份收費新臺幣100元。 2.申請筆數：土地超過5筆者，除依前項收費外，每增加1筆加收新臺幣20元。 收入依據：臺北市都市計畫公共設施用地及土地使用分區證明申請辦法

行政規費收入—證照費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	05143200303 使用規費收入-資料使用費	承辦單位	都市測量科、秘書室	預算金額	802,000元

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明

一、項目內容：
1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。
2.民眾申請閱卷影印收入。
3.民眾申請閱卷閱覽收入。

二、法令依據：
1.臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法。
2.檔案閱覽抄錄複製收費標準。
3.臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。

三、計算方法：
1.數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入：1,000元X800幅=800,000元。
2.民眾申請閱卷影印收入：2元X500張=1,000元。
3.民眾申請閱卷閱覽收入：20元X50次=1,000元。
4.以上1-3項共計802,000元。

四、實施進度：自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：依照申請辦法計算收費。

六、預期成果：落實使用者付費，增加市庫收入。

使用規費收入—資料使用費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				802,000	
05143200303 資料使用費	幅	800	1,000	800,000	數值地形圖及航測影像圖之地形圖檔供應收入。 收入依據：臺北市地形圖數值圖檔申請使用及收費辦法
	張	500	2	1,000	民眾申請閱卷影印收入。 收入依據：檔案閱覽抄錄複製收費標準
	次	50	20	1,000	民眾申請閱卷閱覽收入（每2小時收取費用新臺幣20元；不足2小時，以2小時計算）。 收入依據：臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準

使用規費收入—資料使用費

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	07143200103 財產孳息-租金收入	承辦單位	住宅服務科	預算金額	466,000元

財產孳息—租金收入

歲入項目說明

一、項目內容：　溫州及國光國宅管理站房舍出租租金收入。

二、法令依據：　依臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用不動產提供使用辦法辦理。

三、計算方法：　1.溫州國宅管理站房舍租金收入：12 X 每月 8,024元(125,900元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12)=96,288元。
2.國光國宅管理站房舍租金收入：12 X 每月 30,777元(483,700元X10%/12+346,200元X10%/12+242,300元X10%/12)+(55,696元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)=369,324元。
3.配合預算編列至千元，增列進位數388元。
4.以上1-3項共計466,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　依約收取租金。

六、預期成果：　如期依約收取租金，增加市庫收入。

財產孳息—租金收入

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				466,000	
07143200103 租金收入	月	12	8,024	96,288	溫州國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式：建物現值X年息/12+土地申報地價X持分面積X年息/12(125,900元X10%/12+108,000元X957平方公尺X206/12,720X5%/12=8,024元)。 收入依據：臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用不動產提供使用辦法
	月	12	30,777	369,324	國光國宅管理站房舍出租租金收入，每月租金計算方式如下：建物現值X年息/12+土地申報地價X持分面積X年息/12(483,700元X10%/12+346,200元X10%/12+242,300元X10%/12)+(55,696元X23,023平方公尺X129/31,555X5%/12)=369,324元。 收入依據：臺北市市有財產管理自治條例及臺北市市有公用不動產提供使用辦法
	年	1	388	388	配合預算編列至千元，增列進位數388元。 收入依據：

財產孳息—租金收入

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	07143200501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	秘書室	預算金額	60,000元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

歲入項目說明

一、項目內容：　報廢財產及廢棄物品變賣收入。

二、法令依據：　依臺北市市有財產報廢處理原則辦理。

三、計算方法：　其他報廢財產及廢棄物品變賣收入預計1年60,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　按照報廢財產及廢棄物品實際出售數隨收隨繳。

六、預期成果：　適當處置報廢財產，增加市庫收入。

廢舊物資售價—廢舊物資售價

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				60,000	
07143200501 廢舊物資售價	年	1	60,000	60,000	報廢財產及廢棄物品變賣收入。 收入依據：臺北市市有財產報廢處理原則

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	12143200201 雜項收入-收回以前年度歲出	承辦單位	建築管理科	預算金額	8,000元

雜項收入—收回以前年度歲出

歲入項目說明

一、項目內容：　本局收回以前年度違反都市計畫法罰鍰郵資等收入。

二、法令依據：　依臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點辦理。

三、計算方法：　預計1年8,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　按照實際所收數額隨收隨繳。

六、預期成果：　核實收回行政執行處退還以前年度行政執行郵資，增加市庫收入。

雜項收入—收回以前年度歲出

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

雜項收入—收回以前年度歲出

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				8,000	
12143200201 收回以前年度歲出	年	1	8,000	8,000	收回以前年度違反都市計畫法罰鍰等行政執行郵資。 收入依據：臺北市市庫收入退還及支出收回處理要點

雜項收入—收回以前年度歲出

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號	12143200210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	秘書室、綜合企劃科	預算金額	14,838,000元

雜項收入—其他雜項收入

歲入項目說明

一、項目內容：　1.各項零星收入。
　　2.臺北城博物館營運週轉金收入。

二、法令依據：　1.依有關法令規定。
　　2.臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地設定地上權案（財政局合約）辦理。

三、計算方法：　1.各項零星收入預計1年8,000元。
　　2.臺北城博物館營運週轉金，每年14,830,000元。
　　3.以上1-2項共計14,838,000元。

四、實施進度：　自民國116年1月1日起至116年12月31日。

五、完成方法：　按實際所收數額隨收隨繳。

六、預期成果：　增加市庫收入。

雜項收入—其他雜項收入

臺北市政府都市發展局

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國116年度　　單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				14,838,000	
12143200210 其他雜項收入	年	1	8,000	8,000	各項零星收入等。 收入依據：依有關法令規定辦理
	年	1	14,830,000	14,830,000	臺北城博物館營運週轉金。 收入依據：依臺北市中正區公園段三小段1地號等13筆市有土地設定地上權案契約辦理

雜項收入—其他雜項收入

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143200101 一般行政-行政管理	承辦單位	秘書室、人事室、會計室、政風室、資訊室	預算金額	326,804,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容：
1.依據事務管理規則及文書處理實施要點等相關法規辦理本局事務、出納、文書、財產等行政管理業務。
2.依照年度施政計畫編審要點及本府文書處理實施要點辦理公文稽催、管制、考核。
3.依據有關法令辦理本局歲計、會計、統計業務，包括概算、預算之編製與會計報告、績效報告及決算之編報工作，依分配數執行預算並加強內部審核。
4.貫徹合法用人，厲行人事公開；注重人才培育，辦理專業訓練；加強平時考核，強化公務紀律。
5.辦理端正政風、公務機密維護及機關設施維護、公職人員財產申報等工作。
6.辦理資訊系統、軟硬體設備之管理、維護及地理資訊系統之推動等事項。

二、預期成果：
1.可適切支援本局各項業務。
2.增進預算效益，提高業務績效。
3.提高行政效能，加強員工工作智能，並照顧員工福利待遇。
4.澄清吏治，革新政風，並提升行政效率，爭取民眾對政府之向心力與支持。
5.提高行政績效，並推動業務研究發展。
6.提升資訊服務效能。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				326,804,000	較上年度預算數330,130,000元，減少3,326,000元。
01人員維持費				303,115,000	較上年度預算數309,167,000元，減少6,052,000元。
1000 人事費				303,115,000	
1010 政務人員待遇				1,849,320	
	年	1	1,849,320	1,849,320	職員1人薪津(詳人事費分析表)。
1015 法定編制人員待遇				174,799,608	
	年	1	174,799,608	174,799,608	職員242人薪津(詳人事費分析表)。
1020 約聘僱人員待遇				9,116,634	
	年	1	9,116,634	9,116,634	聘用21人薪津(詳人事費分析表)。
1025 技工及工友待遇				13,665,960	
	年	1	13,665,960	13,665,960	職工29人工資(詳人事費分析表)。
1030 獎金				47,237,307	
	年	1	18,938,997	18,938,997	依考績法規定核發之獎金。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	24,248,310	24,248,310	依規定核發之年終工作獎金。
	年	1	4,050,000	4,050,000	依規定核發之留任獎金。
1035 其他給與				6,974,232	
	年	1	4,200,000	4,200,000	休假補助費。
	人、月	199×12	630	1,504,440	員工上下班交通費。
	人、月	28×12	1,008	338,688	員工上下班交通費。
	人、月	27×12	1,176	381,024	員工上下班交通費。
	人、月	34×12	1,200	489,600	員工上下班交通費。
	人、月	4×12	1,260	60,480	員工上下班交通費。
1040 加班費				9,546,930	
	年	1	3,546,930	3,546,930	本局員工辦理各項業務超時加班費。
	年	1	6,000,000	6,000,000	未休假出勤加班費。
1045 退休退職給付				993,655	
	年	1	993,655	993,655	職工退休退職給付。
1050 退休離職儲金				18,504,879	
	年	1	17,000,000	17,000,000	提撥退撫基金。
	年	1	45,936	45,936	提撥離職儲金。
	年	1	1,458,943	1,458,943	提撥勞工退休準備金。
1055 保險				20,426,475	
	年	1	12,130,107	12,130,107	職員及職工健保費。
	年	1	642,636	642,636	約聘僱健保費。
	年	1	5,382,180	5,382,180	職員公保費。
	年	1	1,247,232	1,247,232	職工勞保費。
	年	1	1,024,320	1,024,320	約聘僱勞保費。
02一般業務				12,446,000	較上年度預算數10,585,000元，增加1,861,000元。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2000 業務費				12,446,000	
2006 水電費				2,701,713	
	年	1	7,200	7,200	永樂大樓檔案室水費。
	年	1	300,000	300,000	南門市場大樓辦公室水費及公共區域水費分攤款。
	年	1	15,000	15,000	永樂大樓檔案室電費。
	年	1	2,320,000	2,320,000	南門市場大樓辦公室電費及公共區域電費分攤款。
	度	6,420	9.27	59,513	電動汽車電費(新增)。
2009 通訊費				350,000	
	件	12,500	28	350,000	公務用郵資。
2021 其他業務租金				241,200	
	月	12	20,100	241,200	南門辦公室車位租金。
2024 稅捐及規費				189,537	
	年	1	13,532	13,532	溫州國宅管理站房舍地價稅。
	年	1	78,838	78,838	國光國宅管理站房舍地價稅。
	年	1	44,920	44,920	公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	24,720	24,720	公務車輛公路使用養護安全管理費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	2,700	2,700	公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	2,172	2,172	溫州國宅管理站房舍房屋稅。
	年	1	22,655	22,655	國光國宅管理站房舍房屋稅。
2027 保險費				71,000	
	年	1	71,000	71,000	公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。
2051 物品				277,818	
	年	1	51,638	51,638	業務用文具紙張等。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	226,180	226,180	公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。
2054 一般事務費				7,244,354	
	臺、月、張	2×12×10000	0.6	144,000	影印機使用費。
	年	1	83,000	83,000	永樂大樓檔案室清潔費及保全費等公共區域分攤款。
	臺、月	2×12	240	5,760	悠遊卡扣款機服務費。
	年	1	1,000	1,000	都市計畫土地使用分區證明書自動化核發服務機悠遊卡服務費。
	人、月	243×12	360	1,049,760	統籌業務費，按職員每人每月360元編列。
	人、月	29×12	50	17,400	統籌業務費，按駕駛、技工、工友每人每月50元編列。
	人、月	21×12	120	30,240	統籌業務費，按約聘僱人員每人每月120元編列。
	年	1	1,646,500	1,646,500	辦理櫃檯申辦服務、憑證整理及傳票登打、文書處理及檔案管理作業等庶務性工作委外費用。
	坪、月	1055.93×12	60	760,270	南門市場大樓辦公室環境清潔維護勞務費。
	月	12	8,000	96,000	南門市場大樓辦公室系統保全費。
	年	1	3,410,424	3,410,424	南門市場大樓委託物業管理勞務費(含公共設施養護、清潔、保全、管理等)分攤款。
2063 房屋建築養護費				37,118	
	年	1	37,118	37,118	永樂大樓檔案室維護費(約330平方公尺鋼筋混凝土造，使用年限達30年，100平方公尺以內年列14,002.5元，超過100平方公尺部分每增加1坪增列100.5元)。
2066 車輛及辦公器具養護費				299,460	
	年	1	86,627	86,627	辦公器具養護費。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	年	1	212,833	212,833	公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。
2069 設施及機械設備養護費				7,000	
	年	1	7,000	7,000	永樂大樓檔案室電梯、消防、發電機等養護公共區域分攤款。
2072 國內旅費				12,400	
	人、天	8×1	1,550	12,400	參加外縣市有關會議及蒐集資料旅費。
2084 短程車資				70,000	
	年	1	70,000	70,000	辦理短程洽公所需交通費。
2093 特別費				944,400	
	月	12	39,700	476,400	局長特別費。
	人、月	2×12	19,500	468,000	副局長特別費。
05會計業務				55,000	較上年度預算數55,000元，無增減。
2000 業務費				55,000	
2054 一般事務費				55,000	
	本	85	250	21,250	印製主管及單位預算書等(含法定預算及預算案)。
	年	1	33,750	33,750	印製會計帳簿報表等費用。
06人事業務				1,222,000	較上年度預算數948,000元，增加274,000元。
2000 業務費				1,222,000	
2036 按日按件計資酬金				22,000	
	節	22	1,000	22,000	聘請本府具專業知識專題講授鐘點費。
2054 一般事務費				1,200,000	
	人、年	293×1	4,000	1,172,000	文康活動費。
	年	1	18,000	18,000	印製各項人事表冊費用。
	人、年	1×1	10,000	10,000	退休紀念品費用。
07政風業務				26,000	較上年度預算數26,000元，無增減。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2000 業務費				26,000	
2054 一般事務費				26,000	
	年	1	26,000	26,000	廉政活動宣導費用。
08資訊業務				9,940,000	較上年度預算數9,349,000元，增加591,000元。
2000 業務費				9,940,000	
2003 教育訓練費				31,960	
	年	1	31,960	31,960	電腦訓練費。
2009 通訊費				22,661	
	年	1	8,345	8,345	便民服務系統及防災業務聯繫通知災情狀況簡訊通訊費。
	月	12	1,193	14,316	都市計畫工作站服務櫃檯之中華電信VPN專線月租費。
2018 資訊服務費				9,335,629	
	年	1	7,461,273	7,461,273	委外應用軟體維護費(含人員駐點)。
	式	1	580,000	580,000	資訊安全管理制度(ISMS)複評。
	年	1	584,316	584,316	個人電腦及周邊設備維護費(含人員駐點)。
	年	1	710,040	710,040	便民系統資通訊安全維運費。
2051 物品				549,750	
	年	1	540,000	540,000	電腦設備耗材費用。
	年	1	9,750	9,750	電腦圖書費。

一般行政—行政管理

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143201201 都市發展-都市發展規劃	承辦單位	綜合企劃科、都市規劃科、都市設計科、都市測量科、建築管理科	預算金額	60,450,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容：1.推動綜合規劃及國際化業務，研擬國土計畫及縣市區域發展議題，並參與國際事務年會。2.辦理都市計畫容積移轉法令、審查等事宜。3.配合市府政策及實際需要辦理地區規劃、主要計畫、細部計畫之擬（修）訂與專案變更等事項。4.辦理全市通盤檢討。5.都市計畫土地使用分區管制及相關法令制度研訂、執行。6.配合本府辦理都市計畫變更。7.持續推動都審興革制度及相關法令研修作業。8.配合市府政策擬定景觀改善計畫或訂定都市設計準則。9.控制點及都計樁維管及查對暨都計測量法規擬定、修訂，檢討符合免申請建築線指示措施地區。10.地形圖修測、道路標高測量及規劃、工程圖套繪、公設完竣地區及建設發展較緩地區勘劃。11.受理建築線指示申請案件之核發，無礙證明核發等。12.督導建管處之建築管理相關業務。13.辦理違反都市計畫法案件之行政處分及協助商業登記營業場所全面預審土地使用管制規定。14.受理本市現有巷道廢止或改道等申請案。

二、預期成果：1.研擬本市國土計畫概要及劃設國土功能分區圖，以指導本市都市計畫及相關部門建設之空間發展，朝「宜居永續城市」的願景前進。2.強化首都圈區域空間功能整合及資源運用。3.修訂臺北市土地使用分區管制自治條例與使用標準。4.推動全市都市計畫通盤檢討。5.提升都審興革成效。6.藉由景觀改善計畫及都市設計準則擬定，提升公有土地環境品質。7.維護控制點及樁位成果、制度更新地形圖、建立影像及類比倉儲、核發建築線指示。8辦理違反都市計畫法規定之行政處分及協助民眾覓得合法營業據點，避免違反土地使用管制規定，導正建築物合法使用。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				60,450,000	較上年度預算數40,964,000元，增加19,486,000元。
02綜合業務				2,748,000	較上年度預算數3,510,000元，減少762,000元。
2000 業務費				2,748,000	
2009 通訊費				201,900	
	部、月	25×12	673	201,900	公務用電話費。
2036 按日按件計資酬金				1,688,240	
	年	1	100,000	100,000	聘請國內外顧問指導都市發展、設計、更新與開發等費用。
	年	1	830,000	830,000	法律事件處理律師費。
	年	1	408,240	408,240	特約醫師辦理臨場健康服務。
	人次	140	2,500	350,000	邀請專家學者參與規劃座談等諮詢出席費。
2054 一般事務費				645,460	
	年	1	83,860	83,860	圖表規章及摺頁等資料印刷費。

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
	臺、月、張	6×12×13000	0.6	561,600	影印機使用費。
2072 國內旅費				12,400	
	人、天	8×1	1,550	12,400	爲推動都市發展企劃、都會合作、規劃、設計等業務國內旅費。
2078 國外旅費				200,000	
	人、天	2×5	20,000	200,000	國外市政建設考察旅費。
03綜合企劃				3,801,000	較上年度預算數1,801,000元，增加2,000,000元。
2000 業務費				1,801,000	
2036 按日按件計資酬金				123,170	
	節	31	2,000	62,000	聘請專家學者講授鐘點費(外聘)。
	年	1	61,170	61,170	都市發展報導、綜合規劃研究報告撰(譯)稿費。
2039 委辦費				400,000	
	式	1	400,000	400,000	北臺區域發展推動委員會合作活動暨區域平臺輔導執行計畫（配合北臺八縣市區域縣市辦理年度活動及輔導計畫之運作）。
2045 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	中華民國都市計劃學會團體會員年會費。
2054 一般事務費				1,053,890	
	年	1	590,120	590,120	辦理都市發展報導及綜合發展計畫等作業費。
	項	1	438,000	438,000	辦理國內外區域及都市發展專業交流、城市交流、研討會議及活動等作業費用。
	年	1	22,290	22,290	都市綜合規劃專題印製費。
	人次	29	120	3,480	綜合企劃、都會合作調查逾時誤餐餐盒費用。
2078 國外旅費				213,000	
	人、天	2×7	15,214.29	213,000	參加國際都市發展協會（INTA）2027年會旅費。

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2084 短程車資				940	
	年	1	940	940	綜合企劃案、都會合作現場調查勘查丈量外出交通費。
				2,000,000	02關渡及洲美平原中長期願景研究規劃案(新增) 本項係116-117年度連續性計畫，總經費 5,000,000元，本年度編列 2,000,000元，餘3,000,000元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
2000 業務費				2,000,000	
2039 委辦費				2,000,000	
	項	1	2,000,000	2,000,000	關渡及洲美平原中長期願景研究規劃案(新增)。
				5,000,000	總工程費(或總經費)明細如下:
	式	1	5,000,000	5,000,000	辦理關渡及洲美平原中長期願景研究規劃案。
04都市規劃				6,850,000	較上年度預算數3,841,000元，增加3,009,000元。
2000 業務費				1,710,000	
2021 其他業務租金				20,000	
	場、小時	5×2	2,000	20,000	舉辦各公聽說明座談會會場租金。
2051 物品				100,000	
	年	1	100,000	100,000	繪製都市計畫圖及規劃圖資使用之耗材。
2054 一般事務費				970,829	
	年	1	160,000	160,000	都市計畫說明書印刷及計畫圖彩色影印費。
	年	1	10,000	10,000	辦理都市計畫規劃等作業費。
	件、天	30×2	2,500	150,000	依照都市計畫法第19、21及23條規定公告刊登報紙。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	項	1	244,829	244,829	舉辦各行政區都市發展規劃作業公聽說明座談會等作業費用。
	項	1	400,000	400,000	辦理都市計畫法規相關法令研修作業。
	人次	50	120	6,000	辦理各說明會作業人員逾時誤餐餐盒費用。
2078 國外旅費				609,000	
	人、天	3x12	16,916.66	609,000	芬蘭赫爾辛基、瑞典斯德哥爾摩、哥德堡永續韌性城市規劃暨都市轉型再開發考察計畫(新增)。
2084 短程車資				10,171	
	年	1	10,171	10,171	辦理各說明會作業人員外出交通費。
				5,140,000	02辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業 本計畫原爲113-116年度連續性計畫，修正爲113-118年度連續性計畫，原總經費爲12,000,000元，修正爲18,000,000元，以前年度已編列 6,940,000元，本年度編列經費 5,140,000元，餘5,920,000元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
2000 業務費				5,140,000	
2039 委辦費				5,140,000	
	項	1	5,140,000	5,140,000	辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業。
				18,000,000	總工程費(或總經費)明細如下:
	項	1	18,000,000	18,000,000	辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序，包含計畫書圖製作、審議會議相關規劃技術分析、辦理說明會等相關費用。
05都市設計				3,323,000	較上年度預算數3,337,000元，減少14,000元。
2000 業務費				3,323,000	

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2030 兼職費				625,000	
	人次	250	2,500	625,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會府外委員兼職費。
2036 按日按件計資酬金				937,500	
	人次	375	2,500	937,500	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會專案委員會府外委員出席費。
2054 一般事務費				1,436,500	
	年	1	1,000,000	1,000,000	辦理都市設計相關法令研修作業。
	年	1	40,000	40,000	辦理都市設計規劃等作業費。
	年	1	338,140	338,140	辦理都市設計業務公聽會說明會等費用。
	年	1	48,000	48,000	大圖影印費。
	年	1	1,000	1,000	臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會委員專案勘察相關費用。
	人次	78	120	9,360	都市設計勘查現場逾時誤餐餐盒費用。
2078 國外旅費				322,000	
	人、天	2×10	16,100	322,000	考察並觀摩德國柏林與杜塞道夫氣候調適建築與都市整建維護(新增)。
2084 短程車資				2,000	
	年	1	2,000	2,000	都市設計勘查現場外出交通費。
06都市測量				43,403,000	較上年度預算數28,043,000元，增加15,360,000元。
2000 業務費				16,903,000	
2003 教育訓練費				21,000	
	人、次	3×7	1,000	21,000	參加測量有關學術研討會之報名費。
2018 資訊服務費				8,268,000	
	式	1	6,770,000	6,770,000	臺北市歷史類比圖資掃描建

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
					檔計畫。
	式	1	1,498,000	1,498,000	都市計畫土地使用分區申請及查詢系統改版及安全性精進計畫。
2039 委辦費				7,250,000	
	式	1	7,250,000	7,250,000	辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案，總經費7,250,000元，明細如下： 1.平面控制點查對514,750元。 2.平面控制點佈設、聯測189,000元。 3.水準點檢測、補建2,530,000元。 4.平面控制點、水準點及都市計畫樁位挖埋136,000元。 5.都市計畫樁位改善45,000元。 6.都市計畫樁位檢測、補建3,530,500元。 7.都市計畫樁位巡查、查對205,000元。 8.行政管理費99,750元。
2051 物品				245,000	
	年	1	245,000	245,000	都市計畫樁標(含樁標、不銹鋼標、樁蓋)、樁位改善耗材、繪圖(含樁位圖、地形圖、建築線指示圖等)耗材、建築指示核發耗材及其他外業所需裝備等相關費用。
2054 一般事務費				983,700	
	張	16,000	0.9	14,400	爲市民申請使用分區證明書所需，印製申請書、證明書(套繪)及其他相關事務所需之費用。
	件、天	11×2	5,000	110,000	依都市計畫樁測定及管理辦法第8條規定樁位公告刊登報紙(全國雙版)。
	本	50	1,650	82,500	都市計畫公告圖說裱褙費用。
	年	1	60,000	60,000	複製全市地形圖以供市民閱覽費用。
	年	1	85,000	85,000	繪製全市地籍套繪圖以供市

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					民閱覽相關費用。
	件	2,900	6	17,400	申請土地使用分區證明書、建築線指示圖及地形圖檔之信用卡及超商繳款手續費。
	人次	4,320	120	518,400	都市計畫測量逾時誤餐餐盒及外勤雜費費用。
	年	1	96,000	96,000	舊有都市計畫公告圖破損修補與裝訂以供市民閱覽費用。
2069 設施及機械設備養護費				99,750	
	年	1	99,750	99,750	測量所需電子儀器及繪圖機等機械設備養護費。
2072 國內旅費				18,600	
	人、天	12x1	1,550	18,600	參加測量有關學術研討會出差旅費。
2084 短程車資				16,950	
	年	1	16,950	16,950	都市計畫測量外出交通費。
				26,500,000	01臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案本計畫為116-118年度連續性計畫，總經費為 81,000,000元，本年度編列經費26,500,000元，餘 54,500,000元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
2000 業務費				26,500,000	
2039 委辦費				26,500,000	
	式	1	26,500,000	26,500,000	臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案。
				81,000,000	總工程費(或總經費)明細如下:
	式	1	81,000,000	81,000,000	辦理臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案。
08建築管理審核及督導				325,000	較上年度預算數432,000元，減少107,000元。
2000 業務費				325,000	

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2027 保險費				24,750	
	人	75	330	24,750	各類災害發生期間救災人員投保意外保險。
2036 按日按件計資酬金				32,500	
	人次	13	2,500	32,500	臺北市現有巷道廢止或改道審議委員會出席費。
2045 國內組織會費				10,000	
	年	1	10,000	10,000	參加臺灣建築學會會費。
2054 一般事務費				251,050	
	件、天	15×2	3,000	90,000	依臺北市現有巷道廢止或改道申請辦法第8、9條規定公告登報費。
	年	1	60,010	60,010	執行本府違反都市計畫案文書資訊作業費、相關查詢行政規費、郵資及因應行政執行拍賣公告需要作業等費用。
	人次	842	120	101,040	赴各地現勘、複勘、督導等逾時誤餐餐盒費用。
2084 短程車資				6,700	
	年	1	6,700	6,700	赴各地現勘、複勘、督導外出交通費。

都市發展—都市發展規劃

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—營建工程

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143209002 一般建築及設備-營建工程	承辦單位	綜合企劃科	預算金額	7,999,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 臺北城市光雕地景模型及展場空間設計與工程。

二、預期成果： 在城博館2樓展區建置城市發展主題展區展示平台及支撐結構、模型劇場基座施工、機房設備及空間基礎工程及現場安裝施工。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
合計				7,999,000	較上年度預算數0元，增加7,999,000元。
11其他修建工程				7,999,000	較上年度預算數0元，增加7,999,000元。
				7,999,000	10臺北城市光雕地景模型及展場空間設計與工程 本項係116-118年度連續性計畫，總工程費 33,600,000元，本年度編列 7,999,000元，餘25,601,000元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				7,999,000	
3010 房屋建築及設備費				7,999,000	
	式	1	6,563,270	6,563,270	本年度所需施工費。
	式	1	199,742	199,742	本年度所需工程管理費。
	式	1	1,235,988	1,235,988	本年度所需委託技術服務費。
				33,600,000	總工程費(或總經費)明細如下:

一般建築及設備—營建工程

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
	式	1	27,570,000	27,570,000	施工費。
	式	1	839,250	839,250	工程管理費。
	式	1	5,190,750	5,190,750	委託技術服務費。

一般建築及設備—營建工程

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143209004 一般建築及設備-其他設備	承辦單位	資訊室、綜合企劃科	預算金額	899,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 辦理個人電腦租賃及臺北城市光雕地景模型及展場空間設備。

二、預期成果： 1.確保本局電腦系統相關資產之機密性、完整性與可用性，落實整體資訊環境安全。
2.運用可視化展示形式，將複雜的政策指標與空間規劃轉譯爲直覺易懂的資訊，使臺北市都市發展脈絡得以清楚呈現，強化政策說明成效。
3.整合地景模型、光雕投影及多媒體互動，與主題式策展，打造具代表性之城市展示空間，作爲國內外嘉賓參訪、市政交流及城市外交之重要展示場域，提升臺北市國際城市形象。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				899,000	較上年度預算數4,821,000元，減少3,922,000元。
04其他設備				899,000	較上年度預算數4,821,000元，減少3,922,000元。
3000 設備及投資				640	
3030 資訊軟硬體設備費				640	
	年	1	640	640	配合預算編列至千元，增列進位數640元。
				194,880	03-111年個人電腦租賃費 本項係111-116年度連續性計畫，總經費 1,573,200元，以前年度已編列 1,378,320元，本年度編列 194,880元，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				194,880	
3030 資訊軟硬體設備費				194,880	
	年	1	194,880	194,880	本年度所需電腦租賃費。
				281,520	04-112年個人電腦租賃費 本項係112-117年度連續性計畫，總經費 1,573,200元，以前年度已編列 1,126,080元，

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					本年度編列 281,520元，餘165,600元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				281,520	
3030 資訊軟硬體設備費				281,520	
	年	1	281,520	281,520	本年度所需電腦租賃費。
				196,320	05-113年個人電腦租賃費 本項係113-118年度連續性計畫，總經費 1,573,200元，以前年度已編列 674,160元，本年度編列 196,320元，餘702,720元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				196,320	
3030 資訊軟硬體設備費				196,320	
	年	1	196,320	196,320	本年度所需電腦租賃費。
				224,640	06-114年個人電腦租賃費 本項係114-119年度連續性計畫，總經費 1,436,400元，以前年度已編列 525,360元，本年度編列 224,640元，餘686,400元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				224,640	
3030 資訊軟硬體設備費				224,640	
	年	1	224,640	224,640	本年度所需電腦租賃費。
				1,000	08臺北城市光雕地景模型及展場空間設備 本項係116-118年度連續性計畫，總經費 15,900,000元，本年度編列 1,000元，餘15,899,000元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。
3000 設備及投資				1,000	
3035 雜項設備費				1,000	
	式	1	1,000	1,000	本年度所需設備費。

一般建築及設備—其他設備

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說　　明
				15,900,000	總工程費(或總經費)明細如下:
	式	1	15,900,000	15,900,000	辦理臺北城市光雕地景模型及展場空間設備。

一般建築及設備—其他設備

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

第一預備金—第一預備金

業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143209801 第一預備金-第一預備金	承辦單位	會計室	預算金額	6,000,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 依預算法第22條規定編列並依同法第64條規定專案報請動支。

二、預期成果： 配合業務完成各項計畫，直接、間接使本局各項計畫達到預期目標。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				6,000,000	較上年度預算數6,000,000元，無增減。
01第一預備金				6,000,000	較上年度預算數6,000,000元，無增減。
6000 預備金				6,000,000	
6005 第一預備金				6,000,000	
	年	1	6,000,000	6,000,000	依預算法第22條規定編列及依同法第64條規定專案動支。

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

住宅補貼—住宅業務補貼

業務計畫及工作計畫名稱與編號	63143203201 住宅補貼-住宅業務補貼	承辦單位	住宅企劃科、住宅服務科	預算金額	818,787,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容：
1.補助本市低收入戶承租住宅之租金補貼。
2.補助本市市民符合「臺北幸福租-民間租屋租金加碼補貼」。
3.補助本市住宅基金負擔住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差。
4.補助本市住宅基金負擔本局辦理本市出租國宅承租戶育兒租金價差。
5.補助本市住宅基金辦理社會住宅包租代管計畫。

二、預期成果：
1.依據低收入戶住宅補貼辦法第2條第2項規定，照顧低收入戶承租住宅更周全之租金補貼。2.本市住宅租金加碼補貼，係於符合中央租金補貼核准身分且設籍本市之前提下，針對單身青年、已婚青年家庭、育兒家庭等予以定額加碼補貼，以減輕青年及婚育家庭居住負擔。3.補助住宅基金負擔住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差。4.協助減輕承租本市出租國宅住戶租金負擔維持經濟穩定，提升本市設籍人數，以達本市人口政策目標。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				818,787,000	較上年度預算數626,467,000元，增加192,320,000元。
01住宅業務補貼				818,787,000	較上年度預算數626,467,000元，增加192,320,000元。
4000 獎補助費				818,787,000	
4030 對特種基金之補助				818,787,000	
	年	1	500,000	500,000	補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼。
	年	1	300,000,000	300,000,000	補助住宅基金辦理臺北幸福租-民間租屋租金加碼補貼。
	年	1	500,000,000	500,000,000	補助住宅基金負擔住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差。
	年	1	4,872,000	4,872,000	補助住宅基金負擔本局辦理本市出租國宅承租戶育兒租金價差。
	年	1	13,415,000	13,415,000	補助住宅基金辦理社會住宅包租代管計畫。

住宅補貼—住宅業務補貼

臺北市政府都市發展局

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

非營業特種基金—住宅基金

業務計畫及工作計畫名稱與編號	72143208101 非營業特種基金-住宅基金	承辦單位	住宅企劃科	預算金額	913,211,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 增撥住宅基金。

二、預期成果： 爲取得社會住宅興建基地及支應社宅興建資金需求。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
合計				913,211,000	較上年度預算數613,211,000元，增加300,000,000元。
01住宅基金				913,211,000	較上年度預算數613,211,000元，增加300,000,000元。
3000 設備及投資				913,211,000	
3045 投資				913,211,000	
	年	1	913,211,000	913,211,000	爲取得社會住宅興建基地(景美女中調車場基地及北投區奇岩基地)及支應社宅興建資金需求。

臺北市政府都市發展局

人 事 費 分 析 表

中華民國116年度

0359010100-其他經濟服務支出-一般行政-行政管理　　單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	293		1,849,320	174,799,608	9,116,634	13,665,960	47,237,307	6,974,232	9,546,930	993,655	18,504,879	20,426,475	303,115,000	
正式員額	243		1,849,320	174,799,608			41,791,231	3,918,400	4,987,097		17,000,000	16,837,167	261,182,823	
職員	243		1,849,320	174,799,608			41,791,231	3,918,400	4,987,097		17,000,000	16,837,167	261,182,823	
約聘僱人員	21				9,116,634		1,630,801	281,600	253,683		794,664	1,666,956	13,744,338	
技工	24					11,309,760	3,157,320		628,320	993,655	581,767	1,590,912	18,261,734	
駕駛	1					471,240	131,555		26,180		28,872	66,288	724,135	
工友	4					1,884,960	526,400		104,720		99,576	265,152	2,880,808	
其他人事費								2,774,232	3,546,930				6,321,162	

臺北市政府都市發展局

歲出一級用途別科目分析表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合　　計	2,134,150	303,115	84,139	818,787		6,000	1,212,041			922,109			922,109
59143200000 其他經濟服務支出	402,152	303,115	84,139			6,000	393,254			8,898			8,898
59143200100 一般行政	326,804	303,115	23,689				326,804						
59143200101 行政管理	326,804	303,115	23,689				326,804						
59143201200 都市發展	60,450		60,450				60,450						
59143201201 都市發展規劃	60,450		60,450				60,450						
59143209000 一般建築及設備	8,898									8,898			8,898
59143209002 營建工程	7,999									7,999			7,999
59143209004 其他設備	899									899			899
59143209800 第一預備金	6,000					6,000	6,000						
59143209801 第一預備金	6,000					6,000	6,000						
63143200000 福利服務支出	818,787			818,787			818,787						
63143203200 住宅補貼	818,787			818,787			818,787						
63143203201 住宅業務補貼	818,787			818,787			818,787						
72143200000 社區發展支出	913,211									913,211			913,211
72143208100 非營業特種基金	913,211									913,211			913,211
72143208101 住宅基金	913,211									913,211			913,211

臺北市政府都市發展局

資本支出分析表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟硬體設備	雜項設備	權利	投資	
合　　計	922,109		7,999				898	1		913,211	
59143209000 一般建築及設備	8,898		7,999				898	1			
59143209002 營建工程	7,999		7,999								
59143209004 其他設備	899						898	1			
72143208100 非營業特種基金	913,211									913,211	
72143208101 住宅基金	913,211									913,211	

臺北市政府都市發展局

各項費用彙計表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	59143200101 行政管理	59143201201 都市發展規劃	59143209002 營建工程	59143209004 其他設備	59143209801 第一預備金	63143203201 住宅業務補貼
合　　計	326,804,000	60,450,000	7,999,000	899,000	6,000,000	818,787,000
100000人事費	303,115,000					
101000政務人員待遇	1,849,320					
101500法定編制人員待遇	174,799,608					
102000約聘僱人員待遇	9,116,634					
102500技工及工友待遇	13,665,960					
103000獎金	47,237,307					
103500其他給與	6,974,232					
104000加班費	9,546,930					
104500退休退職給付	993,655					
105000退休離職儲金	18,504,879					
105500保險	20,426,475					
200000業務費	23,689,000	60,450,000				
200300教育訓練費	31,960	21,000				
200600水電費	2,701,713					
200900通訊費	372,661	201,900				
201800資訊服務費	9,335,629	8,268,000				
202100其他業務租金	241,200	20,000				
202400稅捐及規費	189,537					
202700保險費	71,000	24,750				
203000兼職費		625,000				
203600按日按件計資酬金	22,000	2,781,410				
203900委辦費		41,290,000				
204500國內組織會費		20,000				
205100物品	827,568	345,000				
205400一般事務費	8,525,354	5,341,429				
206300房屋建築養護費	37,118					
206600車輛及辦公器具養護費	299,460					
206900設施及機械設備養護費	7,000	99,750				
207200國內旅費	12,400	31,000				
207800國外旅費		1,344,000				

臺北市政府都市發展局

各項費用彙計表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	59143200101 行政管理	59143201201 都市發展規劃	59143209002 營建工程	59143209004 其他設備	59143209801 第一預備金	63143203201 住宅業務補貼
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
208400短程車資	70,000	36,761				
209300特別費	944,400					
300000設備及投資			7,999,000	899,000		
301000房屋建築及設備費			7,999,000			
303000資訊軟硬體設備費				898,000		
303500雜項設備費				1,000		
304500投資						
400000獎補助費						818,787,000
403000對特種基金之補助						818,787,000
600000預備金					6,000,000	
600500第一預備金					6,000,000	

臺北市政府都市發展局

各項費用彙計表(續)

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	72143208101 住宅基金	合　　計				
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合　　計	913,211,000	2,134,150,000				
100000人事費		303,115,000				
101000政務人員待遇		1,849,320				
101500法定編制人員待遇		174,799,608				
102000約聘僱人員待遇		9,116,634				
102500技工及工友待遇		13,665,960				
103000獎金		47,237,307				
103500其他給與		6,974,232				
104000加班費		9,546,930				
104500退休退職給付		993,655				
105000退休離職儲金		18,504,879				
105500保險		20,426,475				
200000業務費		84,139,000				
200300教育訓練費		52,960				
200600水電費		2,701,713				
200900通訊費		574,561				
201800資訊服務費		17,603,629				
202100其他業務租金		261,200				
202400稅捐及規費		189,537				
202700保險費		95,750				
203000兼職費		625,000				
203600按日按件計資酬金		2,803,410				
203900委辦費		41,290,000				
204500國內組織會費		20,000				
205100物品		1,172,568				
205400一般事務費		13,866,783				
206300房屋建築養護費		37,118				
206600車輛及辦公器具養護費		299,460				
206900設施及機械設備養護費		106,750				
207200國內旅費		43,400				
207800國外旅費		1,344,000				

臺北市政府都市發展局

各項費用彙計表(續)

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號 第一、二級用途別 科目名稱及編號	72143208101 住宅基金	合　　計				
208400短程車資		106,761				
209300特別費		944,400				
300000設備及投資	913,211,000	922,109,000				
301000房屋建築及設備費		7,999,000				
303000資訊軟硬體設備費		898,000				
303500雜項設備費		1,000				
304500投資	913,211,000	913,211,000				
400000獎補助費		818,787,000				
403000對特種基金之補助		818,787,000				
600000預備金		6,000,000				
600500第一預備金		6,000,000				

臺北市政府都市發展局

人　事　費　彙　計　表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費												備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計	293		1,849,320	174,799,608	9,116,634	13,665,960	47,237,307	6,974,232	9,546,930	993,655	18,504,879	20,426,475	303,115,000	
正式員額	243		1,849,320	174,799,608			41,791,231	3,918,400	4,987,097		17,000,000	16,837,167	261,182,823	
職員	243		1,849,320	174,799,608			41,791,231	3,918,400	4,987,097		17,000,000	16,837,167	261,182,823	
約聘僱人員	21				9,116,634		1,630,801	281,600	253,683		794,664	1,666,956	13,744,338	
技工	24					11,309,760	3,157,320		628,320	993,655	581,767	1,590,912	18,261,734	
駕駛	1					471,240	131,555		26,180		28,872	66,288	724,135	
工友	4					1,884,960	526,400		104,720		99,576	265,152	2,880,808	
其他人事費								2,774,232	3,546,930				6,321,162	

臺北市政府都市發展局

約 聘 僱 人 員 費 用 分 析 表

中華民國116年度　　單位：新臺幣元

科目					約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說　明
款	項	目	節	名稱及編號				
				合　計			13,744,338	包括約聘僱人員待遇9,116,634元、年終工作獎金1,630,801元、未休假加班費253,683元、保險費1,666,956元、離職儲金794,664元及休假補助281,600元。
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管			13,744,338	
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局			13,744,338	
		01		59143200100 一般行政			13,744,338	
			01	59143200101 行政管理			13,744,338	
					8x12		4,148,577	280薪點8人。
					9x12		5,626,195	376薪點9人。
					4x12		3,969,566	424薪點4人。

臺北市政府都市發展局

派 員 出 國 計 畫 預 算 總 表

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

類別	本年度計畫項數	本年度預計人天	本年度預算數	上年度計畫項數	上年度核定人天	上年度預算數
考察	3	66	1,131	2	31	536
訪問						
開會	1	14	213	1	14	213
進修						
研究						
實習						
合計	4	80	1,344	3	45	749

臺北市政府都市發展局

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國116年度　　單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
國外市政建設考察	依實際需要	依實際需要	國外市政建設考察。	1161011611231	5	2	90	80	30	200	都市發展-都市發展規劃	無	
芬蘭赫爾辛基、瑞典斯德哥爾摩、哥德堡永續韌性城市規劃暨都市轉型再開發考察計畫	芬蘭、瑞典	依實際需要	本次計畫拜訪赫爾辛基、斯德哥爾摩、哥德堡市政府都市規劃部門及相關單位等。	1160101-11612231	12	3	153	411	45	609	都市發展-都市發展規劃	無	
考察並觀摩德國柏林與杜塞道夫氣候調適建築與都市整建維護	德國	依實際需要	本次計畫拜訪柏林市政府城市發展與住房法規部門、德國國會大廈、杜塞道夫市政府都市規劃及建築管理部門等單位，了解德國氣候調適建築與都市整建維護之推動與實際執行概況。	1160101-11612231	10	2	78	214	30	322	都市發展-都市發展規劃	無	

臺北市政府都市發展局

派員出國計畫預算類別表 - 開會

中華民國116年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家或地區	主要會議議題重點等	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	最近3次有關同一出國計畫之實際執行情形			
					交通費	生活費	辦公費	合計		出國地點	出國期間	出國人數	國外旅費
一、定期會議 參加國際都市發展協會（INTA）2027年會	依實際需要	與中央國土管理署共同組團參加年會活動，汲取國際各相關都市在空間規劃之成功經驗與先進構想，必要時視議程簡報本市重大空間政策進行城市行銷。	7	2	25	166	22	213	都市發展-都市發展規劃				

臺北市政府都市發展局

公務車輛明細表

中華民國116年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱	車輛數	車輛種類	乘客人數(不含司機)	購置年月	汽缸總排氣量(立方公分)或馬達馬力(HP)	牌照稅(全年)	公路使用養護安全管理費(全年)	油料費(全年)			養護費	車輛保險費	車輛檢驗費	備註
								數量(公升)	單價(元)	金額				
		現有車輛												
一般行政 行政管理						44,920	24,720			226,180	212,833	71,000	2,700	
	1	客貨兩用車	7	10304	1801-2400	11,230	6,180	1,668	33.9	56,545	51,000	9,000	750	AGC-8873
	1	客貨兩用車	7	10607	1801-2400	11,230	6,180	1,668	33.9	56,545	51,000	9,000	750	AGK-3813
	1	客貨兩用車	7	10607	1801-2400	11,230	6,180	1,668	33.9	56,545	51,000	9,000	750	AGK-7303
	1	客貨兩用車	7	11011	1801-2400	11,230	6,180	1,668	33.9	56,545	36,833	9,000	450	BNU-1371
	1	電動車	4	11307	182.1-262HP(184.8-265.9PS)(含電池)						23,000	35,000		EAE-3952
		合計				44,920	24,720			226,180	212,833	71,000	2,700	

臺北市政府都市發展局

繼續性計畫分年資金需求表

中華民國116年度

單位：　新臺幣元

計畫項目	全程計畫總金額	分年資金需求							備註
		以前年度預算數	116年度	117年度	118年度	119年度	120年度	121年度以後	
總計	24,156,000	10,643,920	6,037,360	3,433,560	3,804,040	237,120	-	-	
都市發展	18,000,000	6,940,000	5,140,000	2,847,000	3,073,000	-	-	-	
都市發展規劃	18,000,000	6,940,000	5,140,000	2,847,000	3,073,000	-	-	-	
都市規劃	18,000,000	6,940,000	5,140,000	2,847,000	3,073,000	-	-	-	
辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業	18,000,000	6,940,000	5,140,000	2,847,000	3,073,000	-	-	-	
一般建築及設備	6,156,000	3,703,920	897,360	586,560	731,040	237,120	-	-	
其他設備	6,156,000	3,703,920	897,360	586,560	731,040	237,120	-	-	
其他設備	6,156,000	3,703,920	897,360	586,560	731,040	237,120	-	-	
111年個人電腦租賃費	1,573,200	1,378,320	194,880	-	-	-	-	-	
112年個人電腦租賃費	1,573,200	1,126,080	281,520	165,600	-	-	-	-	
113年個人電腦租賃費	1,573,200	674,160	196,320	196,320	506,400	-	-	-	
114年個人電腦租賃費	1,436,400	525,360	224,640	224,640	224,640	237,120	-	-	

臺北市政府都市發展局

新興計畫分年資金需求表

中華民國116年度

單位： 新臺幣元

計畫項目	全程計畫總金額	分年資金需求							備註
		以前年度預算數	116年度	117年度	118年度	119年度	120年度	121年度以後	
總計	135,500,000	-	36,500,000	62,223,333	36,776,667	-	-	-	
都市發展	86,000,000	-	28,500,000	30,250,000	27,250,000	-	-	-	
都市發展規劃	86,000,000	-	28,500,000	30,250,000	27,250,000	-	-	-	
綜合企劃	5,000,000	-	2,000,000	3,000,000	-	-	-	-	
關渡及洲美平原中長期願景研究規劃案	5,000,000	-	2,000,000	3,000,000	-	-	-	-	
都市測量	81,000,000	-	26,500,000	27,250,000	27,250,000	-	-	-	
臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	81,000,000	-	26,500,000	27,250,000	27,250,000	-	-	-	
一般建築及設備	49,500,000	-	8,000,000	31,973,333	9,526,667	-	-	-	
營建工程	33,600,000	-	7,999,000	19,254,333	6,346,667	-	-	-	
其他修建工程	33,600,000	-	7,999,000	19,254,333	6,346,667	-	-	-	
臺北城市光雕地景模型及展場空間設計與工程	33,600,000	-	7,999,000	19,254,333	6,346,667	-	-	-	
其他設備	15,900,000	-	1,000	12,719,000	3,180,000	-	-	-	
其他設備	15,900,000	-	1,000	12,719,000	3,180,000	-	-	-	
臺北城市光雕地景模型及展場空間設備	15,900,000	-	1,000	12,719,000	3,180,000	-	-	-	

本　　頁　　空　　白

臺北市政府

歲出按職能及經

中華民國116

經濟性分類 / 職能別分類	經常支出									資本支出		
					經常移轉					投資及增資		
	受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	對企業	對非營利機構及家庭及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總　計	306,543	86,711					818,787		1,212,041		913,211	
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利							818,787		818,787			
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務	306,543	86,711							393,254		913,211	
14 環境保護												
15 其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他機器設備及	土地改良		
							7,999				899		922,109	2,134,150
														818,787
							7,999				899		922,109	1,315,363