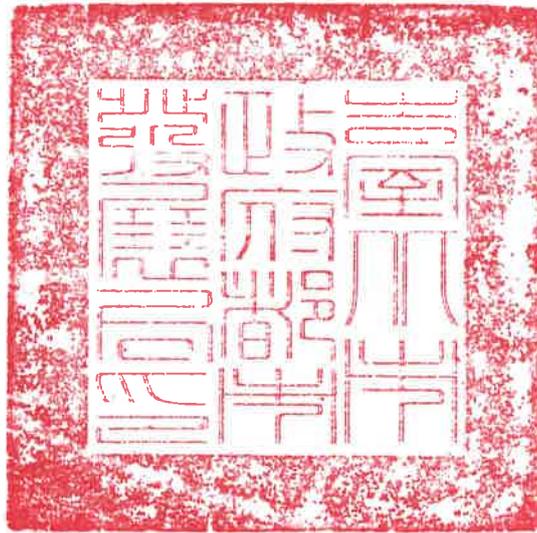


中華民國 108 年度
(108年 1 月 1 日至 108年 12 月 31 日)

臺北市總決算

臺北市政府都市發展局單位決算



臺北市政府都市發展局編

臺北市政府都市發展局108年度單位決算 目次

一、總說明	第 1頁至第22頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 2頁至第 7頁
(二)歲出機關別決算表	第 8頁至第15頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第16頁至第17頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第18頁至第19頁
(五)平衡表	第20頁至第20頁
(六)資本資產表	第21頁至第21頁
(七)長期負債表	第 -頁至第 -頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第22頁至第24頁
(二)平衡表科目明細表	第25頁至第38頁
(三)資本資產變動表	第39頁至第39頁
(四)長期投資明細表	第40頁至第40頁
(五)長期負債變動表	第 -頁至第 -頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第41頁至第44頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第45頁至第48頁
(八)收入支出彙計表	第49頁至第49頁
(九)歲出用途別科目分析表	第50頁至第53頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第54頁至第56頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第57頁至第62頁
(十二)人事費明細表	第63頁至第63頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第 -頁至第 -頁
(十四)歲入保留分析表	第64頁至第65頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第66頁至第67頁
(十六)歲出保留分析表	第68頁至第77頁
(十七)歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表	第78頁至第79頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第80頁至第81頁

臺北市政府都市發展局108年度單位決算 目次

(二)補助及捐助經費報告表	第82頁至第83頁
(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 -頁至第 -頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第 -頁至第 -頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第84頁至第91頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第92頁至第95頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第96頁至第97頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 -頁至第 -頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -頁至第 -頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第98頁至第98頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 -頁至第 -頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 -頁至第 -頁
(十三)財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）	第99頁至第103頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第103頁至第104頁
(十五)議會審議通過臺北市（縣）政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第105頁至第105頁
(十六)平衡表各科目承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
(十七)歲入保留承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
(十八)歲出保留承接情形一覽表	第 -頁至第 -頁
五、補充書表一對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 -頁至第 -頁

總 說 明

中華民國 108 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入部分：(依來源別說明)

1. 本年度部分：

- (1)罰款及賠償收入：全年度預算數 1,830 萬元，執行結果，實現數 922 萬 7,121 元，轉入下年度應收數 1,139 萬 9,168 元，決算數合計 2,062 萬 6,289 元，較預算數超收 232 萬 6,289 元，約增加 12.71%。實現數占預算數 50.42%，主要係執行違反都市計畫法第 79 條之罰金罰鍰，其中未繳納部分經移送法務部行政執行署強制執行之罰鍰，因部分義務人無意願繳納或無財產可供執行，致強制執行之困難度高，執行數難達預期，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- (2)規費收入：全年度預算數 549 萬 4,000 元，執行結果，實現數 655 萬 1,287 元，決算數 655 萬 1,287 元，較預算數超收 105 萬 7,287 元，約增加 19.24%。
- (3)財產收入：全年度預算數 124 萬 6,000 元，執行結果，實現數 56 萬 4,973 元，決算數 56 萬 4,973 元，較預算數短收 68 萬 1,027 元，約減少 54.66%，主要係因財團法人臺北市都市更新推動中心於 108 年 1 月 31 日起退租本府 9 樓西南區辦公空間致執行短收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (4)補助及協助收入：全年度預算數 200 萬元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度應收數 200 萬元，決算數合計 200 萬元，較預算數無增減。實現數占預算數 0%，係因內政部補助辦理國土功能分區圖劃設經費收入，依「補助直轄市、縣（市）政府辦理國土功能分區圖劃設作業須知」規定，需俟 108 年追加預算審議通過後，始能向內政部申辦補助經費撥付作業。
- (5)其他收入：全年度預算數 1488 萬 3,000 元，執行結果，實現數 1,493 萬 2,129 元，決算數 1,493 萬 2,129 元，較預算數超收 4 萬 9,129 元，約增加 0.33%。

2. 以前年度部分：

(1)97 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 9,882 元，執行結果，實現數 9,882 元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

(2)103 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 41 萬 210 元，執行結果，實現數 8,000 元，註銷數 10 萬 8,000 元，結轉入下年度繼續處理者 29 萬 4,210 元。
本年度未結清數超過以前年度轉入數 71.72%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(3)104 年度：

罰款及賠償收入：以前年度轉入數 113 萬 3,820 元，執行結果，實現數 18 萬 3,156 元，註銷數 23 萬元，結轉入下年度繼續處理者 72 萬 664 元。
本年度未結清數超過以前年度轉入數 63.56%，係違反都市計畫法第 79 條之應收

未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(4)105 年度：

甲、罰款及賠償收入：以前年度轉入數 62 萬 397 元，執行結果，實現數 9 萬 9,447 元，註銷數 2 萬 9,750 元，結轉入下年度繼續處理者 49 萬 1,200 元。本年度未結清數超過以前年度轉入數 79.18%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、補助收入：以前年度轉入數 182 萬 5,000 元，執行結果，實現數 182 萬 5,000 元，結轉入下年度繼續處理者 0 元。

(5)106 年度：

甲、罰款及賠償收入：以前年度轉入數 206 萬 7,023 元，執行結果，實現數 49 萬 3,731 元，註銷數 49 萬 3,367 元，結轉入下年度繼續處理者 107 萬 9,925 元。

本年度未結清數超過以前年度轉入數 52.25%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、補助收入：以前年度轉入數 142 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度繼續處理者 142 萬 5,000 元。

本年度未結清數超過以前年度轉入數 100%，係內政部補助辦理「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」案應收未收補助款所致，本案第三期補助須俟主要計畫及細部計畫經本市都市計畫委員會審議通過後，始得向內政部請款。本案已於 12 月 9 日辦理公開展覽，後續須俟本市都委會排會審議，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

(6)107 年度：以前年度轉入數 7,676 萬 7,795 元，執行結果，實現數 743 萬 3,329 元，註銷數 215 萬元，結轉入下年度繼續處理者 6,718 萬 4,466 元。

本年度未結清數超過以前年度轉入數 87.52%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(二)歲出部分：（依機關別工作計畫）

1. 本年度部分：

(1)建築管理審核及督導：全年度預算數 98 萬 5,000 元，執行結果，實現數 69 萬 3,185 元，轉入下年度保留數 0 元，決算數 69 萬 3,185 元，較預算數節減 29 萬 1,815 元，約減少 29.63%，實現數占預算數 70.37%，主要係法律事件處理律師費、本市現有巷道廢止或改道審議委員會出席費均屬核實支付所致。

(2)行政管理：全年度預算數 3 億 1,998 萬 4,309 元，執行結果，實現數 3 億 1,656 萬 1,291 元，轉入下年度保留數 0 萬元，決算數合計 3 億 1,656 萬 1,291 元，較預算數節減 342 萬 3,018 元，約減少 1.07%，實現數占預算數 98.93%。

(3)都市發展規劃：全年度預算數 1 億 2,374 萬 7,804 元，執行結果，實現數 4,273 萬 6,013 元，轉入下年度保留數 2,623 萬 6,019 元，決算數合計 6,897 萬 2,032 元，較預算數節減 5,477 萬 5,772 元，約減少 44.26%，實現數占預算數

總 說 明

中華民國 108 年度

34.86%，主要係「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫」補助款因多處出售國宅社區陳情本局協助地景改善，故本局編列充足補助預算，補助計畫並於 107 年 7 月 18 日公報生效，後因其規定社區須達共識、同意比例，及規劃設計專業團隊作業期程，截至 108 年 12 月完成第四期核銷，且按件計價部分(審查會次數及委員出席人數、送審申請案件數)不若預期，故執行率較低。另「辦理本市主要計畫銜接全國國土計畫及國土功能分區之應辦作業規劃」因涉及法定應辦事項，須研析法令、研擬招標文件並辦理二階段評選，採購作業所需時間較長，且為二年期規劃作業，為安排適宜之付款條件，故各期款付款比例調降，較預算分配時之各期付款比例為低。本案已於 108 年 11 月 1 日期初階段工作審查通過後撥付第二期款(15%)，並於 109 年 1 月 15 日提送期中報告。

- (4)營建工程：全年度預算數 1,673 萬 4,000 元，執行結果，實現數 15 萬元，轉入下年度保留數 0 元，決算數合計 15 萬元，實現數占預算數 0.9%，主要係因「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程」分攤款，本局為參建機關，經費執行依主政機關臺北市都市更新處進度辦理核銷轉正。
- (5)其他設備：全年度預算數 1,197 萬 8,484 元，執行結果，實現數 1,108 萬 6,816 元，轉入下年度保留數 75 萬元，決算數合計 1,183 萬 6,816 元，較預算數節減 14 萬 1,668 元，實現數占預算數 92.56%。
- (6)住宅業務補貼：全年度預算數 5 億 7,470 萬 9,000 元，執行結果，實現數 5 億 7,470 萬 9,000 元，決算數 5 億 7,470 萬 9,000 元，實現數占預算數 100%。
- (7)住宅基金：全年度預算數 19 億 9,920 萬 4,000 元，執行結果，實現數 19 億 9,920 萬 4,000 元，決算數 19 億 9,920 萬 4,000 元，實現數占預算數 100%。
- (8)接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 200 萬元，執行結果，實現數 0 元，轉入下年度保留數 200 萬元，決算數 200 萬元，主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦作業規劃及相關作業」委託專業服務案中央補助款 200 萬元，依契約進度辦理付款事宜。
- (9)第一預備金：全年度預算數 600 萬元，執行結果，動支 497 萬 8,798 元，較預算數節減 102 萬 1,202 元。
- (10)公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數 8,488 萬 6,698 元，執行結果，實現數 8,488 萬 6,698 元，決算數 8,488 萬 6,698 元。
- (11)公務人員各項補助及慰問金：全年度預算數 394 萬 7,567 元，執行結果，實現數 394 萬 7,567 元，決算數 394 萬 7,567 元。

2. 以前年度部分：

(1)104 年度：

接受中央政府補助業務支出：以前年度轉入數 175 萬 8,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 175 萬 8,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」因須配合全市通盤檢討作業程序，並需配合內政部訂頒都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則及本案契約規定

總 說 明

中華民國 108 年度

辦理，以致期程落後，目前本案整體檢討構想計畫前於 107 年 12 月 7 日內政部審查通過，相關變更內容經多次府內研商後，主要計畫及細部計畫復於 108 年 12 月 9 日公告公開展覽。

(2)105 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 81 萬 2,875 元，執行結果，實現數 8 萬 2,000 元，註銷數 1 萬 8,375 元，結轉入下年度保留數 71 萬 2,500 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 87.65%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」因須配合全市通盤檢討作業程序，並需配合內政部訂頒都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則及本案契約規定辦理，以致期程落後，目前本案整體檢討構想計畫前於 107 年 12 月 7 日內政部審查通過，相關變更內容經多次府內研商後，主要計畫及細部計畫復於 108 年 12 月 9 日公告公開展覽。

乙、接受中央政府補助業務支出：以前年度轉入數 71 萬 2,500 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 71 萬 2,500 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」因須配合全市通盤檢討作業程序，並需配合內政部訂頒都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則及本案契約規定辦理，以致期程落後，目前本案整體檢討構想計畫前於 107 年 12 月 7 日內政部審查通過，相關變更內容經多次府內研商後，主要計畫及細部計畫復於 108 年 12 月 9 日公告公開展覽。

(3)106 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 767 萬 7,931 元，執行結果，實現數 482 萬 9,467 元，註銷數 3 萬 9,600 元，結轉入下年度保留數 280 萬 8,864 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 36.58%，主要係「辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、舊市區、市郊區)」12 行政區除松山區主要計畫及細部計畫分別於 108.3.12 及 108.4.25 公告實施外，餘均仍為法定程序中。本案係涉及各行政區都市計畫通盤檢討法定程序作業，須提經本市都市計畫委員會及內政部都市計畫委員會審議，考量二級委員會審議期程未定，且於各階段均須處理各界公民或團體之陳情意見，以致執行進度落後。

乙、接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 142 萬 5,000 元，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 142 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」因須配合全市通盤檢討作業程序，並需配合內政部訂頒都市計畫公共設施保留地檢討變更作業原則及本案契約規定辦理，以致期程落後，目前本案整體檢討構想計畫前於 107 年 12 月 7 日內政部審查通過，相關變更內容經多次府內研商後，主要計畫及細部計畫復於 108 年 12 月 9 日公告公開展覽。

丙、營建工程：以前年度轉入數 115 萬 5,208 元，實現數 93 萬 5,037 元，註銷數 22 萬 171 元。

(4)107 年度

總 說 明

中華民國 108 年度

- 甲、建築管理審核及督導：以前年度轉入數 22 萬 6,833 元，執行結果，實現數 14 萬 6,833 元，註銷數 8 萬元。
- 乙、行政管理：以前年度轉入數 9 萬元，執行結果，實現數 9 萬元。
- 丙、都市發展規劃：以前年度轉入數 2,250 萬 9,313 元，實現數 1,410 萬 5,814 元，註銷數 18 萬 8,499 元，結轉入下年度保留數 821 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 36.50%，主要係「辦理各行政區域都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、舊市區、市郊區)」12 行政區除松山區主要計畫及細部計畫分別於 108.3.12 及 108.4.25 公告實施外，餘均仍為法定程序中。本案係涉及各行政區都市計畫通盤檢討法定程序作業，須提經本市都市計畫委員會及內政部都市計畫委員會審議，考量二級委員會審議期程未定，且於各階段均須處理各界公民或團體之陳情意見，以致執行進度落後。
- 丁、營建工程：以前年度轉入數 399 萬 2,294 元，實現數 160 萬 8,465 元，註銷數 238 萬 3,829 元。

(三)平衡表：

1. 資產科目：

- (1)專戶存款 660 萬 945 元，主要係代收款、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入集中支付等存於專戶之款項。
- (2)應收帳款 8,116 萬 9,633 元，主要係本府依據都市計畫法第 79 條行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰 8,116 萬 9,633 元
- (3)其他應收款 259 萬 4,829 元，主要係「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程」分攤款預付應收回之款項。
- (4)應收其他政府款 342 萬 5,000 元，係內政部補助辦理「都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」案補助款尚未撥款 142 萬 5,000 元及內政部補助辦理國土功能分區圖劃設經費收入 200 萬元
- (5)預付款 40 萬元，係預付 108 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案配合款本局配合款 40 萬元。

2. 負債科目：

- (1)其他應付款 741 萬 6,864 元，係奉准保留轉入下年度繼續辦理之應付歲出保留款。
- (2)存入保證金 200 萬 7,365 元，主要係外部廠商依採購合約提供作為保證用之履約保證金保固保證金、出租保證金等款項。
- (3)應付代收款 277 萬 7,158 元，主要係代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款項。
- (4)應付保管款 181 萬 6,422 元，係聘僱人員離職儲金。

3. 淨資產：8,017 萬 2,598 元。

(四)資本資產表：

1. 固定資產：

- (1)其他長期投資 841 億 2,033 萬 2,405 元，係本局對住宅基金之投資。

總 說 明

中華民國 108 年度

- (2)土地 2,222 萬 6,658 元。
- (3)土地改良物 2 萬 3,220 元。
- (4)房屋建築及設備 1,417 萬 6,606 元。
- (5)機械及設備 571 萬 4,732 元。
- (6)交通及運輸設備 152 萬 6,290 元。
- (7)雜項設備 106 萬 1,776 元。
- (8)購建中固定資產 129 萬 9,501 元。

2. 無形資產：985 萬 1,309 元。

(五)長期負債表：無。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表：

本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目之原因說明：

- 1. 專戶存款 660 萬 945 元較上年度決算數 1,598 萬 4,669 元，減少 938 萬 3,724 元，主要係應付保管款、存入保證金及代辦經費減少所致。
- 2. 其他應收款 259 萬 4,829 元較上年度決算數 0 元，增加 259 萬 4,829 元，係因「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程」108 年度不辦保留，將 107 及 108 年度之預付款合計 259 萬 4,829 元轉列應收款項所致。
- 3. 暫付款 0 元較上年度決算數 48 萬 1,656 元，減少 48 萬 1,656 元，係「新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程」3 樓露臺漏水修繕工程，市場處等權管單位之估驗計價分攤款沖銷。
- 4. 預付款 40 萬元，較上年度決算數 402 萬 2,394 元，減少 362 萬 2,394 元，主要係「中山區中山段四小段 479 地 號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程」沖銷。
- 5. 應付帳款 0 元較上年度決算數 150 萬 7,216 元，減少 150 萬 7,216 元，係新興市場資產活化作為公共住宅裝修工程完成驗收付清尾款。
- 6. 其他應付款 741 萬 6,864 元較上年度決算數 1,354 萬 1,514 元，減少 612 萬 4,650 元，主要係本年度與以前年度保留案減少。
- 7. 應付代收款 277 萬 7,158 元較上年度決算數 1,064 萬 6,993 元，減少 786 萬 9,835 元，主要係支付本局代辦「台電仙渡超高壓變電所暨北北區配電大樓新建工程」-公共藝術策劃服務及相關設計暨工程監造、設置案第 3 期款。
- 8. 應付保管款 181 萬 6,422 元較上年度決算數 348 萬 921 元，減少 166 萬 4,499 元，主要係支付約聘人員離職儲金。

(二)資本資產表：

本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目之原因說明：

- 1. 機械及設備 571 萬 4,732 元，較上年度 450 萬 5,841 元，增加 120 萬 8,891 元，主要係增購個人電腦等所致。
- 2. 交通及運輸設備 152 萬 6,290 元，較上年度 175 萬 353 元，減少 22 萬 4,063 元，主要

總 說 明

中華民國 108 年度

係市有財產提列折舊 22 萬 2,804 元。

3. 雜項設備 106 萬 1,776 元，較上年度 75 萬 3,718 元，增加 30 萬 8,058 元，主要係增購辦公桌、沙發椅等設備。
4. 購建中固定資產 129 萬 9,501 元，較上年度 46 萬 936 元，增加 83 萬 8,565 元，主要係中山段四小段 479 地號等 7 筆土地公都更合署辦公大樓新建工程之未完工程，於 108 年間核銷轉正數。
5. 無形資產 985 萬 1,309 元，較上年度 805 萬 314 元增加 180 萬 995 元，主要係增加 108 年度「市政規劃及管理可視化資訊輔助決策系統建置案」224 萬元。

(三)長期負債表：無。

(四)未來或有給付責任之揭露：

1. 本局所管住宅基金：

- (1)105 年編列預算向地政局價購小彎社會住宅土地，總價 1,837,474,920 元，自 105-110 年分 6 年付款，截至 108 年底尚餘 9 億 1,373 萬 7,460 元。
- (2)105 年編列預算向地政局價購奇岩社會住宅土地，總價 1,156,363,070 元，自 105-110 年分 6 年付款，截至 108 年底尚餘 5 億 7,318 萬 1,534 元。
- (3)105 年編列預算向公共運輸處價購景美女中調車場社會住宅土地，總價 933,882,300 元，自 105-124 年分 20 年付款，截至 108 年底尚餘 8 億 9,388 萬 2,300 元。
- (4)106 年編列預算向地政局價購北投區機一社會住宅土地，總價 1,208,467,230 元，自 106-110 年分 5 年付款，截至 108 年底尚餘 6 億 173 萬 3,614 元。
- (5)104 年編列預算向國有財產署價購萬華區青年營區社會住宅土地，總價 1,265,965,313 元，自 104-111 年分 8 年付款，截至 108 年底尚餘 3 億 3,841 萬 3,343 元。
- (6)104 年編列預算向國有財產署價購信義區六張犁 A、B 街廓社會住宅土地，總價 5,606,004,731 元，自 104-111 年分 8 年付款，截至 108 年底尚餘 19 億 9,926 萬 6,499 元。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

2. 都市發展綜合業務：

- (1)蒐集分析都市發展資料與建置成果。
- (2)邀請專家學者提供規劃諮詢協助。
- (3)辦理各項規劃設計業務行政支援。

3. 都市發展綜合企劃：

- (1)辦理首都圈之推動工作，「雙北合作交流平臺」召開 4 場工作會議；在北臺區域發展推動部分，亦配合宜蘭縣政府辦理「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執

行計畫」幕僚及發展推動組事務，召開 3 次工作會議、2 次擴大幕僚會議、1 次副首長會議及 1 次首長會議展示推動成果。

- (2)依據「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」及「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，於 108 年 3 月 12 日成立基金管理委員會，108 年度共召開 4 次會議，審核基金收支保管運用及標購公設保留地作業計畫。
- (3)容積移轉審查：都市計畫容積移轉前置作業查詢共 1733 件、受理都市計畫容積移轉申請案書面審查共 46 件、核發都市計畫容積移轉許可證明共 19 件，另核發古蹟容積移轉許可證明共 5 件。
- (4)108 年 1 月 24 日公告「擬定臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區細部計畫案」，6 月 21 日發布「臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區開發許可申請注意要點」。

4. 都市計畫規劃：

- (1)本市土地使用分區附條件允許使用標準於 108 年 7 月 24 日修正發布，修正一般事務所、營業性停車空間、社會福利設施等允許使用標準。另為因應都市發展需求、實務執行情形及產業變遷等，修正本市土地使用分區管制自治條例部分條文，經 108 年 11 月 19 日提市政會議審議通過，並於 11 月 28 日函送市議會審議。
- (2)社子島開發主要及細部計畫本市都市計畫委員會審竣，主要計畫並經內政部都委會審議通過。
- (3)推動全市行政區通檢作業，已完成內湖區、南港區、松山區都市計畫通盤檢討，士林區業經內政部都市計畫委員會審議通過，大同區、萬華區、中山區、大安區由內政部都市計畫委員會審議中，信義區業經本市都市計畫委員會審議通過，中正區、文山區、北投區由本市都市計畫委員會審議中。
- (4)完成「擬定臺北車站特定專用區 E1、E2、D1 西半街廓暨周邊地區細部計畫案」…等 32 案並公告實施。
- (5)辦理「修訂臺北市內湖區潭美段五小段 149、150、151 地號等土地都市設計管制規定細部計畫案」…等 36 案公告公開展覽。

5. 都市設計：

- (1)持續推動都審興革方案。
- (2)持續推動都審少紙化程序。
- (3)都審委員會審議案件共計 239 案。
- (4)持續推動綠美化維護管理及考評機制。
- (5)完成「延平南路行人空間改善第二階段(開封街至中山堂段)細部設計及施工圖說」委託專業服務案。
- (6)完成「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連系統都市設計準則」委託專業服務案。
- (7)辦理「臺北當代藝術園區-臺北市立美術館擴建先期規劃」技術服務委託案。
- (8)辦理「台北市公共住宅公共藝術先期規劃」委託專業服務採購案。
- (9)辦理「107 年度臺北市都審相關法令研修計畫」委託專業服務案。

總 說 明

中華民國 108 年度

- (10)辦理「臺北市公共住宅五基地（青年公宅、健康公宅、興隆公宅 1 期 1 區、興隆公宅 1 期 2 區、東明公宅）興建工程公共藝術設置案」。
- (11)辦理「後站商圈人本環境暨整體風貌型塑先期規劃」專案委託案。
- (12)辦理「108 年度都市設計審議平台後端作業改版及都審案資料建檔」資訊服務採購案。
- (13)辦理「臺北市重點景觀地區行動策略計畫」專業服務委託案。
- (14)辦理「臺北市社會住宅公共藝術設置計畫第一期行政代辦文山區興隆社宅(AEFHI 基地)、木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區」委託專業服務採購案。
- (15)辦理「臺北市社會住宅公共藝術設置計畫第一期行政代辦信義區廣慈博愛園區社會住宅、六張犁營區社會住宅及三興段社會住宅」專業服務委託案。
- (16)持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。

6. 都市測量：

- (1)完成本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案，測設都市計畫樁位 105 點，落實都市計畫之實施。
- (2)完成都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、補建計 890 點，高程點檢測 559 點、控制點及樁位查對 1020 點。
- (3)完成 108 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。
- (4)完成核發人民申請建築線指示案件 1,439 件。
- (5)完成臺北市建築線圖形管理系統更新維護案。

7. 建築管理審核及督導：

- (1)完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 6 件及建築工地總檢抽查 260 件。
- (2)完成本市現有巷道廢止或改道申請案 3 件。

8. 營建工程：

中山區中山段四小段 479 地號等 7 筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程，係由臺北市都市更新處主政，本局參建辦理經費分攤，並配合主政機關之工程進度辦理撥付及核銷作業。

9. 其他設備：

- (1)完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。
- (2)完成 108 年虛擬叢集主機擴充案。
- (3)持續辦理都市計畫與公辦都更 BIM 圖台應用發展案。
- (4)持續辦理都市計畫規劃管理系統委外應用軟體維護及資料更新案。
- (5)完成購置汰換局長、副局長及主任秘書等 4 間辦公室沙發。

10. 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼、捷運聯開宅租金價差及「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼、社會住宅包租代管試辦計畫加碼補貼。

總 說 明

中華民國 108 年度

11. 住宅基金：

為取得社會住宅興建基地(北士科機一基地等土地)，增撥住宅基金。

12. 接受中央各部會補助業務支出：

持續辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。 5. 辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。	
都市發展規劃	一、綜合業務 —都市發展綜合業務	(一) 蒐集分析都市發展資料與建置成果。 (二) 邀請專家學者規劃諮詢。 (三) 各項規劃設計業務行政支援。	為劃設本市國土功能分區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。 邀請市政顧問及專家學者就空間資料庫建置機制進行座談諮詢。 提供各項規劃設計行政支援業務。	
	二、綜合企劃	(一) 配合本府	配合本府永續發展委員	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	—綜合發展計畫業務	<p>上位計畫及氣候變遷持續推動調適計畫。</p> <p>(二)辦理首都生活圈議題、北臺區域跨縣市合作,加強區域空間功能整合和資源有效利用。</p> <p>(三)辦理綜合規劃有關委辦事項。</p> <p>(四)賡續辦理都市發展及相關法令研修。</p>	<p>會辦理永續願景組指標研訂與執行。</p> <p>持續辦理雙北合作交流平臺,並配合宜蘭縣辦理「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」,參加首長會議展示本市推動成果。</p> <p>辦理臺北市容積代金委託估價專業服務案。</p> <p>108年7月24日公布「臺北市府都市發展局容積代金審議委員會作業要點」推動容積代金評議作業。</p>	
	三、綜合企劃—國際化業務	參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。	派員參加馬來西亞檳城第七屆亞洲太平洋城市論壇 (APUF-7)。	
	一、都市計畫規劃—綜合業務	臺北市土地使用分區管制自治條例修法	<p>1. 108年7月24日修正發布「臺北市土地使用分區附條件允許使用標準」一般事務所、營業性停車空間、社會福利設施等允許使用標準</p> <p>2. 為因應產業變遷需求修正使用組及使用項目之內容、配合本府營建剩餘資源處理場設置及管理政策、配</p>	配合議會審議時程,賡續辦理。

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			<p>合關渡平原活化利用政策輔導本市農業區轉型為都市型休閒農業，避免住宅相關使用組及使用項目認定疑義、解決住宅區建築物受限於後院深度比規定造成建築量體規劃設計不合理之課題等因應都市發展需求、實務執行情形及產業變遷，修正本市土地使用分區管制自治條例部分條文，經 108 年 11 月 19 日提市政會議審議通過，並於 11 月 28 日函送市議會審議。</p>	
	二、都市計畫規劃—規劃業務	<p>(一)續辦理士林、內湖、南港都市計畫通盤檢討。</p> <p>(二)推動全市</p>	<p>1. 士林區都市計畫通盤檢討(主要計畫)案業經內政部都市計畫委員會 108 年 11 月 26 日審議通過。將賡續辦理重新公展事宜。</p> <p>2. 南港區主要計畫於 107 年 12 月 17 日公告實施，細部計畫於 108 年 1 月 18 日公告實施。</p> <p>3. 內湖區主要計畫(第一階段)於 107 年 8 月 8 日公告，第二階段於 108 年 1 月 11 日公告，第三階段於 108 年 3 月 19 日公告。細部計畫於 108 年 7 月 17 日公告實施。</p> <p>松山區都市計畫通盤檢</p>	<p>配合辦理重新公展及後續法定程序。</p> <p>賡續配合審議時程辦</p>

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>行政區通檢作業</p> <p>討論已公告實施，大同區、萬華區、中山區、大安區由內政部都市計畫委員會審議中，信義區業經本市都市計畫委員會審議通過，中正區、文山區、北投區由本市都市計畫委員會審議中。</p> <p>(三)配合重大計畫建設推動，辦理都市計畫檢討作業</p> <p>1. 完成「擬定臺北車站特定專用區 E1、E2、D1 西半街廓暨周邊地區細部計畫案」…等 32 案並公告實施。</p> <p>2. 辦理「修訂臺北市內湖區潭美段五小段 149、150、151 地號等土地都市設計管制規定細部計畫案」…等 36 案公告公開展覽。</p> <p>(四)研訂社子島開發計畫。</p> <p>1. 社子島主要計畫及細部計畫於 105 年 9 月 29 日經本市都市計畫委員會審議修正通過，主要計畫並於 107 年 6 月 26 日經內政部都市計畫委員會審議通過。復於 108 年 12 月 23 日公告重新公展新舊防潮堤案。</p> <p>2. 108 年 8 月至 10 月受理剔除區段徵收範圍申請。</p> <p>3. 細部計畫修訂案於 108 年 12 月 31 日函送市都委會審議。</p>	<p>理，並督促廠商依契約辦理。</p> <p>配合本府政策積極辦理都市計畫研訂事宜。</p> <p>積極配合本府預定時程辦理。</p>	
都市發展規劃	一、都市設計—都市設計審議與	(一)推動都審法制化作業。	<p>1. 持續推動都審興革方案。</p> <p>2. 完成每年修訂「臺北市</p>	積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	開發許可業務	<p>(二)辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。</p> <p>(三)加強都市設計審議宣導及協助各機關公共工程辦理都市設計審議。</p> <p>(四)推動都市設計審議少紙化。</p> <p>(五)配合本局重要政策推動擬定相關審議準則。</p>	<p>都市設計及土地使用開發許可審議委員會審議參考範例」並公告實施。</p> <p>3.辦理「107年度臺北市都審相關法令研修計畫」委託專業服務案。</p> <p>依都審興革方案辦理公私有開發案審分流審議，民間案簡化流程，公共工程一定規模以尚需兩階段審議，提升公共工程品質。受理本市都市設計審議案件，本年度掛件申請委員會審議案共計239件。</p> <p>1.持續推動都審報告書標準版格式及公告。 2.持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。</p> <p>持續推動。</p> <p>1.配合本局公宅政策、公辦都更基地及各門戶計畫擬定都市設計準則，並辦理相關委託技術服務案 2.完成「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連系統都市設計準則」委託專業服務案。 3.完成本府推動城鄉風</p>	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市設計—都市景觀規劃業務	<p>(一)辦理都市景觀規劃及人本環境相關業務。</p> <p>(二)「臺北好好看系列二計畫」及建築空地綠美化相關審查管控機制。</p>	<p>貌及協助市府跨平臺整合之景觀顧問角色。</p> <p>1.辦理「後站商圈人本環境暨整體風貌型塑先期規劃」專案委託案。</p> <p>2.辦理「臺北市重點景觀地區行動策略計畫」專業服務委託案。</p> <p>98、99 年度推動臺北好好看系列二計畫共計 66 案提出申請(含申請撤案共計 10 件)，目前總共拆除 128 棟窳陋閒置建物，拆除總樓地板面積達 91,640.98 平方公尺，又全數案件均達計畫規定綠美化應維護管理期限(18 個月)，平均維管期為 87 個月(仍有 30 件持續維管中)，迄今計有 34 案提送都市設計及土地使用開發許可審議，其中 34 案由「都市設計及土地使用開發許可審議委員會」審議核准給予容積獎勵共計 12,290.037 平方公尺(3,717 坪)，共 19 案已解除列管開工。</p>	
	一、都市計畫—都市計畫測量	(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落	完成都市計畫樁位測設 6 案、測釘 106 點。	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		實都市計畫之實施。		
		(二)辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。	完成都市計畫樁位檢測、補建 890 點，高程點檢測 559 點、控制點及樁位查對 1020 點。	
		(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。	續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。	
		(四)辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。	配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 97 件。	
	二、都市計畫勘測—數值地形圖修測	(一)持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長期之基本影像資料庫。	製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及修測本市南區 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖與 GIS 資料庫。	
		(二)廢本市歷史類比圖資 e 化建	完成與林務局農林航空測量所互惠取得之 75 年至 80 年正射影像圖製作作業，並將成果置於臺北	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	三、都市計畫 勘測—服 務業務	<p>檔，以利於歷史資料之保存管理。</p> <p>(一)設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市計畫使用分區及公地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p> <p>(五)辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。</p> <p>(六)提供都市計畫道路</p>	<p>市歷史圖資展示系統，提供使用者歷史圖資與最新圖資之套合比對應用。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明線上核發計 8,572 份、土地使用分區網路查詢系統計 611,785 人次。</p> <p>配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 113 件。</p> <p>提供資訊便民服務系統網路查詢計 728,306 人次。</p> <p>提供計畫道路標高及水準點資料計 245 件。</p>	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		樁位高程及水準點資料申請。 (七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。 (八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。	持續提供民眾上網查詢服務。 提供府內單位數值地形圖 48,189 幅，府外單位 5,222 幅。	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件 10 天)。	完成核發建築線指示案 1,439 件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)線	配合協助本府各工程單位之工程測量建築(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文程序，101 年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	全市核准 1,439 件，其中網路申請為 1,439 件，紙本申請 0 件，網路申請比率達 100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續	持續針對本市已開闢完竣之	本市已公告實施 10 處免指示建築線地區，合計面	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
建築管理審核及督導	檢討符合免申請建築線指示措施之地區	市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第 48 條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。	積達 452 公頃。	
	八、建築線指示—辦理臺北市建築線圖形管理系統更新維護案	針對 99 年所建置建築線系統進行功能調整及擴充，以改善作業環境，讓使用更加便利。	於 107 年 12 月 27 日決標並完成簽約，於 109 年 1 月 2 日完成驗收。	
	一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核	(一)督導、會辦建築管理相關業務。 (二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。 (三)抽查本市違章建築查報及拆除情形。 (四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導建築工地	督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 87 件。 完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件及大型違建複查 6 件。 完成建築工地總檢抽查 260 件。	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道	<p>施工管理 相關事 宜，以落實 成效。</p> <p>(一)就市民申 請辦理廢 巷或改道 案件加以 審查，辦理 公開展 覽、送請本 市現有巷 道廢止或 改道審議 委員會審 議通過 後，辦理公 告發布實 施完成法 定程序。</p> <p>(二)辦理本市 現有巷道 廢止或改 道審議事 宜。</p>	<p>完成3件廢巷或改道申請 案公告發布實施。</p> <p>召開4次本市現有巷道廢 止或改道審議委員會。</p>	
	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市 計畫法案 件之行政 處分及執 行	<p>配合本府公共 安全聯合稽查 作業、正俗專案 等對違反都市 計畫法相關規 定之營業場所 加以裁罰及取 締。</p>	<p>裁處罰鍰計 72 件，罰鍰 金額為 20,590,000 元。</p>	
	房屋建築及設 備費	<p>中山區中山段 四小段479地號 等7筆土地公辦 都更合署辦公 大樓新建工程 分攤款。</p>	<p>係由臺北市都市更新處 主政，本案因涉本府政策 決定，本局已不進駐參 建，爰截至本年度未核銷 經費 18,967,829 元不予 保留。</p>	

總 說 明

中華民國 108 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備	一、資訊設備	(一)汰換個人電腦及新購網路與資訊周邊設備及零組件。 (二)108年虛擬叢集主機擴充案。 (三)都市計畫與公辦都更 BIM 圖台應用發展案	如期完成個人電腦、印表機等電腦週邊設備之購置、安裝及汰換，並完成套裝軟體購置作業。 本年度已辦理完成。 本案於 108 年 3 月 28 日完成採購案簽約，109 年 1 月 21 日完成驗收，刻正辦理請款事宜。	
	二、雜項設備	(一)電腦圖書。	本年度已辦理完成。	
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(一)低收入戶承租住宅租金補貼。 (二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公營住宅租金補貼。 (三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼 (四)捷運局聯開宅(龍山寺站、港墘站、台北橋站暨小碧潭站)租金	本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	

本 頁 空 白

臺北市政府
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	39,923,000	2,000,000	41,923,000
				經常門總計	39,923,000	2,000,000	41,923,000
				經常門合計	39,923,000	2,000,000	41,923,000
01				0314000000 罰款及賠償收入	18,300,000	-	18,300,000
	01			0314320000 臺北市政府都市發展局	18,300,000	-	18,300,000
		01		0314320010 罰金罰鍰及息金	18,270,000	-	18,270,000
			01	03143200101 罰金罰鍰	18,270,000	-	18,270,000
		02		0314320030 賠償收入	30,000	-	30,000
			01	03143200301 一般賠償收入	30,000	-	30,000
02				0414000000 規費收入	5,494,000	-	5,494,000
	01			0414320000 臺北市政府都市發展局	5,494,000	-	5,494,000
		01		0414320010 行政規費收入	4,490,000	-	4,490,000
			01	04143200101 審查費	3,190,000	-	3,190,000
		02		04143200102 證照費	1,300,000	-	1,300,000
		02		04143200200 使用規費收入	1,004,000	-	1,004,000
			01	04143200204 資料使用費	1,004,000	-	1,004,000

都市發展局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
31,275,510	13,399,168	-	44,674,678	2,751,678	106.56%
31,275,510	13,399,168	-	44,674,678	2,751,678	106.56%
31,275,510	13,399,168	-	44,674,678	2,751,678	106.56%
9,227,121	11,399,168	-	20,626,289	2,326,289	112.71%
9,227,121	11,399,168	-	20,626,289	2,326,289	112.71%
9,222,141	11,399,168	-	20,621,309	2,351,309	112.87%
9,222,141	11,399,168	-	20,621,309	2,351,309	112.87%
4,980	-	-	4,980	-25,020	16.6%
4,980	-	-	4,980	-25,020	16.6%
6,551,287	-	-	6,551,287	1,057,287	119.24%
6,551,287	-	-	6,551,287	1,057,287	119.24%
4,905,620	-	-	4,905,620	415,620	109.26%
3,764,100	-	-	3,764,100	574,100	118%
1,141,520	-	-	1,141,520	-158,480	87.81%
1,645,667	-	-	1,645,667	641,667	163.91%
1,645,667	-	-	1,645,667	641,667	163.91%

臺北市政府
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
03				0614000000 財產收入	1,246,000	-	1,246,000
	01			0614320000 臺北市政府都市發展局	1,246,000	-	1,246,000
		01		0614320010 財產孳息	1,236,000	-	1,236,000
			01	06143200101 利息收入	-	-	-
			02	06143200102 租金收入	1,236,000	-	1,236,000
		02		0614320050 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
			01	06143200501 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
04				0814000000 補助及協助收入	-	2,000,000	2,000,000
	01			0814320000 臺北市政府都市發展局	-	2,000,000	2,000,000
		01		0814320010 上級政府補助收入	-	2,000,000	2,000,000
			01	08143200102 計畫型補助收入	-	2,000,000	2,000,000
05				1114000000 其他收入	14,883,000	-	14,883,000
	01			1114320000 臺北市政府都市發展局	14,883,000	-	14,883,000
		01		1114320020 雜項收入	14,883,000	-	14,883,000
			01	11143200201 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000

都市發展局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
564,973	-	-	564,973	-681,027	45.34%
564,973	-	-	564,973	-681,027	45.34%
513,613	-	-	513,613	-722,387	41.55%
29	-	-	29	29	-
513,584	-	-	513,584	-722,416	41.55%
51,360	-	-	51,360	41,360	513.6%
51,360	-	-	51,360	41,360	513.6%
-	2,000,000	-	2,000,000	-	100%
-	2,000,000	-	2,000,000	-	100%
-	2,000,000	-	2,000,000	-	100%
-	2,000,000	-	2,000,000	-	100%
14,932,129	-	-	14,932,129	49,129	100.33%
14,932,129	-	-	14,932,129	49,129	100.33%
14,932,129	-	-	14,932,129	49,129	100.33%
18,281	-	-	18,281	10,281	228.51%

臺北市政府

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			02	11143200210 其他雜項收入	14,875,000	-	14,875,000

都市發展局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
14,913,848	-	-	14,913,848	38,848	100.26%

臺北市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合計	3,137,783,265	1,414,799	3,139,198,064
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	3,048,949,000	1,414,799	3,050,363,799
	01			0014320000 臺北市政府都市發展局	3,048,949,000	1,414,799	3,050,363,799
				經常門合計	1,021,558,000	889,315	1,022,447,315
				資本門合計	2,027,391,000	525,484	2,027,916,484
		01		5914320080 建築管理	825,000	160,000	985,000
			01	59143200801 建築管理審核及督導	825,000	160,000	985,000
				020000業務費	825,000	160,000	985,000
		02		61143200100 一般行政	319,538,000	446,309	319,984,309
			01	61143200101 行政管理	319,538,000	446,309	319,984,309
				010000人事費	284,048,000	-	284,048,000
				020000業務費	35,490,000	446,309	35,936,309
		03		61143201200 都市發展	120,486,000	3,261,804	123,747,804
			01	61143201201 都市發展規劃	120,486,000	3,261,804	123,747,804
				020000業務費	67,486,000	3,261,804	70,747,804

都市發展局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
3,033,974,570	-	28,986,019	3,062,960,589	-76,237,475	97.57%	
2,945,140,305	-	28,986,019	2,974,126,324	-76,237,475	97.5%	
2,945,140,305	-	28,986,019	2,974,126,324	-76,237,475	97.5%	
934,699,489	-	28,236,019	962,935,508	-59,511,807	94.18%	
2,010,440,816	-	750,000	2,011,190,816	-16,725,668	99.18%	
693,185	-	-	693,185	-291,815	70.37%	
693,185	-	-	693,185	-291,815	70.37%	
693,185	-	-	693,185	-291,815	70.37%	預算增減數160,000元=第一預備金160,000元
316,561,291	-	-	316,561,291	-3,423,018	98.93%	
316,561,291	-	-	316,561,291	-3,423,018	98.93%	
283,180,982	-	-	283,180,982	-867,018	99.69%	
33,380,309	-	-	33,380,309	-2,556,000	92.89%	預算增減數446,309元=第一預備金446,309元
42,736,013	-	26,236,019	68,972,032	-54,775,772	55.74%	
42,736,013	-	26,236,019	68,972,032	-54,775,772	55.74%	
41,612,630	-	20,616,851	62,229,481	-8,518,323	87.96%	預算增減數3,261,804元=第一預備金3,261,804元

臺北市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				040000獎補助費	53,000,000	-	53,000,000
		04		61143206200 接受補助業務支出	-	2,000,000	2,000,000
			01	61143206202 接受中央各部會補助業務支出	-	2,000,000	2,000,000
				020000業務費	-	2,000,000	2,000,000
		05		61143207900 第一預備金	6,000,000	-4,978,798	1,021,202
			01	61143207901 第一預備金	6,000,000	-4,978,798	1,021,202
				090000預備金	6,000,000	-4,978,798	1,021,202
		06		61143209000 一般建築及設備	28,187,000	525,484	28,712,484
			01	61143209002 營建工程*	16,584,000	150,000	16,734,000
				030000設備及投資*	16,584,000	150,000	16,734,000
			02	61143209004 其他設備*	11,603,000	375,484	11,978,484
				030000設備及投資*	11,603,000	375,484	11,978,484
		07		68143203200 住宅補貼	574,709,000	-	574,709,000

都市發展局

別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,123,383	-	5,619,168	6,742,551	-46,257,449	12.72%	
-	-	2,000,000	2,000,000	-	100%	
-	-	2,000,000	2,000,000	-	100%	
-	-	2,000,000	2,000,000	-	100%	預算增減數 2,000,000元=追加 減預算數2,000,000 元
-	-	-	-	-1,021,202	-	
-	-	-	-	-1,021,202	-	
-	-	-	-	-1,021,202	-	預算增減數- 4,978,798元=第一 預備金-4,978,798 元
11,236,816	-	750,000	11,986,816	-16,725,668	41.75%	
150,000	-	-	150,000	-16,584,000	0.9%	
150,000	-	-	150,000	-16,584,000	0.9%	預算增減數150,000 元=第一預備金 150,000元
11,086,816	-	750,000	11,836,816	-141,668	98.82%	
11,086,816	-	750,000	11,836,816	-141,668	98.82%	預算增減數375,484 元=第一預備金 375,484元
574,709,000	-	-	574,709,000	-	100%	

臺北市政府
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	68143203201 住宅業務補貼	574,709,000	-	574,709,000
				040000獎補助費	574,709,000	-	574,709,000
		08		72143208100 非營業特種基金	1,999,204,000	-	1,999,204,000
			01	72143208101 住宅基金*	1,999,204,000	-	1,999,204,000
				030000設備及投資*	1,999,204,000	-	1,999,204,000
02				00700000000 統籌支撥科目	88,834,265	-	88,834,265
	01			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	84,886,698	-	84,886,698
		01		75707000100 公務人員退休及撫卹給付	84,886,698	-	84,886,698
			01	75707000101 公務人員退休及撫卹給付	84,886,698	-	84,886,698
				010000人事費	84,834,698	-	84,834,698
				040000獎補助費	52,000	-	52,000
	02			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	3,947,567	-	3,947,567
		01		89707010200 公務人員各項補助及慰問金	3,947,567	-	3,947,567
			01	89707010201 公務人員各項補助及慰問金	3,947,567	-	3,947,567
				010000人事費	3,328,195	-	3,328,195

都市發展局 別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
574,709,000	-	-	574,709,000	-	100%	
574,709,000	-	-	574,709,000	-	100%	
1,999,204,000	-	-	1,999,204,000	-	100%	
1,999,204,000	-	-	1,999,204,000	-	100%	
1,999,204,000	-	-	1,999,204,000	-	100%	
88,834,265	-	-	88,834,265	-	100%	
84,886,698	-	-	84,886,698	-	100%	
84,886,698	-	-	84,886,698	-	100%	
84,886,698	-	-	84,886,698	-	100%	
84,834,698	-	-	84,834,698	-	100%	
52,000	-	-	52,000	-	100%	
3,947,567	-	-	3,947,567	-	100%	
3,947,567	-	-	3,947,567	-	100%	
3,947,567	-	-	3,947,567	-	100%	
3,328,195	-	-	3,328,195	-	100%	

臺北市政府

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				020000業務費	619,372	-	619,372

都市發展局
別決算表

108年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比率 (2)/(1) %	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
619,372	-	-	619,372	-	100%	

臺北市政府
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
097					經資門總計	84,259,127	-	3,011,117	-
					經常門合計	84,259,127	-	3,011,117	-
					097年度小計	9,882	-	-	-
103	03	320	01	01	罰款及賠償收入	9,882	-	-	-
	臺北市府都市發展局				9,882	-	-	-	
	罰金罰鍰及息金				9,882	-	-	-	
					罰金罰鍰	9,882	-	-	-
					103年度小計	410,210	-	108,000	-
104	03	320	01	01	罰款及賠償收入	410,210	-	108,000	-
	臺北市府都市發展局				410,210	-	108,000	-	
	罰金罰鍰及息金				410,210	-	108,000	-	
					罰金罰鍰	410,210	-	108,000	-
					104年度小計	1,133,820	-	230,000	-
105	03	320	01	01	罰款及賠償收入	1,133,820	-	230,000	-
	臺北市府都市發展局				1,133,820	-	230,000	-	
	罰金罰鍰及息金				1,133,820	-	230,000	-	
					罰金罰鍰	1,133,820	-	230,000	-
					105年度小計	2,445,397	-	29,750	-
106	03	320	01	01	罰款及賠償收入	620,397	-	29,750	-
	臺北市府都市發展局				620,397	-	29,750	-	
	罰金罰鍰及息金				620,397	-	29,750	-	
					罰金罰鍰	620,397	-	29,750	-
	08	320	01	02	補助收入	1,825,000	-	-	-
					臺北市府都市發展局	1,825,000	-	-	-
					上級政府補助收入	1,825,000	-	-	-
					計畫型補助收入	1,825,000	-	-	-
					106年度小計	3,492,023	-	493,367	-
107	03	320	01	01	罰款及賠償收入	2,067,023	-	493,367	-
	臺北市府都市發展局				2,067,023	-	493,367	-	
	罰金罰鍰及息金				2,067,023	-	493,367	-	
					罰金罰鍰	2,067,023	-	493,367	-
	08	320	01	02	補助收入	1,425,000	-	-	-
					臺北市府都市發展局	1,425,000	-	-	-
					上級政府補助收入	1,425,000	-	-	-
					計畫型補助收入	1,425,000	-	-	-
					107年度小計	76,767,795	-	2,150,000	-
107	03	320	01	01	罰款及賠償收入	76,767,795	-	2,150,000	-
	臺北市府都市發展局				76,767,795	-	2,150,000	-	
	罰金罰鍰及息金				76,767,795	-	2,150,000	-	
					罰金罰鍰	76,767,795	-	2,150,000	-

都市發展局

源別轉入數決算表

108年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
10,052,545	-	-	-	71,195,465	-
10,052,545	-	-	-	71,195,465	-
9,882	-	-	-	-	-
9,882	-	-	-	-	-
9,882	-	-	-	-	-
9,882	-	-	-	-	-
9,882	-	-	-	-	-
8,000	-	-	-	294,210	-
8,000	-	-	-	294,210	-
8,000	-	-	-	294,210	-
8,000	-	-	-	294,210	-
8,000	-	-	-	294,210	-
183,156	-	-	-	720,664	-
183,156	-	-	-	720,664	-
183,156	-	-	-	720,664	-
183,156	-	-	-	720,664	-
183,156	-	-	-	720,664	-
1,924,447	-	-	-	491,200	-
99,447	-	-	-	491,200	-
99,447	-	-	-	491,200	-
99,447	-	-	-	491,200	-
99,447	-	-	-	491,200	-
1,825,000	-	-	-	-	-
1,825,000	-	-	-	-	-
1,825,000	-	-	-	-	-
1,825,000	-	-	-	-	-
493,731	-	-	-	2,504,925	-
493,731	-	-	-	1,079,925	-
493,731	-	-	-	1,079,925	-
493,731	-	-	-	1,079,925	-
493,731	-	-	-	1,079,925	-
-	-	-	-	1,425,000	-
-	-	-	-	1,425,000	-
-	-	-	-	1,425,000	-
-	-	-	-	1,425,000	-
7,433,329	-	-	-	67,184,466	-
7,433,329	-	-	-	67,184,466	-
7,433,329	-	-	-	67,184,466	-
7,433,329	-	-	-	67,184,466	-
7,433,329	-	-	-	67,184,466	-

臺北市府

以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	1,507,216	41,169,954	-	2,930,474
					經資門總計	1,507,216	41,169,954	-	2,930,474
					經常門合計	-	36,022,452	-	326,474
					資本門合計	1,507,216	5,147,502	-	2,604,000
104	14	320			104年度小計	-	1,758,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	1,758,000	-	-
					臺北市府都市發展局	-	1,758,000	-	-
			62		接受補助業務支出	-	1,758,000	-	-
				01	接受中央政府補助業務支出	-	1,758,000	-	-
					業務費	-	1,758,000	-	-
105	14	320			105年度小計	-	1,525,375	-	18,375
					臺北市府都市發展局主管	-	1,525,375	-	18,375
					臺北市府都市發展局	-	1,525,375	-	18,375
			12		都市發展	-	812,875	-	18,375
				01	都市發展規劃	-	812,875	-	18,375
					業務費	-	812,875	-	18,375
			62		接受補助業務支出	-	712,500	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	712,500	-	-
					業務費	-	712,500	-	-
106	14	320			106年度小計	1,507,216	10,258,139	-	259,771
					臺北市府都市發展局主管	1,507,216	10,258,139	-	259,771
					臺北市府都市發展局	1,507,216	10,258,139	-	259,771
			12		都市發展	-	7,677,931	-	39,600
				01	都市發展規劃	-	7,677,931	-	39,600
					業務費	-	7,677,931	-	39,600
			62		接受補助業務支出	-	1,425,000	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	1,425,000	-	-
					業務費	-	1,425,000	-	-
			83		建築及設備	1,507,216	1,155,208	-	220,171
				02	營建工程*	1,507,216	1,155,208	-	220,171
					設備及投資*	1,507,216	1,155,208	-	220,171
107	14	320			107年度小計	-	27,628,440	-	2,652,328
					臺北市府都市發展局主管	-	27,628,440	-	2,652,328
					臺北市府都市發展局	-	27,628,440	-	2,652,328
			08		建築管理	-	226,833	-	80,000
				01	建築管理審核及督導	-	226,833	-	80,000
					業務費	-	226,833	-	80,000
			01		一般行政	-	900,000	-	-
				01	行政管理	-	900,000	-	-
					業務費	-	900,000	-	-
			12		都市發展	-	22,509,313	-	188,499
				01	都市發展規劃	-	22,509,313	-	188,499
					業務費	-	22,509,313	-	188,499
			83		建築及設備	-	3,992,294	-	2,383,829
				02	營建工程*	-	3,992,294	-	2,383,829
					設備及投資*	-	3,992,294	-	2,383,829

都市發展局

別轉入數決算表

108年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
1,507,216	22,607,616	-	-	-	15,631,864
1,507,216	22,607,616	-	-	-	15,631,864
-	20,064,114	-	-	-	15,631,864
1,507,216	2,543,502	-	-	-	-
-	-	-	-	-	1,758,000
-	-	-	-	-	1,758,000
-	-	-	-	-	1,758,000
-	-	-	-	-	1,758,000
-	-	-	-	-	1,758,000
-	82,000	-	-	-	1,425,000
-	82,000	-	-	-	1,425,000
-	82,000	-	-	-	1,425,000
-	82,000	-	-	-	712,500
-	82,000	-	-	-	712,500
-	-	-	-	-	712,500
-	-	-	-	-	712,500
1,507,216	5,764,504	-	-	-	4,233,864
1,507,216	5,764,504	-	-	-	4,233,864
1,507,216	5,764,504	-	-	-	4,233,864
-	4,829,467	-	-	-	2,808,864
-	4,829,467	-	-	-	2,808,864
-	4,829,467	-	-	-	2,808,864
-	-	-	-	-	1,425,000
-	-	-	-	-	1,425,000
-	-	-	-	-	1,425,000
1,507,216	935,037	-	-	-	-
1,507,216	935,037	-	-	-	-
1,507,216	935,037	-	-	-	-
-	16,761,112	-	-	-	8,215,000
-	16,761,112	-	-	-	8,215,000
-	16,761,112	-	-	-	8,215,000
-	146,833	-	-	-	-
-	146,833	-	-	-	-
-	146,833	-	-	-	-
-	900,000	-	-	-	-
-	900,000	-	-	-	-
-	900,000	-	-	-	-
-	14,105,814	-	-	-	8,215,000
-	14,105,814	-	-	-	8,215,000
-	14,105,814	-	-	-	8,215,000
-	1,608,465	-	-	-	-
-	1,608,465	-	-	-	-
-	1,608,465	-	-	-	-

臺北市政府都市發展局

平衡表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	94,190,407	104,747,846	負債	14,017,809	31,515,055
流動資產	94,190,407	104,747,846	流動負債	14,017,809	31,515,055
專戶存款	6,600,945	15,984,669	應付帳款	0	1,507,216
應收帳款	81,169,633	81,009,127	其他應付款	7,416,864	13,541,514
其他應收款	2,594,829	0	存入保證金	2,007,365	2,338,411
應收其他政府款	3,425,000	3,250,000	應付代收款	2,777,158	10,646,993
暫付款	0	481,656	應付保管款	1,816,422	3,480,921
預付款	400,000	4,022,394	淨資產	80,172,598	73,232,791
			資產負債淨額	80,172,598	73,232,791
			資產負債淨額	80,172,598	73,232,791
合 計	94,190,407	104,747,846	合 計	94,190,407	104,747,846
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	2,288,354	6,903,496	應付保證品	2,288,354	6,903,496
債權憑證	80	70			
待抵銷債權憑證	-80	-70			

臺北市政府都市發展局

資本資產表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
長期投資	84,120,332,405	77,696,402,352	資本資產總額	84,176,212,497	77,749,112,176
其他長期投資	84,120,332,405	77,696,402,352	資本資產總額	84,176,212,497	77,749,112,176
固定資產	46,028,783	44,659,510			
土地	22,226,658	22,336,223			
土地改良物	23,220	23,220			
房屋建築及設備	14,176,606	14,829,219			
機械及設備	5,714,732	4,505,841			
交通及運輸設備	1,526,290	1,750,353			
雜項設備	1,061,776	753,718			
購建中固定資產	1,299,501	460,936			
無形資產	9,851,309	8,050,314			
無形資產	9,851,309	8,050,314			
合 計	84,176,212,497	77,749,112,176	合 計	84,176,212,497	77,749,112,176

1. 「土地」帳列22,226,658元，與財產目錄總表82,210,232元差異59,983,574元，係因財產目錄總表包含管維基金結存金額23,058,913元、及住宅基金結存金額36,924,661元，兩者合計59,983,574元。

2. 「房屋建築及設備」帳列14,176,606元，與財產目錄總表42,246,880元差異28,070,274元，係因財產目錄總表包含管維基金結存金額28,070,274元。

3. 另「其他長期投資」、「購建中固定資產」、「無形資產」非財產管理系統範圍。

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	15,984,669
1. 專戶存款	15,984,669
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	3,085,987,829
1. 本年度歲入	44,674,678
(1) 實現數	31,275,510
(2) 應收數	13,399,168
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-335,506
(1) 以前年度轉入實現數	10,052,545
(2) 以前年度轉入註銷數	3,011,117
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-13,399,168
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	-2,594,829
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-211,000
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-2,383,829
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	0
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-331,046
13. 應付代收款淨增(減)數	-7,869,835
14. 應付保管款淨增(減)數	-1,664,499
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	3,057,061,837
(1) 本年度歲出撥款	3,034,585,570
(2) 以前年度歲出撥款	22,476,267
(3) 退還以前年度歲入繳庫款	220,000
(4) 退還以前年度預收繳庫款	

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-2,952,971
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-220,000
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-3,011,117
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	278,146
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	3,102,192,498
付項	
一、本期支出	3,095,591,553
1. 本年度歲出	3,062,960,589
(1)實現數	3,033,974,570
(2)應付數	
(3)保留數	28,986,019
2. 歲出應付數	1,507,216
(1)以前年度轉入實現數	1,507,216
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	-6,100,257
(1)以前年度轉入實現數	22,607,616
(2)以前年度轉入註銷數	278,146
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	-28,986,019
4. 材料淨增(減)數	
5. 暫付款淨增(減)數	-481,656
6. 預付款淨增(減)數	-3,622,394
7. 預付其他基金款淨增(減)數	

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
8. 預付其他政府款淨增(減)數	
9. 存出保證金淨增(減)數	
10. 抵繳收入實物淨增(減)數	
11. 繳付公庫數	41,328,055
(1) 本年度歲入繳庫	31,275,510
(2) 以前年度歲入繳庫	10,052,545
(3) 以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4) 本年度預收款繳庫	
(5) 應收剔除經費繳庫	
(6) 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	6,600,945
1. 專戶存款	6,600,945
2. 各機關現金	0
3. 各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	3,102,192,498

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	6,600,945	
			110103001納入集中支付	4,746,723	-	
			110103002一般銀行存款	1,801,374	-	
			110103003代扣繳專戶	36,041	-	
			11010301納入集中支付	16,807	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	81,169,633	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(其他應收款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110398其他應收款	-	2,594,829	
			110398001經費賸餘待納庫	2,594,829	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應收其他政府款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110501應收其他政府款	-	3,425,000	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(預付款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110901預付款	-	400,000	
			110901009歲出(保留)計畫(其他)	400,000	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(保證品)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190301保證品	-	2,288,354	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	80	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	80	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(其他應付款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			210399其他應付款	-	7,416,864	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	2,007,365	
			211201002履約保證金	1,371,878	-	
			211201004保固保證金	577,487	-	
			211201010出租保證金	58,000	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211301應付代收款	-	2,777,158	
			211301002健保費	6,766	-	
			211301003公保費	3,820	-	
			211301004勞保費	2,827	-	
			211301005退撫基金	1,759	-	
			211301006勞工退休金(新制)	12,628	-	
			211301007代辦經費	2,738,358	-	
			211301008各項費款	10,000	-	
			211301019其他	1,000	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	1,816,422	
			211401應付保管款	16,807	-	
			211401001離職儲金	1,799,615	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(應付保證品)

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			290301應付保證品	-	2,288,354	
			290301001有價證券	1,092,997	-	
			290301002保證書	1,195,357	-	

臺北市政府都市發展局
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國109年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	80,172,598	
			310101001資產負債淨額(預算)	-4,422,035	-	
			31010101資產負債淨額〔預算〕	84,594,633	-	

臺北市政府都市發展局

資本資產變動表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	64,439,502,293	13,256,900,059	4,690,980,621	14,410	1,732,963,842	84,120,332,405
土地	22,336,223	0	0	109,565	0	22,226,658
土地改良物	2,321,982	-2,298,762	0	0	0	23,220
房屋建築及設備	35,866,488	-21,037,269	0	114,485	-538,128	14,176,606
機械及設備	21,796,225	-17,290,384	3,444,833	1,982,273	-253,669	5,714,732
交通及運輸設備	5,981,725	-4,231,372	0	125,900	-98,163	1,526,290
雜項設備	3,445,648	-2,691,930	551,384	148,853	-94,473	1,061,776
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	64,531,250,584	13,209,350,342	4,694,976,838	2,495,486	1,731,979,409	84,165,061,687
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	460,936	0	838,565	0	0	1,299,501
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	8,050,314	0	3,709,322	1,908,327	0	9,851,309
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	8,511,250	0	4,547,887	1,908,327	0	11,150,810
合計	64,539,761,834	13,209,350,342	4,699,524,725	4,403,813	1,731,979,409	84,176,212,497

備註：資本資產變動表與歲出機關別決算表實現數、及以前年度歲出機關別轉入數決算表實現數差異說明：

1. 本年度資本資產成本變動增加數4,699,524,725元=預算採購增加金額2,007,715,761元+其他依財產規制移入、受贈等增加金額32,343元(資訊局移撥網路電話1台)+長期投資因實物作價增撥基金增加金額2,691,776,621元。

2. 設備及投資預算執行增加金額2,014,491,534元=本年度預算執行金額2,010,440,816元+以前年度保留預算執行金額4,050,718元。

3. 預算採購增加金額2,007,715,761元，較設備及投資預算執行增加金額2,014,491,534元，減少6,775,773元，主要係：

- (1)新興市場資產活化作為公共住宅計畫2,442,253元未列入資本資產：本案財產列於住宅基金，惟裝修費用於106年3月24日簽奉市長核可由第二預備金支應。
- (2)延平南路行人空間改善第二階段細部設計及施工圖說委託專業服務案919,900元(107保留769,900元+108動一150,000元)未列入資本資產：尚在執行中，且後續施工依107年1月5日市長室決議由新工處辦理，故未列入資本資產。
- (3)108年度「都市設計審議平台及3D建築圖台應用發展」採購案3,000,000元未列入資本資產：尚在執行中。
- (4)108年「虛擬叢集主機擴充案」採購案記憶體40支等案計300,120元因公開招標決標單價未達1萬元，帳列物品及硬碟3顆案計99,000元因不可獨立運作設備，故未列入資本資產。
- (5)108年「網路及資訊周邊設備」採購伺服器硬碟1顆案計14,500元因不可獨立運作設備，故未列入資本資產。

臺北市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國108年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之股權投資					
(一)、公營事業					
(二)、民營企業及其他					
二、非採權益法之股權投資					
三、其他長期投資	69,130,468,504	14,989,863,901	84,120,332,405		
(一)、作業基金	69,130,468,504	14,989,863,901	84,120,332,405		
臺北市住宅基金	69,130,468,504	14,989,863,901	84,120,332,405		
(二)、民營企業及其他					
合計	69,130,468,504	14,989,863,901	84,120,332,405		

本 頁 空 白

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	41,328,055	0	0	0
本年度收入	31,275,510	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	9,222,141	0	0	0
03030100 一般賠償收入	4,980	0	0	0
04010100 審查費	3,764,100	0	0	0
04010200 證照費	1,141,520	0	0	0
04020400 資料使用費	1,645,667	0	0	0
04021300 場地設施使用費	0	0	0	0
06010100 利息收入	29	0	0	0
06010200 租金收入	513,584	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	51,360	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	18,281	0	0	0
11021000 其他雜項收入	14,913,848	0	0	0
以前年度收入	10,052,545	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	10,052,545	0	0	0
097年度 03010100 罰金罰鍰	9,882	0	0	0
103年度 03010100 罰金罰鍰	8,000	0	0	0

都市發展局

付公庫數分析表

108年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	41,328,055
0	0	0	0	31,275,510
0	0	0	0	9,222,141
0	0	0	0	4,980
0	0	0	0	3,764,100
0	0	0	0	1,141,520
0	0	0	0	1,645,667
0	0	0	0	0
0	0	0	0	29
0	0	0	0	513,584
0	0	0	0	51,360
0	0	0	0	18,281
0	0	0	0	14,913,848
0	0	0	0	10,052,545
0	0	0	0	10,052,545
0	0	0	0	9,882
0	0	0	0	8,000

收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
104年度 03010100 罰金罰鍰	183,156	0	0	0
105年度 03010100 罰金罰鍰	99,447	0	0	0
105年度 08010200 計畫型補助收入	1,825,000	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	493,731	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	7,433,329	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

臺北市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	3,058,089,402	400,000	0	0
本年度	3,033,974,570	400,000	0	0
一、本年度經費	2,945,140,305	400,000	0	0
0359080100 建築管理審核及督導	693,185	0	0	0
0361010100 行政管理	316,561,291	0	0	0
0361120100 都市發展規劃	42,736,013	400,000	0	0
0361620200 接受中央各部會補助業務支出	0	0	0	0
0361900200* 營建工程	150,000	0	0	0
0361900400* 其他設備	11,086,816	0	0	0
0468320100 住宅業務補貼	574,709,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	1,999,204,000	0	0	0
二、統籌科目	88,834,265	0	0	0
0675010100 公務人員退休及撫卹給付	84,886,698	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	3,947,567	0	0	0
以前年度	24,114,832	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	24,114,832	0	0	0
104年度 0361620100 接受中央政府補助業務支出				

都市發展局

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
220,000	211,000	1,638,565	3,057,281,837	44,217,883
0	211,000	0	3,034,585,570	28,586,019
0	211,000	0	2,945,751,305	28,586,019
0	0	0	693,185	0
0	0	0	316,561,291	0
0	0	0	43,136,013	25,836,019
0	0	0	0	2,000,000
0	211,000	0	361,000	0
0	0	0	11,086,816	750,000
0	0	0	574,709,000	0
0	0	0	1,999,204,000	0
0	0	0	88,834,265	0
0	0	0	84,886,698	0
0	0	0	3,947,567	0
220,000	0	1,638,565	22,696,267	15,631,864
0	0	1,638,565	22,476,267	15,631,864
				1,758,000

臺北市政府
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
105年度 0361120100 都市發展規劃	82,000	0	0	0
105年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出				
106年度 0361120100 都市發展規劃	4,829,467	0	0	0
106年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出				
106年度 0361830200* 營建工程	2,442,253	0	0	0
107年度 0359080100 建築管理審核及督導	146,833	0	0	0
107年度 0361010100 行政管理	900,000	0	0	0
107年度 0361120100 都市發展規劃	14,105,814	0	0	0
107年度 0361830200* 營建工程	1,608,465	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
107年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0

都市發展局

庫撥入數分析表

108年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (8)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
0	0	0	82,000	712,500
				712,500
0	0	400,000	4,429,467	2,808,864
				1,425,000
0	0	0	2,442,253	0
0	0	0	146,833	0
0	0	0	900,000	0
0	0	400,000	13,705,814	8,215,000
0	0	838,565	769,900	0
220,000	0	0	220,000	0
150,000	0	0	150,000	0
70,000	0	0	70,000	0

臺北市政府都市發展局

收入支出彙計表

中華民國108年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本 年 度 (1)	上 年 度 (2)	比 較 增 減 數 (3)=(1)-(2)
收入	3,101,956,515	3,155,291,400	-53,334,885
公庫撥入數	3,057,281,837	3,045,825,983	11,455,854
罰款及賠償收入	20,626,289	84,948,393	-64,322,104
規費收入	6,551,287	7,080,418	-529,131
財產孳息收入	513,613	461,662	51,951
廢舊物資售價收入	51,360	8,870	42,490
補助收入	2,000,000	-	2,000,000
其他收入	14,932,129	16,966,074	-2,033,945
支出	3,092,063,737	3,017,175,569	74,888,168
繳付公庫數	41,328,055	39,089,113	2,238,942
人事支出	371,343,875	374,450,351	-3,106,476
業務支出	91,458,143	80,310,034	11,148,109
增購財產支出	12,845,281	4,137,031	8,708,250
增撥非營業特種基金	1,999,204,000	1,972,371,000	26,833,000
補助特種基金	574,709,000	546,756,040	27,952,960
其他獎補捐助	1,175,383	62,000	1,113,383
收支餘絀	9,892,778	138,115,831	-128,223,053

本 頁 空 白

臺北市府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	283,180,982	98,302,975	581,451,551	-	962,935,508
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	283,180,982	98,302,975	581,451,551	-	962,935,508
		01		591432003590800 建築管理	-	693,185	-	-	693,185
			01	591432003590801 建築管理審核及督導	-	693,185	-	-	693,185
			02	611432003610100 一般行政	283,180,982	33,380,309	-	-	316,561,291
			01	611432003610101 行政管理	283,180,982	33,380,309	-	-	316,561,291
			03	611432003611200 都市發展	-	41,612,630	1,123,383	-	42,736,013
			01	611432003611201 都市發展規劃	-	41,612,630	1,123,383	-	42,736,013
			04	611432003619000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	611432003619002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	611432003619004 其他設備	-	-	-	-	-
			05	681432004683200 住宅補貼	-	-	574,709,000	-	574,709,000
			01	681432004683201 住宅業務補貼	-	-	574,709,000	-	574,709,000
			06	721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	283,180,982	75,686,124	575,832,383	-	934,699,489
				保留數					
			01	611432003611200 都市發展	-	20,616,851	5,619,168	-	26,236,019
			01	611432003611201 都市發展規劃	-	20,616,851	5,619,168	-	26,236,019
			02	611432003616200 接受補助業務支出	-	2,000,000	-	-	2,000,000
			01	611432003616202 接受中央各部會補助業務支出	-	2,000,000	-	-	2,000,000
			03	611432003619000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	611432003619004 其他設備	-	-	-	-	-
				保留小計	-	22,616,851	5,619,168	-	28,236,019
02				00700000000 統籌支撥科目	88,162,893	619,372	52,000	-	88,834,265
	001			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	84,834,698	-	52,000	-	84,886,698
		01		757070006750100 公務人員退休及撫卹給付	84,834,698	-	52,000	-	84,886,698
			01	757070006750101 公務人員退休及撫卹給付	84,834,698	-	52,000	-	84,886,698
				小計	84,834,698	-	52,000	-	84,886,698
	002			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	3,328,195	619,372	-	-	3,947,567

都市發展局

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		2,011,190,816		2,011,190,816	2,974,126,324
		2,011,190,816		2,011,190,816	2,974,126,324
					693,185
					693,185
					316,561,291
					316,561,291
					42,736,013
					42,736,013
		11,236,816		11,236,816	11,236,816
		150,000		150,000	150,000
		11,086,816		11,086,816	11,086,816
					574,709,000
					574,709,000
		1,999,204,000		1,999,204,000	1,999,204,000
		1,999,204,000		1,999,204,000	1,999,204,000
		2,010,440,816		2,010,440,816	2,945,140,305
					26,236,019
					26,236,019
					2,000,000
					2,000,000
		750,000		750,000	750,000
		750,000		750,000	750,000
		750,000		750,000	28,986,019
					88,834,265
					84,886,698
					84,886,698
					84,886,698
					84,886,698
					3,947,567

臺北市政府
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
		01		897070109890200 公務人員各項補助及 慰問金	3,328,195	619,372	-	-	3,947,567
		01		897070109890201 公務人員各項補助 及慰問金	3,328,195	619,372	-	-	3,947,567
			小計		3,328,195	619,372	-	-	3,947,567
			合計		371,343,875	98,922,347	581,503,551	-	1,051,769,773

都市發展局

科目分析表

108 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	3,947,567
-	-	-	-	-	3,947,567
-	-	-	-	-	3,947,567
-	-	2,011,190,816	-	2,011,190,816	3,062,960,589

臺北市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助費				退休金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	3,947,567			3,947,567	84,519,600			84,519,600
公務人員退休撫卹給付					84,519,600			84,519,600
公務人員各項補助及慰問金	3,947,567			3,947,567				

臺北市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	撫恤金				慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	315,098			315,098				
公務人員退休撫卹給付	315,098			315,098				
公務人員各項補助及慰問金					52,000			52,000

臺北市政府都市發展局
統籌支撥科目支出明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

項目	準備金				對山地原住民區之補助			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計 公務人員退休撫卹給付 公務人員各項補助及慰問金								

本 頁 空 白

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	建築管理審核及督導	行政管理	都市發展規劃	接受中央各部會補助 業務支出
0100 人事費		283,180,982		
0103 法定編制人員待遇		197,286,229		
0105 技工及工友待遇		380,000		
0111 獎金		40,372,575		
0121 其他給與		6,731,473		
0131 加班值班費		7,831,516		
0141 退休退職給付		6,678,647		
0142 退休退職儲金		5,189,659		
0151 保險		18,710,883		
0200 業務費	693,185	33,380,309	41,612,630	
0201 教育訓練費			11,500	
0202 水電費		1,217,676	102,453	
0203 通訊費	4,545	403,873	187,980	
0213 資訊服務費		4,342,930	3,000,000	
0214 其他業務租金		20,097,672	26,652	
0221 稅捐及規費		228,014		
0231 保險費	32,384	17,541	3,682	
0241 兼職費			692,500	
0250 按日按件計資酬金	233,018	22,800	1,541,710	
0251 委辦費			30,186,275	
0262 國內組織會費	10,000		10,000	
0271 物品		1,139,454	223,114	
0279 一般事務費	406,713	4,364,291	4,994,550	
0281 房屋建築養護費		267,556	14,040	
0282 車輛及辦公器具養護費		284,577		
0283 設施及機械設備養護費		5,055	196,271	
0291 國內旅費	6,525	9,974	14,743	
0293 國外旅費			406,880	
0294 運費		8,691		
0295 短程車資		47,553	280	
0298 特別費		922,652		
0300 設備及投資				
0303 公共建設及設施費				
0304 機械設備費				
0306 資訊軟硬體設備費				
0319 雜項設備費				
0331 投資				
0400 獎補助費			1,123,383	
0410 對特種基金之補助				
0457 其他補助及捐助			1,123,383	
小計	693,185	316,561,291	42,736,013	
保留數				
0200 業務費			20,616,851	2,000,000
0251 委辦費			19,001,851	2,000,000
0279 一般事務費			1,615,000	
0300 設備及投資				
0306 資訊軟硬體設備費				
0400 獎補助費			5,619,168	
0457 其他補助及捐助			5,619,168	
保留小計			26,236,019	2,000,000

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	營建工程	其他設備	住宅業務補貼	住宅基金
0100 人事費				
0103 法定編制人員待遇				
0105 技工及工友待遇				
0111 獎金				
0121 其他給與				
0131 加班值班費				
0141 退休退職給付				
0142 退休離職儲金				
0151 保險				
0200 業務費				
0201 教育訓練費				
0202 水電費				
0203 通訊費				
0213 資訊服務費				
0214 其他業務租金				
0221 稅捐及規費				
0231 保險費				
0241 兼職費				
0250 按日按件計資酬金				
0251 委辦費				
0262 國內組織會費				
0271 物品				
0279 一般事務費				
0281 房屋建築養護費				
0282 車輛及辦公器具養護費				
0283 設施及機械設備養護費				
0291 國內旅費				
0293 國外旅費				
0294 運費				
0295 短程車資				
0298 特別費				
0300 設備及投資	150,000	11,086,816		1,999,204,000
0303 公共建設及設施費	150,000			
0304 機械設備費		689,000		
0306 資訊軟硬體設備費		9,846,432		
0319 雜項設備費		551,384		
0331 投資				1,999,204,000
0400 獎補助費			574,709,000	
0410 對特種基金之補助			574,709,000	
0457 其他補助及捐助				
小計	150,000	11,086,816	574,709,000	1,999,204,000
保留數				
0200 業務費				
0251 委辦費				
0279 一般事務費				
0300 設備及投資		750,000		
0306 資訊軟硬體設備費		750,000		
0400 獎補助費				
0457 其他補助及捐助				
保留小計		750,000		

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	營建工程	其他設備	住宅業務補貼	住宅基金
合計	150,000	11,836,816	574,709,000	1,999,204,000

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
0100 人事費	283,180,982			
0103 法定編制人員待遇	197,286,229			
0105 技工及工友待遇	380,000			
0111 獎金	40,372,575			
0121 其他給與	6,731,473			
0131 加班值班費	7,831,516			
0141 退休退職給付	6,678,647			
0142 退休離職儲金	5,189,659			
0151 保險	18,710,883			
0200 業務費	75,686,124			
0201 教育訓練費	11,500			
0202 水電費	1,320,129			
0203 通訊費	596,398			
0213 資訊服務費	7,342,930			
0214 其他業務租金	20,124,324			
0221 稅捐及規費	228,014			
0231 保險費	53,607			
0241 兼職費	692,500			
0250 按日按件計資酬金	1,797,528			
0251 委辦費	30,186,275			
0262 國內組織會費	20,000			
0271 物品	1,362,568			
0279 一般事務費	9,765,554			
0281 房屋建築養護費	281,596			
0282 車輛及辦公器具養護費	284,577			
0283 設施及機械設備養護費	201,326			
0291 國內旅費	31,242			
0293 國外旅費	406,880			
0294 運費	8,691			
0295 短程車資	47,833			
0298 特別費	922,652			
0300 設備及投資	2,010,440,816			
0303 公共建設及設施費	150,000			
0304 機械設備費	689,000			
0306 資訊軟硬體設備費	9,846,432			
0319 雜項設備費	551,384			
0331 投資	1,999,204,000			
0400 獎補助費	575,832,383			
0410 對特種基金之補助	574,709,000			
0457 其他補助及捐助	1,123,383			
小計	2,945,140,305			
保留數				
0200 業務費	22,616,851			
0251 委辦費	21,001,851			
0279 一般事務費	1,615,000			
0300 設備及投資	750,000			
0306 資訊軟硬體設備費	750,000			
0400 獎補助費	5,619,168			
0457 其他補助及捐助	5,619,168			
保留小計	28,986,019			

臺北市政府都市發展局
歲出用途別決算累計表
 中華民國108年度

單位：新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
合計	2,974,126,324			

臺北市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,514,040	-	1,514,040		-1,514,040	-100%	1	1	
二、法定編制人員待遇	159,069,197	-	159,069,197	197,286,229	38,217,032	24.03%	249	222	
三、約聘僱人員待遇	6,285,480	-	6,285,480		-6,285,480	-100%	15	15	
四、技工及工友待遇	18,233,000	-	18,233,000	380,000	-17,853,000	-97.92%	46	41	
五、獎金	43,643,848	-	43,643,848	40,372,575	-3,271,273	-7.5%			
六、其他給與	8,103,160	-	8,103,160	6,731,473	-1,371,687	-16.93%			
七、加班值班費	7,785,232	-	7,785,232	7,831,516	46,284	0.59%			
八、退休退職給付	3,725,622	-	3,725,622	6,678,647	2,953,025	79.26%			
九、退休離職儲金	17,049,337	-	17,049,337	5,189,659	-11,859,678	-69.56%			
十、保險	18,639,084	-	18,639,084	18,710,883	71,799	0.39%			
合 計	284,048,000	-	284,048,000	283,180,982	-867,018	-0.31%			

臺北市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施		
		應收數	保留數	合計	%			
103	合計	84,594,633	-	84,594,633		71.72% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。		
	103年度小計	294,210	-	294,210				
	罰款及賠償收入	294,210	-	294,210				
	罰金罰鍰及息金	294,210	-	294,210				
	罰金罰鍰	294,210	-	294,210				
104	104年度小計	720,664	-	720,664		63.56% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。		
	罰款及賠償收入	720,664	-	720,664				
	罰金罰鍰及息金	720,664	-	720,664				
	罰金罰鍰	720,664	-	720,664				
	105	105年度小計	491,200	-	491,200			79.18% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
罰款及賠償收入	491,200	-	491,200					
罰金罰鍰及息金	491,200	-	491,200					
罰金罰鍰	491,200	-	491,200					
106	106年度小計	2,504,925	-	2,504,925		52.25% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。		
	罰款及賠償收入	1,079,925	-	1,079,925				
	罰金罰鍰及息金	1,079,925	-	1,079,925				
	罰金罰鍰	1,079,925	-	1,079,925				
	補助收入	1,425,000	-	1,425,000				
	上級政府補助收入	1,425,000	-	1,425,000				
	計畫型補助收入	1,425,000	-	1,425,000				
	107	107年度小計	67,184,466	-	67,184,466			87.52% 係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	67,184,466	-	67,184,466				
	罰金罰鍰及息金	67,184,466	-	67,184,466				
罰金罰鍰	67,184,466	-	67,184,466					
108	108年度小計	13,399,168	-	13,399,168		62.39% 係違反都市計畫法第79條之罰鍰增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。		
	罰款及賠償收入	11,399,168	-	11,399,168				
	罰金罰鍰及息金	11,399,168	-	11,399,168				
	罰金罰鍰	11,399,168	-	11,399,168				
	補助及協助收入	2,000,000	-	2,000,000				
	上級政府補助收入	2,000,000	-	2,000,000				

臺北市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	計畫型補助收入	2,000,000	-	2,000,000	100.00%	係內政部補助辦理國土功能分區圖劃設經費收入，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。 01各項建設工程按實際進度核算配合款或補助款，或補助單位正審核中，致尚未繳納、撥款，仍需辦理保留。

臺北市府都市發展局

歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
103	合計 103年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	5,762,795 108,000 108,000 108,000 108,000	26.33%	1.依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷,經臺北市審計處108年12月19日審北市四字第1080053025號函已予存查。2.係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰,因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
104	104年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	230,000 230,000 230,000 230,000	20.29%	1.依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷,經臺北市審計處108年12月19日審北市四字第1080053025號函已予存查。2.係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰,因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
105	105年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	29,750 29,750 29,750 29,750	4.80%	1.依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷,經臺北市審計處108年12月19日審北市四字第1080053025號函已予存查。2.係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰,因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
106	106年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	493,367 493,367 493,367 493,367	23.87%	1.依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第二款及第二點第三款規定辦理註銷,經臺北市審計處108年12月19日審北市四字第1080053025號函已予存查。2.係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰,因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
107	107年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	2,150,000 2,150,000 2,150,000 2,150,000	2.80%	1.依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第二款及第二點第三款規定辦理註銷,經臺北市審計處108年12月19日審北市四字第1080053025號函已予存查。2.係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰,因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 07溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
108	108年度經常門小計 罰款及賠償收入 罰金罰鍰及息金 罰金罰鍰	2,751,678 2,326,289 2,351,309 2,351,309	12.87%	

臺北市政府都市發展局
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國108年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	賠償收入	-25,020		
	一般賠償收入	-25,020	-83.40%	主要係因廠商違約所繳納之違約金及賠償金不如預期致執行短收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	1,057,287		
	行政規費收入	415,620		
	審查費	574,100	18.00%	
	證照費	-158,480	-12.19%	
	使用規費收入	641,667		
	資料使用費	641,667	63.91%	主要係民眾申請地形圖檔資料情形增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	財產收入	-681,027		
	財產孳息	-722,387		
	利息收入	29		主要係台北富邦銀行非稅收入專戶孳息增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	租金收入	-722,416	-58.45%	主要係因財團法人臺北市都市更新推動中心於108年1月31日起退租本府9樓西南區辦公空間致執行短收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	廢舊物資售價	41,360		
	廢舊物資售價	41,360	413.60%	主要係報廢財產拍賣收入所得增加所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	其他收入	49,129		
	雜項收入	49,129		
	收回以前年度歲出	10,281	128.51%	主要係收回本局同仁107學年度第1學期子女教育補助費及以前年度違反都市計畫法罰鍰之行政執行費用，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	其他雜項收入	38,848	0.26%	

本 頁 空 白

臺北市府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
104	合計		44,617,883	44,617,883	30.03%
	104年度經常門小計		1,758,000	1,758,000	100.00%
	其他經濟服務支出		1,758,000	1,758,000	100.00%
	接受補助業務支出		1,758,000	1,758,000	100.00%
	接受中央政府補助業務支出		1,758,000	1,758,000	100.00%
105	105年度經常門小計		1,425,000	1,425,000	93.42%
	其他經濟服務支出		1,425,000	1,425,000	93.42%
	都市發展		712,500	712,500	87.65%
	都市發展規劃		712,500	712,500	87.65%
	接受補助業務支出		712,500	712,500	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		712,500	712,500	100.00%
	106	106年度經常門小計		4,233,864	4,233,864
其他經濟服務支出		4,233,864	4,233,864	46.51%	
都市發展		2,808,864	2,808,864	36.58%	
都市發展規劃		2,808,864	2,808,864	36.58%	

都市發展局 分析表

108年度

單位:新臺幣元

保留原		因分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
經常門	C14	44,617,883	其他零星計畫之保留款。 臺北市士林區社子島水岸再生規劃案(含防洪計畫)專業服務委託案1,758,000元;保留原因:1.保留原因:本案第7至8階段工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2.權責發生日:104年6月5日。 3.契約金額:8,790,000元。 4.法令依據:依預算法第72條規定辦理保留。	
		1,758,000		
		1,758,000		
		1,758,000		
		1,758,000		
		1,758,000		
經常門	C14	1,425,000	其他零星計畫之保留款。 「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款712,500元;保留原因:1.保留原因:本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展,後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件,故須辦理預算保留。 2.權責發生日:104年4月27日。 3.契約金額:9,500,000元(105年地方配合款1,900,000元)。 4.法令依據:依預算法第72條規定辦理保留。	
		1,425,000		
		712,500		
		712,500		
		712,500		
		712,500		
經常門	C14	712,500	其他零星計畫之保留款。 「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款712,500元;保留原因:1.保留原因:本案屬104-106年度連續性計畫,總經費9,500,000元,內政部補助款4,750,000元,本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展,後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件,故須辦理預算保留。 2.權責發生日:104年4月27日。 3.契約金額:9,500,000元(105年地方配合款1,900,000元)。 4.法令依據:依預算法第72條規定辦理保留。	
		712,500		
		712,500		
		712,500		
		712,500		
		712,500		
經常門	C14	4,233,864	其他零星計畫之保留款。 辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)1,383,864元;保留原因:1.保留原因:本案係106-108年連續性計畫,總經費24,260,000元,106年編列10,000,000元,107年編列5,500,000元,108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分,本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。 2.權責發生日:市中心106年12月11日,舊市區106年12月7日,市郊區106年12月7日。 3.契約金額:市中心9,300,000元,舊市區7,140,000元,市郊區7,820,000元。 4.法令依據:依預算法第72條規定辦理保留。	
		4,233,864		
		2,808,864		
		2,808,864		
		2,808,864		
		1,383,864		

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		1,425,000	1,425,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		1,425,000	1,425,000	100.00%
107	107年度經常門小計		8,215,000	8,215,000	34.76%
	其他經濟服務支出		8,215,000	8,215,000	35.09%
	都市發展		8,215,000	8,215,000	36.50%
	都市發展規劃		8,215,000	8,215,000	36.50%
107	107年度資本門小計				
	其他經濟服務支出				
	建築及設備				
	營建工程				

都市發展局 分析表

108年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析		原 因	分 析
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施
經常門	C14	1,425,000	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款1,425,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案屬104-106年度連續性計畫, 總經費9,500,000元, 內政部補助款4,750,000元, 本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展, 後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 104年4月27日。 3. 契約金額: 9,500,000元(106年地方配合款1,500,000元)。 4. 法令依據: 依預算法第72條規定辦理保留。
		1,425,000	其他零星計畫之保留款。
	C14	1,425,000	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款1,425,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案屬104-106年度連續性計畫, 總經費9,500,000元, 內政部補助款4,750,000元, 本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展, 後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 104年4月27日。 3. 契約金額: 9,500,000元(106年地方配合款1,500,000元)。 4. 法令依據: 依預算法第72條規定辦理保留。
		1,425,000	其他零星計畫之保留款。
經常門		8,215,000	其他零星計畫之保留款。
		8,215,000	其他零星計畫之保留款。
		8,215,000	其他零星計畫之保留款。
	C14	5,500,000	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)5,500,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年連續性計畫, 總經費24,260,000元, 106年編列10,000,000元, 107年編列5,500,000元, 108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日: 市中心106年12月11日, 舊市區106年12月7日, 市郊區106年12月7日。 3. 契約金額: 市中心9,300,000元, 舊市區7,140,000元, 市郊區7,820,000元。 4. 法令依據: 依預算法第72條規定辦理保留。
	120,000	「臺北市都審相關法令研修計畫」委託專業服務案120,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 2. 權責發生日107年12月24日。 3. 契約金額: 800,000元。 4. 法令依據: 依預算法第72條規定辦理保留。	
	2,595,000	臺北城市博物館營運前期規劃委託案(動二) 2,595,000元; 保留原因: 1. 財源: 動支107年第二預備金。 2. 保留原因: 本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。 3. 權責發生日: 107年4月12日。 4. 契約變更後金額: 5,667,378元。 5. 法令依據: 依預算法第72條規定辦理保留。	
資本門			其他零星計畫之保留款。

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
108	108年度經常門小計		28,236,019	28,236,019	30.06%
	其他經濟服務支出		28,236,019	28,236,019	30.06%
	都市發展		26,236,019	26,236,019	28.54%
	都市發展規劃		26,236,019	26,236,019	28.54%

都市發展局 分析表

108年度

單位:新臺幣元

保留原		因分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
經常門	A14		中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款(委託技術服務費)0元;保留原因:1.保留原因:依本局109年1月7日簽准及主辦機關更新處109年1月3日北市都新工字第1083029019號函辦理已撥委辦經費之保留;另施工費16,373,000元依前揭來函不申請保留,並於以後年度回編。2.權責發生日:107年11月5日。3.契約金額:25,451,000元(本局分攤12,442,994元)。4.法令依據:依預算法第72條規定辦理保留。	
	A14		中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款(工程管理費)0元;保留原因:配合主體工程保留。	
		28,236,019		
		28,236,019		
		26,236,019		
		26,236,019	其他零星計畫之保留款。	
			其他零星計畫之保留款。	
			其他零星計畫之保留款。	
			其他零星計畫之保留款。	
	C14	300,000	「後站商圈人本環境暨整體風貌型塑先期規劃」專案委託案300,000元;保留原因:1.保留原因:本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年4月29日。3.契約金額:3,000,000元。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
C14	1,372,000	「都市設計審議平台後端作業改版及都審案資料建檔」資訊服務採購案1,372,000元;保留原因:1.保留原因:本案工作成果依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年4月30日。3.契約金額:1,960,000元。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
C14	825,000	「臺北市重點景觀地區行動策略計畫」專業服務委託案825,000元;保留原因:1.保留原因:本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年8月8日。3.契約金額:1,500,000元。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
C14	2,244,000	「全市大眾運輸導向發展(TOD)地區計畫委託規劃案」2,244,000元;保留原因:1.保留原因:本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年3月29日。3.契約金額:4,080,000元。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
C14	4,800,000	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」委託專業服務案4,800,000元;保留原因:1.保留原因:本案係108-109年度連續性計畫,預算內總經費15,300,000元,108年編列8,000,000元,另中央補助款2,000,000元(於108年追加預算)。本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年4月24日。3.契約金額:16,000,000元。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		
C14	400,000	「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案配合款400,000元;保留原因:1.保留原因:本案依契約規定期程,無法於年度結束前履約完成,故須辦理預算保留。2.權責發生日:108年3月12日。3.契約金額:4,725,000元(本局配合款400,000元)。4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。		

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	接受補助業務支出		2,000,000	2,000,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		2,000,000	2,000,000	100.00%
108	108年度資本門小計		750,000	750,000	6.26%
	其他經濟服務支出		750,000	750,000	6.26%

都市發展局 分析表

108年度

單位:新臺幣元

保留原因		分析		
經資門	類型	金額	保留原因說明及相關改善措施	備註
經常門	C14	790,000	「臺北市都市計畫擬定階段民眾參與機制操作手冊」專業服務委託案790,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日108年10月23日。3. 契約金額: 790,000元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	8,760,000	辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)8,760,000元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案係106-108年連續性計畫, 總經費24,260,000元, 106年編列10,000,000元, 107年編列5,500,000元, 108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分, 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日: 市中心106年12月11日, 舊市區106年12月7日, 市郊區106年12月7日。3. 契約金額: 市中心9,300,000元, 舊市區7,140,000元, 市郊區7,820,000元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	1,025,996	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業委託服務案1,025,996元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日: 107年12月28日。3. 第二次契約變更金額: 5,812,577元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	99,855	「荷蘭、比利時、奧地利社會住宅政策、營運管理機制及執行經驗考察」案99,855元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案依契約規定於行程(109/1/6-109/1/17)結束後給付價金, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日: 108年12月6日。3. 契約金額: 99,855元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	1,474,822	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫1,474,822元; 保留原因: 1. 本案圓山金城及通化新城社區第一階段補助申請未於年度結束前核准, 故須辦理預算保留。2. 申請補助金額: 圓山金城1,332,114元; 通化新城142,708元。3. 本案依108年1月20日本府各機關申請108年度暨以前年度預算專案保留審查會議通過。	
	C14	4,144,346	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業委託服務案4,144,346元; 保留原因: 1. 保留原因: 本案成功國宅南區、青年社區、馥郁花園社區、萬安國宅社區、實踐社區因第二段工作成果, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日: 成功國宅南區108年7月19日; 青年社區108年5月27日; 馥郁花園社區108年10月21日; 萬安國宅社區108年9月26日; 實踐社區108年9月11日。3. 核准補助金額: 成功國宅南區375,585元; 青年社區3,600,658元; 馥郁花園社區288,235元; 萬安國宅社區131,004元; 實踐社區250,000元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C14	2,000,000 2,000,000 2,000,000	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」委託專業服務案2,000,000元; 保留原因: 1. 財源: 追加預算。2. 保留原因: 本案係108-109年度連續性計畫, 預算內總經費14,000,000元, 108年編列8,000,000元, 另中央補助款2,000,000元(於108年追加預算)。本案依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。3. 權責發生日: 108年4月24日。4. 契約金額: 16,000,000元。5. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
			750,000 750,000	

臺北市政府
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	一般建築及設備		750,000	750,000	6.26%
	其他設備		750,000	750,000	6.26%

都市發展局

分析表

108年度

單位:新臺幣元

保 留		原 因 分 析		
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C14	750,000 750,000 750,000	其他零星計畫之保留款。 都市計畫與公辦都更BIM圖台應用發展案750,000元: 保留原因: 1. 保留原因: 本案工作成果依契約規定期程, 無法於年度結束前履約完成, 故須辦理預算保留。2. 權責發生日108年3月28日。3. 契約金額: 3,750,000元。4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	

臺北市政府都市發展局

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
105	合計	79,167,949	2.49%		59,838,281			19,329,668		
	105年度經常門小計	18,375	1.20%		18,375			-		
	其他經濟服務支出	18,375	1.20%		18,375			-		
	都市發展	18,375	2.26%		18,375			-		
	都市發展規劃	18,375	2.26%	06	18,375	「中正區延平南路2號等址建築物廣告物整體規劃設計」勞務委託案賸餘18,375元。		-		
106	106年度經常門小計	39,600	0.44%		39,600			-		
	其他經濟服務支出	39,600	0.44%		39,600			-		
	都市發展	39,600	0.52%		39,600			-		
	都市發展規劃	39,600	0.52%	06	39,600	「北門周邊建築物廣告招牌設置辦法申請程序」勞務採購案賸餘39,600元。		-		
106	106年度資本門小計	220,171	8.27%		-			220,171		
	其他經濟服務支出	220,171	8.27%		-			220,171		
	建築及設備	220,171	8.27%		-			220,171		
	營建工程	220,171	8.27%		-			220,171	新興市場資產活化作為公共住宅計畫(動二)賸餘220,171元。	
107	107年度經常門小計	268,499	1.14%		268,499			-		
	工業支出	80,000	35.27%		80,000			-		
	建築管理	80,000	35.27%		80,000			-		
	建築管理審核及督導	80,000	35.27%	12	80,000	係非屬採購履約爭訟之委託律師服務費，因未能於當年度結案，依保留案應行注意事項第貳點三(二)不予保留。		-		
	其他經濟服務支出	188,499	0.81%		188,499			-		
	都市發展	188,499	0.84%		188,499			-		
	都市發展規劃	188,499	0.84%	06	188,499	「臺北市市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)先期規畫委託案」、「內湖區蘆洲里地區活化策略規劃暨調查作業委託專業服務」、「內湖區北勢湖、新明路工業區都市計畫檢討」委託專業服務案、「臺北市南港經貿園區特定專用區細部計畫都市設計管制要點案之人行立體連通系統都市設計準則」專案計畫結餘款，及「臺北城市博物館營運前期規劃」委託案減作金額32,622元。		-		

臺北市政府都市發展局

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	107年度資本門小計	2,383,829	59.71%		-			2,383,829		主要係中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款因本局不進駐參建，爰經費不予保留。
	其他經濟服務支出	2,383,829	59.71%		-			2,383,829		
	建築及設備	2,383,829	59.71%		-			2,383,829		
	營建工程	2,383,829	59.71%		-			2,383,829		
108	108年度經常門小計	59,511,807	5.36%		59,511,807			-		
	工業支出	291,815	29.63%		291,815			-		
	建築管理	291,815	29.63%		291,815			-		
	建築管理審核及督導	291,815	29.63%	12	291,815	非屬採購履約爭訟之委託律師服務費三案計24萬元，因未能於當年度結案，依保留案應行注意事項第貳點三(二)不予保留。		-		
	其他經濟服務支出	59,219,992	13.26%		59,219,992			-		
	一般行政	3,423,018	1.07%		3,423,018			-		
	行政管理	3,423,018	1.07%	10	3,423,018			-		
	都市發展	54,775,772	44.26%		54,775,772			-		
	都市發展規劃	54,775,772	44.26%	06	54,775,772	主要係：1.「國宅社區地景環境改善補助案」(預算數50,000,000元)，因須取得區分所有權人同意，實務上較為困難，導致申請社區之數量較原預估少，補助金額未如預期，致賸餘43,257,449元。2.「徒步區闢建景觀環境改造」補助經費(預算數3,000,000元)，因108年度無相關民間團體申請，致賸餘300萬元。		-		
	第一預備金	1,021,202	100.00%		1,021,202			-		
	第一預備金	1,021,202	100.00%	3	1,021,202			-		
108	108年度資本門小計	16,725,668	0.82%		-			16,725,668		主要係中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程分攤款因本局不進駐參建，爰經費不予保留。
	其他經濟服務支出	16,725,668	58.25%		-			16,725,668		
	一般建築及設備	16,725,668	58.25%		-			16,725,668		
	營建工程	16,584,000	99.10%		-			16,584,000		
	其他設備	141,668	1.18%		-			141,668		

臺北市政府

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	2,011,190,816	-	-	150,000	689,000
一般建築及設備	11,236,816	-	-	150,000	689,000
營建工程	150,000	-	-	150,000	-
其他設備	11,086,816	-	-	-	689,000
非營業特種基金	1,999,204,000	-	-	-	-
住宅基金	1,999,204,000	-	-	-	-
小計	2,010,440,816	-	-	150,000	689,000
保留數					
一般建築及設備	750,000	-	-	-	-
其他設備	750,000	-	-	-	-
保留小計	750,000	-	-	-	-

都市發展局

出分析表

108年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	10,596,432	551,384		1,999,204,000	
	9,846,432	551,384			
	-	-			
	9,846,432	551,384			
	-	-		1,999,204,000	
	-	-		1,999,204,000	
	9,846,432	551,384		1,999,204,000	
	750,000				
	750,000				
	750,000				

臺北市政府

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	574,709,000	574,709,000
都市發展	-	-	-	-
都市發展規劃	-	-	-	-
住宅補貼	-	-	574,709,000	574,709,000
住宅業務補貼	-	-	574,709,000	574,709,000
小計	-	-	574,709,000	574,709,000
保留數	-	-	-	-
都市發展	-	-	-	-
都市發展規劃	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

都市發展局

經費報告表

108年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	6,794,551	-	6,794,551	581,503,551	
-	1,123,383	-	1,123,383	1,123,383	
-	1,123,383	-	1,123,383	1,123,383	
-	-	-	-	574,709,000	
-	-	-	-	574,709,000	
-	1,123,383	-	1,123,383	575,832,383	
-	5,619,168	-	5,619,168	5,619,168	
-	5,619,168	-	5,619,168	5,619,168	
-	5,619,168	-	5,619,168	5,619,168	
-	52,000	-	52,000	52,000	
-	52,000	-	52,000	52,000	
-	52,000	-	52,000	52,000	

臺北市
補、捐（獎）助其他政

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補金、捐(獎)			
			預算數 (1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
一.補助其他政府機關 1.政府機關間 2.地方政府 二.對特種基金之補助		住宅業務補貼	574,709,000	574,709,000	0	574,709,000
	108年度補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼2月分配數		6,804,000	6,804,000	0	6,804,000
	補助住宅基金辦理分級租金補貼方案-一般戶加碼租金補貼2月分配數		221,447,136	221,447,136	0	221,447,136
	補助住宅基金辦理捷運局聯開宅(龍山寺站等4處)租金價差2月分配數		30,000,000	30,000,000	0	30,000,000
	低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站公共住宅租金補貼2月分配數		540,000	540,000	0	540,000
	補助住宅基金辦理108年公共住宅承租戶分級租金補貼方案2月分配數		50,000,000	50,000,000	0	50,000,000
	108年度補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅之租金補貼7月分配數		6,804,000	6,804,000	0	6,804,000

市政府 都市發展局

府機關或團體個人經費報告表

中華民國 108年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未成原因	計畫完成結餘款		備註
	是受單	否單位	是	否		金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	已完成	未完成	是	否				
0								
0	V		V					依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法
0	V		V					依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法
0	V		V					依104年3月19日奉市府核准簽辦。聯開宅租金價差未撥補予住宅基金係因本局於106年5月間公告捷運宅停止招租，未出租及退租戶之空戶騰空移還捷運局，故補貼租金價差額度變少。
0	V		V					依104年3月19日奉市府核准簽辦。
0	V		V					依106年12月14日奉市府核准簽辦。為提升本市各項租屋協助機制間相對公平、合理性，並符合住宅法規定辦理此新社會住宅分級補貼辦法。
0	V		V					依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法

臺北市
補、捐（獎）助其他政

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補金、捐(獎)			
			預算數 (1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
	補助住宅基金辦理分級租金補貼方案-一般戶加碼租金補貼7月分配數		221,447,136	221,447,136	0	221,447,136
	補助住宅基金辦理108年度第2期社會住宅承租戶分級租金補貼補助款		34,441,087	34,441,087	0	34,441,087
	補助住宅基金辦理108年第2期捷運聯開宅(龍山寺等4站)租金價差款		3,225,641	3,225,641	0	3,225,641
小計			574,709,000	574,709,000	0	574,709,000
三.社會保險負擔						
四.公費就養及醫療補助						
五.對國內團體之捐助						
1.財團法人						
(1)基金捐助						
(2)計畫捐助						
2.其他團體						
六.對外之捐助						
七.獎助						
1.對私校之獎助						
2.對學生之獎助						
3.社會福利津貼及補助						
4.差額補貼						
5.損失及貼償						
6.獎勵及慰問						

市政府 都市發展局

府機關或團體個人經費報告表

中華民國 108年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否補助單位		納入預算	計畫完成原因	計畫完成結餘款		備註
	是受單	否	是	否			金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)	已完成	未完成	是	否					
0	V		V						依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法
0	V		V						依106年12月14日奉市府核准簽辦。為提升本市各項租屋協助機制間相對公平、合理性，並符合住宅法規定辦理此新社會住宅分級補貼辦法。
0	V		V						依104年3月19日奉市府核准簽辦。聯開宅租金價差未撥補予住宅基金係因本局於106年5月間公告捷運宅停止招租，未出租及退租戶之空戶騰空移還捷運局，故補貼租金價差額度變少。
0									

臺北市
補、捐（獎）助其他政

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補金、捐(獎)			
			預算數 (1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
		公務人員退休及撫卹給付		52,000	0	52,000
	退休人員108年春節慰問金			16,000	0	16,000
	退休人員及撫卹遺族108年春節慰問金			4,000	0	4,000
	108年端午節慰問金(退休人員)		52,000	16,000	0	16,000
	108年中秋節慰問金(退休人員)			16,000	0	16,000
小計	7.其他補助及捐助		52,000	52,000	0	52,000
	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫-松仁富邑社區第1-2階段補助費			284,987	0	284,987
	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫--青年社區第一階段補助費			351,000	0	351,000
	臺北市國宅社區地景環境整維計畫-成功國宅社區南區第1階段補助費			375,585	0	375,585
	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫--萬安國宅第一階段補助費用		50,000,000	13,368	0	13,368
	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫--實踐社區第一階段補助費用			69,031	0	69,031

市政府都市發展局

府機關或團體個人經費報告表

中華民國 108年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否受單	納補位	入助算	計畫完成	未原	計畫完成結餘款		備註
	已完成	未完成						是	否	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)										
	V									
	V									行政院105年9月8日院授人給揆字第1050053161號函
	V									
	V									
	V									
	V									依107年7月9日公告之臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫辦理
	V									

臺北市
補、捐（獎）助其他政

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補金、捐(獎)			
			預算數 (1)	決算數		
				已撥數	未撥數	合計(2)
	「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫」--臺北市馥郁花園社區第一階段補助費用			29,412	0	29,412
	「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業委託服務案」年終調整-保留應收(付)			4,144,346	0	4,144,346
	「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業委託服務案」年終調整-保留應收(付)			1,474,822	0	1,474,822
小計			50,000,000	6,742,551	0	6,742,551
合計			624,761,000	581,503,551	0	581,503,551

市政府 都市發展局

府機關或團體個人經費報告表

中華民國 108年度

單位：新臺幣元

助額	計畫執行情形		是否受單	納補預位	入助算	計畫完成原因	計畫完成結餘款		備註
	已完成	未完成					金額	收回繳庫日期	
預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)			是	否					
	V	V							<p>本案成功國宅南區、青年社區、馥郁花園社區、萬安國宅社區、實踐社區因第二階段工作成果，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。</p> <p>本案圓山金城及通化新城社區第一階段補助申請未於年度結束前核准，故須辦理預算保留。</p>

臺北市府 都市發展局
委託辦理計畫(事項)經費
中華民國 108年度

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
104	都市里人規劃設計有限公司	臺北市士林區社子島水岸再生規劃案(含防洪計畫)專業服務委託案	8,790,000	104.6.5	105.10.18	尚未完成	接受中央政府補助業務支出	-	-	1,758,000
小計	104年度小計						都市規劃	82,000	-	1,758,000
105	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	接受中央政府補助業務支出	-	-	712,500
105	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成		-	-	712,500
小計	105年度小計						綜合企劃	82,000	-	1,425,000
106	財團法人台灣經濟研究院	基隆市政府辦理106年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案-本局配合款	4,800,000	106.5.10	107.3.31	108.11.22		400,000	-	-
106	境群國際規劃設計顧問股份有限公司	「都市計畫前期公民參與示範計畫(都市計畫擬定階段民眾參與)以大安區蟾蜍山聚落為例」專業委託服務案	1,900,000	106.7.5	108.1.19	108.2.13	都市規劃	4,370,067	-	2,808,864
106	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討案及士林區細部計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,820,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		825,362	-	-
106	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,140,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		844,410	-	1,383,864
106	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山區)都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	9,300,000	106.12.11	108.06.30	尚未完成		2,510,295	-	-
106	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款	4,750,000	104.4.27	106.12.31	尚未完成	都市設計	59,400	-	-
106	廖彩龍建築師事務所	「北門周邊建築物廣告招牌設置辦法申請程序」勞務採購案	99,000	106.1.3	106.12.31	108.6.13		59,400	-	-
106	學邑工程技術顧問股份有限公司	「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款	4,750,000	104.4.27	106.12.31	尚未完成	接受中央各部會補助業務支出	-	-	1,425,000
小計	106年度小計						綜合企劃	4,829,467	-	4,233,864
107	財團法人台灣經濟研究院	107年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案	4,800,000	107.1.30	108.1.31	108.4		9,416,343	-	2,595,000
107	貳本規劃設計顧問股份有限公司	臺北市大眾運輸導向之都市發展策略及執行手冊規劃委託案	2,400,000	107.4.3	108.3.1	108.10.5		962,500	-	-
107	學邑工程技術顧問股份有限公司	市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)先期規劃案	7,300,000	107.8.13	108.10.31	108.12.26		4,300,715	-	-
107	中華民國都市計劃學會	內湖區蘆洲里地區土地活化策略規劃暨調查作業委託服務案	3,400,000	107.6.26	108.5.6	108.12.30		2,360,750	-	-
107	都市里人規劃設計有限公司	臺北城博物館營運前期規劃委託案	5,700,000	107.4.12	108.8.31	尚未完成		1,392,378	-	2,595,000
107							都市規劃	2,365,750	-	5,500,000

報告表

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
	是	否	委託研究計畫		其他委託事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
			行政及政策類	科學及技術類									
1,758,000													
1,758,000	V				V								本案第7至8階段工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
1,758,000 794,500													
794,500	V				V								本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展，後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件。
712,500													
712,500	V				V								本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展，後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件。
1,507,000 400,000													
400,000	V				V								本案已依契約規定完成履約。
7,178,931													
190,000	V				V								本案已依契約規定完成履約。
	V				V								
5,563,931	V				V								本案係106-108年連續性計畫，總經費24,260,000元，106年編列10,000,000元，107年編列5,500,000元，108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，本案工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
	V				V								
1,425,000	V				V								本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展，後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件。
59,400													
59,400	V				V								本案已依契約規定完成履約。
1,425,000													
1,425,000	V				V								本案屬104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。本案已於109年1月18日完成40天公展，後續尚有兩級都計審議作業待完成始達契約付款條件。
9,063,331 12,011,343													
400,000	V				V								本案已依契約規定完成履約。
962,500	V				V								本案已依契約規定完成履約。
4,300,715	V				V								本案已依契約規定完成履約。
2,360,750	V				V								本案已依契約規定完成履約。
3,987,378	V		V		V			V		V			本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。
7,865,750													

臺北市府 都市發展局
 委託辦理計畫(事項)經費
 中華民國 108年度

年度別	接受委託單位或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期執行數			
					預定	實際	科目	金額		
								實現數	應付數	保留數
107	天晴設計有限公司	「東區門戶計畫發展願景策展」委託專業服務案	4,646,000	107.3.19	107.7.31	108.1.16		232,000	-	-
	學邑工程技術顧問股份有限公司	內湖區北勢湖、新明路工業區都市計畫檢討委託案	2,380,000	107.11.21	108.8.9	108.12.26		2,133,750	-	-
	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,140,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		-	-	-
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討案及士林區細部計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,820,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		-	-	5,500,000
	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	9,300,000	106.12.11	108.06.30	尚未完成		-	-	-
	大造設計有限公司	臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業服務委託案	3,000,000	107.6.22	108.12.3	108.12.31	住宅服務	624,993	-	-
	小計	107年度小計						624,993	-	-
	財團法人台灣經濟研究院	108年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案	4,725,000	108.4.2	109.06.30	尚未完成	綜合企劃	12,407,086	-	8,095,000
	貳本規劃設計顧問股份有限公司	108年度全市大眾運輸導向發展(TOD)地區計畫委託規劃案	4,080,000	108.4.23	109.06.30	尚未完成		5,036,000	-	7,444,000
	長豐工程顧問股份有限公司	本市主要計畫銜接全國國土及國土功能分區應辦規劃作業案	16,000,000	108.5.27	111.06.30	尚未完成		3,200,000	-	4,800,000
108	都市里人規劃設計有限公司	「舊市區(萬華區、大同區、中正區)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,140,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成	都市規劃	-	-	8,760,000
	學邑工程技術顧問股份有限公司	「市郊區(文山區、北投區)都市計畫通盤檢討案及士林區細部計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」委託專業服務案	7,820,000	106.12.7	108.06.30	尚未完成		-	-	8,760,000
	育辰工程顧問股份有限公司	「市中心(信義區、大安區、中山區、松山)都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案	9,300,000	106.12.11	108.06.30	尚未完成		-	-	-
	禾拓規劃設計顧問有限公司	後站商園人本環境暨整體風貌型塑先期規劃專業服務委託案	3,000,000	108.6.6	109.3.31	尚未完成	都市設計	3,288,000	-	1,672,000
108	瑪力資訊股份有限公司	108年度都市設計審議平台後端作業改版及都審案資料建檔案	1,960,000	108.5.29	109.5.14	尚未完成	都市測量	2,700,000	-	300,000
	中興測量有限公司	108年度辦理都市計畫樁位測設、查對及控制點維護工作案	6,180,000	108.3.11	108.11.30	108.11.29		588,000	-	1,372,000
108	台灣世曦工程顧問股份有限公司	108年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	13,900,000	108.2.27	108.12.3	108.12.2		20,075,694	-	-
	大造設計有限公司	「臺北市國宅社區地景環境整維補助計畫專業服務委託案」勞務採購契約後續擴充採購案	5,812,577	107.12.28	108.12.31	尚未完成	住宅服務	6,175,694	-	-
108	長豐工程顧問股份有限公司	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案	16,000,000	108.5.27	111.6.30	尚未完成	住宅服務	1,786,581	-	1,125,851
	小計	108年度小計					接受中央各部會補助業務支出	1,786,581	-	1,125,851
小計	108年度小計						-	-	2,000,000	
小計	108年度小計						30,186,275	-	21,001,851	
小計	108年度小計						47,504,828	-	36,513,715	

報告表

單位：新臺幣元

合計	按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		評審		委託事項(報告)處理			備註
	是	否	委託研究計畫		其他事項	有	無	有	無	存參	納入計畫實施	其他		
			行政及政策類	科學及技術類										
232,000	V					V							本案已依契約規定完成履約。	
2,133,750	V					V							本案已依契約規定完成履約。	
5,500,000	V					V							本案係106-108年連續性計畫，總經費24,260,000元，106年編列10,000,000元，107年編列5,500,000元，108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，本案工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
624,993														
624,993	V					V							本案已依契約規定完成履約。	
20,502,086														
12,480,000														
400,000	V					V							本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
4,080,000	V					V							本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
8,000,000	V					V							本案係108-109年度連續性計畫，預算內總經費15,300,000元，108年編列8,000,000元，另中央補助款2,000,000元(於108年追加預算)。本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
8,760,000														
8,760,000	V					V							本案係106-108年連續性計畫，總經費24,260,000元，106年編列10,000,000元，107年編列5,500,000元，108年編列8,760,000元。本案為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，本案工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
4,960,000														
3,000,000	V					V							本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
1,960,000	V					V							本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
20,075,694														
6,175,694	V					V							本案已依契約規定完成履約。	
13,900,000	V					V							本案已依契約規定完成履約。	
2,912,432														
2,912,432	V					V							本案工作成果依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
2,000,000														
2,000,000	V					V							本案係108-109年度連續性計畫，預算內總經費14,000,000元，108年編列8,000,000元，另中央補助款2,000,000元(於108年追加預算)。本案依契約規定期程，無法於年度結束前履約完成，故須辦理預算保留。	
51,188,126														
84,018,543														

臺北市府 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
108	綜合業務	業務費-國外旅費	150,000			國外市政建設考察旅費
	小計		150,000			
108	綜合企劃	業務費-國外旅費	73,000			參加國際都市發展協會(INTA)2019年會旅費
108	綜合企劃	業務費-國外旅費	124,551	124,551	1	108年市長率團赴美東岸4城市參訪
108	綜合企劃	業務費-國外旅費	156,000	145,076	1	赴紐約及波士頓考察城市博物館規劃與都市再發展案例
108	綜合企劃	業務費-國外旅費	44,238	44,238	3	參加馬來西亞檳城舉辦之第七屆亞洲太平洋城市論壇
	小計		397,789	313,865		
108	都市規劃	業務費-國外旅費	93,015	93,015	3	本府組團參加2019亞太城市高峰會本局隨行人員出國費用
	小計		93,015	93,015		
	合計		640,804	406,880		

都市發展局 情形報告表

108年度

單位：新臺幣元

起迄日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
1080316~1080324	美國	紐約、華盛頓特區、亞特蘭大、波士頓	本局副總工程師、更新處處長	羅文明、方定安	108	5	1					108年度無國外市政考察行程。
1080715~1080726	美國	紐約、波士頓	綜合企劃科、聘用副工程師、建管處正工程師	李詩儀、鄭人豪	108	10	21	6				108年度未參加INTA 動支第一預備金12萬4,551元、實支12萬4,551元。 報告由計畫主辦機關臺北市政府秘書處提出。
1081014~1081019	馬來西亞	檳城	本局專門委員	張立立	109	1	14					動支第一預備金4萬4,238元，實支4萬4,238元。
1080706~1080712	澳洲	布里斯本	本局副總工程師	葉家源								動支第一預備金9萬3,015元，實支9萬3,015元。 研討會無須提出報告

臺北市府都市發展局
重大計畫執行績效報告表
中華民國 108 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案	14,000,000	14,000,000	0	14,000,000	14,000,000	13,900,000	99.29%		108.2.26	13,900,000	100%	100%
都市計畫與公辦都更BIM圖台應用發展案	3,800,000	3,800,000		3,800,000	3,800,000	3,025,000	79.61%	本案因事涉專業及多方意見整合故簽辦採購時期花費較長時間，後續已依契約期程執行工作項目，目前已於109年1月21日完成驗收，刻正辦理撥付第3期款簽報作業，預計2月上旬完成撥款。	108.3.28	3,750,000	80%	80%
國宅社區地景環境改善補助案(107-108年度繼續性計畫)	100,000,000	100,000,000	0	50,000,000	50,000,000	1,123,383	2.25%	本補助案因須取得區分所有權人同意，實務上較為困難，導致申請社區之數量較原預估少，補助金額未如預期。			3%	1%
中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新工程分攤款(107-110年度繼續性計畫，由都更處主政)	239,632,438	20,267,330	3,222,394	16,584,000	19,806,394	3,433,394	17.33%	依都更處109年1月3日北市都新工字第1083029019號函說明，108年度該處及本局施工費因發包進度延後，支用進度經該處檢討109年度預算足數支應，故108年度施工費不辦理專案保留，俟以後年度回編，本局為參建機關，擬配合主政機關都更處之處理方式辦理，即本局108年度施工費預算1,637萬3,000元未執行且不辦理專案保留。	107.11.5 (委託技術服務)	25,451,000	100%	100%
低收入戶住宅租金補貼	14,148,000	14,148,000	0	14,148,000	14,148,000	14,148,000	100.00%				100%	100%
補助住宅基金辦理「分級租金補貼」方案-一般戶加碼租金補貼	442,894,272	442,894,272	0	442,894,272	442,894,272	442,894,272	100.00%				100%	100%
捷連聯開宅租金價補助住宅基金辦理「公共住宅承租戶分級租金補貼」方	33,225,641	33,225,641	0	33,225,641	33,225,641	33,225,641	100.00%				100%	100%
為取得公共住宅興建基地(北士科專案住宅基地等)等，增撥住宅基金。	84,441,087	84,441,087	0	84,441,087	84,441,087	84,441,087	100.00%				100%	100%
	1,999,204,000	1,999,204,000	0	1,999,204,000	1,999,204,000	1,999,204,000	100.00%				100%	100%

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

頁數：第 69 頁

製表日期：民國109年01月19日

財產性質：公務用

中華民國 108年12月1日起至 108年12月31日止

頁次： 1 / 4

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一. 土地	筆數	31	0	0		31
	面積	1,860.97	0.00	0.00	0	1,860.97
	價值	82,210,232	0	0		82,210,232
土地改良物	數量	1	0	0	0	1
	價值	23,220	0	0		23,220
二. 房屋建築及設備	棟數	47	0	0		47
	數量	1	0	0		1
	面積	7,566.31	0.00	0.00	158,103	7,566.31
	價值	42,404,983	0	0		42,246,880
三. 機械及設備	數量	565	9	60		514
	價值	5,818,686	114,330	12,029	206,255	5,714,732
四. 交通及運輸設備	數量	14	0	0		14
	價值	1,544,857	0	0	18,567	1,526,290
五. 什項設備	數量	113	11	0		124
	價值	825,426	259,534	0	23,184	1,061,776
六. 有價證券	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
七. 權利	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	132,827,404	373,864	12,029	406,109	132,783,130

註：「公務用」：一、「土地 土地改良物」含公務預算結存金額 22,249,878 元、管維基金結存金額 23,058,913 元及住宅基金結存金額 36,924,661 元，計 82,233,452 元；二、「房屋建築及設備」含公務預算結存金額 14,176,606 元(原值 35,752,003 元扣除累計折舊 21,575,397 元)、管維基金結存金額 28,070,274 元(原值 69,202,116 元扣除累計折舊 41,131,842 元)，計 42,246,880 元。

背面

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

頁數：第 70 頁

製表日期：民國109年01月19日

財產性質：公共用

中華民國 108年12月1日起至 108年12月31日止

頁次： 2/ 4

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一. 土 地	筆 數	0	0	0	0	0
	面 積	0.00	0.00	0.00		0.00
	價 值	0	0	0		0
土地改良物	數 量	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
二. 房屋建築及設備	棟 數	0	0	0	0	0
	數 量	0	0	0		0
	面 積	0.00	0.00	0.00		0.00
	價 值	0	0	0		0
三. 機 械 及 設 備	數 量	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
四. 交通及運輸設備	數 量	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
五. 什 項 設 備	數 量	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
六. 有 價 證 券	股 數	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
七. 權 利	數 量	0	0	0	0	0
	價 值	0	0	0		0
小 計	總 值	0	0	0	0	0

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

頁數：第 71 頁

製表日期：民國109年01月19日

財產性質：事業用

中華民國 108年12月1日起至 108年12月31日止

頁次： 3/ 4

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一. 土地	筆數	149	3	0		152
	面積	398,860.87	7,013.00	0.00	0	405,873.87
	價值	63,566,789.953	671,144.100	0		64,237,934.053
土地改良物	數量	4	0	0		4
	價值	13,374,310	0	0	88,049	13,286,261
二. 房屋建築及設備	棟數	5,292	25	25		5,292
	數量	1	0	0		1
	面積	386,636.38	1,817.88	1,817.88	15,492,749	386,636.38
	價值	7,369,716,426	20,915,367	20,915,367		7,354,223,677
三. 機械及設備	數量	638	3	45		596
	價值	42,214,402	296,101	10,003	630,045	41,870,455
四. 交通及運輸設備	數量	179	1	2		178
	價值	10,924,307	179,825	349	171,258	10,932,525
五. 什項設備	數量	4,169	3	2		4,170
	價值	38,322,439	55,473	545	1,704,019	36,673,348
六. 有價證券	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
七. 權利	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	71,041,341,837	692,590,866	20,926,264	18,086,120	71,694,920,319

註：「事業用」：一、「土地 土地改良物」含住宅基金結存金額 64,244,189,537 元(原值 64,251,521,564 元扣除累計折舊 7,332,027 元)、管維基金結存金額 7,030,777 元，計 64,251,220,314 元。三、「機械及設備」含住宅基金結存金額 41,305,095 元(原值 63,001,935 元扣除累計折舊 21,696,840 元)、容積代金基金結存金額 565,360 元(原值 626,600 元扣除累計折舊 61,240 元)，計 41,870,455 元。四、「交通及運輸」含工管費購置金額 189 元。

臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

頁數：第 72 頁

製表日期：民國109年01月19日

財產性質：非公用

中華民國 108年12月1日起至 108年12月31日止

頁次： 4 / 4

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一. 土地	筆數	153	4	2	0	155
	面積	70,395.99	44.58	188.14		70,252.43
	價值	1,963,751,919	23,965,095	2,143,402		1,985,573,612
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
二. 房屋建築及設備	棟數	10	2	1	275,332	11
	數量	0	0	0		0
	面積	6,326.33	151.15	14.04		6,463.44
	價值	95,471,698	9,197,058	21,403		104,372,021
三. 機械及設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
四. 交通及運輸設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
五. 什項設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
六. 有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
七. 權利	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
小計	總值	2,059,223,617	33,162,153	2,164,805	275,332	2,089,945,633
合計	總值	73,233,392,858	726,126,883	23,103,098	18,767,561	73,917,649,082

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。註：「非公用」：一、「土地 土地改良物」含住宅基金結存金額 1,978,621,827 元、管維基金結存金額 6,951,785 元，計 1,985,573,612 元。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

科員朱靜芳

主任吳安琪

股長唐玉玫

會計單位核發 佐理員王郁雯

股長石惠紋

專員鄭如欣

會計室主任張玲玲

機關首長

臺北市政府都市發展局
局長 吳景茂(茂)

本 頁 空 白

臺北市政府
歲出按職能及經

中華民國

經濟性分類 職能別分類	常 支 出											
	受 僱 人 員 報 酬	商 購 品 買 及 支 務 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉				經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
					對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 間 構	對 政 府	對 國 外		對 營 業 基 金	對 非 營 業 特 種 基 金	對 民 間 企 業
總 計	371,577	98,689				6,795	574,709		1,051,770		1,999,204	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	88,163	619				52	574,709		663,543			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	233	460							693			
12運輸及通信												
13其他經濟服務	283,181	97,610				6,743			387,533		1,999,204	
14環境保護												
15其他支出												

都市發展局

濟性綜合分類表

108年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
								150		7,453	4,384		2,011,191	3,062,961
														663,543
														693
								150		7,453	4,384		2,011,191	2,398,724

臺北市府都市發展局
 議會審議通過臺北市府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表
 中華民國 108 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹、 甲、綜合決議	<p>108年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、市府辦理各項大型活動採購案件，不得以緊急採購方式處理</p> <p>二、市府辦理各項大型活動採購案件，對外尋求廠商贊助時，應以公開透明方式為之，並評估以冠名權或收取權利金等方式，創造最大經濟效益。</p> <p>四、臺北市府公共工程之施工品質，應符合各項工程之施工規範，並依契約約定驗收。如公務人員未依相關規定辦理驗收，其工程品質產生瑕疵，致民眾生命、財產、安全造成損失者，應追究相關人員之行政責任。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
丙、歲出部分 第27款第1 項：	<p>附帶決議：</p> <p>一、第二預備金動支需要符合第二預備使用規定。</p> <p>二、因應臺灣在國際外交上的困境，為符合宣傳臺北市國際性交流活動、座談或運動賽事等，應以年度預算編列，若因政事臨時需要必須增加計畫及經費時，應以預算法第70條動支第二預備金辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳、	<p>106年度總決算審核報告</p> <p>無</p>	

主辦會計人員：

機關長官：

說明：1.封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。

2.封底之紙質與顏色應和封面一致。