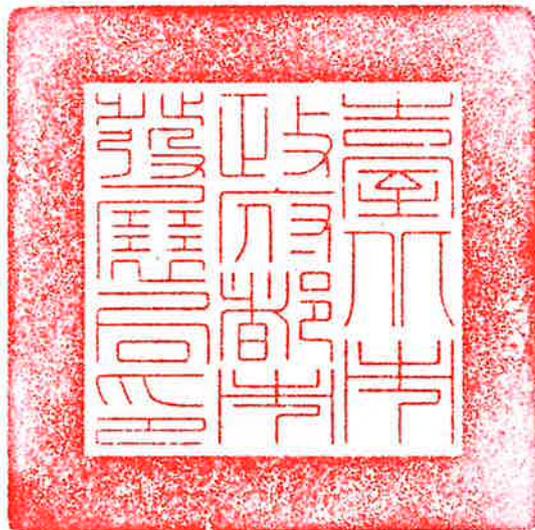


中華民國 112 年度
(112年 1 月 1 日至 112年 12 月 31 日)

臺北市總決算

臺北市政府都市發展局主管決算



臺北市政府都市發展局編

臺北市政府都市發展局112年度主管決算 目 次

一、總說明	總說明第1頁至第35頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1. 歲入來源別決算表	第 1頁至第 10頁
2. 歲出政事別決算表	第 11頁至第 18頁
3. 歲出機關別決算表	第 19頁至第 28頁
4. 以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 29頁至第 34頁
5. 以前年度歲出政事別轉入數決算表	第 35頁至第 38頁
6. 以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 39頁至第 42頁
(二)附屬表	
1. 歲出用途別決算分析總表	第 43頁至第 48頁
2. 繳付公庫數分析表	第 49頁至第 56頁
3. 公庫撥入數分析表	第 57頁至第 64頁
4. 歲出人事費支出彙總表	第 65頁至第 66頁
5. 歲出資本支出分析表	第 67頁至第 68頁
6. 統籌支撥科目支出明細表	第 69頁至第 70頁
7. 歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 71頁至第 72頁
8. 補助及捐助經費報告表	第 73頁至第 76頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第 77頁至第 77頁
2. 收入支出表	第 78頁至第 78頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 79頁至第 80頁
四、參考表	
1. 現金出納表	第 81頁至第 84頁
五、補充書表	
1. 對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 -頁至第 -頁
2. 對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 -頁至第 -頁

總 說 明

中華民國 112 年度

一、財務報告之簡述

(一)預算執行結果：

1. 歲入(本年度部分)：

(1)都市發展局：

- A. 罰金罰鍰及怠金：全年度預算數為 1,781 萬元，執行結果，實現數 960 萬 1,618 元，轉入下年度應收數 691 萬 474 元，決算數 1,651 萬 2,092 元，較預算數短收 129 萬 7,908 元，約減少 7.29%。實現數占預算數 53.91%，主要係執行違反都市計畫法第 79 條之未收罰金罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- B. 賠償收入：全年度預算數為 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 1 萬 6,996 元，決算數 1 萬 6,996 元，較預算數超收 3,996 元，約增加 30.74%。實現數占預算數 130.74%，主要係「舊市區（萬華區、大同區、中正區）都市計畫通盤檢討案法定程序及相關作業」、「111 年度臺北市社會住宅青年創新共居實驗計畫機制研擬」專業委託服務案等違約金致執行超收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- C. 行政規費收入：全年度預算數為 1,666 萬元，執行結果，實現數 1,539 萬 6,600 元，決算數 1,539 萬 6,600 元，較預算數短收 126 萬 3,400 元，約減少 7.58%。實現數占預算數 92.42%。
- D. 使用規費收入：全年度預算數 110 萬 2,000 元，執行結果，實現數 83 萬 9,203 元，決算數 83 萬 9,203 元，較預算數短收 26 萬 2,797 元，約減少 23.85%。實現數占預算數 76.15%，主要係因地形圖檔費申請案件較預期減少致執行短收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- E. 財產孳息：全年度預算數 44 萬 7,000 元，執行結果，實現數 45 萬 2,726 元，決算數 45 萬 2,726 元，較預算數超收 5,726 元，約增加 1.28%。實現數占預算數 101.28%。
- F. 廢舊物資售價：全年度預算數 6 萬元，執行結果，實現數 5 萬 120 元，決算數 5 萬 120 元，較預算數短收 9,880 元，約減少 16.47%。實現數占預算數 83.53%。
- G. 雜項收入：全年度預算數為 1,504 萬 5,000 元，執行結果，實現數 1,494 萬 8,037 元，決算數 1,494 萬 8,037 元，較預算數短收 9 萬 6,963 元，約減少 0.64%。實現數占預算數 99.36%。

(2)都市更新處：

- A. 賠償收入：全年度預算數 1,000 元，執行結果，實現數 2 萬 5,000 元，決算數 2 萬 5,000 元，較預算數超收 2 萬 4,000 元，增加 2,400%。實現數占預算數 2,500%，主要係廠商違約金核實收入致執行超收，改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- B. 行政規費收入：全年度預算數 20 萬元，執行結果，實現數 0 元，決算數 0 元，較預算數短收 20 萬元，減少 100%。實現數占預算數 0%，主要係都市更新

總 說 明

中華民國 112 年度

公開評選申訴審議案件因採申請制，無爭議案件申請即無召開會議之情形，且較難預估案件申請時點，致執行短收，改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

- C. 使用規費收入：全年度預算數 3 萬元，執行結果，實現數 5 萬 5,880 元，決算數 5 萬 5,880 元，較預算超收 2 萬 5,880 元，約增 86.27%。實現數占預算數 186.27%，主要係民眾閱卷申請費及文件複製費核實收入致執行超收，改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- D. 廢舊物資售價：全年度預算數 1 萬元，執行結果，實現數 3,973 元，決算數 3,973 元，較預算數短收 6,027 元，約減 60.27%。實現數占預算數 39.73%，主要係本處財產於惜物網拍賣核實收入致執行短收，改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- E. 非營業特種基金賸餘繳庫：全年度預算數 5 億元，執行結果，實現數 5 億元，決算數 5 億元，執行率 100%。
- F. 雜項收入：全年度預算數 5 萬 7,000 元，執行結果，實現數 0 元，決算數 0 元，較預算數短收 5 萬 7,000 元，減少 100%。實現數占預算數 0%，主要係本處西園及信義職務宿舍進行結構補強，員工搬離宿舍無法收取房租津貼及使用費致執行短收，改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

(3) 建築管理工程處：

- A. 統籌分配稅：全年度預算數為 2,112 萬元，執行結果，實現數 840 萬 8,960 元，決算數 840 萬 8,960 元，較預算數短收 1,271 萬 1,040 元，約減少 60.18%。實現數占預算數 39.82%，主要係內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫」及「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」，先行納入預算 2,112 萬元，因弱層補強案件無新增申請案，至於主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估、都市危險及老舊建築物結構安全性能評估作業，須民眾主動申請，方能核發補助款，與繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為加強宣導弱層補強補助申請方案及於本處網站公開受理安全性能評估補助公告。
- B. 罰金罰鍰及怠金：全年度預算數為 5,905 萬 5,000 元，執行結果，實現數 5,291 萬 6,828 元，轉入下年度應收數 622 萬 5,220 元，決算數 5,914 萬 2,048 元，較預算數超收 8 萬 7,048 元，約增加 0.15%。實現數占預算數 89.61%。
- C. 賠償收入：全年度預算數為 10 萬元，執行結果，實現數 49 萬 4,068 元，決算數 49 萬 4,068 元，較預算數超收 39 萬 4,068 元，約增加 394.07%。實現數占預算數 494.07%，主要係收到廠商履約之違約金，非屬常態難以預估所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- D. 行政規費收入：全年度預算數為 4,021 萬 1,000 元，執行結果，實現數 6,597 萬 5,280 元，決算數 6,597 萬 5,280 元，較預算數超收 2,576 萬 4,280 元，約

總 說 明

中華民國 112 年度

增加 64.07%。實現數占預算數 164.07%，主要係依建造執照工程造價千分之一計算規費收入，隨個案工程造價高低，影響收入增減，實有難以控制之因素存在，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

- E. 使用規費收入：全年度預算數為 50 萬 9,000 元，執行結果，實現數 47 萬 1,219 元，決算數 47 萬 1,219 元，較預算數短收 3 萬 7,781 元，約減少 7.42%。實現數占預算數 92.58%。
- F. 財產孳息：全年度預算數 0 元，執行結果，實現數 7,584 元，決算數 7,584 元，較預算數超收 7,584 元，主要係收繳非稅收入保管金專戶利息收入所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- G. 廢舊物資售價：全年度預算數 2,000 元，執行結果，實現數 1 萬 5,940 元，決算數 1 萬 5,940 元，較預算數超收 1 萬 3,940 元，約增加 697%。實現數占預算數 797%，主要係變賣機車、冷氣機及數位交換器等收入高於預期，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- H. 上級政府補助收入：全年度預算數為 553 萬元，執行結果，實現數 172 萬 2,361 元，決算數 172 萬 2,361 元，較預算數短收 380 萬 7,639 元，約減少 68.85%。實現數占預算數 31.15%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」等補助案，先行納入預算 553 萬元，惟本案須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，與繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
- I. 雜項收入：全年度預算數為 183 萬 8,000 元，執行結果，實現數 144 萬 6,852 元，轉入下年度應收數 13 萬 4,680 元，決算數 158 萬 1,532 元，較預算數短收 25 萬 6,468 元，約減少 13.95%。實現數占預算數 78.72%，主要係違章建築強制拆除費、建築及使用執照選號費等較預期減少所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

2. 歲出(本年度部分)：

(1) 都市發展局：

- A. 行政管理：全年度預算數 3 億 1,133 萬 1,000 元，執行結果，實現數 3 億 127 萬 1,854 元，決算數合計 3 億 127 萬 1,854 元，較預算數節減 1,005 萬 9,146 元，約減少 3.23%，實現數占預算數 96.77%。
- B. 都市發展規劃：全年度預算數 4,479 萬 3,952 元，執行結果，實現數 3,311 萬 4,507 元，轉入下年度保留數 803 萬 3,700 元，決算數合計 4,114 萬 8,207 元，較預算數節減 364 萬 5,745 元，約減少 8.14%，實現數占預算數 73.93%，主要係「民生社區再發展策略暨景觀影響分析委託專業服務案」，本案景觀影響分析涉及都市設計準則擬定暨相關規劃方案模擬等內容，招標前辦理第一次評選會議邀集專家學者確認委辦工項可行性，並依委員意見修正招標文件相關資料，後續於執行時亦須依模擬內容據以研訂建議草案，所需辦理時程較

總 說 明

中華民國 112 年度

長，致預算執行落後。

- C. 營建工程：全年度預算數 67 萬 7,515 元，執行結果，實現數 63 萬 1,047 元，轉入下年度保留數 2 萬 6,280 元，決算數合計 65 萬 7,327 元，較預算數節減 2 萬 188 元，實現數占預算數 93.14%。
- D. 其他設備：全年度預算數 178 萬 5,000 元，執行結果，實現數 169 萬 4,060 元，決算數合計 169 萬 4,060 元，較預算數節減 9 萬 940 元，實現數占預算數 94.91%。
- E. 住宅業務補貼：全年度預算數 5 億 1,044 萬 3,000 元，執行結果，實現數 5 億 1,044 萬 3,000 元，決算數 5 億 1,044 萬 3,000 元，實現數占預算數 100%。
- F. 住宅基金：全年度預算數 1,000 萬元，執行結果，實現數 1,000 萬元，決算數 1,000 萬元，實現數占預算數 100%。
- G. 第一預備金：全年度預算數 600 萬元，執行結果，動支 579 萬 2,951 元，較預算數節減 20 萬 7,049 元。
- H. 公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數 7,302 萬 4,642 元，執行結果，實現數 7,302 萬 4,642 元，決算數 7,302 萬 4,642 元。
- I. 公務人員各項補助：全年度預算數 356 萬 4,328 元，執行結果，實現數 356 萬 4,328 元，決算數 356 萬 4,328 元。

(2) 都市更新處：

- A. 行政管理：全年度預算數 1 億 3,259 萬 6,000 元，執行結果，實現數 1 億 2,982 萬 1,108 元，決算數 1 億 2,982 萬 1,108 元，較預算數節減 277 萬 4,892 元，約減 2.09%，實現數占預算數 97.91%。
- B. 都市更新：全年度預算數 382 萬 9,000 元，執行結果，實現數 378 萬 4,376 元，決算數 378 萬 4,376 元，較預算數節減 4 萬 4,624 元，約減 1.17%，實現數占預算數 98.83%。
- C. 其他設備：全年度預算數 46 萬 8,000 元，執行結果，實現數 46 萬 7,832 元，決算數 46 萬 7,832 元，較預算數節減 168 元，約減 0.04%，實現數占預算數 99.96%。
- D. 公務人員退休及撫卹給付：全年度預算數 646 萬 224 元，執行結果，實現數 646 萬 224 元，決算數 646 萬 224 元，執行率 100%。
- E. 公務人員各項補助：全年度預算數 38 萬 4,055 元，執行結果，實現數 38 萬 4,055 元，決算數 38 萬 4,055 元，執行率 100%。

(3) 建築管理工程處：

- A. 行政管理：全年度預算數 4 億 3,303 萬 6,484 元，執行結果，實現數 4 億 834 萬 7,117 元，決算數合計 4 億 834 萬 7,117 元，較預算數節減 2,468 萬 9,367 元，約減少 5.70%，實現數占預算數 94.30%。
- B. 建築管理及違建處理：全年度預算數 2 億 24 萬 9,000 元，執行結果，實現數 1 億 7,321 萬 3,066 元，轉入下年度保留數 30 萬元，決算數合計 1 億 7,351 萬 3,066 元，較預算數節減 2,673 萬 5,934 元，約減少 13.35%，實現數占預

總 說 明

中華民國 112 年度

算數 86.65%。

- C. 接受中央各部會補助業務支出：全年度預算數 553 萬元，執行結果，實現數 109 萬 4,327 元，決算數 109 萬 4,327 元，較預算數節減 443 萬 5,673 元，約減少 80.21%，實現數占預算數 19.79%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」及內政部國土管理署補助辦理「委託專業機構輔導危險之虞公寓大廈成立管理組織計畫」等補助案，先行納入預算 553 萬元，惟「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」須民眾主動申請，方能核發補助款，因申請件數較少，繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導；「委託專業機構輔導危險之虞公寓大廈成立管理組織計畫」原預估危險之虞公寓大廈 9 件，惟實際派員輔導後才得知 3 處建築物為 1 戶非屬公寓大廈，無法成立管委會，因應改善措施為未成立公寓大廈管理組織先評估是否符合輔導規定，以期符合預估數量，及於本處網站公開輔導公寓大廈成立管理組織計畫並加強宣導。
- D. 營建工程：全年度預算數 4,336 萬 2,000 元，執行結果，實現數 3,782 萬 5,460 元，轉入下年度保留數 437 萬 495 元，決算數合計 4,219 萬 5,955 元，較預算數節減 116 萬 6,045 元，約減少 2.69%，實現數占預算數約 87.23%。
- E. 其他設備：全年度預算數 451 萬 9,000 元，執行結果，實現數 448 萬 2,012 元，決算數 448 萬 2,012 元，較預算數節減 3 萬 6,988 元，約減少 0.82%，實現數占預算數 99.18%。
- F. 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,033 萬 4,041 元，執行結果，實現數 3,033 萬 4,041 元，決算數 3,033 萬 4,041 元，實現數占預算數 100%。
- G. 公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 1 萬 3,000 元，決算數 1 萬 3,000 元，實現數占預算數 100%。
- H. 公務人員各項補助：申請動支數 347 萬 4,700 元，執行結果，實現數 347 萬 4,700 元，決算數 347 萬 4,700 元，實現數占預算數 100%。

3. 歲入(以前年度部分)：

(1) 都市發展局：

A. 106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 13 萬 7,938 元，執行結果，實現數 4,057 元，註銷數 0 元，結轉入下年度繼續處理者 13 萬 3,881 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 97.06%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

B. 107 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 5,490 萬 4,542 元，執行結果，實現數 3,370 萬 62 元，註銷數 0 元，結轉入下年度繼續處理者 2,120 萬 4,480 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 38.62%，主要係大彎北段違規住宅案件之未繳納罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行，目

總 說 明

中華民國 112 年度

前義務人依行政執行法第 26 條準用強制執行法第 10 條規定申請第 2 次延緩執行亦陸續屆期，行政執行署將續行強制執行作業。

C. 108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 259 萬 7,401 元，執行結果，實現數 22 萬 7,432 元，註銷數 49 萬 9,616 元，結轉入下年度繼續處理者 187 萬 353 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 72.01%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

D. 109 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 344 萬 9,735 元，執行結果，實現數 46 萬 3,126 元，註銷數 87 萬 7,500 元，結轉入下年度繼續處理者 210 萬 9,109 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 61.14%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

E. 110 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 584 萬 5,518 元，執行結果，實現數 76 萬 8,396 元，註銷數 97 萬 9,684 元，結轉入下年度繼續處理者 409 萬 7,438 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 70.10%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數 177 萬 7,322 元，執行結果，實現數 38 萬 7,768 元，結轉入下年度繼續處理者 138 萬 9,554 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 78.18%，係本局前都市設計科劉○○正工 101 年至 105 年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務按比例收回薪資與補助費，共分 72 期，已返還 29 期，其餘 43 期轉入下年度辦理。

F. 111 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 974 萬 3,264 元，執行結果，實現數 356 萬 4,953 元，註銷數 304 萬 2,291 元，結轉入下年度繼續處理者 313 萬 6,020 元。本年度未結清數占以前年度轉入數 32.19%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(2) 都市更新處：

無。

(3) 建築管理工程處：

A. 98 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

總 說 明

中華民國 112 年度

B. 99 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

C. 100 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 60 萬 7,444 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

D. 101 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 22 萬 60 元，執行結果，實現數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

E. 102 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 77 萬 4,105 元，執行結果，實現數 6 萬元，結轉入下年度應收數 71 萬 4,105 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 92.25%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數款 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2,100 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

F. 103 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 38 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 38 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

G. 104 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 48 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 6 萬元，結轉入下年度應收數 42 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數

總 說 明

中華民國 112 年度

87.50%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

H. 105 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 66 萬 3,341 元，執行結果，實現數 1 萬 2,773 元，註銷數 14 萬元，結轉入下年度應收數 51 萬 568 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 76.97%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 1 萬 710 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 1 萬 710 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

I. 106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 106 萬 4,906 元，執行結果，實現數 7 萬 9,155 元，註銷數 12 萬元，結轉入下年度應收數 86 萬 5,751 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 81.30%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

J. 107 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 123 萬 8,755 元，執行結果，實現數 4 萬 5,000 元，註銷數 30 萬 4,778 元，結轉入下年度應收數 88 萬 8,977 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 71.76%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 8,385 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 8,385 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

K. 108 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 132 萬 5,534 元，執行結果，實現數 15 萬 8,485 元，註銷數 4 萬元，結轉入下年度應收數 112 萬 7,049 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 85.03%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

總 說 明

中華民國 112 年度

- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 3 萬 3,312 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 3 萬 3,312 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- L. 109 年度：
- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 238 萬 8,960 元，執行結果，實現數 28 萬 4,989 元，註銷數 14 萬 762 元，結轉入下年度應收數 196 萬 3,209 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 82.18%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
 - ii. 雜項收入：以前年度轉入數 3 萬 4,267 元，執行結果，實現數 4,337 元，註銷數 5,187 元，結轉入下年度應收數 2 萬 4,743 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 72.21%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- M. 110 年度：
- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 201 萬 8,816 元，執行結果，實現數 55 萬 7,078 元，註銷數 24 萬 4,029 元，結轉入下年度應收數 121 萬 7,709 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 60.32%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
 - ii. 雜項收入：以前年度轉入數 13 萬 3,028 元，執行結果，實現數 3,568 元，註銷數 2 萬 5,124 元，結轉入下年度應收數 10 萬 4,336 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 78.43%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
- N. 111 年度：
- i. 統籌分配稅：以前年度轉入數 265 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 265 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
 - ii. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,229 萬 2,724 元，執行結果，實現數 828 萬 1,343 元，註銷數 111 萬 3,000 元，結轉入下年度應收數 289 萬 8,381 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 23.58%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。
 - iii. 上級政府補助收入：以前年度轉入數 25 萬元，執行結果，實現數 0 元，註

總 說 明

中華民國 112 年度

銷數 25 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

- i.v. 雜項收入：以前年度轉入數 17 萬 770 元，執行結果，實現數 11 萬 9,007 元，結轉入下年度應收數 5 萬 1,763 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 30.31%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施為除積極催繳外，並移送行政執行署執行，且依規定每年清查財產一次，若查有財產將重新移送行政執行署執行。

4. 歲出(以前年度部分)：

(1) 都市發展局：

A. 106 年度：

- i. 都市發展規劃：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議及 112 年 8 月 29 日審決，第一階段業經內政部 113 年 1 月 8 日核定，本局已於 113 年 2 月 2 日公告實施，細部計畫第一階段刻簽辦核定公告實施作業，經公告後配合辦理撥款作業；另有 8 案主要計畫第二階段業於 112 年 3 月 31 日函報內政部，惟該部迄今未提會審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。
- ii. 接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 113 萬 3,750 元，結轉入下年度保留數 113 萬 3,750 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款，本案經 111 年 7 月 12 日內政部都委會第 1015 次會議及 112 年 8 月 29 日審決，第一階段業經內政部 113 年 1 月 8 日核定，本局已於 113 年 2 月 2 日公告實施，細部計畫第一階段刻簽辦核定公告實施作業，經公告後配合辦理撥款作業；另有 8 案主要計畫第二階段業於 112 年 3 月 31 日函報內政部，惟該部迄今未提會審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。

B. 108 年度：

- i. 都市發展規劃：以前年度轉入數 452 萬 1,316 元，執行結果，實現數 208 萬 2,432 元，結轉入下年度保留數 243 萬 8,884 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 53.94%，主要係「辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心、市郊區、舊市區)」本案係涉及各行政區都市計畫通盤檢討法定程序作業，須提經本市都市計畫委員會及內政部都市計畫委員會審議，因二級委員會實際審議期程依個案複雜程度、公民團體陳情意見等因素而定，以致執行進度未能按原預定之期程辦理而落後；本案舊市區部分已於 112 年 1 月 17 日辦理驗收。
- ii. 接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 60 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 60 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之

總 說 明

中華民國 112 年度

應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

C. 109 年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數 250 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 250 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%。主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。

D. 110 年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數 97 萬 3,000 元，執行結果，實現數 97 萬 3,000 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

E. 111 年度：

i. 都市發展規劃：以前年度轉入數 1,034 萬 6,442 元，註銷數 27 萬 3,743 元，執行結果，實現數 542 萬 1,070 元，結轉入下年度保留數 465 萬 1,629 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 44.96%。主要係「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討委託專業服務案」及「三貓地區上位計畫之先期規劃委託專業服務案」。

(i) 「全市都市計畫通盤檢討前期作業-關鍵議題檢討委託專業服務案」，本案 112 年 5 月份期中報告審查決議修正後通過，因修正後尚需檢核是否依委員及各單位意見修正完竣再行簽報撥款，致進度延後，另期末報告所涉議題甚多，所需檢核時間較長，刻簽報期末審查中；112 年 8 月 14 日簽准撥付第 3 期款(25%)，經廠商依契約規定於 112 年 10 月 30 日檢送期末報告過局、續依本局修正意見於 112 年 12 月 4 日再送修正報告書過局，113 年 1 月 17 日召開期末審查，刻簽辦會議紀錄，後續由廠商依審查結果修正報告書過局，本局視修正情形依規定辦理後續款項撥付作業。

(ii) 「三貓地區上位計畫之先期規劃委託專業服務案」，本案於 112 年 6 月撥付第 1 期款(20%)，期中階段工作項目包含地區溝通、專家學者座談會、地區座談會，就專家學者、地區民眾所提意見研析可行性，並提出三貓地區上位計畫初步構想及建議，相關工項較為龐雜，須花費較多時間始能收斂成果，已於 112 年 11 月 20 日辦理期中報告審查，並於 112 年 12 月 11 日撥付第 2 期款 144 萬 9,000 元(契約價金 30%)，

總 說 明

中華民國 112 年度

112 年 12 月 26 日簽准刪減部分工項，並註銷本案經費 27 萬 1,118 元；後續將持續積極辦理，預計全案於 113 年 6 月辦理完成。

- ii. 接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 100 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 100 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，主要係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」，本案第 1 至 7 期款已撥付，第 8 期款付款條件為通過本市國土計畫審議會及報內政部後，始得撥付；查本案已於 111 年 4 月 20 日、112 年 8 月 10 日及 113 年 2 月 22 日召開 3 次會議，俟通過本市國土計畫審議會及報內政部審議後，請廠商依契約規定請領第 8 期款。
- iii. 營建工程：以前年度轉入數 22 萬 6,270 元，執行結果，實現數 22 萬 4,286 元，註銷數 1,984 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(2) 都市更新處：

無。

(3) 建築管理工程處：

A. 110 年度：

營建工程：以前年度轉入數 12 萬 7,500 元，執行結果，實現數數 12 萬 7,500 元，註銷數 0 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

B. 111 年度：

- i. 行政管理：以前年度轉入數 98 萬 8,500 元，執行結果，實現數數 77 萬 4,000 元，註銷數 21 萬 4,500 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
- ii. 建築管理及違建處理：以前年度轉入數 1,204 萬 6,000 元，執行結果，實現數 715 萬 9,118 元，註銷數 488 萬 6,882 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
- iii. 接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 25 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 25 萬元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
- iv. 營建工程：以前年度轉入數 937 萬 4,001 元，執行結果，實現數 861 萬 5,022 元，註銷數 75 萬 8,979 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
- v. 其他設備：以前年度轉入數 77 萬 3,322 元，執行結果，實現數 77 萬 3,322 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(二) 平衡表重要科目之金額及內容簡述：

- 1. 專戶存款 34 億 2,048 萬 1,072 元，主要係納入集中支付結存、一般銀行存款結存及代扣繳專戶結存之合計數。

總 說 明

中華民國 112 年度

2. 應收帳款 5,982 萬 7,015 元，主要係依據都市計畫法第 79 條所為之行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰、因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金、違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用。
3. 其他應收款 109 萬 4,239 元，主要係應收回本年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程賸餘款。
4. 預付款 422 萬 4,721 元，主要係撥付 112 年度「臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 7 戶拆除工程」委託設計監造技術服務(社會局主政)及撥付臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。
5. 採權益法之投資 659 億 1,948 萬 6,364 元，主要係對臺北市住宅基金及臺北市都市更新基金之投資。
6. 採權益法之投資評價調整 349 億 4,596 萬 5,348 元，主要係對臺北市住宅基金及臺北市都市更新基金之投資期末評價調整。
7. 固定資產 3 億 1,572 萬 1,599 元，係土地 1 億 9,106 萬 4,452 元、房屋建築及設備淨額 9,902 萬 5,699 元、機械及設備淨額 951 萬 274 元、交通及運輸設備淨額 257 萬 3,758 元、雜項設備淨額 347 萬 4,362 元及租賃資產淨額 1,007 萬 3,054 元之合計數。
8. 無形資產 1,398 萬 5,479 元，主要係電腦軟體本期結存數。
9. 暫付款 334 萬 6,657 元，主要係 109 年申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 3-6 階段經費移撥新工處辦理之代辦經費。
10. 存出保證金 1 萬 400 元，主要係專用信箱押金及一二四五拆除區隊監視器設備保證金及景行大樓(第二拆除區隊)地下停車場監視設備租用押金合計數。
11. 應付代收款 12 億 311 萬 1,725 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費、公寓大廈基金、代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款項。
12. 其他應付款 557 萬 7,040 元，主要係奉准保留轉入下年度繼續辦理之應付歲出保留款，及一年內到期之電腦租賃應付款。
13. 應付租賃款 631 萬 3,875 元，主要係 109 年至 112 年電腦租賃案款項(一年後到期部分)。
14. 存入保證金 22 億 860 萬 972 元，主要係集合住宅保證金、停車空間保證金、綠建築保證金、新建住宅性能評估保證金及廠商繳納之履約保證金、保固保證金及出租保證金等款項。
15. 應付保管款 1,211 萬 5,032 元，主要係聘僱人員離職儲金。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目之原因說明：

1. 專戶存款 34 億 2,048 萬 1,072 元較上年度 29 億 3,869 萬 7,181 元，增加 5 億 8,178 萬 3,891 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費及代扣繳執行業務所得 10% 所得稅增加所致。
2. 應收帳款 5,982 萬 7,015 元較上年度 1 億 577 萬 141 元，減少 4,594 萬 3,126 元，主要

總 說 明

中華民國 112 年度

- 係大彎北段違規住宅案件之罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行，為強制執行結果收繳之罰鍰所致。
3. 其他應收款 109 萬 4,239 元較上年度 32 萬 3,591 元，增加 77 萬 648 元，主要係應收回本年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程賸餘款所致。
 4. 土地改良物(淨額)0 元較上年度 2 萬 3,220 元，減少 2 萬 3,220 元，主要係「八德路街區廣場弧形背牆」圍牆管變移撥予商業處所致。
 5. 交通及運輸設備(淨額)257 萬 3,758 元較上年度 337 萬 4,029 元，減少 80 萬 271 元，主要係提列折舊所致。
 6. 電腦軟體 1,398 萬 5,479 元較上年度 1,904 萬 9,424 元，減少 506 萬 3,945 元，主要係無形資產攤銷所致。
 7. 發展中無形資產 0 元較上年度 146 萬 1,600 元，減少 146 萬 1,600 元，主要係上年度辦理之 111 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案轉列電腦軟體所致。
 8. 暫付款 334 萬 6,657 元較上年度 791 萬 3,500 元，減少 456 萬 6,843 元，主要係申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案，新工處移回憑證轉正所致。
 9. 應付代收款 12 億 311 萬 1,725 元較上年度 10 億 6,805 元，增加 2 億 310 萬 4,920 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費、員工勞(健)保及勞工退休金(新制)等薪資代扣款增加所致。
 10. 存入保證金 22 億 860 萬 972 元較上年度 18 億 3,100 萬 5,846 元，增加 3 億 7,759 萬 5,126 元，主要係集合標章保證金、停車空間保證金及新建住宅性能評估保證金增加所致。
 11. 應付保管款 1,211 萬 5,032 元較上年度決算數 1,559 萬 8,030 元，減少 348 萬 2,998 元，主要係約聘僱人員離職儲金減少所致。

(二)未來或有給付責任之揭露:無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 都市發展局：

(1)行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

(2)都市發展綜合業務：

- A. 蒐集分析都市發展資料與建置成果。
- B. 辦理國內外顧問及專家學者規劃諮詢指導都市發展等業務。
- C. 成立行政法人臺北市住宅及都市更新中心。
- D. 各項規劃設計業務行政支援。

(3)都市發展綜合企劃：

- A. 辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作

總 說 明

中華民國 112 年度

業」，完成國土功能分區書圖草案(110.12.31公告公展)，並於111年4月20日及112年8月10日召開本市國土計畫審議會第1、2次審議，參酌審議會委員建議、人民陳情意見，綜整研議書圖內容。

- B. 配合「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案，加強區域空間功能整合和資源有效利用。
- C. 推動市有建物及用地整合運用導向之都市發展(EOD)相關工作，建立整體EOD機制及SOP規劃流程，提供本府各機關作為後續操作依據，並以學校改建為優先示範。
- D. 辦理「TOD大眾運輸導向推動計畫」，112年持續優化TOD計畫相關措施，8月訂定增額容積審查原則，增加多元取得公益設施與社宅、提升商業使用比例及協助優化捷運設施之公益性；另為提升審議效率，整併審議程序並修正申請注意要點，10月就未達計畫基地規模(2,000平方公尺)之都市計畫變更案訂定審議原則，持續推動TOD計畫，加強TOD政策溝通管道，輔導民間申請TOD開發許可。
- E. 依據「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」及「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，於108年3月12日成立基金管理委員會，112年度共召開4次會議，審核基金收支保管運用及標購公設保留地作業計畫。
- F. 容積移轉審查：112年度都市計畫容積移轉前置作業查詢申請共1077件、受理都市計畫容積移轉申請案書面審查共28件、核發都市計畫容積移轉許可證明共27件，容積代金審議專案小組共計召開32場次、審議會11場次，另核發古蹟容積移轉許可證明共3件。

(4)都市計畫規劃：

- A. 112年8月25日函送「臺北市土地使用分區管制自治條例」予議會審議，放寬住三作民俗調理業規定及國際觀光旅館大客車停車位設置數量，以符實務產業所需。
- B. 推動全市行政區通檢作業，12行政區都市計畫通盤檢討案均已公告實施。
- C. 全市公共設施用地通盤檢討案(第一階段)業經內政部都市計畫委員會審議通過，預計於113年1月底公告實施。
- D. 完成「擬定臺北市北投區行義段一小段66地號等溫泉產業特定專用區細部計畫案」等29案並公告實施。
- E. 辦理「變更臺北市北投區行義段一小段38地號等保護區為溫泉產業特定專用區主要計畫案」等18案公告公開展覽。

(5)都市設計：

- A. 持續推動都審興革方案(含收費制度)；112年度都審委員會審議案件共計177案。
- B. 持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。
- C. 持續推動綠美化維護管理及考評機制。
- D. 推動都審平台及少紙化作業，持續辦理審議服務平台之都審圖資更新案。

總 說 明

中華民國 112 年度

- E. 持續推動都市景觀規劃及人本環境相關業務。
 - F. 完成「臺北市開發基地降溫都市設計準則」委託服務案及「臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託案。
 - G. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案及「臺北市都市降溫宜居家園專案計畫」專業服務委託案。
 - H. 辦理「文山區興隆社會住宅(AEFHI 基地) 新建工程」、「文山區木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區社會住宅新建工程」、「信義區社會住宅(廣慈博愛園區) 新建工程」、「信義區社會住宅(六張犁 AB、三興) 新建工程」及「萬華區社會住宅(青年二期、莒光、福星基地) 新建工程」、「南港區社會住宅(中南、小彎、玉成及南港機廠) 新建工程」、「大同及中山區社會住宅(明倫、錦州及培英) 新建工程」、「北投及士林區社會住宅(新奇岩、福國及百齡水岸) 新建工程」、「內湖區社會住宅(瑞光、行善及舊宗) 新建工程」等興建工程公共藝術設置案。
- (6) 都市測量
- A. 完成本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案，測設都市計畫樁位 378 點，落實都市計畫之實施。
 - B. 完成都市計畫樁位檢測、恢復、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、恢復計 971 點，高程點檢測 801 點、控制點及樁位查對 1,972 點。
 - C. 完成 112 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。
 - D. 完成核發人民申請建築線指示案件 1,496 件。
- (7) 建築管理審核及督導：
- A. 完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 7 件及建築工地總檢抽查 260 件。
 - B. 完成本市現有巷道廢止或改道申請案 4 件。
- (8) 營建工程：
- A. 永樂大樓耐震補強設計監造費及耐震補強工程分攤款，本計畫為 109 至 112 年度連續性計畫，由本市市場處主辦，112 年續依契約辦理耐震補強監造及施工。本局依樓層使用面積比例分攤經費，本年度編列 2 萬 7,000 元監造費及 20 萬 2,000 元施工及工管費，並配合主政機關之進度辦理撥付及核銷作業。
 - B. 臺北市士林區仰德大道 3 段 99 巷 1 號等 6 戶眷舍拆除工程，由本府社會局主辦，112 年辦理建物拆除規劃設計、監造及施工。本局依眷舍實際使用面積比例分攤經費，本年度編列 1 萬 4,523 元設計監造費及 26 萬 7,477 元施工及工管費，並配合主政機關之進度辦理撥付及核銷作業。
- (9) 其他設備：
- A. 完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。
 - B. 通過第三方組織稽核驗證，以強化各項資訊資產之安全管理，更加確保其具機密

總 說 明

中華民國 112 年度

性、完整性、可用性。

(10)住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼、捷運聯開宅租金價差及「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼。

(11)住宅基金：

增撥住宅基金：為取得社會住宅興建基地。

2. 都市更新處：

(1)持續推動公辦都更優先推動案件。

(2)賡續辦理都市更新基金之營運與管理計畫。

(3)辦理大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉審議作業。

(4)檢討劃定臺北市都市更新地區暨擬定都市更新計畫。

(5)辦理臺北市都市更新事業申請案件業務：本年度已召開公辦公聽會 115 場，核定(含變更)112案，完工 21 案，辦理幹事會(含權變小組及專案會議) 127 場、審議會(含審議會專案小組)61 場，並積極推動民間都市更新受理申請案，本年度申請報核(含變更)共 192 件。

(6)加強民間更新開發諮詢及網路查詢服務，並加強網站資訊之建構，定期更新審議案件受理進度。

3. 建築管理工程處：

(1)行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。

(2)建築管理及違建處理：

A. 建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。

B. 建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。

C. 建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。

D. 公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。

E. 建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。

F. 違建拆除：持續加強遏止新違建產生及優先拆除危害公共安全之既存違建，並配合府方政策專案執行拆除。

G. 違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。

H. 資訊管理：持續執行建築管理電腦化及建築執照管理數位化。

(3)接受中央各部會補助業務支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。

總 說 明

中華民國 112 年度

- (4)營建工程：打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻及維護建築物整體公共安全。
- (5)其他設備：增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標及提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展局： 行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1.依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2.依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3.依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 4.依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。 5.辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。	
都市發展規劃	一、綜合業務 —都市發展綜合業務	(一)蒐集分析都市發展資料與建置成果。 (二)邀請專家學者規劃諮詢。 (三)各項規劃設計業務行政支援。	為劃設本市國土功能分區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。 邀請專家學者就規劃諮詢指導都市發展等業務。 提供各項規劃設計行政支援業務。	
	二、綜合企劃 —綜合發展計畫業務	(一)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設	111年4月20日及112年8月10日召開本市國土計畫審議會第1、2次審議，參酌審議會委員建議、人民陳情意見，綜整	因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至114年4月30日前由中央指定日期統一公告實施

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	三、綜合企劃 —國際化 業務	<p>國土功能分區之應辦規劃及相關作業」。</p> <p>(二)配合「北臺合作交流平台」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案。</p> <p>(三)辦理綜合規劃有關委辦事項。</p> <p>(四)賡續辦理都市發展及相關法令研修。</p> <p>參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。</p>	<p>研議書圖內容。</p> <p>辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜，加強區域空間功能整合和資源有效利用。</p> <p>辦理臺北市容積代金委託估價專業服務案。</p> <p>配合實際執行情形滾動檢討。</p> <p>112年2月7日菲律賓奎松市市長訪團參訪本市社會住宅；8月8日菲律賓達必丹市市長訪團參訪本市智慧城市及都市發展規劃；12月12日韓國首爾住宅公社代表團來臺與本局交流本市社會住宅、都市更新政策。</p>	<p>之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。</p>
	一、都市計劃 規劃—綜 合業務	臺北市土地使用分區管制自治條例修法。	112年8月25日函送「臺北市土地使用分區管制自治條例」予議會審議，放寬住三作民俗調理業規定及國際觀光旅館大客車停車位設置數量，以符實務產業所需。	配合實際執行情形滾動檢討。

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市計畫 規劃—規 劃業務	(一) 推動全市 行政區通 檢。 (二) 配合重大 計畫建設 推動,辦理 都市計畫 檢討作業。	12 行政區都市計畫通盤 檢討案均已公告實施。 1. 完成「擬定臺北市北投 區行義段一小段 66 地 號等溫泉產業特定專 用區細部計畫案」等 29 案並公告實施。 2. 辦理「變更臺北市北投 區行義段一小段 38 地 號等保護區為溫泉產 業特定專用區主要計 畫案」等 18 案公告公 開展覽。	配合辦理重新公展、 審議及後續法定程 序。 配合本府政策積極辦 理都市計畫研訂事 宜。
	一、都市設計 —都市設 計審議與 開發許可 業務	(一) 推動都審 法制化作 業。 (二) 辦理都市 設計及土 地使用開 發許可審 議申請案 件審議業 務。 (三) 加強都市 設計審議 宣導及協	1. 持續推動都審興革方 案(含收費制度)。 2. 辦理「臺北市都市設計 及土地使用開發許可 審議規則」及「臺北市 都市設計及土地使用 開發許可審議收費辦 法」修訂作業。 3. 完成每年修訂「臺北市 都市設計及土地使用 開發許可審議委員會 審議參考範例」並公告 實施。 依都審興革方案辦理公 私有開發案審分流審 議,民間案簡化流程,公 共工程一定規模以尚需 兩階段審議,提升公共工 程品質。受理本市都市設 計審議案件,112 年度掛 件申請委員會審議案共 計 177 件。 1. 持續推動都審報告書 標準版格式及公告。 2. 配合本局社宅、公辦都	配合府內政策持續辦 理。 持續推動辦理。 積極配合本府預定時 程辦理。 持續推動辦理。 持續推動辦理。

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>助各機關公共工程辦理都市設計審議。</p> <p>(四) 推動都市設計審議少紙化。</p> <p>(五) 配合本局重要政策推動擬定相關審議準則。</p>	<p>更基地及各門戶計畫擬定都市設計準則。</p> <p>3. 持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。</p> <p>持續推動少紙化作業。</p> <p>1. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，盤點本市現行都審地區及都市設計準則，研擬切合時宜之設計準則，同時簡化行政程序。</p> <p>2. 辦理「臺北市都市降溫宜居家園專案計畫」專業服務委託案，研議修訂相關法令，鼓勵建築基地密植綠化遮蔭、留設連續性遮簷設施及深陽台，成就減碳、涼適的宜居城市。</p>	<p>積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p> <p>持續推動辦理。</p> <p>本案係涉及全市 12 行政區之準則盤點，初期基礎調查工作龐大，整體架構經討論後尚需重新調整，後續將積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p> <p>本案為落實本府降溫宜居政策，本局於 112 年 12 月 19 日市政會議提報「降溫城市計畫」專題報告，為加速相關法令修訂及法制化程序，隨即啟動委辦案，後續亦將積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。</p>
	二、都市設計—都市景觀規劃業務	<p>(一) 辦理都市景觀規劃及人本環境相關業務。</p> <p>(二) 「臺北好好看系列二計畫」及建築空地綠美化相關審查管控機制。</p>	<p>配合本府推動城鄉風貌之整合。</p> <p>98、99 年度推動臺北好好看系列二計畫共計 66 案提出申請(含申請撤案共計 10 件)，全數案件均達計畫規定綠美化應維護管理期限(18 個月)，平均維管期為 163 個月(仍</p>	<p>持續辦理會勘考核及都審程序。</p>

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	<p>(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四)辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。</p>	<p>有 18 件持續維管中)，迄今計有 38 案提送都審委員會審議，核准給予容積獎勵共計 13,199.7 平方公尺 (3,992.9 坪)，共 34 案已解除列管開工。</p> <p>完成都市計畫樁位測設 12 案、測釘 378 點。</p> <p>完成都市計畫樁位檢測、恢復 971 點，高程點檢測 801 點、控制點及樁位查對 1,972 點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 61 件。</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	二、都市計畫勘測—數值地形圖修測	<p>(一)持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長期之基本影像資料庫。</p> <p>(二)賡續辦理本市歷史類比圖資 e 化建檔，以利於歷史資料之保存管理。</p>	<p>製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及本市 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖修測及縮編與 GIS 資料庫更新。</p> <p>辦理 1,488 幅早期圖資掃描數化及糾正定位，與「臺北大巨蛋」及「本市社宅」3D 模型作業；另配合「臺北市歷史圖資展示系統」更新及維護作業，更新電子地圖、強化網頁服務品質及效率，以輔助各項市政建設參考運用。</p>	
	三、都市計畫勘測—服務業務	<p>(一)設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市計畫使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土地有無妨</p>	<p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明線上核發計 8,495 份、土地使用分區網路查詢系統計 72 萬 954 人次。</p> <p>配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		礙都市計畫證明。 (五)辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。 (六)提供都市計畫道路樁位高程及水準點資料申請。 (七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。 (八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。	用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 85 件。 提供資訊便民服務系統網路查詢計 173 萬 552 人次 提供計畫道路標高及水準點資料計 311 件。 持續提供民眾上網查詢服務。	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件 10 天)。	完成核發建築線指示案 1,496 件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)	配合協助本府各工程單位之工程測量建築(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
建築管理審核及督導	線			
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文件，101 年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	全市核准 1,496 件，其中網路申請為 1,496 件，紙本申請 0 件，網路申請比率達 100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區	持續針對本市已開闢完竣之市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第 48 條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。	本市已公告實施 10 處指示建築線地區，合計面積達 452 公頃。	
一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核	(一)督導、會辦建築管理相關業務。 (二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。	督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 40 件。		

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道	<p>(三)抽查本市違章建築查報及拆除情形。</p> <p>(四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導建築工地施工管理相關事宜，以落實成效。</p> <p>(一)就市民申請辦理廢巷或改道案件加以審查，辦理公開展覽、送請本市現有巷道廢止或改道審議委員會審議通過後，辦理公告發布實施完成法定程序。</p> <p>(二)辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。</p>	<p>完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件及大型違建複查 7 件。</p> <p>完成建築工地總檢抽查 260 件。</p> <p>完成 4 件廢巷或改道申請案公告發布實施。</p> <p>召開 4 次本市現有巷道廢止或改道審議委員會。</p>	
	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市	配合本府公共安全聯合稽查作業、正俗專案等對違反都市	裁處罰鍰計 138 件，罰鍰金額為 1,572 萬元。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	計畫法案 件之行政 處分及執 行	計畫法相關規 定之營業場所 加以裁罰及取 締。		
	房屋建築及設 備費	(一)永樂大樓 耐震補強 設計監造 費、工程分 攤款。 (二)臺北市士 林區仰德 大道 3 段 99 巷 1 號 等 6 戶眷舍 拆除工程 分攤款。	1. 本案由本市市場處主 政，本局為永樂大樓合 署辦公機關故辦理經 費分攤。 2. 查本案工程於 111 年 2 月 22 日開工，112 年 7 月 19 日完工，112 年 10 月 27 日驗收合格。 本案經市場處於 112 年 12 月 28 日以北市市工 字第 1123030430 號函 移回剩餘款項後，已全 部執行完畢。 1. 本案由本府社會局主 政，本局因管有其中眷 舍 1 戶，故依實際使用 面積比例分攤拆除經 費。 2. 查本拆除工程於 112 年 10 月 16 日開工，112 年 12 月 20 日完工，113 年 1 月 9 日驗收合格 (其中委託設計監造技 服案於 113 年 2 月 1 日 驗收合格)。本局已將 112 年辦理變更後之設 計監造費分攤款項 2 萬 6,280 元辦理預算保 留。	
其他設備	資訊設備	(一)汰換個人 電腦及新 購網路與 資訊周邊 設備及零 組件。	如期完成個人電腦、印表 機等電腦週邊設備之購 置、安裝及汰換，並完成 套裝軟體購置作業。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(二)資訊安全管理制度(ISMS)。 (一)低收入戶承租住宅租金補貼。 (二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼。 (三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼。 (四)捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。	本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	
住宅基金	設備及投資	為取得社會住宅興建基地，增撥住宅基金。	本年度已辦理完成。	
都市更新處：行政管理	人員維持費 一般業務 會計業務 人事業務 政風業務 資訊業務	(一)辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理等事項。 (二)依據有關法令辦理本處歲	依照規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理等事項 依據有關法令辦理完成本處歲計、會計、統計業務。	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市更新	更新企劃 更新事業 更新經營 更新開發	<p>計、會計、統計業務，包括概、預算之編製，會計報告、決算、半年結算之編報，並按月分配執行預算及加強內部審核。</p> <p>(三)辦理人事管理工作。</p> <p>(四)辦理政風工作。</p> <p>(五)辦理資訊工作。</p> <p>(一)都市更新中長程計畫之擬定，重建、整建及維護等更新地區之研選，更新法令修訂、更新獎勵制度建立。</p> <p>(二)持續推動公辦都更案件，優先推動案件。</p> <p>(三)協助民間推動更新事業經費</p>	<p>依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。</p> <p>依據政風機構人員設置條例辦理本處政風工作。</p> <p>辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。</p> <p>已完成112年度都市更新計畫之擬定，重建、整建及維護等更新地區之研選，更新法令修訂、更新獎勵制度建立。</p> <p>持續推動公辦都更案件，辦理前期規劃評估、招商、都更審議完成、動工興建等事項。</p> <p>持續協助民間推動更新事業經費補助計畫。</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		補助。 (四)更市更新基金之營運與管理計畫。 (五)更新計畫公聽會、說明會之舉辦。 (六)辦理臺北市都市更新新事業申請案件業務。 (七)協助都市更新申請案件資料建置及更新法令諮詢宣導。	依規定及年度計畫辦理都市更新基金之營運與管理。 依規定及民眾需求辦理112年度更新計畫公聽會(含自辦及公辦)及說明會，本年度共舉辦446場。 本年度已召開公辦公聽會115場，核定112案，完工21案。 都市更新申請案件資料掃描建置，其掃描、上傳計畫書及相關公文附件之總數為34萬5,216頁。協助民眾詢問都市更新業務電話及法令諮詢相關服務約4,283人次，辦理12行政區都更法令系列講座共計2,251人次。	
其他設備	其他設備-資訊軟硬體設備	租賃個人電腦、汰換平板電腦。	本年度已辦理完成。	
建築管理工程處： 行政管理		一般業務 會計業務 人事業務 政風業務	均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	112年度受理申請306件，實際完成核准200件，完成比率65.36%；其他四類執照申請案共778	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		建物施工	<p>112 年度全年核發使照 167 件，樓地板申報勘驗 4,956 件，工地總檢計 2,955 件。</p>	
		建築物安全檢查及使用	<p>112 年度實際完成：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 公共安全檢查簽證及申報 9,159 件。 2. 違規使用處理罰鍰 375 件。 3. 車空間檢查 250 件。 4. 變更使用竣工勘驗 174 件。 5. 室內裝修審查核發證明 7,829 件。 	
		高氯離子混凝土建物（海砂屋）處理拆除及補強補助費	<p>112 年度申請海砂屋拆除補助費共計 8 案：實際完成撥付 6 件（共 173.5 戶，計 3,470 萬元），退請補正 1 案，剩餘 1 案（共 95 戶，計 1,900 萬元）係因預算不足，將由 113 年度預算支應。</p>	
		都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫	<p>每案補助 1 萬 2,000 元至 1 萬 5,000 元，年度核准件數 82 件。</p>	
		主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及	<p>1. 111 年主動輔初評完成 50 件，共計 80 萬元（111 年保留款）；112</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		弱層補強需求畫	<p>年主動輔初評完成 50 件，共計 80 萬整(112 年預算)。</p> <p>2. 112 年弱層補強申請設計費用共 3 案，撥付：50 萬 2,090 元，申請施工完成費用(含設計+施工)共 1 案，撥付：450 萬元。共計 500 萬 2,090 元(111 年保留款)。</p>	
		公寓大廈及廣告物	<p>112 年公寓大廈管理組織報備准予備查 3,946 件；廣告物許可證核准 352 件；廣告物雜項執照申請核准 51 件；違規廣告物查報件數 738 件，其中自行拆除或改善 370 件，其餘 366 件案件已陸續處理中。</p>	
		建築師、營造業登記及綜合業務	<p>辦理建築師事務所(登記、註銷、變更、查詢、憑證、電子公文)及營造業人民申請案件，全年計承辦件數：建築師 487 件，營造業約 1,960 件；另召開 1 次建築師懲戒委員會、4 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次/2 天，2 天現場參與人數共計約 1,300 人；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 474 家營造廠、570 位專任工程人員。既有建築物綠能智慧建築改善專案：改善工程補助核定 14 案。</p>	
		違建拆除	<p>1. 112 年違建查報件數計</p>	

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>違建查報</p> <p>資訊管理</p>	<p>7,174 件，各類違建拆除處理件數計 6,310 件。</p> <p>2. 處理案件含 84 年以後產生之新違建 4,358 件及 83 年以前產生之既存違建 1,952 件。</p> <p>1. 112 年度全年查報件數共 7,177 件。</p> <p>2. 112 年度新使照建物複查共計勘查 5,978 戶，查報新增違建共 458 戶。</p> <p>3. 112 年度違反建築法移送法辦 6 件。</p> <p>4. 112 年度違章爭議處理委員會審議 502 案。</p> <p>1. 延續推展建築管理 E 化及建築執照管理數位化。</p> <p>2. 全年核發使用執照存根 3,780 件、地籍套繪圖謄本 1,985 件、建築執照檔案圖說 2 萬 3,261 件。</p>	
接受中央各部會補助業務支出		<p>都市危險及老舊建築物重建計畫</p> <p>加強綠建築推</p>	<p>內政部於 112 年 9 月 12 日營署更字第 1120067330 號函撥付第 1 期補助款計 210 萬元，查本府 112 年核發「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫申請補助」共 7 案，其補助擬具重建計畫費用共計 38 萬 5,000 元，行政作業費共計 9,744 元。</p> <p>112 年度接受內政部國土</p>	<p>於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。</p>

總 說 明

中華民國 112 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程		動計畫	管理署補助 34 萬 7,617 元，112 年度共計已抽查 360 件，已完成核銷及請領補助款。	
		委託專業機構輔導危險之虞公寓大廈成立管理組織計畫	辦理「輔導成立管理組織並完成首次報備」，112 年輔導 6 件，實際輔導成功 3 件，補助 35 萬 1,966 元，剩餘 3 件未輔導成功。	未成立公寓大廈管理組織先評估是否符合輔導規定，以期符合預估數量，及於本處網站公開輔導公寓大廈成立管理組織計畫並加強宣導。
		臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	基於維護民眾行的安全，及人行空間之整體順暢理念，為市民建構友善優質的行人無障礙通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新整平改善。查 112 年度預估改善施工長度 3,000 公尺，實際改善長度為 1,827 公尺，然實際改善面積為 7,715 平方公尺(相比去年增加 4%)，施工預算執行率亦將近 99%。	
		大安地政合署辦公大樓耐震補強工程分攤款	完成工程之委託規劃設計及申請免辦理變更使用執照。	
其他設備		其他設備	完成預計之設備汰換。	

臺北市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	653,150,000	26,650,000	679,800,000
				經常門總計	653,150,000	26,650,000	679,800,000
				經常門合計	653,150,000	26,650,000	679,800,000
01				01140000000 稅課收入	-	21,120,000	21,120,000
	011			01143220000 臺北市建築管理工程處	-	21,120,000	21,120,000
		01		01143221700 統籌分配稅	-	21,120,000	21,120,000
			01	01143221702 特別統籌	-	21,120,000	21,120,000
02				04140000000 罰款及賠償收入	76,979,000	-	76,979,000
	079			04143200000 臺北市政府都市發展局	17,823,000	-	17,823,000
		01		04143200100 罰金罰鍰及怠金	17,810,000	-	17,810,000
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810,000	-	17,810,000
			02	04143200300 賠償收入	13,000	-	13,000
			01	04143200301 一般賠償收入	13,000	-	13,000
	080			04143210000 臺北市都市更新處	1,000	-	1,000
		01		04143210300 賠償收入	1,000	-	1,000
			01	04143210301 一般賠償收入	1,000	-	1,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
672,849,245	13,270,374	-	686,119,619	6,319,619	100.93%
672,849,245	13,270,374	-	686,119,619	6,319,619	100.93%
672,849,245	13,270,374	-	686,119,619	6,319,619	100.93%
8,408,960	-	-	8,408,960	-12,711,040	39.82%
8,408,960	-	-	8,408,960	-12,711,040	39.82%
8,408,960	-	-	8,408,960	-12,711,040	39.82%
8,408,960	-	-	8,408,960	-12,711,040	39.82%
63,054,510	13,135,694	-	76,190,204	-788,796	98.98%
9,618,614	6,910,474	-	16,529,088	-1,293,912	92.74%
9,601,618	6,910,474	-	16,512,092	-1,297,908	92.71%
9,601,618	6,910,474	-	16,512,092	-1,297,908	92.71%
16,996	-	-	16,996	3,996	130.74%
16,996	-	-	16,996	3,996	130.74%
25,000	-	-	25,000	24,000	2500.00%
25,000	-	-	25,000	24,000	2500.00%
25,000	-	-	25,000	24,000	2500.00%

臺北市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
	081			04143220000 臺北市建築管理工程處	59,155,000	-	59,155,000
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	59,055,000	-	59,055,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	58,155,000	-	58,155,000
			02	04143220102 怠金	900,000	-	900,000
		02		04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				05140000000 規費收入	58,712,000	-	58,712,000
	073			05143200000 臺北市政府都市發展局	17,762,000	-	17,762,000
		01		05143200100 行政規費收入	16,660,000	-	16,660,000
			01	05143200101 審查費	15,460,000	-	15,460,000
			02	05143200102 證照費	1,200,000	-	1,200,000
		02		05143200300 使用規費收入	1,102,000	-	1,102,000
			01	05143200303 資料使用費	1,102,000	-	1,102,000
	074			05143210000 臺北市都市更新處	230,000	-	230,000
		01		05143210100 行政規費收入	200,000	-	200,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
53,410,896	6,225,220	-	59,636,116	481,116	100.81%
52,916,828	6,225,220	-	59,142,048	87,048	100.15%
37,976,828	5,975,220	-	43,952,048	-14,202,952	75.58%
14,940,000	250,000	-	15,190,000	14,290,000	1687.78%
494,068	-	-	494,068	394,068	494.07%
494,068	-	-	494,068	394,068	494.07%
82,738,182	-	-	82,738,182	24,026,182	140.92%
16,235,803	-	-	16,235,803	-1,526,197	91.41%
15,396,600	-	-	15,396,600	-1,263,400	92.42%
14,254,700	-	-	14,254,700	-1,205,300	92.20%
1,141,900	-	-	1,141,900	-58,100	95.16%
839,203	-	-	839,203	-262,797	76.15%
839,203	-	-	839,203	-262,797	76.15%
55,880	-	-	55,880	-174,120	24.30%
-	-	-	-	-200,000	-

臺北市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	05143210101 審查費	200,000	-	200,000
			02	05143210300 使用規費收入	30,000	-	30,000
			01	05143210303 資料使用費	30,000	-	30,000
	075			05143220000 臺北市建築管理工程處	40,720,000	-	40,720,000
			01	05143220100 行政規費收入	40,211,000	-	40,211,000
			01	05143220101 審查費	120,000	-	120,000
			02	05143220102 證照費	40,091,000	-	40,091,000
			02	05143220300 使用規費收入	509,000	-	509,000
			01	05143220303 資料使用費	509,000	-	509,000
04				07140000000 財產收入	519,000	-	519,000
	087			07143200000 臺北市政府都市發展局	507,000	-	507,000
			01	07143200100 財產孳息	447,000	-	447,000
			01	07143200101 利息收入	-	-	-
			02	07143200103 租金收入	447,000	-	447,000
			02	07143200500 廢舊物資售價	60,000	-	60,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
-	-	-	-	-200,000	-
55,880	-	-	55,880	25,880	186.27%
55,880	-	-	55,880	25,880	186.27%
66,446,499	-	-	66,446,499	25,726,499	163.18%
65,975,280	-	-	65,975,280	25,764,280	164.07%
420,000	-	-	420,000	300,000	350.00%
65,555,280	-	-	65,555,280	25,464,280	163.52%
471,219	-	-	471,219	-37,781	92.58%
471,219	-	-	471,219	-37,781	92.58%
530,343	-	-	530,343	11,343	102.19%
502,846	-	-	502,846	-4,154	99.18%
452,726	-	-	452,726	5,726	101.28%
3,439	-	-	3,439	3,439	
449,287	-	-	449,287	2,287	100.51%
50,120	-	-	50,120	-9,880	83.53%

臺北市政府都
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	07143200501 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
	088			07143210000 臺北市都市更新處	10,000	-	10,000
		01		07143210500 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
			01	07143210501 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
	089			07143220000 臺北市建築管理工程處	2,000	-	2,000
		01		07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
		02		07143220500 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
05				08140000000 營業盈餘及事業收入	500,000,000	-	500,000,000
	009			08143210000 臺北市都市更新處	500,000,000	-	500,000,000
		01		08143210200 非營業特種基金賸餘繳庫	500,000,000	-	500,000,000
			01	08143210201 賸餘繳庫	500,000,000	-	500,000,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	5,530,000	5,530,000
	037			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	5,530,000	5,530,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
50,120	-	-	50,120	-9,880	83.53%
3,973	-	-	3,973	-6,027	39.73%
3,973	-	-	3,973	-6,027	39.73%
3,973	-	-	3,973	-6,027	39.73%
23,524	-	-	23,524	21,524	1176.20%
7,584	-	-	7,584	7,584	
7,584	-	-	7,584	7,584	
15,940	-	-	15,940	13,940	797.00%
15,940	-	-	15,940	13,940	797.00%
500,000,000	-	-	500,000,000	-	100.00%
500,000,000	-	-	500,000,000	-	100.00%
500,000,000	-	-	500,000,000	-	100.00%
500,000,000	-	-	500,000,000	-	100.00%
1,722,361	-	-	1,722,361	-3,807,639	31.15%
1,722,361	-	-	1,722,361	-3,807,639	31.15%

臺北市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	09143220100 上級政府補助收入	-	5,530,000	5,530,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	5,530,000	5,530,000
08				12140000000 其他收入	16,940,000	-	16,940,000
	078			12143200000 臺北市政府都市發展局	15,045,000	-	15,045,000
			01	12143200200 雜項收入	15,045,000	-	15,045,000
			01	12143200201 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	12143200210 其他雜項收入	15,037,000	-	15,037,000
	079			12143210000 臺北市都市更新處	57,000	-	57,000
			01	12143210200 雜項收入	57,000	-	57,000
			01	12143210210 其他雜項收入	57,000	-	57,000
	080			12143220000 臺北市建築管理工程處	1,838,000	-	1,838,000
			01	12143220200 雜項收入	1,838,000	-	1,838,000
			01	12143220201 收回以前年度歲出	140,000	-	140,000
			02	12143220210 其他雜項收入	1,698,000	-	1,698,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,722,361	-	-	1,722,361	-3,807,639	31.15%
1,722,361	-	-	1,722,361	-3,807,639	31.15%
16,394,889	134,680	-	16,529,569	-410,431	97.58%
14,948,037	-	-	14,948,037	-96,963	99.36%
14,948,037	-	-	14,948,037	-96,963	99.36%
9,873	-	-	9,873	1,873	123.41%
14,938,164	-	-	14,938,164	-98,836	99.34%
-	-	-	-	-57,000	-
-	-	-	-	-57,000	-
-	-	-	-	-57,000	-
1,446,852	134,680	-	1,581,532	-256,468	86.05%
1,446,852	134,680	-	1,581,532	-256,468	86.05%
56,344	-	-	56,344	-83,656	40.25%
1,390,508	134,680	-	1,525,188	-172,812	89.82%

臺北市政府都
歲出政事

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				合 計	1,616,825,000	25,190,485	1,642,015,485
01				57000000000 工業支出	612,063,000	26,752,484	638,815,484
	01			57143220000 臺北市建築管理工程處	612,063,000	26,752,484	638,815,484
		01		57143220100 一般行政	432,769,000	267,484	433,036,484
			01	57143220101 行政管理	432,769,000	267,484	433,036,484
		02		57143221000 建管業務	179,294,000	20,955,000	200,249,000
			01	57143221001 建築管理及違建處理	179,294,000	20,955,000	200,249,000
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	5,530,000	5,530,000
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	5,530,000	5,530,000
02				59000000000 其他經濟服務支出	494,319,000	-1,561,999	492,757,001
	01			59143200000 臺北市政府都市發展局	357,894,000	-1,561,999	356,332,001
		01		59143200100 一般行政	311,331,000	-	311,331,000
			01	59143200101 行政管理	311,331,000	-	311,331,000
		02		59143201200 都市發展	40,563,000	4,230,952	44,793,952
			01	59143201201 都市發展規劃	40,563,000	4,230,952	44,793,952
		03		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
	02			59143210000 臺北市都市更新處	136,425,000	-	136,425,000
		01		59143210100 一般行政	132,596,000	-	132,596,000
			01	59143210101 行政管理	132,596,000	-	132,596,000
		02		59143211200 都市發展	3,829,000	-	3,829,000
			01	59143211202 都市更新	3,829,000	-	3,829,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
1,561,089,355	-	8,333,700	1,569,423,055	-72,592,430	95.58%
582,654,510	-	300,000	582,954,510	-55,860,974	91.26%
582,654,510	-	300,000	582,954,510	-55,860,974	91.26%
408,347,117	-	-	408,347,117	-24,689,367	94.3%
408,347,117	-	-	408,347,117	-24,689,367	94.3%
173,213,066	-	300,000	173,513,066	-26,735,934	86.65%
173,213,066	-	300,000	173,513,066	-26,735,934	86.65%
1,094,327	-	-	1,094,327	-4,435,673	19.79%
1,094,327	-	-	1,094,327	-4,435,673	19.79%
467,991,845	-	8,033,700	476,025,545	-16,731,456	96.6%
334,386,361	-	8,033,700	342,420,061	-13,911,940	96.1%
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%
-	-	-	-	-207,049	0.0%
-	-	-	-	-207,049	0.0%
133,605,484	-	-	133,605,484	-2,819,516	97.93%
129,821,108	-	-	129,821,108	-2,774,892	97.91%
129,821,108	-	-	129,821,108	-2,774,892	97.91%
3,784,376	-	-	3,784,376	-44,624	98.83%
3,784,376	-	-	3,784,376	-44,624	98.83%

臺北市政府都
歲出政事

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
03				63000000000 福利服務支出	510,443,000	-	510,443,000
	01			63143200000 臺北市政府都市發展局	510,443,000	-	510,443,000
		01		63143203200 住宅補貼	510,443,000	-	510,443,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	510,443,000	-	510,443,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%

臺北市政府都
歲出政事

中華民國

資本門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				合 計	59,352,000	1,459,515	60,811,515
01				57000000000 工業支出	47,216,000	665,000	47,881,000
	01			57143220000 臺北市建築管理工程處	47,216,000	665,000	47,881,000
		01		57143229000 一般建築及設備	47,216,000	665,000	47,881,000
			01	57143229002 營建工程*	43,362,000	-	43,362,000
			02	57143229004 其他設備*	3,854,000	665,000	4,519,000
02				59000000000 其他經濟服務支出	2,136,000	794,515	2,930,515
	01			59143200000 臺北市政府都市發展局	1,668,000	794,515	2,462,515
		01		59143209000 一般建築及設備	1,668,000	794,515	2,462,515
			01	59143209002 營建工程*	511,000	166,515	677,515
			02	59143209004 其他設備*	1,157,000	628,000	1,785,000
	02			59143210000 臺北市都市更新處	468,000	-	468,000
		01		59143219000 一般建築及設備	468,000	-	468,000
			01	59143219004 其他設備*	468,000	-	468,000
03				72000000000 社區發展支出	10,000,000	-	10,000,000
	01			72143200000 臺北市政府都市發展局	10,000,000	-	10,000,000
		01		72143208100 非營業特種基金	10,000,000	-	10,000,000
			01	72143208101 住宅基金*	10,000,000	-	10,000,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
55,100,411	-	4,396,775	59,497,186	-1,314,329	97.84%
42,307,472	-	4,370,495	46,677,967	-1,203,033	97.49%
42,307,472	-	4,370,495	46,677,967	-1,203,033	97.49%
42,307,472	-	4,370,495	46,677,967	-1,203,033	97.49%
37,825,460	-	4,370,495	42,195,955	-1,166,045	97.31%
4,482,012	-	-	4,482,012	-36,988	99.18%
2,792,939	-	26,280	2,819,219	-111,296	96.2%
2,325,107	-	26,280	2,351,387	-111,128	95.49%
2,325,107	-	26,280	2,351,387	-111,128	95.49%
631,047	-	26,280	657,327	-20,188	97.02%
1,694,060	-	-	1,694,060	-90,940	94.91%
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%

臺北市政府都
歲出政事

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				合 計	117,254,990	-	117,254,990
01				76000000000 退休撫卹給付支出	109,831,907	-	109,831,907
	01			7670a020000 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
	02			7670a030000 公務人員各項補助及慰問金	13,000	-	13,000
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
02				89000000000 其他支出	7,423,083	-	7,423,083
	01			8970a030000 公務人員各項補助及慰問金	7,423,083	-	7,423,083
		01		8970a030300 公務人員各項補助	7,423,083	-	7,423,083
			01	8970a030301 公務人員各項補助	7,423,083	-	7,423,083

市發展局主管
別決算表

112年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
117,254,990	-	-	117,254,990	-	100%
109,831,907	-	-	109,831,907	-	100%
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%
13,000	-	-	13,000	-	100%
13,000	-	-	13,000	-	100%
13,000	-	-	13,000	-	100%
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%

臺北市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	1,793,431,990	26,650,000	1,820,081,990
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	1,676,177,000	26,650,000	1,702,827,000
	01			0014320000 臺北市政府都市發展局	880,005,000	-767,484	879,237,516
		01		59143200100 一般行政	311,331,000	-	311,331,000
			01	59143200101 行政管理	311,331,000	-	311,331,000
				100000人事費	291,711,000	-	291,711,000
				200000業務費	19,620,000	-	19,620,000
		02		59143201200 都市發展	40,563,000	4,230,952	44,793,952
			01	59143201201 都市發展規劃	40,563,000	4,230,952	44,793,952
				200000業務費	40,563,000	4,230,952	44,793,952
				400000獎補助費	-	-	-
		03		59143209000 一般建築及設備	1,668,000	794,515	2,462,515
			01	59143209002 營建工程*	511,000	166,515	677,515
				300000設備及投資*	511,000	166,515	677,515
		02		59143209004 其他設備*	1,157,000	628,000	1,785,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,733,444,756	-	12,730,475	1,746,175,231	-73,906,759	95.94%	
1,616,189,766	-	12,730,475	1,628,920,241	-73,906,759	95.66%	
857,154,468	-	8,059,980	865,214,448	-14,023,068	98.41%	
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%	
301,271,854	-	-	301,271,854	-10,059,146	96.77%	
282,960,465	-	-	282,960,465	-8,750,535	97%	
18,311,389	-	-	18,311,389	-1,308,611	93.33%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	
33,114,507	-	8,033,700	41,148,207	-3,645,745	91.86%	預算增減數 4,230,952元=第一 預備金4,230,952元
-	-	-	-	-	0.0%	
2,325,107	-	26,280	2,351,387	-111,128	95.49%	
631,047	-	26,280	657,327	-20,188	97.02%	
631,047	-	26,280	657,327	-20,188	97.02%	預算增減數166,515 元=第一預備金 166,515元
1,694,060	-	-	1,694,060	-90,940	94.91%	

臺北市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				300000設備及投資*	1,157,000	628,000	1,785,000
		04		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
				600000預備金	6,000,000	-5,792,951	207,049
		05		63143203200 住宅補貼	510,443,000	-	510,443,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	510,443,000	-	510,443,000
				400000獎補助費	510,443,000	-	510,443,000
		06		72143208100 非營業特種基金	10,000,000	-	10,000,000
			01	72143208101 住宅基金*	10,000,000	-	10,000,000
				300000設備及投資*	10,000,000	-	10,000,000
	02			00143210000 臺北市都市更新處	136,893,000	-	136,893,000
		01		59143210100 一般行政	132,596,000	-	132,596,000
			01	59143210101 行政管理	132,596,000	-	132,596,000
				100000人事費	106,722,000	-	106,722,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,694,060	-	-	1,694,060	-90,940	94.91%	預算增減數628,000元=第一預備金628,000元
-	-	-	-	-207,049	0.0%	
-	-	-	-	-207,049	0.0%	
-	-	-	-	-207,049	0.0%	
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	預算增減數-5,792,951元=第一預備金-5,792,951元
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	
510,443,000	-	-	510,443,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
10,000,000	-	-	10,000,000	-	100%	
134,073,316	-	-	134,073,316	-2,819,684	97.94%	
129,821,108	-	-	129,821,108	-2,774,892	97.91%	
129,821,108	-	-	129,821,108	-2,774,892	97.91%	
105,442,679	-	-	105,442,679	-1,279,321	98.8%	

臺北市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				200000業務費	25,874,000	-	25,874,000
		02		59143211200 都市發展	3,829,000	-	3,829,000
			01	59143211202 都市更新	3,829,000	-	3,829,000
				200000業務費	3,829,000	-	3,829,000
		03		59143219000 一般建築及設備	468,000	-	468,000
			01	59143219004 其他設備*	468,000	-	468,000
				300000設備及投資*	468,000	-	468,000
	03			00143220000 臺北市建築管理工程處	659,279,000	27,417,484	686,696,484
		01		57143220100 一般行政	432,769,000	267,484	433,036,484
			01	57143220101 行政管理	432,769,000	267,484	433,036,484
				100000人事費	410,703,000	165,000	410,868,000
				200000業務費	22,066,000	102,484	22,168,484
		02		57143221000 建管業務	179,294,000	20,955,000	200,249,000
			01	57143221001 建築管理及違建處理	179,294,000	20,955,000	200,249,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
24,378,429	-	-	24,378,429	-1,495,571	94.22%	
3,784,376	-	-	3,784,376	-44,624	98.83%	
3,784,376	-	-	3,784,376	-44,624	98.83%	
3,784,376	-	-	3,784,376	-44,624	98.83%	
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%	
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%	
467,832	-	-	467,832	-168	99.96%	
624,961,982	-	4,670,495	629,632,477	-57,064,007	91.69%	
408,347,117	-	-	408,347,117	-24,689,367	94.3%	
408,347,117	-	-	408,347,117	-24,689,367	94.3%	
387,471,550	-	-	387,471,550	-23,396,450	94.31%	預算增減數165,000元=追加減預算數165,000元
20,875,567	-	-	20,875,567	-1,292,917	94.17%	預算增減數102,484元=第一預備金102,484元
173,213,066	-	300,000	173,513,066	-26,735,934	86.65%	
173,213,066	-	300,000	173,513,066	-26,735,934	86.65%	

臺北市府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				200000 業務費	99,564,000	-3,345,000	96,219,000
				400000 獎補助費	79,730,000	24,300,000	104,030,000
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	5,530,000	5,530,000
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	5,530,000	5,530,000
				100000 人事費	-	350,000	350,000
				200000 業務費	-	1,330,000	1,330,000
				400000 獎補助費	-	3,850,000	3,850,000
		04		57143229000 一般建築及設備	47,216,000	665,000	47,881,000
			01	57143229002 營建工程*	43,362,000	-	43,362,000
				300000 設備及投資*	43,362,000	-	43,362,000
			02	57143229004 其他設備*	3,854,000	665,000	4,519,000
				300000 設備及投資*	3,854,000	665,000	4,519,000

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
90,284,389	-	300,000	90,584,389	-5,634,611	94.14%	預算增減數- 3,345,000元=追加 減預算數855,000元 +經費流用-
82,928,677	-	-	82,928,677	-21,101,323	79.72%	4,200,000元 預算增減數 24,300,000元=追加 減預算數 20,100,000元+經費 流用4,200,000元
1,094,327	-	-	1,094,327	-4,435,673	19.79%	
1,094,327	-	-	1,094,327	-4,435,673	19.79%	
9,744	-	-	9,744	-340,256	2.78%	預算增減數350,000 元=追加減預算數 350,000元
699,583	-	-	699,583	-630,417	52.6%	預算增減數 1,330,000元=追加 減預算數1,330,000 元
385,000	-	-	385,000	-3,465,000	10%	預算增減數 3,850,000元=追加 減預算數3,850,000 元
42,307,472	-	4,370,495	46,677,967	-1,203,033	97.49%	
37,825,460	-	4,370,495	42,195,955	-1,166,045	97.31%	
37,825,460	-	4,370,495	42,195,955	-1,166,045	97.31%	
4,482,012	-	-	4,482,012	-36,988	99.18%	
4,482,012	-	-	4,482,012	-36,988	99.18%	預算增減數665,000 元=第一預備金 665,000元

臺北市政府都
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
02				00700000000 統籌支撥科目	117,254,990	-	117,254,990
	01			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	109,818,907	-	109,818,907
				100000人事費	109,736,907	-	109,736,907
				400000獎補助費	82,000	-	82,000
	02			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	7,436,083	-	7,436,083
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	-	13,000
				100000人事費	13,000	-	13,000
		02		8970a030300 公務人員各項補助	7,423,083	-	7,423,083
			01	8970a030301 公務人員各項補助	7,423,083	-	7,423,083
				100000人事費	5,920,570	-	5,920,570
				200000業務費	1,502,513	-	1,502,513

市發展局主管 別決算表

112年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
117,254,990	-	-	117,254,990	-	100%	
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%	
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%	
109,818,907	-	-	109,818,907	-	100%	
109,736,907	-	-	109,736,907	-	100%	
82,000	-	-	82,000	-	100%	
7,436,083	-	-	7,436,083	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
13,000	-	-	13,000	-	100%	
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%	
7,423,083	-	-	7,423,083	-	100%	
5,920,570	-	-	5,920,570	-	100%	
1,502,513	-	-	1,502,513	-	100%	

臺北市政府都
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	105,770,141	-	10,491,971	-
					經常門合計	105,770,141	-	10,491,971	-
098					098年度小計	239,204	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
				01	罰金罰鍰	239,204	-	-	-
099					099年度小計	323,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	323,000	-	-	-
100					100年度小計	607,444	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	607,444	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	607,444	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	607,444	-	-	-
				01	罰金罰鍰	607,444	-	-	-
101					101年度小計	220,060	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	220,060	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	220,060	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	220,060	-	-	-
				01	罰金罰鍰	220,060	-	-	-
102					102年度小計	774,105	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	774,105	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	774,105	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	774,105	-	-	-
				01	罰金罰鍰	774,105	-	-	-
103					其他收入	2,100	-	-	-
	11				臺北市建築管理工程處	2,100	-	-	-
		322			雜項收入	2,100	-	-	-
			02		其他雜項收入	2,100	-	-	-
103					103年度小計	385,000	-	-	-
	03				罰款及賠償收入	385,000	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	385,000	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	385,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	385,000	-	-	-
104					104年度小計	480,000	-	60,000	-
	03				罰款及賠償收入	480,000	-	60,000	-
		322			臺北市建築管理工程處	480,000	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	480,000	-	60,000	-
				01	罰金罰鍰	480,000	-	60,000	-
105					105年度小計	674,051	-	140,000	-
	03				罰款及賠償收入	663,341	-	140,000	-
		322			臺北市建築管理工程處	663,341	-	140,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	663,341	-	140,000	-
				01	罰金罰鍰	658,341	-	140,000	-
				02	息金	5,000	-	-	-
	11				其他收入	10,710	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	10,710	-	-	-
			02		雜項收入	10,710	-	-	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
48,721,529	-	-	-	46,556,641	-
48,721,529	-	-	-	46,556,641	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
60,000	-	-	-	716,205	-
60,000	-	-	-	714,105	-
60,000	-	-	-	714,105	-
60,000	-	-	-	714,105	-
60,000	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	420,000	-
-	-	-	-	420,000	-
-	-	-	-	420,000	-
-	-	-	-	420,000	-
-	-	-	-	420,000	-
12,773	-	-	-	521,278	-
12,773	-	-	-	510,568	-
12,773	-	-	-	510,568	-
12,773	-	-	-	510,568	-
12,773	-	-	-	505,568	-
-	-	-	-	5,000	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-

臺北市政府都
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
106	03	320	01	01	其他雜項收入	10,710	-	-	-
					106年度小計	1,202,844	-	120,000	-
					罰款及賠償收入	1,202,844	-	120,000	-
					臺北市府都市發展局	137,938	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	137,938	-	-	-
					罰金罰鍰	137,938	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	1,064,906	-	120,000	-
					罰金罰鍰及息金	1,064,906	-	120,000	-
					罰金罰鍰	1,049,906	-	120,000	-
					息金	15,000	-	-	-
107	03	320	01	01	107年度小計	56,151,682	-	304,778	-
					罰款及賠償收入	56,143,297	-	304,778	-
					臺北市府都市發展局	54,904,542	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	54,904,542	-	-	-
					罰金罰鍰	54,904,542	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	1,238,755	-	304,778	-
					罰金罰鍰及息金	1,238,755	-	304,778	-
					罰金罰鍰	1,223,755	-	299,778	-
					息金	15,000	-	5,000	-
					其他收入	8,385	-	-	-
108	03	320	01	01	臺北市建築管理工程處	8,385	-	-	-
					雜項收入	8,385	-	-	-
					其他雜項收入	8,385	-	-	-
					108年度小計	3,956,247	-	539,616	-
					罰款及賠償收入	3,922,935	-	539,616	-
					臺北市府都市發展局	2,597,401	-	499,616	-
					罰金罰鍰及息金	2,597,401	-	499,616	-
					罰金罰鍰	2,597,401	-	499,616	-
					臺北市建築管理工程處	1,325,534	-	40,000	-
					罰金罰鍰及息金	1,325,534	-	40,000	-
109	04	320	01	01	罰金罰鍰	1,315,534	-	40,000	-
					息金	10,000	-	-	-
					其他收入	33,312	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	33,312	-	-	-
					雜項收入	33,312	-	-	-
					其他雜項收入	33,312	-	-	-
					109年度小計	5,872,962	-	1,023,449	-
					罰款及賠償收入	5,838,695	-	1,018,262	-
					臺北市府都市發展局	3,449,735	-	877,500	-
					罰金罰鍰及息金	3,449,735	-	877,500	-
罰金罰鍰	3,449,735	-	877,500	-					
臺北市建築管理工程處	2,388,960	-	140,762	-					
罰金罰鍰及息金	2,388,960	-	140,762	-					
罰金罰鍰	2,328,960	-	140,762	-					
息金	60,000	-	-	-					
其他收入	34,267	-	5,187	-					
110	04	320	02	10	臺北市建築管理工程處	34,267	-	5,187	-
					雜項收入	34,267	-	5,187	-
					其他雜項收入	34,267	-	5,187	-
					110年度小計	9,774,684	-	1,248,837	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	10,710	-
83,212	-	-	-	999,632	-
83,212	-	-	-	999,632	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
4,057	-	-	-	133,881	-
79,155	-	-	-	865,751	-
79,155	-	-	-	865,751	-
79,155	-	-	-	850,751	-
-	-	-	-	15,000	-
33,745,062	-	-	-	22,101,842	-
33,745,062	-	-	-	22,093,457	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
33,700,062	-	-	-	21,204,480	-
45,000	-	-	-	888,977	-
45,000	-	-	-	888,977	-
45,000	-	-	-	878,977	-
-	-	-	-	10,000	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
385,917	-	-	-	3,030,714	-
385,917	-	-	-	2,997,402	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
227,432	-	-	-	1,870,353	-
158,485	-	-	-	1,127,049	-
158,485	-	-	-	1,127,049	-
158,485	-	-	-	1,117,049	-
-	-	-	-	10,000	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
752,452	-	-	-	4,097,061	-
748,115	-	-	-	4,072,318	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
463,126	-	-	-	2,109,109	-
284,989	-	-	-	1,963,209	-
284,989	-	-	-	1,963,209	-
284,989	-	-	-	1,903,209	-
-	-	-	-	60,000	-
4,337	-	-	-	24,743	-
4,337	-	-	-	24,743	-
4,337	-	-	-	24,743	-
4,337	-	-	-	24,743	-
1,716,810	-	-	-	6,809,037	-

臺北市政府都
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
111	04				罰款及賠償收入	7,864,334	-	1,223,713	-
		320			臺北市府都市發展局	5,845,518	-	979,684	-
			01		罰金罰鍰及息金	5,845,518	-	979,684	-
				01	罰金罰鍰	5,845,518	-	979,684	-
		322			臺北市建築管理工程處	2,018,816	-	244,029	-
			01		罰金罰鍰及息金	2,018,816	-	244,029	-
				01	罰金罰鍰	1,943,816	-	244,029	-
				02	息金	75,000	-	-	-
	12				其他收入	1,910,350	-	25,124	-
		320			臺北市府都市發展局	1,777,322	-	-	-
			02		雜項收入	1,777,322	-	-	-
				01	收回以前年度歲出	1,777,322	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	133,028	-	25,124	-
			02		雜項收入	133,028	-	25,124	-
				10	其他雜項收入	133,028	-	25,124	-
					111年度小計	25,106,758	-	7,055,291	-
	01				稅課收入	2,650,000	-	2,650,000	-
		322			臺北市建築管理工程處	2,650,000	-	2,650,000	-
			17		統籌分配稅	2,650,000	-	2,650,000	-
				02	特別統籌	2,650,000	-	2,650,000	-
	04				罰款及賠償收入	22,035,988	-	4,155,291	-
		320			臺北市府都市發展局	9,743,264	-	3,042,291	-
			01		罰金罰鍰及息金	9,743,264	-	3,042,291	-
				01	罰金罰鍰	9,743,264	-	3,042,291	-
		322			臺北市建築管理工程處	12,292,724	-	1,113,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	12,292,724	-	1,113,000	-
				01	罰金罰鍰	12,042,724	-	1,073,000	-
				02	息金	250,000	-	40,000	-
	09				補助及協助收入	250,000	-	250,000	-
		322			臺北市建築管理工程處	250,000	-	250,000	-
			01		上級政府補助收入	250,000	-	250,000	-
				02	計畫型補助收入	250,000	-	250,000	-
12				其他收入	170,770	-	-	-	
	322			臺北市建築管理工程處	170,770	-	-	-	
		02		雜項收入	170,770	-	-	-	
			10	其他雜項收入	170,770	-	-	-	

市發展局主管

源別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
1,325,474	-	-	-	5,315,147	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
768,396	-	-	-	4,097,438	-
557,078	-	-	-	1,217,709	-
557,078	-	-	-	1,217,709	-
537,078	-	-	-	1,162,709	-
20,000	-	-	-	55,000	-
391,336	-	-	-	1,493,890	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
387,768	-	-	-	1,389,554	-
3,568	-	-	-	104,336	-
3,568	-	-	-	104,336	-
3,568	-	-	-	104,336	-
11,965,303	-	-	-	6,086,164	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
11,846,296	-	-	-	6,034,401	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
3,564,953	-	-	-	3,136,020	-
8,281,343	-	-	-	2,898,381	-
8,281,343	-	-	-	2,898,381	-
8,151,343	-	-	-	2,818,381	-
130,000	-	-	-	80,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
119,007	-	-	-	51,763	-
119,007	-	-	-	51,763	-
119,007	-	-	-	51,763	-
119,007	-	-	-	51,763	-

臺北市政府都
以前年度歲出政事

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					經資門總計	-	45,993,851	-	6,386,088
					經常門合計	-	35,492,758	-	5,625,125
106					106年度小計	-	2,267,500	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	2,267,500	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	2,267,500	-	-
			01		都市發展	-	1,133,750	-	-
			01		都市發展規劃	-	1,133,750	-	-
			02		接受補助業務支出	-	1,133,750	-	-
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	1,133,750	-	-
108					108年度小計	-	5,121,316	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	5,121,316	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	5,121,316	-	-
			01		都市發展	-	4,521,316	-	-
			01		都市發展規劃	-	4,521,316	-	-
			02		接受補助業務支出	-	600,000	-	-
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	600,000	-	-
109					109年度小計	-	2,500,000	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	2,500,000	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	2,500,000	-	-
			01		都市發展	-	2,500,000	-	-
			01		都市發展規劃	-	2,500,000	-	-
110					110年度小計	-	973,000	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	973,000	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	973,000	-	-
			01		都市發展	-	973,000	-	-
			01		都市發展規劃	-	973,000	-	-
111					111年度小計	-	24,630,942	-	5,625,125
	01				工業支出	-	13,284,500	-	5,351,382
		01			臺北市建築管理工程處	-	13,284,500	-	5,351,382
			01		一般行政	-	988,500	-	214,500
			01		行政管理	-	988,500	-	214,500
			02		建管業務	-	12,046,000	-	4,886,882
			01		建築管理及違建處理	-	12,046,000	-	4,886,882
			03		接受補助業務支出	-	250,000	-	250,000
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	250,000	-	250,000
	02				其他經濟服務支出	-	11,346,442	-	273,743
		01			臺北市政府都市發展局	-	11,346,442	-	273,743
			01		都市發展	-	10,346,442	-	273,743
			01		都市發展規劃	-	10,346,442	-	273,743
			02		接受補助業務支出	-	1,000,000	-	-
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	1,000,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	26,149,750	-	-	-	13,458,013
-	16,409,620	-	-	-	13,458,013
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	13,354,188	-	-	-	5,651,629
-	7,933,118	-	-	-	-
-	7,933,118	-	-	-	-
-	774,000	-	-	-	-
-	774,000	-	-	-	-
-	7,159,118	-	-	-	-
-	7,159,118	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	5,421,070	-	-	-	5,651,629
-	5,421,070	-	-	-	5,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000

臺北市政府都
以前年度歲出政事

資本門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
110					資本門合計	-	10,501,093	-	760,963
					110年度小計	-	127,500	-	-
	01				工業支出	-	127,500	-	-
		01			臺北市建築管理工程處	-	127,500	-	-
			01		一般建築及設備	-	127,500	-	-
111					營建工程	-	127,500	-	-
					111年度小計	-	10,373,593	-	760,963
	01				工業支出	-	10,147,323	-	758,979
		01			臺北市建築管理工程處	-	10,147,323	-	758,979
			01		一般建築及設備	-	10,147,323	-	758,979
				01	營建工程	-	9,374,001	-	758,979
				02	其他設備	-	773,322	-	-
	02				其他經濟服務支出	-	226,270	-	1,984
		01			臺北市政府都市發展局	-	226,270	-	1,984
			01		一般建築及設備	-	226,270	-	1,984
			01	營建工程	-	226,270	-	1,984	

市發展局主管

別轉入數決算表

112年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	9,740,130	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	9,612,630	-	-	-	-
-	9,388,344	-	-	-	-
-	9,388,344	-	-	-	-
-	9,388,344	-	-	-	-
-	8,615,022	-	-	-	-
-	773,322	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-

臺北市政府都 以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計	-	45,993,851	-	6,386,088
					經資門總計	-	45,993,851	-	6,386,088
					經常門合計	-	35,492,758	-	5,625,125
					資本門合計	-	10,501,093	-	760,963
106	14	320			106年度小計	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,267,500	-	-
					臺北市府都市發展局	-	2,267,500	-	-
					都市發展	-	1,133,750	-	-
				01	都市發展規劃	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
				62	接受補助業務支出	-	1,133,750	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	1,133,750	-	-
					業務費	-	1,133,750	-	-
108	14	320			108年度小計	-	5,121,316	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	5,121,316	-	-
					臺北市府都市發展局	-	5,121,316	-	-
					都市發展	-	4,521,316	-	-
				01	都市發展規劃	-	4,521,316	-	-
					業務費	-	4,521,316	-	-
				62	接受補助業務支出	-	600,000	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	600,000	-	-
					業務費	-	600,000	-	-
109	14	320			109年度小計	-	2,500,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	2,500,000	-	-
					臺北市府都市發展局	-	2,500,000	-	-
					都市發展	-	2,500,000	-	-
				01	都市發展規劃	-	2,500,000	-	-
					業務費	-	2,500,000	-	-
110	14	320			110年度小計	-	1,100,500	-	-
					臺北市府都市發展局主管	-	1,100,500	-	-
					臺北市府都市發展局	-	973,000	-	-
					都市發展	-	973,000	-	-
				01	都市發展規劃	-	973,000	-	-
					業務費	-	973,000	-	-
				322	臺北市建築管理工程處	-	127,500	-	-
					一般建築及設備	-	127,500	-	-
				02	營建工程*	-	127,500	-	-
					設備及投資*	-	127,500	-	-
111	14	320			111年度小計	-	35,004,535	-	6,386,088
					臺北市府都市發展局主管	-	35,004,535	-	6,386,088
					臺北市府都市發展局	-	11,572,712	-	275,727
					都市發展	-	10,346,442	-	273,743
				01	都市發展規劃	-	10,346,442	-	273,743
					業務費	-	10,346,442	-	273,743
				62	接受補助業務支出	-	1,000,000	-	-
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	1,000,000	-	-
					業務費	-	1,000,000	-	-
				90	一般建築及設備	-	226,270	-	1,984
				02	營建工程*	-	226,270	-	1,984
					設備及投資*	-	226,270	-	1,984
				322	臺北市建築管理工程處	-	23,431,823	-	6,110,361
				01	一般行政	-	988,500	-	214,500
					行政管理	-	988,500	-	214,500
					業務費	-	988,500	-	214,500
				10	建管業務	-	12,046,000	-	4,886,882
				01	建築管理及違建處理	-	12,046,000	-	4,886,882
					業務費	-	2,198,000	-	835,972
					獎補助費	-	9,848,000	-	4,050,910
				62	接受補助業務支出	-	250,000	-	250,000
				02	接受中央各部會補助業務支出	-	250,000	-	250,000
					業務費	-	250,000	-	250,000
				90	一般建築及設備	-	10,147,323	-	758,979
				02	營建工程*	-	9,374,001	-	758,979

市發展局主管

別轉入數決算表

112年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	26,149,750	-	-	-	13,458,013
-	26,149,750	-	-	-	13,458,013
-	16,409,620	-	-	-	13,458,013
-	9,740,130	-	-	-	-
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	2,267,500
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	-	-	-	-	1,133,750
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	3,038,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	2,082,432	-	-	-	2,438,884
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	600,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	-	-	-	-	2,500,000
-	1,100,500	-	-	-	-
-	1,100,500	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	973,000	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	127,500	-	-	-	-
-	22,966,818	-	-	-	5,651,629
-	22,966,818	-	-	-	5,651,629
-	5,645,356	-	-	-	5,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	5,421,070	-	-	-	4,651,629
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000
-	-	-	-	-	1,000,000
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	224,286	-	-	-	-
-	17,321,462	-	-	-	-
-	774,000	-	-	-	-
-	774,000	-	-	-	-
-	774,000	-	-	-	-
-	7,159,118	-	-	-	-
-	7,159,118	-	-	-	-
-	1,362,028	-	-	-	-
-	5,797,090	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	9,388,344	-	-	-	-
-	8,615,022	-	-	-	-

臺北市政府都
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數	
	款	項	目	節	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
				04				
						9,374,001	-	758,979
						773,322	-	-
						773,322	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

112年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	8,615,022	-	-	-	-
-	773,322	-	-	-	-
-	773,322	-	-	-	-

臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	775,884,438	199,781,940	593,756,677	-	1,569,423,055
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	282,960,465	59,459,596	510,443,000	-	852,863,061
		01		591432003590100 一般行政	282,960,465	18,311,389	-	-	301,271,854
			01	591432003590101 行政管理	282,960,465	18,311,389	-	-	301,271,854
			02	591432003591200 都市發展	-	33,114,507	-	-	33,114,507
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	33,114,507	-	-	33,114,507
			03	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	591432003599004 其他設備	-	-	-	-	-
			04	631432004633200 住宅補貼	-	-	510,443,000	-	510,443,000
			01	631432004633201 住宅業務補貼	-	-	510,443,000	-	510,443,000
			05	721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	282,960,465	51,425,896	510,443,000	-	844,829,361
				保留數					
			01	591432003591200 都市發展	-	8,033,700	-	-	8,033,700
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	8,033,700	-	-	8,033,700
			02	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	8,033,700	-	-	8,033,700
	002			00143210000 臺北市都市更新處	105,442,679	28,162,805	-	-	133,605,484
		01		591432103590100 一般行政	105,442,679	24,378,429	-	-	129,821,108
			01	591432103590101 行政管理	105,442,679	24,378,429	-	-	129,821,108
			02	591432103591200 都市發展	-	3,784,376	-	-	3,784,376

市發展局主管 算分析總表

112 年度

單位: 新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	59,497,186	-	59,497,186	1,628,920,241
-	-	12,351,387	-	12,351,387	865,214,448
-	-	-	-	-	301,271,854
-	-	-	-	-	301,271,854
-	-	-	-	-	33,114,507
-	-	-	-	-	33,114,507
-	-	2,325,107	-	2,325,107	2,325,107
-	-	631,047	-	631,047	631,047
-	-	1,694,060	-	1,694,060	1,694,060
-	-	-	-	-	510,443,000
-	-	-	-	-	510,443,000
-	-	10,000,000	-	10,000,000	10,000,000
-	-	10,000,000	-	10,000,000	10,000,000
-	-	12,325,107	-	12,325,107	857,154,468
-	-	-	-	-	8,033,700
-	-	-	-	-	8,033,700
-	-	26,280	-	26,280	26,280
-	-	26,280	-	26,280	26,280
-	-	26,280	-	26,280	8,059,980
-	-	467,832	-	467,832	134,073,316
-	-	-	-	-	129,821,108
-	-	-	-	-	129,821,108
-	-	-	-	-	3,784,376

臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			01	591432103591202 都市更新	-	3,784,376	-	-	3,784,376
			03	591432103599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432103599004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	105,442,679	28,162,805	-	-	133,605,484
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	387,481,294	112,159,539	83,313,677	-	582,954,510
			01	571432203570100 一般行政	387,471,550	20,875,567	-	-	408,347,117
			01	571432203570101 行政管理	387,471,550	20,875,567	-	-	408,347,117
			02	571432203571000 建管業務	-	90,284,389	82,928,677	-	173,213,066
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	90,284,389	82,928,677	-	173,213,066
			03	571432203576200 接受補助業務支出	9,744	699,583	385,000	-	1,094,327
			01	571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	9,744	699,583	385,000	-	1,094,327
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	387,481,294	111,859,539	83,313,677	-	582,654,510
				保留數					
			01	571432203571000 建管業務	-	300,000	-	-	300,000
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	300,000	-	-	300,000
			02	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	300,000	-	-	300,000
	02			00700000000 統籌支撥科目	115,670,477	1,502,513	82,000	-	117,254,990
		001		0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	109,736,907	-	82,000	-	109,818,907

市發展局主管 算分析總表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	3,784,376
-	-	467,832	-	467,832	467,832
-	-	467,832	-	467,832	467,832
-	-	467,832	-	467,832	134,073,316
-	-	46,677,967	-	46,677,967	629,632,477
-	-	-	-	-	408,347,117
-	-	-	-	-	408,347,117
-	-	-	-	-	173,213,066
-	-	-	-	-	173,213,066
-	-	-	-	-	1,094,327
-	-	-	-	-	1,094,327
-	-	42,307,472	-	42,307,472	42,307,472
-	-	37,825,460	-	37,825,460	37,825,460
-	-	4,482,012	-	4,482,012	4,482,012
-	-	42,307,472	-	42,307,472	624,961,982
-	-	-	-	-	300,000
-	-	-	-	-	300,000
-	-	4,370,495	-	4,370,495	4,370,495
-	-	4,370,495	-	4,370,495	4,370,495
-	-	4,370,495	-	4,370,495	4,670,495
-	-	-	-	-	117,254,990
-	-	-	-	-	109,818,907

臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			01	7670a0206760100 公務人員退休及撫卹 給付	109,736,907	-	82,000	-	109,818,907
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫 卹給付	109,736,907	-	82,000	-	109,818,907
				小計	109,736,907	-	82,000	-	109,818,907
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	5,933,570	1,502,513	-	-	7,436,083
			01	7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰 問金	13,000	-	-	-	13,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡 慰問金	13,000	-	-	-	13,000
			02	8970a0309890300 公務人員各項補助	5,920,570	1,502,513	-	-	7,423,083
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	5,920,570	1,502,513	-	-	7,423,083
				小計	5,933,570	1,502,513	-	-	7,436,083
				合 計	891,554,915	201,284,453	593,838,677	-	1,686,678,045

市發展局主管 算分析總表

112 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	-	-	-	109,818,907
-	-	-	-	-	109,818,907
-	-	-	-	-	109,818,907
-	-	-	-	-	7,436,083
-	-	-	-	-	13,000
-	-	-	-	-	13,000
-	-	-	-	-	7,423,083
-	-	-	-	-	7,423,083
-	-	-	-	-	7,436,083
-	-	59,497,186	-	59,497,186	1,746,175,231

臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	721,570,774	0	0	0
本年度	672,849,245	0	0	0
01000000 稅課收入	8,408,960	0	0	0
臺北市建築管理工程處	8,408,960	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	63,054,510	0	0	0
臺北市政府都市發展局	9,618,614	0	0	0
臺北市都市更新處	25,000	0	0	0
臺北市建築管理工程處	53,410,896	0	0	0
05000000 規費收入	82,738,182	0	0	0
臺北市政府都市發展局	16,235,803	0	0	0
臺北市都市更新處	55,880	0	0	0
臺北市建築管理工程處	66,446,499	0	0	0
07000000 財產收入	530,343	0	0	0
臺北市政府都市發展局	502,846	0	0	0
臺北市都市更新處	3,973	0	0	0
臺北市建築管理工程處	23,524	0	0	0
08000000 營業盈餘及事業收入	500,000,000	0	0	0
臺北市都市更新處	500,000,000	0	0	0
09000000 補助及協助收入	1,722,361	0	0	0
臺北市建築管理工程處	1,722,361	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	1,062,538	0	0	722,633,312
0	0	0	0	672,849,245
0	0	0	0	8,408,960
0	0	0	0	8,408,960
0	0	0	0	63,054,510
0	0	0	0	9,618,614
0	0	0	0	25,000
0	0	0	0	53,410,896
0	0	0	0	82,738,182
0	0	0	0	16,235,803
0	0	0	0	55,880
0	0	0	0	66,446,499
0	0	0	0	530,343
0	0	0	0	502,846
0	0	0	0	3,973
0	0	0	0	23,524
0	0	0	0	500,000,000
0	0	0	0	500,000,000
0	0	0	0	1,722,361
0	0	0	0	1,722,361

臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
12000000 其他收入	16,394,889	0	0	0
臺北市政府都市發展局	14,948,037	0	0	0
臺北市都市更新處	0	0	0	0
臺北市建築管理工程處	1,446,852	0	0	0
以前年度	48,721,529	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	48,721,529	0	0	0
臺北市政府都市發展局	39,115,794	0	0	0
106年度	4,057	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	4,057	0	0	0
107年度	33,700,062	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	33,700,062	0	0	0
108年度	227,432	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	227,432	0	0	0
109年度	463,126	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	463,126	0	0	0
110年度	1,156,164	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	768,396	0	0	0
12000000 其他收入	387,768	0	0	0
111年度	3,564,953	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	16,394,889
0	0	0	0	14,948,037
0	0	0	0	0
0	0	0	0	1,446,852
0	1,062,538	0	0	49,784,067
0	0	0	0	48,721,529
0	0	0	0	39,115,794
0	0	0	0	4,057
0	0	0	0	4,057
0	0	0	0	33,700,062
0	0	0	0	33,700,062
0	0	0	0	227,432
0	0	0	0	227,432
0	0	0	0	463,126
0	0	0	0	463,126
0	0	0	0	1,156,164
0	0	0	0	768,396
0	0	0	0	387,768
0	0	0	0	3,564,953

臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			04000000 罰款及賠償收入	3,564,953
臺北市建築管理工程處	9,605,735	0	0	0
102年度	60,000	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	60,000	0	0	0
105年度	12,773	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	12,773	0	0	0
106年度	79,155	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	79,155	0	0	0
107年度	45,000	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	45,000	0	0	0
108年度	158,485	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	158,485	0	0	0
109年度	289,326	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	284,989	0	0	0
12000000 其他收入	4,337	0	0	0
110年度	560,646	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	557,078	0	0	0
12000000 其他收入	3,568	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	0	0	0	3,564,953
0	0	0	0	9,605,735
0	0	0	0	60,000
0	0	0	0	60,000
0	0	0	0	12,773
0	0	0	0	12,773
0	0	0	0	79,155
0	0	0	0	79,155
0	0	0	0	45,000
0	0	0	0	45,000
0	0	0	0	158,485
0	0	0	0	158,485
0	0	0	0	289,326
0	0	0	0	284,989
0	0	0	0	4,337
0	0	0	0	560,646
0	0	0	0	557,078
0	0	0	0	3,568

臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			111年度	8,400,350
04000000 罰款及賠償收入	8,281,343	0	0	0
12000000 其他收入	119,007	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
臺北市政府都市發展局	0	0	0	0
臺北市建築管理工程處	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款-墊付案	0	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	8,400,350
0	0	0	0	8,281,343
0	0	0	0	119,007
0	0	0	0	0
0	1,062,538	0	0	1,062,538
0	1,062,538	0	0	1,062,538
0	1,984	0	0	1,984
0	1,060,554	0	0	1,060,554
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	1,759,594,506	4,224,721	0	0
本年度	1,733,444,756	4,224,721	0	0
一、本年度經費	1,616,189,766	4,224,721	0	0
臺北市政府都市發展局	857,154,468	26,280	0	0
0359010100 行政管理	301,271,854	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	33,114,507	0	0	0
0359900200* 營建工程	631,047	26,280	0	0
0359900400* 其他設備	1,694,060	0	0	0
0463320100 住宅業務補貼	510,443,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	10,000,000	0	0	0
臺北市都市更新處	134,073,316	0	0	0
0359010100 行政管理	129,821,108	0	0	0
0359120200 都市更新	3,784,376	0	0	0
0359900400* 其他設備	467,832	0	0	0
臺北市建築管理工程處	624,961,982	4,198,441	0	0
0357010100 行政管理	408,347,117	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	173,213,066	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
4,630,232	1,094,239	0	4,457,777	0	1,765,085,921	21,963,767
0	1,094,239	0	0	0	1,738,763,716	8,505,754
0	1,094,239	0	0	0	1,621,508,726	8,505,754
0	200,000	0	0	0	857,380,748	8,033,700
0	0	0	0	0	301,271,854	0
0	200,000	0	0	0	33,314,507	8,033,700
0	0	0	0	0	657,327	0
0	0	0	0	0	1,694,060	0
0	0	0	0	0	510,443,000	0
0	0	0	0	0	10,000,000	0
0	0	0	0	0	134,073,316	0
0	0	0	0	0	129,821,108	0
0	0	0	0	0	3,784,376	0
0	0	0	0	0	467,832	0
0	894,239	0	0	0	630,054,662	472,054
0	0	0	0	0	408,347,117	0
0	0	0	0	0	173,213,066	300,000

臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0357620200 接受中央各部會補助業務支出	1,094,327	0	0	0
0357900200* 營建工程	37,825,460	4,198,441	0	0
0357900400* 其他設備	4,482,012	0	0	0
二、統籌科目	117,254,990	0	0	0
臺北市政府都市發展局	76,588,970	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	73,024,642	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,564,328	0	0	0
臺北市都市更新處	6,844,279	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	6,460,224	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	384,055	0	0	0
臺北市建築管理工程處	33,821,741	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	30,334,041	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	13,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,474,700	0	0	0
以前年度	26,149,750	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	26,149,750	0	0	0
臺北市政府都市發展局	8,700,788	0	0	0
106年度				

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	1,094,327	0
0	894,239	0	0	0	42,918,140	172,054
0	0	0	0	0	4,482,012	0
0	0	0	0	0	117,254,990	0
0	0	0	0	0	76,588,970	0
0	0	0	0	0	73,024,642	0
0	0	0	0	0	3,564,328	0
0	0	0	0	0	6,844,279	0
0	0	0	0	0	6,460,224	0
0	0	0	0	0	384,055	0
0	0	0	0	0	33,821,741	0
0	0	0	0	0	30,334,041	0
0	0	0	0	0	13,000	0
0	0	0	0	0	3,474,700	0
4,630,232	0	0	4,457,777	0	26,322,205	13,458,013
0	0	0	4,457,777	0	21,691,973	13,458,013
0	0	0	624,286	0	8,076,502	13,458,013
						2,267,500

臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0361120100 都市發展規劃				
0361620200 接受中央各部會補助業務支出				
108年度	2,082,432	0	0	0
0361120100 都市發展規劃	2,082,432	0	0	0
0361620200 接受中央各部會補助業務支出				
109年度				
0359120100 都市發展規劃				
110年度	973,000	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	973,000	0	0	0
111年度	5,645,356	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	5,421,070	0	0	0
0359620200 接受中央各部會補助業務支出				
0359900200* 營建工程	224,286	0	0	0
臺北市建築管理工程處	17,448,962	0	0	0
110年度	127,500	0	0	0
0357900200* 營建工程	127,500	0	0	0
111年度	17,321,462	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
						1,133,750
						1,133,750
0	0	0	0	0	2,082,432	3,038,884
0	0	0	0	0	2,082,432	2,438,884
						600,000
						2,500,000
						2,500,000
0	0	0	0	0	973,000	0
0	0	0	0	0	973,000	0
0	0	0	624,286	0	5,021,070	5,651,629
0	0	0	400,000	0	5,021,070	4,651,629
						1,000,000
0	0	0	224,286	0	0	0
0	0	0	3,833,491	0	13,615,471	0
0	0	0	0	0	127,500	0
0	0	0	0	0	127,500	0
0	0	0	3,833,491	0	13,487,971	0

臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0357010100 行政管理	774,000	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	7,159,118	0	0	0
0357900200* 營建工程	8,615,022	0	0	0
0357900400* 其他設備	773,322	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
臺北市政府都市發展局	0	0	0	0
111年度	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
臺北市建築管理工程處	0	0	0	0
111年度	0	0	0	0
01000000 稅課收入	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0

市發展局主管 數分析表

112年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	774,000	0
0	0	0	0	0	7,159,118	0
0	0	0	3,833,491	0	4,781,531	0
0	0	0	0	0	773,322	0
4,630,232	0	0	0	0	4,630,232	0
205,575	0	0	0	0	205,575	0
205,575	0	0	0	0	205,575	0
205,575	0	0	0	0	205,575	0
4,424,657	0	0	0	0	4,424,657	0
4,424,657	0	0	0	0	4,424,657	0
4,364,657	0	0	0	0	4,364,657	0
60,000	0	0	0	0	60,000	0

臺北市政府都 歲出人事費

中華民國

科 目			預算數	決算員額	決			
款	項	名 稱			民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇
		合 計	925,321,477	809	-	1,690,920	407,858,215	50,511,862
14		臺北市政府都市發展局主管	809,651,000	809	-	1,690,920	407,858,215	50,511,862
	320	臺北市政府都市發展局	291,711,000	278	-	1,690,920	163,981,795	8,247,641
	321	臺北市都市更新處	106,722,000	96	-	-	67,609,182	670,349
	322	臺北市建築管理工程處	411,218,000	435	-	-	176,267,238	41,593,872
70		統籌支撥科目	115,670,477	-	-	-	-	-
	a02	公務人員退休及撫卹給付	109,736,907	-	-	-	-	-
	a03	公務人員各項補助及慰問金	5,933,570	-	-	-	-	-

市發展局主管 支出彙總表

112年度

單位：新臺幣元

算 數								預算餘數
技工及工 友待遇	獎金	其他給與	加班 值班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
49,609,383	105,696,957	26,708,382	30,745,690	114,538,835	49,780,605	54,414,066	891,554,915	33,766,562
49,609,383	105,218,037	20,789,041	30,745,690	5,280,848	49,780,605	54,399,837	775,884,438	33,766,562
14,191,629	40,368,426	7,116,340	8,637,734	974,987	18,547,801	19,203,192	282,960,465	8,750,535
2,828,387	13,834,084	2,383,347	4,082,993	-	6,871,518	7,162,819	105,442,679	1,279,321
32,589,367	51,015,527	11,289,354	18,024,963	4,305,861	24,361,286	28,033,826	387,481,294	23,736,706
-	478,920	5,919,341	-	109,257,987	-	14,229	115,670,477	-
-	478,920	-	-	109,257,987	-	-	109,736,907	-
-	-	5,919,341	-	-	-	14,229	5,933,570	-

臺北市政府都 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	59,497,186	-	13,725,637	29,105,761	665,000
臺北市政府都市發展局	12,325,107	-	631,047	-	-
臺北市都市更新處	467,832	-	-	-	-
臺北市建築管理工程處	42,307,472	-	13,068,310	24,735,266	665,000
小計	55,100,411	-	13,699,357	24,735,266	665,000
保留數					
臺北市政府都市發展局	26,280	-	26,280	-	-
臺北市建築管理工程處	4,370,495	-	-	4,370,495	-
保留小計	4,396,775	-	26,280	4,370,495	-

市發展局主管

出分析表

112年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
-	5,689,956	310,832	-	10,000,000	-
-	1,694,060	-	-	10,000,000	-
-	467,832	-	-	-	-
-	3,528,064	310,832	-	-	-
-	5,689,956	310,832	-	10,000,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市政府都市發展局主管
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	各項補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					109,818,907			109,818,907
公務人員退休及撫卹 給付					109,818,907			109,818,907
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市政府都市發展局主管
統籌支撥科目支出明細表
中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	7,436,083			7,436,083				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	7,436,083			7,436,083				

臺北市府都
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											
	受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
					對企業	對非家庭及民間機構	對政府	對國外		對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
總計	966,443	126,396				58,396	535,443		1,686,678		10,000	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	112,858	827				82	510,443		624,210			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	462,065	41,064				58,314	25,000		586,442			
12運輸及通信												
13其他經濟服務	391,521	84,505							476,026		10,000	
14環境保護												
15其他支出												

市發展局主管 濟性綜合分

112年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總 計	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成						資 本 支 出 合 計		
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備			土 地 改 良
							13,726	29,106		4,204	2,462		59,497	1,746,175
														624,210
							13,068	29,106		3,528	976		46,678	633,120
							657			676	1,486		12,819	488,845

臺北市政府都

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	535,443,000	535,443,000
臺北市政府都市發展局	-	-	510,443,000	510,443,000
臺北市建築管理工程處	-	-	25,000,000	25,000,000
小計	-	-	535,443,000	535,443,000

市發展局主管

經費報告表

112年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	58,313,677	-	58,313,677	593,756,677	
-	-	-	-	510,443,000	
-	58,313,677	-	58,313,677	83,313,677	
-	58,313,677	-	58,313,677	593,756,677	

臺北市政府都

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

市發展局主管

經費報告表

112年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	82,000	-	82,000	82,000	
-	82,000	-	82,000	82,000	
-	82,000	-	82,000	82,000	

臺北市政府都市發展局主管

平衡表

中華民國112年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	104,684,142,894	112,356,356,017	負債	3,435,718,644	2,857,999,405
流動資產	3,485,627,047	2,949,987,637	流動負債	1,208,688,765	1,004,916,765
專戶存款	3,420,481,072	2,838,697,181	應付代收款	1,203,111,725	1,000,006,805
應收帳款	59,827,015	105,770,141	其他應付款	5,577,040	4,909,960
其他應收款	1,094,239	323,591	長期負債	6,313,875	6,478,764
預付款	4,224,721	5,196,724	應付租賃款	6,313,875	6,478,764
長期投資	100,865,451,712	109,064,734,327	其他負債	2,220,716,004	1,846,603,876
採權益法之投資	65,919,486,364	74,688,354,681	存入保證金	2,208,600,972	1,831,005,846
採權益法之投資評價調整	34,945,965,348	34,376,379,646	應付保管款	12,115,032	15,598,030
固定資產	315,721,599	313,199,129	淨資產	101,248,424,250	109,498,356,612
土地	191,064,452	182,778,258	資產負債淨額	101,248,424,250	109,498,356,612
土地改良物	0	2,279,992	資產負債淨額	101,248,424,250	109,498,356,612
累計折舊－土地改良物	0	-2,256,772			
房屋建築及設備	176,138,173	176,138,173			
累計折舊－房屋建築及設備	-77,112,474	-73,852,866			
機械及設備	64,627,541	69,228,362			
累計折舊－機械及設備	-55,117,267	-57,424,422			
交通及運輸設備	19,386,507	18,922,313			
累計折舊－交通及運輸設備	-16,812,749	-15,548,284			
雜項設備	26,137,802	25,680,611			
累計折舊－雜項設備	-22,663,440	-22,268,582			
租賃資產	16,961,221	13,455,982			
累計折舊－租賃資產	-6,888,167	-3,933,636			
無形資產	13,985,479	20,511,024			
電腦軟體	13,985,479	19,049,424			
發展中之無形資產	0	1,461,600			
其他資產	3,357,057	7,923,900			
暫付款	3,346,657	7,913,500			
存出保證金	10,400	10,400			
合 計	104,684,142,894	112,356,356,017	合 計	104,684,142,894	112,356,356,017
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	3,548,333,642	1,717,786,384	應付保證品	3,548,333,642	1,717,786,384
債權憑證	949	906			
待抵銷債權憑證	-949	-906			

臺北市政府都市發展局主管

收入支出表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	3,020,791,242	6,488,219,497	-3,467,428,255
公庫撥入數	1,765,085,921	3,158,042,990	-1,392,957,069
稅課收入	8,408,960	15,855,000	-7,446,040
罰款及賠償收入	76,190,204	82,758,583	-6,568,379
規費收入	82,738,182	120,927,845	-38,189,663
財產孳息收入	460,310	444,856	15,454
廢舊物品售價收入	54,893	798,942	-744,049
財產交易利益	15,140	-	15,140
投資利益	1,069,585,702	3,085,936,845	-2,016,351,143
補助收入	1,722,361	1,800,000	-77,639
其他收入	16,529,569	21,654,436	-5,124,867
支出	9,930,729,599	5,925,085,378	4,005,644,221
繳付公庫數	722,633,312	1,028,008,332	-305,375,020
人事支出	891,554,915	894,963,272	-3,408,357
業務支出	251,068,402	275,150,799	-24,082,397
補助特種基金	535,443,000	648,902,000	-113,459,000
其他獎補捐助	64,192,767	57,874,126	6,318,641
財產交易損失	78,788	125,265	-46,477
投資損失	7,445,748,225	3,000,661,379	4,445,086,846
其他利息	163,682	167,058	-3,376
固定資產折舊	13,114,809	12,912,112	202,697
無形資產攤銷	6,731,699	6,321,035	410,664
收支餘絀	-6,909,938,357	563,134,119	-7,473,072,476

臺北市府都市發展局主管

平衡表科目明細表

中華民國112年12月31日

單位:新臺幣元

機關名稱	合計	臺北市府都市發展局主管小計	臺北市府都市發展局	臺北市都市更新處
科目				
資產	104,684,142,894	104,684,142,894	81,676,843,732	19,412,230,031
流動資產	3,485,627,047	3,485,627,047	97,422,012	3,590,438
現金	3,420,481,072	3,420,481,072	56,344,423	3,590,438
應收款項	60,921,254	60,921,254	41,051,309	
預付款	4,224,721	4,224,721	26,280	
長期投資	100,865,451,712	100,865,451,712	81,531,732,343	19,333,719,369
採權益法之股權投資	100,865,451,712	100,865,451,712	81,531,732,343	19,333,719,369
固定資產	315,721,599	315,721,599	37,131,356	74,193,029
土地	191,064,452	191,064,452	24,951,706	48,104,986
房屋建築及設備	99,025,699	99,025,699	3,925,621	22,757,240
機械及設備	9,510,274	9,510,274	2,530,600	991,950
交通及運輸設備	2,573,758	2,573,758	1,714,316	135,816
雜項設備	3,474,362	3,474,362	635,158	598,975
租賃資產	10,073,054	10,073,054	3,373,955	1,604,062
無形資產	13,985,479	13,985,479	7,211,364	727,195
無形資產	13,985,479	13,985,479	7,211,364	727,195
其他資產	3,357,057	3,357,057	3,346,657	
暫付款	3,346,657	3,346,657	3,346,657	
存出保證金	10,400	10,400		
負債	3,435,718,644	3,435,718,644	65,290,639	5,082,208
流動負債	1,208,688,765	1,208,688,765	59,846,277	2,932,935
應付款項	1,208,688,765	1,208,688,765	59,846,277	2,932,935
長期負債	6,313,875	6,313,875	2,256,859	1,023,938
長期負債	6,313,875	6,313,875	2,256,859	1,023,938
其他負債	2,220,716,004	2,220,716,004	3,187,503	1,125,335
存入保證金	2,208,600,972	2,208,600,972	1,604,052	593,856
應付保管款	12,115,032	12,115,032	1,583,451	531,479
淨資產	101,248,424,250	101,248,424,250	81,611,553,093	19,407,147,823
資產負債淨額	101,248,424,250	101,248,424,250	81,611,553,093	19,407,147,823
資產負債淨額	101,248,424,250	101,248,424,250	81,611,553,093	19,407,147,823
附註				
保管有價證券				
保管品				
保證品	3,548,333,642	3,548,333,642	2,078,921	
債權憑證	949	949	152	
應付保管有價證券				
應付保管品				
應付保證品	3,548,333,642	3,548,333,642	2,078,921	
待抵銷債權憑證	949	949	152	

臺北市政府都市發展局主管

平衡表科目明細表

中華民國112年12月31日

單位:新臺幣元

科目	機關名稱	臺北市建築管理工程處		
資產		3,595,069,131		
流動資產		3,384,614,597		
現金		3,360,546,211		
應收款項		19,869,945		
預付款		4,198,441		
長期投資				
採權益法之股權投資				
固定資產		204,397,214		
土地		118,007,760		
房屋建築及設備		72,342,838		
機械及設備		5,987,724		
交通及運輸設備		723,626		
雜項設備		2,240,229		
租賃資產		5,095,037		
無形資產		6,046,920		
無形資產		6,046,920		
其他資產		10,400		
暫付款				
存出保證金		10,400		
負債		3,365,345,797		
流動負債		1,145,909,553		
應付款項		1,145,909,553		
長期負債		3,033,078		
長期負債		3,033,078		
其他負債		2,216,403,166		
存入保證金		2,206,403,064		
應付保管款		10,000,102		
淨資產		229,723,334		
資產負債淨額		229,723,334		
資產負債淨額		229,723,334		
附註				
保管有價證券				
保管品				
保證品		3,546,254,721		
債權憑證		797		
應付保管有價證券				
應付保管品				
應付保證品		3,546,254,721		
待抵銷債權憑證		797		

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	2,838,697,181
(一) 專戶存款	2,838,697,181
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	-4,658,981,519
(一) 本年度歲入	686,119,619
1. 實現數	672,849,245
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	500,000,000
(2) 其他	172,849,245
2. 應收數	13,270,374
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	13,270,374
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	45,943,126
1. 以前年度轉入實現數	48,721,529
2. 以前年度轉入註銷數	10,491,971
3. 以前年度轉入調整數(一)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(一)	-13,270,374
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(一)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-770,648
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(一)	-1,094,239
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(一)	-738,947
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	1,062,538
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(一)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	203,104,920
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	667,080
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	3,001,841
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	377,595,126
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-3,482,998
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	1,765,085,921
1. 本年度歲出撥款	1,738,763,716
2. 以前年度歲出撥款	21,691,973
3. 退還以前年度歲入繳庫款	4,630,232
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(一)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-7,736,245,506
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(一)	-4,630,232
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(一)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(一)	-10,491,971
13. 註銷以前年度歲入保留數(一)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(一)	
17. 註銷應收剔除經費(一)	
18. 註銷材料(一)	
19. 註銷存出保證金(一)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-7,721,123,303
(1) 財產交易利益(損失)	-78,788

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	-6,376,162,523
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-163,682
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-19,846,508
(6) 其他影響非流動資產之項目	-1,324,871,802
收項總計	-1,820,284,338
付項	
一、本期支出	-5,240,765,410
(一) 本年度歲出	1,746,175,231
1. 實現數	1,733,444,756
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	13,395,370
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	3,166,730
(3) 其他	1,716,882,656
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	12,730,475
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	13,419,275
1. 以前年度轉入實現數	26,149,750
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	773,322
(2) 其他	25,376,428
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-12,730,475
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-972,003
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	-7,709,282,615

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國112年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-1,440,068
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-6,731,699
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(一)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	-4,566,843
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	722,633,312
1. 本年度歲入繳庫	672,849,245
2. 以前年度歲入繳庫	48,721,529
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	1,062,538
二、本期結存	3,420,481,072
(一) 專戶存款	3,420,481,072
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	-1,820,284,338

主辦會計人員：

機關長官：

- 說明：1.封底應加蓋機關長官及主辦會計人員職名章(該等印章並得以套印方式處理)。
- 2.封底之紙質與顏色應和封面一致。