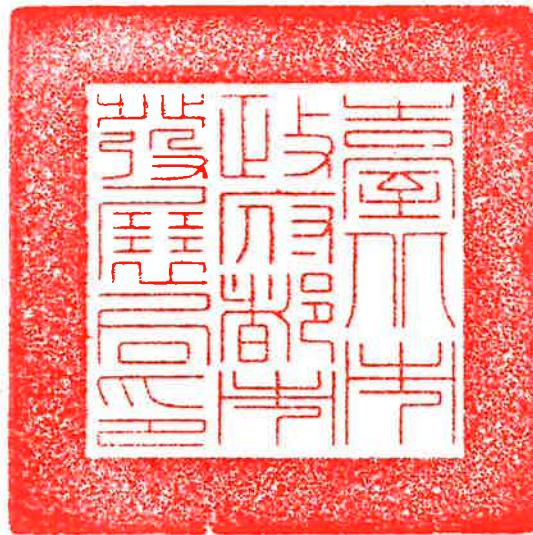


中華民國 114 年度  
(114年 1 月 1 日至 114年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市政府都市發展局單位決算



臺北市政府都市發展局編



# 臺北市政府都市發展局114年度單位決算 目 次

一、總說明	第1頁至第20頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第1頁至第4頁
2.歲出機關別決算表	第5頁至第10頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第11頁至第12頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第13頁至第14頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第15頁至第18頁
2.歲出用途別決算累計表	第19頁至第21頁
3.繳付公庫數分析表	第23頁至第26頁
4.公庫撥入數分析表	第27頁至第30頁
5.歲入保留分析表	第31頁至第32頁
6.歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第33頁至第35頁
7.歲出保留分析表	第37頁至第42頁
8.歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第43頁至第43頁
9.歲出資本支出分析表	第45頁至第46頁
10.人事費明細表	第47頁至第47頁
11.歲出剔除經費明細表	第-頁至第-頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第48頁至第49頁
13.中央補助款代收代付明細表	第-頁至第-頁
14.補助及捐助經費報告表	第51頁至第54頁
15.補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第55頁至第58頁
16.委託辦理計畫(事項)經費報告表	第59頁至第66頁
17.出國計畫執行情形報告表	第67頁至第70頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第71頁至第72頁
19.重大計畫執行績效報告表	第73頁至第73頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第-頁至第-頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第75頁至第76頁
22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第-頁至第-頁

# 臺北市政府都市發展局114年度單位決算 目 次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第-頁至第-頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第-頁至第-頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1. 平衡表	第77頁至第77頁
2. 收入支出表	第78頁至第78頁
(二)附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第79頁至第80頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第81頁至第81頁
3. 長期投資明細表	第82頁至第82頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第83頁至第83頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第-頁至第-頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第84頁至第84頁
2. 現金出納表	第85頁至第88頁
3. 財產目錄總表	第89頁至第92頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第-頁至第-頁
5. 議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第93頁至第98頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第-頁至第-頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第-頁至第-頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第-頁至第-頁
六、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第-頁至第-頁

總 說 明

中華民國 114 年度

## 一、財務報告之簡述

## (一)預算執行結果：

## 1. 歲入(本年度部分)：

- (1)罰金罰鍰及怠金：預算數為 1,781 萬元，執行結果，實現數 2,165 萬 7,505 元，轉入下年度應收數 1,959 萬 8,796 元，決算數 4,125 萬 6,301 元，較預算數超收 2,344 萬 6,301 元，約增 131.65%；實現數占預算數 121.6%，主要係執行違反都市計畫法第 79 條之未收罰金罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- (2)賠償收入：預算數為 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 3,740 元，決算數 3,740 元，較預算數短收 9,260 元，約減 71.23%；實現數占預算數 28.77%，主要係「仙渡超高壓變電所暨北北區配電大樓新建工程公共藝術設置計畫」指定價購案，繳納之違約金致執行短收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (3)行政規費收入：預算數為 1,432 萬 5,000 元，執行結果，實現數 1,354 萬 2,300 元，決算數 1,354 萬 2,300 元，較預算數短收 78 萬 2,700 元，約減 5.46%；實現數占預算數 94.54%。
- (4)使用規費收入：預算數 80 萬 2,000 元，執行結果，實現數 104 萬 8,157 元，決算數 104 萬 8,157 元，較預算數超收 24 萬 6,157 元，約增 30.69%；實現數占預算數 130.69%，主要係因國立臺灣大學地理環境資源學系申請地形圖檔數量較多，致執行超收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (5)財產孳息：預算數 46 萬 1,000 元，執行結果，實現數 46 萬 3,200 元，決算數 46 萬 3,200 元，較預算數超收 2,200 元，約增 0.48%；實現數占預算數 100.48%。
- (6)廢舊物資售價：預算數 6 萬元，執行結果，實現數 4,516 元，決算數 4,516 元，較預算數短收 5 萬 5,484 元，約減 92.47%；實現數占預算數 7.53%，主要係因本局參與動產質借處惜物網拍賣案件數量較預期減少所致，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (7)雜項收入：預算數為 1,489 萬 9,000 元，執行結果，實現數 1,494 萬 9,529 元，轉入下年度應收數 73 萬 8,200 元，決算數 1,568 萬 7,729 元，較預算數超收 78 萬 8,729 元，約增 5.29%；實現數占預算數 100.34%。

## 2. 歲出(本年度部分)：

- (1)行政管理：預算數 3 億 2,467 萬 8,343 元，執行結果，實現數 3 億 2,108 萬 3,251 元，決算數合計 3 億 2,108 萬 3,251 元，較預算數減少 359 萬 5,092 元，約減 1.11%；實現數占預算數 98.89%。
- (2)都市發展規劃：預算數 4,371 萬 333 元，執行結果，實現數 3,748 萬 9,049 元，轉入下年度保留數 498 萬 9,400 元，決算數合計 4,247 萬 8,449 元，較預算數減少 123 萬 1,884 元，約減 2.82%；實現數占預算數 85.77%。
- (3)營建工程：預算數 60 萬 2,000 元，執行結果，實現數 10 萬 241 元，決算數合計 10 萬 241 元；較預算數減少 50 萬 1,759 元，約減 83.35%；實現數占預算數 16.65%，係原編列中區辦公室附加設施拆除暨消防、樓地板復原工程費用，因本市都市更新

總 說 明

中華民國 114 年度

處 114 年 6 月 23 日簽報本府核准擴大辦公室（同址 16 樓 1 個單元及 18 樓）作為未來該處中繼辦公室使用，故直通樓梯拆除及復原樓板事項，後續將由該處退租時辦理復原作業。

- (4)其他設備：預算數 917 萬 5,904 元，執行結果，實現數 867 萬 5,215 元，決算數合計 867 萬 5,215 元，較預算數減少 50 萬 689 元，約減 5.46%；實現數占預算數 94.54%。
- (5)第一預備金：預算數 600 萬元，執行結果，動支 588 萬 7,183 元，未動支數 11 萬 2,817 元。
- (6)住宅業務補貼：預算數 5 億 4,599 萬 3,000 元，執行結果，實現數 5 億 4,599 萬 3,000 元，決算數 5 億 4,599 萬 3,000 元；實現數占預算數 100%。
- (7)住宅基金：預算數 5 億 7,115 萬 7,000 元，執行結果，實現數 5 億 7,115 萬 7,000 元，決算數 5 億 7,115 萬 7,000 元；實現數占預算數 100%。
- (8)公務人員退休及撫卹給付：預算數 6,962 萬 5,711 元，執行結果，實現數 6,962 萬 5,711 元，決算數 6,962 萬 5,711 元；實現數占預算數 100%。
- (9)公務人員各項補助：預算數 228 萬 2,962 元，執行結果，實現數 228 萬 2,962 元，決算數 228 萬 2,962 元，實現數占預算數 100%。

3. 歲入(以前年度部分)：

(1)107 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 188 萬 3,601 元，執行結果，實現數 84 萬 5,297 元，註銷數 6 萬元，結轉入下年度繼續處理者 97 萬 8,304 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 51.94%，主要係大彎北段違規住宅案件之罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行。

(2)108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 119 萬 1,810 元，執行結果，實現數 3 萬 5,000 元，註銷數 50 萬元，結轉入下年度繼續處理者 65 萬 6,810 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 55.11%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(3)109 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 82 萬 3,206 元，執行結果，實現數 1,725 元，註銷數 51 萬 4,833 元，結轉入下年度繼續處理者 30 萬 6,648 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 37.25%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(4)110 年度：

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 205 萬 2,501 元，執行結果，實現數 4,614 元，註銷數 68 萬 5,208 元，結轉入下年度繼續處理者 136 萬 2,679 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 66.39%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

總 說 明

中華民國 114 年度

乙、雜項收入：以前年度轉入數 100 萬 1,786 元，執行結果，實現數 38 萬 7,768 元，結轉入下年度繼續處理者 61 萬 4,018 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 61.29%，係本局職員前於 101 年至 105 年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務即離職，故按比例收回薪資與補助費，共分 72 期，已返還 53 期，其餘 19 期轉入下年度辦理。

## (5)111 年度：

罰金罰鍰及息金：以前年度轉入數 154 萬 2,533 元，執行結果，實現數 24 萬 1,684 元，註銷數 91 萬 5,854 元，結轉入下年度繼續處理者 38 萬 4,995 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 24.96%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## (6)112 年度：

罰金罰鍰及息金：以前年度轉入數 172 萬 7,123 元，執行結果，實現數 42 萬 7,289 元，註銷數 12 萬元，結轉入下年度繼續處理者 117 萬 9,834 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 68.31%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## (7)113 年度：

罰金罰鍰及息金：以前年度轉入數 684 萬 9,515 元，執行結果，實現數 276 萬 820 元，註銷數 138 萬元，結轉入下年度繼續處理者 270 萬 8,695 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 39.55%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

## 4. 歲出(以前年度部分)：

## (1)106 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 72 萬 8,235 元，執行結果，實現數 10 萬 1,529 元，結轉入下年度保留數 62 萬 6,706 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 86.06%，係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款，本案主要計畫第三階段於 114 年 7 月 7 日公告實施、細部計畫第二階段於 114 年 12 月 10 日公告實施，已於 114 年 12 月 19 日撥付第八期款第二批款項作業；再查本案尚有 5 案主要計畫經 113 年 5 月 28 日內政部都委會第 1057 次會議決議組成專案小組先行聽取簡報說明，業於 114 年 2 月 13 日、3 月 25 日召開內政部專案小組會議討論，本局已依專案小組意見修正，並於 114 年 7 月 18 日提送提會資料予內政部審議，待內政部排會中。因尚有案件於部都委會審議階段，故未能按原預定之期程辦理而落後。

乙、接受中央各部會補助業務支出：72 萬 8,235 元，執行結果，實現數 10 萬 1,529 元，結轉入下年度保留數 62 萬 6,706 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 86.06%，係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款，本案主要計畫第三階段於 114 年 7 月 7 日公告實施、細部計畫第二階段於 114 年 12 月 10 日公告實施，已於 114 年 12 月 19 日撥付第八期款第二批款項作業；再查

臺北市政府都市發展局

總 說 明

中華民國 114 年度

本案尚有 5 案主要計畫經 113 年 5 月 28 日內政部都委會第 1057 次會議決議組成專案小組先行聽取簡報說明，業於 114 年 2 月 13 日、3 月 25 日召開內政部專案小組會議討論，本局已依專案小組意見修正，並於 114 年 7 月 18 日提送提會資料予內政部審議，待內政部排會中。因尚有案件於部都委會審議階段，故未能按原預定之期程辦理而落後。

(2)108 年度

都市發展規劃：以前年度轉入數 224 萬 3,092 元，執行結果，實現數 93 萬 9,530 元，結轉入下年度保留數 130 萬 3,562 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 58.11%，係「辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心)」，本案目前尚待中山通檢案辦理完畢，中山通檢(大彎北)自 108 年 9 月 27 日函報內政部迄今已審議逾 6 年，歷經多次審議及退請本府修正；本府最近一次係於 114 年 4 月 25 日第 6 度函報內政部續審，並經該部於 114 年 9 月 4 日召開第 5 次專案小組，仍請本府修正後再提專案小組討論，俟確認政策方向並依內政部意見修正後，將再報請內政部審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。

(3)109 年度

都市發展規劃：以前年度轉入數 220 萬元，註銷數 220 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(4)111 年度

接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 32 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 32 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」中央補助款，本案係依國土計畫法及配合內政部辦理國土計畫相關法定作業程序，惟國土計畫法修法調整期程至 120 年 4 月 30 日前，並依中央指定日期公告實施，無法於 114 年度結束前履約完成，後續將配合中央政策持續辦理後續作業。

(5)112 年度

都市發展規劃：以前年度轉入數 129 萬 50 元，執行結果，實現數 129 萬 50 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(6)113 年度

甲、都市發展規劃：以前年度轉入數 560 萬元，執行結果，實現數 280 萬元，結轉入下年度保留數 280 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 50%，係「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，本案 114 年 11 月 21 日核付第 5 期款（第 4 階段結案報告書）計新臺幣 120 萬元，俟完成公開展覽階段相關執行事項後，將儘速辦理第 6 期請款事宜。

乙、營建工程：以前年度轉入數 4 萬 3,000 元，執行結果，實現數 4 萬 3,000 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款 2,010 萬 3,111 元，主要係代收款、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入

總 說 明

中華民國 114 年度

集中支付等存於專戶之款項。

2. 應收帳款 2,852 萬 8,979 元，主要係本局依據都市計畫法第 79 條所為之行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰。
3. 其他應收款 43 萬 7,401 元，主要係 114 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案(基隆市政府主政)，相關經費由預付款轉列其他應收款所致。
4. 採權益法之投資 660 億 7,218 萬 2,702 元，係本局對住宅基金之投資。
5. 採權益法之投資評價調整 171 億 4,278 萬 4,034 元，係本局對住宅基金之投資期末評價調整。
6. 土地 40 億 8,085 萬 2,713 元。
7. 房屋建築及設備(淨額)1 億 2,928 萬 6,560 元。
8. 機械及設備(淨額)204 萬 3,932 元。
9. 交通及運輸設備(淨額)404 萬 3,732 元。
10. 雜項設備(淨額)357 萬 6,544 元。
11. 租賃資產(淨額)289 萬 3,573 元。
12. 電腦軟體 536 萬 2,349 元。
13. 暫付款 197 萬 500 元，主要係本局 109 年申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 3-6 階段經費移撥新工處辦理之代辦經費。
14. 保證品 74 萬 8,000 元。
15. 債權憑證 178 張。
16. 待抵銷債權憑證 178 張。
17. 應付代收款 1,768 萬 9,228 元，主要係基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費、代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款項。
18. 其他應付款 237 萬 155 元，係轉入下年度繼續辦理之 106 年應付歲出保留款，及一年內到期之電腦租賃應付款。
19. 應付租賃款 190 萬 6,470 元，係 111 年至 114 年電腦租賃案款項。
20. 存入保證金 291 萬 8,681 元，係廠商繳納之履約保證金、保固保證金及出租保證金等款項。
21. 應付保管款 146 萬 5,702 元，係聘僱人員離職儲金。
22. 應付保證品 74 萬 8,000 元，係廠商提具之履約保證銀行連帶保證書。

## 二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因說明：

1. 專戶存款 2,010 萬 3,111 元較上年度 3,367 萬 277 元，減少 1,356 萬 7,166 元，主要係撥付基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費所致。
2. 應收帳款 2,852 萬 8,979 元較上年度 1,707 萬 2,075 元，增加 1,145 萬 6,904 元，主要係違反都市計畫法案件之罰鍰，因本府警察局各分局查報「正俗專案」案件數量提升致

## 總 說 明

中華民國 114 年度

應收罰鍰金額增加。

3. 其他應收款 43 萬 7,401 元較上年度 0 萬元，增加 43 萬 7,401 元，主要係 114 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案(基隆市政府主政)，相關經費由預付款轉列其他應收款所致。
4. 預付款 0 元較上年度 40 萬元，減少 40 萬元，主要係 113 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案(新竹市政府主政)配合款，原預付經費轉正所致。
5. 土地 40 億 8,085 萬 2,713 元較上年度 3,460 萬 5,191 元，增加 40 億 4,624 萬 7,522 元，主要係因本市市地參與都更分回房地納作社宅之土地，管理機關變更為本局所致。
6. 機械及設備(淨額) 204 萬 3,932 元較上年度 157 萬 1,603 元，增加 47 萬 2,329 元，主要係本局更新印表機及擴充紙匣所致。
7. 交通及運輸設備(淨額) 404 萬 3,732 元較上年度 243 萬 9,496 元，增加 160 萬 4,236 元，係本局南門辦公室 9、10 樓會議室裝設所需之音響及監視錄音錄影設備所致。
8. 雜項設備(淨額) 357 萬 6,544 元較上年度 117 萬 173 元，增加 240 萬 6,371 元，主要係本局南門辦公室購置會議桌、公文櫃等辦公設備所致。
9. 電腦軟體 536 萬 2,349 元較上年度 408 萬 6,040 元，增加 127 萬 6,309 元，係新增 113 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案、113 年度裁罰管理系統及便民 e 化土地使用分區營業及使用項目查詢系統擴充建置案及購置南門辦公室網路防火牆所致。
10. 發展中之無形資產 0 元較上年度 285 萬元，減少 285 萬元，係 113 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案及 113 年度裁罰管理系統及便民 e 化土地使用分區營業及使用項目查詢系統擴充建置案轉列電腦軟體所致。
11. 暫付款 197 萬 500 元較上年度 270 萬 7,194 元，減少 73 萬 6,694 元，主要係申請平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 5-2 階段，新工處移回憑證轉正所致。
12. 保證品 74 萬 8,000 元較上年度 98 萬 5,263 元，減少 23 萬 7,263 元，主要係核退 113 年度「臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案」履約保證銀行連帶保證書所致。
13. 應付代收款 1,768 萬 9,228 元較上年度 3,351 萬 3,267 元，減少 1,582 萬 4,039 元，主要係撥付基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費所致。
14. 存入保證金 291 萬 8,681 元較上年度 159 萬 4,998 元，增加 132 萬 3,683 元，主要係「禾苑創意室內裝修設計有限公司」繳交「南門辦公室入口意象暨辦公室、會議室家具及影音設備」財物採購案履約保證金所致。
15. 應付保證品 74 萬 8,000 元較上年度 98 萬 5,263 元，減少 23 萬 7,263 元，主要係核退 113 年度「臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案」履約保證銀行連帶保證書所致。

(二)未來或有給付責任之揭露:無。

總 說 明

中華民國 114 年度

**三、重要施政計畫執行成果之說明****(一)重要施政計畫執行成果：****1. 行政管理：**

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

**2. 都市發展綜合業務：**

- (1)蒐集分析都市發展資料與建置成果。
- (2)辦理國內外顧問及專家學者規劃諮詢指導都市發展等業務。
- (3)各項規劃設計業務行政支援。

**3. 都市發展綜合企劃：**

- (1)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」，113年6月13日本市第5次國土審議會決議修正後通過、8月15日提請內政部審議。113年11月12日內政部國土計畫審議委員會召開第32次會議，後續將依國土計畫審議委員會委員意見，研議相關都市發展需求說明，視各縣市的審議情形後提請續審，爭取劃設城鄉一，以符都市整體發展需求。
- (2)配合「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案，加強區域空間功能整合和資源有效利用。
- (3)協助本府教育局老舊校舍改建推動，建立整體機制及 SOP 規劃流程，提供本府各機關作為後續操作依據，並協助學校改建執行。
- (4)辦理「TOD 大眾運輸導向推動計畫」，114年辦理研擬 TOD 細部計畫修訂作業，辦理2次審查會議及1場座談會，114年已累積計18案申請，持續推動 TOD 計畫，加強 TOD 政策溝通。
- (5)依據「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」及「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，於108年3月12日成立基金管理委員會，114年度共召開4次會議，審核基金收支保管運用及標購公設保留地作業計畫。
- (6)容積移轉審查：於都市計畫容積移轉部分，114年度容積移轉前置作業查詢申請共933件、受理容積移轉申請案書面審查共47件、委託估價共26件、容積代金審議專案小組及審議會共召開51場次、核發容積移轉許可證明共25件；於文資容積移轉部分，受理申請案並核發許可證明共15件。

**4. 都市計畫規劃：**

- (1)「臺北市土地使用分區管制自治條例」114年7月9日修正公布，修正第80條之2有關申請優惠容積率所增收益應提供市政府之回饋比例、第86條之1有關但書所定應加倍留設停車空間相關規範、第三種住宅區附條件做民俗調理業等規定，以利多元取得社會住宅政策，並符實務產業所需。推動全市行政區通檢作業，12行政區都市計畫通盤檢討案均已公告實施。
- (2)啟動全市都市計畫通盤檢討前置作業，於112年12月至113年1月辦理公告公開徵求意見，並辦理6場地區說明會，廣泛瞭解市民意見，並完成關鍵議題研究。
- (3)全市公共設施用地通盤檢討案，於114年7月7日公告實施主要計畫第三階段，於

總 說 明

中華民國 114 年度

114 年 12 月 10 日公告實施細部計畫第二階段。

- (4)完成「臺北市內湖區都市計畫通盤檢討(主要計畫)(第四階段)(北勢湖工業區及新明路工業區可申請開發許可範圍及處理原則)案」等 15 案並公告實施。
- (5)辦理「修訂『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制要點』為『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制規定』及劃(訂)定都市更新地區暨更新計畫案」等 26 案公告公開展覽。

5. 都市設計：

- (1)持續推動都審興革方案，辦理本市都市設計及土地使用開發許可審議，並配合市府政策擬定都市設計準則，提升公有土地開發、公辦都更等公共領域介面之環境品質。
- (2)賡續推動都審平台精進及審議少紙化、電子化作業。
- (3)辦理全市都市設計審議地區總盤點。
- (4)持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。
- (5)辦理社會住宅公共藝術設置計畫。
- (6)辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案。
- (7)辦理「文山區興隆社會住宅(AEFHI 基地)新建工程」、「文山區木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區社會住宅新建工程」、「信義區社會住宅(廣慈博愛園區)新建工程」、「信義區社會住宅(六張犁 AB、三興)新建工程」及「萬華區社會住宅(青年二期、莒光、福星基地)新建工程」、「南港區社會住宅(中南、小彎、玉成及南港機廠)新建工程」、「大同及中山區社會住宅(明倫、錦州及培英)新建工程」、「北投及士林區社會住宅(新奇岩、福國及百齡水岸)新建工程」、「內湖區社會住宅(瑞光、行善及舊宗)新建工程」等興建工程公共藝術設置案。

6. 都市測量：

- (1)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案等 15 案，辦理都市計畫樁位設測作業，完成樁位公告計 34 點，落實都市計畫之實施。
- (2)完成都市計畫樁位檢測、恢復、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、恢復計 1,046 點，高程點檢測 1,012 點、控制點及樁位查對 1,969 點。
- (3)完成 114 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。
- (4)完成核發人民申請建築線指示案件 1,447 件。

7. 建築管理審核及督導：

完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 8 件及建築工地總檢抽查 260 件。

8. 營建工程：

永樂大樓南側電梯汰換工程為 113 至 114 年度連續性計畫，由本市藝文推廣處主辦，本工程案於 113 年 9 月 16 日決標予台灣奧的斯電梯股份有限公司承攬，工期為 420 日曆

總 說 明

中華民國 114 年度

天，後續分別於 114 年 7 月、9 月及 11 月完成汰換 3 台電梯之規劃設計委辦案，全案於 114 年 11 月完工。本局已於 114 年 12 月配合市場處完成分攤款轉正事宜。

9. 其他設備：

- (1)完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。
- (2)完成新南門市場大樓網路及資安設備建置。
- (3)本局於 114 年 10 月 26 日搬遷至南門市場辦公室，並於同年 10 月 27 日正式進駐辦公；為利會議室有效運用，彙整進駐業務科之意見，配合購置會議室影音系統設備，完善會議室使用功能及提升會議效率。

10. 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼價差、捷運聯開宅租金價差、「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼、補助社會住宅承租戶租金價差及出租國宅承租戶育兒租金價差。

11. 住宅基金：

增撥住宅基金:為取得社會住宅興建基地及支應社宅興建資金需求。。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲計、會計及統計等業務。 3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。 4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。 5. 辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。	
都市發展規劃	一、綜合業務	(一)蒐集分析	為劃設本市國土功能分	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	一、都市發展綜合業務	<p>都市發展資料與建置成果。</p> <p>(二)邀請專家學者規劃諮詢。</p> <p>(三)各項規劃設計業務行政支援。</p>	<p>區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。</p> <p>邀請專家學者就規劃諮詢指導都市發展等業務。</p> <p>提供各項規劃設計行政支援業務。</p>	
	二、綜合企劃—綜合發展計畫業務	<p>(一)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」。</p> <p>(二)配合「北臺合作交流平台」及「基北北桃合作交流平台」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案。</p> <p>(三)辦理綜合</p>	<p>113年6月13日本市第5次國土審議會決議修正後通過，同年8月15日提請內政部審議。113年11月12日內政部國土計畫審議委員會召開第32次會議，後續將依國土計畫審議委員會委員意見，研議相關都市發展需求說明，視各縣市的審議情形後提請續審，爭取劃設城鄉一，以符都市整體發展需求。</p> <p>辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜，加強區域空間功能整合和資源有效利用。</p> <p>辦理臺北市容積代金委</p>	<p>因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至114年4月30日前由中央指定日期統一公告實施之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。</p>

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	三、綜合企劃—國際化業務	<p>規劃有關委辦事項。</p> <p>(四)賡續辦理都市發展及相關法令研修。</p> <p>參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。</p>	<p>託估價專業服務案及114年捷運場站周邊大眾運輸導向整體規劃相關作業委託專業服務案。</p> <p>配合實際執行情形滾動檢討</p> <p>114年7月29日馬來西亞昔加末市政廳來臺與本府交流；114年9月15日與本府各單位共同參與2026李光耀世界城市獎爭取佳績；114年9月19日捷克 ECOTEN urban comfort 公司來台拜會本局；114年10月7日哈佛大學及成大曾教授來臺與本局、副市長交流；114年10月20日美國洛杉磯世界協會來臺與本府交流；114年10月31日智利城市市長團來臺與本府交流；114年12月27日至29日市長率團至上海市參與臺北上海城市論壇。</p>	
	一、都市計劃規劃—綜合業務	<p>臺北市土地使用分區管制自治條例修法。</p>	<p>「臺北市土地使用分區管制自治條例」於114年7月9日修正公布，修正第80條之2有關申請優惠容積率所增收益應提供市政府之回饋比例等規定，以利多元取得社會住宅政策，並符實務產業所需。</p>	配合實際執行情形滾動檢討。

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市計劃 規劃—規 劃業務	(一) 啟動全市 都市計畫 通盤檢討 作業。  (二) 配合重大 計畫建設 推動，辦理 都市計畫 檢討作業。	辦理地區說明會，並完成 關鍵議題研究。  1. 完成「臺北市內湖區都 市計畫通盤檢討(主要 計畫)(第四階段)(北 勢湖工業區及新明路 工業區可申請開發許 可範圍及處理原則) 案」等 15 案並公告實 施。  2. 辦理「修訂『臺北市民 生東路新社區特定專 用區建築管制要點』為 『臺北市民生東路新 社區特定專用區建築 管制規定』及劃(訂) 定都市更新地區暨更 新計畫案」等 26 案公 告公開展覽。	預計 115 年上半辦理 計畫書圖草案研擬作 業。  配合本府政策積極辦 理都市計畫研訂事 宜。
	一、都市設計 —都市設 計審議與 開發許可 業務	(一) 推動都審 法制化作 業。  (二) 辦理都市 設計及土 地使用開 發許可審 議申請案 件審議業 務。	1. 持續推動都審興革方 案(含收費制度)。 2. 完成每年修訂「臺北市 都市設計及土地使用 開發許可審議委員會 審議參考範例」並公告 實施。  配合都審興革方案，112 年 12 月 29 日公告修訂 「臺北市都市設計及土 地使用開發許可審議規 則」，加速公私有開發案 分流審議，民間案簡化流 程。受理本市都市設計審 議案件，114 年度掛件申 請委員會審議案共計 253 件。	配合府內政策持續辦 理。 持續推動辦理。  積極配合本府預定時 程辦理。

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	二、都市設計—都市景觀規劃業務	(三)加強都市設計審議精進作業及相關宣導。	1. 持續推動都審報告書標準版格式及公告。 2. 持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。	持續推動辦理。 持續推動辦理。
		(四)推動都市設計審議少紙化。	持續推動少紙化作業。	持續推動辦理。
		(五)配合本局重要政策推動擬定相關審議對策。	1. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，已於114年11月12日通過結案報告書，盤點本市現行都審地區及都市設計準則，研擬切合時宜之設計準則，同時簡化行政程序。	配合都市計畫劃定都審地區通盤檢討公告公開展覽持續推動辦理。
都市發展規劃	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	(一)辦理都市景觀規劃及人本環境相關業務。	配合本府推動城鄉風貌之整合。	持續辦理會勘考核及都審程序。
		(二)辦理社會住宅公共藝術設置計畫。	配合本市四十多處社宅興建辦理公共藝術設置計畫案，透過公共藝術作品設置提升社宅環境美學，同時藉由各計畫內相關民眾參與計畫，如藝術進駐、工作坊等，增加周邊民眾及社宅居民認同感。	
都市發展規劃	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤	完成15案都市計畫公告樁位測設作業，辦理樁位測定成果公告共34點。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位檢測、補建、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢。</p> <p>(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四)辦理道路標高測量規劃，以因應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。</p>	<p>完成都市計畫樁位檢測、恢復 1,046 點，高程點檢測 1,012 點、控制點及樁位查對 1,969 點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 45 件。</p>	
	二、都市計畫勘測—數值地形圖修測	(一)持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長	製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及本市 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖修測及縮編與 GIS 資料庫更新。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>期之基本影像資料庫。</p> <p>(二)賡續辦理本市歷史類比圖資 e 化建檔，以利於歷史資料之保存管理。</p>	<p>辦理 54、61 及 85 年早期圖資空中三角測量與正射影像製作，及「本市社宅」3D 模型擴充作業；另配合「臺北市歷史圖資展示系統」更新及維護作業，更新電子地圖、強化網頁服務品質及效率，以輔助各項市政建設參考運用。</p>	
	三、都市計畫勘測—服務業務	<p>(一)設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市計畫使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p> <p>(五)辦理土地</p>	<p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明線上核發計 8,416 份、土地使用分區網路查詢系統統計 61 萬 2,014 人次。</p> <p>配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 90 件。</p> <p>提供資訊便民服務系統</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。 (六)提供都市計畫道路樁位高程及水準點資料申請。 (七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。 (八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。	網路查詢計187萬735人次。  提供計畫道路標高及水準點資料計459件。  持續提供民眾上網查詢服務。  提供府內單位數值地形圖4萬1,615幅，府外單位5,550幅。	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件10天)。	完成核發建築線指示案1,447件。	
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線(拆除)線	配合協助本府各工程單位之工程測量建築(拆除)線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築(拆除)線。	
	六、建築線指示—本市	為便利民眾申辦建築線指示	全市核准1,447件，其中網路申請為1,447件，紙	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	全面開放網路申請建築線指示	作業，簡化申請程序及書圖文件，101 年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	本申請 0 件，網路申請比率達 100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區	持續針對本市已開闢完竣之市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第 48 條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。	本市已公告實施 10 處免指示建築線地區，合計面積達 452 公頃。	
	一、建築管理審核及督導—建築管理督導考核	(一)督導、會辦建築管理相關業務。 (二)辦理相關建管業務之臨時交辦事項。 (三)抽查本市違章建築查報及拆	督導建築管理處建築管理相關業務，計完成 23 件。  完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件及大型違建複查	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		除情形。 (四)抽查本市建築工地定期總檢案件，督導建築工地施工管理相關事宜，以落實成效。	8 件。 完成建築工地總檢抽查 260 件。	
	二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道	(一)就市民申請辦理廢巷或改道案件加以審查，辦理公開展覽、送請本市現有巷道廢止或改道審議委員會審議通過後，辦理公告發布實施完成法定程序。 (二)辦理本市現有巷道廢止或改道審議事宜。	本年度廢巷或改道申請案公告發布實施共 3 案。  召開 1 次本市現有巷道廢止或改道審議委員會。	
	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市 計畫法案 件之行政 處分及執	配合本府公共安全聯合稽查作業、正俗專案等對違反都市計畫法相關規定之營業場所加以裁罰及取	裁處罰鍰計 304 件，罰鍰金額為 4,097 萬元。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	行 房屋建築及設備費	配合辦理永樂大樓南側電梯汰換工程分攤款。	本年度已辦理完成。	
其他設備	一、資訊設備	(一)汰換個人電腦及新購網路與資訊周邊設備及零組件。 (二)新南門市場大樓網路及資安設備建置。	如期完成個人電腦、印表機等電腦週邊設備之購置、安裝及汰換，並完成套裝軟體購置作業。 如期完成新南門市場大樓網路及資安設備建置作業。	
	二、雜項設備	汰換新南門市場辦公大樓 9 樓、10 樓會議室、開標室影音等設備費	本局於 114 年 10 月 26 日搬遷至南門市場辦公室，並於同年 27 日正式進駐辦公；為利會議室有效運用，彙整進駐業務科之意見，配合購置會議室影音系統設備，完善會議室使用功能及提升會議效率。	
住宅業務補貼	對特種基金之補助	(一)低收入戶承租住宅租金補貼。 (二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼。 (三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」	本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。 本年度已辦理完成。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
住宅基金	設備及投資	住宅租金加碼補貼。 (四)捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。 (五)社會住宅承租戶租金價差。 (六)出租國宅承租戶育兒租金價差。 為取得社會住宅興建基地及支應社宅興建資金需求，增撥住宅基金。	本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。  本年度已辦理完成。	

四、其他重要說明：無

本頁空白

# 臺北市政府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				合計	48,370,000	-	48,370,000
				經資門總計	48,370,000	-	48,370,000
				經常門合計	48,370,000	-	48,370,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	17,823,000	-	17,823,000
	076			0414320000 臺北市政府都市發展局	17,823,000	-	17,823,000
		01		04143200100 罰金罰鍰及怠金	17,810,000	-	17,810,000
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810,000	-	17,810,000
			02	04143200300 賠償收入	13,000	-	13,000
			01	04143200301 一般賠償收入	13,000	-	13,000
03				0514000000 規費收入	15,127,000	-	15,127,000
	071			0514320000 臺北市政府都市發展局	15,127,000	-	15,127,000
		01		05143200100 行政規費收入	14,325,000	-	14,325,000
			01	05143200101 審查費	13,125,000	-	13,125,000
			02	05143200102 證照費	1,200,000	-	1,200,000
		02		05143200300 使用規費收入	802,000	-	802,000
			01	05143200303 資料使用費	802,000	-	802,000

# 都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數			合 計 (2)	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數			
51,668,947	20,336,996	-	72,005,943	23,635,943	148.86%
51,668,947	20,336,996	-	72,005,943	23,635,943	148.86%
51,668,947	20,336,996	-	72,005,943	23,635,943	148.86%
21,661,245	19,598,796	-	41,260,041	23,437,041	231.5%
21,661,245	19,598,796	-	41,260,041	23,437,041	231.5%
21,657,505	19,598,796	-	41,256,301	23,446,301	231.65%
21,657,505	19,598,796	-	41,256,301	23,446,301	231.65%
3,740	-	-	3,740	-9,260	28.77%
3,740	-	-	3,740	-9,260	28.77%
14,590,457	-	-	14,590,457	-536,543	96.45%
14,590,457	-	-	14,590,457	-536,543	96.45%
13,542,300	-	-	13,542,300	-782,700	94.54%
12,402,900	-	-	12,402,900	-722,100	94.5%
1,139,400	-	-	1,139,400	-60,600	94.95%
1,048,157	-	-	1,048,157	246,157	130.69%
1,048,157	-	-	1,048,157	246,157	130.69%

# 臺北市府 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
04				0714000000 財產收入	521,000	-	521,000
	086			0714320000 臺北市政府都市發展局	521,000	-	521,000
		01		0714320010 財產孳息	461,000	-	461,000
			01	07143200101 利息收入	-	-	-
			02	07143200103 租金收入	461,000	-	461,000
		02		07143200500 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
			01	07143200501 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
08				1214000000 其他收入	14,899,000	-	14,899,000
	080			12143200000 臺北市政府都市發展局	14,899,000	-	14,899,000
		01		12143200200 雜項收入	14,899,000	-	14,899,000
			01	12143200201 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	12143200210 其他雜項收入	14,891,000	-	14,891,000

# 都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
467,716	-	-	467,716	-53,284	89.77%
467,716	-	-	467,716	-53,284	89.77%
463,200	-	-	463,200	2,200	100.48%
3,024	-	-	3,024	3,024	-
460,176	-	-	460,176	-824	99.82%
4,516	-	-	4,516	-55,484	7.53%
4,516	-	-	4,516	-55,484	7.53%
14,949,529	738,200	-	15,687,729	788,729	105.29%
14,949,529	738,200	-	15,687,729	788,729	105.29%
14,949,529	738,200	-	15,687,729	788,729	105.29%
104,369	738,200	-	842,569	834,569	10532.11%
14,845,160	-	-	14,845,160	-45,840	99.69%

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	1,565,362,673	1,975,397	1,567,338,070
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	1,493,454,000	1,975,397	1,495,429,397
	001			00143200000 臺北市政府都市發展局	1,493,454,000	1,975,397	1,495,429,397
				經常門合計	914,357,000	137,493	914,494,493
				資本門合計	579,097,000	1,837,904	580,934,904
		01		59143200100 一般行政	319,074,000	5,604,343	324,678,343
			01	59143200101 行政管理	319,074,000	5,604,343	324,678,343
				100000人事費	290,808,000	5,059,267	295,867,267
				200000業務費	28,266,000	545,076	28,811,076
		02		59143201200 都市發展	43,290,000	420,333	43,710,333
			01	59143201201 都市發展規劃	43,290,000	420,333	43,710,333
				200000業務費	43,290,000	420,333	43,710,333
		03		59143209000 一般建築及設備	7,940,000	1,837,904	9,777,904
			01	59143209002 營建工程*	602,000	-	602,000

# 都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
1,556,406,429	-	4,989,400	1,561,395,829	-5,942,241	99.62%	
1,484,497,756	-	4,989,400	1,489,487,156	-5,942,241	99.6%	
1,484,497,756	-	4,989,400	1,489,487,156	-5,942,241	99.6%	
904,565,300	-	4,989,400	909,554,700	-4,939,793	99.46%	
579,932,456	-	-	579,932,456	-1,002,448	99.83%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
292,894,806	-	-	292,894,806	-2,972,461	99%	預算增減數
28,188,445	-	-	28,188,445	-622,631	97.84%	5,059,267元=各類 員工待遇準備 5,059,267元
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	預算增減數545,076 元=第一預備金
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	545,076元
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	預算增減數420,333 元=第一預備金
8,775,456	-	-	8,775,456	-1,002,448	89.75%	420,333元
100,241	-	-	100,241	-501,759	16.65%	

臺北市府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				300000設備及投資*	602,000	-	602,000
			03	59143209004 其他設備*	7,338,000	1,837,904	9,175,904
				300000設備及投資*	7,338,000	1,837,904	9,175,904
		04		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
				600000預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
		05		63143203200 住宅補貼	545,993,000	-	545,993,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	545,993,000	-	545,993,000
				400000獎補助費	545,993,000	-	545,993,000
		06		72143208100 非營業特種基金	571,157,000	-	571,157,000
			01	72143208101 住宅基金*	571,157,000	-	571,157,000
				300000設備及投資*	571,157,000	-	571,157,000
27				00700000000 統籌支撥科目	71,908,673	-	71,908,673
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	69,625,711	-	69,625,711

# 都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
100,241	-	-	100,241	-501,759	16.65%	
8,675,215	-	-	8,675,215	-500,689	94.54%	
8,675,215	-	-	8,675,215	-500,689	94.54%	預算增減數 1,837,904元=第一 預備金1,837,904元
-	-	-	-	-112,817	-	
-	-	-	-	-112,817	-	
-	-	-	-	-112,817	-	預算增減數- 5,887,183元=第一 預備金-5,887,183 元
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
71,908,673	-	-	71,908,673	-	100%	
69,625,711	-	-	69,625,711	-	100%	

臺北市政府  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
			01	7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	69,625,711	-	69,625,711
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	69,625,711	-	69,625,711
				100000人事費	69,565,711	-	69,565,711
				400000獎補助費	60,000	-	60,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	2,282,962	-	2,282,962
			02	8970a030300 公務人員各項補助	2,282,962	-	2,282,962
			01	8970a030301 公務人員各項補助	2,282,962	-	2,282,962
				100000人事費	1,509,949	-	1,509,949
				200000業務費	773,013	-	773,013

# 都市發展局 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
69,625,711	-	-	69,625,711	-	100%	
69,625,711	-	-	69,625,711	-	100%	
69,565,711	-	-	69,565,711	-	100%	
60,000	-	-	60,000	-	100%	
2,282,962	-	-	2,282,962	-	100%	
2,282,962	-	-	2,282,962	-	100%	
2,282,962	-	-	2,282,962	-	100%	
1,509,949	-	-	1,509,949	-	100%	
773,013	-	-	773,013	-	100%	

臺北市政府  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	17,072,075	-	4,175,895	-
					經常門合計	17,072,075	-	4,175,895	-
107	03				107年度小計	1,883,601	-	60,000	-
		320			罰款及賠償收入	1,883,601	-	60,000	-
			01		臺北市府都市發展局	1,883,601	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	1,883,601	-	60,000	-
			01		罰金罰鍰	1,883,601	-	60,000	-
108	03				108年度小計	1,191,810	-	500,000	-
		320			罰款及賠償收入	1,191,810	-	500,000	-
			01		臺北市府都市發展局	1,191,810	-	500,000	-
					罰金罰鍰及息金	1,191,810	-	500,000	-
			01		罰金罰鍰	1,191,810	-	500,000	-
109	04				109年度小計	823,206	-	514,833	-
		320			罰款及賠償收入	823,206	-	514,833	-
			01		臺北市府都市發展局	823,206	-	514,833	-
					罰金罰鍰及息金	823,206	-	514,833	-
			01		罰金罰鍰	823,206	-	514,833	-
110	04				110年度小計	3,054,287	-	685,208	-
		320			罰款及賠償收入	2,052,501	-	685,208	-
			01		臺北市府都市發展局	2,052,501	-	685,208	-
					罰金罰鍰及息金	2,052,501	-	685,208	-
			01		罰金罰鍰	2,052,501	-	685,208	-
	12				其他收入	1,001,786	-	-	-
		320			臺北市府都市發展局	1,001,786	-	-	-
			02		雜項收入	1,001,786	-	-	-
			01		收回以前年度歲出	1,001,786	-	-	-
111	04				111年度小計	1,542,533	-	915,854	-
		320			罰款及賠償收入	1,542,533	-	915,854	-
			01		臺北市府都市發展局	1,542,533	-	915,854	-
					罰金罰鍰及息金	1,542,533	-	915,854	-
			01		罰金罰鍰	1,542,533	-	915,854	-
112	04				112年度小計	1,727,123	-	120,000	-
		320			罰款及賠償收入	1,727,123	-	120,000	-
			01		臺北市府都市發展局	1,727,123	-	120,000	-
					罰金罰鍰及息金	1,727,123	-	120,000	-
			01		罰金罰鍰	1,727,123	-	120,000	-
113	04				113年度小計	6,849,515	-	1,380,000	-
		320			罰款及賠償收入	6,849,515	-	1,380,000	-
			01		臺北市府都市發展局	6,849,515	-	1,380,000	-
					罰金罰鍰及息金	6,849,515	-	1,380,000	-
			01		罰金罰鍰	6,849,515	-	1,380,000	-

都市發展局

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
4,704,197	-	-	-	8,191,983	-
4,704,197	-	-	-	8,191,983	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
392,382	-	-	-	1,976,697	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-
387,768	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-

臺北市政府  
以前年度歲出機關

經資門併計

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計		13,152,612	-	2,200,000
					經資門總計		13,152,612	-	2,200,000
					經常門合計		13,109,612	-	2,200,000
					資本門合計		43,000	-	-
106	14	320			106年度小計		1,456,470	-	-
					臺北市府都市發展局主管		1,456,470	-	-
					臺北市府都市發展局		1,456,470	-	-
					都市發展		728,235	-	-
					01 都市發展規劃		728,235	-	-
					業務費		728,235	-	-
					62 接受補助業務支出		728,235	-	-
					02 接受中央各部會補助業務支出		728,235	-	-
					業務費		728,235	-	-
108	14	320			108年度小計		2,243,092	-	-
					臺北市府都市發展局主管		2,243,092	-	-
					臺北市府都市發展局		2,243,092	-	-
					都市發展		2,243,092	-	-
					01 都市發展規劃		2,243,092	-	-
					業務費		2,243,092	-	-
109	14	320			109年度小計		2,200,000	-	2,200,000
					臺北市府都市發展局主管		2,200,000	-	2,200,000
					臺北市府都市發展局		2,200,000	-	2,200,000
					都市發展		2,200,000	-	2,200,000
					01 都市發展規劃		2,200,000	-	2,200,000
					業務費		2,200,000	-	2,200,000
111	14	320			111年度小計		320,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管		320,000	-	-
					臺北市府都市發展局		320,000	-	-
					62 接受補助業務支出		320,000	-	-
					02 接受中央各部會補助業務支出		320,000	-	-
					業務費		320,000	-	-
112	14	320			112年度小計		1,290,050	-	-
					臺北市府都市發展局主管		1,290,050	-	-
					臺北市府都市發展局		1,290,050	-	-
					都市發展		1,290,050	-	-
					01 都市發展規劃		1,290,050	-	-
					業務費		1,290,050	-	-
113	14	320			113年度小計		5,643,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管		5,643,000	-	-
					臺北市府都市發展局		5,643,000	-	-
					都市發展		5,600,000	-	-
					01 都市發展規劃		5,600,000	-	-
					業務費		5,600,000	-	-
					90 一般建築及設備		43,000	-	-
					02 營建工程*		43,000	-	-
					設備及投資*		43,000	-	-

都市發展局

別轉入數決算表

114年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	5,275,638	-	-	-	5,676,974
-	5,275,638	-	-	-	5,676,974
-	5,232,638	-	-	-	5,676,974
-	43,000	-	-	-	-
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	2,843,000	-	-	-	2,800,000
-	2,843,000	-	-	-	2,800,000
-	2,843,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-

臺北市府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	292,894,806	70,666,894	545,993,000	-	909,554,700
	001			0014320000 臺北市政府都市發展局	292,894,806	70,666,894	545,993,000	-	909,554,700
		01		591432003590100 一般行政	292,894,806	28,188,445	-	-	321,083,251
			01	591432003590101 行政管理	292,894,806	28,188,445	-	-	321,083,251
			02	591432003591200 都市發展	-	37,489,049	-	-	37,489,049
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	37,489,049	-	-	37,489,049
			03	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	591432003599004 其他設備	-	-	-	-	-
			04	631432004633200 住宅補貼	-	-	545,993,000	-	545,993,000
			01	631432004633201 住宅業務補貼	-	-	545,993,000	-	545,993,000
			05	721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	292,894,806	65,677,494	545,993,000	-	904,565,300
				保留數					
			01	591432003591200 都市發展	-	4,989,400	-	-	4,989,400
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	4,989,400	-	-	4,989,400
				保留小計	-	4,989,400	-	-	4,989,400
02				0070000000 統籌支撥科目	71,075,660	773,013	60,000	-	71,908,673
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	69,565,711	-	60,000	-	69,625,711
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	69,565,711	-	60,000	-	69,625,711
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	69,565,711	-	60,000	-	69,625,711
				小計	69,565,711	-	60,000	-	69,625,711

# 都市發展局 科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	579,932,456	-	579,932,456	1,489,487,156
-	-	579,932,456	-	579,932,456	1,489,487,156
-	-	-	-	-	321,083,251
-	-	-	-	-	321,083,251
-	-	-	-	-	37,489,049
-	-	-	-	-	37,489,049
-	-	8,775,456	-	8,775,456	8,775,456
-	-	100,241	-	100,241	100,241
-	-	8,675,215	-	8,675,215	8,675,215
-	-	-	-	-	545,993,000
-	-	-	-	-	545,993,000
-	-	571,157,000	-	571,157,000	571,157,000
-	-	571,157,000	-	571,157,000	571,157,000
-	-	579,932,456	-	579,932,456	1,484,497,756
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	-	-	-	71,908,673
-	-	-	-	-	69,625,711
-	-	-	-	-	69,625,711
-	-	-	-	-	69,625,711
-	-	-	-	-	69,625,711

臺北市政府  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	1,509,949	773,013	-	-	2,282,962
		01		8970a0309890300 公務人員各項補助	1,509,949	773,013	-	-	2,282,962
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	1,509,949	773,013	-	-	2,282,962
				小計	1,509,949	773,013	-	-	2,282,962
				合 計	363,970,466	71,439,907	546,053,000	-	981,463,373

都市發展局  
科目分析表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					2,282,962
					2,282,962
					2,282,962
					2,282,962
		579,932,456		579,932,456	1,561,395,829

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	都市發展規劃	營建工程	其他設備
1000 人事費	292,894,806			
1010 政務人員待遇	1,849,320			
1015 法定編制人員待遇	169,212,896			
1020 約聘僱人員待遇	8,670,585			
1025 技工及工友待遇	14,409,247			
1030 獎金	43,119,666			
1035 其他給與	6,651,629			
1040 加班費	9,391,770			
1045 退休退職給付	1,164,547			
1050 退休離職儲金	18,858,168			
1055 保險	19,566,978			
2000 業務費	28,188,445	37,489,049		
2003 教育訓練費	28,900	14,100		
2006 水電費	2,092,417	94,603		
2009 通訊費	332,032	127,616		
2018 資訊服務費	6,807,081	4,261,810		
2021 其他業務租金	1,704,674			
2024 稅捐及規費	202,950			
2027 保險費	37,477	20,809		
2030 兼職費		692,500		
2036 按日按件計資酬金	26,500	1,799,356		
2039 委辦費		23,868,600		
2045 國內組織會費		20,000		
2051 物品	5,808,085	226,921		
2054 一般事務費	9,696,360	4,791,639		
2063 房屋建築養護費	162,678			
2066 車輛及辦公器具養護費	282,277			
2069 設施及機械設備養護費		125,816		
2072 國內旅費	450	23,177		
2075 大陸地區旅費		73,538		
2078 國外旅費		1,333,438		
2084 短程車資	68,589	15,126		
2093 特別費	937,975			
3000 設備及投資			100,241	8,675,215
3010 房屋建築及設備費			100,241	
3020 機械設備費				138,142
3030 資訊軟硬體設備費				3,953,052
3035 雜項設備費				4,584,021
3045 投資				
4000 獎補助費				
4030 對特種基金之補助				
4085 獎勵及慰問				
小計	321,083,251	37,489,049	100,241	8,675,215
保留數				
2000 業務費		4,989,400		
2039 委辦費		4,161,400		
2054 一般事務費		828,000		
保留小計		4,989,400		
合計	321,083,251	42,478,449	100,241	8,675,215

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	住宅業務補貼	住宅基金	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員各項補助
1000 人事費			69,565,711	1,509,949
1010 政務人員待遇				
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金			626,675	
1035 其他給與				1,508,500
1040 加班費				
1045 退休退職給付			68,939,036	
1050 退休離職儲金				
1055 保險				1,449
2000 業務費				773,013
2003 教育訓練費				129,014
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2030 兼職費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2045 國內組織會費				
2051 物品				
2054 一般事務費				643,999
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2075 大陸地區旅費				
2078 國外旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資		571,157,000		
3010 房屋建築及設備費				
3020 機械設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
3045 投資		571,157,000		
4000 獎補助費	545,993,000		60,000	
4030 對特種基金之補助	545,993,000			
4085 獎勵及慰問			60,000	
小計	545,993,000	571,157,000	69,625,711	2,282,962
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
2054 一般事務費				
保留小計				
合計	545,993,000	571,157,000	69,625,711	2,282,962

臺北市政府都市發展局  
歲出用途別決算累計表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	合計			
1000 人事費	363,970,466			
1010 政務人員待遇	1,849,320			
1015 法定編制人員待遇	169,212,896			
1020 約聘僱人員待遇	8,670,585			
1025 技工及工友待遇	14,409,247			
1030 獎金	43,746,341			
1035 其他給與	8,160,129			
1040 加班費	9,391,770			
1045 退休退職給付	70,103,583			
1050 退休離職儲金	18,858,168			
1055 保險	19,568,427			
2000 業務費	66,450,507			
2003 教育訓練費	172,014			
2006 水電費	2,187,020			
2009 通訊費	459,648			
2018 資訊服務費	11,068,891			
2021 其他業務租金	1,704,674			
2024 稅捐及規費	202,950			
2027 保險費	58,286			
2030 兼職費	692,500			
2036 按日按件計資酬金	1,825,856			
2039 委辦費	23,868,600			
2045 國內組織會費	20,000			
2051 物品	6,035,006			
2054 一般事務費	15,131,998			
2063 房屋建築養護費	162,678			
2066 車輛及辦公器具養護費	282,277			
2069 設施及機械設備養護費	125,816			
2072 國內旅費	23,627			
2075 大陸地區旅費	73,538			
2078 國外旅費	1,333,438			
2084 短程車資	83,715			
2093 特別費	937,975			
3000 設備及投資	579,932,456			
3010 房屋建築及設備費	100,241			
3020 機械設備費	138,142			
3030 資訊軟硬體設備費	3,953,052			
3035 雜項設備費	4,584,021			
3045 投資	571,157,000			
4000 獎補助費	546,053,000			
4030 對特種基金之補助	545,993,000			
4085 獎勵及慰問	60,000			
小計	1,556,406,429			
保留數				
2000 業務費	4,989,400			
2039 委辦費	4,161,400			
2054 一般事務費	828,000			
保留小計	4,989,400			
合計	1,561,395,829			

本頁空白

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
合計	56,373,144	0	0	0
本 年 度	51,668,947	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	21,661,245	0	0	0
05000000 規費收入	14,590,457	0	0	0
07000000 財產收入	467,716	0	0	0
12000000 其他收入	14,949,529	0	0	0
以 前 年 度	4,704,197	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	4,704,197	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	845,297	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	35,000	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	1,725	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	4,614	0	0	0
110年度 12000000 其他收入	387,768	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	241,684	0	0	0
112年度 04000000 罰款及賠償收入	427,289	0	0	0
113年度 04000000 罰款及賠償收入	2,760,820	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	56,373,144
0	0	0	0	51,668,947
0	0	0	0	21,661,245
0	0	0	0	14,590,457
0	0	0	0	467,716
0	0	0	0	14,949,529
0	0	0	0	4,704,197
0	0	0	0	4,704,197
0	0	0	0	845,297
0	0	0	0	35,000
0	0	0	0	1,725
0	0	0	0	4,614
0	0	0	0	387,768
0	0	0	0	241,684
0	0	0	0	427,289
0	0	0	0	2,760,820
0	0	0	0	0

# 臺北市政府 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			三、收回以前年度支出賸餘款	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0



# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	1,561,682,067	0	0	0
本年度	1,556,406,429	0	0	0
一、本年度經費	1,484,497,756	0	0	0
0359010100 行政管理	321,083,251	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	37,489,049	0	0	0
0359900200* 營建工程	100,241	0	0	0
0359900400* 其他設備	8,675,215	0	0	0
0463320100 住宅業務補貼	545,993,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	571,157,000	0	0	0
二、統籌科目	71,908,673	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	69,625,711	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	2,282,962	0	0	0
以前年度	5,275,638	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	5,275,638	0	0	0
106年度 0361120100 都市發展規劃	101,529	0	0	0
106年度 0361620200 接受中央各部會補助業務支出	101,529	0	0	0
108年度 0361120100 都市發展規劃	939,530	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
270,000	437,401	0	400,000	0	1,561,989,468	10,666,374
0	437,401	0	0	0	1,556,843,830	4,989,400
0	437,401	0	0	0	1,484,935,157	4,989,400
0	24,171	0	0	0	321,107,422	0
0	413,230	0	0	0	37,902,279	4,989,400
0	0	0	0	0	100,241	0
0	0	0	0	0	8,675,215	0
0	0	0	0	0	545,993,000	0
0	0	0	0	0	571,157,000	0
0	0	0	0	0	71,908,673	0
0	0	0	0	0	69,625,711	0
0	0	0	0	0	2,282,962	0
270,000	0	0	400,000	0	5,145,638	5,676,974
0	0	0	400,000	0	4,875,638	5,676,974
0	0	0	0	0	101,529	626,706
0	0	0	0	0	101,529	626,706
0	0	0	0	0	939,530	1,303,562

# 臺北市政府 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
111年度 0359620200 接受中央各部會補助業務支出				
112年度 0359120100 都市發展規劃	1,290,050	0	0	0
113年度 0359120100 都市發展規劃	2,800,000	0	0	0
113年度 0359900200* 營建工程	43,000	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
111年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
113年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0

# 都市發展局 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
						320,000
0	0	0	0	0	1,290,050	0
0	0	0	400,000	0	2,400,000	2,800,000
0	0	0	0	0	43,000	0
270,000	0	0	0	0	270,000	0
60,000	0	0	0	0	60,000	0
210,000	0	0	0	0	210,000	0

臺北市政府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
107	合計	28,528,979	-	28,528,979		
	107年度小計	978,304	-	978,304		
	罰款及賠償收入	978,304	-	978,304		
	罰金罰鍰及息金	978,304	-	978,304		
	罰金罰鍰	978,304	-	978,304	51.94%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數978,304元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
108	108年度小計	656,810	-	656,810		
	罰款及賠償收入	656,810	-	656,810		
	罰金罰鍰及息金	656,810	-	656,810		
	罰金罰鍰	656,810	-	656,810	55.11%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數656,810元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	109	109年度小計	306,648	-	306,648	
109	罰款及賠償收入	306,648	-	306,648		
	罰金罰鍰及息金	306,648	-	306,648		
	罰金罰鍰	306,648	-	306,648	37.25%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數306,648元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	110	110年度小計	1,976,697	-	1,976,697	
110	罰款及賠償收入	1,362,679	-	1,362,679		
	罰金罰鍰及息金	1,362,679	-	1,362,679		
	罰金罰鍰	1,362,679	-	1,362,679	66.39%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數1,362,679元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	614,018	-	614,018		
110	雜項收入	614,018	-	614,018		
	收回以前年度歲出	614,018	-	614,018	61.29%	收回以前年度歲出：應收數614,018元；類別為05；主要原因係本局前都市設計科劉惠芳正工101年至105年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務按比例收回薪資與補助費，共分72期，已返還53期，其餘19期擬轉入下年度辦理。05其他零星計畫之保留款。
111	111年度小計	384,995	-	384,995		
	罰款及賠償收入	384,995	-	384,995		
	罰金罰鍰及息金	384,995	-	384,995		
	罰金罰鍰	384,995	-	384,995	24.96%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數384,995元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
112	112年度小計	1,179,834	-	1,179,834		
	罰款及賠償收入	1,179,834	-	1,179,834		
	罰金罰鍰及息金	1,179,834	-	1,179,834		
	罰金罰鍰	1,179,834	-	1,179,834	68.31%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數1,179,834元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺北市府都市發展局

歲入保留分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
113	113年度小計	2,708,695	-	2,708,695	39.55%	違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數2,708,695元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	2,708,695	-	2,708,695		
	罰金罰鍰及息金	2,708,695	-	2,708,695		
	罰金罰鍰	2,708,695	-	2,708,695		
114	114年度小計	20,336,996	-	20,336,996	110.04%	歲入保留違反都市計畫法或違反正俗專案：應收數21,657,505元；類別為04；主要原因係違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	罰款及賠償收入	19,598,796	-	19,598,796		
	罰金罰鍰及息金	19,598,796	-	19,598,796		
	罰金罰鍰	19,598,796	-	19,598,796		
	其他收入	738,200	-	738,200	9227.50%	收回以前年度歲出：應收數738,200元；類別為05；主要原因係收回本局前專案精簡退離人員周美華，尚未繳還之勞保補償金，共分98期，已返還5期(含第0期)，其餘93期擬轉入下年度辦理。05其他零星計畫之保留款。
	雜項收入	738,200	-	738,200		
	收回以前年度歲出	738,200	-	738,200		

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 ( 或 減 免 、 註 銷 數 )		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合計	27,811,838		
	以前年度合計	4,175,895		
107	107年度經常門小計	60,000		
	罰款及賠償收入	60,000		
	罰金罰鍰及息金	60,000		
	罰金罰鍰	60,000	3.19%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數60,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
108	108年度經常門小計	500,000		
	罰款及賠償收入	500,000		
	罰金罰鍰及息金	500,000		
	罰金罰鍰	500,000	41.95%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數500,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
109	109年度經常門小計	514,833		
	罰款及賠償收入	514,833		
	罰金罰鍰及息金	514,833		
	罰金罰鍰	514,833	62.54%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數514,833元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號及114年12月15日審北市四字第1140011955號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
110	110年度經常門小計	685,208		
	罰款及賠償收入	685,208		
	罰金罰鍰及息金	685,208		
	罰金罰鍰	685,208	33.38%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數685,208元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號及114年12月15日審北市四字第1140011955號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
111	111年度經常門小計	915,854		
	罰款及賠償收入	915,854		
	罰金罰鍰及息金	915,854		
	罰金罰鍰	915,854	59.37%	違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數915,854元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號及114年12月15日審北市四字第1140011955號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行蹤不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
112	112年度經常門小計	120,000		
	罰款及賠償收入	120,000		

臺北市府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
113	罰金罰鍰及怠金	120,000		違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數120,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號函備查。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行踪不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
	罰金罰鍰	120,000	6.95%	
	113年度經常門小計	1,380,000		
	罰款及賠償收入	1,380,000		
114	罰金罰鍰及怠金	1,380,000		違反都市計畫法第79條之應收未收罰鍰：註銷數1,380,000元；類別為06；主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第二點第三款規定辦理註銷，經臺北市審計處114年6月27日審北市四字第1140007061號函等備查，及900,000元依同項處理作業規定第二點第二款依訴願機關等之核定文件辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入，依法更正，或承租人行踪不明，或已取得債權憑證等而予註銷。
	罰金罰鍰	1,380,000	20.15%	
	本年度合計	23,635,943		
	114年度經常門小計	23,635,943		
	罰款及賠償收入	23,437,041		
	罰金罰鍰及怠金	23,446,301		
	罰金罰鍰	23,446,301	131.65%	
	賠償收入	-9,260		
	一般賠償收入	-9,260	-71.23%	
	規費收入	-536,543		
	行政規費收入	-782,700		
	審查費	-722,100	-5.50%	
	證照費	-60,600	-5.05%	
	使用規費收入	246,157		
資料使用費	246,157	30.69%		
財產收入	-53,284			
財產孳息	2,200			
利息收入	3,024			
租金收入	-824	-0.18%		
廢舊物資售價	-55,484			
廢舊物資售價	-55,484	-92.47%		
其他收入	788,729			
雜項收入	788,729			

臺北市政府都市發展局  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘絀數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	收回以前年度歲出	834,569	10432.11%	收回勞保補償金收入：餘絀數834,569元；類別為06；主要原因係收回本局前專案精簡退離人員周美華，尚未繳還之勞保補償金，共分98期，已返還5期(含第0期)，其餘93期擬轉入下年度辦理，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
	其他雜項收入	-45,840	-0.31%	

本頁空白

# 臺北市政府 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
106	合計		10,666,374	10,666,374	0.71%
	106年度經常門小計		1,253,412	1,253,412	86.06%
	其他經濟服務支出		1,253,412	1,253,412	86.06%
	都市發展		626,706	626,706	86.06%
	都市發展規劃		626,706	626,706	86.06%
	接受補助業務支出		626,706	626,706	86.06%
	接受中央各部會補助業務支出		626,706	626,706	86.06%
108	108年度經常門小計		1,303,562	1,303,562	58.11%
	其他經濟服務支出		1,303,562	1,303,562	58.11%
	都市發展		1,303,562	1,303,562	58.11%
	都市發展規劃		1,303,562	1,303,562	58.11%

# 都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	10,666,374	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款；保留626,706元；類別為13；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p> <p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」地方配合款626,706元；保留原因：1.保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月22日。</p> <p>3. 契約金額：原契約9,500,000元，契約變更淨減帳10,000元，合計9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。</p>	
		1,253,412		
經常門	C13	1,253,412	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款；保留626,706元；類別為13；主要原因係本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p> <p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款626,706元；保留原因：1.保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月22日。</p> <p>3. 契約金額：原契約9,500,000元，契約變更淨減帳10,000元，合計9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。</p>	
		626,706		
經常門	C13	626,706	<p>「臺北市辦理都市計畫公共設施保留地專案通盤檢討案」中央補助款626,706元；保留原因：1.保留原因：本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日：104年4月27日及109年5月22日。</p> <p>3. 契約金額：原契約9,500,000元，契約變更淨減帳10,000元，合計9,490,000元。</p> <p>4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。</p>	
		626,706		
經常門		1,303,562	<p>辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心)：保留1,303,562元；類別為13；主要原因係本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。</p>	
		1,303,562		
		1,303,562		
		1,303,562		

臺北市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
111	111年度經常門小計		320,000	320,000	100.00%
	其他經濟服務支出		320,000	320,000	100.00%
	接受補助業務支出		320,000	320,000	100.00%
	接受中央各部會補助業務支出		320,000	320,000	100.00%
113	113年度經常門小計		2,800,000	2,800,000	50.00%
	其他經濟服務支出		2,800,000	2,800,000	50.00%
	都市發展		2,800,000	2,800,000	50.00%
	都市發展規劃		2,800,000	2,800,000	50.00%
114	114年度經常門小計		4,989,400	4,989,400	0.55%
	其他經濟服務支出		4,989,400	4,989,400	1.35%
	都市發展		4,989,400	4,989,400	11.41%

# 都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門	C13	1,303,562	<p>辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心)1,303,562元;保留原因:1.保留原因:本案係106-108年度連續性計畫,為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分,總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程,無法於114年度結束前履約完成,爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日:106年12月11日。</p> <p>3. 契約金額:9,300,000元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。</p>	
		320,000		
		320,000		
		320,000		
經常門	C11	320,000	<p>臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案(中央補助款)320,000元;保留原因:1.保留原因:本案中央補助款3,000,000元(於108年追加預算及111年度預算),因配合國土計畫法修法調整期程至120年4月30日前,並依中央指定日期公告實施,無法於114年度結束前履約完成,爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日:108年4月24日及110年11月3日。</p> <p>3. 契約金額:原契約16,000,000元,契約變更淨加帳998,484元,合計16,998,484元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。</p>	
		2,800,000		
		2,800,000		
		2,800,000		
經常門	C13	2,800,000	<p>「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」委託專業服務案:保留2,800,000元;類別為13;主要原因係本案依契約規定期程,無法於114年度結束前履約完成,爰辦理預算保留。</p> <p>辦理全市都市計畫劃定都市設計審議地區通盤檢討前期作業委託專業服務案2,800,000元;保留原因:1.保留原因:本案為112-113年度連續性計畫,依契約規定期程,無法於114年度結束前履約完成,爰辦理預算保留。</p> <p>2. 權責發生日:112年3月28日。</p> <p>3. 契約金額:8,000,000元。</p> <p>4. 法令依據:依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。</p>	
		4,989,400		
		4,989,400		
		4,989,400		

臺北市政府  
歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
	都市發展規劃		4,989,400	4,989,400	11.41%

# 都市發展局 分析表

114年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
經常門		4,989,400	1. 「捷運場站周邊大眾運輸導向整體規劃相關作業」委託專業服務案：保留2,860,000元；類別為13；主要原因係依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2. 「臺北市土地使用分區管制自治條例第80條之2建築基地開發回饋價值估價範本委託案」勞務採購案：保留414,000元；類別為13；主要原因係依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業：保留2,302,400元；類別為13；主要原因係本案為113-116年度連續性計畫，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 臺北市土地使用分區管制自治條例第80條之2建築基地開發回饋價值估價範本委託案：保留金額414,000元；類別13，主要原因係依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。	
	C13	1,859,000	「捷運場站周邊大眾運輸導向整體規劃相關作業」委託專業服務案1,859,000元；保留原因：1. 保留原因：本案依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2. 權責發生日：114年4月28日。 3. 契約金額：2,860,000元。 4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C13	414,000	「臺北市土地使用分區管制自治條例第80條之2建築基地開發回饋價值估價範本委託案」勞務採購案414,000元；保留原因：1. 保留原因：本案依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2. 權責發生日：114年11月17日。 3. 契約金額：828,000元。 4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
	C13	2,302,400	「辦理全市都市計畫通盤檢討法定程序及相關作業」委託專業服務案2,302,400元；保留原因：1. 保留原因：本案為113-116年度連續性計畫，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2. 權責發生日：114年5月28日。 3. 契約金額：11,860,000元。 4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條及第76條規定辦理保留。	
	C13	414,000	臺北市土地使用分區管制自治條例第80條之2建築基地開發回饋價值估價範本委託案414,000元；保留原因：1. 保留原因：本案依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。 2. 權責發生日：114年11月17日。 3. 契約金額：828,000元。 4. 法令依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	

臺北市政府都市發展局  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門		資本門		備註	
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型		金額
109	合計	8,142,241	0.52%		7,139,793			1,002,448	
	以前年度合計	2,200,000	16.73%		2,200,000			-	
	109年度合計	2,200,000	100.00%		2,200,000			-	
	109年度經常門小計	2,200,000	100.00%		2,200,000			-	
	其他經濟服務支出	2,200,000	100.00%		2,200,000			-	
	都市發展 都市發展規劃	2,200,000 2,200,000	100.00% 100.00%	12	2,200,000	「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」委託專業服務案;註銷2,200,000元;類別為12;主要原因係為配合內政部辦理國土計畫相關法定作業程序,爰提報114年2月4日歲出預算專案保留會議,惟因本案保留4年以上,且近4年皆無實支數,會議決議不同意保留。		-	
114	本年度合計	5,942,241	0.38%		4,939,793			1,002,448	
	114年度合計	5,942,241	0.38%		4,939,793			1,002,448	
	114年度經常門小計	4,939,793	0.50%		4,939,793			-	
	其他經濟服務支出	4,939,793	1.34%		4,939,793			-	
	一般行政	3,595,092	1.11%		3,595,092			-	
	行政管理	3,595,092	1.11%	02、01	3,595,092	1.類別為02;賸餘2,972,461元。 2.類別為01;賸餘622,631元。		-	
	都市發展	1,231,884	2.82%		1,231,884			-	
	都市發展規劃	1,231,884	2.82%	01	1,231,884			-	
	第一預備金	112,817	100.00%		112,817			-	
	第一預備金	112,817	100.00%	03	112,817	第一預備金:餘絀112,817元;類別為03;主要原因係未動支。		-	
	114年度資本門小計	1,002,448	0.17%		-			1,002,448	
其他經濟服務支出	1,002,448	10.25%		-			1,002,448		
一般建築及設備	1,002,448	10.25%		-			1,002,448		
營建工程	501,759	83.35%		-			04、07 501,759	1.中區辦公室附加設施拆除暨消防、樓地板復原工程:餘絀492,000元;類別為04;主要原因係本市都市更新處114年6月23日簽報本府核准擴大辦公室(同址16樓1個單元及18樓)作為未來該處中繼辦公室使用,故直通樓梯拆除及復原樓板事項,後續將由該處退租時辦理復原作業。 2.永樂大樓南側電梯汰換工程分攤款:餘絀9,759元,類別為07;主要原因係工程結餘9,759元。	
其他設備	500,689	5.46%		-			08 500,689		

本頁空白

臺北市政府  
歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	579,932,456	-	100,241	-	138,142
一般建築及設備	8,775,456	-	100,241	-	138,142
營建工程	100,241	-	100,241	-	-
其他設備	8,675,215	-	-	-	138,142
非營業特種基金	571,157,000	-	-	-	-
住宅基金	571,157,000	-	-	-	-
小計	579,932,456	-	100,241	-	138,142

# 都市發展局

## 出分析表

114年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他資本支出
運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權 利	投 資	
	3,953,052	4,584,021		571,157,000	
	3,953,052	4,584,021			
	-	-			
	3,953,052	4,584,021			
	-	-		571,157,000	
	-	-		571,157,000	
	3,953,052	4,584,021		571,157,000	

臺北市政府都市發展局

人事費明細表

中華民國114年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、政務人員待遇	1,759,440	-	1,759,440	1,849,320	89,880	5.11%	1	1	職員
二、法定編制人員待遇	163,928,581	5,059,267	168,987,848	169,212,896	225,048	0.13%	242	208	199
三、約聘僱人員待遇	10,800,000	-	10,800,000	8,670,585	-2,129,415	-19.72%	21	13	人、
四、技工及工友待遇	15,031,080	-	15,031,080	14,409,247	-621,833	-4.14%	33	28	職代9
五、獎金	41,916,800	-	41,916,800	43,119,666	1,202,866	2.87%			人
六、其他給與	7,024,128	-	7,024,128	6,651,629	-372,499	-5.3%			
七、加班費	9,514,899	-	9,514,899	9,391,770	-123,129	-1.29%			
八、退休退職給付	1,688,032	-	1,688,032	1,164,547	-523,485	-31.01%			
九、退休離職儲金	19,676,000	-	19,676,000	18,858,168	-817,832	-4.16%			
十、保險	19,469,040	-	19,469,040	19,566,978	97,938	0.5%			
合 計	290,808,000	5,059,267	295,867,267	292,894,806	-2,972,461	-1%	297	250	

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					69,625,711			69,625,711
公務人員退休及撫卹 給付					69,625,711			69,625,711
公務人員各項補助及 慰問金								

臺北市政府都市發展局  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	2,282,962			2,282,962				
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	2,282,962			2,282,962				

本頁空白

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關 之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	小計
合計	-	-	545,993,000	545,993,000
住宅補貼	-	-	545,993,000	545,993,000
住宅業務補貼	-	-	545,993,000	545,993,000
小計	-	-	545,993,000	545,993,000

# 都市發展局

## 經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐 助				合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	-	-	-	545,993,000	
-	-	-	-	545,993,000	
-	-	-	-	545,993,000	
-	-	-	-	545,993,000	

臺北市政府  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			
	政府機關 之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	小計
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

# 都市發展局

## 經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	60,000	-	60,000	60,000	
-	60,000	-	60,000	60,000	
-	60,000	-	60,000	60,000	
-	60,000	-	60,000	60,000	

臺北市政府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助		住宅業務補貼	545,993,000	545,993,000	0	545,993,000	
	114年度補助住宅基金辦理低收入戶承租住宅租金補貼		2,000,000	2,000,000	0	2,000,000	
	114年度補助住宅基金辦理臺北輕鬆住、租金分級補貼住宅租金加碼補貼		148,386,000	148,386,000	0	148,386,000	
	114年度補助住宅基金辦理低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼		240,000	240,000	0	240,000	
	114年度補助住宅基金負擔捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差		3,022,000	3,022,000	0	3,022,000	
	114年度補助住宅基金負擔本局及住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差		386,309,000	386,309,000	0	386,309,000	
	114年度補助住宅基金負擔本局辦理本市出租國宅承租戶育兒租金價差		6,036,000	6,036,000	0	6,036,000	
小計			545,993,000	545,993,000	0	545,993,000	

# 都市發展局 關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫未 完成 原因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成	是	否	金額	收回繳 庫日期				
V		V							依據社會救助法、低收入戶及中低收入戶住宅補貼辦法。
V		V							依據住宅法、自建自購住宅貸款利息及租金補貼辦法。
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。
V		V							依104年3月19日奉市府核准簽辦。
V		V							依住宅法、臺北市社會住宅出租辦法及112年5月5日奉市府核准簽辦。
V		V							依臺北市國民住宅出租及管理要點及113年7月12日奉市府核准簽辦。

臺北市政府  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				預決算比較增減數 (3)=(1)-(2)
			預算數 (1)	決算數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
三. 社會保險負擔							
四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注							
五. 公費就養及醫療補助							
六. 對國內團體之捐助							
1. 財團法人							
(1) 基金捐助							
(2) 計畫捐助							
2. 其他團體							
七. 對外之捐助							
八. 獎助							
1. 對私校之獎助							
2. 對學生之獎助							
3. 社會福利津貼及濟							
4. 差額補貼							
5. 損失及賠償							
6. 獎勵及慰問							
		公務人員退休及撫卹給付	60,000	60,000	0	60,000	
	114年春節慰問金(退休人員)		16,000	16,000	0	16,000	
	114年春節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
	114年端午節慰問金(退休人員)		16,000	16,000	0	16,000	
	114年端午節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
	114年中秋節慰問金(退休人員)		16,000	16,000	0	16,000	
	114年中秋節慰問金(退休人員)		4,000	4,000	0	4,000	
小計			60,000	60,000	0	60,000	
7. 其他補助及捐助							
合計			546,053,000	546,053,000	0	546,053,000	

# 都市發展局 關或團體個人經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是 受 單	否 補 位	納 預	入 助 算	計畫未 完成原 因	計畫完成結餘款		備 註
已完成	未完成						金額	收回繳 庫日期	
V									
V									
V									行政院105年9月8日院授人 給揆字第1050053161號 函、112年6月7日院授人給 字第11240008153號函。
V									
V									
V									

臺北市府  
委託辦理計畫(事)  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
106	學邑工程技術 顧問股份有限 公司	「臺北市都市 計畫公共設施 用地專案通盤 檢討」專業服 務委託案	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	都市規劃	101,529
							101,529	
106	學邑工程技術 顧問股份有限 公司	「臺北市都市 計畫公共設施 用地專案通盤 檢討」專業服 務委託案中央 補助款	4,750,000	104.4.27	108.12.31	尚未完成	接受中央各部會 補助業務支出	101,529
							101,529	
小計 108	106年度小計						都市規劃	203,058 939,530
	學邑工程技術 顧問股份有限 公司	辦理各行政區 都市計畫通盤 檢討法定程序 委託專業服務 案(市郊區)	8,120,000	106.12.7	108.6.30	114.9.3		939,530

都市發展局  
項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
-	626,706	728,235																	
-	626,706	728,235	V					V											本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	626,706	728,235																	
-	626,706	728,235	V					V											本案係104-106年度連續性計畫，總經費9,500,000元，內政部補助款4,750,000元，本府地方配合款4,750,000元。因尚有案件於內政部都委會審議階段，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	1,253,412	1,456,470																	
-	1,303,562	2,243,092																	
-	-	939,530	V					V											本案已依契約規定完成履約。

臺北市府  
委託辦理計畫(事)  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
	育辰工程顧問 股份有限公司	辦理各行政區 都市計畫通盤 檢討法定程序 委託專業服務 案(市中心)	9,300,000	106.12.11	108.6.30	尚未完成		-
小計	108年度小計						接受中央各部會 補助業務支出	939,530
111								-
		「臺北市主要 計畫銜接全國 國土計畫及劃 設國土功能分 區之應辦規劃 及相關作業」 委託專業服務 案(中央補助 款)	16,998,484	108.5.27	111.6.30	尚未完成		-
小計	111年度小計						都市設計	800,000
112								-
	中華民國都市 設計學會	「臺北市都市 計畫劃定都審 地區通盤檢 討」專業服務 委託案	8,000,000	112.3.28	114.7.31	尚未完成		800,000
112							住宅企劃	490,050
	學邑工程技術 顧問股份有 限公司	原萬華區三區 肉品批發市 場、原文山區 樟新市場基地 變更為社會福 利設施及機關 用地之都市計 畫個案變更委 託專業服務案	1,485,000	112.12.22	113.10.21	114.6.13		490,050
小計	112年度小計							1,290,050

都市發展局  
項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫 行政及政策類	科學技術類	民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計																	
-	1,303,562	1,303,562	V					V											本案係106-108年度連續性計畫，為都市計畫通盤檢討第二期法定程序作業部分，總經費24,260,000元(106年編列10,000,000元、107年編列5,500,000元、108年編列8,760,000元)。本案工作成果依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	1,303,562	2,243,092																	
-	320,000	320,000																	
-	320,000	320,000	V					V											本案係108-109年度連續性計畫，中央補助款3,000,000元(編列於108年追加預算及111年度預算)。配合國土計畫法修法調整期程至120年4月30日前，並依中央指定日期公告實施，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	320,000	320,000																	
-	-	800,000																	
-	-	800,000	V					V											本案為112-113年度連續性計畫，已於114年11月21日核付第5期款(第4階段結案報告書)計新臺幣120萬元，俟完成公開展覽階段相關執行事項後，將儘速辦理第6期請款事宜。
-	-	490,050																	
-	-	490,050																	
-	-	490,050	V					V											本案已依契約規定完成履約。
-	-	1,290,050																	

臺北市府  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
113	長豐工程顧問 股份有限公司	113年度「北 臺區域發展推 動委員會輔導 整合及策略規 劃執行計畫」 委託專業服務 案本府配合款	400,000	113.6.4	114.4.30	114.6.24	綜合企劃	400,000
113		全市都市計畫 通盤檢討法定 程序及相關作 業委託專業服 務案	11,860,000	114.6.26	116.12.31	尚未完成	都市規劃	1,200,000
113							都市設計	1,200,000
小計								
114	中華民國都市 設計學會	「臺北市都市 計畫劃定都審 地區通盤檢 討」專業服務 委託案	8,000,000	112.3.28	114.7.31	尚未完成		1,200,000
114	學邑工程技術 顧問股份有 限公司	114年捷運場 站周邊大眾運 輸導向整體規 劃相關作業委 託專業服務案	2,860,000	114.5.26	115.5.28	尚未完成	綜合企劃	2,800,000 1,001,000 1,001,000

都市發展局  
項) 經費報告表

114年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
-	-	400,000																	
-	-	400,000	V					V											本案已依契約規定完成履約。
-	-	1,200,000																	
-	-	1,200,000	V					V											本案為113-116年度連續性計畫，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	2,800,000	4,000,000																	
-	2,800,000	4,000,000	V					V											本案為112-113年度連續性計畫，已於114年11月21日核付第5期款(第4階段結案報告書)計新臺幣120萬元，俟完成公開展覽階段相關執行事項後，將儘速辦理第6期請款事宜。
-	2,800,000	5,600,000																	
-	1,859,000	2,860,000																	
-	1,859,000	2,860,000	V					V											依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。

臺北市府  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本	
					預定	實際	科目	實現數
114	長豐工程顧問 股份有限公司	全市都市計畫 通盤檢討法定 程序及相關作 業委託專業服 務案	11,860,000	114.6.26	116.12.31	尚未完成	都市規劃	697,600
							697,600	
114	台灣世曦工程 顧問股份有 限公司	114年度臺北 市航測正射影 像圖製作及數 值地形圖更新 工作案	14,960,000	114.3.13	114.12.5	114.12.2	都市測量	22,170,000
	中興測量有限 公司	114年度辦理 都市計畫樁位 測設、查對及 控制點維護工 作案	7,210,000	114.3.21	114.11.25	114.11.25		14,960,000
小計	114年度小計							7,210,000
合計								23,868,600
								29,101,238

都市發展局  
項) 經費報告表  
114年度

單位：新臺幣元

期執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
-	2,302,400	3,000,000																	
-	2,302,400	3,000,000	V					V											本案為113-116年度連續性計畫，依契約規定期程，無法於114年度結束前履約完成，爰辦理預算保留。
-	-	22,170,000																	
-	-	14,960,000	V					V											本案已依契約規定完成履約。
-	-	7,210,000	V					V											本案已依契約規定完成履約。
-	4,161,400	28,030,000																	
-	9,838,374	38,939,612																	

臺北市政府  
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目(二級)	預算(保留)金額	決算金額(含保留數)		
114	都市發展規劃	業務費-國外旅費	155,202	155,202	1	臺北市議會工務委員會赴日本東京地區市政考察
114	都市發展規劃	業務費-國外旅費	187,394	187,394	1	臺北市議會工務委員會赴日本大阪等地市政考察
114	都市發展規劃	業務費-國外旅費	221,186	202,501	3	參加國際都市發展協會(INTA)2025年會

# 都市發展局 情形報告表

114年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
114.3.9 114.3.13	日本	東京、靜岡、琦玉	都發局局長、都發局專門委員	簡瑟芳 林玄理	114	6	3	3			3	
114.9.7 114.9.11	日本	大阪、京都、奈良	都發局局長、都發局專門委員	簡瑟芳 林玄理								1. 動支第一預備金142,596元。 2. 出國報告由主辦機關臺北市政府工務局統籌彙整。
114.9.10 114.9.16	丹麥	哥本哈根	都發局正工程司、都發局副工程司	廖漢章 林文彥	115	1	14					1. 動支第一預備金188,527元，實支169,842元。 2. 乙類出國依「臺北市政府及所屬各機關公務出國報告處理注意事項」無須提交建議事項。

臺北市政府  
出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
114	都市發展規劃	業務費-國外旅費	180,341	180,341	3	參加2025 年第14屆東亞包容城市網絡會議
114	都市發展規劃	業務費-國外旅費	608,000	608,000	1	澳洲城市的降溫計畫
	小計		1,352,123	1,333,438		
	114年度合計		1,352,123	1,333,438		
合計			1,352,123	1,333,438		

# 都市發展局 情形報告表

114年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
114.8.27 114.8.31	韓國	首爾	都發局局長、都發局科長、都發局聘用副工程師	簡瑟芳 張家純 李詩儀	114	11	27					1. 由「參加國際都市發展協會(INTA)2024年會旅費」出國計畫之國外旅費勻支180,341元。 2. 乙類出國依「臺北市政府及所屬各機關公務出國報告處理注意事項」無須提交建議事項。
114.10.2 114.10.9	澳洲	雪梨、布里斯本	都發局正工程師、都發局幫工程師、都發局工程員	關仲芸 陳朱廷 鄭宇鈞 秦寂梅 林子筠	115	1	6	3	3			

臺北市府  
赴大陸地區計畫

中華民國

年度別	工作計畫	經費來源			赴大陸地區類別	工作內容簡述
		用途別科目 (二級)	預算(保留) 金額	決算金額 (含保留數)		
114	都市發展規劃	業務費-大陸地區旅費	40,830	36,048	1	赴上海市參加「2025 臺北上海城市論壇」暨市政參訪活動
114	都市發展規劃	業務費-大陸地區旅費	48,380	37,490	1	赴上海市參加「2025 臺北上海城市論壇」暨市政參訪活動
	小計		89,210	73,538		
	114年度合計		89,210	73,538		
合計			89,210	73,538		

# 都市發展局 執行情形報告表

114年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		赴大陸地區人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	省(自治區、直轄市或特別行政區)	城市	服務單位(部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議項數	已採行項數	未採行項數	研議中項數	
114.12.27 114.12.28	直轄市	上海	局長	簡瑟芳								1. 動支第一預備金40,830元，實支36,048元。 2. 出國報告由主辦機關臺北市政府秘書處統籌彙整。
114.12.27 114.12.29	直轄市	上海	副總工程司	胡如君								1. 動支第一預備金48,380元，實支37,490元。 2. 出國報告由主辦機關臺北市政府秘書處統籌彙整。

臺北市政府都市發展局  
重大計畫執行績效報告表  
中華民國 114 年度

單位：新臺幣元

計畫名稱	計畫總金額	截至本年度已編列預算數	可支用預算數			執行數	執行數占可支用預算數百分比%	執行未達80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
			以前年度	本年度	合計							
福利服務支出-社宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金-補助住宅基金辦理臺北輕鬆住、租金分級補貼住宅租金加碼補貼	148,386,000	148,386,000	0	148,386,000	148,386,000	148,386,000	100.00%			0		
福利服務支出-社宅補貼-住宅業務補貼-補助住宅基金-補助住宅基金負擔本局及住都中心辦理本市社會住宅承租戶租金價差	386,309,000	386,309,000	0	386,309,000	386,309,000	386,309,000	100.00%			0		
社區發展支出-非營業特種基金-住宅基金-為取得社會住宅興建基地(景美女中調車場基地)及支應社宅興建資金需求增撥住宅基金	571,157,000	571,157,000	0	571,157,000	571,157,000	571,157,000	100.00%			0		

本頁空白

臺北市府  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	363,970	71,440				60	545,993		981,463		571,157	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	69,566					60	545,993		615,619			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務	292,895	70,667							363,562		571,157	
14環境保護												
15其他支出	1,510	773							2,283			

都市發展局

濟性綜合分類表

114年度

單位：新臺幣千元

資 本 移 轉				本 土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對 非 家 庭 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							100			967	7,709		579,932	1,561,396
										967	7,709		579,932	943,494
														2,283

臺北市政府都市發展局

平衡表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	87,494,066,130	82,609,362,399	負債	26,350,236	41,010,613
流動資產	49,069,491	51,142,352	流動負債	20,059,383	36,141,073
專戶存款	20,103,111	33,670,277	應付代收款	17,689,228	33,513,267
應收帳款	28,528,979	17,072,075	其他應付款	2,370,155	2,627,806
其他應收款	437,401	0	長期負債	1,906,470	2,005,336
預付款	0	400,000	應付租賃款	1,906,470	2,005,336
長期投資	83,214,966,736	82,372,213,450	其他負債	4,384,383	2,864,204
採權益法之投資	66,072,182,702	65,953,153,214	存入保證金	2,918,681	1,594,998
採權益法之投資評價調整	17,142,784,034	16,419,060,236	應付保管款	1,465,702	1,269,206
固定資產	4,222,697,054	176,363,363	淨資產	87,467,715,894	82,568,351,786
土地	4,080,852,713	34,605,191	資產負債淨額	87,467,715,894	82,568,351,786
房屋建築及設備	146,299,829	148,508,539	資產負債淨額	87,467,715,894	82,568,351,786
累計折舊－房屋建築及設備	-17,013,269	-14,999,182			
機械及設備	16,241,056	15,590,434			
累計折舊－機械及設備	-14,197,124	-14,018,831			
交通及運輸設備	6,649,323	5,565,779			
累計折舊－交通及運輸設備	-2,605,591	-3,126,283			
雜項設備	6,341,146	4,125,716			
累計折舊－雜項設備	-2,764,602	-2,955,543			
租賃資產	6,566,854	6,569,567			
累計折舊－租賃資產	-3,673,281	-3,502,024			
無形資產	5,362,349	6,936,040			
電腦軟體	5,362,349	4,086,040			
發展中之無形資產	0	2,850,000			
其他資產	1,970,500	2,707,194			
暫付款	1,970,500	2,707,194			
合 計	87,494,066,130	82,609,362,399	合 計	87,494,066,130	82,609,362,399
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	748,000	985,263	應付保證品	748,000	985,263
債權憑證	178	168			
待抵銷債權憑證	-178	-168			

備註：

- (一)土地決算帳列數4,080,852,713元較財產目錄總表4,140,261,350元減少59,408,637元，係財產目錄總表含管維基金結存金額22,486,544元及住宅基金結存金額36,922,093元。
- (二)房屋建築及設備決算帳列數129,286,560元較財產目錄總表149,884,896元減少20,598,336元，係財產目錄總表含管維基金結存金額21,841,434元。
- (三)機械及設備決算帳列數2,043,932元較財產目錄總表4,224,733元減少2,180,801元，主要係：
  - 1.財產目錄總表含租賃資產2,893,573元。
  - 2.決算帳列數包含收支期間核銷入帳71萬2,772元，惟財產統計數入帳於115年1月之時間性差異。
- (四)交通運輸及設備決算帳列數4,043,732元較財產目錄總表2,013,757元增加2,029,975元係決算帳列數包含收支期間核銷入帳2,029,975元，惟財產統計數入帳於115年1月之時間性差異。
- (五)雜項設備決算帳列數3,576,544元較財產目錄總表1,103,396元增加2,473,148元係決算帳列數包含收支期間核銷入帳2,473,148元，惟財產統計數入帳於115年1月之時間性差異。
- (六)長期投資及無形資產非本市財產管理系統範圍。

臺北市政府都市發展局

收入支出表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	2,912,541,330	2,264,815,529	647,725,801
公庫撥入數	1,561,989,468	1,021,359,508	540,629,960
罰款及賠償收入	41,260,041	20,671,420	20,588,621
規費收入	14,590,457	14,866,351	-275,894
財產收益	467,716	675,504	-207,788
投資收益	1,278,545,919	1,192,307,521	86,238,398
其他收入	15,687,729	14,935,225	752,504
支出	2,053,293,272	1,444,574,395	608,718,877
繳付公庫數	56,373,144	69,130,553	-12,757,409
人事支出	363,970,466	367,768,140	-3,797,674
業務支出	72,176,110	68,077,468	4,098,642
獎補助支出	546,053,000	506,011,000	40,042,000
財產損失	26,862	33,699	-6,837
投資損失	1,006,949,633	422,983,414	583,966,219
利息費用及手續費	60,593	61,633	-1,040
折舊、折耗及攤銷	7,683,464	10,508,488	-2,825,024
收支餘絀	859,248,058	820,241,134	39,006,924

臺北市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	20,103,111	
			110103001納入集中支付	9,402,911	-	
			110103002一般銀行存款	10,643,432	-	
			110103003代扣繳專戶	56,768	-	
			110303應收帳款	-	28,528,979	
			110398其他應收款	-	437,401	
			110398001經費賸餘待納庫	437,401	-	
			130101採權益法之投資	-	66,072,182,702	
			130102採權益法之投資評價調整	-	17,142,784,034	
			140101土地	-	4,080,852,713	
			140401房屋建築及設備	-	146,299,829	
			140402累計折舊－房屋建築及設備	-	-17,013,269	
			140501機械及設備	-	16,241,056	
			140502累計折舊－機械及設備	-	-14,197,124	
			140601交通及運輸設備	-	6,649,323	
			140602累計折舊－交通及運輸設備	-	-2,605,591	
			140701雜項設備	-	6,341,146	
			140702累計折舊－雜項設備	-	-2,764,602	
			140801租賃資產	-	6,566,854	
			140802累計折舊－租賃資產	-	-3,673,281	
			160102電腦軟體	-	5,362,349	
			180101暫付款	-	1,970,500	
			180101001代辦經費	1,970,500	-	
			190301保證品	-	748,000	
			190401債權憑證	-	178	
			190501待抵銷債權憑證	-	-178	
			210302應付代收款	-	17,689,228	
			210302002健保費	4,838	-	
			210302003公保費	498	-	
			210302004勞保費	2,260	-	
			210302005退撫基金	234	-	
			210302006勞工退休金(新制)	4,837	-	
			210302007代辦經費	8,450,700	-	
			210302008各項費款	44,335	-	
			2103020090908基泰大直工安意外救災修復安置專戶	9,181,526	-	
			210399其他應付款	-	2,370,155	
			210399001預算	-203,058	-	
			210399002非預算	1,116,743	-	
			230101應付租賃款	-	1,906,470	
			280301存入保證金	-	2,918,681	
			280301002履約保證金	2,104,989	-	
			280301004保固保證金	753,228	-	
			280301010出租保證金	60,464	-	
			280401應付保管款	-	1,465,702	
			280401001離職儲金	1,461,672	-	
			280401009其他	4,030	-	
			290301應付保證品	-	748,000	
			290301002保證書	748,000	-	
			310101資產負債淨額	-	87,467,715,894	
			310101001資產負債淨額(預算)	-3,491,594,297	-	

臺北市政府都市發展局

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101003資產負債淨額(非預算)	90,959,310,191	-	

臺北市政府都市發展局  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗) /長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗) /長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	65,953,153,214	16,419,060,236	1,125,979,121	1,006,949,633	723,723,798	83,214,966,736
土地	34,605,191	0	4,558,628,269	512,380,747	0	4,080,852,713
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	148,508,539	-14,999,182	494,568,886	496,777,596	-2,014,087	129,286,560
機械及設備	15,590,434	-14,018,831	2,360,539	1,709,917	-178,293	2,043,932
交通及運輸設備	5,565,779	-3,126,283	2,029,975	946,431	520,692	4,043,732
雜項設備	4,125,716	-2,955,543	2,604,046	388,616	190,941	3,576,544
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	66,161,548,873	16,383,960,397	6,186,170,836	2,019,152,940	722,243,051	87,434,770,217
租賃資產	6,569,567	-3,502,024	1,199,428	1,202,141	-171,257	2,893,573
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	4,086,040	0	3,816,534	2,540,225	0	5,362,349
發展中之無形資產	2,850,000	0	0	2,850,000	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	13,505,607	-3,502,024	5,015,962	6,592,366	-171,257	8,255,922
合 計	66,175,054,480	16,380,458,373	6,191,186,798	2,025,745,306	722,071,794	87,443,026,139

備註：本年度成本變動6,191,186,798元，與取得財產合計數579,975,456元，增加5,611,211,342元之原因說明如下：

- 一、「113年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案」1,900,000元及「113年度裁罰管理系統及便民e化土地使用分區營業及使用項目查詢系統擴充建置案」950,000元自發展中之無形資產轉列電腦軟體，致成本變動增加數較取得財產合計數增加2,850,000元。
- 二、114年4月公告現值調整土地增值1,901,446元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,901,446元。
- 三、109年度、110年度、111年度、112年度、113年度及114年度「個人電腦租賃案」支付114年租賃款合計1,413,480元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少1,413,480元。
- 四、114年個人電腦租賃案現值為1,199,428元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,199,428元。
- 五、109年個人電腦租賃租期屆滿取得租賃資產所有權轉列資產，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,202,141元。
- 六、114年度「永樂大樓南側電梯汰換採購案」支付分攤款143,241元，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少143,241元。
- 七、本局採購Windows Server套裝軟體每套單價未達發財產標準，毋須帳列資本資產，致成本變動增加數較取得財產合計數減少552,782元。
- 八、本局既有木製會議桌補列帳，致成本變動增加數較取得財產合計數增加50,000元。
- 九、市地參與都更分回房地納作社宅土地，管理機關變更為本局(公務用)，俟都更案完工後再撥入住宅基金，致成本變動增加數較取得財產合計數增加4,044,346,076元
- 十、114年基隆河三期中繼住宅以實物作價折減住宅基金移轉至本局單位預算，並辦理管理機關變更移交住都中心，土地列帳價值為512,380,747及建物列帳價值為494,568,886元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,006,949,633元。
- 十一、114年度實物作價增撥住宅基金554,822,121元，於期末調整住宅基金投資成本，致成本變動增加數較取得財產合計數增加554,822,121元。

臺北市政府都市發展局

長期投資明細表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科目及投資事業名稱	投資成本	評價調整	合計	股數	備註
一、採權益法之投資	66,072,182,702	17,142,784,034	83,214,966,736		
(二)作業基金	66,072,182,702	17,142,784,034	83,214,966,736		
臺北市住宅基金	66,072,182,702	17,142,784,034	83,214,966,736	0	

臺北市政府都市發展局  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	2,005,336	1,257,817	1,356,683	1,906,470
二、其他長期負債				

臺北市府都市發展局  
決算與會計收支對照表  
中華民國114年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	72,005,943	2,840,535,387	2,912,541,330	收入
		1,561,989,468	1,561,989,468	公庫撥入數
稅課收入				稅課收入
罰款及賠償收入	41,260,041		41,260,041	罰款及賠償收入
規費收入	14,590,457		14,590,457	規費收入
信託管理收入				
財產收入	467,716		467,716	財產收益
營業盈餘及事業收入		1,278,545,919	1,278,545,919	投資收益
補助及協助收入				補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	15,687,729		15,687,729	其他收入
歲出	1,561,395,829	491,897,443	2,053,293,272	支出
		56,373,144	56,373,144	繳付公庫數
人事費	363,970,466		363,970,466	人事支出
業務費	71,439,907	736,203	72,176,110	業務支出
獎補助費	546,053,000		546,053,000	獎補助支出
設備及投資	579,932,456	-579,932,456		
		26,862	26,862	財產損失
		1,006,949,633	1,006,949,633	投資損失
債務費		60,593	60,593	利息費用及手續費
		7,683,464	7,683,464	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-1,489,389,886	2,348,637,944	859,248,058	收支餘絀

備註：

一、預算項目執行數不列為會計收支科目：

- (一)預算項目「業務費」決算數71,439,907元，其中4,989,400元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。
- (二)預算項目「設備及投資」決算數579,932,456元，其中571,157,000元係增撥住宅基金取得社會住宅興建基地，另列為平衡表「採權益法之投資」表達。
- (三)預算項目「設備及投資」決算數579,932,456元，其中1,413,480元係支付融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。
- (四)預算項目「設備及投資」決算數579,932,456元，其中6,708,953元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。

二、預算項目對應不同會計科目：

- (一)預算項目「設備及投資」決算數579,932,456元，其中653,023元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

- (一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係供機關核對其與公庫間之現金收付情形。
- (二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」7,683,464元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。
- (三)會計科目「財產損失」26,862元，係報廢固定資產所發生之損失。
- (四)會計科目「投資收益」1,278,545,919元，係投資住宅基金於年度終了之投資成本調整及評價調整。
- (五)會計科目「投資損失」1,006,949,633元，係投資住宅基金於年度終了之投資成本調整。
- (六)會計科目「利息費用及手續費」60,593元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。

四、其他

- (一)會計科目「業務支出」72,176,110元，其中5,072,580元係執行以前年度歲出保留數。

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	33,670,277
(一) 專戶存款	33,670,277
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	5,912,998,684
(一) 本年度歲入	72,005,943
1. 實現數	51,668,947
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	51,668,947
2. 應收數	20,336,996
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	20,336,996
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-11,456,904
1. 以前年度轉入實現數	4,704,197
2. 以前年度轉入註銷數	4,175,895
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-20,336,996
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-437,401
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-437,401
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	-15,824,039
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-54,593
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,314,614
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	1,323,683
(十七) 應付保管款淨增(減)數	196,496
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	1,561,989,468
1. 本年度歲出撥款	1,556,843,830
2. 以前年度歲出撥款	5,275,638
3. 退還以前年度歲入繳庫款	270,000
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	-400,000
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	4,303,941,417
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-270,000
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-4,175,895
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	4,308,387,312
(1) 財產交易利益(損失)	-26,862

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	271,596,286
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-60,593
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-7,683,464
(6) 其他影響非流動資產之項目	4,044,561,945
收項總計	5,946,668,961
付項	
一、本期支出	5,926,565,850
(一) 本年度歲出	1,561,395,829
1. 實現數	1,556,406,429
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	577,865,953
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	1,413,480
(3) 其他	977,126,996
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	4,989,400
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	286,238
1. 以前年度轉入實現數	5,275,638
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	5,275,638
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-4,989,400
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-400,000
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	271,596,286

臺北市政府都市發展局

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	4,040,591,272
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-2,540,225
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	-736,694
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	56,373,144
1. 本年度歲入繳庫	51,668,947
2. 以前年度歲入繳庫	4,704,197
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	20,103,111
(一) 專戶存款	20,103,111
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	5,946,668,961

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

資料期間： 114/01/01~114/12/31

財產性質：公務用

頁次： 1 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一、土地	筆數	31	44	29		46
	面積	1,908.40	12,862.11	1,751.35	0	13,019.16
	價值	94,588,765	4,105,656,159	59,983,574		4,140,261,350
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
	棟數	45	37	38		44
二、房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	8,810.61	3,765.92	4,366.36	51,107,133	8,210.17
	價值	155,350,791	69,202,116	23,560,878		149,884,896
三、機械及設備	數量	494	46	52	2,042,354	488
	價值	4,639,146	1,645,054	17,113		4,224,733
	數量	11	0	2		9
四、交通及運輸設備	價值	2,439,496		9,464	416,275	2,013,757
	數量	122	6	13		115
	價值	1,094,383	206,688	3,886	193,789	1,103,396
五、什項設備	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
六、有價證券	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
七、權利	總值	258,112,581	4,176,710,017	83,574,915	53,759,551	4,297,488,132
	小計					

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

資料期間： 114/01/01~114/12/31

財產性質： 公共用

頁次： 2 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一、土地	面積	0.00	0.00	0.00	0	0.00
	價值	0	0	0	0	0
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
二、房屋建築及設備	棟數	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
	面積	0.00	0.00	0.00	0	0.00
	價值	0	0	0	0	0
三、機械及設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
四、交通及運輸設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
五、什項設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
六、有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
七、權利	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	0	0	0	0	0

# 臺北市政府都市發展局市有財產分類統計表

資料期間： 114/01/01~114/12/31

財產性質： 事業用

頁次： 3 / 4

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一、土地	筆數	162	46	46		162
	面積	395,073.00	156,514.58	170,062.27	0	381,525.31
	價值	58,925,311,789	5,423,031,049	5,482,416,125		58,865,926,713
土地改良物	數量	4	0	0	508,476	4
	價值	10,241,429	0	0		9,732,953
二、房屋建築及設備	棟數	9,521	208	335		9,394
	數量	1	0	0		1
	面積	711,912.07	465,274.41	31,620.37	876,654,363	1,145,566.11
	價值	33,292,483,519	9,168,514,435	697,537,165		40,886,806,426
	數量	1,686	96	64	52,141,437	1,718
三、機械及設備	價值	309,317,779	14,969,564	15,700		272,130,206
	數量	495	5	1		499
四、交通及運輸設備	價值	129,749,962	1,317,292	995	26,616,353	104,449,906
	數量	2,791	146	10		2,927
五、什項設備	價值	46,054,255	5,340,856	2,500	24,551,973	26,840,638
	股數	0	0	0		0
六、有價證券	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
七、權利	價值	0	0	0		0
	總值	92,713,158,733	14,613,173,196	6,179,972,485	980,472,602	100,165,886,842
小計						

# 臺北市府都市發展局市有財產分類統計表

資料期間： 114/01/01~114/12/31

財產性質：非公用

頁次： 4 / 4

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一、土地	筆數	154	60	18		196
	面積	70,969.34	3,917.06	2,233.68	0	72,652.72
	價值	1,819,853,001	291,121,859	276,897,754		1,834,077,106
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
	棟數	4	3	3		4
二、房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	5,875.14	3,828.98	3,828.98	55,347,660	5,875.14
	價值	61,761,700	106,952,704	55,613,371		57,753,373
三、機械及設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
四、交通及運輸設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
五、什項設備	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
六、有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
七、權利	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
小計	總值	1,881,614,701	398,074,563	332,511,125	55,347,660	1,891,830,479
總計	總值	94,852,886,015	19,187,957,776	6,596,058,525	1,089,579,813	106,355,205,453

備註：1.財產價值以新臺幣(元)計算

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

編號：UNDEP\_00004

製表時間：115/01/10 14:26

製表人：張鳳儀

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦理情形
項次	內容	
壹 甲、綜合決議	<p><b>114 年度總預算案（含追加、減預算案）</b></p> <p>一、市府編有規劃報告案之重大工程應於規劃報告案結案後，始得編列工程預算送本會審議，市府並應檢討市府大樓延壽及智慧化相關計畫之規劃設計案及預算編列程序，將檢討報告及初盤概估計畫送本會備查。</p> <p>二、電腦租賃單價應以共同供應契約單價為上限，租賃單價需低於直接採購單價，預算始得動支。市府 113 年底前應建立得標廠商服務評比機制，由使用單位評分，評分未達標準者，不得再行參與臺北市政府電腦租賃標案。</p> <p>三、自 114 年度起市府各機關(基金)購置電動汽車應以聯合採購方式辦理，以擷節公帑並提高服務品質。</p> <p>四、各局處網路傳輸規格及頻寬要提升或擴大使用規格時，須與資訊局專業評估共同審議後，始得調高或增加經費。</p> <p>五、財政收支劃分法修正案已於 113 年 12 月 20 日於立法院三讀通過，經財政部試算，市府獲配普通統籌分配稅款預估為 1,113 億元，較 114 年核定數增加 416 億元，市府應先針對此部分做好規劃，俟財劃法經總統公布施行後，請市政府應儘速向議會提出專案報告，並編列 114 年度追加(減)預算，送請本會審議。</p> <p>六、交通局之《臺北市道路設計手冊》核定後，未來本市道路規劃與設計應依循上述手冊進行。</p> <p>七、京華城土地違法容積獎勵案經檢察官於 113 年 12 月 26 日提起公訴，京華城取得都市計畫涉嫌以違法方式通過。臺北市政</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>京華城改建案起造人於 114 年 4 月 9 日掛件申請都市設計審議變更設計，同年 4 月 16 日掛件申請建造執照變</p>

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	府應研議撤銷 111 年 11 月公告之西松段三小段 156 地號(即原京華城基地)之都市計畫，回歸原都市計畫，廢止違法容積。	更，申請取消 20%容積獎勵，本府都發局將俟申請人補正書圖及釐清相關疑義後，依法審查。同時也將持續關注司法偵辦進度及結果，作相對應處置，確保依法行政。
	八、本市未開闢之公共設施保留地，若已無實際開闢需求或開闢與維護困難，請市府辦理後續都市計畫通盤檢討，予以解編。	一、有關本市未開闢之公共設施用地，本府 113 年 2 月 2 日、同年 4 月 30 日公告本市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討主要計畫（第一階段）、（第二階段）、同年 7 月 8 日公告細部計畫（第一階段）、114 年 7 月 7 日公告主要計畫（第三階段），114 年 12 月 10 日公告細部計畫（第二階段），共解編無使用需求之公共設施用地 71.28 公頃。 二、復查本府 112 年 12 月 26 日公告本市都市計畫通盤檢討案公開徵求意見，本府都發局已函請本府一級機關及相關單位就用地情形提出意見，並陸續開跨局處研商會議收斂各局處意見。本案訂於 115 年上半啟動都市計畫法定程序予以檢討。
	九、為有效改善本市因民眾放生行為影響生態問題，請市府加強稽查，查獲時移送動保處依動保法裁處，並研議修正相關自治條例，提高罰鍰金額。	遵照貴會意見辦理。
	十、「台北市南松山地區再生發展計畫」之規劃案於 110 年啟動，112 年完成，然完成迄今，市府各單位，包括都發局、交通局、工務局、民政局、社會局、松山區公所、市場處等單位均未積極依該計畫擬定施行方案及編列預算，市府應於 114 年度積極啟動該計畫之各項規劃及預算編列。	一、查南松山發展再生計畫一案，本府都發局前於 111 年 8 月 3 日將「南松山地區發展再生計畫」委辦案總結報告書函送各權責機關進行後續規劃執行及編列預算參考，並於 111 年 12 月 5 日完成八德監理所西側停車場及南松市場都市計畫變更，以利公有土地進

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>114 年度總預算案附屬單位預算及綜計表</p> <p>一、行義路既有溫泉業者經都市計畫變更為溫泉產業特定專用區，可依都市計畫申請新建、整建，惟位於專區範圍內保護區的民宅，無法就地合法、進行維護修繕，顯未獲得公平對待，請市府專業檢討公平合理性。</p> <p>二、市府與清潔及各外包廠商訂定合約時，應依合約條款就政府將基本工資調增之薪資額度確實進行契約變更，未落實實施者應依契約罰則。</p> <p>三、針對幼兒重大性平案件啟動府級跨局處緊急應變會議，應整合各局處之權責，訂</p>	<p>行後續再利用規劃。</p> <p>二、有關八德監理所、南松市場及人本路網改善等計畫構想，分別係由本府財政局、本市市場處、本市更新處及本府工務局新工處廣續推動。</p> <p>一、查行義路溫泉專區都市計畫係劃設可申請開發許可範圍，範圍內業者可在申請期限（106 年 3 月 28 日）內評估申請變更為「溫泉產業特定專用區」，未變更分區之保護區則依臺北市土地使用分區管制自治條例保護區相關規定辦理。</p> <p>二、依臺北市土地使用分區管制自治條例，及「臺北市保護區及農業區原有合法建築物申請整建要點」規定，保護區內原有合法建築物得依規定向本市建管處申請新建、增建、改建及修建。另目前溫泉特定專用區已有 6 案掛件申請建造執照，案件應於執照掛件後，辦理各目的事業主管機關之會辦及審查（如水土保持計畫、受保護樹木審查等）。查案件尚未經各目的事業主管機關核定，建管處後續配合相關審查程序完成後，按建築法規定核發建造執照。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
乙、附帶決議：	<p>定跨局處執行標準作業流程，以利各局處因應遵行，積極保障幼童權益。</p> <p>一、為因應都市更新危老案件快速增加，請都市更新處、建築管理工程處研議加速人力補足及留才相關措施，如首都加給、獎金制度、業務委外減輕同仁負擔，並積極向人事處提出擴編人力需求（足夠之職員與約聘僱員額）；另請臺北市住宅及都市更新中心提高適當薪資，分攤局處業務。</p>	<p>一、本府都發局所屬二處：</p> <p>(一)加速人力補足，縮短業務空窗期：公務人員職缺提列考試計畫，並僱用職代。如人員奉准離職後，即提前辦理職缺遞補作業，另對長期未能遞補職缺以控留方式進用約聘(僱)人員。</p> <p>(二)推動留才相關措施：人員透過請增員額、延長聘期、調高加班費預算及調整待遇(調高薪點、彈性薪點…)等方式，強化業務推動和留才誘因。另推動業務委外，減輕員工業務負擔。</p> <p>(三)獎金制度部分：</p> <p>1. 查本府前研訂「臺北市都市更新及危老重建績效獎金」（以下簡稱都更及危老績效獎金），於113年8月1日、114年1月8日報請內政部審議及提供補充說明，惟該部以113年11月1日函、114年8月5日函復略以，不訂定該獎金，另請本府依既有獎金（勵）規定辦理，並檢討推動業務委外、簡化及研議人力補充對策等方式，改善人力問題。</p> <p>2. 嗣考量現行獎金（勵）方式屬一次性核發，且有發放名額及金額限制，無法全面縮短所有基層人力薪資差距，此外，本府都發局近年已持續檢討委外及補充聘用等人力，惟對於減緩人力流失效果仍屬有限，是經整體評估</p>

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>二、市府應儘速修訂並公展「台北市民生東路新社區特定專用區建築管制要點」中已不符合都市發展老舊建物更新改建之相關法規，並將民生社區老舊建物規劃為公劃更新地區，以及捷運民汐線 TOD 申請範圍內。</p>	<p>內政部所提建議方向確有窒礙難行之處，又該部已表示不訂定都更及危老績效獎金，爰本府都發局研議其他人力對策，包含：(1) 114 年 8 月 27 日與考試院進行業務交流建議調高工程機關職務列等（含所屬二處一級單位主管職務等），經該院院會於 114 年 10 月 23 日審議通過，並訂於 115 年 2 月 1 日實施，業辦理組織修編作業並函報市府審議中、(2) 向內政部爭取發放工程獎勵金等方式，緩解本府都發局所屬二處人力問題。</p> <p>(四)擴編人力需求：刻正研議組織是否擴編人力，將視業務狀況及市政規劃，適時檢討辦理。</p> <p>二、本市住宅及都市更新中心：</p> <p>(一)本市住宅及都市更新中心薪資已參考 114 年軍公教員工待遇調增幅度調整，並經其第 1 屆第 16 次董事會決議通過。</p> <p>(二)已修訂人事管理規章考核獎金額度，除針對員工工作效能予以執行考核外，另依業務績效評鑑結果，採實質且具有鑑別度之績效，增訂發給業務績效獎金，並經第 1 屆第 18 次董事會決議通過。</p> <p>一、本府都發局已盤點民生社區再發展課題，提出修訂都市計畫及公劃更新地區草案，並於 114 年 1 月 23 日辦理公告公開展覽，並經提本市都市計畫委員會 114 年 7 月 24 日第 829 次會議及 114 年 11 月 20 日第 834 次會議審</p>

臺北市政府都市發展局

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 114 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
貳	<p>112 年度總決算審核報告 無。</p>	<p>議，後續將參酌委員及人陳意見，儘速配合研議並修正計畫內容後再提會審議。</p> <p>二、涉及捷運民生汐止線 TOD 申請範圍部分，已於計畫書載明本計畫區內建築基地俟捷運民生汐止線場站都市計畫變更案公告發布實施後，得依本府 111 年 5 月 24 日府都綜字第 11100005681 號公告發布實施「修訂臺北市大眾運輸導向可申請開發許可地區細部計畫案」規定，提出大眾運輸導向開發許可申請。</p> <p>三、請建管處針對拆除工程防護措施，研議精進作為。</p> <p>四、有關大巨蛋舉辦演唱會可能產生的環境振動干擾問題，建請體育局邀集各權責機關（環保局、文化局、建管處）共同研議要求遠雄於演唱會期間增加鄰房監測點，透過數據分析研擬改善方案。</p> <p>已修正「臺北市拆除執照暨拆除工程施工管理作業要點」內容，增加拆除計畫書目錄。</p> <p>有關大巨蛋舉辦演唱會產生振動一案，由本府體育局於 113 年 12 月 26 日召開「臺北大巨蛋體育館振動諮詢會議」，續依本府體育局 114 年 3 月 7 日北市體綜字第 11430155551 號函檢送之會議結論如下：</p> <p>一、請遠雄巨蛋公司於演唱會期間針對場館周邊外部振動及影響，進行監測計畫，並納入營運績效評估辦理。</p> <p>二、遠雄巨蛋公司應負場館管理維護責任，應自行委託專業機構於演唱會活動結束後及定期進行檢測結構安全，並將相關資料回報本府。</p> <p>三、請遠雄巨蛋公司做好敦親睦鄰工作。</p>



主辦會計人員：



機關長官：

