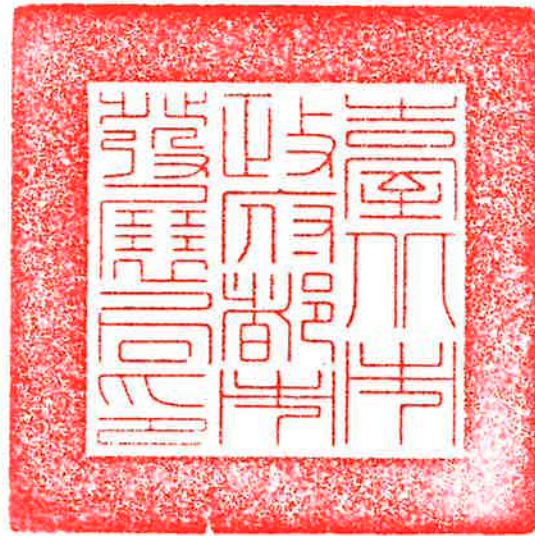


中華民國 114 年度  
(114年 1 月 1 日至 114年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

臺北市政府都市發展局主管決算



臺北市政府都市發展局編



# 臺北市政府都市發展局114年度主管決算 目 次

一、總說明	第 1 頁至第 34 頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 1 頁至第 10 頁
2.歲出政事別決算表	第 11 頁至第 18 頁
3.歲出機關別決算表	第 19 頁至第 30 頁
4.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 31 頁至第 38 頁
5.以前年度歲出政事別轉入數決算表	第 39 頁至第 42 頁
6.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 43 頁至第 44 頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別決算分析總表	第 45 頁至第 50 頁
2.繳付公庫數分析表	第 51 頁至第 58 頁
3.公庫撥入數分析表	第 59 頁至第 66 頁
4.歲出人事費支出彙總表	第 67 頁至第 68 頁
5.歲出資本支出分析表	第 69 頁至第 70 頁
6.統籌支撥科目支出明細表	第 71 頁至第 72 頁
7.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 73 頁至第 74 頁
8.補助及捐助經費報告表	第 75 頁至第 78 頁
三、會計報表	
(一)主要表	
1.平衡表	第 79 頁至第 79 頁
2.收入支出表	第 80 頁至第 80 頁
(二)附屬表	
1.平衡表科目明細表	第 81 頁至第 82 頁
四、參考表	
1.現金出納表	第 83 頁至第 86 頁
五、補充書表	
1.對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 - 頁至第 - 頁



總 說 明

中華民國 114 年度

## 一、財務報告之簡述

## (一)預算執行結果：

## 1. 歲入(本年度部分)：

## (1)都市發展局：

- A. 罰金罰鍰及怠金：預算數為 1,781 萬元，執行結果，實現數 2,165 萬 7,505 元，轉入下年度應收數 1,959 萬 8,796 元，決算數 4,125 萬 6,301 元，較預算數超收 2,344 萬 6,301 元，約增 131.65%；實現數占預算數 121.6%，主要係執行違反都市計畫法第 79 條之未收罰金罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- B. 賠償收入：預算數為 1 萬 3,000 元，執行結果，實現數 3,740 元，決算數 3,740 元，較預算數短收 9,260 元，約減 71.23%；實現數占預算數 28.77%，主要係「仙渡超高壓變電所暨北北區配電大樓新建工程公共藝術設置計畫」指定價購案，繳納之違約金致執行短收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- C. 行政規費收入：預算數為 1,432 萬 5,000 元，執行結果，實現數 1,354 萬 2,300 元，決算數 1,354 萬 2,300 元，較預算數短收 78 萬 2,700 元，約減 5.46%；實現數占預算數 94.54%。
- D. 使用規費收入：預算數 80 萬 2,000 元，執行結果，實現數 104 萬 8,157 元，決算數 104 萬 8,157 元，較預算數超收 24 萬 6,157 元，約增 30.69%；實現數占預算數 130.69%，主要係因國立臺灣大學地理環境資源學系申請地形圖檔數量較多，致執行超收，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- E. 財產孳息：預算數 46 萬 1,000 元，執行結果，實現數 46 萬 3,200 元，決算數 46 萬 3,200 元，較預算數超收 2,200 元，約增 0.48%；實現數占預算數 100.48%。
- F. 廢舊物資售價：預算數 6 萬元，執行結果，實現數 4,516 元，決算數 4,516 元，較預算數短收 5 萬 5,484 元，約減 92.47%；實現數占預算數 7.53%，主要係因本局參與動產質借處惜物網拍賣案件數量較預期減少所致，因應改善措施為爾後年度編列預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- G. 雜項收入：預算數為 1,489 萬 9,000 元，執行結果，實現數 1,494 萬 9,529 元，轉入下年度應收數 73 萬 8,200 元，決算數 1,568 萬 7,729 元，較預算數超收 78 萬 8,729 元，約增 5.29%；實現數占預算數 100.34%。

## (2)都市更新處：

- A. 賠償收入：預算數 1,000 元，執行結果，實現數 0 元，決算數 0 元，較預算數短收 1,000 元；實現數占預算數 0%，主要係本年度無廠商逾期違約金收入所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- B. 使用規費收入：預算數 4 萬元，執行結果，實現數 6 萬 8,243 元，決算數 6 萬 8,243 元，較預算超收 2 萬 8,243 元，約增 70.61%；實現數占預算數 170.61%，

總 說 明

中華民國 114 年度

主要係民眾閱卷申請費及文件複製費核實收入致執行超收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

- C. 廢舊物資售價：預算數 1 萬元，執行結果，實現數 5,178 元，決算數 5,178 元，較預算數短收 4,822 元，約減 48.22%；實現數占預算數 51.78%，主要係本處報廢之財產於惜物網拍賣核實收入致執行短收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- D. 非營業特種基金賸餘繳庫：預算數 9 億 8,438 萬元，執行結果，實現數 9 億 8,437 萬 9,860 元，決算數 9 億 8,437 萬 9,860 元，較預算數短收 140 元；實現數占預算數 100%。
- E. 雜項收入：預算數 1,000 元，執行結果，實現數 0 元，決算數 0 元，較預算數短收 1,000 元；實現數占預算數 0%，主要係本年度員工未申請居住公有房舍，致房租津貼及使用費收入執行短收，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

## (3) 建築管理工程處：

- A. 統籌分配稅：預算數為 2 億 5,246 萬元，執行結果，實現數 1 億 2,364 萬 3,795 元，轉入下年度應收數 40 萬元，決算數 1 億 2,404 萬 3,795 元，較預算數短收 1 億 2,841 萬 6,205 元，約減 50.87%；實現數占預算數 48.98%，主要係內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強」、「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」及「一百十三年四月三日震災張貼危險標誌住宅耐震弱層補強」，先行納入預算 2 億 5,246 萬元，因本案為人民申請案，須民眾主動申請，方能核發補助款，與繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為將加強宣導弱層補強相關資訊及安全性能評估補助公告，並請危老推動師加強推動，以協助市民順利完成補強工程，以維公共安全。
- B. 罰金罰鍰及怠金：預算數為 6,908 萬元，執行結果，實現數 6,570 萬 4,699 元，轉入下年度應收數 1,338 萬 5,177 元，決算數 7,908 萬 9,876 元，較預算數超收 1,000 萬 9,876 元，約增 14.49%；實現數占預算數 95.11%。
- C. 賠償收入：預算數為 10 萬元，執行結果，實現數 8 萬 1,609 元，決算數 8 萬 1,609 元，較預算數短收 1 萬 8,391 元，約減 18.39%；實現數占預算數 81.61%。
- D. 行政規費收入：預算數為 6,211 萬 8,000 元，執行結果，實現數 4,202 萬 2,572 元，決算數 4,202 萬 2,572 元，較預算數短收 2,009 萬 5,428 元，約減 32.35%；實現數占預算數 67.65%，主要係證照費依建造執照工程造價千分之一計算規費收入，受案件數量多寡及工程造價高低因素影響，致難以預期確切收入，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- E. 使用規費收入：預算數為 50 萬 9,000 元，執行結果，實現數 47 萬 8,669 元，決算數 47 萬 8,669 元，較預算數短收 3 萬 331 元，約減 5.96%；實現數占預算數 94.04%。
- F. 財產孳息：預算數 0 元，執行結果，實現數 1 萬 101 元，決算數 1 萬 101 元，

總 說 明

中華民國 114 年度

較預算數超收 1 萬 101 元，主要係收繳非稅收入保管金專戶利息收入所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

- G. 廢舊物資售價：預算數 1 萬 2,000 元，執行結果，實現數 6,140 元，決算數 6,140 元，較預算數短收 5,860 元，約減 48.83%；實現數占預算數 51.17%，主要係變賣高速切割機及冷氣機等收入低於預期，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- H. 上級政府補助收入：預算數為 470 萬元，執行結果，實現數 99 萬 5,000 元，決算數 99 萬 5,000 元，較預算數短收 370 萬 5,000 元，約減 78.83%；實現數占預算數 21.17%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」及「加強綠建築推動計畫」補助案，先行納入預算 470 萬元，因本案為人民申請案，須民眾主動申請，方能核發補助款，與繳還賸餘補助款所致，因應改善措施為危老重建計畫核准後，後續相關補助已於核准函加註教示條款，另於本處官網「危老重建專區」加強宣導。
- I. 雜項收入：預算數為 169 萬 4,000 元，執行結果，實現數 428 萬 118 元，轉入下年度應收數 34 萬 9,316 元，決算數 462 萬 9,434 元，較預算數超收 293 萬 5,434 元，約增 173.28%；實現數占預算數 252.66%，主要係因違規廣告物代拆費收入較預期增加，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

## 2. 歲出(本年度部分)：

## (1)都市發展局：

- A. 行政管理：預算數 3 億 2,467 萬 8,343 元，執行結果，實現數 3 億 2,108 萬 3,251 元，決算數合計 3 億 2,108 萬 3,251 元，較預算數減少 359 萬 5,092 元，約減 1.11%；實現數占預算數 98.89%。
- B. 都市發展規劃：預算數 4,371 萬 333 元，執行結果，實現數 3,748 萬 9,049 元，轉入下年度保留數 498 萬 9,400 元，決算數合計 4,247 萬 8,449 元，較預算數減少 123 萬 1,884 元，約減 2.82%；實現數占預算數 85.77%。
- C. 營建工程：預算數 60 萬 2,000 元，執行結果，實現數 10 萬 241 元，決算數合計 10 萬 241 元；較預算數減少 50 萬 1,759 元，約減 83.35%；實現數占預算數 16.65%，係原編列中區辦公室附加設施拆除暨消防、樓地板復原工程費用，因本市都市更新處 114 年 6 月 23 日簽報本府核准擴大辦公室(同址 16 樓 1 個單元及 18 樓)作為未來該處中繼辦公室使用，故直通樓梯拆除及復原樓板事項，後續將由該處退租時辦理復原作業。
- D. 其他設備：預算數 917 萬 5,904 元，執行結果，實現數 867 萬 5,215 元，決算數合計 867 萬 5,215 元，較預算數減少 50 萬 689 元，約減 5.46%；實現數占預算數 94.54%。
- E. 第一預備金：預算數 600 萬元，執行結果，動支 588 萬 7,183 元，未動支數 11 萬 2,817 元。

總 說 明

中華民國 114 年度

- F. 住宅業務補貼：預算數 5 億 4,599 萬 3,000 元，執行結果，實現數 5 億 4,599 萬 3,000 元，決算數 5 億 4,599 萬 3,000 元；實現數占預算數 100%。
- G. 住宅基金：預算數 5 億 7,115 萬 7,000 元，執行結果，實現數 5 億 7,115 萬 7,000 元，決算數 5 億 7,115 萬 7,000 元；實現數占預算數 100%。
- H. 公務人員退休及撫卹給付：預算數 6,962 萬 5,711 元，執行結果，實現數 6,962 萬 5,711 元，決算數 6,962 萬 5,711 元；實現數占預算數 100%。
- I. 公務人員各項補助：預算數 228 萬 2,962 元，執行結果，實現數 228 萬 2,962 元，決算數 228 萬 2,962 元，實現數占預算數 100%。

(2)都市更新處：

- A. 行政管理：預算數 1 億 3,513 萬 7,540 元，執行結果，實現數 1 億 3,494 萬 1,638 元，決算數 1 億 3,494 萬 1,638 元，較預算數減少 19 萬 5,902 元，約減 0.14%；實現數占預算數 99.86%。
- B. 都市更新：預算數 412 萬 4,000 元，執行結果，實現數 410 萬 3,133 元，決算數 410 萬 3,133 元，較預算數減少 2 萬 867 元，約減 0.51%；實現數占預算數 99.49%。
- C. 其他設備：預算數 86 萬 2,870 元，執行結果，實現數 84 萬 9,692 元，決算數 84 萬 9,692 元，較預算數減少 1 萬 3,178 元，約減 1.53%；實現數占預算數 98.47%。
- D. 公務人員退休及撫卹給付：預算數 603 萬 7,744 元，執行結果，實現數 603 萬 7,744 元，決算數 603 萬 7,744 元；實現數占預算數 100%。
- E. 公務人員因公傷亡慰問金：預算數 5 萬 2,902 元，執行結果，實現數 5 萬 2,902 元，決算數 5 萬 2,902 元；實現數占預算數 100%。
- F. 公務人員各項補助：預算數 99 萬 4,103 元，執行結果，實現數 99 萬 4,103 元，決算數 99 萬 4,103 元；實現數占預算數 100%。

(3)建築管理工程處：

- A. 行政管理：預算數 4 億 5,089 萬 4,547 元，執行結果，實現數 4 億 4,723 萬 9,293 元，決算數合計數 4 億 4,723 萬 9,293 元，較預算數減少 365 萬 5,254 元，約減 0.81%；實現數占預算數 99.19%。
- B. 建築管理及違建處理：預算數 5 億 6,337 萬 8,408 元，執行結果，實現數 3 億 1,859 萬 5,809 元，轉入下年度保留數 1 億 1,307 萬 5,780 元，決算數合計 4 億 3,167 萬 1,589 元，較預算數減少 1 億 3,170 萬 6,819 元，約減 23.38%；實現數占預算數 56.55%，係內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強」、「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」及「一百十三年四月三日震災張貼危險標誌住宅耐震弱層補強」等補助案，先行納入預算 2 億 5,219 萬 5,000 元，惟「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」須民眾主動申請，方能核發補助款，另「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強」及「一百十三年四月三日震災張貼危險標誌住宅耐震弱層補強」

總 說 明

中華民國 114 年度

申請案件數量雖多，惟實際完工比例仍偏低，係因申請階段僅須取得全體所有權人二分之一以上同意即可提出申請，然工程完工後補助金額以不超過總工程經費百分之八十為上限，其餘約百分之二十仍須由住戶自行負擔，且補強工程費用普遍偏高，致部分住戶對實際負擔金額存有疑慮，因應改善措施為針對本市危老重建業務提出調整修法並陸續施行多項精進作為（擴大服務、放寬檢討、精審程序等），並透過本處網站公開受理安全性能評估補助公告及法令說明會加強宣導補助政策，以及持續加強宣導相關補助規定，並請推動師協助整合市民需求及國震中心同步進行輔導，以利補強作業之推動與完成，促進建築物公共安全。

- C. 營建工程：預算數 3,191 萬 8,000 元，執行結果，實現數 2,937 萬 4,656 元，轉入下年度保留數 228 萬 2,262 元，決算數合計 3,165 萬 6,918 元，較預算數減少 26 萬 1,082 元，約減 0.82%；實現數占預算數約 92.03%。
- D. 其他設備：預算數 410 萬 4,000 元，執行結果，實現數 410 萬 685 元，決算數 410 萬 685 元，較預算數減少 3,315 元，約減 0.08%；實現數占預算數 99.92%。
- E. 接受中央各部會補助支出：預算數 470 萬元，執行結果，實現數 99 萬 5,000 元，決算數 99 萬 5,000 元，較預算數減少 370 萬 5,000 元，約減 78.83%；實現數占預算數 21.17%，主要係因內政部補助辦理「加強綠建築推動計畫」及「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」補助案，先行納入預算 470 萬元，惟「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」須民眾主動申請，方能核發補助款，其一案僅補助 5 萬 5,000 元，另本年度符合前開規定之案件僅為 12.86%，因應改善措施為危老重建計畫核准後，後續相關補助已於核准函加註教示條款，另於本處官網「危老重建專區」加強宣導。
- F. 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 2,922 萬 1,730 元，執行結果，實現數 2,922 萬 1,730 元，決算數 2,922 萬 1,730 元；實現數占預算數 100%。
- G. 公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數 2 萬 1,000 元，執行結果，實現數 2 萬 1,000 元，決算數 2 萬 1,000 元；實現數占預算數 100%。
- H. 公務人員各項補助：申請動支數 372 萬 3,637 元，執行結果，實現數 372 萬 3,637 元，決算數 372 萬 3,637 元；實現數占預算數 100%。
- I. 災害準備金：申請動支數 2,940 萬元，執行結果，實現數 888 萬 561 元，決算數 888 萬 561 元，較預算數減少 2,051 萬 9,439 元，約減 69.79%；實現數占預算數 30.21%，主要係因 113 年 4 月 3 日花蓮地震，臺北市部分建築物受損，依據「災害後危險建築物緊急評估辦法」之規定，經本府張貼紅單、黃單危險標誌，並限期改善在案，為加速危險建築物改善進度，本府提供補助經費幫助建築物所有權人，惟已完成修繕並提出補助申請之案件數量不多，尚有多數案件仍處於修繕階段，預估於 115 年度仍將有約 247 戶提出補助申請，因應改善措施為本處已將「403 震災列管紅黃單建築物修繕補強補助計畫」於官網

總 說 明

中華民國 114 年度

「震災資訊專區」公告並加強宣導民眾盡速申請補助。

3. 歲入(以前年度部分)：

(1)都市發展局：

A. 107 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 188 萬 3,601 元，執行結果，實現數 84 萬 5,297 元，註銷數 6 萬元，結轉入下年度繼續處理者 97 萬 8,304 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 51.94%，主要係大彎北段違規住宅案件之罰鍰，義務人已於 112 年 4 月全數移送法務部行政執行署各分署強制執行。

B. 108 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 119 萬 1,810 元，執行結果，實現數 3 萬 5,000 元，註銷數 50 萬元，結轉入下年度繼續處理者 65 萬 6,810 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 55.11%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

C. 109 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 82 萬 3,206 元，執行結果，實現數 1,725 元，註銷數 51 萬 4,833 元，結轉入下年度繼續處理者 30 萬 6,648 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 37.25%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

D. 110 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 205 萬 2,501 元，執行結果，實現數 4,614 元，註銷數 68 萬 5,208 元，結轉入下年度繼續處理者 136 萬 2,679 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 66.39%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數 100 萬 1,786 元，執行結果，實現數 38 萬 7,768 元，結轉入下年度繼續處理者 61 萬 4,018 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 61.29%，係本局職員前於 101 年至 105 年帶職帶薪國外進修，尚未完成履行義務即離職，故按比例收回薪資與補助費，共分 72 期，已返還 53 期，其餘 19 期轉入下年度辦理。

E. 111 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 154 萬 2,533 元，執行結果，實現數 24 萬 1,684 元，註銷數 91 萬 5,854 元，結轉入下年度繼續處理者 38 萬 4,995 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 24.96%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

F. 112 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 172 萬 7,123 元，執行結果，實現數 42 萬 7,289 元，註銷數 12 萬元，結轉入下年度繼續處理者 117 萬 9,834 元；本年度

總 說 明

中華民國 114 年度

未結清數占以前年度轉入數 68.31%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

G. 113 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 684 萬 9,515 元，執行結果，實現數 276 萬 820 元，註銷數 138 萬元，結轉入下年度繼續處理者 270 萬 8,695 元；本年度未結清數占以前年度轉入數 39.55%，係違反都市計畫法第 79 條之應收未收罰鍰，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

(2) 都市更新處：

無。

(3) 建築管理工程處：

A. 98 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

B. 99 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

C. 100 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 60 萬 7,444 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

D. 101 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 22 萬 60 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 22 萬 60 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

E. 102 年度：

i. 甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 71 萬 4,105 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 71 萬 4,105 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 2,100 元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數

總 說 明

中華民國 114 年度

0%。

F. 103 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 38 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 6 萬元，結轉入下年度應收數 32 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 84.42%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

G. 104 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 36 萬元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 18 萬元，結轉入下年度應收數 18 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 50%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

H. 105 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 42 萬 5,025 元，執行結果，實現數 5,000 元，註銷數 6 萬元，結轉入下年度應收數 36 萬 25 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 84.71%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數 1 萬 710 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 1 萬 710 元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

I. 106 年度：

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 86 萬 5,751 元，執行結果，實現數 5,000 元，註銷數 42 萬元，結轉入下年度應收數 44 萬 751 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 50.91%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

J. 107 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 72 萬 1,880 元，執行結果，實現數 4 萬 1,500 元，註銷數 13 萬元，結轉入下年度應收數 55 萬 380 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 76.24%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

ii. 雜項收入：以前年度轉入數 8,385 元，執行結果，實現數 6,135 元，註銷數 2,250 元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

K. 108 年度：

i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 96 萬 8,446 元，執行結果，實現數 6,196 元，註銷數 52 萬 1,828 元，結轉入下年度應收數 44 萬 422 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 45.48%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署

總 說 明

中華民國 114 年度

執行。

- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 3 萬 3,312 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 3 萬 3,312 元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

L. 109 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 168 萬 3,744 元，執行結果，實現數 35 萬 3,000 元，註銷數 79 萬 8,936 元，結轉入下年度應收數 53 萬 1,808 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 31.58%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 2 萬 4,743 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2 萬 4,743 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

M. 110 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 77 萬 471 元，執行結果，實現數 4 萬 6,822 元，註銷數 37 萬 1,984 元，結轉入下年度應收數 35 萬 1,665 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 45.64%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 10 萬 4,336 元，執行結果，實現數 280 元，註銷數 10 萬 4,056 元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

N. 111 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 126 萬 7,796 元，執行結果，實現數 11 萬 7,796 元，註銷數 55 萬 6,000 元，結轉入下年度應收數 59 萬 4,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 46.85%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 4 萬 3,913 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 4 萬 3,913 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

O. 112 年度：

- i. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 144 萬 7,649 元，執行結果，實現數 19 萬 2,184 元，註銷數 30 萬 9,245 元，結轉入下年度應收數 94 萬 6,220 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 65.36%，係因違規人無力繳款或繳款

總 說 明

中華民國 114 年度

能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

- ii. 雜項收入：以前年度轉入數 7 萬 4,799 元，執行結果，實現數 729 元，結轉入下年度應收數 7 萬 4,070 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 99.03%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

P. 113 年度：

- i. 統籌分配稅：以前年度轉入數 40 萬元，執行結果，實現數 40 萬元，結轉入下年度應收數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。
- ii. 罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 1,185 萬 148 元，執行結果，實現數 668 萬 5,884 元，註銷數 32 萬 5,000 元，結轉入下年度應收數 483 萬 9,264 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 40.84%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。
- iii. 雜項收入：以前年度轉入數 30 萬 4,807 元，執行結果，實現數 16 萬 7,723 元，註銷數 3 萬 1,508 元，結轉入下年度應收數 10 萬 5,576 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 34.64%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

4. 歲出(以前年度部分)：

(1)都市發展局：

A. 106 年度：

- i. 都市發展規劃：以前年度轉入數 72 萬 8,235 元，執行結果，實現數 10 萬 1,529 元，結轉入下年度保留數 62 萬 6,706 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 86.06%，係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」地方配合款，本案主要計畫第三階段於 114 年 7 月 7 日公告實施、細部計畫第二階段於 114 年 12 月 10 日公告實施，已於 114 年 12 月 19 日撥付第八期款第二批款項作業；再查本案尚有 5 案主要計畫經 113 年 5 月 28 日內政部都委會第 1057 次會議決議組成專案小組先行聽取簡報說明，業於 114 年 2 月 13 日、3 月 25 日召開內政部專案小組會議討論，本局已依專案小組意見修正，並於 114 年 7 月 18 日提送提會資料予內政部審議，待內政部排會中。因尚有案件於部都委會審議階段，故未能按原預定之期程辦理而落後。
- ii. 接受中央各部會補助業務支出：72 萬 8,235 元，執行結果，實現數 10 萬 1,529 元，結轉入下年度保留數 62 萬 6,706 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 86.06%，係「臺北市都市計畫公共設施用地專案通盤檢討」中央補助款，本案主要計畫第三階段於 114 年 7 月 7 日公告實施、細部計畫第

總 說 明

中華民國 114 年度

二階段於 114 年 12 月 10 日公告實施，已於 114 年 12 月 19 日撥付第八期款第二批款項作業；再查本案尚有 5 案主要計畫經 113 年 5 月 28 日內政部都委會第 1057 次會議決議組成專案小組先行聽取簡報說明，業於 114 年 2 月 13 日、3 月 25 日召開內政部專案小組會議討論，本局已依專案小組意見修正，並於 114 年 7 月 18 日提送提會資料予內政部審議，待內政部排會中。因尚有案件於部都委會審議階段，故未能按原預定之期程辦理而落後。

B. 108 年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數 224 萬 3,092 元，執行結果，實現數 93 萬 9,530 元，結轉入下年度保留數 130 萬 3,562 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 58.11%，係「辦理各行政區都市計畫通盤檢討法定程序委託專業服務案(市中心)」，本案目前尚待中山通檢案辦理完畢，中山通檢(大彎北)自 108 年 9 月 27 日函報內政部迄今已審議逾 6 年，歷經多次審議及退請本府修正；本府最近一次係於 114 年 4 月 25 日第 6 度函報內政部續審，並經該部於 114 年 9 月 4 日召開第 5 次專案小組，仍請本府修正後再提專案小組討論，俟確認政策方向並依內政部意見修正後，將再報請內政部審議，故未能按原預定之期程辦理而落後。

C. 109 年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數 220 萬元，註銷數 220 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

D. 111 年度：

接受中央各部會補助業務支出：以前年度轉入數 32 萬元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度保留數 32 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業委託專業服務案」中央補助款，本案係依國土計畫法及配合內政部辦理國土計畫相關法定作業程序，惟國土計畫法修法調整期程至 120 年 4 月 30 日前，並依中央指定日期公告實施，無法於 114 年度結束前履約完成，後續將配合中央政策持續辦理後續作業。

E. 112 年度：

都市發展規劃：以前年度轉入數 129 萬 50 元，執行結果，實現數 129 萬 50 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

F. 113 年度：

i. 都市發展規劃：以前年度轉入數 560 萬元，執行結果，實現數 280 萬元，結轉入下年度保留數 280 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 50%，係「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，本案 114 年 11 月 21 日核付第 5 期款(第 4 階段結案報告書)計新臺幣 120 萬元，俟完成公開展覽階段相關執行事項後，將儘速辦理第 6 期請款事宜。

ii. 營建工程：以前年度轉入數 4 萬 3,000 元，執行結果，實現數 4 萬 3,000

總 說 明

中華民國 114 年度

元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

(2)都市更新處：

無。

(3)建築管理工程處：

A. 112 年度：

營建工程：以前年度轉入數 4 萬 9,938 元，執行結果，實現數 4 萬 9,938 元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

B. 113 年度：

i. 建築管理及違建處理：以前年度轉入數 80 萬元，執行結果，實現數 80 萬元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

ii. 營建工程：以前年度轉入數 439 萬 1,300 元，執行結果，實現數 294 萬 5,616 元，註銷數 131 萬 2,467 元，結轉入下年度保留數 13 萬 3,217 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 3.03%。

(二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

1. 專戶存款 45 億 4,386 萬 6,452 元，主要係納入集中支付結存、一般銀行存款結存及代扣繳專戶結存之合計數。
2. 應收帳款 5,457 萬 5,122 元，主要係依據都市計畫法第 79 條所為之行政處分，被處分人尚未繳納之罰鍰，及因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金、違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用及應收統籌分配稅轉入下年度繼續辦理之合計數。
3. 其他應收款 43 萬 7,401 元，主要係 114 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案(基隆市政府主政)，相關經費由預付款轉列其他應收款所致。
4. 預付款 234 萬 8,228 元，係本年度預付保留案萬興市場大樓外牆防水改善工程及臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。
5. 採權益法之投資 666 億 9,232 萬 8,367 元，係對臺北市住宅基金及臺北市都市更新基金之投資。
6. 採權益法之投資評價調整 339 億 6,808 萬 9,035 元，係對臺北市住宅基金及臺北市都市更新基金之投資期末評價調整。
7. 土地 42 億 5,829 萬 6,922 元。
8. 房屋建築及設備(淨額)2 億 1,912 萬 4,899 元。
9. 機械及設備(淨額)649 萬 4,946 元。
10. 交通及運輸設備(淨額)860 萬 8,784 元。
11. 雜項設備(淨額)662 萬 390 元。
12. 租賃資產(淨額)1,001 萬 3,751 元。
13. 購建中固定資產 186 萬 9,198 元。

總 說 明

中華民國 114 年度

14. 電腦軟體 906 萬 1,403 元。
15. 暫付款 197 萬 500 元，主要係本局 109 年申請臺北市實施平均地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 3-6 階段經費移撥新工處辦理之代辦經費。
16. 存出保證金 1 萬 400 元，係專用信箱押金及一二四五拆除區隊監視器設備保證金及景行大樓(第二拆除區隊)地下停車場監視設備租用押金合計數。
17. 應付代收款 18 億 5,524 萬 9,291 元，主要係公寓大廈基金、公共開放空間管理維護基金、綠建築維護費用、基泰大直工安意外救災修復安置專戶經費、代辦經費及員工公保、勞(健)保等薪資代扣款等項目之合計數。
18. 其他應付款 469 萬 9,384 元，係轉入下年度繼續辦理之 106 年應付歲出保留款，及一年內到期之電腦租賃應付款。
19. 預收其他政府款 6,704 元，係 114 年第二次追加減預算之特別統籌分配稅款收入待繳回賸餘款。
20. 應付租賃款 599 萬 1,296 元，係租賃電腦之應付租賃款。
21. 存入保證金 26 億 7,957 萬 2,826 元，主要係集合住宅保證金、停車空間保證金、綠建築保證金、新建住宅性能評估保證金及廠商繳納之履約保證金、保固保證金及出租保證金等款項之合計數。
22. 應付保管款 1,101 萬 4,835 元，係約聘僱人員離職儲金。

**二、財務狀況之分析**

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目原因說明：

1. 應收帳款 5,457 萬 5,122 元較上年度 4,092 萬 8,903 元，增加 1,364 萬 6,219 元，主要係違反都市計畫法案件之罰鍰，因本府警察局各分局查報「正俗專案」案件數量提升致應收罰鍰金額增加。
2. 其他應收款 43 萬 7,401 元較上年度 0 元，增加 43 萬 7,401 元，114 年度「北臺區域發展推動委員會輔導整合及策略規劃執行計畫」委託專業服務案(基隆市政府主政)，相關經費由預付款轉列其他應收款所致。
3. 預付款 234 萬 8,228 元較上年度 474 萬 7,816 元，減少 239 萬 9,588 元，主要係因臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程費用預付新工處減少所致。
4. 雜項設備(淨額) 662 萬 390 元較上年度 412 萬 3,703 元，增加 249 萬 6,687 元，主要係南門辦公室購置會議桌、公文櫃等辦公設備所致。
5. 購建中固定資產 186 萬 9,198 元，較上年度 16 萬 8,351 元，增加 170 萬 847 元，主要係萬興市場大樓外牆防水改善工程尚未完工所致。
6. 發展中之無形資產 0 元較上年度 285 萬元，減少 285 萬元，係 113 年臺北市都市計畫整合查詢系統功能擴充案暨維護案及 113 年度裁罰管理系統及便民 e 化土地使用分區營業及使用項目查詢系統擴充建置案轉列電腦軟體所致。
7. 暫付款 197 萬 500 元較上年度 270 萬 7,194 元，減少 73 萬 6,694 元，主要係申請平均

總 說 明

中華民國 114 年度

地權基金辦理之「南港生態綠廊暨立體連通平臺建置工程」委託專案管理技術服務案第 5-2 階段，新工處移回憑證轉正所致。

8. 預收其他政府款 6,704 元較上年度 549 萬 9,046 元，減少 549 萬 2,342 元，主要係 114 年第二次追加減預算之特別統籌分配稅款收入待繳回賸餘款減少所致。

(二)未來或有給付責任之揭露:無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 都市發展局：

(1)行政管理：

辦理一般、會計、人事、政風、資訊及研考等業務，適切支援本局各項計畫之推動。

(2)都市發展綜合業務：

A. 蒐集分析都市發展資料與建置成果。

B. 辦理國內外顧問及專家學者規劃諮詢指導都市發展等業務。

C. 各項規劃設計業務行政支援。

(3)都市發展綜合企劃：

A. 辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」，113 年 6 月 13 日本市第 5 次國土審議會決議修正後通過、8 月 15 日提請內政部審議。113 年 11 月 12 日內政部國土計畫審議委員會召開第 32 次會議，後續將依國土計畫審議委員會委員意見，研議相關都市發展需求說明，視各縣市的審議情形後提請續審，爭取劃設城鄉一，以符都市整體發展需求。

B. 配合「北臺合作交流平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案，加強區域空間功能整合和資源有效利用。

C. 協助本府教育局老舊校舍改建推動，建立整體機制及 SOP 規劃流程，提供本府各機關作為後續操作依據，並協助學校改建執行。

D. 辦理「TOD 大眾運輸導向推動計畫」，114 年辦理研擬 TOD 細部計畫修訂作業，辦理 2 次審查會議及 1 場座談會，114 年已累積計 18 案申請，持續推動 TOD 計畫，加強 TOD 政策溝通。

E. 依據「臺北市容積代金基金收支保管及運用自治條例」及「臺北市容積代金基金管理委員會設置辦法」，於 108 年 3 月 12 日成立基金管理委員會，114 年度共召開 4 次會議，審核基金收支保管運用及標購公設保留地作業計畫。

F. 容積移轉審查：於都市計畫容積移轉部分，114 年度容積移轉前置作業查詢申請共 933 件、受理容積移轉申請案書面審查共 47 件、委託估價共 26 件、容積代金審議專案小組及審議會共召開 51 場次、核發容積移轉許可證明共 25 件；於文資容積移轉部分，受理申請案並核發許可證明共 15 件。

總 說 明

中華民國 114 年度

(4)都市計畫規劃：

- A. 「臺北市土地使用分區管制自治條例」114 年 7 月 9 日修正公布，修正第 80 條之 2 有關申請優惠容積率所增收益應提供市政府之回饋比例、第 86 條之 1 有關但書所定應加倍留設停車空間相關規範、第三種住宅區附條件做民俗調理業等規定，以利多元取得社會住宅政策，並符實務產業所需。推動全市行政區通檢作業，12 行政區都市計畫通盤檢討案均已公告實施。
- B. 啟動全市都市計畫通盤檢討前置作業，於 112 年 12 月至 113 年 1 月辦理公告公開徵求意見，並辦理 6 場地區說明會，廣泛瞭解市民意見，並完成關鍵議題研究。
- C. 全市公共設施用地通盤檢討案，於 114 年 7 月 7 日公告實施主要計畫第三階段，於 114 年 12 月 10 日公告實施細部計畫第二階段。
- D. 完成「臺北市內湖區都市計畫通盤檢討（主要計畫）（第四階段）（北勢湖工業區及新明路工業區可申請開發許可範圍及處理原則）案」等 15 案並公告實施。
- E. 辦理「修訂『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制要點』為『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制規定』及劃(訂)定都市更新地區暨更新計畫案」等 26 案公告公開展覽。

(5)都市設計：

- A. 持續推動都審興革方案，辦理本市都市設計及土地使用開發許可審議，並配合市府政策擬定都市設計準則，提升公有土地開發、公辦都更等公共領域介面之環境品質。
- B. 廣續推動都審平台精進及審議少紙化、電子化作業。
- C. 辦理全市都市設計審議地區總盤點。
- D. 持續辦理本市都市設計準則擬定事宜。
- E. 辦理社會住宅公共藝術設置計畫。
- F. 完成「臺北市開發基地降溫都市設計準則」委託服務案及「臺北市環境景觀總顧問計畫」專業服務委託案。
- G. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案。
- H. 辦理「文山區興隆社會住宅(AEFHI 基地)新建工程」、「文山區木柵、和興水岸、樟新水岸、景豐一區、景豐二區社會住宅新建工程」、「信義區社會住宅(廣慈博愛園區)新建工程」、「信義區社會住宅(六張犁 AB、三興)新建工程」及「萬華區社會住宅(青年二期、莒光、福星基地)新建工程」、「南港區社會住宅(中南、小彎、玉成及南港機廠)新建工程」、「大同及中山區社會住宅(明倫、錦州及培英)新建工程」、「北投及士林區社會住宅(新奇岩、福國及百齡水岸)新建工程」、「內湖區社會住宅(瑞光、行善及舊宗)新建工程」等興建工程公共藝術設置案。

(6)都市測量：

- A. 配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案等 15 案，辦理都市計畫樁位設測

總 說 明

中華民國 114 年度

作業，完成樁位公告計 34 點，落實都市計畫之實施。

B. 完成都市計畫樁位檢測、恢復、查對等工作，提供辦理公共設施用地分割、徵收、道路施工、公園開闢，辦理樁位檢測、恢復計 1,046 點，高程點檢測 1,012 點、控制點及樁位查對 1,969 點。

C. 完成 114 年度臺北市航測正射影像圖製作及數值地形圖更新工作案及歷史類比圖資掃描建檔計畫。

D. 完成核發人民申請建築線指示案件 1,447 件。

(7) 建築管理審核及督導：

完成督導違建查報案件複查 72 件、拆除案件複查 72 件、大型違建複查 8 件及建築工地總檢抽查 260 件。

(8) 營建工程：

永樂大樓南側電梯汰換工程為 113 至 114 年度連續性計畫，由本市藝文推廣處主辦，本工程案於 113 年 9 月 16 日決標予台灣奧的斯電梯股份有限公司承攬，工期為 420 日曆天，後續分別於 114 年 7 月、9 月及 11 月完成汰換 3 台電梯之規劃設計委辦案，全案於 114 年 11 月完工。本局已於 114 年 12 月配合市場處完成分攤款轉正事宜。

(9) 其他設備：

A. 完成購置個人電腦暨周邊設備零組件、套裝軟體及電腦圖書等設備。

B. 完成新南門市場大樓網路及資安設備建置。

C. 本局於 114 年 10 月 26 日搬遷至南門市場辦公室，並於同年 10 月 27 日正式進駐辦公；為利會議室有效運用，彙整進駐業務科之意見，配合購置會議室影音系統設備，完善會議室使用功能及提升會議效率。

(10) 住宅業務補貼：

完成補助住宅基金辦理低收入戶住宅及社會住宅租金補貼價差、捷運聯開宅租金價差、「臺北輕鬆住-租金分級補貼」住宅租金加碼補貼-一般戶加碼租金補貼、補助社會住宅承租戶租金價差及出租國宅承租戶育兒租金價差。

(11) 住宅基金：

增撥住宅基金：為取得社會住宅興建基地及支應社宅興建資金需求。

2. 都市更新處：

(1) 持續推動公辦都更優先推動案件。

(2) 賡續辦理都市更新基金之營運與管理計畫。

(3) 辦理大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉審議作業。

(4) 檢討劃定臺北市都市更新地區暨擬定都市更新計畫。

(5) 辦理臺北市都市更新事業申請案件業務：本年度已召開公辦公聽會 149 場，核定(含變更) 104 案，完工 20 案，辦理幹事會(含權變小組及專案會議) 115 場、審議會(含審議會專案小組) 48 場，並積極推動民間都市更新受理申請案，本年度申請報核(含變更) 共 240 件。

總 說 明

中華民國 114 年度

(6)加強民間更新開發諮詢及網路查詢服務，定期更新審議案件受理進度；建立有價值的網站功能，持續提供市民有用資訊。

3. 建築管理工程處：

(1)行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。

(2)建築管理及違建處理：

A. 建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。

B. 建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。

C. 建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。

D. 公寓大廈及廣告物：持續受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜並輔導公寓大廈成立管理組織；依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。

E. 建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。

F. 違建拆除：持續加強遏止新違建產生及優先拆除危害公共安全之既存違建，並配合府方政策專案執行拆除。

G. 違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。

H. 資訊管理：持續執行建築管理電腦化及建築執照管理數位化。

(3)接受中央各部會補助支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。

(4)營建工程：打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻及維護建築物整體公共安全。

(5)其他設備：增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標及提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展局： 行政管理	行政管理	辦理一般、會計、人事、政風、資訊、研考等業務。	1. 依規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理及財務、勞務採購發包等事項。 2. 依據有關法令辦理歲	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
都市發展規劃	<p>一、綜合業務 —都市發展綜合業務</p> <p>二、綜合企劃 —綜合發展計畫業務</p>	<p>(一)蒐集分析都市發展資料與建置成果。</p> <p>(二)邀請專家學者規劃諮詢。</p> <p>(三)各項規劃設計業務行政支援。</p> <p>(一)辦理「臺北市主要計畫銜接全國國土計畫及劃設國土功能分區之應辦規劃及相關作業」。</p> <p>(二)配合「北臺合作交流</p>	<p>計、會計及統計等業務。</p> <p>3. 依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。</p> <p>4. 依據政風機關人員設置條例辦理政風工作。</p> <p>5. 辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。</p> <p>為劃設本市國土功能分區持續蒐集分析全市性整體發展相關基礎資訊現況及建置發展成果。</p> <p>邀請專家學者就規劃諮詢指導都市發展等業務。</p> <p>提供各項規劃設計行政支援業務。</p> <p>113年6月13日本市第5次國土審議會決議修正後通過，同年8月15日提請內政部審議。113年11月12日內政部國土計畫審議委員會召開第32次會議，後續將依國土計畫審議委員會委員意見，研議相關都市發展需求說明，視各縣市的審議情形後提請續審，爭取劃設城鄉一，以符都市整體發展需求。</p> <p>辦理都會發展組幕僚作業及合作提案事宜，加強</p>	<p>因應國土計畫法修法，延長劃設國土功能分區期限至114年4月30日前由中央指定日期統一公告實施之，將依中央規定之法定期程，配合辦理後續二階段審議程序事宜。</p>

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>平臺」及「基北北桃合作交流平臺」，辦理都會發展組幕僚作業及跨縣市合作提案。</p> <p>(三)辦理綜合規劃有關委辦事項。</p> <p>(四)賡續辦理都市發展及相關法令研修。</p>	<p>區域空間功能整合和資源有效利用。</p> <p>辦理臺北市容積代金委託估價專業服務案及114年捷運場站周邊大眾運輸導向整體規劃相關作業委託專業服務案。</p> <p>配合實際執行情形滾動檢討。</p>	
	三、綜合企劃—國際化業務	參加國際組織交流聯繫、及辦理國際交流事宜。	<p>114年7月29日馬來西亞昔加末市政廳來臺與本府交流；114年9月15日與本府各單位共同參與2026李光耀世界城市獎爭取佳績；114年9月19日捷克 ECOTEN urban comfort 公司來台拜會本局；114年10月7日哈佛大學及成大曾教授來臺與本局、副市長交流；114年10月20日美國洛杉磯世界協會來臺與本府交流；114年10月31日智利城市市長團來臺與本府交流；114年12月27日至29日市長率團至上海市參與臺北上海城市論壇。</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市計畫 規劃—綜合業務	臺北市土地使用分區管制自治條例修法。	「臺北市土地使用分區管制自治條例」於114年7月9日修正公布，修正第80條之2有關申請優惠容積率所增收益應提供市政府之回饋比例等規定，以利多元取得社會住宅政策，並符實務產業所需。	配合實際執行情形滾動檢討。
	二、都市計畫 規劃—規劃業務	(一) 啟動全市都市計畫通盤檢討作業。  (二) 配合重大計畫建設推動，辦理都市計畫檢討作業。	辦理地區說明會，並完成關鍵議題研究。  1. 完成「臺北市內湖區都市計畫通盤檢討(主要計畫)(第四階段)(北勢湖工業區及新明路工業區可申請開發許可範圍及處理原則)案」等15案並公告實施。 2. 辦理「修訂『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制要點』為『臺北市民生東路新社區特定專用區建築管制規定』及劃(訂)定都市更新地區暨更新計畫案」等26案公告公開展覽。	預計自115年上半辦理計畫書圖草案研擬作業。  配合本府政策積極辦理都市計畫研訂事宜。
都市發展規劃	一、都市設計 —都市設計審議與開發許可業務	(一) 推動都審法制化作業。	1. 持續推動都審興革方案(含收費制度)。 2. 完成每年修訂「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議委員會	配合府內政策持續辦理。 持續推動辦理。

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			審議參考範例」並公告實施。	
		(二)辦理都市設計及土地使用開發許可審議申請案件審議業務。	配合都審興革方案，112年12月29日公告修訂「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議規則」，加速公私有開發案分流審議，民間案簡化流程。受理本市都市設計審議案件，114年度掛件申請委員會審議案共計253件。	積極配合本府預定時程辦理。
		(三)加強都市設計審議精進作業及相關宣導。	1. 持續推動都審報告書標準版格式及公告。 2. 持續建置及更新線上掛號都審平臺資料庫整合系統。	持續推動辦理。 持續推動辦理。
		(四)推動都市設計審議少紙化。	持續推動少紙化作業。	持續推動辦理。
		(五)配合本局重要政策推動擬定相關審議對策。	1. 辦理「臺北市都市計畫劃定都審地區通盤檢討」專業服務委託案，已於114年11月12日通過結案報告書，盤點本市現行都審地區及都市設計準則，研擬切合時宜之設計準則，同時簡化行政程序。	本案係涉及全市12行政區之準則盤點，初期基礎調查工作龐大，整體架構經討論後尚需重新調整，後續將積極督促廠商依契約賡續辦理事宜。 配合都市計畫公告持續推動辦理。
	二、都市設計—都市景觀規劃業務	(一)辦理都市景觀規劃及人本環境相關業	配合本府推動城鄉風貌之整合。	持續辦理會勘考核及都審程序。

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	一、都市計畫勘測—都市計畫測量	<p>務。</p> <p>(二)辦理社會住宅公共藝術設置計畫。</p> <p>(一)配合本市新擬(修)訂都市計畫及通盤檢討案測設都市計畫樁位，落實都市計畫之實施。</p> <p>(二)辦理都市計畫樁位測、恢復1,046點，高程檢測、補點檢測1,012點、控制點及樁位查對1,969點。</p> <p>(三)勘查公共設施完竣情形，繪製公共設施完竣地區圖。</p> <p>(四)辦理道路標高測量規劃，以因</p>	<p>配合本市四十多處社宅興建辦理公共藝術設置計畫案，透過公共藝術作品設置提升社宅環境美學，同時藉由各計畫內相關民眾參與計畫，如藝術進駐、工作坊等，增加周邊民眾及社宅居民認同感。</p> <p>完成 15 案都市計畫公告樁位測設作業，辦理樁位測定成果公告共 34 點。</p> <p>完成都市計畫樁位檢測、恢復 1,046 點，高程點檢測 1,012 點、控制點及樁位查對 1,969 點。</p> <p>續辦本市公共設施完竣及發展較緩地區勘劃，以作為調整或課徵地價稅之依據。</p> <p>配合工程單位辦理會審涉及計畫道路標高會勘案計 45 件。</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
	二、都市計畫 勘測—數 值地形圖 修測	<p>應人民申請建築及配合排水工程單位道路開闢。</p> <p>(一)持續執行數值地形圖制度化修測更新機制，並建構全市長期之基本影像資料庫。</p> <p>(二)廣續辦理本市歷史類比圖資e化建檔，以利於歷史資料之保存管理。</p>	<p>製作全市 1/1000、1/5000、1/25000 航測正射影像圖及本市 1/1000、1/5000、1/25000 數值地形圖修測及縮編與 GIS 資料庫更新。</p> <p>辦理 54、61 及 85 年早期圖資空中三角測量與正射影像製作，及「本市社宅」3D 模型擴充作業；另配合「臺北市歷史圖資展示系統」更新及維護作業，更新電子地圖、強化網頁服務品質及效率，以輔助各項市政建設參考運用。</p>	
	三、都市計畫 勘測—服 務業務	<p>(一)設置都市計畫書圖查閱專櫃及土地使用分區資訊化服務櫃檯，提供便民資訊查詢服務。</p> <p>(二)提供臺北市地形圖供民眾查閱影印。</p> <p>(三)核發都市</p>	<p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>持續提供民眾閱覽、查詢服務。</p> <p>辦理土地使用分區證明</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		<p>計畫使用分區及公共設施用地證明。</p> <p>(四)核發徵收或撥用土地有無妨礙都市計畫證明。</p> <p>(五)辦理土地使用分區核發、查詢及便民資訊系統整合提供市民網路查閱分區圖之服務。</p> <p>(六)提供都市計畫道路樁位高程及水準點資料申請。</p> <p>(七)提供水準點、控制點及都市計畫樁資料網路查詢服務。</p> <p>(八)提供本市各項數值地形圖檔案資料申請。</p>	<p>線上核發計 8,416 份、土地使用分區網路查詢系統計 61 萬 2,014 人次。</p> <p>配合各機關、學校與事業目的主管單位等之公務機構，辦理土地徵收、撥用需要，辦理有無妨礙都市計畫證明文件審核與核發，共計 90 件。</p> <p>提供資訊便民服務系統網路查詢計 187 萬 735 人次。</p> <p>提供計畫道路標高及水準點資料計 459 件。</p> <p>持續提供民眾上網查詢服務。</p> <p>提供府內單位數值地形圖 4 萬 1,615 幅，府外單位 5,550 幅。</p>	
	四、建築線指示—公私建築線指示	依市民申請隨時配合辦理並於規定期限內完成(一般案件	完成核發建築線指示案 1,447 件。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	五、建築線指示—各工程單位之工程測量建築線（拆除）線	10天）。 配合協助本府各工程單位之工程測量建築（拆除）線。	配合協助本府新工處、水利處等工程單位之工程測量建築（拆除）線。	
	六、建築線指示—本市全面開放網路申請建築線指示	為便利民眾申辦建築線指示作業，簡化申請程序及書圖文件，101年度起全市各行政區均為適用網路申請建築線指示範圍，此為全國首創建築線指示網路申辦免臨櫃服務。	全市核准1,447件，其中網路申請為1,447件，紙本申請0件，網路申請比率達100%，民眾反映良好。	
	七、建築線指示—持續檢討符合免申請建築線指示措施之地區	持續針對本市已開闢完竣之市地重劃或區段徵收區辦理檢討，依建築法第48條規定指定該範圍內已開闢完竣之都市計畫道路境界線為建築線；實施後該範圍內之建築基地若面臨已開闢完竣之都市計畫道路者，可免再申辦建築線指示業務以加強便民服務。	本市已公告實施10處免指示建築線地區，合計面積達452公頃。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市發展規劃	<p>一、建築管理 審核及督 導—建築 管理督導 考核</p> <p>二、建築管理 審核及督 導—現有 巷道廢止 或改道</p>	<p>(一)督導、會辦 建築管理 相關業務。</p> <p>(二)辦理相關 建管業務 之臨時交 辦事項。</p> <p>(三)抽查本市 違章建築 查報及拆 除情形。</p> <p>(四)抽查本市 建築工地 定期總檢 案件，督導 建築工地 施工管理 相關事宜，以落實 成效。</p> <p>(一)就市民申 請辦理廢 巷或改道 案件加以 審查，辦理 公開展 覽、送請本 市現有巷 道廢止或 改道審議 委員會審 議通過 後，辦理公 告發布實 施完成法 定程序。</p> <p>(二)辦理本市 現有巷道 廢止或改 道審議事</p>	<p>督導建築管理處建築管 理相關業務，計完成 23 件。</p> <p>完成督導違建查報案件 複查 72 件、拆除案件複 查 72 件及大型違建複查 8 件。</p> <p>完成建築工地總檢抽查 260 件。</p> <p>本年度廢巷或改道申請 案公告發布實施共 3 案。</p> <p>召開 1 次本市現有巷道廢 止或改道審議委員會。</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
營建工程	三、建築管理 審核及督 導—辦理 違反都市 計畫法案 件之行政 處分及執 行	配合本府公共 安全聯合稽 查作業、正 俗專案等 對違反都市 計畫法相關 規定之營業 場所加以裁 罰及取締。 宜。	裁處罰鍰計 304 件，罰鍰 金額為 4,097 萬元。	
	房屋建築及設 備費	配合辦理永樂 大樓南側電 梯汰換工程 分攤款。	本年度已辦理完成。	
	其他設備	一、資訊設備	(一)汰換個人 電腦及新 購網路與 資訊周邊 設備及零 組件。 (二)新南門市 場大樓網 路及資安 設備建置。	如期完成個人電腦、印表 機等電腦週邊設備之購 置、安裝及汰換，並完成 套裝軟體購置作業。
	二、雜項設備	汰換新南門市 場辦公大樓 9 樓、10 樓會 議室、開標 室影音等 設備費	本局於 114 年 10 月 26 日 搬遷至南門市場辦公室， 並於同年 27 日正式進駐 辦公；為利會議室有效 運用，彙整進駐業務科 之意見，配合購置會議 室影音系統設備，完善 會議室使用功能及提升 會議效率。	
住宅業務補貼	對特種基金之 補助	(一)低收入戶 承租住宅 租金補貼。	本年度已辦理完成。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因 應 改 善 措 施
住宅基金	設備及投資	(二)低收入戶承租本市龍山寺站、港墘站社會住宅租金補貼。	本年度已辦理完成。	
		(三)「臺北輕鬆住、租金分級補貼」住宅租金加碼補貼。	本年度已辦理完成。	
		(四)捷運局社會住宅(龍山寺站、港墘站、臺北橋站暨小碧潭站)租金價差。	本年度已辦理完成。	
		(五)社會住宅承租戶租金價差。	本年度已辦理完成。	
		為取得社會住宅興建基地，增撥住宅基金。	本年度已辦理完成。	
都市更新處： 行政管理	人員維持費 一般業務 會計業務 人事業務 政風業務 資訊業務	1. 辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理等事項。 2. 依據有關法令辦理本處歲計、會計、統計業務，包括概、預算之編製，會計報告、決算、半	依照規定完成辦理文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理等事項。 依據有關法令辦理完成本處歲計、會計、統計業務。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
都市更新	更新企劃 更新事業 更新開發 更新經營	<p>年結算之編報，並按月分配執行預算及加強內部審核。</p> <p>3. 辦理人事管理工作。</p> <p>4. 辦理政風工作。</p> <p>5. 辦理資訊工作。</p> <p>1. 都市更新中長程計畫之擬定，重建、整建及維護等更新地區之研選，更新法令修訂、更新獎勵制度建立。</p> <p>2. 持續推動公辦都更優先推動案件。</p> <p>3. 協助民間推動更新事業經費補助。</p> <p>4. 都市更新基金之營運與管理計畫。</p> <p>5. 更新計畫公聽會、說明會之舉辦。</p> <p>6. 辦理臺北市都市更新事</p>	<p>依據人事法規辦理人事管理、考核及退撫等業務。</p> <p>依據政風機構人員設置條例辦理本處政風工作。</p> <p>辦理資訊系統、軟硬體設備管理及維護等事項。</p> <p>已完成114年度都市更新計畫之擬定，重建、整建及維護等更新地區之研選，更新法令修訂、更新獎勵制度建立。</p> <p>持續推動公辦都更案件，辦理前期規劃評估、招商、都更審議完成、動工興建等事項。</p> <p>持續協助民間推動更新事業經費補助計畫。</p> <p>依規定及年度計畫辦理都市更新基金之營運與管理。</p> <p>依規定及民眾需求辦理114年度更新計畫公聽會(含自辦及公辦)及說明會，本年度共舉辦 521場。</p> <p>本年度已召開公辦公聽會 149 場，聽證 33 案，</p>	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
其他設備	其他設備-資訊軟硬體設備	業申請案件業務。 7.協助都市更新申請案件資料建置及更新法令諮詢宣導。 租賃個人電腦。	核定 104 案，完工 20 案。 都市更新申請案件資料掃描建置，其掃描、上傳計畫書及相關公文附件之總數為 59 萬 275 頁。 協助民眾詢問都市更新業務電話及法令諮詢相關服務約 1 萬 1,082 人次，辦理都更法令系列講座及跨域課程共計 855 人次。 本年度已辦理完成。	
建築管理工程處： 行政管理		一般業務 會計業務 人事業務 政風業務	均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。 均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	114 年度受理申請 272 件，實際完成核准 127 件，完成比率 46.69%；其他四類執照申請案共 734 件，實際完成核准共 471 件，完成比率 64.17%；前述完成核准案件包含以前年度擬核准、撤銷、駁回，於 114 年度驗收請款案件。	
		建物施工	114 年度全年核發使照 204 件，樓地板申報勘驗 4,474 件，工地總檢計 2,988 件。	
		建築物安全檢查及使用	114 年度實際完成： 1. 公共安全檢查簽證及	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
			申報 12,231 件。 2. 違規使用處理罰鍰 747 件。 3. 停車空間檢查 190 件。 4. 變更使用竣工勘驗 150 件。 5. 室內裝修審查核發證明 7,040 件。	
		高氯離子混凝土建物（海砂屋）處理拆除及補強補助費	114 年度申請海砂屋拆除補助費共計 14 案：實際完成撥付 10 件（共 576 戶，計 1 億 1,520 萬元），重複申請退件 2 案，剩餘 2 案（共 88 戶，計 1,760 萬元）因預算不足，將由 115 年度預算支應。	
		都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫	每案補助新臺幣 1 萬 2,000 元至 1 萬 5,000 元，114 年度核准件數 166 件。	
		主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫	1. 114 年主動輔初評完成 50 件，共計 80 萬元（114 年保留款）；114 年主動輔初評完成 50 件，共計 80 萬元（114 年預算）。 2. 114 年弱層補強申請設計費用共 4 案，撥付：175 萬 8,662 元。	
		一百十三年四月三日震災張貼危險標誌住宅耐震弱層補強	114 年 403 弱層補強申請設計費用共 5 案，撥付：671 萬 5,558 元。	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		公寓大廈及廣告物	114年公寓大廈管理組織報備准予備查4,769件；廣告物許可證核准457件；廣告物雜項執照申請核准138件；違規廣告物查報件數659件。	
		建築師、營造業登記及綜合業務	辦理建築師事務所（登記、註銷、變更、查詢、憑證、電子公文）及營造業人民申請案件，全年計承辦件數：建築師1,022件，營造業約1,703件；另召開4次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會1次/2天，2天現場參與人數共計約1,120人；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核452家營造廠、408位專任工程人員。既有建築物綠能智慧建築改善專案：改善工程補助核定14案。	
		違建拆除	1. 114年違建查報件數計6,212件，各類違建拆除處理件數計5,463件。 2. 處理案件含84年以後產生之新違建4,169件及83年以前產生之既存違建1,294件。	
		違建查報	1. 114年度全年查報件數共6,212件。 2. 114年度新使照建物複查共計勘查9,972戶，查報新增違建共194件。 3. 114年度違反建築法移	

## 總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
接受中央各部 會補助支出		資訊管理	<p>送法辦 8 件。</p> <p>4. 114 年度違章爭議處理委員會審議 282 案。</p> <p>1. 延續推展建築管理 E 化及建築執照管理數位化。</p> <p>2. 全年核發使用執照存根影本 4,501 件、地籍套繪圖謄本 1,545 件、建築執照檔案圖說 3 萬 1,724 件。</p>	
		都市危險及老舊建築物重建計畫	內政部於 113 年 9 月 23 日國署更字第 1131154708 號函撥付第 1 期補助款計 210 萬元，查本府 114 年核發「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫申請補助」共 9 案，其補助擬具重建計畫費用共計 49 萬 5,000 元整，行政作業費共計 0 元。	於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。
		加強綠建築推動計畫	114 年度接受內政部國土管理署補助 50 萬元，114 年度共計已抽查 300 件，已完成核銷及請領補助款。	
營建工程		臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	基於維護民眾行的安全，及人行空間之整體順暢理念，為市民建構友善優質的行人無障礙通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並	

總 說 明

中華民國 114 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
		萬興市場大樓外牆防水改善工程分攤款	<p>供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新整平改善。114 年度預計改善 2,400 公尺，本年度改善工程將於 114 年 12 月 31 日完工，預估實際改善長度為 2,409.63 公尺，施工預算實際執行率將達 99%。</p> <p>本案係 113 年至 115 年連續性工程案，由文山區公所主政，各合署單位配合預算分攤，截至 114 年本處依分攤比例累計撥付 198 萬 3,268 元(含委託技術服務費 16 萬 8,351 元、施工費 174 萬 1,000 元、工管費 7 萬 3,917 元)，截至 114 年度累計分攤支用數 186 萬 9,198 元(含委託技術服務費 16 萬 8,351 元、施工費 168 萬 1,485 元、空污費 1 萬 1,518 元、工管費 7,844 元)，施工費 4 萬 7,997 元及工管費 6 萬 6,073 元辦理預算保留。</p>	
交通及運輸設備		民生副中心頂樓水箱整修工程分攤款	依計畫內容辦理完成。	
其他設備		其他設備	完成預計之設備汰換。	

四、其他重要說明

本頁空白

# 臺北市政府都 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	1,166,315,000	257,160,000	1,423,475,000
				經資門總計	1,166,315,000	257,160,000	1,423,475,000
				經常門合計	1,166,315,000	257,160,000	1,423,475,000
01				01140000000 稅課收入	-	252,460,000	252,460,000
	011			01143220000 臺北市建築管理工程處	-	252,460,000	252,460,000
		01		01143221700 統籌分配稅	-	252,460,000	252,460,000
			01	01143221702 特別統籌	-	252,460,000	252,460,000
02				04140000000 罰款及賠償收入	87,004,000	-	87,004,000
	076			04143200000 臺北市政府都市發展局	17,823,000	-	17,823,000
		01		04143200100 罰金罰鍰及怠金	17,810,000	-	17,810,000
			01	04143200101 罰金罰鍰	17,810,000	-	17,810,000
			02	04143200300 賠償收入	13,000	-	13,000
			01	04143200301 一般賠償收入	13,000	-	13,000
	077			04143210000 臺北市都市更新處	1,000	-	1,000
		01		04143210300 賠償收入	1,000	-	1,000
			01	04143210301 一般賠償收入	1,000	-	1,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
1,273,344,931	34,471,489	-	1,307,816,420	-115,658,580	91.87%
1,273,344,931	34,471,489	-	1,307,816,420	-115,658,580	91.87%
1,273,344,931	34,471,489	-	1,307,816,420	-115,658,580	91.87%
123,643,795	400,000	-	124,043,795	-128,416,205	49.13%
123,643,795	400,000	-	124,043,795	-128,416,205	49.13%
123,643,795	400,000	-	124,043,795	-128,416,205	49.13%
123,643,795	400,000	-	124,043,795	-128,416,205	49.13%
87,447,553	32,983,973	-	120,431,526	33,427,526	138.42%
21,661,245	19,598,796	-	41,260,041	23,437,041	231.50%
21,657,505	19,598,796	-	41,256,301	23,446,301	231.65%
21,657,505	19,598,796	-	41,256,301	23,446,301	231.65%
3,740	-	-	3,740	-9,260	28.77%
3,740	-	-	3,740	-9,260	28.77%
-	-	-	-	-1,000	
-	-	-	-	-1,000	
-	-	-	-	-1,000	

臺北市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
	078			04143220000 臺北市建築管理工程處	69,180,000	-	69,180,000
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	69,080,000	-	69,080,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	56,180,000	-	56,180,000
			02	04143220102 怠金	12,900,000	-	12,900,000
		02		04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				05140000000 規費收入	77,794,000	-	77,794,000
	071			05143200000 臺北市政府都市發展局	15,127,000	-	15,127,000
		01		05143200100 行政規費收入	14,325,000	-	14,325,000
			01	05143200101 審查費	13,125,000	-	13,125,000
			02	05143200102 證照費	1,200,000	-	1,200,000
		02		05143200300 使用規費收入	802,000	-	802,000
			01	05143200303 資料使用費	802,000	-	802,000
	072			05143210000 臺北市都市更新處	40,000	-	40,000
		02		05143210300 使用規費收入	40,000	-	40,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
65,786,308	13,385,177	-	79,171,485	9,991,485	114.44%
65,704,699	13,385,177	-	79,089,876	10,009,876	114.49%
50,344,699	12,725,177	-	63,069,876	6,889,876	112.26%
15,360,000	660,000	-	16,020,000	3,120,000	124.19%
81,609	-	-	81,609	-18,391	81.61%
81,609	-	-	81,609	-18,391	81.61%
57,159,941	-	-	57,159,941	-20,634,059	73.48%
14,590,457	-	-	14,590,457	-536,543	96.45%
13,542,300	-	-	13,542,300	-782,700	94.54%
12,402,900	-	-	12,402,900	-722,100	94.50%
1,139,400	-	-	1,139,400	-60,600	94.95%
1,048,157	-	-	1,048,157	246,157	130.69%
1,048,157	-	-	1,048,157	246,157	130.69%
68,243	-	-	68,243	28,243	170.61%
68,243	-	-	68,243	28,243	170.61%

臺北市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
			01	05143210303 資料使用費	40,000	-	40,000
	073			05143220000 臺北市建築管理工程處	62,627,000	-	62,627,000
		01		05143220100 行政規費收入	62,118,000	-	62,118,000
			01	05143220101 審查費	320,000	-	320,000
			02	05143220102 證照費	61,798,000	-	61,798,000
		02		05143220300 使用規費收入	509,000	-	509,000
			01	05143220303 資料使用費	509,000	-	509,000
04				07140000000 財產收入	543,000	-	543,000
	086			07143200000 臺北市政府都市發展局	521,000	-	521,000
		01		07143200100 財產孳息	461,000	-	461,000
			01	07143200101 利息收入	-	-	-
			02	07143200103 租金收入	461,000	-	461,000
		02		07143200500 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
			01	07143200501 廢舊物資售價	60,000	-	60,000
	087			07143210000 臺北市都市更新處	10,000	-	10,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
68,243	-	-	68,243	28,243	170.61%
42,501,241	-	-	42,501,241	-20,125,759	67.86%
42,022,572	-	-	42,022,572	-20,095,428	67.65%
60,000	-	-	60,000	-260,000	18.75%
41,962,572	-	-	41,962,572	-19,835,428	67.90%
478,669	-	-	478,669	-30,331	94.04%
478,669	-	-	478,669	-30,331	94.04%
489,135	-	-	489,135	-53,865	90.08%
467,716	-	-	467,716	-53,284	89.77%
463,200	-	-	463,200	2,200	100.48%
3,024	-	-	3,024	3,024	
460,176	-	-	460,176	-824	99.82%
4,516	-	-	4,516	-55,484	7.53%
4,516	-	-	4,516	-55,484	7.53%
5,178	-	-	5,178	-4,822	51.78%

臺北市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			01	07143210500 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
			01	07143210501 廢舊物資售價	10,000	-	10,000
	088			07143220000 臺北市建築管理工程處	12,000	-	12,000
			01	07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
			02	07143220500 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
05				08140000000 營業盈餘及事業收入	984,380,000	-	984,380,000
	008			08143210000 臺北市都市更新處	984,380,000	-	984,380,000
			01	08143210200 非營業特種基金賸餘繳庫	984,380,000	-	984,380,000
			01	08143210201 賸餘繳庫	984,380,000	-	984,380,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	4,700,000	4,700,000
	036			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	4,700,000	4,700,000
			01	09143220100 上級政府補助收入	-	4,700,000	4,700,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	4,700,000	4,700,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
5,178	-	-	5,178	-4,822	51.78%
5,178	-	-	5,178	-4,822	51.78%
16,241	-	-	16,241	4,241	135.34%
10,101	-	-	10,101	10,101	
10,101	-	-	10,101	10,101	
6,140	-	-	6,140	-5,860	51.17%
6,140	-	-	6,140	-5,860	51.17%
984,379,860	-	-	984,379,860	-140	100.00%
984,379,860	-	-	984,379,860	-140	100.00%
984,379,860	-	-	984,379,860	-140	100.00%
984,379,860	-	-	984,379,860	-140	100.00%
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%

臺北市政府都  
歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
08				1214000000 其他收入	16,594,000	-	16,594,000
	080			1214320000 臺北市政府都市發展局	14,899,000	-	14,899,000
		01		1214320020 雜項收入	14,899,000	-	14,899,000
			01	1214320021 收回以前年度歲出	8,000	-	8,000
			02	1214320021 其他雜項收入	14,891,000	-	14,891,000
	081			1214321000 臺北市都市更新處	1,000	-	1,000
		01		1214321020 雜項收入	1,000	-	1,000
			01	1214321021 其他雜項收入	1,000	-	1,000
	082			1214322000 臺北市建築管理工程處	1,694,000	-	1,694,000
		01		1214322020 雜項收入	1,694,000	-	1,694,000
			01	1214322021 收回以前年度歲出	112,000	-	112,000
			02	1214322021 其他雜項收入	1,582,000	-	1,582,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比較增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預算數 之比率(2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
19,229,647	1,087,516	-	20,317,163	3,723,163	122.44%
14,949,529	738,200	-	15,687,729	788,729	105.29%
14,949,529	738,200	-	15,687,729	788,729	105.29%
104,369	738,200	-	842,569	834,569	10532.11%
14,845,160	-	-	14,845,160	-45,840	99.69%
-	-	-	-	-1,000	
-	-	-	-	-1,000	
-	-	-	-	-1,000	
4,280,118	349,316	-	4,629,434	2,935,434	273.28%
4,280,118	349,316	-	4,629,434	2,935,434	273.28%
166,941	-	-	166,941	54,941	149.05%
4,113,177	349,316	-	4,462,493	2,880,493	282.08%

臺北市政府都  
歲出政事

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
				合 計	1,706,456,000	366,272,988	2,072,728,988
01				57000000000 工業支出	654,450,000	364,522,955	1,018,972,955
	01			57143220000 臺北市建築管理工程處	654,450,000	364,522,955	1,018,972,955
		01		57143220100 一般行政	435,522,000	15,372,547	450,894,547
			01	57143220101 行政管理	435,522,000	15,372,547	450,894,547
		02		57143221000 建管業務	218,928,000	344,450,408	563,378,408
			01	57143221001 建築管理及違建處理	218,928,000	344,450,408	563,378,408
		03		57143227200 接受中央補助支出	-	4,700,000	4,700,000
			01	57143227202 接受中央各部會補助支出	-	4,700,000	4,700,000
02				59000000000 其他經濟服務支出	506,013,000	1,750,033	507,763,033
	01			59143200000 臺北市政府都市發展局	368,364,000	137,493	368,501,493
		01		59143200100 一般行政	319,074,000	5,604,343	324,678,343
			01	59143200101 行政管理	319,074,000	5,604,343	324,678,343
		02		59143201200 都市發展	43,290,000	420,333	43,710,333
			01	59143201201 都市發展規劃	43,290,000	420,333	43,710,333
		03		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
	02			59143210000 臺北市都市更新處	137,649,000	1,612,540	139,261,540
		01		59143210100 一般行政	133,525,000	1,612,540	135,137,540
			01	59143210101 行政管理	133,525,000	1,612,540	135,137,540
		02		59143211200 都市發展	4,124,000	-	4,124,000
			01	59143211202 都市更新	4,124,000	-	4,124,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位：新臺幣元

決		算		數	預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)			
1,810,440,173	-	118,065,180	1,928,505,353	-144,223,635	93.04%	
766,830,102	-	113,075,780	879,905,882	-139,067,073	86.35%	
766,830,102	-	113,075,780	879,905,882	-139,067,073	86.35%	
447,239,293	-	-	447,239,293	-3,655,254	99.19%	
447,239,293	-	-	447,239,293	-3,655,254	99.19%	
318,595,809	-	113,075,780	431,671,589	-131,706,819	76.62%	
318,595,809	-	113,075,780	431,671,589	-131,706,819	76.62%	
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%	
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%	
497,617,071	-	4,989,400	502,606,471	-5,156,562	98.98%	
358,572,300	-	4,989,400	363,561,700	-4,939,793	98.66%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	
-	-	-	-	-112,817	0.0%	
-	-	-	-	-112,817	0.0%	
139,044,771	-	-	139,044,771	-216,769	99.84%	
134,941,638	-	-	134,941,638	-195,902	99.86%	
134,941,638	-	-	134,941,638	-195,902	99.86%	
4,103,133	-	-	4,103,133	-20,867	99.49%	
4,103,133	-	-	4,103,133	-20,867	99.49%	

臺北市政府都  
歲出政事

中華民國

經常門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原 預 算 數	預 算 增 減 數	合 計 (1)
03				63000000000 福利服務支出	545,993,000	-	545,993,000
	01			63143200000 臺北市政府都市發展局	545,993,000	-	545,993,000
		01		63143203200 住宅補貼	545,993,000	-	545,993,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	545,993,000	-	545,993,000

市發展局主管  
別決算表

114年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%

臺北市政府都  
歲出政事

中華民國

資本門

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合 計	615,898,000	1,921,774	617,819,774
01				57000000000 工業支出	36,022,000	-	36,022,000
	01			57143220000 臺北市建築管理工程處	36,022,000	-	36,022,000
		01		57143229000 一般建築及設備	36,022,000	-	36,022,000
			01	57143229002 營建工程*	31,918,000	-	31,918,000
			02	57143229004 其他設備*	4,104,000	-	4,104,000
02				59000000000 其他經濟服務支出	8,719,000	1,921,774	10,640,774
	01			59143200000 臺北市政府都市發展局	7,940,000	1,837,904	9,777,904
		01		59143209000 一般建築及設備	7,940,000	1,837,904	9,777,904
			01	59143209002 營建工程*	602,000	-	602,000
			02	59143209004 其他設備*	7,338,000	1,837,904	9,175,904
	02			59143210000 臺北市都市更新處	779,000	83,870	862,870
		01		59143219000 一般建築及設備	779,000	83,870	862,870
			01	59143219004 其他設備*	779,000	83,870	862,870
03				72000000000 社區發展支出	571,157,000	-	571,157,000
	01			72143200000 臺北市政府都市發展局	571,157,000	-	571,157,000
		01		72143208100 非營業特種基金	571,157,000	-	571,157,000
			01	72143208101 住宅基金*	571,157,000	-	571,157,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
614,257,489	-	2,282,262	616,539,751	-1,280,023	99.79%
33,475,341	-	2,282,262	35,757,603	-264,397	99.27%
33,475,341	-	2,282,262	35,757,603	-264,397	99.27%
33,475,341	-	2,282,262	35,757,603	-264,397	99.27%
29,374,656	-	2,282,262	31,656,918	-261,082	99.18%
4,100,685	-	-	4,100,685	-3,315	99.92%
9,625,148	-	-	9,625,148	-1,015,626	90.46%
8,775,456	-	-	8,775,456	-1,002,448	89.75%
8,775,456	-	-	8,775,456	-1,002,448	89.75%
100,241	-	-	100,241	-501,759	16.65%
8,675,215	-	-	8,675,215	-500,689	94.54%
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%

臺北市政府都  
歲出政事

中華民國

統籌支撥

科 目				預 算 數			
款	項	目	節	名 稱 及 編 號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				合 計	141,359,789	-	141,359,789
01				76000000000 退休撫卹給付支出	104,959,087	-	104,959,087
	01			7670a020000 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
	02			7670a030000 公務人員各項補助及慰問金	73,902	-	73,902
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	73,902
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	73,902
02				89000000000 其他支出	36,400,702	-	36,400,702
	01			8970a030000 公務人員各項補助及慰問金	7,000,702	-	7,000,702
		01		8970a030300 公務人員各項補助	7,000,702	-	7,000,702
			01	8970a030301 公務人員各項補助	7,000,702	-	7,000,702
	02			8970a040000 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000
		01		8970a040800 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000
			01	8970a040801 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位：新臺幣元

決 算 數				預決算比較 增減數 (2)-(1)	決算數占預算數 之比率 (2)/(1) %
實現數	應付數	保留數	合計 (2)		
120,840,350	-	-	120,840,350	-20,519,439	85.48%
104,959,087	-	-	104,959,087	-	100%
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%
73,902	-	-	73,902	-	100%
73,902	-	-	73,902	-	100%
73,902	-	-	73,902	-	100%
15,881,263	-	-	15,881,263	-20,519,439	43.63%
7,000,702	-	-	7,000,702	-	100%
7,000,702	-	-	7,000,702	-	100%
7,000,702	-	-	7,000,702	-	100%
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%

臺北市府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	2,463,713,789	368,194,762	2,831,908,551
01				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	2,322,354,000	368,194,762	2,690,548,762
	01			00143200000 臺北市政府都市發展局	1,493,454,000	1,975,397	1,495,429,397
		01		59143200100 一般行政	319,074,000	5,604,343	324,678,343
			01	59143200101 行政管理	319,074,000	5,604,343	324,678,343
				100000人事費	290,808,000	5,059,267	295,867,267
				200000業務費	28,266,000	545,076	28,811,076
		02		59143201200 都市發展	43,290,000	420,333	43,710,333
			01	59143201201 都市發展規劃	43,290,000	420,333	43,710,333
				200000業務費	43,290,000	420,333	43,710,333
		03		59143209000 一般建築及設備	7,940,000	1,837,904	9,777,904
			01	59143209002 營建工程*	602,000	-	602,000
				300000設備及投資*	602,000	-	602,000
		02		59143209004 其他設備*	7,338,000	1,837,904	9,175,904

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,545,538,012	-	120,347,442	2,665,885,454	-166,023,097	94.14%	
2,424,697,662	-	120,347,442	2,545,045,104	-145,503,658	94.59%	
1,484,497,756	-	4,989,400	1,489,487,156	-5,942,241	99.6%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
321,083,251	-	-	321,083,251	-3,595,092	98.89%	
292,894,806	-	-	292,894,806	-2,972,461	99%	預算增減數
28,188,445	-	-	28,188,445	-622,631	97.84%	5,059,267元=各類 員工待遇準備 5,059,267元
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	預算增減數545,076 元=第一預備金 545,076元
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	
37,489,049	-	4,989,400	42,478,449	-1,231,884	97.18%	預算增減數420,333 元=第一預備金 420,333元
8,775,456	-	-	8,775,456	-1,002,448	89.75%	
100,241	-	-	100,241	-501,759	16.65%	
100,241	-	-	100,241	-501,759	16.65%	
8,675,215	-	-	8,675,215	-500,689	94.54%	

臺北市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				300000設備及投資*	7,338,000	1,837,904	9,175,904
		04		59143209800 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
			01	59143209801 第一預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
				600000預備金	6,000,000	-5,887,183	112,817
		05		63143203200 住宅補貼	545,993,000	-	545,993,000
			01	63143203201 住宅業務補貼	545,993,000	-	545,993,000
				400000獎補助費	545,993,000	-	545,993,000
		06		72143208100 非營業特種基金	571,157,000	-	571,157,000
			01	72143208101 住宅基金*	571,157,000	-	571,157,000
				300000設備及投資*	571,157,000	-	571,157,000
	02			00143210000 臺北市都市更新處	138,428,000	1,696,410	140,124,410
		01		59143210100 一般行政	133,525,000	1,612,540	135,137,540
			01	59143210101 行政管理	133,525,000	1,612,540	135,137,540

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
8,675,215	-	-	8,675,215	-500,689	94.54%	預算增減數 1,837,904元=第一 預備金1,837,904元
-	-	-	-	-112,817	0.0%	
-	-	-	-	-112,817	0.0%	
-	-	-	-	-112,817	0.0%	預算增減數- 5,887,183元=第一 預備金-5,887,183 元
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
545,993,000	-	-	545,993,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
571,157,000	-	-	571,157,000	-	100%	
139,894,463	-	-	139,894,463	-229,947	99.84%	
134,941,638	-	-	134,941,638	-195,902	99.86%	
134,941,638	-	-	134,941,638	-195,902	99.86%	

臺北市府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				100000人事費	108,678,000	1,612,540	110,290,540
				200000業務費	24,847,000	-	24,847,000
		02		59143211200 都市發展	4,124,000	-	4,124,000
			01	59143211202 都市更新	4,124,000	-	4,124,000
				200000業務費	4,124,000	-	4,124,000
		03		59143219000 一般建築及設備	779,000	83,870	862,870
			01	59143219004 其他設備*	779,000	83,870	862,870
				300000設備及投資*	779,000	83,870	862,870
	03			00143220000 臺北市建築管理工程處	690,472,000	364,522,955	1,054,994,955
		01		57143220100 一般行政	435,522,000	15,372,547	450,894,547
			01	57143220101 行政管理	435,522,000	15,372,547	450,894,547
				100000人事費	412,294,000	15,372,547	427,666,547
				200000業務費	23,228,000	-	23,228,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
110,208,769	-	-	110,208,769	-81,771	99.93%	預算增減數 1,612,540元=各類 員工待遇準備 1,612,540元
24,732,869	-	-	24,732,869	-114,131	99.54%	
4,103,133	-	-	4,103,133	-20,867	99.49%	
4,103,133	-	-	4,103,133	-20,867	99.49%	
4,103,133	-	-	4,103,133	-20,867	99.49%	
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%	
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%	
849,692	-	-	849,692	-13,178	98.47%	
800,305,443	-	115,358,042	915,663,485	-139,331,470	86.79%	
447,239,293	-	-	447,239,293	-3,655,254	99.19%	
447,239,293	-	-	447,239,293	-3,655,254	99.19%	
425,548,528	-	-	425,548,528	-2,118,019	99.5%	
21,690,765	-	-	21,690,765	-1,537,235	93.38%	

臺北市府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
		02		57143221000 建管業務	218,928,000	344,450,408	563,378,408
			01	57143221001 建築管理及違建處理	218,928,000	344,450,408	563,378,408
				200000業務費	132,228,000	-3,785,000	128,443,000
				400000獎補助費	86,700,000	348,235,408	434,935,408
		03		57143227200 接受中央補助支出	-	4,700,000	4,700,000
			01	57143227202 接受中央各部會補助支出	-	4,700,000	4,700,000
				100000人事費	-	350,000	350,000
				200000業務費	-	500,000	500,000
				400000獎補助費	-	3,850,000	3,850,000
		04		57143229000 一般建築及設備	36,022,000	-	36,022,000
			01	57143229002 營建工程*	31,918,000	-	31,918,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
318,595,809	-	113,075,780	431,671,589	-131,706,819	76.62%	
318,595,809	-	113,075,780	431,671,589	-131,706,819	76.62%	
124,752,622	-	800,000	125,552,622	-2,890,378	97.75%	預算增減數- 3,785,000元=追加 減預算數895,000元 +經費流用-
193,843,187	-	112,275,780	306,118,967	-128,816,441	70.38%	4,680,000元 預算增減數 348,235,408元=追 加減預算數 251,300,000元+第 一預備金3,000,000 元+第二預備金 89,255,408元+經費 流用4,680,000元
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%	
995,000	-	-	995,000	-3,705,000	21.17%	
-	-	-	-	-350,000	0.0%	預算增減數350,000 元=追加減預算數 350,000元
500,000	-	-	500,000	-	100%	預算增減數500,000 元=追加減預算數 500,000元
495,000	-	-	495,000	-3,355,000	12.86%	預算增減數 3,850,000元=追加 減預算數3,850,000 元
33,475,341	-	2,282,262	35,757,603	-264,397	99.27%	
29,374,656	-	2,282,262	31,656,918	-261,082	99.18%	

臺北市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				300000設備及投資*	31,918,000	-	31,918,000
			02	57143229004 其他設備*	4,104,000	-	4,104,000
				300000設備及投資*	4,104,000	-	4,104,000
02				00700000000 統籌支撥科目	141,359,789	-	141,359,789
	01			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	104,885,185	-	104,885,185
				100000人事費	104,765,185	-	104,765,185
				400000獎補助費	120,000	-	120,000
	02			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	7,074,604	-	7,074,604
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	73,902
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	73,902
				100000人事費	73,902	-	73,902
		02		8970a030300 公務人員各項補助	7,000,702	-	7,000,702
			01	8970a030301 公務人員各項補助	7,000,702	-	7,000,702

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
29,374,656	-	2,282,262	31,656,918	-261,082	99.18%	
4,100,685	-	-	4,100,685	-3,315	99.92%	
4,100,685	-	-	4,100,685	-3,315	99.92%	
120,840,350	-	-	120,840,350	-20,519,439	85.48%	
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%	
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%	
104,885,185	-	-	104,885,185	-	100%	
104,765,185	-	-	104,765,185	-	100%	
120,000	-	-	120,000	-	100%	
7,074,604	-	-	7,074,604	-	100%	
73,902	-	-	73,902	-	100%	
73,902	-	-	73,902	-	100%	
73,902	-	-	73,902	-	100%	
7,000,702	-	-	7,000,702	-	100%	
7,000,702	-	-	7,000,702	-	100%	

臺北市政府都  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
				100000人事費	5,440,622	-	5,440,622
				200000業務費	1,560,080	-	1,560,080
	03			0070a040000 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000
		01		8970a040800 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000
			01	8970a040801 災害準備金	29,400,000	-	29,400,000
				400000獎補助費	29,400,000	-	29,400,000

# 市發展局主管 別決算表

114年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
5,440,622	-	-	5,440,622	-	100%	
1,560,080	-	-	1,560,080	-	100%	
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%	
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%	
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%	
8,880,561	-	-	8,880,561	-20,519,439	30.21%	

臺北市政府都  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
098					經資門總計	40,928,903	-	8,092,824	-
					經常門合計	40,928,903	-	8,092,824	-
098	03	322	01	01	098年度小計	239,204	-	-	-
					罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
099	03	322	01	01	099年度小計	323,000	-	-	-
					罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
100	03	322	01	01	100年度小計	607,444	-	-	-
					罰款及賠償收入	607,444	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	607,444	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	607,444	-	-	-
101	03	322	01	01	101年度小計	220,060	-	-	-
					罰款及賠償收入	220,060	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	220,060	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	220,060	-	-	-
102	03	322	01	01	102年度小計	716,205	-	2,100	-
					罰款及賠償收入	714,105	-	-	-
					臺北市建築管理工程處	714,105	-	-	-
					罰金罰鍰及息金	714,105	-	-	-
103	03	322	01	01	其他收入	2,100	-	2,100	-
					臺北市建築管理工程處	2,100	-	2,100	-
					雜項收入	2,100	-	2,100	-
					其他雜項收入	2,100	-	2,100	-
103	03	322	01	01	103年度小計	385,000	-	60,000	-
					罰款及賠償收入	385,000	-	60,000	-
					臺北市建築管理工程處	385,000	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	385,000	-	60,000	-
104	03	322	01	01	104年度小計	360,000	-	180,000	-
					罰款及賠償收入	360,000	-	180,000	-
					臺北市建築管理工程處	360,000	-	180,000	-
					罰金罰鍰及息金	360,000	-	180,000	-
105	03	322	01	01	105年度小計	435,735	-	70,710	-
					罰款及賠償收入	425,025	-	60,000	-
					臺北市建築管理工程處	425,025	-	60,000	-
					罰金罰鍰及息金	425,025	-	60,000	-
105	11	322	02	02	罰金罰鍰	420,025	-	60,000	-
					息金	5,000	-	-	-
					其他收入	10,710	-	10,710	-
					臺北市建築管理工程處	10,710	-	10,710	-
					雜項收入	10,710	-	10,710	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
12,732,446	-	-	-	20,103,633	-
12,732,446	-	-	-	20,103,633	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	325,000	-
-	-	-	-	325,000	-
-	-	-	-	325,000	-
-	-	-	-	325,000	-
-	-	-	-	325,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
-	-	-	-	180,000	-
5,000	-	-	-	360,025	-
5,000	-	-	-	360,025	-
5,000	-	-	-	360,025	-
5,000	-	-	-	360,025	-
-	-	-	-	360,025	-
5,000	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市政府都  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
106	03	322	01	10	其他雜項收入	10,710	-	10,710	-
				106年度小計	865,751	-	420,000	-	
				罰款及賠償收入	865,751	-	420,000	-	
				臺北市建築管理工程處	865,751	-	420,000	-	
				罰金罰鍰及息金	865,751	-	420,000	-	
				罰金罰鍰	850,751	-	420,000	-	
107	03	320	01	02	息金	15,000	-	-	-
				107年度小計	2,613,866	-	192,250	-	
				罰款及賠償收入	2,605,481	-	190,000	-	
				臺北市政府都市發展局	1,883,601	-	60,000	-	
				罰金罰鍰及息金	1,883,601	-	60,000	-	
				罰金罰鍰	1,883,601	-	60,000	-	
				臺北市建築管理工程處	721,880	-	130,000	-	
				罰金罰鍰及息金	721,880	-	130,000	-	
				罰金罰鍰	711,880	-	130,000	-	
				息金	10,000	-	-	-	
				其他收入	8,385	-	2,250	-	
				臺北市建築管理工程處	8,385	-	2,250	-	
108	03	320	01	02	雜項收入	8,385	-	2,250	-
				10	其他雜項收入	8,385	-	2,250	-
				108年度小計	2,193,568	-	1,055,140	-	
				罰款及賠償收入	2,160,256	-	1,021,828	-	
				臺北市政府都市發展局	1,191,810	-	500,000	-	
				罰金罰鍰及息金	1,191,810	-	500,000	-	
				罰金罰鍰	1,191,810	-	500,000	-	
				臺北市建築管理工程處	968,446	-	521,828	-	
				罰金罰鍰及息金	968,446	-	521,828	-	
				罰金罰鍰	958,446	-	521,828	-	
				息金	10,000	-	-	-	
				其他收入	33,312	-	33,312	-	
臺北市建築管理工程處	33,312	-	33,312	-					
109	04	320	01	02	雜項收入	33,312	-	33,312	-
				10	其他雜項收入	33,312	-	33,312	-
				109年度小計	2,531,693	-	1,313,769	-	
				罰款及賠償收入	2,506,950	-	1,313,769	-	
				臺北市政府都市發展局	823,206	-	514,833	-	
				罰金罰鍰及息金	823,206	-	514,833	-	
				罰金罰鍰	823,206	-	514,833	-	
				臺北市建築管理工程處	1,683,744	-	798,936	-	
				罰金罰鍰及息金	1,683,744	-	798,936	-	
				罰金罰鍰	1,623,744	-	798,936	-	
				息金	60,000	-	-	-	
				其他收入	24,743	-	-	-	
臺北市建築管理工程處	24,743	-	-	-					
110	04	320	01	02	雜項收入	24,743	-	-	-
				10	其他雜項收入	24,743	-	-	-
				110年度小計	3,929,094	-	1,161,248	-	
				罰款及賠償收入	2,822,972	-	1,057,192	-	
				臺北市政府都市發展局	2,052,501	-	685,208	-	
				罰金罰鍰及息金	2,052,501	-	685,208	-	

市發展局主管

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	-	-
5,000	-	-	-	440,751	-
5,000	-	-	-	440,751	-
5,000	-	-	-	440,751	-
5,000	-	-	-	440,751	-
-	-	-	-	430,751	-
5,000	-	-	-	10,000	-
892,932	-	-	-	1,528,684	-
886,797	-	-	-	1,528,684	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
845,297	-	-	-	978,304	-
41,500	-	-	-	550,380	-
41,500	-	-	-	550,380	-
31,500	-	-	-	550,380	-
10,000	-	-	-	-	-
6,135	-	-	-	-	-
6,135	-	-	-	-	-
6,135	-	-	-	-	-
6,135	-	-	-	-	-
41,196	-	-	-	1,097,232	-
41,196	-	-	-	1,097,232	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
35,000	-	-	-	656,810	-
6,196	-	-	-	440,422	-
6,196	-	-	-	440,422	-
1,196	-	-	-	435,422	-
5,000	-	-	-	5,000	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
354,725	-	-	-	863,199	-
354,725	-	-	-	838,456	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
1,725	-	-	-	306,648	-
353,000	-	-	-	531,808	-
353,000	-	-	-	531,808	-
308,000	-	-	-	516,808	-
45,000	-	-	-	15,000	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
439,484	-	-	-	2,328,362	-
51,436	-	-	-	1,714,344	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-
4,614	-	-	-	1,362,679	-

臺北市政府都  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
111	04	12	322	01	罰金罰鍰	2,052,501	-	685,208	-
				01	臺北市建築管理工程處	770,471	-	371,984	-
				01	罰金罰鍰及息金	770,471	-	371,984	-
				01	罰金罰鍰	750,471	-	371,984	-
				02	息金	20,000	-	-	-
				10	其他收入	1,106,122	-	104,056	-
				320	臺北市政府都市發展局	1,001,786	-	-	-
				02	雜項收入	1,001,786	-	-	-
				01	收回以前年度歲出	1,001,786	-	-	-
				322	臺北市建築管理工程處	104,336	-	104,056	-
				02	雜項收入	104,336	-	104,056	-
				10	其他雜項收入	104,336	-	104,056	-
				111年度小計		2,854,242	-	1,471,854	-
				罰款及賠償收入		2,810,329	-	1,471,854	-
				320	臺北市政府都市發展局	1,542,533	-	915,854	-
				01	罰金罰鍰及息金	1,542,533	-	915,854	-
				01	罰金罰鍰	1,542,533	-	915,854	-
				322	臺北市建築管理工程處	1,267,796	-	556,000	-
				01	罰金罰鍰及息金	1,267,796	-	556,000	-
				01	罰金罰鍰	1,257,796	-	556,000	-
				02	息金	10,000	-	-	-
				12	其他收入	43,913	-	-	-
				322	臺北市建築管理工程處	43,913	-	-	-
				02	雜項收入	43,913	-	-	-
10	其他雜項收入	43,913	-	-	-				
112	112年度小計		3,249,571	-	429,245	-			
罰款及賠償收入		3,174,772	-	429,245	-				
320	臺北市政府都市發展局	1,727,123	-	120,000	-				
01	罰金罰鍰及息金	1,727,123	-	120,000	-				
01	罰金罰鍰	1,727,123	-	120,000	-				
322	臺北市建築管理工程處	1,447,649	-	309,245	-				
01	罰金罰鍰及息金	1,447,649	-	309,245	-				
01	罰金罰鍰	1,398,404	-	305,000	-				
02	息金	49,245	-	4,245	-				
12	其他收入	74,799	-	-	-				
322	臺北市建築管理工程處	74,799	-	-	-				
02	雜項收入	74,799	-	-	-				
10	其他雜項收入	74,799	-	-	-				
113	113年度小計		19,404,470	-	1,736,508	-			
01	稅課收入		400,000	-	-	-			
322	臺北市建築管理工程處		400,000	-	-	-			
17	統籌分配稅		400,000	-	-	-			
02	特別統籌		400,000	-	-	-			
04	罰款及賠償收入		18,699,663	-	1,705,000	-			
320	臺北市政府都市發展局		6,849,515	-	1,380,000	-			
01	罰金罰鍰及息金		6,849,515	-	1,380,000	-			
01	罰金罰鍰		6,849,515	-	1,380,000	-			
322	臺北市建築管理工程處		11,850,148	-	325,000	-			
01	罰金罰鍰及息金		11,850,148	-	325,000	-			
01	罰金罰鍰		10,975,148	-	325,000	-			

市發展局主管

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
4,614	-	-	-	1,362,679	-
46,822	-	-	-	351,665	-
46,822	-	-	-	351,665	-
26,822	-	-	-	351,665	-
20,000	-	-	-	-	-
388,048	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
387,768	-	-	-	614,018	-
280	-	-	-	-	-
280	-	-	-	-	-
280	-	-	-	-	-
359,480	-	-	-	1,022,908	-
359,480	-	-	-	978,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
241,684	-	-	-	384,995	-
117,796	-	-	-	594,000	-
117,796	-	-	-	594,000	-
117,796	-	-	-	584,000	-
-	-	-	-	10,000	-
-	-	-	-	43,913	-
-	-	-	-	43,913	-
-	-	-	-	43,913	-
-	-	-	-	43,913	-
620,202	-	-	-	2,200,124	-
619,473	-	-	-	2,126,054	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
427,289	-	-	-	1,179,834	-
192,184	-	-	-	946,220	-
192,184	-	-	-	946,220	-
159,317	-	-	-	934,087	-
32,867	-	-	-	12,133	-
729	-	-	-	74,070	-
729	-	-	-	74,070	-
729	-	-	-	74,070	-
729	-	-	-	74,070	-
10,014,427	-	-	-	7,653,535	-
400,000	-	-	-	-	-
400,000	-	-	-	-	-
400,000	-	-	-	-	-
400,000	-	-	-	-	-
9,446,704	-	-	-	7,547,959	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
2,760,820	-	-	-	2,708,695	-
6,685,884	-	-	-	4,839,264	-
6,685,884	-	-	-	4,839,264	-
5,855,884	-	-	-	4,794,264	-

臺北市政府都  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
12	322	02	10	總金	875,000	-	-	-	-
				其他收入	304,807	-	31,508	-	-
				臺北市建築管理工程處	304,807	-	31,508	-	-
				雜項收入	304,807	-	31,508	-	-
				其他雜項收入	304,807	-	31,508	-	-

市發展局主管

源別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
830,000	-	-	-	45,000	-
167,723	-	-	-	105,576	-
167,723	-	-	-	105,576	-
167,723	-	-	-	105,576	-
167,723	-	-	-	105,576	-

臺北市政府都  
以前年度歲出政事

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					經資門總計	-	18,393,850	-	3,512,467
					經常門合計	-	13,909,612	-	2,200,000
106					106年度小計	-	1,456,470	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	1,456,470	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	1,456,470	-	-
			01		都市發展	-	728,235	-	-
			01		都市發展規劃	-	728,235	-	-
			02		接受補助業務支出	-	728,235	-	-
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	728,235	-	-
108					108年度小計	-	2,243,092	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	2,243,092	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	2,243,092	-	-
			01		都市發展	-	2,243,092	-	-
			01		都市發展規劃	-	2,243,092	-	-
109					109年度小計	-	2,200,000	-	2,200,000
	01				其他經濟服務支出	-	2,200,000	-	2,200,000
		01			臺北市政府都市發展局	-	2,200,000	-	2,200,000
			01		都市發展	-	2,200,000	-	2,200,000
			01		都市發展規劃	-	2,200,000	-	2,200,000
111					111年度小計	-	320,000	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	320,000	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	320,000	-	-
			01		接受補助業務支出	-	320,000	-	-
			01		接受中央各部會補助業務支出	-	320,000	-	-
112					112年度小計	-	1,290,050	-	-
	01				其他經濟服務支出	-	1,290,050	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	1,290,050	-	-
			01		都市發展	-	1,290,050	-	-
			01		都市發展規劃	-	1,290,050	-	-
113					113年度小計	-	6,400,000	-	-
	01				工業支出	-	800,000	-	-
		01			臺北市建築管理工程處	-	800,000	-	-
			01		建管業務	-	800,000	-	-
			01		建築管理及違建處理	-	800,000	-	-
		02			其他經濟服務支出	-	5,600,000	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	5,600,000	-	-
			01		都市發展	-	5,600,000	-	-
			01		都市發展規劃	-	5,600,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	9,071,192	-	-	-	5,810,191
-	6,032,638	-	-	-	5,676,974
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	3,600,000	-	-	-	2,800,000
-	800,000	-	-	-	-
-	800,000	-	-	-	-
-	800,000	-	-	-	-
-	800,000	-	-	-	-
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000

臺北市政府都  
以前年度歲出政事

中華民國

資本門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
112					資本門合計	-	4,484,238	-	1,312,467
					112年度小計	-	49,938	-	-
	01				工業支出	-	49,938	-	-
		01			臺北市建築管理工程處	-	49,938	-	-
			01		一般建築及設備	-	49,938	-	-
113				01	營建工程	-	49,938	-	-
					113年度小計	-	4,434,300	-	1,312,467
	01				工業支出	-	4,391,300	-	1,312,467
		01			臺北市建築管理工程處	-	4,391,300	-	1,312,467
			01		一般建築及設備	-	4,391,300	-	1,312,467
			01		營建工程	-	4,391,300	-	1,312,467
	02				其他經濟服務支出	-	43,000	-	-
		01			臺北市政府都市發展局	-	43,000	-	-
			01		一般建築及設備	-	43,000	-	-
			01		營建工程	-	43,000	-	-

市發展局主管

別轉入數決算表

114年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	3,038,554	-	-	-	133,217
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	2,988,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-

# 臺北市政府都 以前年度歲出機關

中華民國

## 經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
					合 計		18,393,850	-	3,512,467
					經資門總計		18,393,850	-	3,512,467
					經常門合計		13,909,612	-	2,200,000
					資本門合計		4,484,238	-	1,312,467
106	14	320			106年度小計		1,456,470	-	-
					臺北市府都市發展局主管		1,456,470	-	-
					臺北市府都市發展局		1,456,470	-	-
					都市發展		728,235	-	-
					都市發展規劃		728,235	-	-
					業務費		728,235	-	-
					接受補助業務支出		728,235	-	-
					接受中央各部會補助業務支出		728,235	-	-
					業務費		728,235	-	-
108	14	320			108年度小計		2,243,092	-	-
					臺北市府都市發展局主管		2,243,092	-	-
					臺北市府都市發展局		2,243,092	-	-
					都市發展		2,243,092	-	-
					都市發展規劃		2,243,092	-	-
					業務費		2,243,092	-	-
109	14	320			109年度小計		2,200,000	-	2,200,000
					臺北市府都市發展局主管		2,200,000	-	2,200,000
					臺北市府都市發展局		2,200,000	-	2,200,000
					都市發展		2,200,000	-	2,200,000
					都市發展規劃		2,200,000	-	2,200,000
					業務費		2,200,000	-	2,200,000
111	14	320			111年度小計		320,000	-	-
					臺北市府都市發展局主管		320,000	-	-
					臺北市府都市發展局		320,000	-	-
					接受補助業務支出		320,000	-	-
					接受中央各部會補助業務支出		320,000	-	-
					業務費		320,000	-	-
112	14	320			112年度小計		1,339,988	-	-
					臺北市府都市發展局主管		1,339,988	-	-
					臺北市府都市發展局		1,290,050	-	-
					都市發展		1,290,050	-	-
					都市發展規劃		1,290,050	-	-
					業務費		1,290,050	-	-
					臺北市建築管理工程處		49,938	-	-
					一般建築及設備		49,938	-	-
					營建工程*		49,938	-	-
					設備及投資*		49,938	-	-
113	14	320			113年度小計		10,834,300	-	1,312,467
					臺北市府都市發展局主管		10,834,300	-	1,312,467
					臺北市府都市發展局		5,643,000	-	-
					都市發展		5,600,000	-	-
					都市發展規劃		5,600,000	-	-
					業務費		5,600,000	-	-
					一般建築及設備		43,000	-	-
					營建工程*		43,000	-	-
					設備及投資*		43,000	-	-
					臺北市建築管理工程處		5,191,300	-	1,312,467
					建管業務		800,000	-	-
					建築管理及違建處理		800,000	-	-
					業務費		800,000	-	-
					一般建築及設備		4,391,300	-	1,312,467
					營建工程*		4,391,300	-	1,312,467
					設備及投資*		4,391,300	-	1,312,467

市發展局主管

別轉入數決算表

114年度

單位:新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	9,071,192	-	-	-	5,810,191
-	9,071,192	-	-	-	5,810,191
-	6,032,638	-	-	-	5,676,974
-	3,038,554	-	-	-	133,217
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	203,058	-	-	-	1,253,412
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	101,529	-	-	-	626,706
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	939,530	-	-	-	1,303,562
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	-	-	-	-	320,000
-	1,339,988	-	-	-	-
-	1,339,988	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	1,290,050	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	49,938	-	-	-	-
-	6,588,616	-	-	-	2,933,217
-	6,588,616	-	-	-	2,933,217
-	2,843,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	2,800,000	-	-	-	2,800,000
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-
-	43,000	-	-	-	-
-	3,745,616	-	-	-	133,217
-	800,000	-	-	-	-
-	800,000	-	-	-	-
-	800,000	-	-	-	-
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217
-	2,945,616	-	-	-	133,217

# 臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	828,652,103	247,246,283	852,606,967	-	1,928,505,353
	001			0014320000 臺北市政府都市發展局	292,894,806	70,666,894	545,993,000	-	909,554,700
		01		591432003590100 一般行政	292,894,806	28,188,445	-	-	321,083,251
			01	591432003590101 行政管理	292,894,806	28,188,445	-	-	321,083,251
			02	591432003591200 都市發展	-	37,489,049	-	-	37,489,049
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	37,489,049	-	-	37,489,049
			03	591432003599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	591432003599002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	591432003599004 其他設備	-	-	-	-	-
		04		631432004633200 住宅補貼	-	-	545,993,000	-	545,993,000
			01	631432004633201 住宅業務補貼	-	-	545,993,000	-	545,993,000
		05		721432005728100 非營業特種基金	-	-	-	-	-
			01	721432005728101 住宅基金	-	-	-	-	-
				小計	292,894,806	65,677,494	545,993,000	-	904,565,300
				保留數					
		01		591432003591200 都市發展	-	4,989,400	-	-	4,989,400
			01	591432003591201 都市發展規劃	-	4,989,400	-	-	4,989,400
				保留小計	-	4,989,400	-	-	4,989,400
	002			00143210000 臺北市都市更新處	110,208,769	28,836,002	-	-	139,044,771
		01		591432103590100 一般行政	110,208,769	24,732,869	-	-	134,941,638
			01	591432103590101 行政管理	110,208,769	24,732,869	-	-	134,941,638
			02	591432103591200 都市發展	-	4,103,133	-	-	4,103,133
			01	591432103591202 都市更新	-	4,103,133	-	-	4,103,133
		03		591432103599000 一般建築及設備	-	-	-	-	-

# 市發展局主管 算分析總表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	616,539,751	-	616,539,751	2,545,045,104
-	-	579,932,456	-	579,932,456	1,489,487,156
-	-	-	-	-	321,083,251
-	-	-	-	-	321,083,251
-	-	-	-	-	37,489,049
-	-	-	-	-	37,489,049
-	-	8,775,456	-	8,775,456	8,775,456
-	-	100,241	-	100,241	100,241
-	-	8,675,215	-	8,675,215	8,675,215
-	-	-	-	-	545,993,000
-	-	-	-	-	545,993,000
-	-	571,157,000	-	571,157,000	571,157,000
-	-	571,157,000	-	571,157,000	571,157,000
-	-	579,932,456	-	579,932,456	1,484,497,756
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	-	-	-	4,989,400
-	-	849,692	-	849,692	139,894,463
-	-	-	-	-	134,941,638
-	-	-	-	-	134,941,638
-	-	-	-	-	4,103,133
-	-	-	-	-	4,103,133
-	-	849,692	-	849,692	849,692

# 臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
			01	591432103599004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	110,208,769	28,836,002	-	-	139,044,771
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	425,548,528	147,743,387	306,613,967	-	879,905,882
		01		571432203570100 一般行政	425,548,528	21,690,765	-	-	447,239,293
			01	571432203570101 行政管理	425,548,528	21,690,765	-	-	447,239,293
		02		571432203571000 建管業務	-	124,752,622	193,843,187	-	318,595,809
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	124,752,622	193,843,187	-	318,595,809
		03		571432203577200 接受中央補助支出	-	500,000	495,000	-	995,000
			01	571432203577202 接受中央各部會補助支出	-	500,000	495,000	-	995,000
		04		571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
			02	571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	425,548,528	146,943,387	194,338,187	-	766,830,102
				保留數					
		01		571432203571000 建管業務	-	800,000	112,275,780	-	113,075,780
			01	571432203571001 建築管理及違建處理	-	800,000	112,275,780	-	113,075,780
		02		571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
			01	571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	800,000	112,275,780	-	113,075,780
02				00700000000 統籌支撥科目	110,279,709	1,560,080	9,000,561	-	120,840,350
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	104,765,185	-	120,000	-	104,885,185
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	104,765,185	-	120,000	-	104,885,185
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫卹給付	104,765,185	-	120,000	-	104,885,185

# 市發展局主管 算分析總表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	849,692	-	849,692	849,692
-	-	849,692	-	849,692	139,894,463
-	-	35,757,603	-	35,757,603	915,663,485
-	-	-	-	-	447,239,293
-	-	-	-	-	447,239,293
-	-	-	-	-	318,595,809
-	-	-	-	-	318,595,809
-	-	-	-	-	995,000
-	-	-	-	-	995,000
-	-	33,475,341	-	33,475,341	33,475,341
-	-	29,374,656	-	29,374,656	29,374,656
-	-	4,100,685	-	4,100,685	4,100,685
-	-	33,475,341	-	33,475,341	800,305,443
-	-	-	-	-	113,075,780
-	-	-	-	-	113,075,780
-	-	2,282,262	-	2,282,262	2,282,262
-	-	2,282,262	-	2,282,262	2,282,262
-	-	2,282,262	-	2,282,262	115,358,042
-	-	-	-	-	120,840,350
-	-	-	-	-	104,885,185
-	-	-	-	-	104,885,185
-	-	-	-	-	104,885,185

# 臺北市政府都 歲出用途別決

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
				小計	104,765,185	-	120,000	-	104,885,185
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	5,514,524	1,560,080	-	-	7,074,604
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	-	-	73,902
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡慰問金	73,902	-	-	-	73,902
		02		8970a0309890300 公務人員各項補助	5,440,622	1,560,080	-	-	7,000,702
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	5,440,622	1,560,080	-	-	7,000,702
				小計	5,514,524	1,560,080	-	-	7,074,604
	003			0070a040000 災害準備金	-	-	8,880,561	-	8,880,561
		01		8970a0409890800 災害準備金	-	-	8,880,561	-	8,880,561
			01	8970a0409890801 災害準備金	-	-	8,880,561	-	8,880,561
				小計	-	-	8,880,561	-	8,880,561
				合 計	938,931,812	248,806,363	861,607,528	-	2,049,345,703

# 市發展局主管 算分析總表

114 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					104,885,185
					7,074,604
					73,902
					73,902
					7,000,702
					7,000,702
					7,074,604
					8,880,561
					8,880,561
					8,880,561
					8,880,561
		616,539,751		616,539,751	2,665,885,454

# 臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	1,286,077,377	0	0	0
本年度	1,273,344,931	0	0	0
01000000 稅課收入	123,643,795	0	0	0
臺北市建築管理工程處	123,643,795	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	87,447,553	0	0	0
臺北市政府都市發展局	21,661,245	0	0	0
臺北市建築管理工程處	65,786,308	0	0	0
05000000 規費收入	57,159,941	0	0	0
臺北市政府都市發展局	14,590,457	0	0	0
臺北市都市更新處	68,243	0	0	0
臺北市建築管理工程處	42,501,241	0	0	0
07000000 財產收入	489,135	0	0	0
臺北市政府都市發展局	467,716	0	0	0
臺北市都市更新處	5,178	0	0	0
臺北市建築管理工程處	16,241	0	0	0
08000000 營業盈餘及事業收入	984,379,860	0	0	0
臺北市都市更新處	984,379,860	0	0	0
09000000 補助及協助收入	995,000	0	0	0
臺北市建築管理工程處	995,000	0	0	0
12000000 其他收入	19,229,647	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	1,300,840	6,704	0	1,287,384,921
0	0	0	0	1,273,344,931
0	0	0	0	123,643,795
0	0	0	0	123,643,795
0	0	0	0	87,447,553
0	0	0	0	21,661,245
0	0	0	0	65,786,308
0	0	0	0	57,159,941
0	0	0	0	14,590,457
0	0	0	0	68,243
0	0	0	0	42,501,241
0	0	0	0	489,135
0	0	0	0	467,716
0	0	0	0	5,178
0	0	0	0	16,241
0	0	0	0	984,379,860
0	0	0	0	984,379,860
0	0	0	0	995,000
0	0	0	0	995,000
0	0	0	0	19,229,647

# 臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			臺北市政府都市發展局	14,949,529
臺北市建築管理工程處	4,280,118	0	0	0
以前年度	12,732,446	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	12,732,446	0	0	0
臺北市政府都市發展局	4,704,197	0	0	0
107年度	845,297	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	845,297	0	0	0
108年度	35,000	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	35,000	0	0	0
109年度	1,725	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	1,725	0	0	0
110年度	392,382	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	4,614	0	0	0
12000000 其他收入	387,768	0	0	0
111年度	241,684	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	241,684	0	0	0
112年度	427,289	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	427,289	0	0	0
113年度	2,760,820	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	14,949,529
0	0	0	0	4,280,118
0	1,300,840	0	0	14,033,286
0	0	0	0	12,732,446
0	0	0	0	4,704,197
0	0	0	0	845,297
0	0	0	0	845,297
0	0	0	0	35,000
0	0	0	0	35,000
0	0	0	0	1,725
0	0	0	0	1,725
0	0	0	0	392,382
0	0	0	0	4,614
0	0	0	0	387,768
0	0	0	0	241,684
0	0	0	0	241,684
0	0	0	0	427,289
0	0	0	0	427,289
0	0	0	0	2,760,820

# 臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			04000000 罰款及賠償收入	2,760,820
臺北市建築管理工程處	8,028,249	0	0	0
105年度	5,000	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	5,000	0	0	0
106年度	5,000	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	5,000	0	0	0
107年度	47,635	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	41,500	0	0	0
11000000 其他收入	6,135	0	0	0
108年度	6,196	0	0	0
03000000 罰款及賠償收入	6,196	0	0	0
109年度	353,000	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	353,000	0	0	0
110年度	47,102	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	46,822	0	0	0
12000000 其他收入	280	0	0	0
111年度	117,796	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	117,796	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	2,760,820
0	0	0	0	8,028,249
0	0	0	0	5,000
0	0	0	0	5,000
0	0	0	0	5,000
0	0	0	0	5,000
0	0	0	0	47,635
0	0	0	0	41,500
0	0	0	0	6,135
0	0	0	0	6,196
0	0	0	0	6,196
0	0	0	0	353,000
0	0	0	0	353,000
0	0	0	0	47,102
0	0	0	0	46,822
0	0	0	0	280
0	0	0	0	117,796
0	0	0	0	117,796

# 臺北市政府都 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
			112年度	192,913
04000000 罰款及賠償收入	192,184	0	0	0
12000000 其他收入	729	0	0	0
113年度	7,253,607	0	0	0
01000000 稅課收入	400,000	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	6,685,884	0	0	0
12000000 其他收入	167,723	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
臺北市建築管理工程處	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款-墊付案	0	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	192,913
0	0	0	0	192,184
0	0	0	0	729
0	0	0	0	7,253,607
0	0	0	0	400,000
0	0	0	0	6,685,884
0	0	0	0	167,723
0	0	0	0	0
0	1,300,840	0	0	1,300,840
0	1,300,840	0	0	1,300,840
0	1,300,840	0	0	1,300,840
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	6,704	0	6,704

# 臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	2,554,609,204	2,215,011	0	0
本年度	2,545,538,012	2,215,011	0	0
一、本年度經費	2,424,697,662	2,215,011	0	0
臺北市政府都市發展局	1,484,497,756	0	0	0
0359010100 行政管理	321,083,251	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	37,489,049	0	0	0
0359900200* 營建工程	100,241	0	0	0
0359900400* 其他設備	8,675,215	0	0	0
0463320100 住宅業務補貼	545,993,000	0	0	0
0572810100* 住宅基金	571,157,000	0	0	0
臺北市都市更新處	139,894,463	0	0	0
0359010100 行政管理	134,941,638	0	0	0
0359120200 都市更新	4,103,133	0	0	0
0359900400* 其他設備	849,692	0	0	0
臺北市建築管理工程處	800,305,443	2,215,011	0	0
0357010100 行政管理	447,239,293	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	318,595,809	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
6,171,595	437,401	0	3,313,759	0	2,560,119,452	123,809,405
0	437,401	0	0	0	2,548,190,424	118,132,431
0	437,401	0	0	0	2,427,350,074	118,132,431
0	437,401	0	0	0	1,484,935,157	4,989,400
0	24,171	0	0	0	321,107,422	0
0	413,230	0	0	0	37,902,279	4,989,400
0	0	0	0	0	100,241	0
0	0	0	0	0	8,675,215	0
0	0	0	0	0	545,993,000	0
0	0	0	0	0	571,157,000	0
0	0	0	0	0	139,894,463	0
0	0	0	0	0	134,941,638	0
0	0	0	0	0	4,103,133	0
0	0	0	0	0	849,692	0
0	0	0	0	0	802,520,454	113,143,031
0	0	0	0	0	447,239,293	0
0	0	0	0	0	318,595,809	113,075,780

# 臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0357720200 接受中央各部會補助支出	995,000	0	0	0
0357900200* 營建工程	29,374,656	2,215,011	0	0
0357900400* 其他設備	4,100,685	0	0	0
二、統籌科目	120,840,350	0	0	0
臺北市政府都市發展局	71,908,673	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	69,625,711	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	2,282,962	0	0	0
臺北市都市更新處	7,084,749	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	6,037,744	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	52,902	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	994,103	0	0	0
臺北市建築管理工程處	41,846,928	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	29,221,730	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	21,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,723,637	0	0	0
0989080100 災害準備金	8,880,561	0	0	0
以前年度	9,071,192	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)+ (7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	995,000	0
0	0	0	0	0	31,589,667	67,251
0	0	0	0	0	4,100,685	0
0	0	0	0	0	120,840,350	0
0	0	0	0	0	71,908,673	0
0	0	0	0	0	69,625,711	0
0	0	0	0	0	2,282,962	0
0	0	0	0	0	7,084,749	0
0	0	0	0	0	6,037,744	0
0	0	0	0	0	52,902	0
0	0	0	0	0	994,103	0
0	0	0	0	0	41,846,928	0
0	0	0	0	0	29,221,730	0
0	0	0	0	0	21,000	0
0	0	0	0	0	3,723,637	0
0	0	0	0	0	8,880,561	0
6,171,595	0	0	3,313,759	0	11,929,028	5,676,974

# 臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
一、以前年度應付(保留)數	9,071,192	0	0	0
臺北市政府都市發展局	5,275,638	0	0	0
106年度	203,058	0	0	0
0361120100 都市發展規劃	101,529	0	0	0
0361620200 接受中央各部會補助業務支出	101,529	0	0	0
108年度	939,530	0	0	0
0361120100 都市發展規劃	939,530	0	0	0
111年度				
0359620200 接受中央各部會補助業務支出				
112年度	1,290,050	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	1,290,050	0	0	0
113年度	2,843,000	0	0	0
0359120100 都市發展規劃	2,800,000	0	0	0
0359900200* 營建工程	43,000	0	0	0
臺北市建築管理工程處	3,795,554	0	0	0
112年度	49,938	0	0	0
0357900200* 營建工程	49,938	0	0	0
113年度	3,745,616	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	3,313,759	0	5,757,433	5,676,974
0	0	0	400,000	0	4,875,638	5,676,974
0	0	0	0	0	203,058	1,253,412
0	0	0	0	0	101,529	626,706
0	0	0	0	0	101,529	626,706
0	0	0	0	0	939,530	1,303,562
0	0	0	0	0	939,530	1,303,562
						320,000
						320,000
0	0	0	0	0	1,290,050	0
0	0	0	0	0	1,290,050	0
0	0	0	400,000	0	2,443,000	2,800,000
0	0	0	400,000	0	2,400,000	2,800,000
0	0	0	0	0	43,000	0
0	0	0	2,913,759	0	881,795	0
0	0	0	49,938	0	0	0
0	0	0	49,938	0	0	0
0	0	0	2,863,821	0	881,795	0

# 臺北市政府都 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
0357100100 建築管理及違建處理	800,000	0	0	0
0357900200* 營建工程	2,945,616	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
臺北市政府都市發展局	0	0	0	0
111年度	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
113年度	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
臺北市建築管理工程處	0	0	0	0
112年度	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0
12000000 其他收入	0	0	0	0
113年度	0	0	0	0
01000000 稅課收入	0	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	0	0	0	0

# 市發展局主管 數分析表

114年度

單位:新臺幣元

項		減 項			公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	0	0	800,000	0
0	0	0	2,863,821	0	81,795	0
6,171,595	0	0	0	0	6,171,595	0
270,000	0	0	0	0	270,000	0
60,000	0	0	0	0	60,000	0
60,000	0	0	0	0	60,000	0
210,000	0	0	0	0	210,000	0
210,000	0	0	0	0	210,000	0
5,901,595	0	0	0	0	5,901,595	0
1,549	0	0	0	0	1,549	0
755	0	0	0	0	755	0
794	0	0	0	0	794	0
5,900,046	0	0	0	0	5,900,046	0
5,499,046	0	0	0	0	5,499,046	0
401,000	0	0	0	0	401,000	0

# 臺北市政府都 歲出人事費

中華民國

科 目			預算數	決算員額	決			
款	項	名 稱			民意代表 待遇	政務人員 待遇	法定編制 人員待遇	約聘僱人 員待遇
		合 計	944,454,063	753	-	1,849,320	431,717,408	63,315,488
14		臺北市政府都市發展局主管	834,174,354	753	-	1,849,320	431,717,408	63,315,488
	320	臺北市政府都市發展局	295,867,267	250	-	1,849,320	169,212,896	8,670,585
	321	臺北市都市更新處	110,290,540	98	-	-	69,782,049	1,219,692
	322	臺北市建築管理工程處	428,016,547	405	-	-	192,722,463	53,425,211
70		統籌支撥科目	110,279,709	-	-	-	-	-
	a02	公務人員退休及撫卹給付	104,765,185	-	-	-	-	-
	a03	公務人員各項補助及慰問金	5,514,524	-	-	-	-	-

# 市發展局主管 支出彙總表

114年度

單位：新臺幣元

算 數								預算餘數
技工及工 友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職 給付	退休離職 儲金	保險	合計	
50,152,519	114,044,332	25,854,584	35,273,225	106,543,356	51,822,552	58,359,028	938,931,812	5,522,251
50,152,519	113,024,849	20,341,509	35,273,225	2,797,654	51,822,552	58,357,579	828,652,103	5,522,251
14,409,247	43,119,666	6,651,629	9,391,770	1,164,547	18,858,168	19,566,978	292,894,806	2,972,461
2,569,019	15,072,290	2,425,510	4,279,961	425,808	7,134,326	7,300,114	110,208,769	81,771
33,174,253	54,832,893	11,264,370	21,601,494	1,207,299	25,830,058	31,490,487	425,548,528	2,468,019
-	1,019,483	5,513,075	-	103,745,702	-	1,449	110,279,709	-
-	1,019,483	-	-	103,745,702	-	-	104,765,185	-
-	-	5,513,075	-	-	-	1,449	5,514,524	-

# 臺北市政府都 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	616,539,751	-	2,012,339	29,744,820	138,142
臺北市政府都市發展局	579,932,456	-	100,241	-	138,142
臺北市都市更新處	849,692	-	-	-	-
臺北市建築管理工程處	33,475,341	-	1,798,028	27,576,628	-
小計	614,257,489	-	1,898,269	27,576,628	138,142
保留數					
臺北市建築管理工程處	2,282,262	-	114,070	2,168,192	-
保留小計	2,282,262	-	114,070	2,168,192	-



臺北市政府都市發展局主管  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	各項補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					104,885,185			104,885,185
公務人員退休及撫卹 給付					104,885,185			104,885,185
公務人員各項補助及 慰問金								
災害準備金								

臺北市政府都市發展局主管  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國114年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	7,074,604			7,074,604	8,880,561			8,880,561
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	7,074,604			7,074,604				
災害準備金					8,880,561			8,880,561

臺北市政府都  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經 常 支 出											投 資 及 增 資
	受 僱 人 員 報 酬	商 購 品 買 及 支 勞 務 出	債 務 利 息	土 地 租 金 支 出	經 常 移 轉				經 常 支 出 合 計	投 資 及 增 資		
對 企 業					對 非 家 庭 利 及 機 關 構	對 政 府	對 國 外	對 營 業 基 金		對 非 營 業 特 種 基 金	對 民 間 企 業	
總 計	1,047,107	140,631				296,615	564,993		2,049,346		571,157	
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	105,534	279				120	545,993		651,925			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	533,834	43,202				296,495	19,000		892,531			
12運輸及通信												
13其他經濟服務	406,229	96,378							502,606		571,157	
14環境保護												
15其他支出	1,510	773							2,283			

市發展局主管

濟性綜合分類表

114年度

單位：新臺幣千元

資本移轉				土地 購入	無 形 資 產 購 入	支出							資本 支 出 合 計	總 計
資本移轉						固定資本形成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							2,012	29,745		4,418	9,208		616,540	2,665,885
														651,925
							1,912	29,745		3,451	650		35,758	928,289
							100			967	8,558		580,782	1,083,389
														2,283

臺北市政府都

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	564,993,000	564,993,000
臺北市政府都市發展局	-	-	545,993,000	545,993,000
臺北市建築管理工程處	-	-	19,000,000	19,000,000
小計	-	-	564,993,000	564,993,000
保留數	-	-	-	-
臺北市建築管理工程處	-	-	-	-
保留小計	-	-	-	-

# 市發展局主管

## 經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	287,613,967	-	287,613,967	852,606,967	
-	-	-	-	545,993,000	
-	175,338,187	-	175,338,187	194,338,187	
-	175,338,187	-	175,338,187	740,331,187	
-	112,275,780	-	112,275,780	112,275,780	
-	112,275,780	-	112,275,780	112,275,780	

臺北市政府都

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
災害準備金	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

市發展局主管

經費報告表

114年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
	9,000,561		9,000,561	9,000,561	
	120,000		120,000	120,000	
	8,880,561		8,880,561	8,880,561	
	9,000,561		9,000,561	9,000,561	

臺北市政府都市發展局主管

平衡表

中華民國114年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	109,783,715,798	105,367,881,130	負債	4,556,534,336	4,083,055,772
流動資產	4,601,227,203	4,109,815,873	流動負債	1,859,955,379	1,569,438,071
專戶存款	4,543,866,452	4,064,139,154	應付代收款	1,855,249,291	1,558,969,449
應收帳款	54,575,122	40,928,903	其他應付款	4,699,384	4,969,576
其他應收款	437,401	0	預收其他政府款	6,704	5,499,046
預付款	2,348,228	4,747,816	長期負債	5,991,296	5,740,802
長期投資	100,660,417,402	100,786,977,553	應付租賃款	5,991,296	5,740,802
採權益法之投資	66,692,328,367	66,573,298,879	其他負債	2,690,587,661	2,507,876,899
採權益法之投資評價調整	33,968,089,035	34,213,678,674	存入保證金	2,679,572,826	2,496,289,492
固定資產	4,511,028,890	456,195,830	應付保管款	11,014,835	11,587,407
土地	4,258,296,922	201,340,967	淨資產	105,227,181,462	101,284,825,358
房屋建築及設備	307,965,139	309,512,217	資產負債淨額	105,227,181,462	101,284,825,358
累計折舊－房屋建築及設備	-88,840,240	-83,851,062	資產負債淨額	105,227,181,462	101,284,825,358
機械及設備	61,843,887	61,124,003			
累計折舊－機械及設備	-55,348,941	-53,855,206			
交通及運輸設備	23,415,334	22,450,690			
累計折舊－交通及運輸設備	-14,806,550	-14,441,472			
雜項設備	28,725,913	27,219,169			
累計折舊－雜項設備	-22,105,523	-23,095,466			
租賃資產	20,175,485	20,244,278			
累計折舊－租賃資產	-10,161,734	-10,620,639			
購建中固定資產	1,869,198	168,351			
無形資產	9,061,403	12,174,280			
電腦軟體	9,061,403	9,324,280			
發展中之無形資產	0	2,850,000			
其他資產	1,980,900	2,717,594			
暫付款	1,970,500	2,707,194			
存出保證金	10,400	10,400			
合  計	109,783,715,798	105,367,881,130	合  計	109,783,715,798	105,367,881,130
附  註			附  註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	4,054,811,605	4,681,453,697	應付保證品	4,054,811,605	4,681,453,697
債權憑證	677	647			
待抵銷債權憑證	-677	-647			

臺北市政府都市發展局主管

收入支出表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		比較增減數 (3)=(1)-(2)
	本年度 (1)	上年度 (2)	
收入	4,177,168,354	3,382,975,059	794,193,295
公庫撥入數	2,560,119,452	1,906,253,312	653,866,140
稅課收入	124,043,795	4,964,941	119,078,854
罰款及賠償收入	120,431,526	94,827,887	25,603,639
規費收入	57,159,941	75,776,172	-18,616,231
財產孳息收入	473,301	474,376	-1,075
廢舊物品售價收入	10,754	212,731	-201,977
財產交易利益	5,080	88,820	-83,740
投資利益	1,293,612,342	1,273,352,255	20,260,087
補助收入	995,000	1,277,755	-282,755
其他收入	20,317,163	25,746,810	-5,429,647
支出	4,281,979,169	3,473,146,538	808,832,631
繳付公庫數	1,287,384,921	1,222,338,666	65,046,255
人事支出	938,931,812	926,062,502	12,869,310
業務支出	280,262,429	277,668,214	2,594,215
補助特種基金	564,993,000	527,951,000	37,042,000
其他獎補捐助	184,338,748	74,217,290	110,121,458
財產交易損失	83,436	106,412	-22,976
投資損失	1,006,949,633	422,983,414	583,966,219
其他利息	200,455	175,696	24,759
固定資產折舊	14,471,254	16,697,865	-2,226,611
無形資產攤銷	4,363,481	4,945,479	-581,998
收支餘絀	-104,810,815	-90,171,479	-14,639,336

臺北市政府都市發展局主管

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位:新臺幣元

機關名稱 科目	合計	臺北市政府都市發展局 局主管小計	臺北市政府都市發展局	臺北市都市更新處
資產	109,783,715,798	109,783,715,798	87,494,066,130	17,523,087,226
流動資產	4,601,227,203	4,601,227,203	49,069,491	1,308,702
現金	4,543,866,452	4,543,866,452	20,103,111	1,308,702
應收款項	55,012,523	55,012,523	28,966,380	
預付款	2,348,228	2,348,228		
長期投資	100,660,417,402	100,660,417,402	83,214,966,736	17,445,450,666
採權益法之股權投資	100,660,417,402	100,660,417,402	83,214,966,736	17,445,450,666
固定資產	4,511,028,890	4,511,028,890	4,222,697,054	76,145,524
土地	4,258,296,922	4,258,296,922	4,080,852,713	51,618,569
房屋建築及設備	219,124,899	219,124,899	129,286,560	21,582,680
機械及設備	6,494,946	6,494,946	2,043,932	385,601
交通及運輸設備	8,608,784	8,608,784	4,043,732	12,562
雜項設備	6,620,390	6,620,390	3,576,544	426,060
租賃資產	10,013,751	10,013,751	2,893,573	2,120,052
購建中固定資產	1,869,198	1,869,198		
無形資產	9,061,403	9,061,403	5,362,349	182,334
無形資產	9,061,403	9,061,403	5,362,349	182,334
其他資產	1,980,900	1,980,900	1,970,500	
暫付款	1,970,500	1,970,500	1,970,500	
存出保證金	10,400	10,400		
負債	4,556,534,336	4,556,534,336	26,350,236	3,200,512
流動負債	1,859,955,379	1,859,955,379	20,059,383	647,282
應付款項	1,859,948,675	1,859,948,675	20,059,383	647,282
預收其他政府款	6,704	6,704		
長期負債	5,991,296	5,991,296	1,906,470	1,249,003
長期負債	5,991,296	5,991,296	1,906,470	1,249,003
其他負債	2,690,587,661	2,690,587,661	4,384,383	1,304,227
存入保證金	2,679,572,826	2,679,572,826	2,918,681	359,189
應付保管款	11,014,835	11,014,835	1,465,702	945,038
淨資產	105,227,181,462	105,227,181,462	87,467,715,894	17,519,886,714
資產負債淨額	105,227,181,462	105,227,181,462	87,467,715,894	17,519,886,714
資產負債淨額	105,227,181,462	105,227,181,462	87,467,715,894	17,519,886,714
附註				
保管有價證券				
保管品				
保證品	4,054,811,605	4,054,811,605	748,000	
債權憑證	677	677	178	
應付保管有價證券				
應付保管品				
應付保證品	4,054,811,605	4,054,811,605	748,000	
待抵銷債權憑證	677	677	178	

臺北市政府都市發展局主管

平衡表科目明細表

中華民國114年12月31日

單位:新臺幣元

科目	機關名稱	臺北市建築管理工程處		
資產		4,766,562,442		
流動資產		4,550,849,010		
現金		4,522,454,639		
應收款項		26,046,143		
預付款		2,348,228		
長期投資				
採權益法之股權投資				
固定資產		212,186,312		
土地		125,825,640		
房屋建築及設備		68,255,659		
機械及設備		4,065,413		
交通及運輸設備		4,552,490		
雜項設備		2,617,786		
租賃資產		5,000,126		
購建中固定資產		1,869,198		
無形資產		3,516,720		
無形資產		3,516,720		
其他資產		10,400		
暫付款				
存出保證金		10,400		
負債		4,526,983,588		
流動負債		1,839,248,714		
應付款項		1,839,242,010		
預收其他政府款		6,704		
長期負債		2,835,823		
長期負債		2,835,823		
其他負債		2,684,899,051		
存入保證金		2,676,294,956		
應付保管款		8,604,095		
淨資產		239,578,854		
資產負債淨額		239,578,854		
資產負債淨額		239,578,854		
附註				
保管有價證券				
保管品				
保證品		4,054,063,605		
債權憑證		499		
應付保管有價證券				
應付保管品				
應付保證品		4,054,063,605		
待抵銷債權憑證		499		

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	4,064,139,154
(一) 專戶存款	4,064,139,154
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	8,646,656,986
(一) 本年度歲入	1,307,816,420
1. 實現數	1,273,344,931
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	984,379,860
(2) 其他	288,965,071
2. 應收數	34,471,489
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	34,471,489
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-13,646,219
1. 以前年度轉入實現數	12,732,446
2. 以前年度轉入註銷數	8,092,824
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-34,471,489
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	-437,401
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	-437,401
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-1,300,840
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	1,300,840
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	296,279,842
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-67,134
(十) 預收款淨增(減)數	

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	-5,492,342
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	4,662,604
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	183,283,334
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-572,572
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	2,560,119,452
1. 本年度歲出撥款	2,548,190,424
2. 以前年度歲出撥款	6,157,433
3. 退還以前年度歲入繳庫款	672,549
4. 退還以前年度預收繳庫款	5,499,046
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	-400,000
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	4,314,711,002
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-672,549
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-8,092,824
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	4,323,476,375
(1) 財產交易利益(損失)	-83,436

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(2) 投資利益(損失)	286,662,709
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-200,455
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-18,834,735
(6) 其他影響非流動資產之項目	4,055,932,292
收項總計	12,710,796,140
付項	
一、本期支出	8,166,929,688
(一) 本年度歲出	2,665,885,454
1. 實現數	2,545,538,012
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	581,463,130
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	4,412,110
(3) 其他	1,959,662,772
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	120,347,442
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	-111,276,250
1. 以前年度轉入實現數	9,071,192
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	4,917
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	
(3) 其他	9,066,275
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-120,347,442
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	-2,399,588
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	286,662,709

臺北市政府都市發展局主管

現金出納表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	4,045,772,617
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-4,363,481
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	-736,694
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	1,287,384,921
1. 本年度歲入繳庫	1,273,344,931
2. 以前年度歲入繳庫	12,732,446
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	6,704
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	1,300,840
二、本期結存	4,543,866,452
(一) 專戶存款	4,543,866,452
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	12,710,796,140



主辦會計人員：



機關長官：

