

臺北市文山區萬芳里 114 年度第 2 次里鄰工作會議紀錄

一、時間：114 年 9 月 10 日(星期三)18 時 30 分

二、地點：臺北市文山區萬芳 4 號公園教室三(萬芳國小對面)

三、主席：陳姿秀

記錄：魏嘉辰

四、上級督導人員：黃課長建銘

五、出席人員：如簽到表

六、里辦公處報告：

(一)113 年度垃圾焚化廠回饋經費剩餘款使用情形

經費別	項目	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度	承作廠商	經費核銷報核日期	備註
回饋經費	電信網路費	8,187	8,187	100%	凱擘股份有限公司	114.05.07	執行完畢
	藝文成果展	20,000	8,000	40%	恰到好處本舖	114.03.22	12,000 元 執行中
	綠美化維護	10,878	3300	30%	大雅花市有限公司	114.01.22	7,578 元 執行中
	志工歲末感恩 聯誼餐會	80,000	80,000	100%	聚醑豐餐廳	114.02.11	執行完畢

(二)114 年度各項經費執行情形

經費別	項目	核准金額	已支付經費及細項	辦理進度	承作廠商	經費核銷報核日期	備註
里鄰建設經費	卡拉 OK 公播權	3,455	3,455	100%	社團法人中華音樂 著作權協會	114.04.10	執行完畢
	卡拉 OK 軟體租賃費	30,000	15,000	50%	泰葛視聽事業有限公司	114.08.04	執行中
	兒童節活動	40,195	22,700	56.5%	禾和食坊/東亨行 新作風美術工程有限公司	114.04.10	執行完畢 剩餘經費 待變更
	中秋節活動	45,000					9/27
	中元節活動	70,000	70,000	100%		114.09.02	執行完畢
	機車強制險	1,200	1,200	100%	富邦產險	114.04.10	執行完畢
	機車燃料稅	450	450	100%	台北市區監理所	114.09.02	執行完畢
	機車維修費	6,000	6,000	100%	鴻吉機車行 泰德機車行	114.08.04	執行完畢
	守望相助隊制服	11,700	11,700	100%	上捷團體服裝有限公司	114.04.10	執行完畢
	志工餐點及交通補貼代金	82,000	33,400	40.7%	萬芳里辦公處	114.08.04	執行中
	樹木修剪	50,000					

垃圾 焚化 廠 回饋 經費	電信網路費	7,000	581	8%	凱擘股份有限公司	114.05.07	執行中
	春節活動	14,500	14,500	100%	加非鋪 50 大道池上飯包店	114.01.22	執行完畢
	元宵節活動	32,500	32,500	100%	兄弟禮品有限公司 萬芳廚房	114.02.11	執行完畢
	端午節活動	80,000	80,000	100%	兄弟禮品有限公司 50 大道池上飯包店	114.05.19	執行完畢
	重陽節活動	120,000					
	環保旅遊活動	220,000	90,000	41%	友茂國際旅行社	114.03.12	執行中
	藝文展演活動	30,000					
	影印機租賃	25,200	12,600	50%	百豐國際有限公司	114.06.09	執行中
	雇工(里辦)	36,000	24,000	66.7%	萬芳里辦公處	114.08.30	執行中
	雇工 (社區維護)	9,000	6,000	66.7%	萬芳里辦公處	114.06.02	執行中
	志工歲末感恩 聯誼餐會	91,000					
	滅火器換藥 *165	41,250					
	綠美化維護	52,530					
	物品耗材	8,000					
	餐點費	8,000	3,000	37.5%	菁英食堂自助餐	114.01.23	執行中
	清潔打掃工具	3,000					
	電子海報板*2	5,000	2,948	59%	新加坡商蝦皮娛樂 電商有限公司	114.03.14	執行完畢 剩餘經費 待變更
	麥克風*2	5,000	5,000	100%	逸華科技企業社	114.03.14	執行完畢
	增設階梯 (資本門)	93,000	93,000	100%	藝順工程行	114.04.21	執行完畢
	維護修繕費	68,925	10,925	15.9%		114.04.17	執行中
	維護修繕費細項如下						
感應燈維護	48,000						
反光鏡	2,250	2,250	100%	大工科技有限公司	114.04.21	執行完畢	
公布欄玻璃	3,875	3,875	100%	大工科技有限公司	114.04.21	執行完畢	
萬安街 44 巷 5 號遮雨棚	4,800	4,800	100%	文榮工程有限公司	114.04.22	執行完畢	
其他	10,000						

資源回收補助金	中秋節活動	46,233	46,233				
睦鄰互助活動	環保參觀一日遊	60,000	60,000	100%	友茂國際旅行社有限公司	114.03.14	

七、討論事項：

案由一：變更 114 年度里各項經費，提請討論。

說明：已執行完畢剩餘經費變更，里辦公處編列概算表如下：

(一)里鄰建設經費

變更前

科目用途	單位	數量	單價	預算金額	說明
兒童節活動	場	1	40,195	40,195	慶祝民俗節慶
中秋節活動	場	1	45,000	45,000	慶祝民俗節慶

變更後

科目用途	單位	數量	單價	預算金額	說明
兒童節活動	場	1	22,700	22,700	慶祝民俗節慶
中秋節活動	場	1	62,495	62,495	慶祝民俗節慶

(二)焚化廠回饋經費

變更前

科目用途	單位	數量	單價	預算數	說明
物品耗材	式	1	8,000	8,000	里辦公處燈泡、電池、文具、海報架等耗材使用，檢據核銷。
維護修繕費	式	1	68,925	68,925	萬安街 44 巷 5 號旁遮雨棚修繕； 木柵路四段名人山莊反光鏡修繕； 萬芳 7 號公園公佈欄玻璃窗修繕； 照明燈維護修繕，里內 20 處； 其他里內修繕維護，檢據核銷
滅火器換藥	支	165	250	41,250	里內滅火器換藥，檢據核銷。
志工聯誼餐會	場	1	91,000	91,000	年底慰勞志工，含餐費、宣導品等支出，另提執行計畫過會審查。
電子海報版	座	2	2,500	5,000	里內辦理活動使用。 放置地點：里辦公處。保管人：陳姿秀里長

變更後

科目用途	單位	數量	單價	預算數	說明
物品耗材	式	1	5,000	5,000	里辦公處燈泡、電池、文具、海報架等耗材使用，檢據核銷。
維護修繕費	式	1	80,727	80,727	萬安街 44 巷 5 號旁遮雨棚修繕； 木柵路四段名人山莊反光鏡修繕； 萬芳 7 號公園公佈欄玻璃窗修繕； 照明燈維護修繕，約里內 20 處； 萬安街 44 巷 7 號前沉沙池水溝蓋及擋土牆修繕； 其他里內修繕維護，檢據核銷

滅火器換藥	支	180	250	45,000	里內滅火器換藥，檢據核銷。
志工聯誼餐會	場	1	70,000	70,000	年底慰勞志工，含餐費、宣導品等支出，另提執行計畫過會審查。
電子海報版	座	2	1,474	2,948	里內辦理活動使用。 放置地點：里辦公處。保管人：陳姿秀里長
消毒用品	式	1	3,000	3,000	里辦公處消毒環境使用，購買殺蟲劑、螞蟻藥…等。
壓克力字牌	面	3	2,500	7,500	放置地點：萬芳4號公園教室外側。 保管人：陳姿秀里長

決議：照案通過

案由二：114年度鄰長自強活動經費餐敘地點，提請討論

說明：選擇餐敘者日期地點待定，需於10/20前完成

決議：討論將於10月的禮拜六中午，擇一日舉辦。地點：何首烏皇帝鷄餐廳

案由三：研商107年度起里辦公處以里鄰活動名義申請使用區民活動中心睦鄰互助聯誼活動，須合乎「臺北市各區推行睦鄰互助聯誼活動實施計畫」第4點第5項規範，並經里鄰工作會報決議通過，方得僅繳納水電費，提請討論。

說明：本里辦公處115年度以里鄰活動名義申請使用區民活動中心項目暫定包括：韻律舞班、桌球班、楊家秘傳太極拳班、萬芳卡拉OK班、基礎社交舞班、簡易瑜珈班、瑜珈班、運動舞蹈研習班、晨間太極拳班、晨間排舞班、萬芳舞動班、日本舞班、太極拳班、有氧舞蹈班、國際標準舞班、萬芳樂齡成長班、節慶活動(包括春節、元宵節、母親節、端午節、中元節、中秋節、重陽節等)、春酒團拜活動、歲末聯歡活動，及其他能增進區民情感，公共利益之正當活動等，經本里鄰工作會報決議通過，方得僅繳納水電費，請討論並提建言。

決議：照案通過

八、宣導事項：

(一)交通安全宣導



(二)國民年金宣導



(三) 急難救助急難紓困

1. 如里民詢問，民眾說明有急難救助可幫忙詢問，勿直接說要給民眾辦急難紓困。

請注意

- 一、急難事由發生日皆須在三個月內，超過就不符合資格！
- 二、要有特定急難事由符合法規才可申請，只是看起來困難不一定符合。
- 三、若已長期陷困半年至一年以上，請來公所申辦低收、老津或身障補助。

2. 里內民眾有困難，須檢附之文件（先請民眾準備）

(1)一般皆須檢附文件：申請人身分證、全戶戶籍謄本、低收/中低收證明（非低收/中低收請向國稅局申請全家所得財產清單，因急難救助仍有資格門檻）。

註1：急難救助、急難紓困因涉及個案評估，承辦人會經過評估後判斷案情狀況給予民眾不同程度及種類協助，請各里里長、里幹事知轄內有里民需要協助，先和該里急難救助承辦人聯繫詢問並讓承辦人了解里民生活狀況、聯絡方式等，方便承辦人作適當處理。

註2：如轄內里民有食物、營養品等生活物資需求，可向文山社福中心之社工聯繫。

急難救助、急難紓困之不同：

	急難救助	急難紓困
金額	較低	較高
審核條件	較寬鬆	較嚴格
訪視	不須訪視	須訪視
申請資格	戶籍地公所	居住地公所

(四) 滅火器設置及維護管理情形

本里滅火器預計於114年10-11月換藥180支，目前皆維護管理良好。

(五) 室內裝修懶人包

室內裝修懶人包		室內裝修懶人包	
申辦程序		行為定義	
<p>委託室內裝修設計有限公司、建築師事務所設計</p> <p>向審查機構(建築師公會)申請室內裝修審核</p> <p>經審查合格後核發「施工許可證」後准予施工</p> <p>限期六個月內施工完竣如逾期得展延一次</p> <p>工程完竣取得消防局核可文件</p> <p>審查機構查驗合格後轉都市發展局核發「室內裝修合格證明」</p>	<p>室內裝修施工許可證</p> <p>建築師室內裝修師公會</p> <p>市長 蔣經國 副市長 劉美秀</p> <p>建築法第95條之1</p> <p>未經許可擅自室內裝修則依法裁罰建築物所有人、使用人或室內裝修從業者6-30萬元罰鍰</p>	<p>固著於建築物構造體之天花板裝修</p> <p>高度超過地板面以上1.2公尺固定之隔屏或兼作櫥櫃使用之隔屏裝修</p> <p>分間牆變更</p>	<p>內部牆面裝修</p> <p>壁紙、壁布、窗簾、家具、活動隔屏、地氈等黏貼及擺設</p> <p>家具、衛浴</p> <p>組合櫃、壁布</p> <p>★ 裝修廢物須於以下指定地點及辦公至裝修現場申請在內投箱者詳請向地稅局或浴室、廁所以上之指定以外</p>

(六) 預防愛滋海報宣導預防愛滋不分你我



(七) 新住民相關服務措施宣導

- 1、本府建置新住民專區網站 (<https://nit.taipei>)，計有中文、英文、越南文、印尼文、泰文、菲律賓文、柬埔寨文、緬甸文、日文版，共9國語言，加上兒童版共10個版本，內容建有認識臺北市、新住民美食報馬仔、港澳專區、學習篇、工作篇、國籍篇、生活篇、休閒篇、社會福利篇、衛生保健篇、多元文化篇、戶政法令及身分篇、成果專區、藝文專區、新二代教育專區、參與式預算專區、神遊臺北專區，提供新住民實用的生活資訊。
- 2、本市設有萬華及士林新住民會館，提供新住民學習及情感交流園地，設有研習教室、舞蹈教室、電腦教室等空間，歡迎新住民朋友至市民服務大平臺-公有場地租借用網頁，搜尋「新住民會館」關鍵字後，依規定申請使用：申請者須為新住民或新住民相關團體，且新住民出席比例必須超過20%（需檢附學員名冊），或有關新住民文化分享活動（講師須為新住民並檢附活動相關資料）。
- 3、本市各區公所皆有規劃開辦新住民生活成長營暨各類研習課程，歡迎新住民向區公所人文課新住民課程承辦人洽詢

九、臨時動議：

往後自強活動規劃：因此次鄰長自強活動的旅遊有太多人臨時取消，導致需要補足人數不足之差額，往後鄰長自強活動將僅餐敘，不再舉辦旅遊。

十、主席結論：感謝各位鄰長抽空參加里鄰工作會報，明年預計鄰長的補助費也會上升，希望大家能踴躍擔任活動志工服務里民，後續還有中秋節活動、重陽節活動、文化在巷子藝文表演，都需要鄰長幫忙。另外，如果發現里上有甚麼公物損壞需要維修或缺失，也麻煩通知我才能及時修繕，或是各社區有公用需求都可以提出來，經評估許可後，我這邊盡量編經費協助處理，謝謝。

十一、上級指導員講評：

感謝各位鄰長參加里鄰工作會報，希望各位鄰長好好協助里長讓里內更完善，里長提出我們的權責需求，區公所這邊也會盡力協助，謝謝。


十二、散會

臺北市文山區萬芳里 114 年度第 1 次里鄰工作會報簽到表

一、時間：114 年 9 月 10 日(星期三) 18 時 30 分

二、地點：萬芳 4 號景觀公園教室三

三、主席：陳姿秀  記錄：魏嘉辰 

四、上級督導人員：黃建銘 

五、出席人員：

(一)鄰長

鄰別	簽名	鄰別	簽名	鄰別	簽名
1	施美娟	12	施麗環	23	蔡英杰
2	盧玉玲	13	蔡寶卿	24	李麗卿
3	林宏章	14	曾建棠	25	宋美貞
4	許明倫	15	王陳阿梅	26	
5	古西娥	16	侯晨卉	27	閻鑫
6	沈淑華	17	王威恩	28	黃淑真
7	楊麗鳳	18	翁素秋	29	
8	李圓妹	19	慕德英	30	高花
9	高寶丹	20	周金城	31	
10	林昶美	21	廖秀鳳	32	
11	趙楚君	22	許清芬	33	黃昭甄

(二)各單位列席人員：

單 位	職 稱	姓 名	備 註
文山健康中心		謝振南	
文山區清潔隊	分隊長	蔡明翰	
萬芳派出所	警員 邱志	林國玉 邱志	
萬芳消防隊	小隊長	陳東城	
林振 楊植斗	主任	盧冠羽	
市議員 徐弘志	主任	游正光	
市議員 李柏毅	主任	歐南麟	
市議員 簡錦培	主任	朱鴻鈞	
市議員 陳錦祥	主任	鍾仁裕	
市議員 張元勳	主任	詹軼帥	
市議員 鍾錦君	主任	曾仕宏	
市議員 王聖雄	主任	陳建頤	

單位	職稱	姓名	備註
市級黨部	主任	張政中	
市級黨部	主任	曾泉惠	
市級黨部 賴士蔭	執行長	王東賢	