

機關辦理工程應申辦事項知識庫			
項次	GB-002	類別	共通
申辦項目	捷運沿線限建範圍使用許可（建築物、廣告物及工程行為之審核及管理）		
管理機關	建築管理工程處會辦 捷運工程局	諮詢電話	1. 建管處 電話 2720-8889 轉建照科 8372、公寓科 8388 2. 捷運工程局土木建築設計處 電話 2521-5550 轉第 2 課 8265~8269、 8299
申辦（送審）條件：			
<p>1. 申請人於大眾捷運系統兩側限建範圍內辦理下列行為前，應先會商捷運主管機關：</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 位於限建範圍內應申請建築執照、拆除執照及雜項執照之建築物。 (2) 位於限建範圍內無須申請建築執照、拆除執照及雜項執照之工程設施。 (3) 位於地面段及高架段捷運設施外緣水平向外 18 公尺以之廣告物設置。 (4) 位於地下捷運設施外緣水平向外 6 公尺以內之鑽探孔。 (5) 位於地下捷運設施外緣水平向外 18 公尺以內，高度超過 2.5 公尺或水平投影面積超過 25 平方公尺之任何物品堆置。 (6) 位於限建範圍內之抽降地下水。 (7) 位於限建範圍內超過 3 公尺深度以上之管線、人孔及其他形式開挖。 (8) 位於限建範圍內深度超過 3 公尺之地下構造物拆除。 (9) 位於地下捷運設施上方，或其外緣上四十五度角之影響線內有捷運設施時之地下管、涵鑽掘。 (10) 位於過河段限建範圍內之建造或拆除構造物、掘鑿、埋填或爆炸岩石等工程行為。 <p>2. 起造人為其限建範圍內建築物申請建築執照、拆除執照或雜項執照時，應檢具建築法規定之文件及下列書件，向當地主管建築機關申請，由當地主管建築機關會商捷運主管機關審核同意後發給之。</p> <p>3. 申請人於限建範圍內進行前述第 2 項至第 9 項行為前，應檢附作業計畫及捷運</p>			

主管機關要求之文件向該管主管機關申請同意。該管主管機關應會同捷運主管機關審核之，無該管主管機關者，由捷運主管機關為之。										
申辦時限	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建築工程於申請建築執照、拆除執照或雜項執照時。 2. 非屬建築工程者（第1點第(2)項至第(9)項行為）應於施工前取得許可。 									
相關法令	<ol style="list-style-type: none"> 1. 大眾捷運法。 2. 大眾捷運系統兩側禁建限建辦法。 3. 臺北都會區大眾捷運系統禁建限建範圍內列管案件管理及審核基準。 4. 臺北市辦理臺北都會區大眾捷運系統禁限建範圍內列管案件協調作業要點。 5. 臺北市廣告物暫行管理規則。 									
行政處分	1. 大眾捷運法 第45條之1及第45條之2。									
相關申辦事項	建造及雜項執照申請。									
參考附件	<p>建築物申請執照時應檢附文件：</p> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> 申請書</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 基地建築配置及平面位置圖，其比例尺不得小於五百分之一。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 建築物地開挖剖面圖，其比例尺不得小於二百分之一，圖上並應標明與捷運設施之相關位置。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 開挖支撐系統設計圖及結構圖說。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 地基調查、試驗及分析報告。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 開挖穩定性分析。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 分級規範路線圖。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 開挖施工對捷運設施之安全影響評估報告。</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 監測計畫，其內容應包括監測儀器配置、監測管理值及監測頻率等</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> 申請書	<input type="checkbox"/> 基地建築配置及平面位置圖，其比例尺不得小於五百分之一。	<input type="checkbox"/> 建築物地開挖剖面圖，其比例尺不得小於二百分之一，圖上並應標明與捷運設施之相關位置。	<input type="checkbox"/> 開挖支撐系統設計圖及結構圖說。	<input type="checkbox"/> 地基調查、試驗及分析報告。	<input type="checkbox"/> 開挖穩定性分析。	<input type="checkbox"/> 分級規範路線圖。	<input type="checkbox"/> 開挖施工對捷運設施之安全影響評估報告。	<input type="checkbox"/> 監測計畫，其內容應包括監測儀器配置、監測管理值及監測頻率等
<input type="checkbox"/> 申請書										
<input type="checkbox"/> 基地建築配置及平面位置圖，其比例尺不得小於五百分之一。										
<input type="checkbox"/> 建築物地開挖剖面圖，其比例尺不得小於二百分之一，圖上並應標明與捷運設施之相關位置。										
<input type="checkbox"/> 開挖支撐系統設計圖及結構圖說。										
<input type="checkbox"/> 地基調查、試驗及分析報告。										
<input type="checkbox"/> 開挖穩定性分析。										
<input type="checkbox"/> 分級規範路線圖。										
<input type="checkbox"/> 開挖施工對捷運設施之安全影響評估報告。										
<input type="checkbox"/> 監測計畫，其內容應包括監測儀器配置、監測管理值及監測頻率等										