

## 臺北市政府工務局新建工程處會議紀錄

- 一、開會事由：舉辦本處代辦「成功市場改建工程」施工前說明會。
- 二、開會時間：108年7月16日(星期二)下午7時0分
- 三、開會地點：大安區成功區民活動中心(大安區四維路198巷30弄9號)
- 四、主席：臺北市政府工務局新建工程處工務科中正工務所蕭主任志龍

紀錄：陳昱儒

- 五、出席單位及人員：詳如簽到表。
- 六、說明事項：本工程規劃興建地下五層，地上為綠化景觀公園，已訂於108年7月29日開工，將先進行原地上停車場區域之地下室車道版開挖施工，而後接續於原鳳雛公園區域進行中繼市場施工，預計109年12月中繼市場完成，攤商進行搬遷，然後再繼續於攤商目前所在位置進行連續壁施工與開挖構築地下室，預計111年底完成，攤商再由中繼市場遷回永久市場，預計112年9月完工。
- 七、討論內容及各單位意見：略
- 八、會議結論：

(一) 里民及攤商代表詢及颱風或大雨天候是否因本工程施作影響造成周遭社區積水問題部分，經設計建築師現場回應表示，本工程施工如需對於排水幹道調整改道，均將委託專業技師檢討評估可行後，依規定提報水利處審查核定後據以施工，且於基地內部設置防汛相關設施予以因應。

(二) 里民提及有關本工程將來完工後地下停車場車輛出入動線安排是否影響周邊社區造成交通衝擊部分，經設計建築師現場回應表示，本工程歷經都市計畫變更及都市設計審議，並委託交通技師針對本案進行交通影響評估，地下停車場出入口設於敦化

南路側，並未與四維路巷弄鄰接，車輛出入動線安排皆以對周邊社區交通衝擊影響最低為考量。

(三) 請施工廠商針對基地四周環境定期消毒，鼠患及登革熱亦請一併防治。

(四) 「成功市場改建工程」已由施工廠商向里民簡報充分說明，新工處、市場處及設計監造闕河彬建築師事務所亦一併協同出席說明，並針對相關疑問釐清溝通完成，施工期間將做好各項交通維持與安全衛生措施，工區周邊排水溝之清潔口將包覆沙網防止雜物掉落，施工時將以敦化南路、四維路、四維路192與198巷為主要聯外道路，並儘量降低占用道路頻率。

(五) 另為確保基地周邊地層穩定及道路與鄰房安全，「成功市場改建工程」於下列施工作業期間，無法中斷施工：

1. 地下連續壁單元於機械開始抓掘施工後，在水中混凝土灌漿完成前，連續壁施工無法中斷。
2. 地下基礎開挖出土與地下安全支撐組立完成前。
3. 地下主體結構混凝土灌漿期間。

以上無法中斷施工部分，已充分向里長、里民及攤商說明溝通完妥。

九、散會(下午8時30分)。