

## 臺北市政府工務局新建工程處會勘紀錄

一、會議事由：「臺北市內湖國小新孝悌樓新建工程」施工暨交通維持說明會

二、會議時間：108年5月29日(星期三) 下午7時00分

三、會勘地點：內湖國小忠勤樓三樓活動中心

四、主席：顏俊明主任

紀錄：徐倞婕

五、出席單位及人員：

臺北市議會 高嘉瑜議員、張昱偉特助

臺北市議會 陳義洲議員辦公室主任張靜慧

臺北市內湖區港墘里辦公處 魏景城里長

臺北市內湖區港富里辦公室 李安邦里長

臺北市政府教育局 許巧華、黃志中

臺北市內湖區內湖國民小學 黃維瑜、鐘美惠、洪世仰、

徐婉倩

楊天柱建築師事務所 楊天柱、蘇建紋、黃暖惠

啟赫營造股份有限公司 連柄順、黃喜隆

臺北市政府工務局新建工程處 徐倞婕、蔡俊明、許秉益

六、會議事由說明：施工暨交通維持說明會

七、討論內容：

(一)臺北市議會 高議員嘉瑜

1. 有關學校舊孝悌樓拆除作業，將要求工程單位配合學校，

於學生暑假期間拆除，以減低對學校教學的影響及噪音、粉塵問題。

2. 李里長安邦一直堅持要採用最好工法，減少對周邊居民的影響，里長都會站在第一線為大家服務。
3. 周邊房舍皆為老舊房舍，未來若有鄰損問題需要處理，要讓居民知道相關權利在那裏。
4. 有關交通部分也是大家所擔心的，車輛進出要注意行人安全，另工區與校園務必要完全區隔。
5. 建議未來校舍是否可以將托嬰中心及兩歲專班納入學校考量中。

#### (二)臺北市議會 陳議員義洲(辦公室 張靜慧主任)

1. 施工單位於施工前會請技師公會技師到居民府上做鄰房鑑定，主要是避免未來有鄰損事件發生時做依據。
2. 施工過程中如有鄰損問題，可以到服務處尋求協助，陳議員會盡力協助居民。

#### (三)臺北市內湖區港富里 李里長安邦

1. 工程是否為6月1日開工，目前施工是否有違規。
2. 目前施作假設工程就吵到居民受不了，噪音是否有超過分貝值，已請環保局來開立罰單。
3. 拆除工程施工單位卻不考慮改變工法，居民就住在工區第一排，任何廠商進場就依照環保等相關規定要求，只要有違規請居民立即打1999，無改善工程不可繼續進行。
4. 工地現場有 B5類處理廠合法執照嗎，要求現場不可在工區內做破碎、分解動作。
5. 施工期間請依照相關法規規定施作，本里將嚴格把關確

保里民安全及權益。

#### (四)地區里民

1. 施工期間有關粉塵及噪音等影響學童上課，建議是否可設置監測設備。
2. 為確保學童上課安全，如何明確分辨學方人員及工地施工人員。
3. 擔心和美樓離工地最接近，是否有設置安全觀測儀器。假如施工時造成和美樓變位時，是否有 SOP 的機制。
4. 圍籬高度是否可以防止工人翻越圍籬到校區。
5. 施工期間是否可以將施工狀況公告於學校網站上，以利家長上網查閱。
6. 工區大門處未來大型車輛進出工區時，會影響內湖路一段373巷道路路面 AC 擠壓變形，是否影響居民地下室破壞、漏水。
7. 有關鄰房鑑定範圍，請於網站上清楚標示。

#### (五)啟赫營造說明

1. 目前政府道路以重型車輛規格鋪設 AC 路面，不容易因重型車輛進出而造成沉陷。
2. 施工期間工地四周皆依契約規定裝設一定數量之監測設備(如沉陷釘、傾斜儀等)。
3. 工地與校區已使用安全圍籬完全區隔，基本上工地工人無法任意進入校園，工地也會要求人員穿反光背心。安全圍籬高度在240公分，無法任意翻越。

#### 八、會議結論：

1. 臺北市內湖國小新孝悌樓新建工程訂於108年6月1日開工，

另為避免舊校舍拆除作業期間影響學校教學及公共安全，將利用暑假期間進場拆除，目前訂於108年7月1日進行，拆除過程中將請施工廠商加強灑水及覆蓋，以減少粉塵逸散。

2. 本工程之鄰房現況鑑定作業，由新北市土木技師公會於108年6月份開始辦理周邊鄰房鑑定作業，以作為日後施工中損害鄰房爭議處理之依據。鑑定範圍圖將公佈於臺北市內湖區內湖國民小學學校網站新孝悌樓新建工程專區供居民及家長參考。有關建築施工損鄰事件之爭議處理，可向本市都發局建管處申請。
3. 有關本工程噪音管制，新工處將要求監造單位督導施工廠商依本市環保(噪音部分)相關規定辦理。
4. 為確保師生於施工期間的安全問題及鄰近居民的出入安全，施工廠商將於工區四周裝設監視器，施工期間將要求施工人員皆穿著公司制服或反光背心，並於每日施工前宣導工安事項及禁止進入校區。
5. 空氣品質監測設備已於學校內裝設，數據資料將顯示於學校八角亭電子看板。

九、散會：下午9時30分