

# 臺北市政府工務局新建工程處會議紀錄

- 一、開會事由：「林森北路399巷道路新築工程」地區說明會
- 二、開會時間：108年12月4日（星期三）下午7時00分
- 三、開會地點：臺北市中山區民生東路一段21號1樓(國家住宅及都市更新中心)
- 四、主持人：郭科長玉仙代  
紀錄：莊素清
- 五、出席單位及人員：詳如簽到表。  
列席單位及人員：詳如簽到表。
- 六、設計單位簡報：略。
- 七、各單位意見：
  - (一) 臺北市中山區聚盛里辦公處：
    1. 鄰近既有建築物（門牌399巷16號至22號）尚未完成衛生下水道工程，請與衛工處確認能否併本道路工程一起施作。
    2. 考量當地停車位需求，建請錦州公宅基地釋出一定比例停車位開放里民停車。
  - (二) 陳怡君議員意見：

本工程施工期間請充分考量當地住戶進出動線及安全性。
  - (三) 里民建議：
    1. 能否提供錦州公宅興建的相關資料，告知里民公宅蓋幾層樓、會不會影響周邊採光、停車位有多少數量可供附近居民使用等事項。
    2. 錦州公宅能否多開放公共空間供里民使用。
    3. 建請都市發展局將錦新大樓都市更新納入錦州公宅進行整體規劃，改善地區環境。
    4. 建議本道路完成後取消路邊停車格，避免道路堵塞。
    5. 考慮學童及行人安全，建議道路應設置人行道空間。
    6. 因本道路屬 8 公尺計畫道路，考量車輛通行安全性，建議開闢後道路兩側劃設紅線。
    7. 建議道路開闢範圍延伸至聚葉公園。
    8. 林森北路399巷道路不長，但依據都市計畫圖道路將有數個交通節點，倘再開闢錦州公宅西南側計畫道路（緊鄰錦州公宅旁邊巷子）將再增加更多交通節點及路衝，並引入龐大車流，完全不利地方交通且提高行人用路危險，建議取消未來要開闢的計畫道路，或修正銜接位置。
  - (四) 都市發展局意見：

本局將於108年12月21日辦理錦州公宅興建工程說明會，屆時歡迎里民

指教。

(五) 臺北市政府工務局新建工程處意見：

本案道路工程配合錦州公宅作業期程，預定110年度辦理用地徵收作業，俟完成後再施工，且施工前會再辦理施工說明會，並邀請市民參與。

七、 會議結論：

- (一) 請新建工程處依計畫期程儘速完成本計畫道路範圍內土地及地上物處理作業。
- (二) 本案說明會所提相關意見，請設計顧問公司納入設計考量，後續施工前請新建工程處召開施工說明會。
- (三) 道路標線繪設請於劃設前辦理會勘與地方確認。
- (四) 請衛生下水道工程處依里長建議檢視本案周邊衛生下水道接戶情形並另案回復里長是否可配合本案工程辦理接戶作業。
- (五) 請交通管制工程處依里民建議，考量錦州公宅及附近交通特性（含聚葉公園周邊道路），妥適評估錦州公宅周邊計畫道路之路口節點位置與路型是否需調整，並請另案回復里長及里民。

散會：(以下空白)