

## 臺北市政府工務局新建工程處 會議紀錄

壹、開會事由：「第一果菜（含堤內中繼）及萬大魚類批發市場統包工程」銜接匝道設計及施工第2次地區說明會

貳、開會時間：中華民國111年3月24日(星期四)下午7時0分

參、開會地點：臺北市萬大路臨600號之1(萬華區萬大二(後段)活動中心)(華中橋下)

肆、主席：林慧忠副總工程司 紀錄：田文昭

伍、出席單位及人員：詳如簽到表。

陸、設計及施工簡報：(略)

柒、各單位、居民及攤商意見：

(一)臺北市議會郭昭巖議員：

- 1.本市場改建工程聯外匝道興建是有其必要性，以往富民路每逢農曆過年期間車輛堵塞非常嚴重，經本人建議由華中橋增設匝道銜接水源快速道路，並預留進入第一果菜市場通道，減少下華中橋經萬大路右轉富民路，由富民路155巷上水源快速道路繞行車流，以紓解當地壅塞交通。果菜市場改建完工前，一定要先將聯外匝道完成，才能跟市場內部銜接，以紓解進、出第一果菜市場及當地車流，請主辦單位仍須聽取地方意見，妥善規劃交通動線及兼顧營運需求。
- 2.本工程 E 匝道、C 匝道完成後將對周邊交通有何影響，附近居民及攤商仍有疑慮，機關在公共建設需多方聽取民眾心聲，並應耐心向民眾說明，本次說明會多位居民提出疑

- 義及施工工期過長問題，請新工處帶回檢討並做審慎評估。
3. E 匝道工程於施工期間所產生粉塵及噪音等問題，請施工單位應做妥適規劃以因應，另外施工期間房屋結構安全，需做相關鄰屋安全調查及鑑定工作，若住戶未接獲鄰屋安全鑑定，仍請施工單位補做鑑定。
  4. 目前興德里為老舊社區，停車空間嚴重不足，多數里民非常在意其停車問題；將來果菜市場完工後停車場主要是提供攤商貨車停放需求，建議大型公共建設完成後，是否能保留部分停車位提供興德里里民使用，請市府相關單位再進行研議。
  5. 請市府檢討 E 匝道完成後，沿線高架橋下空間活化利用，配合果菜市場、萬大捷運線完成後，請停管處就其周邊道路停車需求進行規劃及檢討。
  6. 請主辦機關落實工程品質把關，期許市場改建工程能如期如質完工，期間若有需要本人協調，願全力協助。

(二) 臺北市議會徐立信議員：

1. 書面資料：關於連接第一果菜市場新建大樓 E 匝道工程，建請市府再加強前往與住戶溝通協調，並事先做好防塵及隔音措施，以確保施工期間住戶之居住安寧與清潔。
2. 徐立信議員辦公室李茂基主任：本案徐議員已在3月16日大會上提出質詢，有關富民155巷，在 E 匝道施工期間將造成環境衛生、噪音、交通等問題，請施工單位就上述民眾所提問題進行回復。

(三) 吳沛憶議員書面資料：

1. 對萬大第一果菜市場及魚類批發市場銜接匝道工程，民眾陳情表示 E 匝道施工期間，富民路155巷附近車位將減少、封閉部分車道商家卸貨空間不足，商家無法營業，以及施工期間噪音、揚塵將影響市場附近人員，相關意見於施工說明會時亦有提出，請新工處加強與民眾溝通並盡速提出因應方案，避免擾民。
2. 萬大第一果菜市場及魚類批發市場銜接匝道工程為配合一果市場改建之重要工程，然施工期間會對鄰近居民、商家造成影響。新工處務必做到將影響降到最低。
3. 本服務處接獲民眾陳情，該工程將減少當地車位、影響商家卸貨導致無法營業長達兩個月，另施工期間噪音、揚塵影響住戶等問題皆未獲說明。
4. 另市場營運之特性，導致周遭民眾作息時間有特殊性，新工處亦應充分了解，以規劃施工期間。
5. 請新工處加強與民眾溝通，並盡速提出因應方案，避免擾民。

(四) 萬華區興德里吳政佑里長：

1. 請施工單位於施工期間，於工區周邊設置相關告示牌面，並留聯絡人員及對話窗口電話資料，以利本里民能及時反映問題，及施工單位能予以工程疑義說明。
2. 請施工單位於施工期間確實注意工安、噪音及交通影響，避免擾民，若有相關施工訊息，請事先與地方宣導並與里辦公處聯繫，以便本辦公處通知本里里民周知，避免因施工變動交通動線，未能及時通知里民，造成通行不便。

(五) 居民代表1：

1. 本人是富民路155巷住戶，從來沒有人問我們住戶意見?施工期間原有富民路匝道封閉，工程夜間施工，且工期將近3年，附近住戶要如何進出?
2. 目前使用富民路上水源快速道路車輛已經少很多，主要是夜間攤商汽車行經富民路，經富民疏散門前往堤外停車場，再從堤外引道上水源快速道路。

(六) 居民代表2：

1. 本工程是否考慮到富民路155巷住戶?請施工單位在工程施工時要把周邊排水先行疏通，市府每個工程施工完成後約3年就淹水，因富民路155巷周邊道路水溝斷面狹小，請一併改善。
2. 現有富民路155巷機車停車位配合施工將取消，未來工程完工後，橋下空間請留設機車格位供附近居民停放機車。

(七) 居民代表3：

1. 本人是果菜市場內攤商，工程要將近2年完成，工期需要這麼久嗎?請施工單位能否再縮短工期。
2. 配合中繼市場營運交通動線，是否有跟農產公司協調，目前中繼市場往新店方向為市場進貨車輛、採買車輛都是經富民路155巷進出，富民路匝道拆除後將造成該路口打結，施工單位是否有考慮到?

(八) 居民代表4：

1. 匝道工程將於富民路155巷13號~25號，於施工期間設置避車彎，是否考慮將其改為大貨車卸貨空間；因避車彎設置

- 對交通執法是沒有幫助，將造成富民路155巷塞車現象。
2. 本案建議改道替代路線，因改道路段道路狹窄，容易造成塞車，於改道路段各路口是否與交工處協調，將水源路與青年路、青年路與萬大路423巷、萬大路423巷與萬大路等3處路口調整紅綠燈秒差，以減少回堵情形。

(九) 居民代表5:

本人是富民路155巷住戶，施工期間將取消汽機車停格，造成附近無機車停車位，是否能調整部分停車格位，供附近住戶使用。

(十) 居民代表6:

能否保留富民路155巷1樓商店前面原有機車格位，方便商店進出貨機車使用，取消機車停車位嚴重影響商店營運，因為道路畫設紅線，將面臨臨時停車被警察開單，目前富民路155巷前面路段道路寬度有十幾公尺寬，能否保留商店前部分停車格位，提出這一小小要求。

(十一) 居民代表7:

富民路155巷於施工期間將設置施工圍籬，建議不要在圍籬側畫設紅線，以供路邊臨時卸貨使用，因為這路段每天上午7:00~9:00違停警察一定開罰單，也不要造成執法人員困擾。

(十二) 居民代表8:

1. 本人是富民路155巷住戶，因為附近有很多小孩、老年人，施工期間是否有設置防塵設施？
2. 施工期間噪音問題，因工程每日施工從早上到下午，而我們附近市場從業人員是晚上工作，白天睡覺，日夜顛倒生

活方式，能否設置相關隔音設施。

3. 我們附近房屋都是屋齡近50年老舊社區，若施工造成損壞要如何處理？

(十三)居民代表9:

因為工區附近有一般上班族與市場從業人員，而市場從業人員其生活作息日夜顛倒，且本工程舊匝道拆除預計在5月~7月間，工期約72天，建議請中華工程股份有限公司預估整個拆除作業，使用大型機具進場時間點及機具噪音量，能否提前告知附近住戶，以便住戶能提前因應，自行安排至他處暫住。

(十四)居民代表10：

請問施工單位鄰屋調查是如何做調查，其調查範圍是如何劃定，本人現在居住房屋並未接獲通知要做鄰屋鑑定，我們目前居住是老舊房屋，若因施工造屋損，其屋損賠償標準如何？

(十五)居民代表11：

現有堤外停車場有約70%非當地住戶車輛，目前興德里里民要找停車位是相當困難，未來第一果菜場完成後於市場內及堤外停車場，能否提供附近住戶較為優惠汽機車停車位或是相關保留車位。

(十六)居民代表12：

建議能否提供附近住戶較為優惠汽機車停車位或是相關保留車位。

捌、會議結論：

- (一) 本案 E 匝道於施工階段須取消富民路155巷部分汽機停車格位，目前規劃替代機車停車格位位置，分別於青年公宅、中繼市場內、堤外停車場3處地點；而位於中繼市場內2樓停車場及堤外停車場，將請停管處、市場處、臺北農產公司協調，調整中繼市場2樓部分車位、堤外富民疏散門旁既有收費汽車格位，是否改設成機車停車格位供居民使用，以改善富民155巷當地住戶機車停車問題。
- (二) 本案有關居民建議未來果菜市場工程完工後，於堤外停車場及果菜市場內停車場，是否提供附近居民保留停車位，俟工程完工後由市場接管相關單位及停管處進行研議。
- (三) 施工期間富民路155巷施工圍籬側，商家、居民建議不要畫設紅線，請中華工程股份有限公司於提送交通維持計畫時，將其附近居民意見納入，以供交通局、交工處納入考量。
- (四) E 匝道工程完工後之橋下空間，建請停管處研議評估規劃設置機車停車格位，以供附近居民停放使用。
- (五) E 匝道工程施工階段於富民路155巷留設大貨車卸貨空間，請中華工程股份有限公司需以施工安全及行車安全為考量，再審慎評估配合各施工階段，調整大貨車卸貨區空間。
- (六) 有關住戶提及未通知做房屋安全鑑定部分，請中華工程股份有限公司確定房屋鑑定範圍盡速與住戶聯絡；本工程鄰房安全鑑定範圍，請 PCM 檢視每一住戶是否完成鑑定作業。本工程施工過程中必須做好安全規劃，以避免產生損鄰情形，若在工程進行中造成損鄰情形發生，施工單位須負責賠償及負起相關責任。
- (七) 本工程 E 匝道施工須將原有富民路舊匝道拆除，因其舊有匝

道高架段高度約6~7公尺高，於現有狹窄道路空間，要設置高大且能阻隔噪音設施，實屬困難，請中華工程股份有限公司於施工期間加強對噪音、空氣汙染管控，將擾民因素降至最低，在工程開挖部分及土方堆置請以防塵毯或防塵布覆蓋，並加強路面清洗，破碎機施工應避免在夜間施工，若有大型及噪音量大機具進場施工時，請中華工程股份有限公司應事先通知附近居民，並縮短該項目工期，減少施工期間噪音影響。

散會：下午8時30分

---