

「臺北市立景美女中綜合大樓暨附設地下停車場新建工程」

委託規劃設計技術服務案



基地位置：

臺北市文山區木新路三段 312 號。

徵選說明：

本工程於 103 年 12 月 19 日完成徵選廠商事宜，由境向聯合建築師事務所取得委託規劃設計案。

規劃設計：

基地面積：整體校區基地面積 45,259 平方公尺。

基地概況：本基地座落於臺北市文山區實踐段三小段 2 地號，土地使用分區屬「核定公告臺北市文山區都市計畫通盤檢討(細部計畫)案」高中用地(公共設施用地)，建蔽率 40%，容積率 240%。本基地東側面鄰

木新路 3 段 310 巷，西側臨接校內自強樓，南側鄰接校內信義樓，北側臨接司令台及運動場，預計拆除目前校區內原 2 層樓和平樓及游泳池舊建物，規劃興建地上 6 層、地下 2 層之新建大樓，總樓地板面積不超過 22,559 平方公尺為原則，並將運動場館委外經營之可行性納入設計內容，避免低度利用或閒置情形。

工程內容：本工程為拆除臺北市立景美女中目前校區內和平樓及游泳池舊建物，改建為綜合大樓工程，規劃為教室、多功能教室、表演與藝術生活教室、辦公室、展演廳、游泳池、體能韻律及地下停車場等空間。



資料來源:臺北市政府工務局新建工程處建築科
聯絡人:曾慧娟
聯絡電話:1999(外縣市 02-27208889)轉分機 8013