

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
1	3-1	V		大安	龍泉	二	823-1	11.00%	合格	合格	合格	合格	是	
2	5-1	V		士林	天山	二	112	13.80%	合格	合格	合格	合格	是	
3	25-1	V		松山	寶清	四	122	13.80%	合格	合格	合格	合格	是	
4	26-2	V		北投	文林	四	797	13.80%	合格	合格	合格	合格	是	
5	28-1	V		松山	寶清	一	55	13.80%	合格	合格	合格	合格	是	
6	29-2	V		北投	溫泉	二	327	13.90%	合格	合格	合格	合格	是	
7	36-1	V		萬華	華中	一	267	14.00%	合格	合格	合格	合格	是	
8	45-1	V		信義	雅祥	一	450	14.00%	合格	合格	合格	合格	是	
9	55-14	V		南港	中南	二	116-1	14.40%	合格	合格	合格	合格	是	
10	56-14	V		南港	中南	二	116-1	14.40%	合格	合格	合格	合格	是	
11	57-2	V		南港	玉成	四	414	14.40%	合格	合格	合格	合格	是	
12	20-1	V		大安	大安	二	263	14.60%	合格	合格	合格	合格	是	
13	7-1	V		松山	寶清	三	674	14.70%	合格	合格	合格	合格	是	
14	27-1	V		萬華	龍山	一	403-1	14.80%	合格	合格	合格	合格	是	
15	27-2	V		萬華	龍山	一	404	14.80%	合格	合格	合格	合格	是	
16	68-1	V		士林	天山	二	330	14.80%	合格	合格	合格	合格	是	
17	68-2	V		士林	天山	二	331-1	14.80%	合格	合格	合格	合格	是	
18	2-1	V		士林	天山	二	347	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
19	18-1	V		士林	蘭雅	一	671	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
20	19-1	V		松山	寶清	三	164	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
21	19-2	V		松山	寶清	三	166	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
22	32-4	V		中正	河堤	三	694	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
23	33-3	V		中正	河堤	三	694	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
24	39-1	V		中正	永昌	一	381-1	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
25	40-1	V		中正	福和	二	367	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
26	40-2	V		中正	福和	二	368	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
27	40-3	V		中正	福和	二	368-1	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
28	50-1	V		信義	逸仙	三	786	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
29	50-2	V		信義	三興	三	141	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
30	50-4	V		大安	大安	二	493	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
31	50-5	V		信義	三興	三	169	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
32	51-1	V		大安	復興	一	111	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
33	52-1	V		大安	仁愛	六	151	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
34	52-2	V		大安	仁愛	六	198	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
35	52-3	V		大安	仁愛	六	153-1	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
36	52-4	V		大安	仁愛	六	142	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
37	52-5	V		大安	仁愛	一	54	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
38	54-2	V		士林	天母	三	423	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
39	58-5	V		大安	學府	二	383	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
40	63-5	V		萬華	莒光	四	749-1	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
41	63-6	V		士林	三玉	五	622	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
42	73-1	V		士林	福順	二	493	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
43	74-3	V		信義	祥和	二	329	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
44	74-4	V		北投	奇岩	三	218	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
45	74-5	V		北投	奇岩	三	253	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
46	74-6	V		北投	奇岩	三	256	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
47	74-7	V		北投	奇岩	三	342	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
48	74-9	V		大同	大同	一	579	14.90%	合格	合格	合格	合格	是	
49	1-1	V		大同	圓環	三	243-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
50	4-1	V		信義	祥和	二	63	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
51	6-1	V		大安	通化	一	362	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
52	6-2	V		大安	通化	三	41	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
53	8-1	V(人)		士林	光華	三	12	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
54	9-3	V		大安	通化	一	284	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
55	9-5	V		大安	通化	一	384	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
56	9-9	V		中山	吉林	二	242	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
57	9-10	V		中山	德惠	三	737	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
58	9-11	V		中山	德惠	三	738	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
59	9-12	V		中山	德惠	三	776	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
60	9-13	V		北投	立農	三	283	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
61	9-15	V		信義	祥和	二	666	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
62	10-1	V		中山	吉林	二	45	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
63	10-5	V		中山	榮星	五	549	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
64	10-7	V		中山	德惠	三	73	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
65	10-8	V		內湖	文德	四	243-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
66	10-9	V		內湖	西湖	一	652-4	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
67	10-10	V		內湖	潭美	四	545-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
68	10-11	V		內湖	潭美	四	546-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
69	10-12	V		士林	百齡	五	66-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
70	10-13	V		士林	百齡	五	67	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
71	10-15	V		士林	芝山	一	371	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
72	10-17	V		北投	振興	一	484	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
73	10-21	V		北投	大業	四	261	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
74	10-23	V		北投	奇岩	一	346	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
75	10-24	V		北投	奇岩	一	347	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
76	10-26	V		大安	瑞安	二	693	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
77	10-28	V		大安	仁愛	二	287	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
78	10-29	V		大安	仁愛	五	322	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
79	10-30	V		大安	復興	一	629	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
80	10-32	V		萬華	莒光	二	291-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
81	10-33	V		萬華	莒光	四	622-4	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
82	10-34	V		萬華	莒光	四	622-5	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
83	10-35	V		萬華	莒光	四	622-6	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
84	10-37	V		信義	三興	一	468	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
85	10-38	V		信義	三興	一	469	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
86	10-39	V		信義	三興	一	477	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
87	10-40	V		信義	三興	一	644	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
88	10-41	V		信義	永吉	二	158	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
89	10-42	V		信義	犁和	二	468	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
90	10-43	V		信義	犁和	二	563	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
91	10-45	V		文山	實踐	三	605	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
92	10-46	V		文山	實踐	三	606	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
93	10-47	V		文山	木柵	二	757	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
94	10-49	V		南港	新光	二	335-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
95	13-1	V		大安	復興	三	562	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
96	13-3	V		大安	復興	三	562-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
97	13-4	V		大安	復興	三	562-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
98	13-5	V		大安	復興	三	562-4	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
99	15-2	V		文山	木柵	四	219	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
100	15-4	V		文山	木柵	四	173	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
101	30-1	V		信義	祥和	二	668	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
102	34-1	V		信義	永春	一	528	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
103	34-2	V		信義	三興	二	301	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
104	34-4	V		中山	吉林	一	105	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
105	35-1	V		信義	犁和	三	204	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
106	35-4	V		中山	榮星	三	183-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
107	41-1	V		大安	金華	二	52-2	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
108	41-2	V		松山	寶清	四	542	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
109	42-1	V		中山	吉林	二	484	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
110	44-1	V		大安	仁愛	五	286	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
111	46-1	V		信義	福德	一	388	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
112	47-1	V		信義	福德	一	388	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
113	48-1	V		信義	福德	一	388	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
114	49-1	V		中山	中山	四	519-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
115	49-3	V		文山	興隆	二	201-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
116	53-2	V		大安	龍泉	一	1124-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
117	53-5	V		中山	吉林	二	243-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
118	53-6	V		北投	文林	五	492	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
119	53-8	V		北投	文林	五	333-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
120	64-1	V		大安	瑞安	三	197	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
121	64-2	V		中山	吉林	五	156	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
122	64-3	V		中山	吉林	三	883	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
123	64-4	V		中山	榮星	三	527	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
124	64-5	V		內湖	碧湖	一	817-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
125	64-6	V		內湖	潭美	三	851-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
126	64-8	V		北投	立農	三	60-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
127	64-9	V		北投	開明	一	764	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
128	64-10	V		松山	西松	三	657	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
129	64-11	V		信義	永吉	三	255	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
130	64-12	V		信義	祥和	四	217	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
131	64-13	V		信義	雅祥	三	502	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
132	64-14	V		信義	犁和	二	549-4	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
133	64-16	V		信義	犁和	二	515-3	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
134	64-17	V		信義	犁和	二	515-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
135	64-18	V		信義	祥和	四	238-1	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
136	64-20	V		萬華	華中	二	747	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
137	64-21	V		萬華	華江	一	184	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
138	64-22	V		萬華	華江	三	902	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
139	64-23	V		士林	陽明	二	231	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
140	64-24	V		士林	陽明	二	244	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
141	64-25	V		大安	仁愛	五	322	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
142	64-26	V		信義	信義	一	378	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
143	64-30	V		松山	西松	一	555	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
144	64-31	V		大安	金華	三	251	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
145	64-32	V		萬華	華江	三	869	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
146	66-1	V		內湖	西湖	一	520	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
147	69-1	V		松山	敦化	二	512	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
148	69-3	V		士林	華岡	二	615	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
149	70-1	V		大安	仁愛	四	221	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
150	71-1	V		信義	三興	三	342	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
151	72-1	V		士林	三玉	五	793	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
152	75-1	V		北投	振興	一	185	15.00%	合格	合格	合格	合格	是	
153	43-1	V		文山	興隆	一	329-2	4.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物(墓園)
154	43-2	V		文山	興隆	一	333-4	4.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物(墓園)
155	43-3	V		文山	興隆	一	335-3	4.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物(墓園)
156	38-1	V		文山	華興	一	139-1	12.00%	合格	合格	合格	不合格	否	登山步道
157	17-3		V(公)	南港	新光	二	45-14	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
158	17-4		V(公)	南港	新光	二	45-15	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
159	17-5		V(公)	南港	新光	二	45-17	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
160	17-6		V(公)	南港	新光	二	45-18	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
161	17-7		V(公)	南港	新光	二	45-19	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
162	17-8		V(公)	南港	新光	二	45-20	13.30%	合格	合格	合格	不合格	否	非持分全部不收
163	24-1	V		松山	美仁	一	256	13.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
164	24-2	V		松山	美仁	一	256-1	13.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
165	26-1	V		北投	文林	五	567	13.80%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
166	29-1	V		松山	寶清	四	577	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
167	55-1	V		士林	天母	三	423	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
168	55-2	V		士林	百齡	六	708-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
169	55-3	V		大安	通化	三	476	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
170	55-4	V		內湖	文德	三	94-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
171	55-5	V		文山	政大	三	376	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
172	55-6	V		文山	興泰	一	304	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
173	55-7	V		北投	泉源	四	701-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
174	55-8	V		北投	新民	二	360	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
175	55-9	V		北投	新民	四	187	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
176	55-10	V		北投	關渡	二	692	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
177	55-11	V		信義	永春	三	454	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
178	55-12	V		信義	虎林	一	355	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
179	55-13	V		信義	虎林	一	486	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
180	55-15	V		南港	中南	二	116-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
181	55-16	V		南港	玉成	四	327	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
182	55-17	V		南港	新光	一	169-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
183	55-18	V		萬華	莒光	四	35-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
184	55-19	V		萬華	華江	一	902-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
185	56-1	V		士林	天母	三	423	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
186	56-2	V		士林	百齡	六	708-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
187	56-3	V		大安	通化	三	476	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
188	56-4	V		內湖	文德	三	94-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
189	56-5	V		文山	政大	三	376	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
190	56-6	V		文山	興泰	一	304	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
191	56-7	V		北投	泉源	四	701-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
192	56-8	V		北投	新民	二	360	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
193	56-9	V		北投	新民	四	187	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
194	56-10	V		北投	關渡	二	692	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
195	56-11	V		信義	永春	三	454	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
196	56-12	V		信義	虎林	一	355	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
197	56-13	V		信義	虎林	一	486	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
198	56-15	V		南港	中南	二	116-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
199	56-16	V		南港	玉成	四	327	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
200	56-17	V		南港	新光	一	169-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
201	56-18	V		萬華	莒光	四	35-4	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
202	56-19	V		萬華	華江	一	902-1	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
203	57-1	V		北投	文林	五	498	14.40%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
204	59-1	V		大安	通化	三	197	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
205	59-2	V		大安	復興	三	738	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
206	59-3	V		大安	學府	二	300	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
207	59-4	V		中正	永昌	三	387-1	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
208	59-5	V		內湖	碧湖	四	70	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
209	59-6	V		北投	立農	五	222	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
210	59-7	V		北投	秀山	二	538	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
211	60-1	V		中山	德惠	二	105	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
212	60-2	V		信義	雅祥	一	294	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
213	60-3	V		信義	虎林	一	486	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
214	61-1	V		士林	天山	一	479-1	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
215	61-2	V		士林	芝山	二	876-3	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
216	61-3	V		內湖	西湖	一	308-4	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
217	61-4	V		內湖	西湖	一	313-1	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
218	61-5	V		文山	華興	二	797-7	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
219	61-6	V		北投	文林	五	389-11	14.50%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
220	2-2	V		士林	天母	一	219-5	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
221	32-1	V		北投	立農	一	111	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
222	32-2	V		中山	吉林	三	257	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
223	32-3	V		中山	吉林	三	606	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
224	33-1	V		北投	立農	一	111	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
225	33-2	V		中山	吉林	三	257	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
226	33-4	V		中山	吉林	三	606	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
227	50-3	V		大安	大安	二	494	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
228	50-6	V		信義	三興	三	127-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
229	54-1	V		士林	天山	一	479-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
230	54-3	V		士林	永新	四	57	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
231	54-4	V		士林	永新	四	243	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
232	54-5	V		士林	華岡	二	310	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
233	54-6	V		士林	蘭雅	一	598	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
234	54-7	V		大同	大龍	三	798	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
235	54-8	V		中山	榮星	三	375	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
236	54-9	V		內湖	康寧	四	153-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
237	54-10	V		北投	文林	五	51	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
238	54-11	V		北投	文林	五	333	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
239	54-12	V		北投	豐年	四	21	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
240	54-13	V		信義	虎林	一	355	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
241	54-14	V		信義	虎林	一	655	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
242	54-15	V		南港	中南	五	404	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
243	54-16	V		萬華	莒光	一	521-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
244	54-17	V		萬華	華江	三	835	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
245	58-1	V		士林	三玉	五	756-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
246	58-2	V		士林	蘭雅	一	145	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
247	58-3	V		大安	金華	一	343-2	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
248	58-4	V		大安	金華	三	455	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
249	58-6	V		中山	德惠	三	156-7	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
250	58-7	V		中山	德惠	三	214-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
251	58-8	V		中正	河堤	一	259	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
252	58-9	V		文山	萬慶	二	803-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
253	58-10	V		信義	三興	一	298	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
254	58-11	V		南港	新光	三	111	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
255	58-12	V		萬華	莒光	四	1134	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
256	58-13	V		萬華	龍山	一	824-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
257	62-1	V		大安	通化	一	406	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
258	62-2	V		大安	通化	三	280	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
259	62-3	V		大安	通化	六	583	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
260	62-4	V		文山	萬慶	二	157	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
261	63-1	V		中正	福和	一	241-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
262	63-2	V		文山	興安	四	363	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
263	63-3	V		文山	興安	四	373-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
264	63-4	V		北投	文林	五	51	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
265	63-7	V		士林	三玉	五	642	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
266	63-8	V(人)		文山	興安	四	385-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
267	63-9	V(人)		文山	興安	四	393	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
268	63-10	V(人)		文山	興安	四	400-1	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行
269	74-1		V(公)	內湖	康寧	四	162	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
270	74-2		V(公)	內湖	康寧	四	166	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
271	74-8		V(綠)	北投	振興	一	177	14.90%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
272	9-1	V		萬華	華中	四	100	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
273	9-2	V		萬華	青年	一	690	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
274	9-4	V		大安	通化	一	382	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
275	9-6	V		南港	中南	五	385	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
276	9-7	V		南港	中南	五	386	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
277	9-8	V		南港	中南	五	400	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
278	9-14	V		北投	振興	一	485-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
279	9-16	V		文山	興隆	四	118	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
280	10-2	V		中山	吉林	二	357	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
281	10-3	V		中山	吉林	三	300	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
282	10-4	V		中山	吉林	三	337	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
283	10-6	V		中山	榮星	五	550	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
284	10-14	V		士林	三玉	二	105	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
285	10-16	V		士林	芝山	二	876-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
286	10-18	V		北投	振興	一	485-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
287	10-19	V		北投	振興	一	486-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
288	10-20	V		北投	文林	五	270-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
289	10-22	V		北投	奇岩	一	308	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
290	10-25	V		大安	金華	一	46-5	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
291	10-27	V		大安	通化	三	403	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
292	10-31	V		萬華	青年	一	634-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
293	10-36	V		萬華	華江	二	207-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
294	10-44	V		信義	犁和	二	564	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
295	10-48	V		南港	新光	三	111	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
296	12-3		V(綠)	北投	振興	三	885-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
297	13-2	V		大安	復興	三	562-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
298	14-2	V		大安	金華	四	664	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
299	14-3	V		文山	萬慶	三	80	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
300	14-4	V		文山	萬慶	三	81	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
301	15-1	V		文山	木柵	四	221	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
302	15-3	V		文山	木柵	四	223	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
303	15-5	V		文山	木柵	四	169	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
304	21-1	V		大安	龍泉	一	934	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	需釐清(地上建物1棟)
305	23-1	V		文山	興隆	三	763	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
306	30-2	V		松山	美仁	二	743-12	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
307	31-1	V		北投	文林	一	299-3	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
308	34-3	V		南港	南港	四	89	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
309	34-5	V		大同	文昌	二	72	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物

108年度臺北市政府採購私有公共設施保留地標購土地決標紀錄

採購案名：108年度臺北市政府以容積代金基金採購私有公共設施保留地

決標日期：108/10/16

採購案號：F108-1

決標時間：上午10時0分

投標時間：108/8/19~108/9/27下午5時0分

決標地點：市政大樓3樓南區開標室S309

序號	標單編號	使用分區		區	地段	小段	地號	投標成數	形式審查結果	價格文件審查結果	資格文件審查結果	現場勘查結果	是否為得標人	備註
		道路	公園											
310	49-2	V		北投	立農	三	407-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
311	53-1	V		大安	仁愛	六	82	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
312	53-3	V		大安	復興	三	112-2	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
313	53-4	V		中山	吉林	二	240	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
314	53-7	V		北投	文林	五	498	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
315	53-9	V		信義	雅祥	一	561	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
316	53-10	V		萬華	莒光	二	289-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
317	64-7	V		北投	新民	二	107-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
318	64-15	V		信義	祥和	四	72-1	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	無法通行(山壁)
319	64-19	V		信義	祥和	四	72-4	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	都市計畫道路線外
320	66-2	V		大安	金華	二	93-5	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	有地上物
321	69-2		V(綠)	士林	華岡	三	589	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
322	69-4		V(綠)	士林	華岡	一	602	15.00%	合格	合格	合格	不合格	否	持分非全部不收
323	11-1	V		中正	南海	三	2-1	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
324	11-2	V		中正	河堤	四	709	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
325	11-3	V		中正	河堤	五	608	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
326	11-4	V		中正	河堤	五	611	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
327	12-1	V		信義	虎林	一	709	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
328	12-2	V		士林	福林	三	777	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
329	12-4	V		中正	河堤	四	707	X	合格	X	不合格	X	否	有價購
330	12-5	V		中正	河堤	四	711	X	合格	X	不合格	X	否	有價購及徵收
331	12-6	V		大同	玉泉	一	22	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
332	12-7	V		大同	玉泉	一	23	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
333	12-8	V		大同	玉泉	一	64	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
334	12-9	V		大同	玉泉	一	624	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
335	14-1	V		大安	復興	三	36-1	X	合格	X	不合格	X	否	有徵收紀錄
336	16-1	V		士林	芝山	二	876	X	合格	X	不合格	X	否	資料未附完整
337	16-2	-	-	士林	芝山	二	876-1	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
338	16-3	-	-	士林	芝山	二	876-2	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
339	16-4	V		士林	芝山	二	876-3	X	合格	X	不合格	X	否	資料未附完整
340	16-5	-	-	士林	芝山	二	876-4	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
341	16-6	-	-	士林	芝山	二	876-5	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
342	16-7	-	-	士林	芝山	二	876-6	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
343	16-8	-	-	士林	芝山	二	876-7	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
344	16-9	-	-	士林	芝山	二	876-8	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
345	17-1	-	-	南港	新光	二	45-12	X	合格	X	不合格	X	否	公車調度站用地
346	17-2	-	-	南港	新光	二	45-13	X	合格	X	不合格	X	否	公車調度站用地
347	17-9	-	-	南港	新光	二	45-23	X	合格	X	不合格	X	否	公車調度站用地
348	17-10	-	-	南港	新光	二	45-25	X	合格	X	不合格	X	否	機關用地
349	22-1	-	-	信義	祥和	二	314	X	合格	X	不合格	X	否	第三種住宅區
350	35-2		V(綠)	北投	振興	三	470-1	X	合格	X	不合格	X	否	土地其他共有者未全數同意
351	35-3		V(綠)	北投	振興	三	472-2	X	合格	X	不合格	X	否	土地其他共有者未全數同意
352	37-1	V		信義	永春	一	593	X	合格	X	不合格	X	否	有他項權利(抵押權)
353	43-4	V		文山	興隆	一	336-3	X	合格	X	不合格	X	否	有他項權利(抵押權)
354	64-27	V		內湖	碧湖	四	67	X	合格	X	不合格	X	否	信託專簿未滿五年
355	64-28	V		內湖	碧湖	四	70	X	合格	X	不合格	X	否	信託專簿未滿五年
356	64-29	V		北投	立農	一	256	X	合格	X	不合格	X	否	信託專簿未滿五年
357	67-1	V		士林	蘭雅	一	256	X	合格	X	不合格	X	否	兩標單裝至同一標封
358	67-2	-	-	北投	行義	四	238-1	X	合格	X	不合格	X	否	兩標單裝至同一標封
359	65-1	V		中山	榮星	二	640-1	X	不合格	X	X	X	否	外標單未填寫住址