

臺北市政府工務局暨產業發展局會議紀錄

- 一、 開會事由：第一果菜及魚類批發市場、環南市場、大龍市場、成功市場、南門市場、北投市場及臺北地下街防災改善工程第52次專案會議
- 二、 開會時間：109年7月21日（星期二）下午13時40分
- 三、 開會地點：市政大樓2樓北區N202會議室
- 四、 主持人：產業發展局林局長崇傑 工務局林局長志峯
- 五、 紀錄：陳助理工程員晏漪
- 六、 出席單位及人員：詳如簽到表
- 七、 會議結論：

（一） 臺北地下街防災改善工程

有關本工程消防設備竣工查驗一事，新工處已於109年7月9日函報本府消防局相關查驗文件，於7月13日完工。本府消防局已於109年7月14日查驗，並於7月21日辦理複驗，但仍有非屬本工程施工項目之待改善項目，故請市場處及新工處依據複驗結果檢討責任歸屬，於下次專案會議提出報告。

（二） 大龍社區及市場重建工程

- 1、 大龍國宅入厝活動預計於109年8月15日舉行，請新工處督導保固廠商，於入厝前完成改善各項零星保固缺失。
- 2、 針對大龍社區仍有2戶住戶（50號6樓之5、50號9樓之2）不同意點交一事，請市場處列表說明該住戶歷次點交提出「要求改善項目」及新工處保固廠商「已完成改善項目」之對照表，俾於確認廠商有無善盡保固責任？請新工處協助配合辦理。
- 3、 有關地方民意代表反映本工程緩降設備配置疑義，經查係依消防法規及契約圖說施作，並經本府消防局檢查合格，請市場處及新工處會同向地方民意代表說明。

（三） 成功市場改建工程

請市場處盡速報府核定本工程中繼市場之臨時建築排除適用都市、建築、消防等部分或全部法令規定，以利工進。

(四) 南門大樓暨市場改建統包工程

本工程預定於112年1月移交攤商進行室內裝修作業，但請新工處督導統包商檢討提前至111年10月底移交之可行性。如屬可行，則請市場處協助洽攤商自治會協調趕於111年12月中旬前完成遷回進駐。

(五) 第一果菜（含堤內中繼）及萬大魚類批發市場改建統包工程

1、 有關市場處建議第一果菜批發市場主體工程地上1樓拍賣場及零批場之樓地板承載荷重調整為一致案，仍維持統需書約定拍賣場樓地板承載荷重為3,000kgf/m²、零批場樓地板承載荷重為500kgf/m²。

2、 有關農產、漁產公司所提新增需求案，目前新工處已訂於109年7月31日辦理統需書約定內容（不含新增需求）基本設計（1.0版）審查會議，俟審定後，請統包商於8月10日前依下列新增需求原則估算所需增加經費，再行召開本工程之產發、工務聯席會議進行討論：

(1) 僅含建築結構、機電、裝修所需經費，但不含營運設備。

(2) 依據農產公司提出修正新增需求，地上5樓由停車場變更為包裝處理中心，樓地板承載荷重為總重3.5公噸之貨車，室內淨高為4.5公尺。

3、 有關統包商設計方案須辦理本工程環境影響差異分析部分，於確認新增需求後一併辦理，避免多次送審。

散會（是日下午16時00分）