

「第一果菜批發市場改建統需書差異討論會」會議紀錄

- 一、會議時間：109年3月12日（星期四）上午9時30分
- 二、會議地點：臺北市市場處6樓第一會議室(台北市大同區迪化街一段21號6樓)
- 三、主持人：臺北市市場處 汪副處長昭華
記錄：潘世允
- 四、出席單位及人員：如簽到表
- 五、會議結論：
 - (一) 請農產公司評估是否將醃漬專區設為獨立密閉空間，並考量醃漬區的排水和鏽蝕狀況。
 - (二) 請農產公司評估將西瓜甘蔗區規劃至2樓可能性，並將近郊豆芽菜區設於通風良好位置或加裝排風設備。
 - (三) 有關1樓零批場橫向和縱向通路寬度調整項目，建議修改為「目前規劃之橫向通路寬度皆為3米，縱向通道規劃6米調整為4米。」，另外貨梯與客梯調整數量，請農產公司明確說明。
 - (四) 有關2樓常溫拍賣場調整項目，請農產公司明確說明26噸貨車通行所需淨高高度(4.6米)，另拍賣員辦公室專用電梯數量，請一併列入客梯數量。
 - (五) 因1樓面積有限，有關駐警辦公室、福利店和小吃部等設施，請農產公司明確告知每個設施所需面積，並評估將部分設施移置2樓的可能性。
 - (六) 行政中心「員工宿舍(含休息室)」，建議修改為「員工休息室」。
 - (七) 原規劃於地下1樓電動車停車場部分，請農產公司評估將其移置4樓之可能性。
 - (八) 全棟停車場部分，請農產公司依送貨及採購車輛所需車道淨

高提供予統包商，並評估將4樓規劃為員工、民眾與電動車停車場。

- (九) 新增需求2樓冷藏庫，請農產公司明確列出棧板運送機數量，並評估將其設置於貨梯位置旁可能性，另外設備部分，請一併列入後續擴充。
- (十) 新增需求5樓物流中心，請農產公司明確列出各作業區域規劃的面積、大型冷藏配送車載重等需求事項，另統包商設計截切和小包裝作業及汙水排放應符合 HACCP。
- (十一) 為維持理貨零批場面積完整性及快速分散貨物，請農產公司評估斜坡道設置位置。
- (十二) 發電機、高壓受電室及配電室位置，請農產公司再評估移至高樓層可能性。
- (十三) 中央空調設備與預留管線、理貨零批場攤招與機水電工程等部份，請農產公司一併納入後續擴充項目。
- (十四) 後續擴充項目內，網路系統與機房建置、停車場管理系統部分項目和智慧型水電錶等項目已納入統包工程，請農產公司將前揭項目刪除。
- (十五) 有關「堤外停車場重新整修及更新設備」不屬於後續擴充項目，請農產公司將該項目刪除。

六、散會：上午12時30分