

第一果菜及漁類批發市場改建公會代表說明會

會議紀錄

壹、 會議時間：111年11月22日(星期五) 上午9時30分

貳、 會議地點：農中繼辦公室2樓會議室

參、 主持人：臺北市市場處張育璋科長

紀錄：洪顯睿

肆、 出席單位及人員：詳如簽到表

伍、 建議事項辦理情形

序號	前次說明會 公會建議事項	權責 單位	主要辦理情形	主要結論
1	有關蔬菜及水果改建後之攤位面積規劃增幅不一，請市場處與農產公司儘速與公會協商確認。	農產公司	<p>1. 青果公會原則同意同比例增加，蔬菜公會尚有疑義，需再與二公會協商。</p> <p>2. 10/26座談會，兩公會同意零批位置總面積較舊市場增加15%後，個別依使用需求進行規劃。零批位置仍維持蔬菜、青果各自甲、乙、丙位。</p> <p>2. 蔬菜同意二期部分零批位置暫置於二樓冷藏庫，惟需公告並做調查及登記。</p> <p>3. 蔬菜公會：建議主體零批場增加之15%面積依蔬菜、水果到貨量分配。</p> <p>4. 青果公會：增加之面積請調整做為青果零批場縱向通道，零批攤面積維持5、4、3坪。</p> <p>5. 11/4、11/11分別與青果、蔬菜理事長商談，青果表示主體水果零批位置面積不增加，增加15%的面積用來做通道；蔬菜表示要再增加一條通道，希望水果做通道後，多餘的面積給蔬菜做通道，不足的部分再由蔬菜所增加之15%面積中扣除。待中工規劃設計後完成，再與兩公會協商。</p> <p>農產公司：統包商已協助提供主體零批場面積配置規劃，目前已排定12/2辦理說明會向業者說明。</p>	<p>1. 請農產公司依期辦理說明會並妥與公會協調零批場面積配置事宜。</p> <p>2. 持續列管。</p>
2	農中繼市場通風不良、場內悶	中工/ 農產公司	<p>1. 農產：經現場與零批場業者詢問，目前悶熱情形已獲改善，將持續滾動式改善場內通風。</p>	<p>1. 請農產公司於12/31前完成設置作業。</p> <p>2. 持續列管。</p>

	熱，建議增設通風設施	<p>2. 蔬菜公會：入秋後氣溫較低，仍建議增設大型吊扇因應來年夏季高溫造成之悶熱問題。</p> <p>3. 農產：受限於空間因素，已洽得蔬菜公會同意，改於通道兩側攤位框輔助架上方裝設搖頭扇，目前招商中。</p> <p>4. 青果公會：因增設黑網影響通風，請一併於水果零批場設置搖頭扇。</p> <p>5. 請農產公司將青果公會需求納入，並請加速完成採購、安裝作業。</p> <p>農產公司：因增設之搖頭扇屬公共設施，需將用電負載、電路納入規劃考量，將責成廠商於12/31前完成相關設置事宜。</p> <p>蔬菜公會：請盡快完成設置作業。</p> <p>青果公會：水果零批場部份請與蔬菜零批場併同設置搖頭扇。</p>	
3	建議於拍賣場南側圍籬適當處所設置開口以利卸貨	<p>農產</p> <p>1. 請農產公司評估可行性並妥與公會說明。</p> <p>2. 農產：經整體考量批發市場管理因素，拍賣場南側圍籬暫不設置開口。</p> <p>3. 蔬菜公會：冬季蔬菜進貨量大，請將此卸貨問題納入考量。</p> <p>4. 農產：該區域已規劃做卸貨空間。</p> <p>5. 蔬菜公會：因該區位處邊陲且無出入口，為避免該區貨件難以進出，請公司妥善規劃該區進出貨件動線。</p> <p>農產公司：本公司已就冬季蔬菜盛產，充分利用場內空間，南側圍籬目前暫不開口，正研擬妥適之卸貨方式及動線。</p> <p>蔬菜公會：仍強烈建議公司於南側增設開口。</p>	<p>1. 請農產公司與公會現勘確認開口增設事宜。</p> <p>2. 持續列管。</p>
4	中繼市場廁所留設	<p>農產</p> <p>1. 蔬菜公會：請勿廢除公會旁流動廁所，以便豆芽菜區業者就近使用。因使用人數多，請加強清掃。</p> <p>2. 青果公會：零批場出口處業者眾多，請勿移設興德宮貨櫃廁所。</p> <p>3. 農產：目前預定將興德宮北方廁所南移，原緊鄰於興德宮北側的儲藏室則移</p>	解除列管。

			<p>至西側，已洽得青果公會及興德宮管委會同意。</p> <p>4. 蔬菜、青果公會：廁所移設地點尚須再議。</p> <p>5. 請農產公司再與蔬菜、青果公會研商廁所調整設置事宜。</p> <p>農產公司：興德宮臨時廁所由北側移到西北側及樓梯下。</p> <p>蔬菜、青果公會：無意見。</p>	
5	零批場部份區域地面太滑	農產/ 中工	<p>1. 請統包商與現場確認待改善區域，並儘速完成地面改善。</p> <p>2. 農產：中工11/4邀集蔬菜公會及一市幹部辦理會勘，決議由本公司先行施作近興德宮及富民路攤棚的通道，其餘蔬菜通道由中工施作，另建議比照涵洞2.5M之施工方式施工。</p> <p>3. 中工：已確認地坪改善區，11/21開始打磨地坪；預計11/25完成。</p> <p>亞新：打磨後地坪將有揚塵問題。</p> <p>農產：建議依此經驗於專技會議中針對市場使用特性研商適當地面材質。</p> <p>蔬菜公會：無意見。</p>	<p>1. 請農產公司於座談會向業者說明打磨後之地坪特性。</p> <p>2. 解除列管。</p>
6	明年春節加強作業期間，統包商可否於工區內預留部份場域做為臨時卸貨、停放空間	農產	<p>1. 請農產公司研提具體規劃，並於雙處會議討論後續配合事宜。</p> <p>2. 本公司已於11/4函請統包商112年春節加強作業期間協助事項，市場處於11/15召開會議研商，待中工提報工期影響方案後，再行研討。</p> <p>市場處：經11/15開會研商，考量基地內工區已無適當之空間可供年節前大量車輛停放，請農產公司就權管場域進行調度，作為採購車輛停放區。</p> <p>農產公司：已內部研議，將先與產地協議以分梯次卸貨方式因應。</p> <p>蔬菜公會：基於安全考量，請相關單位加派義交進行人車疏導作業。</p>	<p>1. 請農產公司提報12月雙處會議，並於下次說明會說明春節期間之車輛疏導配套方案。</p> <p>2. 持續列管。</p>
7	凌晨時段除場內業者外，也有大型土車進出，惟現場未見統包商交管人員引導，恐衍生意外事件	中工	<p>請統包商嚴格要求交管人員務必準時到班，必要時請加派人員，以免發生意外，另請統包商現場人員於下次說明會中報告說明。</p> <p>中工：目前已於土車進出時段派遣3名義交、1名交管人員於電動車及土車動線交織處維持動線安全。</p> <p>蔬菜、青果公會：無意見。</p>	解除列管。

8	統包商進行地下水抽取作業適逢大雨，造成前門議價辦公室周圍區域淹水	中工	1. 請統包商持續進行排水優化。 2. 中工：已設置液位泵浦控制盤加強排水，現況已明顯改善。 蔬菜、青果公會：無意見。	解除列管。
---	----------------------------------	----	---	-------

陸、 臨時動議：

一、蔬菜公會：請公司辦理說明會向業者說明東一期階段配置於2樓之規劃，取得業者共識後再辦理登記作業。

農產：排定12/2辦理業者座談會向業者說明詳細規劃配置。

結論：請農產公司先行完成零批場於東一期階段配置於2樓低溫卸貨區之意願調查並於11/29前將名單提供予市場處。

二、蔬菜公會反映電動車由斜坡道將貨件送至中繼停車場2樓臨時冷藏庫有安全疑慮。

農產公司：基於安全考量，建議貨件由電梯運送至2樓後再以機車運送，避免打滑衍生意外。

青果公會：倘橋下防颱庫空間足夠，建議農產公司考量將防颱庫做為臨時冷藏庫使用之可行性。

結論：請農產公司再與公會研商可行方案。

柒、 散會