

臺北市信義區逸仙段二小段 0238 地號(忠孝東路 4 段 553 巷 22 弄旁  
1 號至 19 號)公共安全認定提案事宜

一、提案目的：

為本區忠孝東路 4 段 553 巷 22 弄旁 1 號至 19 號通路因多數民眾反映道路坑洞眾多，行人行走困難，常有跌倒一事發生，故建請有關單位進行修復。

二、提案單位：

臺北市政府工務局新建工程處

三、提案標的：

忠孝東路 4 段 553 巷 22 弄旁 1 號至 19 號通路(逸仙段二小段 0238 地號)

四、現況說明：

位於忠孝東路 4 段 553 巷 22 弄旁 1 號至 19 號通路，連接建築基地內通路，現皆為民眾通行，經建管處(建照科)認定查係 57 使字第 712 號使用執照之建築基地範圍，且其計算建蔽率時已計入空地比計算，屬法定空地。且新仁里辦公處已於 105 年 2 月 1 日來函說明無法取得全數所有權人同意書，依「臺北市公私有土地既有道(通)路之維修流程」將提案至「公用地役關係暨公共安全認定小組」認定是否有公共安全之維護需求，以利辦理後續維護事宜。

五、是否有公共安全維護需求：

因多數民眾反映道路坑洞眾多，行人行走困難，常有跌倒一事發生。

六、認定結果可能造成之影響分析：

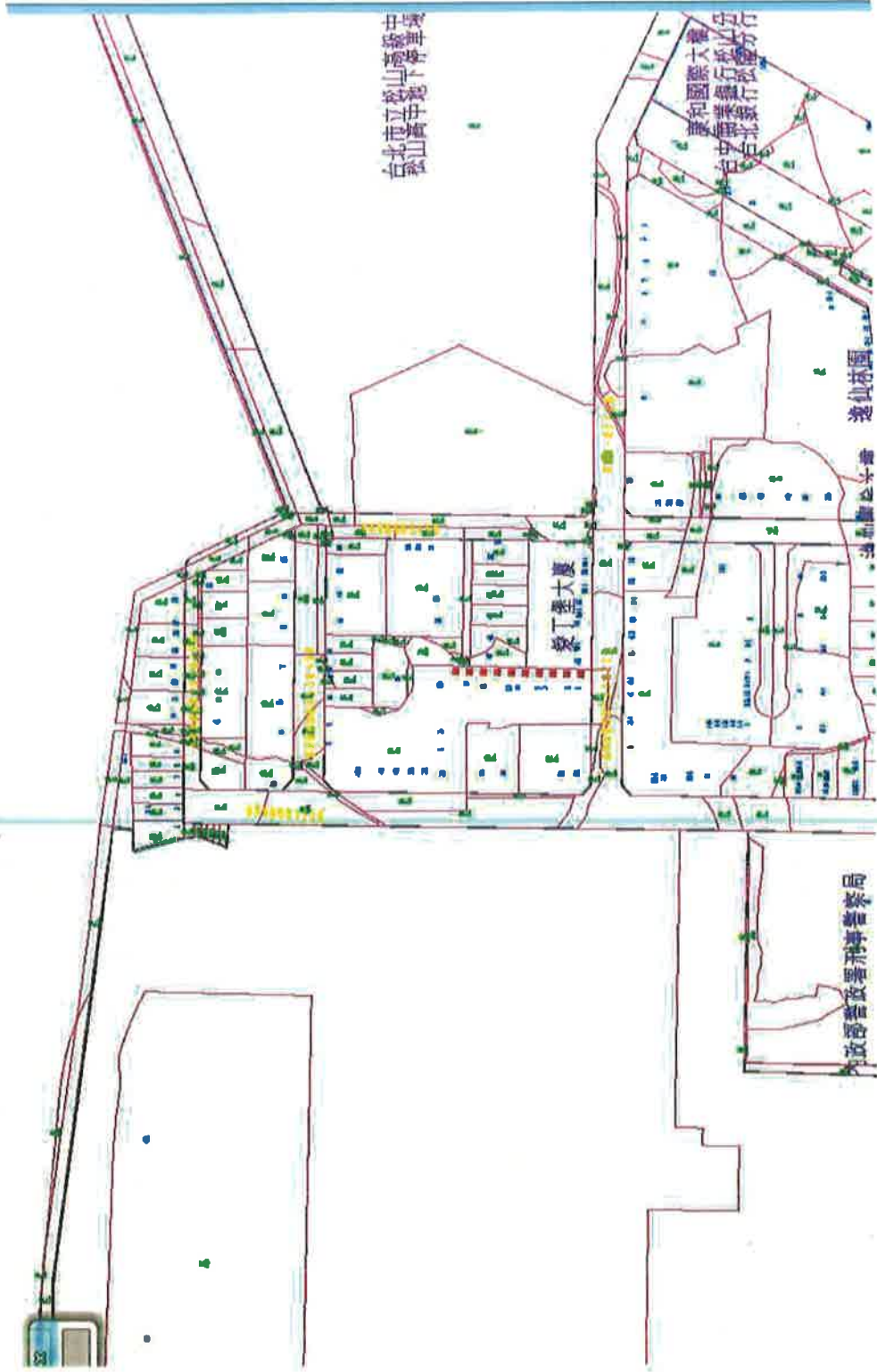
因案址位於建築物內通路，常有民眾通行，如無法進行道路修復，恐造成民眾受傷一事。

七、相關資料及圖說：

1. 地籍圖
2. 新、舊地形圖(102 年及 80 年地形圖)
3. 新、舊航照圖(102 年及 80 年航照圖)
4. 土地使用分區證明

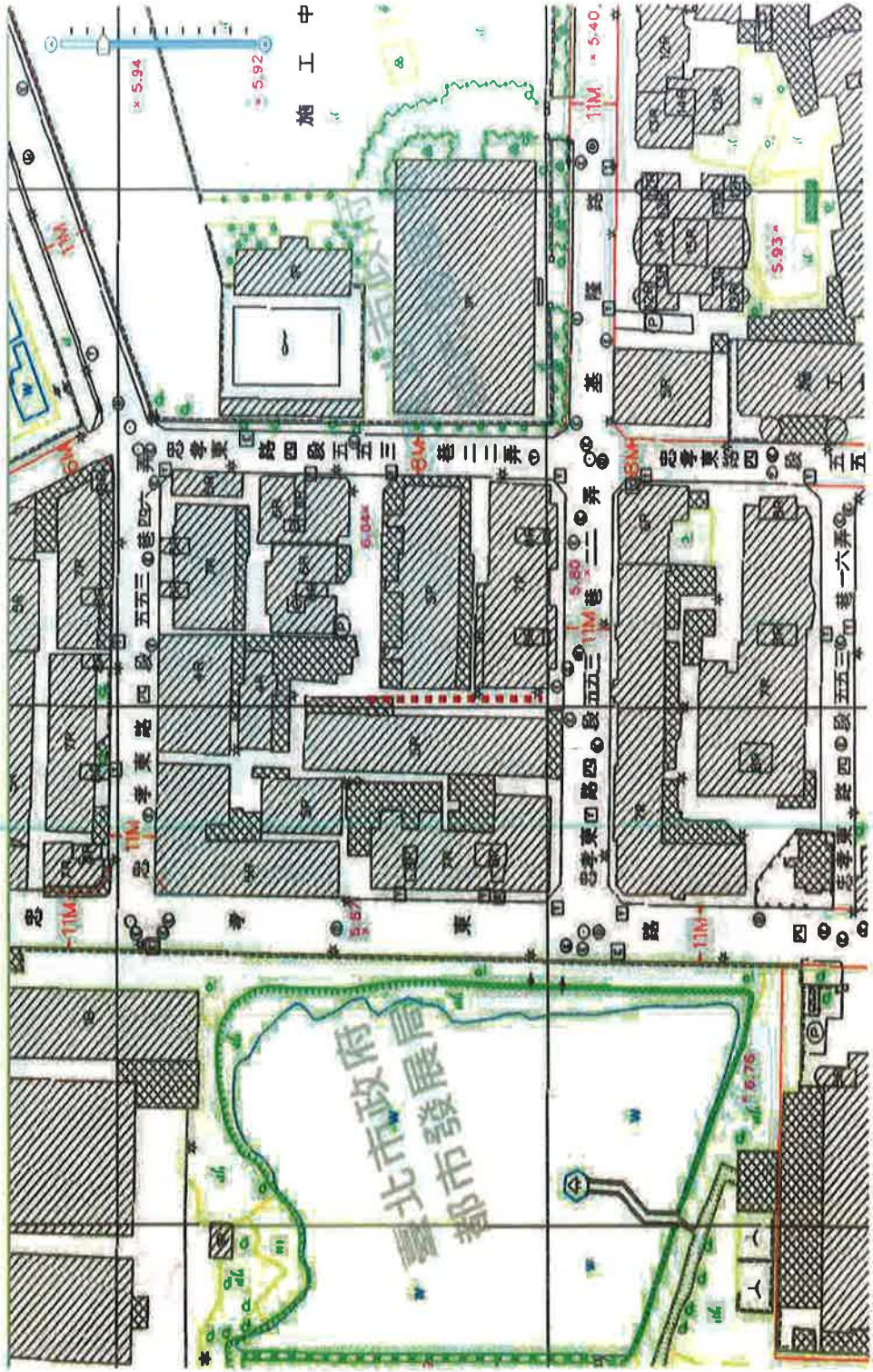
5. 土地登記簿謄本
6. 現況照片
7. 里長提案緣由(會勘紀錄)

臺北市信義區忠孝東路 553 巷 22 弄旁 1 號至 19 號地籍圖：

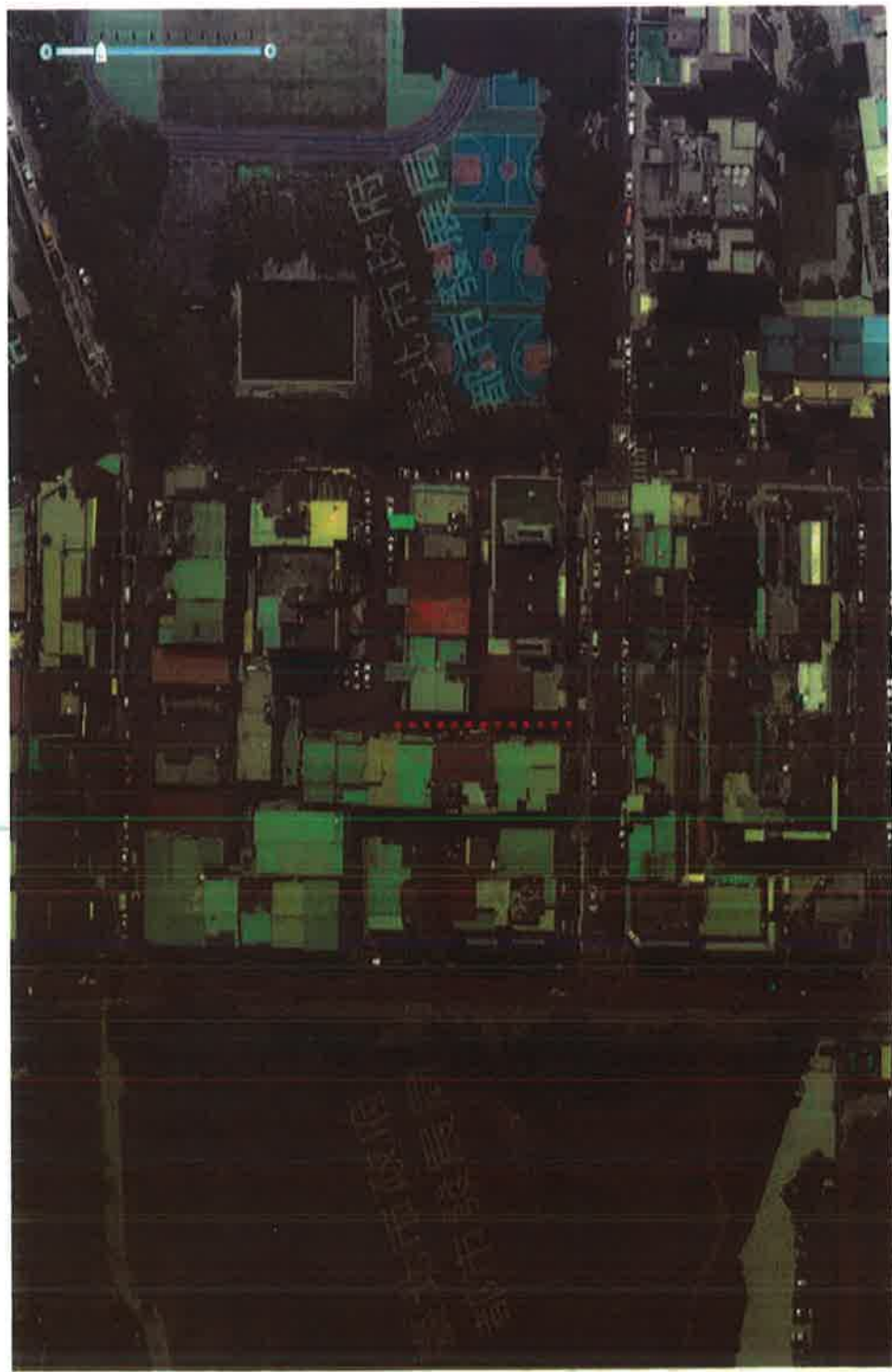




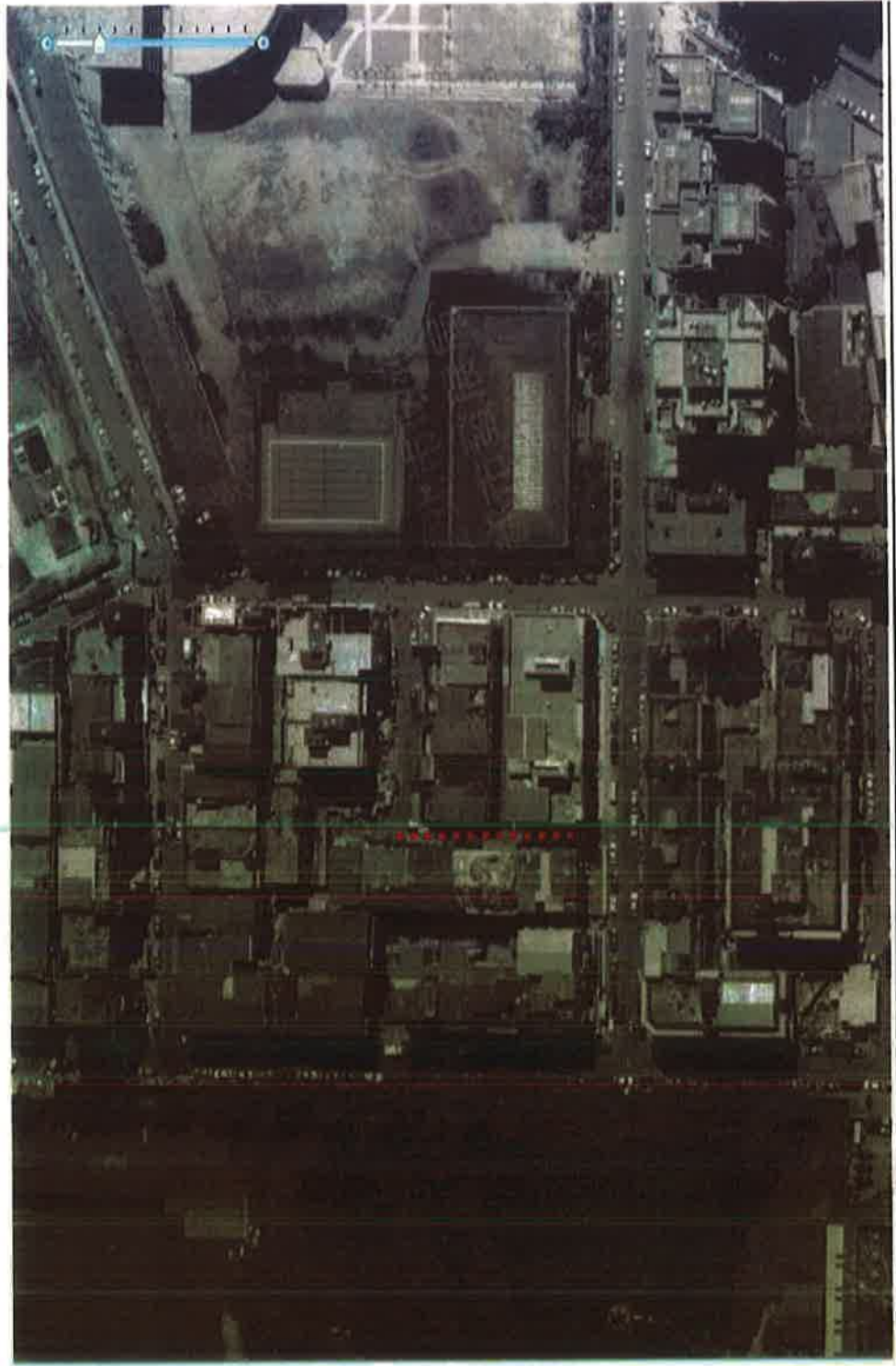
臺北市信義區忠孝東路553巷22弄旁1號至19號80年地形圖：



臺北市信義區忠孝東路553巷22弄旁1號至19號102年航照圖：



臺北市信義區忠孝東路553巷22弄旁1號至19號80年航空照圖：





臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：1

土地所有權部

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國056年01月26日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國055年02月22日

所有權人：臺北市

統一編號：0006300000

住 址：

管 理 人：臺北市政府警察局

統一編號：03510512

住 址：

管 理 人：臺北市政府警察局

統一編號：03510512

住 址：管 理 人：臺北市稅捐稽徵處

統一編號：03777201

住 址：

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之355\*\*\*\*\*

權狀字號：第號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*138,000.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：(空白)

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(一般註記事項) 臺北市政府警察局10000分之235、臺北市稅捐稽徵處10000分之120

(0002) 登記次序：0002

登記日期：民國070年01月30日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月02日

所有權人：林\*\*

統一編號：A100\*\*\*\*\*2

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷32弄3號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之124\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第004751號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年01月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之124\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0154-000

其他登記事項：(空白)

(0003) 登記次序：0005

登記日期：民國070年02月12日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月03日

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。 >>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：2

所有權人：張\*\*  
統一編號：A100\*\*\*\*2  
住 址：台北市松山區新仁里4鄰忠孝東路4段553巷22弄17號4樓  
權利範圍：\*\*\*\*1000分之114\*\*\*\*\*  
權狀字號：070北地松第003192號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年02月\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之114\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0004) 登記次序：0010

登記日期：民國070年02月21日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月13日

所有權人：陳\*\*

統一編號：N102\*\*\*\*9

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路四段553巷38號

權利範圍：\*\*\*\*1000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：096北松第024878號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年02月\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之117\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0005) 登記次序：0011

登記日期：民國070年02月25日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月05日

所有權人：劉\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*4

住 址：台北市信義區新仁里9鄰忠孝東路4段553巷46弄4號

權利範圍：\*\*\*\*1000分之121\*\*\*\*\*

權狀字號：090北松第022825號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年02月\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之121\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0006) 登記次序：0015

登記日期：民國070年03月12日

登記原因：買賣

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：3

原因發生日期：民國069年10月27日  
所有權人：吳\*\*  
統一編號：U101\*\*\*\*\*7  
住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路四段553巷38號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
權狀字號：095北松第033649號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0130-000  
其他登記事項：(空白)

(0007) 登記次序：0016

登記日期：民國070年03月14日  
原因發生日期：民國069年09月27日

登記原因：買賣

所有權人：張\*\*  
統一編號：N101\*\*\*\*\*5  
住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路四段553巷34號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
權狀字號：093北松第023027號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0008) 登記次序：0018

登記日期：民國070年03月24日  
原因發生日期：民國069年10月03日

登記原因：買賣

所有權人：林\*\*  
統一編號：A100\*\*\*\*\*0  
住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷32弄3號  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之124\*\*\*\*\*  
權狀字號：070北地松第012535號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之124\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0009) 登記次序：0019

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：4

登記日期：民國070年03月28日  
原因發生日期：民國069年09月26日  
所有權人：金\*\*  
統一編號：A104\*\*\*\*3  
住 址：台北市信義區新仁里9鄰忠孝東路四段553巷46弄4號四樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之121\*\*\*\*\*  
權狀字號：070北地松第013920號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之121\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

登記原因：買賣

(0010) 登記次序：0021

登記日期：民國070年03月31日  
原因發生日期：民國069年10月21日  
所有權人：徐\*\*  
統一編號：H101\*\*\*\*4  
住 址：桃園縣楊梅鎮富岡里19鄰伯公岡227之2號  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之114\*\*\*\*\*  
權狀字號：098北松第002482號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之114\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

登記原因：買賣

(0011) 登記次序：0024

登記日期：民國070年04月02日  
原因發生日期：民國069年09月30日  
所有權人：謝\*\*  
統一編號：P101\*\*\*\*9  
住 址：台北市松山區新仁里5鄰忠孝東路4段553巷40號  
權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
權狀字號：070北地松第012378號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

登記原因：買賣

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：5

(0012) 登記次序：0032

登記日期：民國070年04月16日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月20日

所有權人：蘇\*\*

統一編號：N101\*\*\*\*9

住 址：台北市松山區新仁里5鄰忠孝東路4段553巷32弄1號2樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之113\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第015959號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年04月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之113\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0013) 登記次序：0034

登記日期：民國070年04月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年09月30日

所有權人：楊\*\*

統一編號：Q101\*\*\*\*9

住 址：台北市松山區新仁里5鄰忠孝東路4段553巷34號3樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第017012號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0014) 登記次序：0035

登記日期：民國070年04月23日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月18日

所有權人：王\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*8

住 址：台北市松山區新仁里5鄰忠孝東路4段553巷36號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第017013號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年04月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：6

(0015) 登記次序：0040

登記日期：民國070年05月04日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月11日

所有權人：莊\*\*

統一編號：N102\*\*\*\*\*4

住 址：台北市松山區新仁里4鄰忠孝東路4段553巷22弄13號2樓

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之114\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第017053號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年04月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之114\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0016) 登記次序：0042

登記日期：民國070年05月06日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月04日

所有權人：劉\*\*

統一編號：A103\*\*\*\*\*7

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷22弄5號5樓

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之116\*\*\*\*\*

權狀字號：090北松第022893號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年03月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之116\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0017) 登記次序：0046

登記日期：民國070年05月29日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月27日

所有權人：李\*\*

統一編號：A103\*\*\*\*\*1

住 址：台北市信義區新仁里9鄰忠孝東路四段553巷46弄4號五樓

權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之121\*\*\*\*\*

權狀字號：098北松第001495號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年04月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*1000分之121\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：7

其他登記事項：(空白)

(0018) 登記次序：0048

登記日期：民國070年11月05日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國070年09月27日

所有權人：呂\*\*

統一編號：A202\*\*\*\*\*6

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷22弄5號3樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*

權狀字號：089北松第020905號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年10月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0088-000

其他登記事項：(空白)

(0019) 登記次序：0051

登記日期：民國070年12月22日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年09月26日

所有權人：陳\*\*

統一編號：A100\*\*\*\*\*0

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷22弄19號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*

權狀字號：070北地松第046386號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國070年12月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0020) 登記次序：0053

登記日期：民國071年02月19日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年09月18日

所有權人：李\*\*

統一編號：A101\*\*\*\*\*2

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷36號2樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：101北松第012778號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國071年01月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之117\*\*\*\*\*

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：8

相關他項權利登記次序：0061-000 0150-000 0150-001

其他登記事項：(限制登記事項) 103年1月23日信義字第013600號，預告登記請求權人：李智增、李仁增、李勇增，內容：未辦妥所有權移轉登記予請求權人前不得移轉予他人，義務人：李德銘，限制範圍：20000分之117，103年1月23日登記

(0021) 登記次序：0054

登記日期：民國071年05月28日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年09月25日

所有權人：游\*\*

統一編號：A102\*\*\*\*\*9

住址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷36號5樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：092北松第014406號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國071年05月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0147-000

其他登記事項：(空白)

(0022) 登記次序：0056

登記日期：民國072年05月31日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國072年04月23日

所有權人：吳\*\*

統一編號：A120\*\*\*\*\*5

住址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷40號4樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

權狀字號：085北松第002899號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國072年04月\*\*\*30,400.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之117\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0139-000

其他登記事項：(空白)

(0023) 登記次序：0058

登記日期：民國073年07月17日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國073年04月05日

所有權人：彭\*\*

統一編號：Q200\*\*\*\*\*1

住址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路四段553巷22弄5號二樓

權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。 >>

資料來源：臺北市政府地政局

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：9

權狀字號：098北松第002483號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國073年04月\*\*\*\*30,400.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之116\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0024) 登記次序：0059

登記日期：民國073年07月18日  
原因發生日期：民國073年06月01日  
所有權人：官\*\*

登記原因：買賣

統一編號：Q221\*\*\*\*9  
住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷22弄11號2樓  
權利範圍：\*\*\*\*10000分之114\*\*\*\*\*  
權狀字號：073北松第022414號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國073年06月\*\*\*\*30,400.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*10000分之114\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：0050-000  
其他登記事項：(空白)

(0025) 登記次序：0062

登記日期：民國103年10月13日  
原因發生日期：民國098年07月31日  
所有權人：張\*\*

登記原因：分割繼承

統一編號：A120\*\*\*\*3  
住 址：台北市信義區新仁里12鄰忠孝東路四段559巷28號三樓  
權利範圍：\*\*\*\*40000分之171\*\*\*\*\*  
權狀字號：103北松第027175號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國074年01月\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之57\*\*\*\*\*民國098年07月\*\*\*245,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*40000分之57\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0026) 登記次序：0063

登記日期：民國103年10月13日  
原因發生日期：民國098年07月31日  
所有權人：張\*\*  
統一編號：A120\*\*\*\*2

登記原因：分割繼承

臺北市不動產數位資料庫系統地政資料(地號全部)  
信義區逸仙段二小段 0238-0000 地號

查詢時間：民國105年01月12日19時05分

頁次：10

住 址：台北市信義區新仁里12鄰忠孝東路四段559巷28號三樓  
權利範圍：\*\*\*\*\*40000分之171\*\*\*\*\*  
權狀字號：103北松第027176號  
當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺  
前次轉移現值或原規定地價：  
民國074年01月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之57\*\*\*\*\*民國098年07月\*\*\*245,000.0元/平方公尺  
歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*40000分之57\*\*\*\*\*  
相關他項權利登記次序：(空白)  
其他登記事項：(空白)

(0027) 登記次序：0064

登記日期：民國074年02月08日

登記原因：買賣

原因發生日期：民國069年10月04日

所有權人：呂\*\*

統一編號：A220\*\*\*\*\*2

住 址：台北市松山區新仁里4鄰忠孝東路4段553巷22弄9號3樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之57\*\*\*\*\*

權狀字號：074北松第005306號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國074年01月\*\*\*\*\*9,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之57\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：(空白)

其他登記事項：(空白)

(0028) 登記次序：0067

登記日期：民國074年07月08日

登記原因：繼承

原因發生日期：民國074年04月05日

所有權人：吳\*\*

統一編號：H200\*\*\*\*\*3

住 址：台北市信義區新仁里6鄰忠孝東路4段553巷42號2樓

權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之137\*\*\*\*\*

權狀字號：074北松第016922號

當期申報地價：民國105年01月\*\*\*110,400.0元/平方公尺

前次轉移現值或原規定地價：

民國074年04月\*\*\*30,400.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：\*\*\*\*\*20000分之137\*\*\*\*\*

相關他項權利登記次序：0046-000

其他登記事項：(空白)

(0029) 登記次序：0068

登記日期：民國074年07月08日

登記原因：繼承

<< 查詢完畢，如需登記謄本，請向地政事務所申領。>>

資料來源：臺北市政府地政局

忠孝東路四段 553 巷 22 弄 5 號旁通路現況照片



忠孝東路四段 553 巷 22 弄 5 號旁通路現況照片



忠孝東路四段 553 巷 22 弄 5 號旁通路現況照片



忠孝東路四段 553 巷 22 弄 5 號旁通路現況照片



檔 號：  
保存年限：

## 臺北市政府工務局新建工程處 函

地址：11008臺北市信義區市府路1號南區6樓

承辦人：楊志偉

電話：27208889#8226

電子信箱：cz\_11618@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市政府工務局新建工程處維護工程科

發文日期：中華民國105年1月6日

發文字號：北市工新維字第10560061600號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨

主旨：檢送本處104年12月24日辦理「信義區忠孝東路4段553巷16弄」路面維護更新可行性會議紀錄1份，請查照。

說明：依據本處104年12月14日北市工新維字第10470913100號開會通知單續辦。

正本：臺北市建築管理工程處、臺北市信義區公所、臺北市信義區新仁里辦公處

副本：臺北市政府工務局新建工程處養護工程隊、臺北市政府工務局新建工程處養護工程隊第2分隊、臺北市政府工務局新建工程處維護工程科

2015-01-06  
14:56:42

維護工程科 1050106



\*CZBG10530003900\*

行通行空間，仍由建築主管機關依權責辦理。

- (二) 另有關里長建議新增忠孝東路4段553巷22弄5號旁通路路面維護一案，因案址路段位於建築基地範圍內，請建管處(建照科)釐清該路段是否為依法令設置供公眾通行使用之現有巷或既成道路；如非現有巷或既成道路，則請協助認定是否適用「臺北市公私有土地既有道(通)路之維修流程」以及認定為何種型式之通路，可否進場維護施作，以利後續維修程序進行。

臺北市政府工務局新建工程處(為研商本市「信義區忠孝東路4段553巷16弄」路面維護更新可行性)會勘簽到表

五、時間：104年12月24日(星期四)下午4時00分

六、地點：忠孝東路4段553巷16弄與忠孝東路四段559巷口

七、主席：周專門委員國平

記錄：楊志偉

八、出席單位及人員：

單位	職稱	姓名
臺北市新仁里辦公處		李建宏
臺北市建築管理工程處		賴泳華
臺北市信義區公所 3級工站		黃遠輝
臺北市政府工務局新建工程處養護工程隊		
臺北市政府工務局新建工程處養護工程隊第2分隊		程良瑞 薛令
臺北市政府工務局新建工程處維護工程科		

