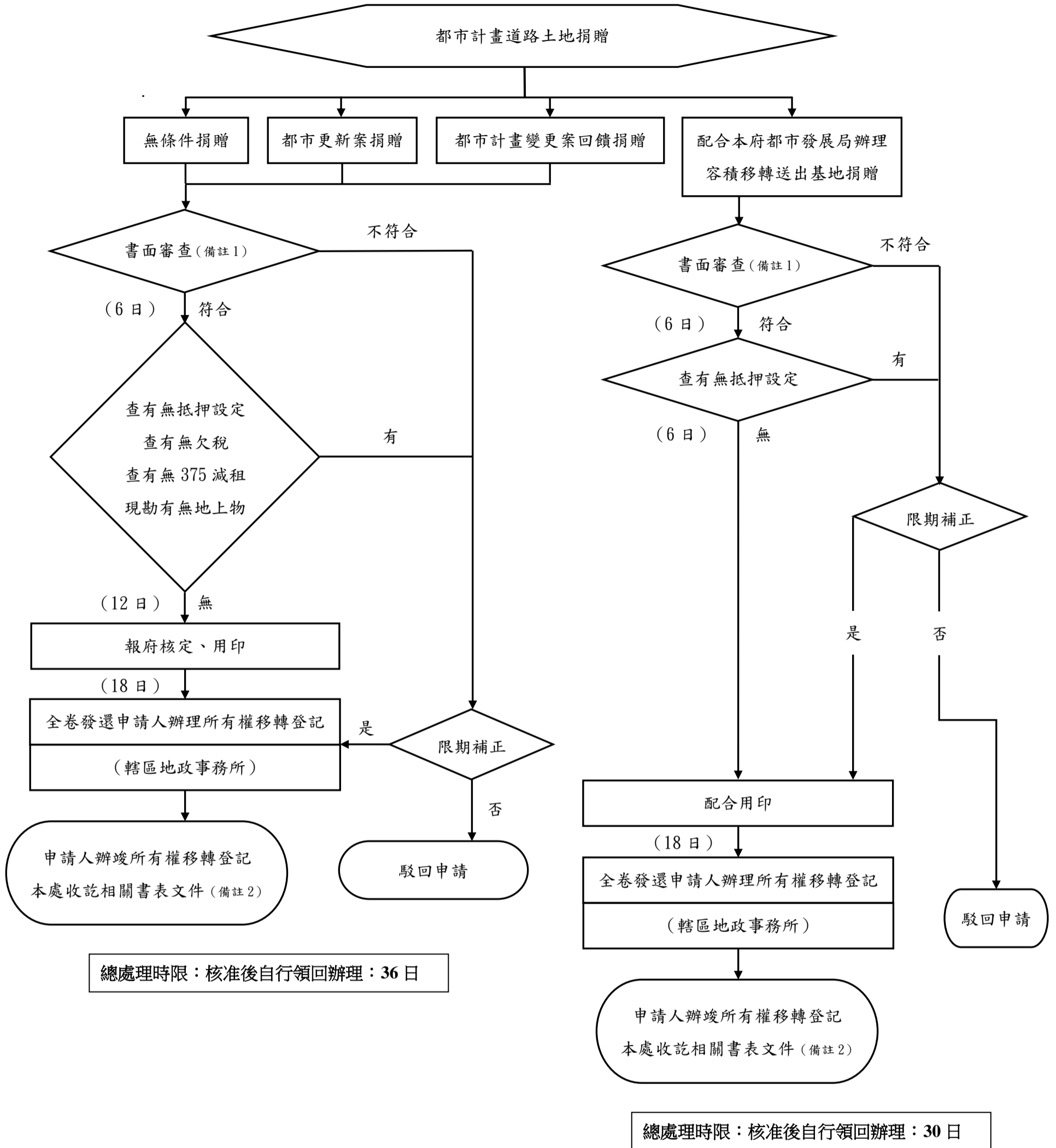


臺北市政府工務局新建工程處 道路土地捐贈標準作業流程圖

109.06.10 簽准實施



備註 1. 書面審查應備證件如下：

- (1) 土地捐贈申請書
 - (2) 切結書
 - (3) 土地登記申請書
 - (4) 土地贈與移轉所有權契約書
 - (5) 土地增值稅申報書
 - (6) 印鑑證明/公司登記事項卡
 - (7) 國民身分證正反面影本/戶籍謄本
 - (8) 土地所有權狀正本
 - (9) 土地登記謄本
 - (10) 使用分區證明
- ◆ 都市更新案捐贈須另檢附都市更新事業計畫核准函影本、核准版都市更新事業計畫書
 - ◆ 都市計畫變更案回饋捐贈須另檢附都市計畫變更核准函影本、核准版都市計畫變更相關捐贈內容影本
 - ◆ 配合本府都市發展局辦理容積移轉送出基地捐贈須另檢附都市設計審議核備函影本、送出基地與接受基地核准函、現場勘查結果確認函影本

備註 2. 申請人辦竣所有權移轉登記後，本處須收訖相關書表文件如下：

- (1) 所有權移轉登記契約書正本
- (2) 免稅證明書正本
- (3) 土地登記謄本