



金山公園民眾說明會簡報

臺北市政府工務局公園路燈工程管理處
大安412號公園新建工程委託設計監造技術服務
華廷國際設計顧問股份有限公司



A 3D architectural rendering of a city block. In the foreground, there are several grey, rectangular building blocks of varying heights. A green park area with a path and some trees is visible in the middle ground. In the background, more buildings and a road are visible. The overall scene is a stylized, simplified representation of an urban environment.

簡報大綱

- 一. 計畫緣起及基地閱讀
- 二. 期程進度與里長交流需求整理
- 三. 金山公園設計構想及預估工期

計畫緣起目標及區位

- 金山公園，位於金山南路2段92巷，76年闢建，唯大安區錦泰里唯一鄰里公園，原公園面積狹小約883 平方公尺
- 為配合台北監獄南側圍牆之保存，於106年公告核定之細部計畫中，將西南側空間也納入公園範圍，進行整體設計，總面積共2,286m²。



擬定臺北市華光社區暨周邊地區(不含中華電信及中華郵政部分)特定專用區細部計畫案

全計畫主要目標:

1. 增加居民綠色資源面積與市民休憩場所。
2. 配合市定古蹟圍牆留設適當緩衝空間。
3. 考量在地居民需求併同設計。

細部計畫引領未來公園發展方向

3

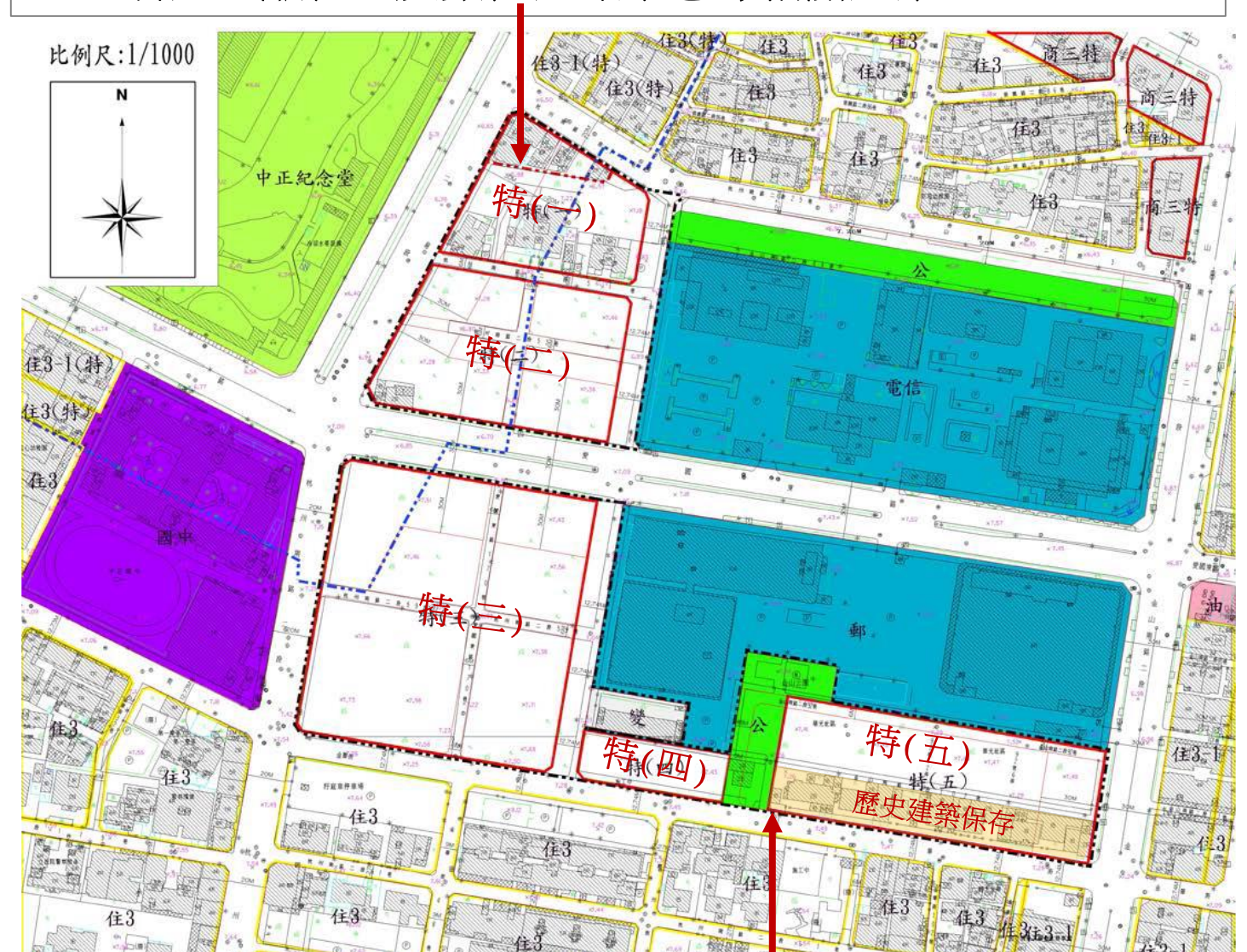
擬定臺北市華光社區暨周邊地區(不含中華電信及中華郵政部分)特定專用區細部計畫案

■ 金山公園：

- 未來呼應特(四)與(五)專用區，除保存文化資產外，應考量為社會住宅及政府機關使用。

- 特定專用區(一)、(二)、(三)

- 呼應中正紀念堂國際觀光景點，引入觀光服務商業，增加休閒娛樂機能
- 往東與永康街商業活動串連
- 引進金融管理及數位通訊中心等相關產業

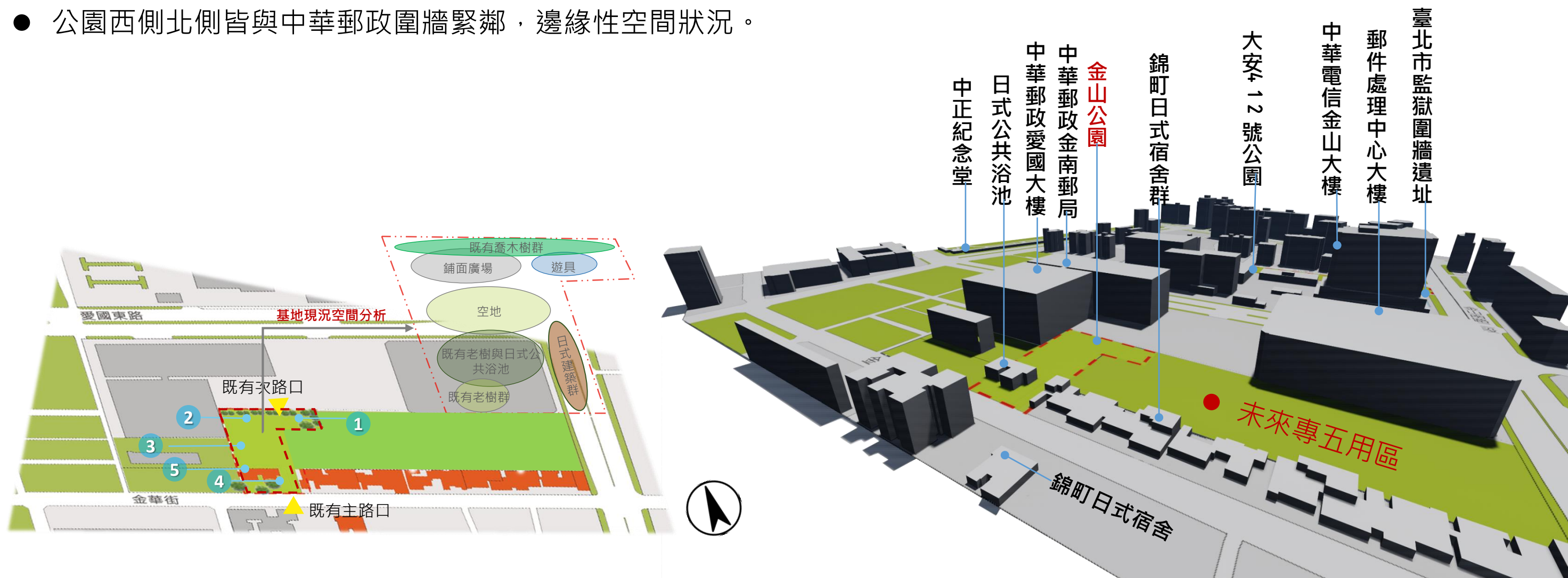


- 特定專用區(四)、(五)：

- 國有土地捐贈市府作為回饋土地
- 保存文化資產+公共住宅、公務機關、社福設施、市政建設等使用

金山公園基地現況

- 原有金山公園設施老舊、可及性差、吸引力低、目前呈現荒廢狀況。
- 公園西側北側皆與中華郵政圍牆緊鄰，邊緣性空間狀況。



1 金山公園現況遊具荒廢

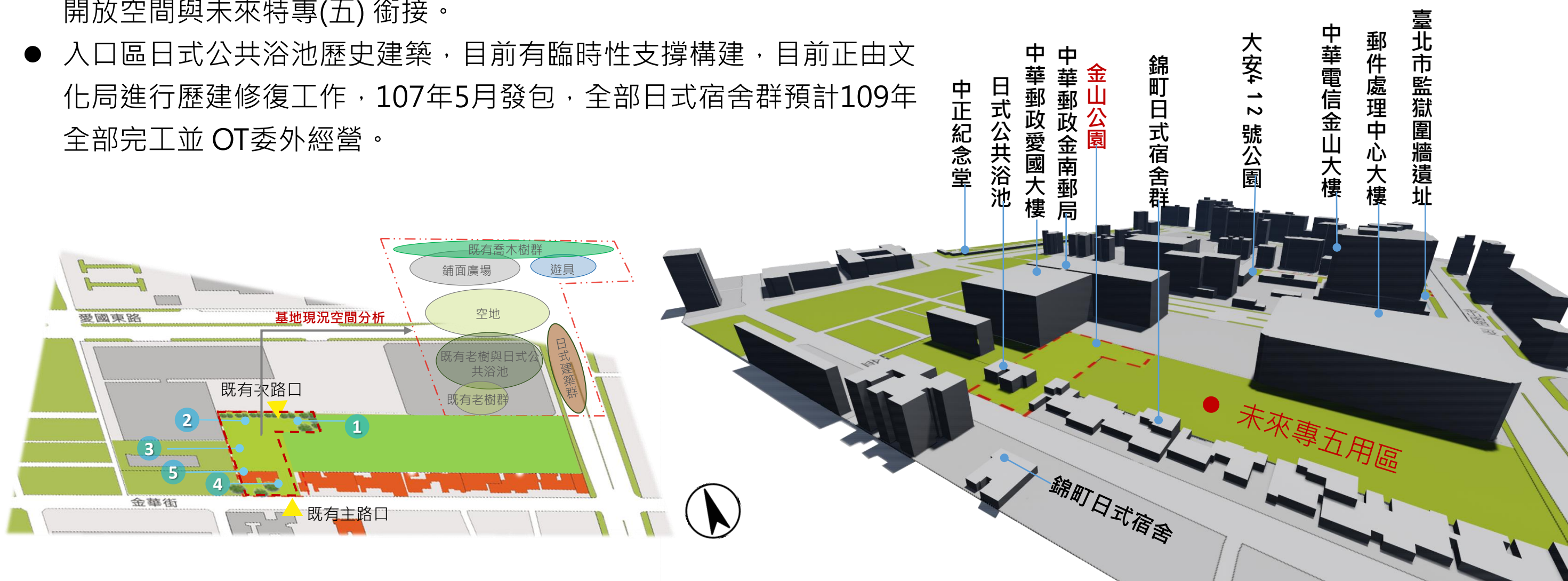


2 鋪面廣場雜草叢生



金山公園基地現況

- 未來西南側腹地納入公園區域，且未來公園東側，細計中留設500m²開放空間與未來特專(五)銜接。
- 入口區日式公共浴池歷史建築，目前有臨時性支撐構建，目前正由文化局進行歷建修復工作，107年5月發包，全部日式宿舍群預計109年全部完工並 OT 委外經營。



3 未來西南側腹地一併納入公園區域

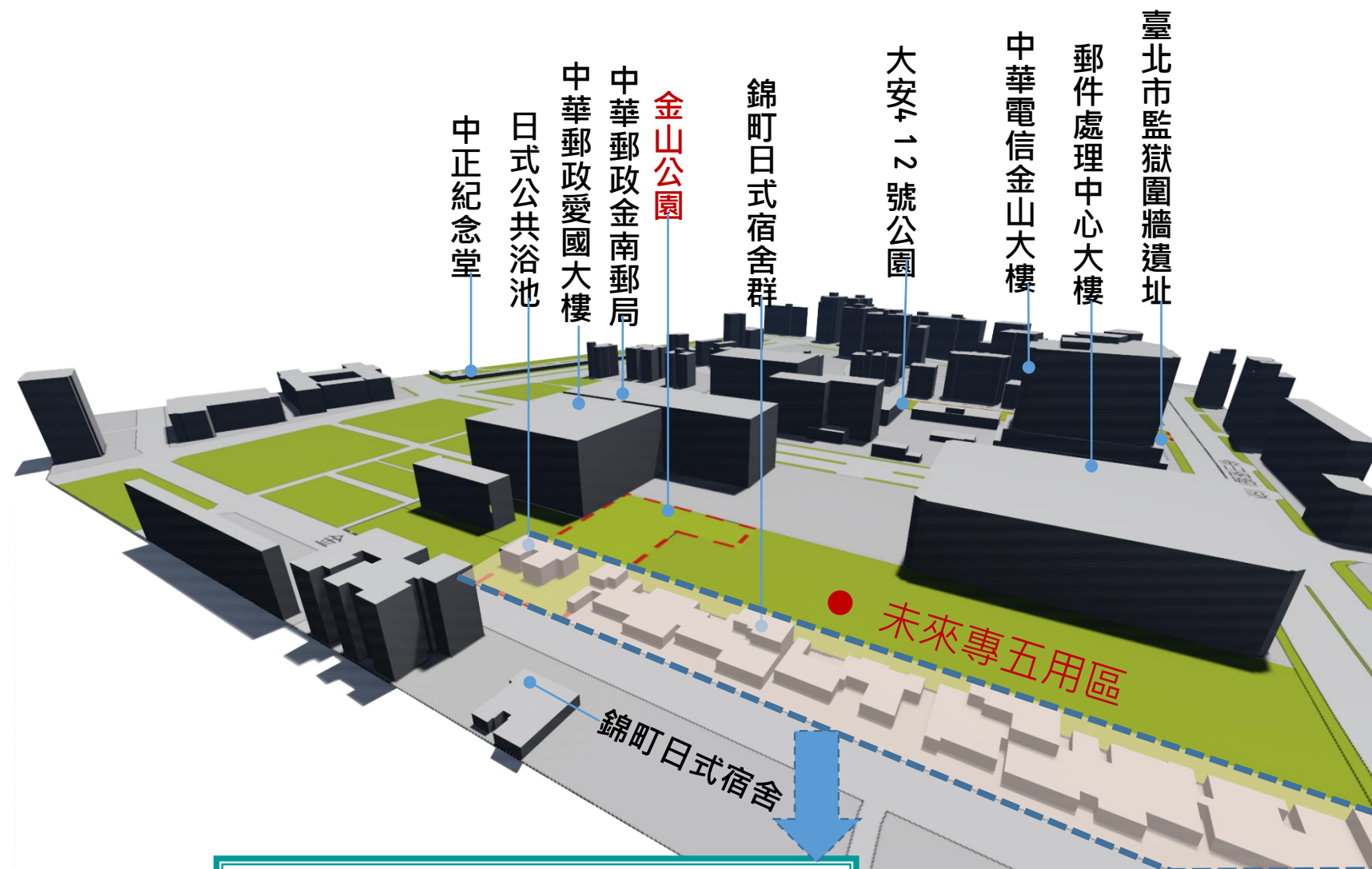
4 日式公共浴池與老榕樹共生

5 公共浴池構造補強

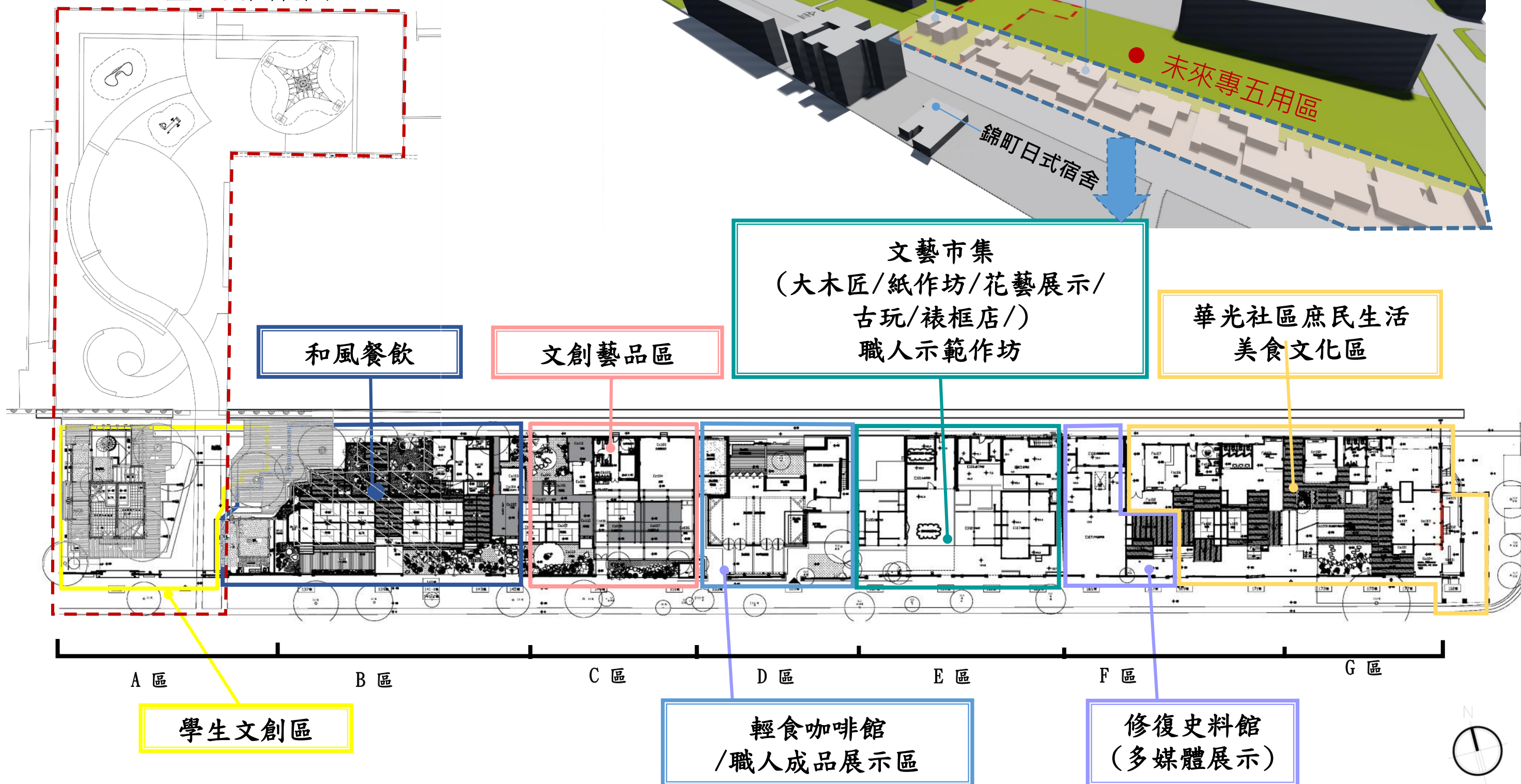


南側歷史建築修復計畫

- 目前此區由文化局委託徐裕健建築事務所進行修復規劃設計，預計109年修復完工後，將OT委外經營。



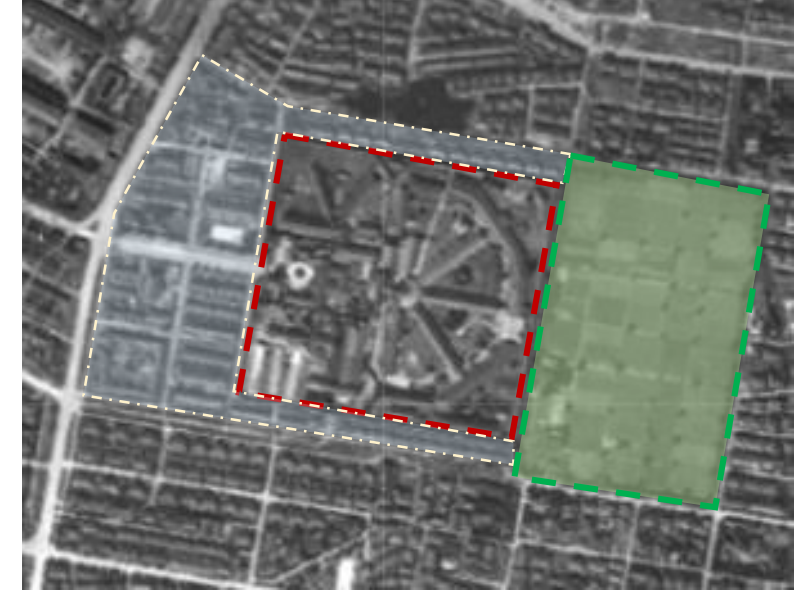
金山公園範圍



閱讀歷史脈絡與紋理

- 以**圖像與時間套疊**，能**具焦化了解歷史場域精神內涵**，做為日後設計概念依據。

- 台北刑務所群落包括監獄構內與構外設施(宿舍、浴池、演武場、農場等)
- 過去此區屬於刑務所南側宿舍群、休閒娛樂空間，周邊為提供刑務所每日生活所需的自己自足農場。



1895-1945 日治時期

1898



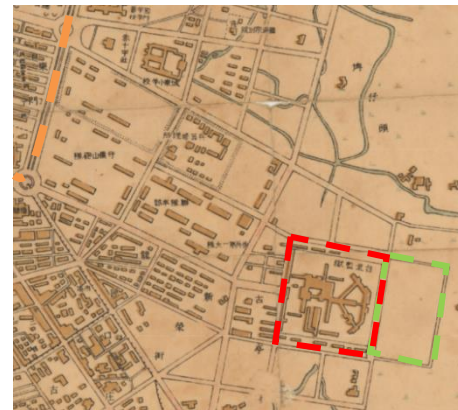
- 1896年時借清朝參府衙門舊址加以修補而成。

190



- **第一個洋式監獄**，以台北城牆石材來興建監獄圍牆(安山岩與唭哩岸石)

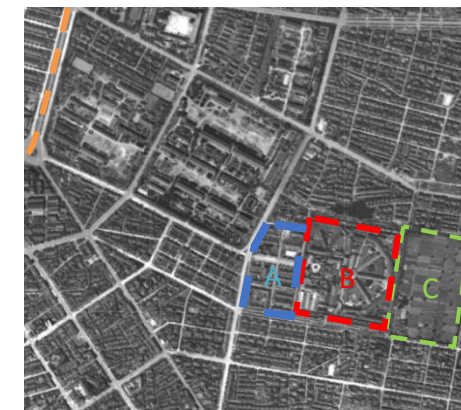
1919



- 新增刑務所農場
- 1924年更名為台北刑務所。

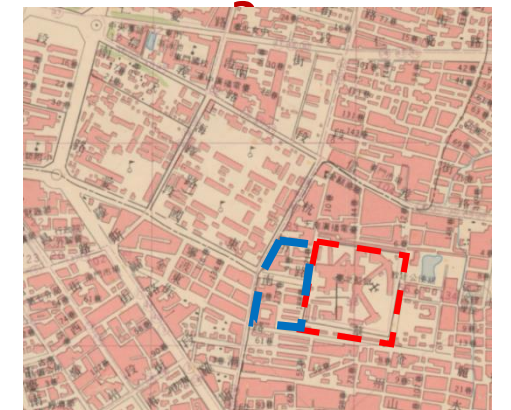
1945

1945-1970 戰後時期



- A. 台北刑務所宿舍群落
- B. 台北刑務所
- C. 刑務所農場

196



- **臺北監獄移監**
- **刑務所農場土地標售**

1970-2018 經濟起飛至現代

1973



- **監獄西側圍牆拆除**
- **土地標售給中華電信**

198



- **愛國東路開通**

1994



- 1975年，看守所償移土地給中華電信及中華郵政所用。
- 1998年，臺北監獄圍牆成為市定古蹟。

2013



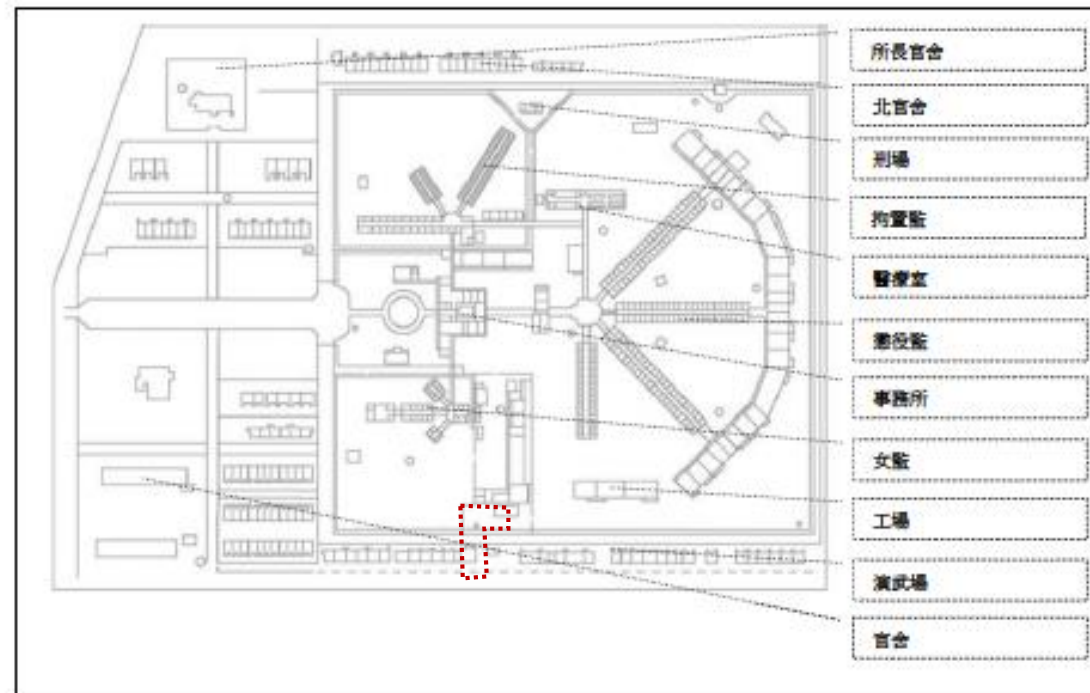
- **周邊華光社區開始拆除**

2014

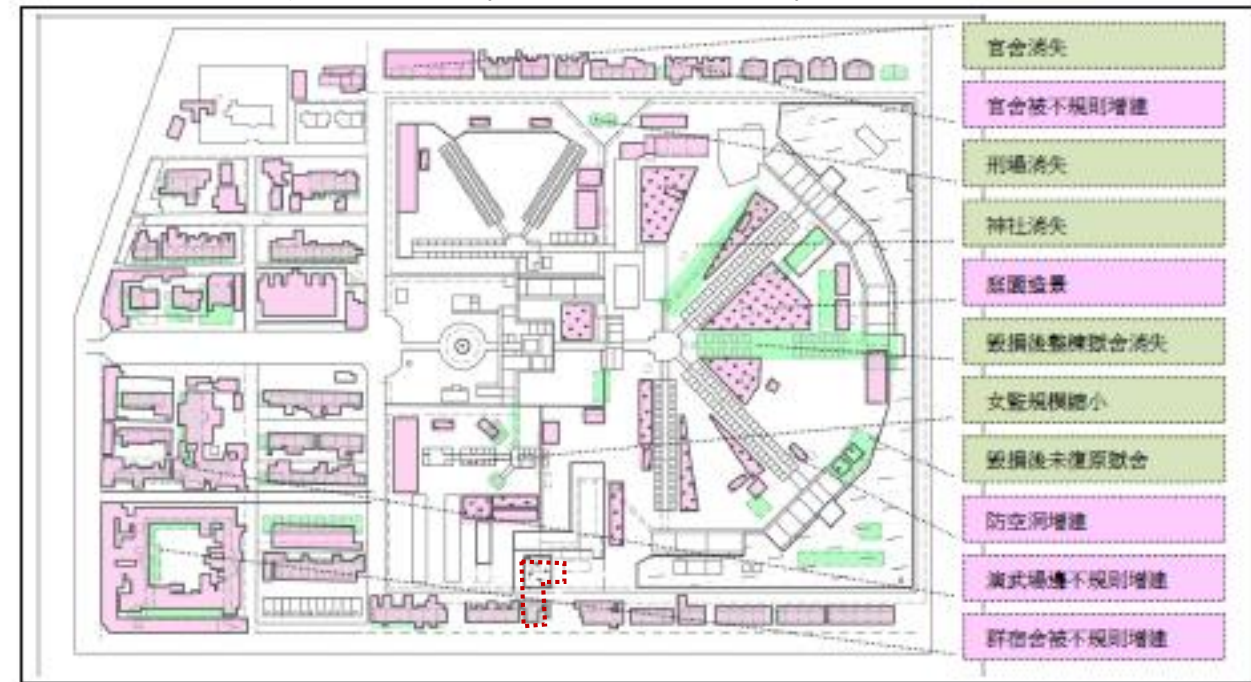


- **除南側歷史建築保留外，全部拆除完畢。**

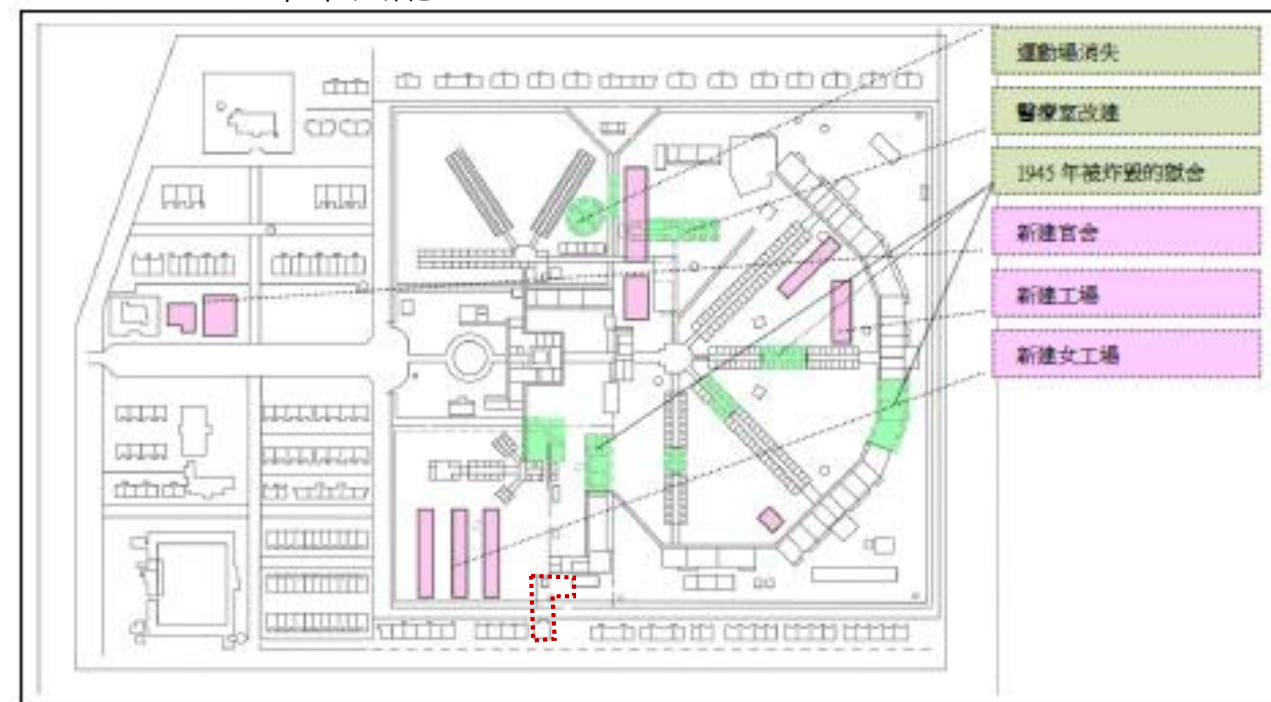
● 1911年平面配置



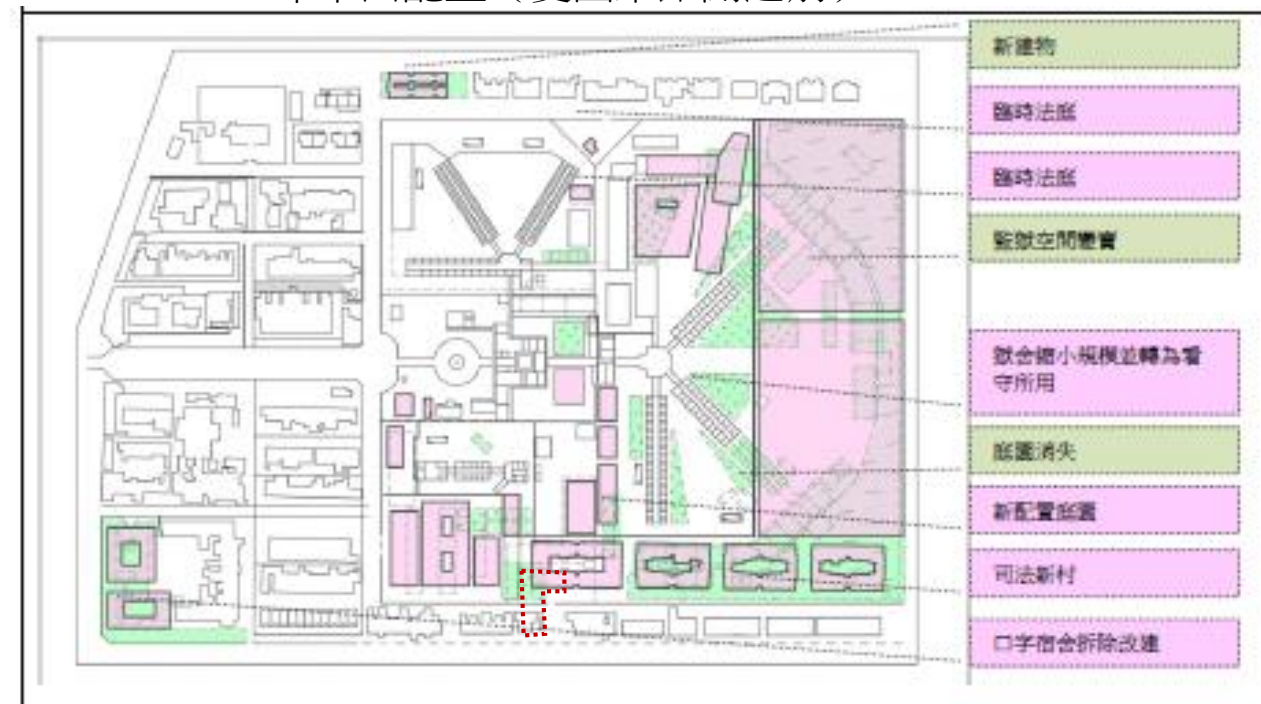
● 1945-1958年平面配置(國民政府來台後)



● 1920-1945年平面配置



● 1958-1973年平面配置(愛國東路開通前)



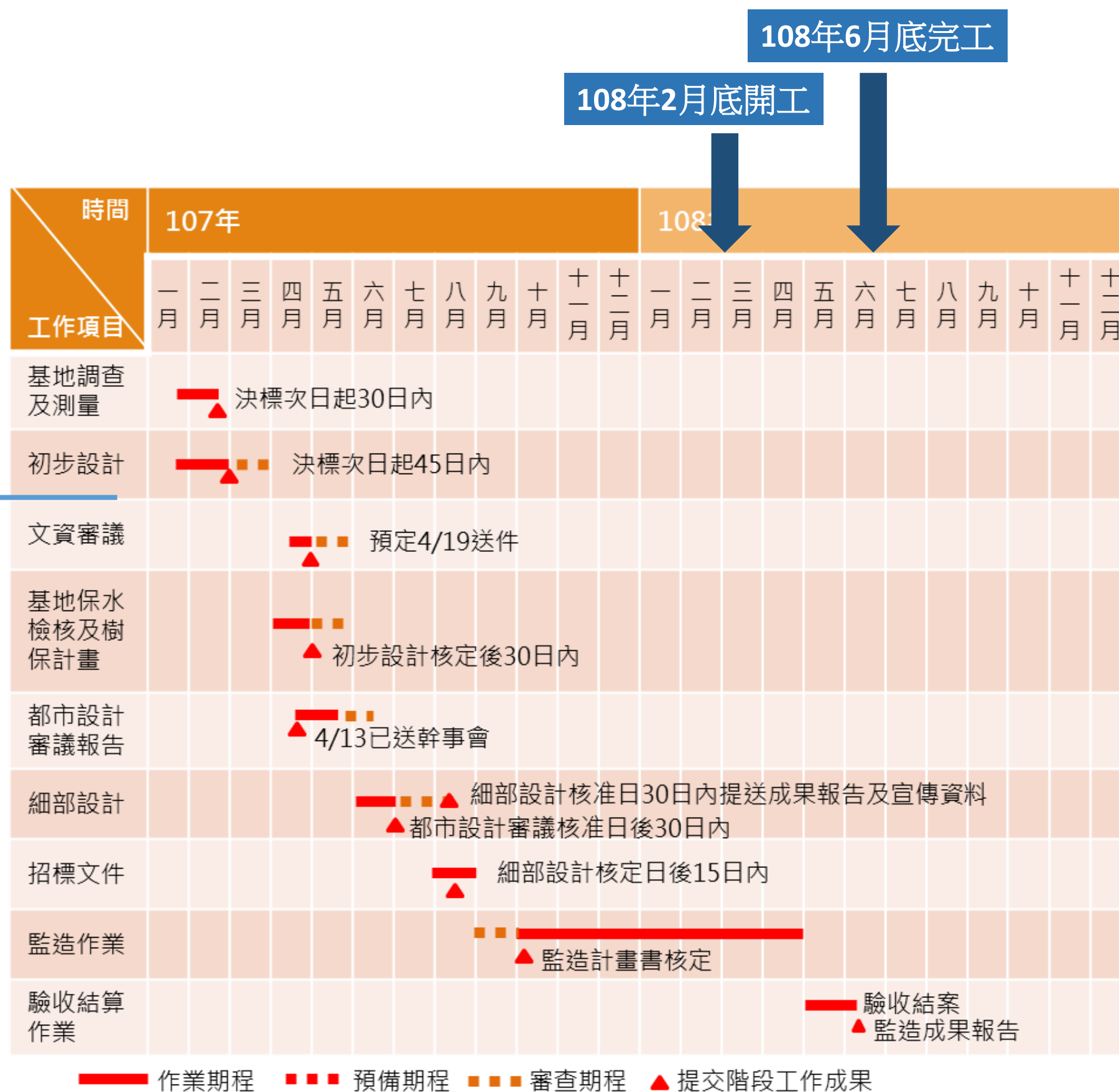
- 此區過去屬於刑務所的宿舍群及休閒娛樂空間，雖然中間經歷過多次不規則擴建，但日式浴池一直存在。
- 目前金山公園是郵局闢建後才新增綠地空間，並於民國76年轉交給公園處管理。

執行內容與工作進度

9

- 提供公園願景海報
- 與錦泰里長意見交流會議
(107/1/29及2/8/、3/22)

- 4/13已提送都審報告
- 4/19提送文資審查報告



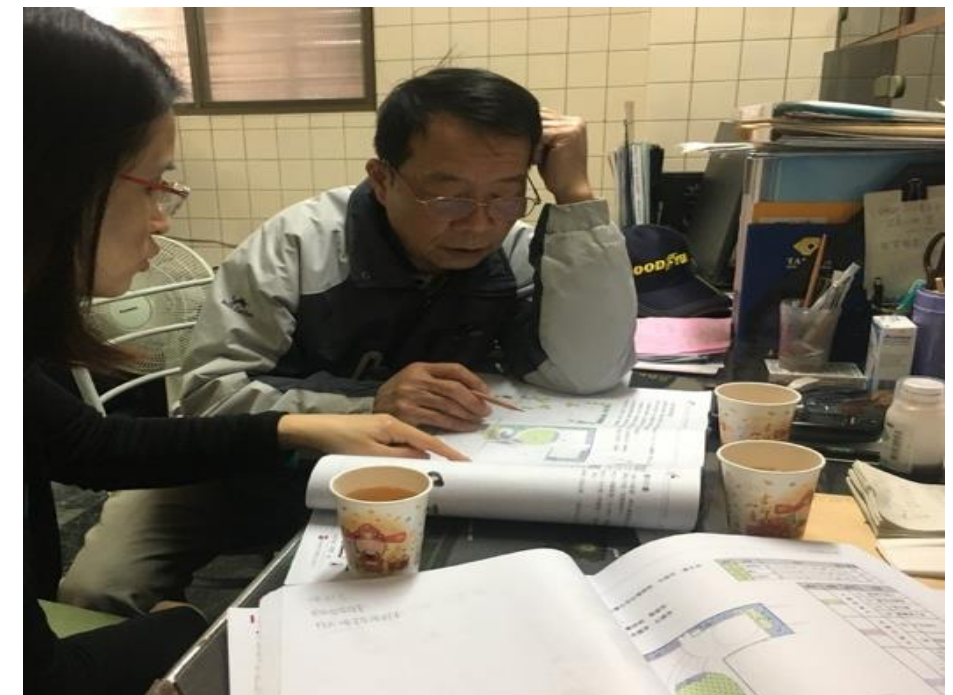
●金山公園

- 對目前規劃空間配置皆認可，唯獨因歷史建築群落空間閒置與有損金華街視覺觀感，希望能盡快改善金華街景觀立面，打開歷史建築空間及整體公園。
- 歷史建築空間，希望文化局能與里長溝通說明其未來規劃為何。
- 目前金山公園植栽部分區域雜草叢生，希望後續公園的草叢能管理除草。
- 希望公園部分喬木改新植黃花風鈴木，灌木草花草地部分，里長建議後續施工種植時，其土壤要乾淨不要有雜草混入土壤。
- 除了兒童遊戲設施外，里長建議此區應新增1~2組的體健設施，並可以與金杭公園有互補的體健活動行為之區別。

107.2.13 與使用者訪談公園需求及現況



107.2.8 / 與 3/22 溝通空間需求與配置規劃

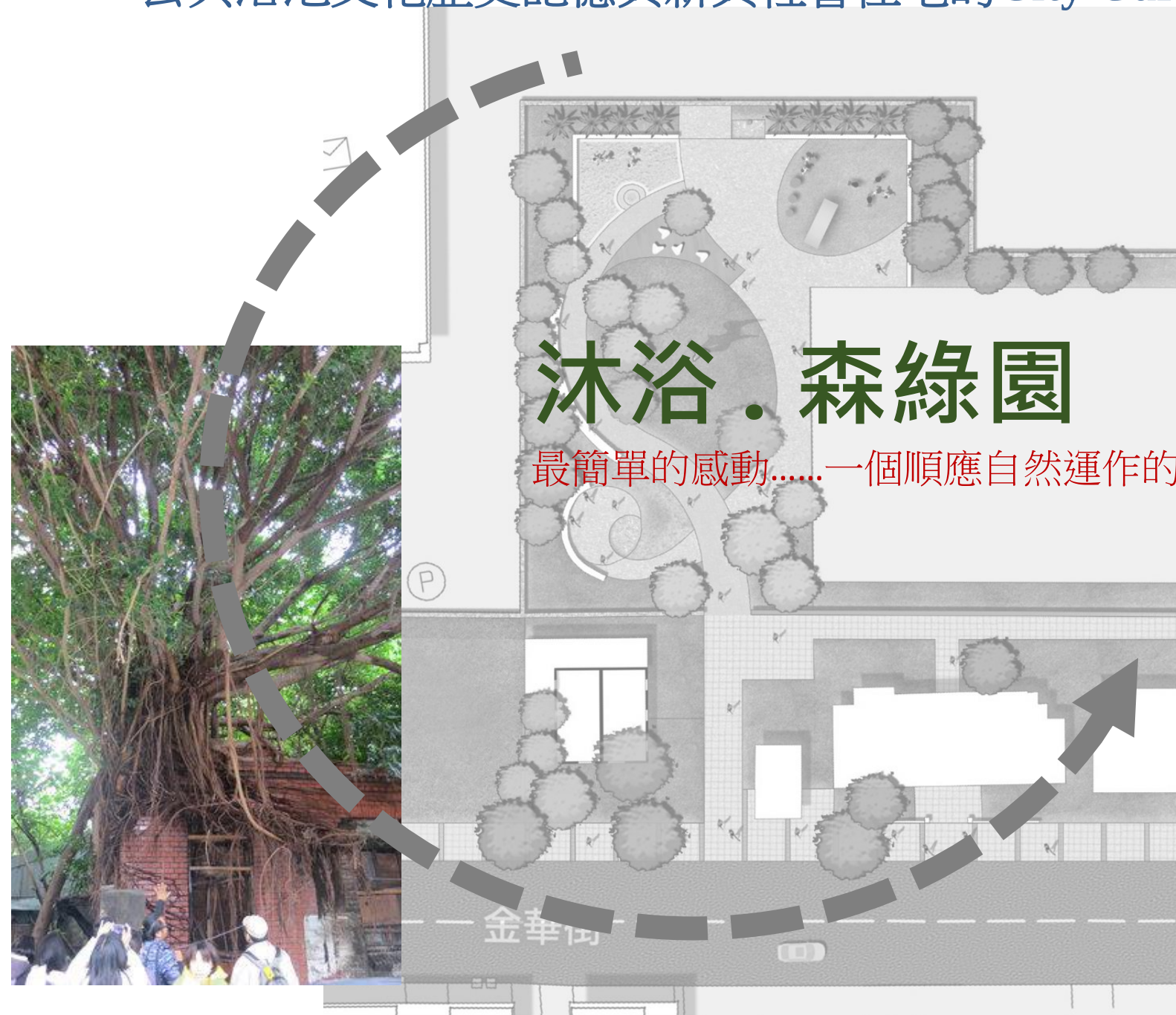


【願景構想】

整體空間環境反映舊時期土地紋理，呼應過去使用軌跡...而大樹、老房子、自己自足農場.....即是這土地所教我們的事，從一個單純心靈感動.....到順應大地自然運行方式.....是我們的設計主軸，由此形成**連結公共浴池文化歷史記憶與新興社會住宅的City Garden**



曾記載過去文化歷史與記憶，後闢為金山公園，因出入動線不佳，位置隱蔽、設施無吸引力下，目前呈現荒廢狀態，



基地內歷史建築--日式公共浴池



金山公園 配置構想

12

- 以尊重園區原有圍牆、浴池、宿舍紋理，老樹資源為主
- 以流暢動線+核心草坪，營造一個可心靈沐浴的場所。
- 西側臨郵局圍牆，以緩坡減緩圍牆高度，塑造節氣沐浴步道。
- 東側留設與未來廣場銜接彈性空間(未來細計留設500m2廣場式開放空間)。
- 東北側原有兒童遊戲場，重新調整型塑具特色的兒童遊戲場。
- 南側出入口以大樹及公共浴池為意象，型塑緩衝乾淨綠地及出入動線。



心靈花園



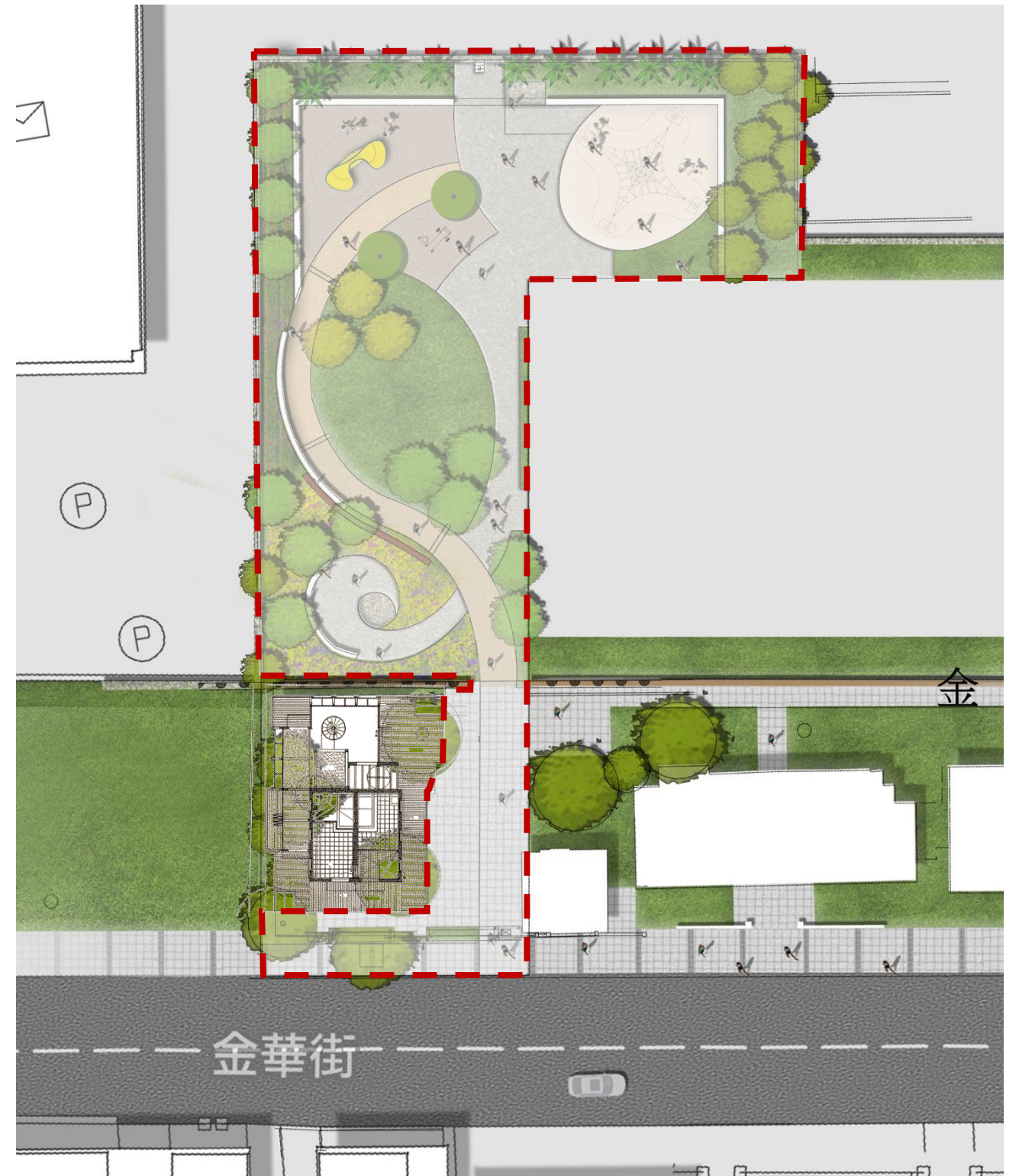
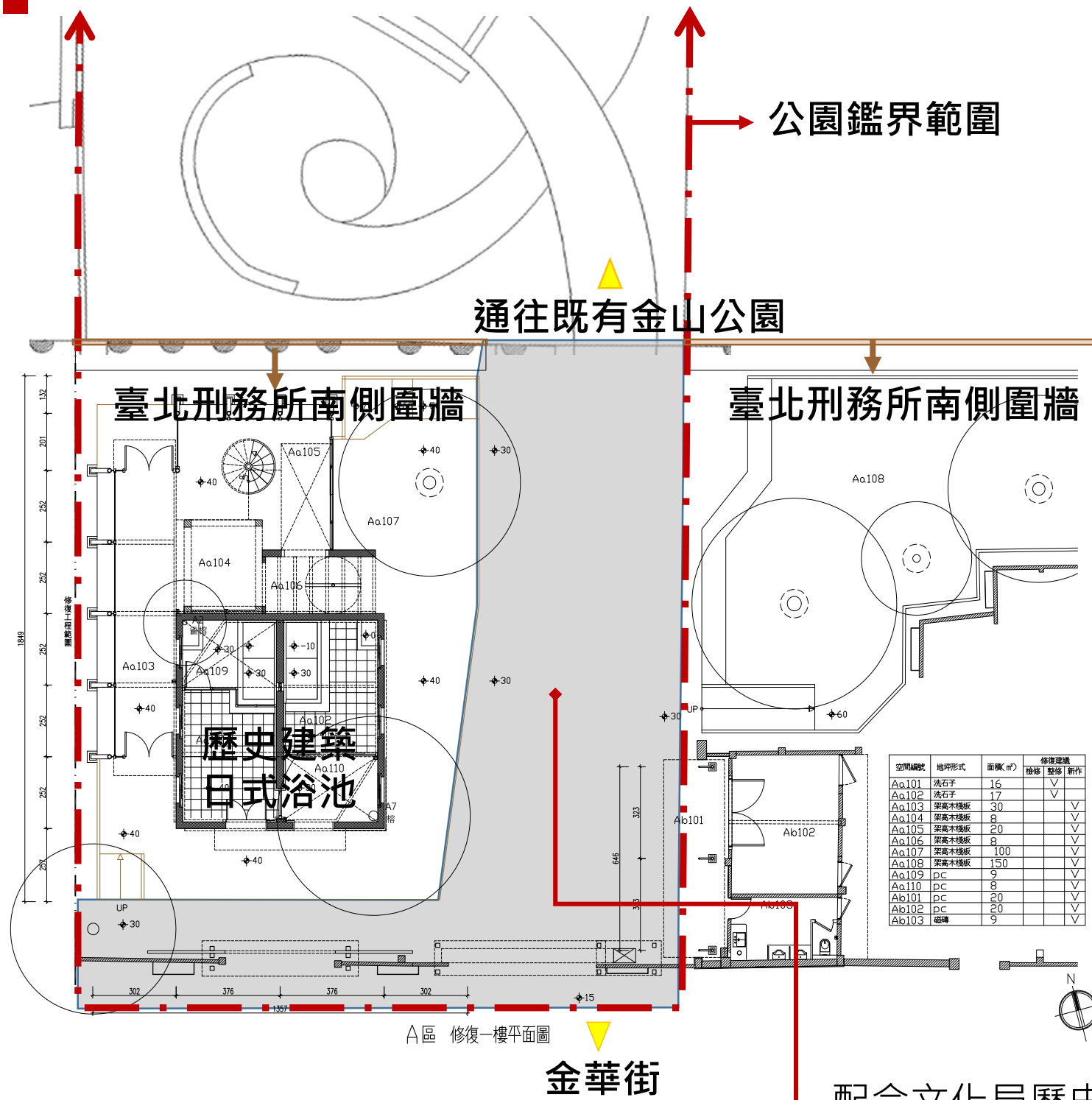
沐浴\草坪



全區平面配置圖 Scale:1:500

與南側歷史建築界面

13

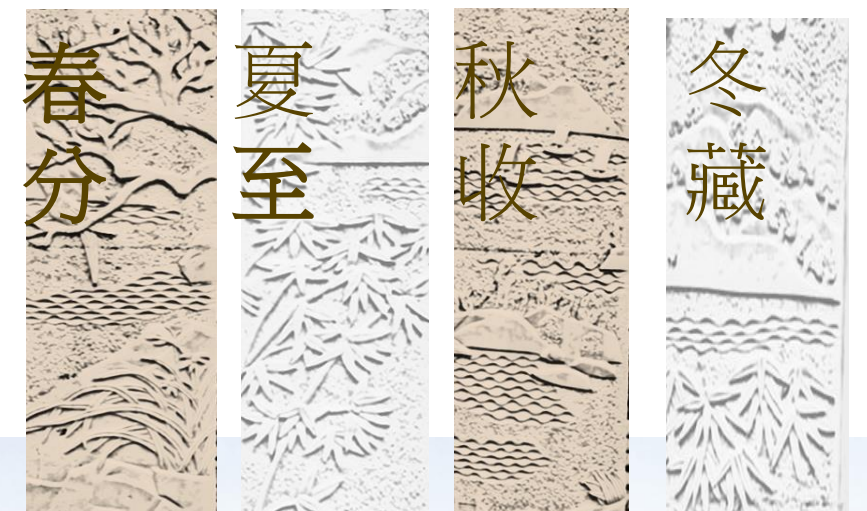


配合文化局歷史建築修復工程，
未來此區鋪面空間由公園處辦理施作



金山公園 分區設計構想 (一) ■ 沐浴草坪+節氣步道

- 思考過去場所記憶精神，連結過去順應四季氣候變化生活的智慧，提出自然季節變更之重要標誌二十四節氣為主題。
- 節氣步道:入口以耐候鋼板提列節氣詩詞，步行中以四季為分段(矮燈柱)，將不同節氣特色轉化圖案刻印於地面，讓節氣與民眾生活連結。
- 中央留設沐浴草坪，以浴沐香草植物搭配營造開闊舒適的大自然氛圍。



■ A-A'剖面設計圖



金山公園 分區設計構想 (二)

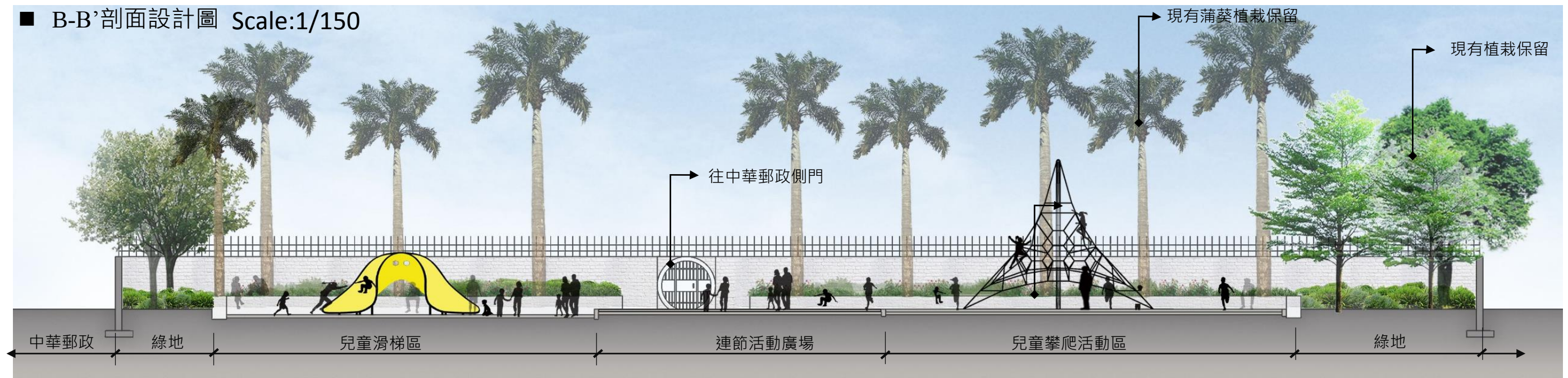
15

■ 兒童遊戲場及體健設施

- 原遊戲場為一組低矮塑膠模組滑梯，考量周邊以中華郵政幼稚園使用率最高，建議維持原有滑梯機能，調整能刺激孩童前庭發展的攀爬式滑梯為首選(初步與特公盟討論)
- 另增加兒童動態體驗樂趣的網狀爬繩，有別於周邊公園。

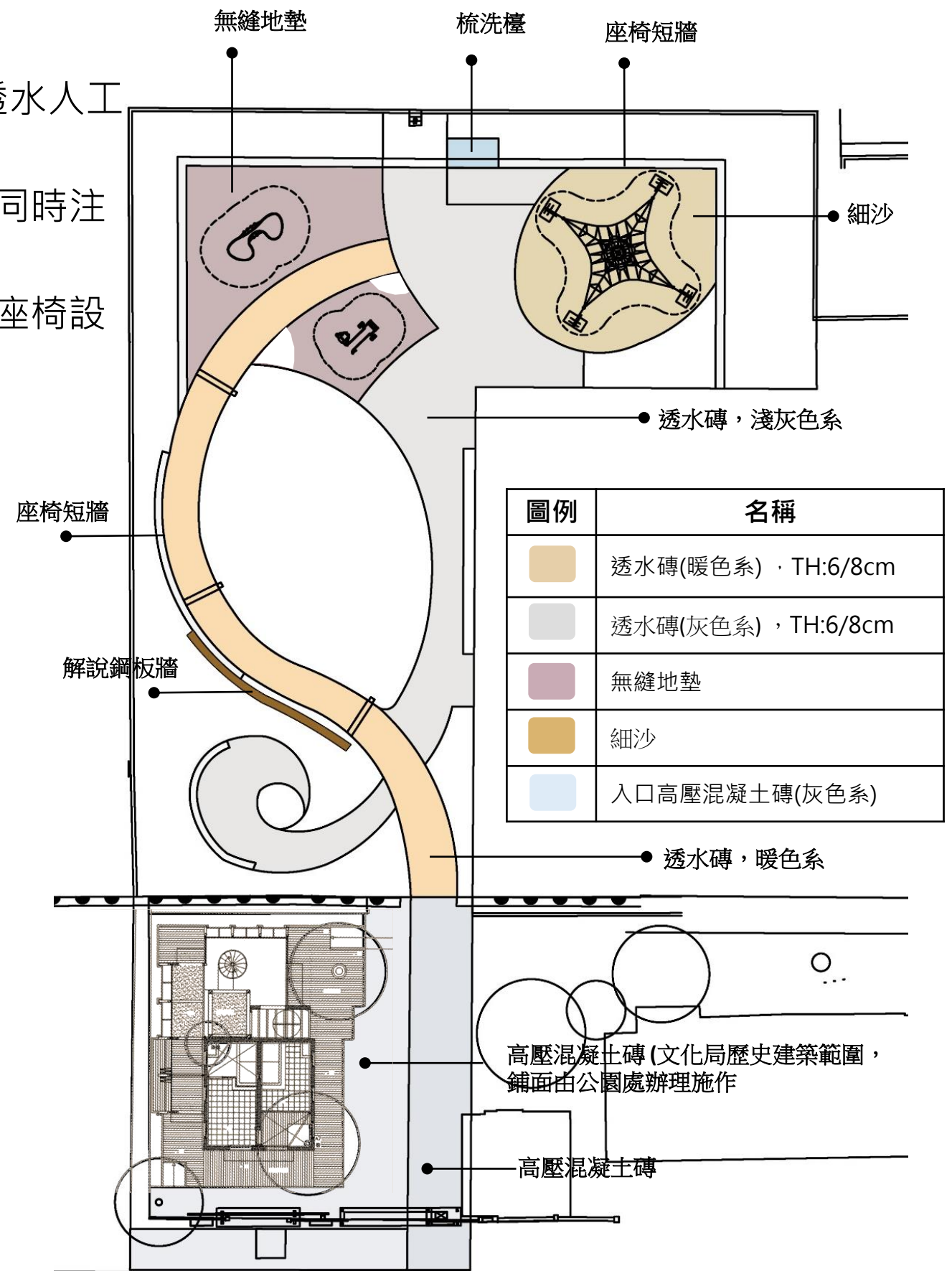


■ B-B'剖面設計圖 Scale:1/150



鋪面及設施計畫

- 根據「臺北市公園開發都市設計準則」第九條第一點：
 - 「避免暴雨逕流，公園鋪面宜使用透水性材質，減少使用不透水人工構材.....」為原則。因此園內步道動線以透水磚鋪面為主
- 兒童遊戲及體建空間採用安全無縫地墊，攀爬區以細砂為主，亦同時注意留設排水設施管線孔
- 園區內空間不大，盡量少設置大型設施，以減量化處理，主要以座椅設施為主。



金山公園鋪面及景觀設施計畫構想圖 Scale:1/300

植栽計畫--現況植栽調查分析

- 基地內既有喬木29株 (茄苳、榕樹、欖仁、楓香、蒲葵)，生長良好，但過於雜亂需進行修剪整理。
- 其中(T52)構樹生長不良建議移除、另東北側欖仁種植過密，建議疏植有助於爭取生長空間。
- 其餘皆基地外人行道有三株列管受保護樹木，應避免任何影響生長之行為。



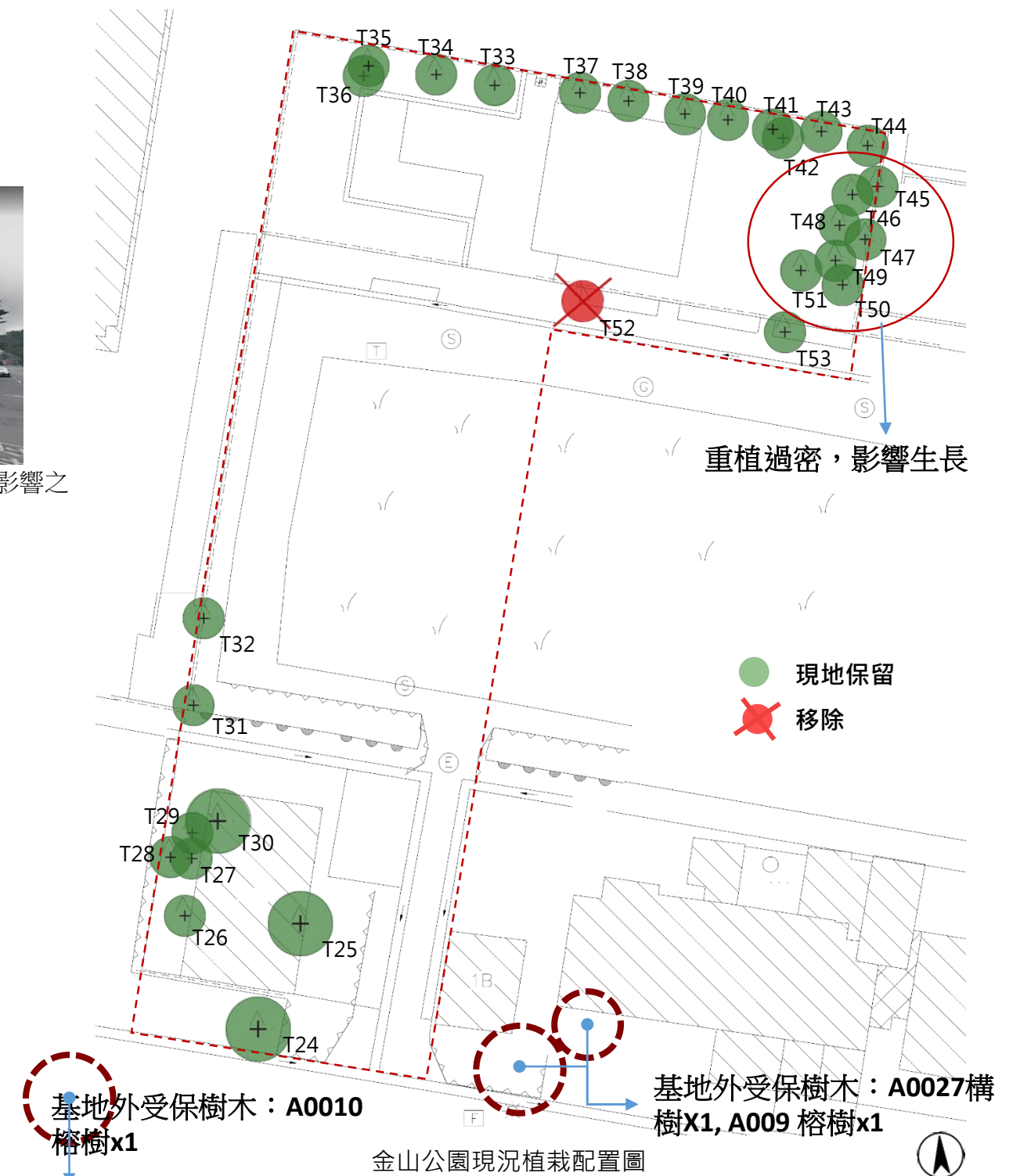
基地外列管受保護樹木，應避免任何影響之行為。



基地現況植栽生長良好，但過密雜亂應進行修剪整理

編號	名稱	規格	備註
T24	榕樹	H: 16.45m · §: 0.71m	
T25	榕樹	H: 23.54m · §: 1.40m	
T26	血桐	H: 19.96m · §: 0.79m	
T27	血桐	H: 17.35m · §: 0.27m	
T28	血桐	H: 17.43m · §: 0.35m	
T29	血桐	H: 17.09m · §: 0.15m	
T30	榕樹	H: 20.18m · §: 0.65m	
T31	美人樹	H: 13.49m · §: 0.23m	
T32	茄苳	H: 13.99m · §: 0.18m	
T33	蒲葵	H: 15.67m · §: 0.21m	
T34	蒲葵	H: 17.57m · §: 0.24m	
T35	蒲葵	H: 17.00m · §: 0.24m	
T36	蒲葵	H: 13.24m · §: 0.46m	
T37	蒲葵	H: 16.67m · §: 0.25m	
T38	蒲葵	H: 16.29m · §: 0.23m	

編號	名稱	規格	備註
T39	蒲葵	H: 16.21m · §: 0.26m	
T40	蒲葵	H: 17.09m · §: 0.25m	
T41	蒲葵	H: 19.62m · §: 0.22m	
T42	玉蘭	H: 17.07m · §: 0.24m	
T43	蒲葵	H: 17.70m · §: 0.27m	
T44	印度橡膠	H: 17.16m · §: 0.57m	
T45	欖仁樹	H: 17.81m · §: 0.29m	
T46	欖仁樹	H: 16.27m · §: 0.27m	
T47	樟樹	H: 18.60m · §: 0.28m	
T48	欖仁樹	H: 17.41m · §: 0.23m	
T49	欖仁樹	H: 18.71m · §: 0.23m	
T50	楓香樹	H: 14.91m · §: 0.42m	
T51	欖仁樹	H: 19.09m · §: 0.20m	
T52	構樹	H: 11.66m · §: 0.23m	已死亡。
T53	茄苳	H: 16.76m · §: 0.47m	



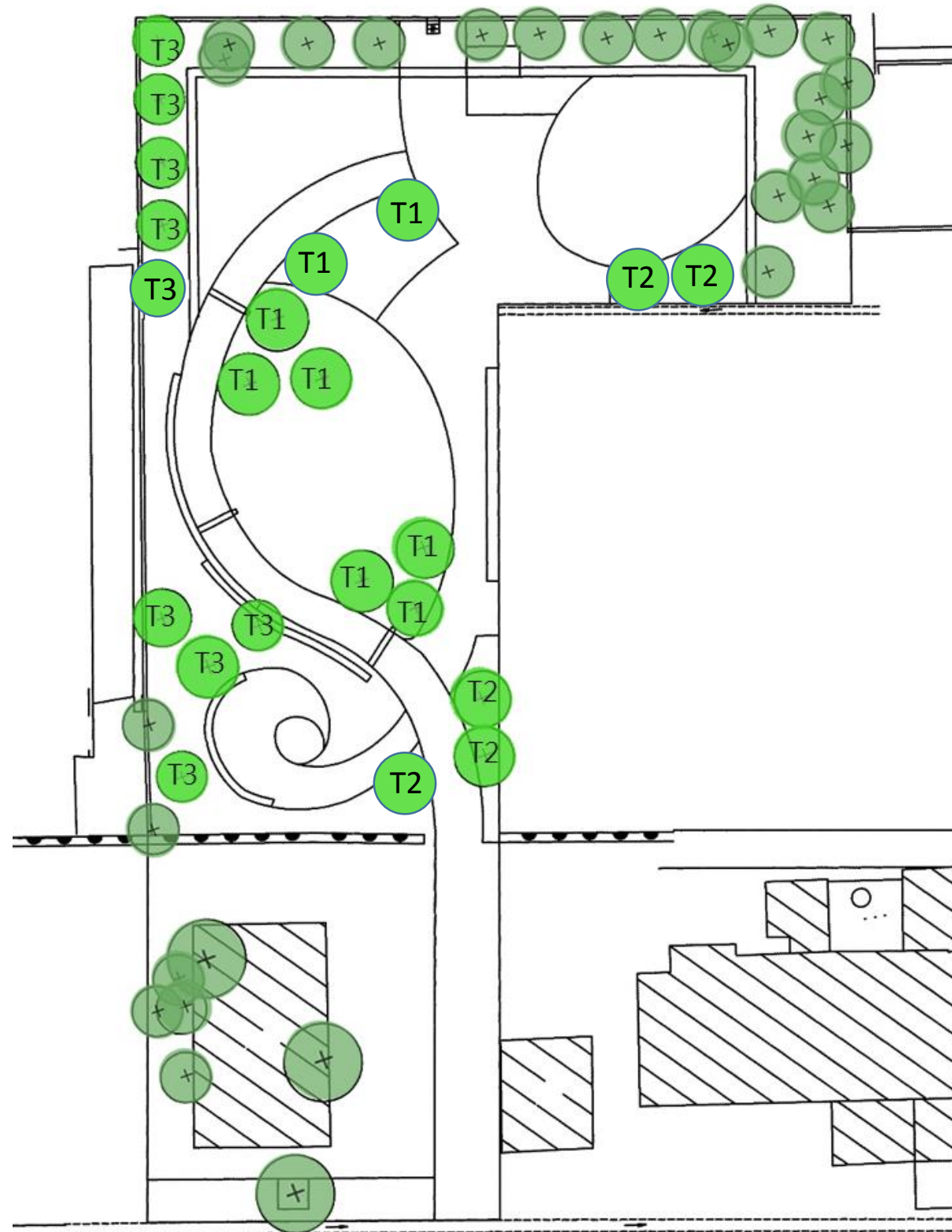
T25 榕樹



T52 構樹

喬木新植計畫

- 新植喬木以枝幹優美、季節開花/落葉喬木為主，營造視覺焦點，增加豐富四季色彩變化如黃花風鈴木、羊蹄甲、欖木等



金山公園喬木計畫構想圖

編號	名稱	規格	單位/數量
T1	黃花風鈴木	H=3.5-4m,W=1.4-1.6m,φ8-10cm	8株
T2	欖木	H=3-3.5m,W=1.2-1.4m,φ8-10cm	3株
T3	羊蹄甲	H=3-3.5m,W=1.2-1.4m,φ8-10cm	9株



黃花風鈴木



羊蹄甲



欖木

灌木新植計畫

- 灌木及地被草花選擇、以多年生具觀賞及耐旱性低維管種類為主，分區構想如下：
 - (1) 北側圍牆現況多蒲葵喬木，因此選擇較熱帶風味的美人蕉、翠綠龍舌蘭做搭配。
 - (2) 東側圍牆現況多大喬木，下層植區較陰暗，選擇耐陰灌木如月桃、羽裂蔓綠絨、腎蕨等。
 - (3) 沐浴草坪周邊種植可沐浴香草植栽為主，呼應主題如香茅、百里香、香蜂草...等
 - (4) 西側圍牆植栽帶選擇能遮蔽牆體、緩衝綠色灌木為主，如厚葉石斑木、小葉杜鵑、錫蘭葉下株、樹蘭等。
 - (5) 心靈小花園，以精緻草花營造優靜特色小區。



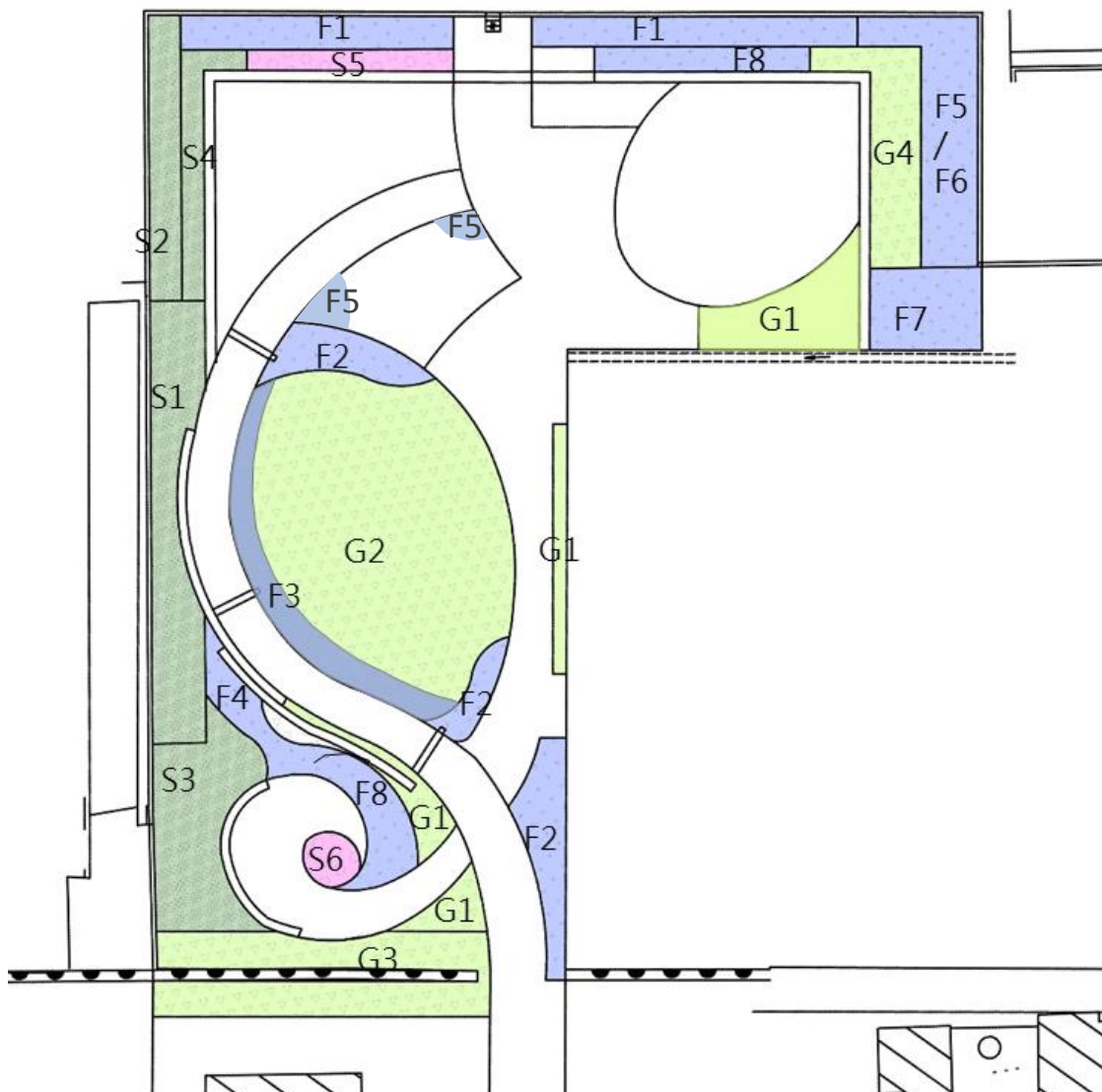
香茅



百里香



香蜂草



圖例	種類	編號	名稱
	A 觀葉灌木	S1	厚葉石斑木
		S2	樹蘭
		S3	小葉杜鵑
		S4	錫蘭葉下株
	B 開花灌木	S5	細葉雪茄花
		S6	巴西野牡丹
	C 多年生草花	F1	美人蕉
		F2	香茅
		F3	百里香/香蜂草
		F4	紫嬌花
		F5	斑葉月桃
		F6	羽裂蔓綠絨
		F7	蜘蛛百合
		F8	翠綠龍舌蘭
		F9	百子蓮
	D 地被及草坡	G1	粉萼屬尾草
		G2	類地毯草
		G3	蔓花生
		G4	腎蕨



厚葉石斑木



樹蘭



巴西野牡丹



紫嬌花



美人蕉



翠綠龍舌蘭



羽裂蔓綠絨

照明計畫

20

- 考量節能、環保及友善環境為原則
- 燈具配置方式於沿線步道及活動空間為主
- 因整體基地腹地不大，全區配置建議採LED景觀高燈6盞，規格：70w，H=4.5m為主
- 燈具的選用將以簡潔、大方、易維護為主。
- 新設LED投光燈（照樹燈）於檺木樹下營造夜間氣氛



圖例	名稱
	景觀高燈
	投射燈

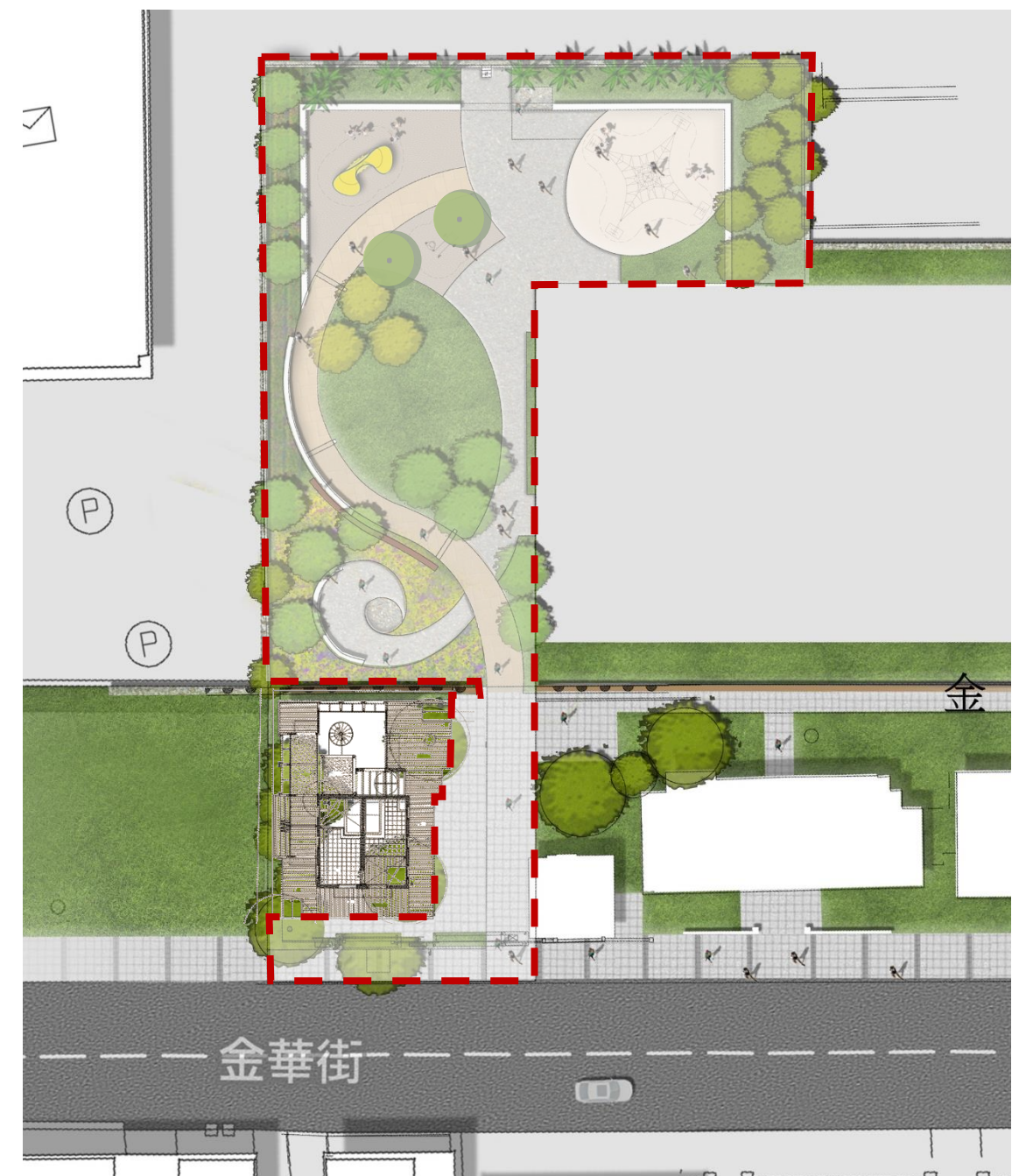


金山公園照明計畫構想圖

預估工期及進度

- 公園預算經費為108年度，總工期預估120日。
- 預計明年108年6月完工。
- 請文化局先行完成歷史建築日式浴場外部景觀工程，配合公園開放。

項次	工作項目	1 0	2 0	3 0	4 0	5 0	6 0	7 0	8 0	9 0	1 0 0	1 1 0	1 2 0
1	合約簽定·備料·施工準備	■											
2	施工圍籬及工程告示牌		■										
3	整地及清除與掘除			■									
4	放樣				■								
5	管線及排水工程					■							
6	鋪面及座牆工程						■						
7	遊具安裝									■			
8	植栽工程								■				
9	照明工程				■	■	■				■		
10	環境清理及驗收											■	
11	結算												■



金山公園施工預定進度表

明年來看看不一樣的金山公園

簡報結束 敬請指教
Thanks For Yours Patient

