

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107年9月28日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	待辦事項	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>107/8/9 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示目前台電管線方式就先以吊掛方式，持續其他工項。</p> <p>107/8/23 會議、107/9/6 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示台電公司表示需待里長同意後才會進場施作。</p> <p>107/9/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示台電公司預計 9/28 進場施作光復南路側。忠孝東路側部分仍待里長同意後才進場施作。請遠雄公司與台電公司確認施作忠孝東路側之工作期程。</p>				
二	捷運設施移設及連通案	遠雄	<p>107/8/9 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示建築鋼梯檢討中，機電施工進度表尚未完成。</p> <p>107/8/23 會議、107/9/6 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示建築及機電施工計畫預計 9 月中提送審查。</p> <p>107/9/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司預計 9/28 提送建築及機電施工計畫至捷運公司審查。</p>				
三	建照變更事宜	遠雄	<p>107/8/23 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示於 8/17 掛件第 4 次都市變更審議委員會，預計 9/20 召開都審會議。另建築師公會尚未將建築技術規則第 97 條及第 127 條釋疑提至營建署。</p> <p>107/9/6 會議</p> <p>2. 目前預計 9/20 召開都市設計審議會議，另遠雄公司表示建築師公會近期會提出建築技術規則第 97 條及第 127 條釋疑至營建署。</p> <p>107/9/27 會議</p> <p>3. 已於 9/20 召開都市設計審議會議，遠雄公司表示待收迄會議記錄後再確認後續辦理情形。</p> <p>4. 遠雄公司表示建築師公會於 9/19 發文建築技術規則第 97 條釋疑至營建署。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 9 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	待辦事項	預定完成日期	實際完成日期	備註
四	忠孝東路 80M 地下通廊南側出入口後續協調事宜	市府/ 遠雄	107/8/23 會議 1. 遠雄公司表示預計 8 月底開始本側連續壁敲除作業。 107/9/6 會議 2. 遠雄公司表示預計 9 月初開始本側連續壁敲除作業，目前前置作業中。 107/9/27 會議 3. 遠雄公司表示已開始本側連續壁敲除作業，預計 12 月初完成。另忠孝東路側台電遷移最慢完成時程須於 12 月初前完成，若無法完成將影響後續工程。				
五	辦理公共藝術事宜	遠雄	105/1/14 會議 1. 遠雄公司已發文至籌備處說明 80M 通廊設置公共藝術之位置，再請籌備處協助代轉函文。 105/1/21 2. 籌備處已轉遠雄公司 80M 通廊設置公共藝術之位置說明至文化局。 105/1/28 會議、105/2/4 會議、105/2/18 會議 3. 文化局回復除 80M 通廊設置已說明，其餘項目未說明，且本案後續執行方向尚未確認，待確認後再繼續審查工作。				
六	松山菸廠古蹟監測	遠雄	107/8/23 會議 1. 全區已於 107 年 8 月 9 日完成會勘，委員所提缺失改善項目施作完成並經確認後，文化局將擇期提送文資大會報告竣工事項。 107/9/6 會議 2. 遠雄公司表示會勘之缺失改善報告已發文提送至文化局，文化局確認後將擇期提送文資大會報告竣工事項。 107/9/27 會議 3. 遠雄公司表示文化局於 9/17 發文要求小山堂外牆色差缺失需再改善，目前監造單位已確認色樣，待試作一處後再次確認。				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 9 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	待辦事項	預定完成日期	實際完成日期	備註
七	忠孝東路及光復南路行道樹遷移	遠雄	<p>107/8/9 會議</p> <p>1. 籌備處表示 7/30 新工處回文可移入樹木時間仍為原 107/8/11~8/20 及 107/10/31~11/4 兩個時段。</p> <p>2. 遠雄公司表示 107/8/11~8/20 與公園路核定移植計畫時間不符，107/10/31~11/4 僅有 4 天無法完成移植。</p> <p>107/8/23 會議、107/9/6 會議</p> <p>3. 新工處於 107/8/15 回文因避免移植作業影響北流工程工進，需請本案另覓移植處所。</p> <p>107/9/27 會議</p> <p>4. 剩餘 33 棵尚未完成遷移之樹木，請遠雄公司協助評估是否可就近遷移至基地內。</p>				
八	與松山菸廠排水之界面	市府/ 遠雄	<p>107/8/23 會議</p> <p>1. 有關糞池不屬松菸文化資產，籌備處已去文至文化局，請文化局盡速回復。</p> <p>107/9/6 會議</p> <p>2. 文化局於 107 年 8 月 27 日北市文化文創字第 1076018967 號函回復，確認非涉文化資產議題，請遠雄公司自行審酌辦理。</p> <p>107/9/27 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示與松山菸廠之界面處理維持原核定都市設計審議之內容，無更改。該議題更改為與松山菸廠相關界面之計畫審查。</p>				
九	環境影響評估審查	遠雄	<p>106/7/13 會議、106/7/27 會議、106/8/10 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示環保局已回復，請依第 37 條提送差異分析審查，待都市設計審議變更同意後再行提送。</p> <p>106/8/24 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示環境調查報告書環保局已於 106/7/26 結案。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107年9月28日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	待辦事項	預定完成日期	實際完成日期	備註
			106/9/7 會議、106/9/21 會議、106/10/2 會議、106/10/19 會議、106/11/2 會議 3. 此部分待都市設計審議變更同意後再行提送。				
十	捷運設施及周邊監測系統之安全監測	遠雄	107/8/23 會議 1. 遠雄公司表示公會於 107/8/16 回文，請遠雄公司先與捷運局釐清相關議題內容。 107/9/6 會議 2. 遠雄公司表示預計 9 月中旬提出相關釐清議題至東工處。 107/9/27 會議 3. 遠雄公司表示本周會提出相關釐清議題至東工處。				
十一	松山文創園區之大巨蛋 I 區假植區	市府	107/7/26 會議 1. 籌備處表示本周會進行除草。 107/8/9 會議、107/8/23 會議、107/9/6 會議 2. 籌備處已完成除草。 107/9/27 會議 3. I 區假植區樹木併入第七項忠孝東路及光復南路行道樹遷移議題。				
十二	工程進度表	遠雄	107/7/26 會議 1. 遠雄公司表示目前大巨蛋屋頂天溝安裝總數量為 1,235 M，已完成 889M；帽型座構件安裝總數量為 823 格，已完成安裝 514 格；導水板、鐵件安裝總數量為 34,221M，已完成 14886M；牆面鈦板已開始安裝，完成 10%，屋頂鈦版總數量為 32083 M，已完成安裝 225M。 107/8/9 會議、107/8/23 會議 2. 遠雄公司表示可施作 14 工項中，損傷維修工程已完成 100%；地下結構體工程已完成 100%；PC 看台板完成 79%；屋頂鈦板完成 66%；商場帷幕牆完成 90%；巨蛋棟帷幕牆完成 36%；忠孝東路大排完成 49%；全區抽排水系統完成 47%。				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 9 月 28 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	待辦事項	預定完成日期	實際完成日期	備註
			107/9/6 會議、107/9/27 會議 3. 遠雄公司表示可施作 14 工項中，損傷維修工程已完成 100%；地下結構體工程已完成 100%；PC 看台板完成 80%；屋頂欽板完成 69%；商場帷幕牆完成 91%；巨蛋棟帷幕牆完成 38%；忠孝東路大排完成 53%；全區抽排水系統完成 49%。				
十三	工地參訪管制辦法	遠雄	107/8/23 會議 1. 避免後續造成參訪程序之爭議，請遠雄公司先提供工地參訪管制辦法初稿，建立相關 SOP 流程。 107/9/6 會議 2. 遠雄公司已提出工地參訪管制辦法初稿，籌備處內部討論修正中。 107/9/27 會議 3. 籌備處已於 8/28 提供至市議會，該議題解決管制。				