

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107年11月23日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>107/10/25 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示基地內光復南路側台電管線遷移已施作完成。</p> <p>2. 靠近 5 號捷運口及忠孝東路側圍籬內之替代道路，下雨後易容易積水，遠雄已完成改善，請遠雄公司後續雨天時仍需注意是否有積水，若有積水請盡速改善。</p> <p>107/11/8 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示基地內光復南路側台電管線遷移已施作完成。</p> <p>4. 籌備處：後續會辦理光復南車行地下道路與衛工處汙水管路埋設高程配合會勘。</p> <p>107/11/22 會議</p> <p>5. 籌備處：已於 11/21 拜訪台電，討論需要協助之內容，預計於 11/23 至工地現場辦理遷移動線會勘。</p>				
二	捷運設施移設及連通案	遠雄	<p>107/10/25 會議</p> <p>1. 遠雄公司於 10/17 提送建築及機電施工計畫至捷運公司審查，後續將排會議審查。</p> <p>107/11/8 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示捷運公司有初步提供意見，目前尚未排定會議審查。</p> <p>107/11/22 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示捷運移設連通施工計畫書審查會已排 11/30 下午 2:30 於北投機場召開。11/28 會先提供審查意見回覆給捷運公司。</p>				
三	建照變更事宜	遠雄	<p>107/10/25 會議</p> <p>1. 預定於 107/11/1 上午 9 點召開第 510 次委員會(都審第 4 次變更設計案)。</p> <p>2. 建築技術規則第 97 條釋疑至營建署之結果，請遠雄公司持續追蹤。</p> <p>107/11/8 會議</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 11 月 23 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			3. 遠雄公司：11/7 收到籌備處提供 107/11/1 第 510 次委員會(都審第 4 次變更設計案)會議記錄，目前研議相關議題中，包含是否採全文化園區模擬、大型客車上下車時間議題，待收迄正式函文之會議紀錄後，再行提送相關補充說明資料。 4. 籌備處：有關消防車動線須使用松菸園區橋梁部分，籌備處將協助辦理會勘，請遠雄公司協助先將該區域圍籬移動或開口，以利當天會勘時能實際行走消防車動線。 107/11/22 會議 5. 遠雄公司表示都審第 4 次變更設計案目前仍評估送件方案中(採 L 型或全區)，預定 12 月中掛件。				
四	忠孝東路 80M 地下通廊南側出入口後續協調事宜	市府/ 遠雄	107/10/11 會議 1. 遠雄公司表示忠孝東路側基地內台電遷移最慢完成時程須於 12 月初前完成。目前本案連續壁敲除作業已完成，後續持續進行相關補強工作，預計 12 月初完成。 2. 甲方承諾須於營運日前完成與國父紀念館地下通廊串接案，請籌備處協助掌握相關進度。 107/10/25 會議 3. 遠雄公司表示預計 12 月初完成本側 80M 連續壁敲除，後續開始施作大底板。 4. 籌備處：甲方承諾項目，目前持續與國父紀念館溝通及與府內討論中。 107/11/8 會議、107/11/22 會議 5. 籌備處：大巨蛋側開口寬度確認為 20M。後續將會盡速啟動國父紀念館地下通廊之興建。				
五	松山菸廠古蹟監測	遠雄	107/10/25 會議 1. 遠雄公司表示於 107/10/5 發文提送缺失改善報告，文化局 107/10/19 發文小山堂缺失改善已完成，文化局將擇期提送本案至文資大會。		-		

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 11 月 23 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>107/11/8 會議</p> <p>2. 期末工作報告書(第二版)文化局於 107 年 10 月 31 日發文，另作修正提送後再請委員複審。</p> <p>107/11/22 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示已於 11 月中旬發文提送期末工作報告書(第三版)，待文化局通知委員複審無意見後製作核定版。</p>				
六	<p>樹木議題：</p> <p>忠孝東路及光復南路行道樹遷移</p> <p>松山文創園區之大巨蛋 I 區假植區</p>	遠雄	<p>107/10/11 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示目前評估 10 棵木棉樹可就近移植至基地內。請遠雄公司再評估烏柏是否也可就近移植至基地內。</p> <p>2. 因 I 區假植區樹木假植時間超過 10 年，是否要辦理修正老樹保護計畫或回植計畫，遠雄公司表示此部分非屬工作範圍內，此部分辦理修正老樹保護計畫及回植計畫權責後續再行討論。</p> <p>107/10/25 會議</p> <p>3. 遠雄公司</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 目前評估 10 棵木棉樹可就近移植至護廠河側非基地內，此部分仍需與文化局確認是否同意。烏柏可就近移植至基地內。 ■ I 區假植區樹木移回本基地區域有納入都市設計審議報告書。 <p>4. 籌備處：建議仍已核定老樹保護計畫執行，若要大幅度修正相關內容此部分風險較大。</p> <p>107/11/8 會議</p> <p>5. 遠雄公司：目前評估 33 棵樹木，23 棵樹木可移植至基地內，尚剩 10 棵木棉樹仍需移植至護廠河側非基地內。</p> <p>6. 籌備處：請遠雄公司再檢討基地內是否有可一次定植 10 顆木棉樹位置，建議可利用原設計需新買樹木之位置。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 11 月 23 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			107/11/22 會議 7. 籌備處：近日將行文遠雄巨蛋公司儘速修正移植計畫書 8. 遠雄公司：行道樹移至園區內之構想，預計下周會先請樹花園確認基地內可定植區域，部分定植於原土區，部分需定植於設計之樹穴位置。				
七	與松山菸廠界面之計畫審查	市府/ 遠雄	107/10/11 會議 1. 遠雄公司表示目前界面計畫書製作中，請遠雄公司儘速與配合廠商協調並預估提送時程。 107/10/25 會議、107/11/8 會議 2. 遠雄公司表示因目前變更都市設計審議內容有消防車動線使用文化園區內橋之議題，須待該項目確認後再開始本項審查作業。 107/11/22 會議 3. 消防救災動線經與會單位於 107/11/21 現勘認為尚符實務需求，且不影響文化園區之營運。遠雄公司表示確認消防動線不影響文化園區之營運，因此預計 12 月開始進行與松山菸廠相關界面之計畫審查作業。				
八	捷運設施及周邊監測系統之安全監測	遠雄	107/10/11 會議 1. 遠雄公司於 9/27 至第一工程處討論相關第三階段計畫審查議題。 107/10/25 會議 2. 遠雄：會於使用執照取得完成第三階段計畫及施工，若有需要籌備處協助會再行提出。 3. 籌備處：該議題已逾多時無進度，遠雄公司若有需要籌備處協助部分請再儘速提出。 107/11/8 會議 4. 請遠雄公司下次會議提出具體提送第三階段計畫書之時間，若仍無法提出或說明，籌備處將召開相關協調會議。				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 11 月 23 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			107/11/22 會議 5. 遠雄：目前持續與相關單位溝通中，若有需要籌備處協助會再行提出。 6. 籌備處：仍請盡速提出具體提送第三階段計畫書之時間，避免影響後續相關期程。				
九	工程進度表	遠雄	107/10/25 會議 1. 遠雄公司表示預計明年 4-5 月屋頂鈦板裝置完成。請遠雄公司於 10 月底提出修正後之 14 項工項預定進度表，以利後續控管進度。 107/11/8 會議 2. 籌備處：考量工地安全維生，建議將工地預留樹穴之積水清除，避免孳生蚊蟲。 3. 本次提出修正後 14 項防災維護工項預定進度表仍有部分項目不合理，且似乎有持續落後之情勢，為了解實際狀況，下周四將召開該項目之專案進度說明，請遠雄公司務必請實際執行人員出席並說明相關工項進度，以利籌備處控管相關進度。 107/11/22 會議 4. 籌備處：請盡速處理預留樹穴之積水清除或清潔，避免孳生蚊蟲。 5. 本次提出修正後 14 項防災維護工項預定進度表仍有部分項目需修正，請遠雄公司下次會再行提出並更新進度至 11 月底。若目前都審變更或建照變更內容中有涉及結構安全部分請遠雄公司再行提出。				