

## 臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107年12月07日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 管線遷移及地下設施物</li> <li>■ 光復南路地下引道相關事宜</li> </ul>	遠雄/ 籌備處	<p><b>107/11/8 會議</b></p> <p>1. 遠雄公司表示基地內光復南路側台電管線遷移已施作完成。</p> <p>2. 籌備處：後續會辦理光復南車行地下道路與衛工處污水管路埋設高程配合會勘。</p> <p><b>107/11/22 會議</b></p> <p>3. 籌備處：已於 11/21 拜訪台電，討論需要協助之內容，預計於 11/23 至工地現場辦理遷移動線會勘。</p> <p><b>107/12/06 會議</b></p> <p>4. 遠雄公司表示目前台電已向台北市政府道管中心申請路證：光復南路時間為 12/17 到 12/21，忠孝東路是 12/10 到 12/13。</p>				
二	捷運設施移設及連通案	遠雄	<p><b>107/11/8 會議</b></p> <p>1. 遠雄公司表示捷運公司有初步提供意見，目前尚未排定會議審查。</p> <p><b>107/11/22 會議</b></p> <p>2. 遠雄公司表示捷運移設連通施工計畫書審查會已排 11/30 下午 2:30 於北投機場召開。11/28 會先提供審查意見回覆給捷運公司。</p> <p><b>107/12/6 會議</b></p> <p>3. 遠雄公司表示於 11/30 召開施工計畫書審查會議，目前尚剩鋼梯坡度及防火閘門意見，後續將盡速完成修正後提送。</p>				
三	建照變更事宜	遠雄	<p><b>107/11/8 會議</b></p> <p>1. 遠雄公司：11/7 收到籌備處提供 107/11/1 第 510 次委員會(都審第 4 次變更設計案)會議記錄，目前研議相關議題中，包含是否採全文化園區模擬、大型客車上下車時間議題，待收迄正式函文之會議紀錄後，再行提送相關補充說明資料。</p> <p>2. 籌備處：有關消防車動線須使用松菸園區橋梁部分，籌備處將協助辦理會勘，請遠雄公司協助先將該區域圍籬移動或開口，以利當天會勘時能實際行走消防</p>				

## 臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 12 月 07 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>車動線。</p> <p><b>107/11/22 會議</b></p> <p>3. 遠雄公司表示都審第 4 次變更設計案目前仍評估送件方案中(採 L 型或全區)，預定 12 月中掛件。</p> <p><b>107/12/6 會議</b></p> <p>4. 遠雄公司表示都審第 4 次變更設計案評估會採全區檢討，預計 12 月底掛件。</p>				
<b>四</b>	忠孝東路 80M 地下通廊南側出入口後續協調事宜	市府/ 遠雄	<p><b>107/10/11 會議</b></p> <p>1. 遠雄公司表示忠孝東路側基地內台電遷移最慢完成時程須於 12 月初前完成。目前本案連續壁敲除作業已完成，後續持續進行相關補強工作，預計 12 月初完成。</p> <p>2. 甲方承諾須於營運日前完成與國父紀念館地下通廊串接案，請籌備處協助掌握相關進度。</p> <p><b>107/10/25 會議</b></p> <p>3. 遠雄公司表示預計 12 月初完成本側 80M 連續壁敲除，後續開始施作大底板。</p> <p>4. 籌備處：甲方承諾項目，目前持續與國父紀念館溝通及與府內討論中。</p> <p><b>107/11/8 會議、107/11/22 會議、107/12/6 會議</b></p> <p>5. 籌備處：大巨蛋側開口寬度確認為 20M。後續將會盡速啟動國父紀念館地下通廊之興建。</p>				
<b>五</b>	松山菸廠古蹟監測	遠雄	<p><b>107/11/8 會議</b></p> <p>1. 期末工作報告書(第二版)文化局於 107 年 10 月 31 日發文，另作修正提送後再請委員複審。</p> <p><b>107/11/22 會議</b></p> <p>2. 遠雄公司表示已於 11 月中旬發文提送期末工作報告書(第三版)，待文化局通知委員複審無意見後製作核定版。</p>				

## 臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 12 月 07 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<b>107/12/6 會議</b> 3. 遠雄公司表示於 11 月 30 日召開文資大會，文化局對於荷花池、屋頂漏水及煙囪有部分意見，請部分待收訖會議記錄後再回覆。				
六	樹木議題： 忠孝東路及光復南路行道樹遷移 松山文創園區之大巨蛋 I 區假植區	遠雄	<b>107/11/8 會議</b> 1. 遠雄公司：目前評估 33 棵樹木，23 棵樹木可移植至基地內，尚剩 10 棵木棉樹仍需移植至護廠河側非基地內。 2. 籌備處：請遠雄公司再檢討基地內是否有可一次定植 10 顆木棉樹位置，建議可利用原設計需新買樹木之位置。 <b>107/11/22 會議</b> 3. 籌備處：近日將行文遠雄巨蛋公司儘速修正移植計畫書 4. 遠雄公司：行道樹移至園區內之構想，預計下周會先請樹花園確認基地內可定植區域，部分定植於原土區，部分需定植於設計之樹穴位置。 <b>5. 107/12/6 會議</b> 6. 籌備處：已於 11/29 府授體設字第 1076018889 號函請修訂移植計畫及移植作業預定進度表，請遠雄公司盡速提送修正版本。 7. 遠雄公司：忠孝東路及光復南路行道樹部分，預計下周與樹花園勘查確認是否需在第 2 次斷根。				
七	與松山菸廠界面之計畫審查	市府/ 遠雄	<b>107/10/25 會議、107/11/8 會議</b> 1. 遠雄公司表示因目前變更都市設計審議內容有消防車動線使用文化園區內橋之議題，須待該項目確認後再開始本項審查作業。 <b>107/11/22 會議</b> 2. 消防救災動線經與會單位於 107/11/21 現勘認為尚符實務需求，且不影響文化園區之營運。遠雄公司表示確認消防動線不影響文化園區之營運，因此預計 12 月開始進行與松山菸廠相關界面之計畫審查作業。				

## 臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 12 月 07 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<b>107/12/6 會議</b> 3. 遠雄公司表示預計 12 月中提送「與松山菸廠相關界面之計畫書」至文化局審查。				
八	捷運設施及周邊監測系統之安全監測	遠雄	<b>107/11/8 會議</b> 1. 請遠雄公司下次會議提出具體提送第三階段計畫書之時間，若仍無法提出或說明，籌備處將召開相關協調會議。 <b>107/11/22 會議</b> 2. 遠雄：目前持續與相關單位溝通中，若有需要籌備處協助會再行提出。 3. 籌備處：仍請盡速提出具體提送第三階段計畫書之時間，避免影響後續相關期程。 <b>107/12/6 會議</b> 4. 籌備處：主管機關已多次發文催促請遠雄公司盡速提送第三階段計畫書，請遠雄公司盡速完成，若近期仍無法提出具體提送第三階段計畫書之時間，後續將行文通知。				
九	工程進度表	遠雄	<b>107/11/8 會議</b> 1. 籌備處：考量工地安全維生，建議將工地預留樹穴之積水清除，避免孳生蚊蟲。 2. 本次提出修正後 14 項防災維護工項預定進度表仍有部分項目不合理，且似乎有持續落後之情勢，為了解實際狀況，下周四將召開該項目之專案進度說明，請遠雄公司務必請實際執行人員出席並說明相關工項進度，以利籌備處控管相關進度。 <b>107/11/22 會議</b> 3. 籌備處：請盡速處理預留樹穴之積水清除或清潔，避免孳生蚊蟲。 4. 本次提出修正後 14 項防災維護工項預定進度表仍有部分項目需修正，請遠雄公司下次會再行提出並更新進度至 11 月底。若目前都審變更或建照變更內容中有				

## 臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：107 年 12 月 07 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>涉及結構安全部分請遠雄公司再行提出。</p> <p><b>107/12/6 會議</b></p> <p>5. 籌備處：請盡速處理預留樹穴之積水清除或清潔，並將處理後之照片提供籌備處。</p> <p>6. 請遠雄公司盡速完成修正防災維護計畫及預定進度表，函送本府主管機關（都市發展局）。</p> <p>7. 遠雄公司說明至 11 月底忠孝東路大排完成率為 61%；全區抽排水系統完成率 53%；屋頂鈦金屬板完成率為 75%；構台拆除完成率為 100%；旅館辦公棟屋頂帷幕完成率 100%。</p>				