

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 471 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 110 年 07 月 29 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 14 時 30 分
- 四、會議地點：視訊會議
- 五、主席：中興工程顧問公司 紀慧禎
- 六、出席人員：詳視訊參加者
- 七、會議結論：110.07.29 第 471 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 26 分

110年7月29日第471次協調會議-參與視訊人員



1100729第471次協調工作會議

聊天

檔案

會議記錄

白板



chi慧禎 已加入會議。



chi慧禎 已將會議命名為 與「chi慧禎」的會議。



chi慧禎 已將會議命名為 1100729第471次協調工作會議。



會議已開始 昨天 下午2:23



陳星憲 (來賓) 已暫時加入聊天。



體育局-林佳燕 (來賓) 已暫時加入聊天。



許曉琪 (來賓) 已暫時加入聊天。



謝明賢 (來賓) 已暫時加入聊天。



葉輝煌 (來賓) 已暫時加入聊天。



陳世浩 (來賓) 已暫時加入聊天。



吳哲銓 (來賓) 已暫時加入聊天。



林欽銘 (來賓) 已暫時加入聊天。



體育局-王宏元 (來賓) 已暫時加入聊天。



今井昌彥 (來賓) 已暫時加入聊天。



浦 (來賓) 已暫時加入聊天。



戴景生 (來賓) 已暫時加入聊天。



謝明賢 (來賓) 已暫時加入聊天。



會議已結束 1小時3分鐘 昨天 下午3:26



出席報告

按一下這裡以下載出席報告



體育局-王宏元 (來賓) 無法再存取聊天。



浦 (來賓) 無法再存取聊天。



戴景生 (來賓) 和其他 6 個人無法再存取聊天。

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>110/7/15 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 1-7 車道結構施工：中間 FS 版鋼筋綁紮、I 車道鋼筋綁紮，遠雄公司表示該工項預估於 8/17 完成。依目前每日回報出工數，工進進度似無加快傾向，請遠雄公司加派人力、機具（設備）積極趕工。 2. 與新建工程處第一階段租地期程延長契約已完成；第二階段部分預計於 7/16 掛件至新工處。 <p>110/7/22 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 1-7 車道結構施工：中間 FS 版 7/17RC，後續第二層拆撐、I 車道 FS 版 7/21RC，遠雄公司表示若天候影響不大，該工項預估於 8/17 完成。 4. 與新建工程處第二階段部分已掛件至新工處。有關是否有第三階段營運租金部分，請遠雄公司與新工處釐清後，若需要籌備處協調請再提出。 <p>110/7/29 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. 1-7 車道結構施工：中間隔牆及撐牆結構施作、H 車道 FS 版植筋及鋼筋綁紮、FS 版 7/26RC。遠雄公司表示預計於 8/17 完成該工項。 6. 提醒與新建工程處第一階段簽訂時程到 8/17，請遠雄公司加緊加派人力、機具（設備）積極趕工。 7. 遠雄公司與新建工程處簽訂第二階段部分，新工處覆核面積中。 				
二	捷運設施移設及連通案	遠雄	<p>110/7/15 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 捷運國父紀念館 5 號出入口：7/1 啟用電扶梯區域，目前巡檢皆正常。 2. 捷運連通權利金：遠雄公司表示公文簽核中，將盡速發文至捷運公司。 <p>110/7/22 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. 捷運國父紀念館 5 號出入口：目前使用正常。 4. 捷運連通權利金：遠雄公司表示已發文提送相關面積給予捷運公司。 <p>110/7/29 會議</p> <ol style="list-style-type: none"> 5. 捷運國父紀念館 5 號出入口：目前使用正常，7/28-7/29 進行保養。 				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			6. 捷運連通權利金：捷運公司目前覆核面積及權利金中。				
三	公共藝術	市府/遠雄	110/7/15 會議 1. 有關辦理基地說明會期程，請遠雄公司盡速提早完成，以加速後續程序進行。 110/7/22 會議 2. 遠雄公司表示基地說明會預定於 7/27 辦理。 110/7/29 會議 3. 已於 7/27 完成基地說明會，預計於 9/13 收件服務建議書。請遠雄公司先行與委員確認後續辦理評選會議時間。				
四	屋頂板折射	遠雄	110/7/15 會議 1. 遠雄公司表示工研院預計 8/5 提供 800 小時耐候試驗結果。其他材料是否可進行第二階段測試，尚在確認中；清除活性劑測試，因現場溫度影響去除成效，公司內部尚在確認使用比例。 110/7/22 會議 2. 遠雄公司表示工研院回覆目前已測試 200 小時耐候試驗無異常，另預計下周提供 2 組新樣品進行 800 小時耐候試驗。 110/7/29 會議 3. 遠雄公司表示工研院回覆目前已測試 500 小時耐候試驗無異常，另外 2 組新樣品已開始進行 800 小時耐候試驗。預計 8/5 第 1 組完成 800 小時耐候試驗後，將進行實體測試，清除活性劑測試一併同步進行實體測試。				
五	捷運隧道修復補強工程施工	遠雄	110/7/8 會議 1. 遠雄公司表示管線遷移施作於 7/2 與捷運局召開會議確認，會議上已有反應受訓課程影響期程。另 4.6CM 以上鋼環片補強報告書預計 7 月中下旬提出檢核本。				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>110/7/15 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示已收到公會審查意見，預計 7/26 提送 4.6CM 以上鋼環片補強報告書檢視本至公會；管線遷移施工計畫預計本周提送至捷運局審查。另需受訓人員約共 38 人。</p> <p>110/7/22 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示 4.6CM 以上鋼環片補強報告書檢視本用印中，預計最遲 7/26 提送至公會。管線遷移施工計畫於 7/15 提送至捷運局審查。</p> <p>110/7/29 會議</p> <p>4. 遠雄公司表示 7/27 提送 4.6CM 以上鋼環片補強報告書檢視本至公會審查。管線遷移施工計畫審查中。另捷運公司預計 8/10 開始恢復現場受訓課程。</p> <p>5. 請遠雄公司後續盡速完成進場人員受訓，以利能盡速進行裂紋修補工項。</p>				
六	工程進度表	遠雄	<p>110/7/15 會議</p> <p>1. 有關復工趕工興建計畫書之進度表與要徑作業更新案已於 6/30 北市體設字第 1103002476 號函提供審查意見，請遠雄公司盡速修正完成後提送。</p> <p>2. 遠雄公司表示預計 7/26 提送變更性能防災修正完成之報告書；變更都市審議程序部分經與主管機關討論本次變動內容無須召開會議審查，後續辦理建照變更時以會簽方式辦理即可。已提供比對表至承辦，確認後續辦理程序；建照 4 變審查預計 8/1 掛件。</p> <p>3. 台電受電室後續辦理行政程序部分，若需要由籌備處召開會議協調，請遠雄公司在盡速發文提出。</p> <p>4. 目前工程進度說明(7/9~7/15)：</p> <p>(1) 巨蛋廣場定植區結構工程：4 月新植喬木(楓香 24 株流蘇 1 株)，後續依適植期持續安排。</p> <p>(2) DM270 松菸區植栽回植工程：OP 車道 7/12 第一區車道版 RC，養護後進行防水工程。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>(3) 忠孝東路防水前結構體：第 1.2 區拆模清潔，第 3 區樹穴牆防水壓層 7/8RC，第 4 區空打區 7/8RC。</p> <p>(4) 藝文廣場定植區結構工程：7/13 第一次結構鋪面 RC，7/14 鋼筋綁紮及標高器設定。</p> <p>(5) DM120 座椅工程：5-6F 內野座椅安裝，完成率為 79%。</p> <p>(6) 1-7 車道結構施工：中間 FS 版鋼筋綁紮、I 車道鋼筋綁紮，遠雄公司表示該工項預估於 8/17 完成。</p> <p>5. 請遠雄公司於本月底協調會議上說明目前那些進行施工項目為工程要徑。</p> <p>110/7/22 會議</p> <p>6. 遠雄公司表示建照 4 變審查預計 8/1 掛件；變更性能防災修正報告書持續修正中，將盡速完成修正提送。環評部分因本次主要是微調產權登記面積，此部分持續與環保局確認後續辦理程序。</p> <p>7. 遠雄公司表示目前已提送光復南路道路高程變更審查至新建工程處，目前新工處會辦交工處回覆意見為標線、號誌等審查意見，惟該部分非本次審查內容，再請籌備處協助確認。</p> <p>8. 目前工程進度說明(7/16~7/22)：</p> <p>(1) DM270 松菸區植栽回植工程：OP 車道 7/12 第一區車道版 RC，7/21 外牆防水完成，後續進行拆撐及第二區牆板模組立。</p> <p>(2) 忠孝東路防水前結構體：第 1.2 區石材座椅底模組立，第 3 區及第 4 區鋼筋綁紮和模板組立。</p> <p>(3) 藝文廣場定植區結構工程：7/16 RC 鋪面澆置結束。</p> <p>(4) DM120 座椅工程：5-6F 內野座椅安裝，完成率為 80%。</p> <p>(5) 1-7 車道結構施工：中間 FS 版 7/17RC，後續第二層拆撐、I 車道 FS 版 7/21RC。</p> <p>9. 提醒遠雄公司目前機電技術工缺乏嚴重，後續本案消防工程進度影響取得使</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>用，請遠雄公司加緊趕工。另下周會議上請說明目前那些進行施工項目為工程要徑，是否已落後。</p> <p>110/7/29 會議</p> <p>10. 遠雄公司表示建照4變審查預計8/2掛件；變更性能防災修正報告書預計本周提送；環評程序部分尚在確認中，目前初步確認將以報備方式辦理。</p> <p>11. 遠雄公司表示目前主要徑景觀部分因材料窯燒略為延後半個月，後續將加派工人數追趕進度；消防工項部分因缺工嚴重及國外設備進口時間不確定，依目前進度尚不影響使用執照掛件，惟控管於取得使用執照前須完成。</p> <p>12. 目前工程進度說明(7/22~7/29)：</p> <p>(1) DM270 松菸區植栽回植工程：7/21 外牆防水完成，後續進行拆撐及第二區牆板模組立。</p> <p>(2) 忠孝東路防水前結構體：第1.2區石材座椅底模組立預計7/30RC，第3區及第4區鋼筋綁紮和模板組立預計7/30RC。</p> <p>(3) DM120 座椅工程：5-6F內野座椅安裝，完成率為82%。</p> <p>(4) 1-7車道結構施工：中間隔牆及撐牆結構施作、H車道FS版植筋及鋼筋綁紮、FS版7/26RC。</p> <p>(5) 至110.7.29 巨蛋棟82%、商場棟79%、影城棟68%、辦公棟90%、旅館棟87%、道路為54%、景觀50%。</p> <p>13. 周間進度表意見，請遠雄公司依下面意見修正</p> <p>(1) 項目請以復工後趕工計畫中預定進度表中項目填入，再依現場各階段施作工項填入說明。</p> <p>(2) 二.2工項請確認是否可認定完成；四.9B5F預定至110/7/20完成，請確認以否已完成，若未完成請檢討說明。</p> <p>14. 遠雄公司表示復工趕工興建計畫書之進度表與要徑作業更新案預計下周修正完成。請遠雄公司盡速修正完成後提送。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年7月30日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
七	修正投資執行計畫書	遠雄	<p>110/7/15 會議</p> <p>1. 籌備處於 6/10 北市體設字第 1103024358 號發文提送投資執行計畫書第一版審查意見，請遠雄公司再盡速提送修正及回復內容。</p> <p>110/7/22 會議、110/7/29 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示目前財務模型重新試算中，相關回饋內容持續討論中，待相關內容明確後再行提送修正內容。</p>				