

○○縣(市)政府委託辦理校舍耐震能力「詳細評估」勞務採購契約範本

修正對照表

本勞務契約範本依據公共工程委員會 108 年 06 月 20 日頒布之勞務採購契約範本修訂

以下為 99 年 08 月 03 日核定版本與現行規定之修正對應條文

99 年 08 月 03 日核定版本	現行版本	說明
第一條（契約文件）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正
第二條（契約生效）	-	1.參照最高法院 98 年判字第 38 號判決：「...以招標公告為要約引誘，廠商之投標為要約，而採購機關之決標，為承諾性質，且以決標時點意思合致為雙方契約成立時點。準此，採購契約內容於決標時即已確定，而嗣後契約之簽訂僅係將投標須知及公告相關事項，另以書面形式為之，故簽約手續並非契約成立或生效要件，且雙方對締約內容並無任何磋商空間，自不能將形式上之簽約日期視為契約實際成立時點，而應以決標日為契約成立日。」刪除第(七)款文字。
第三條（契約文字準據）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
第四條（度量衡約定）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正
第五條（稅捐、規費、簽證費、保險費）	第四條契約價金之調整	依據現行規定修正
第六條（委託範圍及項目） 三、材料試驗利用適當數量之鑽心試體試驗或其他可信之方法取得詳細評估所需之材料強度：	第二條履約標的 四、材料試驗利用適當 取樣數量之試驗 或其他可信之方法取得詳細評估所需之材料強度：	依據「高中職及國中小辦理校舍耐震評估及設計監造作業之相關文件修訂之專家學者諮詢會議」會議記錄第5點第4款第3目修改
第七條（專業審查） 一、詳細評估結果須經甲方專業審查，乙方須在審查前一週交付甲方報告書，其內容項目與格式如附件。 二、乙方應依審查委員意見，做必要之修正，並應於甲方規定期限內修正完成，若逾期則依本契約相關規定處理。	第二條履約標的 十、耐震詳細評估工作，應接受甲方邀請之專家學者期初及期末審查，依審查意見做必要之修正。 (一)詳細評估結果須經甲方專業審查，乙方須在審查前一週交付甲方報告書，其內容項目與格式如附件。 (二)乙方應依審查委員意見，做必要之修正，並應於甲方規定期限內修正完成，若逾期則依本契約相關規定處理。	納入第2條第10款規定修正

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
<p>第八條（耐震能力詳細評估分析方法與標準）</p> <p>一、依照行政院於 97.12.18 頒布「建築物實施耐震能力評估及補強方案修正案」，實施耐震能力詳細評估之建築物，其不需補強或補強後之耐震能力應達下列基準之一：</p>	<p>第二條履約標的</p> <p>五、耐震能力詳細評估分析</p> <p>(二)耐震能力詳細評估分析方法與標準</p> <p>1. 依照行政院於 100年1月19日頒布「建築物實施耐震能力評估及補強方案修正案」...下列基準之一：</p> <p>(1) ...其耐震能力應達 100年1月19日實施「建築物耐震設計規範及解說」...</p>	<p>依據行政院於 100年1月19日頒布「建築物實施耐震能力評估及補強方案修正案」修正</p>
<p>第九條（執行業務人員要求）</p> <p>乙方執行本案業務之主要人員(土木工程技師或結構工程技師或建築師)，應於履約期間內參加教育部或教育部委託單位(如財團法人國家實驗研究院地震工程研究中心等)舉辦之「校舍耐震能力詳細評估作業講習會」...</p>	<p>第二條履約標的</p> <p>一、乙方執行本案業務之主要人員(土木工程技師或結構工程技師或建築師)，應於履約期間內參加由教育主管機關或其委託單位(如國家地震工程研究中心等)辦理之「校舍耐震能力詳細評估作業講習會」...</p>	<p>酌修文字</p>
<p>第十條（服務費用）</p>	<p>第二條履約標的</p>	<p>依據現行規定修正</p>
<p>第十一條（服務費付款方式）</p>	<p>第五條契約價金之給付條件</p>	<p>依據現行規定修正</p>

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
■耐震能力詳細評估服務費： ... ■付款辦法： ...	一、除契約另有約定外，依下列條件辦理付款： (一)耐震能力詳細評估服務費： 1.一次付款：(無者免填)： ... 2.分期付款(無者免填)： (二)付款辦法： ...	
第十二條(履約期限及成果提送)： 二、期末審查：乙方應於決標次日起日曆天內完成期末...	第七條履約期限 (二)期末審查：乙方應於 甲方通知次日起 日曆天內完成...	依據「高中職及國中小辦理校舍耐震評估及設計監造作業之相關文件修訂之專家學者諮詢會議」會議記錄第5點第5款第5目修改
第十三條(履約期日計算)	第七條履約期限	依據現行規定修正
第十四條(履約期限延期)	第七條履約期限	依據現行規定修正
第十五條(不可抗力之範圍)	第十三條遲延履約	依據現行規定修正
第十六條(保證金不發還或要求擔保)	第十一條保證金	依據現行規定修正
第十七條(保證金之核退) 乙方完成鑑定(耐震能力詳細評估)成果報告審查印製，提送修正後完整成果報告書壹式份及光碟片份呈報甲方，並經甲方同	第十一條保證金 一、保證金之發還情形如下(由機關擇定後於招標時載明)： 經甲方同意驗收結案後，無息退還此項履約保證金。	依據現行規定修正

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
意驗收結案後，無息退還此項履約保證金。		
第十八條（保證金之動支或延長期限）	第十一條保證金	依據現行規定修正
第十九條（關連廠商之協調）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十條（乙方接受指示）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十一條（保密規定）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十二條（轉包及分包）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十三條（安全防護）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十四條（作業規定）	第八條履約管理	依據現行規定修正
第二十五條（權利及責任）	第十四條權利及責任	依據現行規定修正
第二十六條（智慧財產權）	第十四條權利及責任	依據現行規定修正
第二十七條（履約績效管理）	-	為臺北市政府技術服務勞務採購履約績效管理要點之規定，屬臺北市案件本應依規定辦

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
		理，故不贅述。
第二十八條（保險）	第十條保險	依據現行規定修正
第二十九條（契約變更）	第十五條契約變更及轉讓	依據現行規定修正
第三十條（契約之轉讓）	第十五條契約變更及轉讓	依據現行規定修正
第三十一條（驗收及缺失改善）	第十二條驗收	依據現行規定修正
第三十二條（瑕疵擔保）	第十四條權利及責任	依據現行規定修正
第三十三條（罰則）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正
第三十四條（逾期之懲罰性違約金）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正
第三十五條（可歸責乙方之契約終止或解除及暫停執行）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正
第三十六條（非可歸責乙方之契約終止或解除及暫停執行）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
第三十七條（契約終止或解除之效力）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正
第三十八條（賄賂等不正利益之扣款）	第十六條契約終止解除及暫停執行	依據現行規定修正
第三十九條（通知方式）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正
第四十條（身心障礙者及原住民之僱用）	第十八條其他	依據現行規定修正
第四十一條（契約文件效力順序）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正
第四十二條（爭議之處理）	第十七條爭議處理	依據現行規定修正
第四十三條（仲裁之提付）	第十七條爭議處理	依據現行規定修正
第四十四條（管轄法院）	第十七條爭議處理	依據現行規定修正
第四十五條（準據法）	第十七條爭議處理	依據現行規定修正
第四十六條（契約補充）	第十八條其他	依據現行規定修正

99年08月03日核定版本	現行版本	說明
第四十七條（契約附件）	附件一、附件二	依據現行規定修正
第四十八條（其他）	第十八條其他	依據現行規定修正
第四十九條（契約份數）	第一條契約文件及效力	依據現行規定修正
附件一耐震能力詳細評估期初報告書內容(格式) 二、建築結構體現況初步勘查（現況勘查、損壞調查及構件受損比例） 三、結構物基本資料調查(原有結構設計圖說整理繪製、補強修復紀錄蒐集)	附件一耐震能力詳細評估期初報告書內容(格式) 二、建築結構體現況資料勘查（現況勘查、原有結構設計圖說整理繪製、補強修復紀錄蒐集、損壞調查及構件受損比例）	依據「高中職及國中小辦理校舍耐震評估及設計監造作業之相關文件修訂之專家學者諮詢會議」會議記錄第5點第4款第6目修改
附件二耐能力詳細評估期末報告書內容(格式) 三、結構現況調查 3.1 建築物使用現況.. 3.2 損壞現況.. 3.3 結構斷面尺寸與原設計圖說.. 3.4 鋼筋配置查核...	附件二耐能力詳細評估期末報告書內容(格式) 三、結構現況調查 3.1 建築物使用現況.. 3.2 結構斷面尺寸與原設計圖說.. 3.3 鋼筋配置查核...	依據「高中職及國中小辦理校舍耐震評估及設計監造作業之相關文件修訂之專家學者諮詢會議」會議記錄第5點第4款第6目修改