

○縣(市)政府委託辦理校舍耐震能力「詳細評估」

勞務採購契約範本

98年8月3日台國(一)字第0990132010號函核定

108年0月0日(公文文號)修訂

招標機關(以下簡稱機關)及得標廠商(以下簡稱廠商)雙方同意依政府採購法(以下簡稱採購法)及其主管機關訂定之規定訂定本契約，共同遵守，其條款如下：

第一條 契約文件及效力

一、契約包括下列文件：

- (一) 招標文件及其變更或補充。
- (二) 投標文件及其變更或補充。
- (三) 決標文件及其變更或補充。
- (四) 契約本文、附件及其變更或補充。
- (五) 依契約所提出之履約文件或資料。

二、契約文件，包括以書面、錄音、錄影、照相、微縮、電子數位資料或樣品等方式呈現之原件或複製品。

三、契約所含各種文件之內容如有不一致之處，除另有規定外，依下列原則處理：

- (一) 招標文件內之契約條款及投標須知優於招標文件內之其他文件所附記之條款。但附記之條款有特別聲明者，不在此限。契約條款與投標須知內容有不一致之處，以契約條款為準。
- (二) 招標文件之內容優於投標文件之內容。但投標文件之內容經機關審定優於招標文件之內容者，不在此限。招標文件如允許廠商於投標文件內特別聲明，並經機關於審標時接受者，以投標文件之內容為準。
- (三) 文件經機關審定之日期較新者優於審定日期較舊者。
- (四) 大比例尺圖者優於小比例尺圖者。
- (五) 決標紀錄之內容優於開標或議價紀錄之內容。
- (六) 同一優先順位之文件，其內容有不一致之處，屬機關文件者，以對廠商有利者為準；屬廠商文件者，以對機關有利者為準。
- (七) 招標文件內之標價清單，其品項名稱、規格、數量，優於招標文件內其他文件之內容。

四、契約文件之一切規定得互為補充，如仍有不明確之處，應依公平合理原則解釋之。如有爭議，依採購法之規定處理。

五、契約文字：

(一) 契約文字以中文為準。但下列情形得以外文為準：

1. 特殊技術或材料之圖文資料。
2. 國際組織、外國政府或其授權機構、公會或商會所出具之文件。
3. 其他經機關認定確有必要者。

(二) 契約文字有中文譯文，其與外文文意不符者，除資格文件外，以中文為準。其因譯文有誤致生損害者，由提供譯文之一方負責賠償。

(三) 契約所稱申請、報告、同意、指示、核准、通知、解釋及其他類似行為所為之意思表示，除契約另有規定或當事人同意外，應以中文(正體字)書面為之。書面之遞交，得以面交簽收、郵寄、傳真或電子資料傳輸至雙方預為約定之人員或處所。

六、契約所使用之度量衡單位，除另有規定者外，以法定度量衡單位為之。

七、契約所定事項如有違反法律強制或禁止規定或無法執行之部分，該部分無效。但除去該部分，契約亦可成立者，不影響其他部分之有效性。該無效之部分，機關及廠商必要時得依契約原定目的變更之。

八、經雙方代表人或其代理人簽署契約正本 2 份，機關及廠商各執 1 份，並由雙方各依規定貼用印花稅票。副本 份(請載明)，由機關、廠商及相關機關、單位分別執用。副本如有誤繕，以正本為準。

第二條 履約標的

廠商應給付之標的及工作事項(由機關於招標時載明)

(由甲方填列) 本工程委託辦理標的物為○○樓耐震詳細評估事宜。

一、乙方執行本案業務之主要人員(土木工程技師或結構工程技師或建築師)，應於履約期間內參加由教育主管機關或其委託單位(如國家地震工程研究中心等)辦理之「校舍耐震能力詳細評估作業講習會」研習並取得研習證書。但已取得前述研習證書且在有效期限內者，得免再行參加研習及取得研習證書。

二、資料蒐集彙整建築物之相關基本資料：

- (一) 使用執照
- (二) 建築設計圖說

- (三)結構設計圖說(含配筋圖)
- (四)原設計圖說採用之規範及設計方法
- (五)地質調查報告等相關資料

三、現況調查(紀錄並拍照)調查建築物相關現況資料:

- (一)建築物使用現況(如加蓋、違建、夾層、提高使用載重或更改結構主構件等)
- (二)損壞現況(如裂縫、混凝土剝落、鋼筋銹蝕、滲漏水等)
- (三)結構斷面尺寸與原設計圖說內容比對
- (四)鋼筋配置查核(梁柱主、箍筋、保護層厚度檢測【非破壞性檢測】)

四、材料試驗利用適當取樣數量之試驗或其他可信之方法取得詳細評估所需之材料強度:

- (一)混凝土抗壓強度試驗(含回復):混凝土鑽心試體數量依每一層樓地板面積(A)為基準,採下列公式計算:
 - 1. $A \leq 600\text{m}^2$ 者,每層樓至少 3 個鑽心試體。
 - 2. $A > 600\text{m}^2$ 者,每層樓至少 $N=3+(A-600)/400$ 個(無條件進位)鑽心試體。
- (二)同一樓層若有分期興建情事,依該樓層各分期興建區域面積(A)決定取樣數量:
 - 1. $A \leq 300\text{m}^2$ 者,該分期興建區域至少 2 個鑽心試體。
 - 2. $300\text{m}^2 < A \leq 600\text{m}^2$ 者,該分期興建區域至少 3 個鑽心試體。
 - 3. $A > 600\text{m}^2$ 者,該分期興建區域至少 $N=3+(A-600)/400$ 個(無條件進位)鑽心試體。
- (三)氯離子含量試驗:每一層樓至少一個試體,若該樓層有分期興建,每一分期興建區域之氯離子試體至少一個試體;若試驗結果大於 $0.15\text{kg}/\text{m}^3$,該區域須再補做 2 個試體確認(至多不超過該分期鑽心數量)。
- (四)中性化試驗:同混凝土鑽心數量。
- (五)混凝土保護層厚度檢測:每一層樓梁、柱至少各取 3 處。
- (六)磚塊強度,得參考技術手冊建議數值。
- (七)鋼筋強度:原則上如有設計值或試驗值,則採用其值;若無,則可直接以 $2800\text{ kgf}/\text{cm}^2$ 作為鋼筋降伏強度值。
- (八)上述第(一)至(三)目之試驗均須有符合財團法人全國認證基金會(TAF)認證試驗項目之試驗報告。
- (九)評估人員需向學校或由學校向建管單位調閱原始設計圖說,當確認無原始設計圖說者,則應執行以下工作項目:
 - 1. 應參考興建當時法規設計地震力加上靜活重之載重組合進行分析,重建梁柱主筋鋼筋量;或依規範採最小鋼筋量梁($14/f_y$)、柱(1%)且梁主筋量須大於靜活重作用下所需。前述二方式皆須搭配鋼筋探測結果確認箍筋尺寸及

間距，將模擬計算後之鋼筋輸入進行耐震能力詳細評估。

2. 鋼筋排列探測：每一層樓梁、柱至少各取 3 處。

3. 評估者可視需要採混凝土敲除保護層檢視，檢視柱主筋根數及號數暨箍筋之號數及間距。(含廢棄物清除及回復)。

五、耐震能力詳細評估分析

(一)校舍耐震能力詳細評估內容包括：

1. 現況耐震能力評估

2. 評估結果綜合判斷及建築物繼續使用其應注意事項

(二)耐震能力詳細評估分析方法與標準

1. 依照行政院於 100 年 1 月 19 日頒布「建築物實施耐震能力評估及補強方案修正案」，實施耐震能力詳細評估之建築物，其不需補強或補強後之耐震能力應達下列基準之一：

(1) 建築物之耐震能力以其能抵抗之最大地表加速度表示，其耐震能力應達 100 年 1 月 19 日實施「建築物耐震設計規範及解說」中所規定工址回歸期 475 年之設計地震地表加速度乘以用途係數 I。

(2) 建築物亦得以性能目標作為耐震能力之檢核標準，確保該建物在工址回歸期 475 年之設計地震力下所需達到之性能水準。

2. 辦理近斷層校舍耐震能力詳細評估時應考量近斷層效應，以近斷層調整因子適度放大其耐震需求；已有法令規定者從其規定，尚未納入法令規定者暫依教育部參酌學理依據及相關規範所訂之規定辦理。

3. 校舍耐震能力詳細評估方法與需求性能水準應採用經認證之非線性靜力側推分析法 Push-Over Method。其不需補強或補強後之耐震能力，應確保校舍在工址回歸期 475 年之設計地震力下所需達到之性能水準。

六、耐震修復補強方案及建議及其經費概估（修復補強方案規劃應有二案以上，並建議一最佳方案），修復補強目標應使建築物耐震能力達「建築物實施耐震能力評估及補強方案修正案」之要求(故應含修復補強方案之耐震詳細評估以確定其適合性)，修復補強方案規劃應考量校園規劃及使用性，故須與使用單位進行需求訪談，並做成紀錄。

七、其他有助於進行詳細評估之調查、檢測或服務及適用甲方所規定之文件。

八、協助審查作業。

九、完整耐震能力詳細評估成果報告書及光碟檔案___份（至少含以上各項目）【實際執行人員並應於報告書上簽署】。

十、耐震詳細評估工作，應接受甲方邀請之專家學者期初及期末審查，依審查意見做必要之修正。

(一)詳細評估結果須經甲方專業審查，乙方須在審查前一週交付甲方報告書，其內容項目與格式如附件。

(二)乙方應依審查委員意見，做必要之修正，並應於甲方規定期限內修正完成，若逾期則依本契約相關規定處理。

十一、乙方完成詳細評估並經審查通過後，應將耐震詳細評估結果及審查意見上傳至教育主管機關指定之網站(如校舍耐震資訊網)，並下載 PDF 表格簽名作為報告附件。

第三條 契約價金之給付

契約價金結算方式

■總包價法。

所列之服務費用包括辦理本契約服務工作所需之一切費用，包括完成契約所須全部材料、人工、設備及履約必需之費用在內(含報告書編印及光碟片製作)、工資(含試驗檢測費用等)、交通費(離島及偏遠地區之交通費及住宿費得另行議定)、保險費、勞安費、管理費、稅金。採固定費用，不隨物價指數調整。

第四條 契約價金之調整

- 一、驗收結果與規定不符，而不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經機關檢討不必拆換、更換或拆換、更換確有困難，或不必補交者，得於必要時減價收受。
 - 採減價收受者，按不符項目標的之契約價金____%(由機關視需要於招標時載明)減價，並處以減價金額____%(由機關視需要於招標時載明)之違約金。減價及違約金之總額，以該項目之契約價金為限。
- 二、契約價金採總價給付者，未列入標價清單之項目或數量，其已於契約載明應由廠商施作或供應或為廠商完成履約所必須者，仍應由廠商負責供應或施作，不得據以請求加價。
- 三、契約價金，除另有規定外，含廠商及其人員依中華民國法令應繳納之稅捐、規費及強制性保險之保險費。
- 四、中華民國以外其他國家或地區之稅捐、規費或關稅，由廠商負擔。
- 五、廠商履約遇有下列政府行為之一，致履約費用增加或減少者，契約價金得予調整：
 - (一)政府法令之新增或變更。
 - (二)稅捐或規費之新增或變更。
 - (三)政府公告、公定或管制價格或費率之變更。
- 六、前款情形，屬中華民國政府所為，致履約成本增加者，其所增加之必要費用，由機關負擔；致履約成本減少者，其所減少之部分，得自契約價金中扣除。屬其他國家政府所為，致履約成本增加或減少者，契約價金不予調整。

第五條 契約價金之給付條件

一、除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：

(一)耐震能力詳細評估服務費：

1.一次付款：(無者免填)：

乙方完成耐震能力詳細評估，通過專家學者審查會後，提送修正後完整報告書壹式___份及光碟片___份呈報甲方，經甲方完成驗收後，甲方撥付全部服務費用。

2.分期付款(無者免填)：

(1)契約分期付款為契約價金總額_____%(由機關於招標時載明)，其各期之付款條件：_____ (由機關於招標時載明)

(2)廠商於符合前述各期付款條件後提出證明文件。機關於 15 工作天內完成審核程序後，通知廠商提出請款單據，並於接到廠商請款單據後 15 工作天內付款。但涉及向補助機關申請核撥補助款者，付款期限為 30 工作天。

(二)付款辦法：

乙方以領據(發票)及各期履約證明文件(如期初報告、期末報告或成果報告等)向甲方申請撥付。

(三)驗收後付款：於驗收合格後，機關於接到廠商提出請款單據後 15 工作天內，一次無息結付尾款。但涉及向補助機關申請核撥補助款者，付款期限為 30 工作天。

(四)機關辦理付款及審核程序，如發現廠商有文件不符、不足或有疑義而需補正或澄清者，機關應一次通知澄清或補正，不得分次辦理。其審核及付款期限，自澄清或補正資料送達機關之次日重新起算；機關並應先就無爭議且可單獨計價之部分辦理付款。

(五)廠商履約有下列情形之一者，機關得暫停給付契約價金至情形消滅為止：

1.履約實際進度因可歸責於廠商之事由，落後預定進度達___% (由機關於招標時載明)以上者。

2.履約有瑕疵經書面通知限期改善而逾期未改善者。

3.未履行契約應辦事項，經通知限期履行，屆期仍不履行者。

4.廠商對其派至機關提供勞務之派駐勞工，未依法給付工資，未依規定繳納勞工保險費、就業保險費、全民健康保險費或未提繳勞工退休金，且可歸責於廠商，經通知改正而逾期未改正者。

5.其他違反法令或契約情形。

(六)因非可歸責於廠商之事由，機關有延遲付款之情形，廠商投訴對象：

1.採購機關之政風單位；

2.採購機關之上級機關；

- 3.法務部廉政署；
 - 4.採購稽核小組；
 - 5.採購法主管機關；
- 二、契約價金總額曾經減價而確定，其所組成之各單項價格得依約定或合意方式調整（例如減價之金額僅自部分項目扣減）；未約定或未能合意調整方式者，如廠商所報各單項價格未有不合理之處，視同就廠商所報各單項價格依同一減價比率（決標金額/投標金額）調整。投標文件中報價之分項價格合計數額與決標金額不同者，依決標金額與該合計數額之比率調整之，但不因此提高價格。
 - 三、廠商計價領款之印章，除另有約定外，以廠商於投標文件所蓋之章為之。
 - 四、廠商應依身心障礙者權益保障法、原住民族工作權保障法及採購法規定僱用身心障礙者及原住民。僱用不足者，應依規定分別向所在地之直轄市或縣（市）勞工主管機關設立之身心障礙者就業基金及原住民族中央主管機關設立之原住民族綜合發展基金之就業基金，定期繳納差額補助費及代金；並不得僱用外籍勞工取代僱用不足額部分。招標機關應將國內員工總人數逾 100 人之廠商資料公開於政府電子採購網，以供勞工及原住民族主管機關查核差額補助費及代金繳納情形，招標機關不另辦理查核。
 - 五、契約價金總額，除另有規定外，為完成契約所需全部材料、人工、機具、設備及履約所必須之費用。
 - 六、廠商請領契約價金時應提出電子或紙本統一發票，依法免用統一發票者應提出收據。
 - 七、廠商請領契約價金時應提出之其他文件為(由機關於招標時載明)：
 - 成本或費用證明。
 - 保險單或保險證明。
 - 外國廠商之商業發票。
 - 履約勞工薪資支付證明(僅適用於契約價金結算方式採服務成本加公費法或招標文件已載明廠商應給付履約勞工薪資基準者)。
 - 契約約定之其他給付憑證文件。
 - 其他：
 - 八、前款文件，應有出具人之簽名或蓋章。但慣例無需簽名或蓋章者，不在此限。
 - 九、廠商履約有逾期違約金、損害賠償、採購標的損壞或短缺、不實行為、未完全履約、不符契約規定、溢領價金或減少履約事項等情形時，機關得自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知廠商給付或自保證金扣抵。
 - 十、分包契約依採購法第 67 條第 2 項報備於機關，並經廠商就分包部分設定權利質權予分包廠商者，該分包契約所載付款條件應符合前列各款規定(採購法第 98 條之規定除外)或與機關另行議定。

第六條 稅捐

- 一、以新臺幣報價之項目，除招標文件另有規定外，應含稅，包括營業稅。由自然人投標者，不含營業稅，但仍包括其必要之稅捐。
- 二、以外幣報價之勞務費用或權利金，加計營業稅後與其他廠商之標價比較。但決標時將營業稅扣除，付款時由機關代繳。
- 三、外國廠商在中華民國境內發生之勞務費或權利金收入，於領取價款時按當時之稅率繳納營利事業所得稅。上述稅款在付款時由機關代為扣繳。但外國廠商在中華民國境內有分支機構、營業代理人或由國內廠商開立統一發票代領者，上述稅款在付款時不代為扣繳，而由該等機構、代理人或廠商繳納。

第七條 履約期限

一、履約期限(由機關擇需要者於招標時載明)：

- (一)期初審查：乙方應於決標次日起____日曆天內完成期初報告，並將期初報告書份提送甲方，由甲方召開期初專家學者審查會，期初審查會若有修正意見，乙方應於期末報告書中修正。
- (二)期末審查：乙方應於甲方通知次日起____日曆天內完成期末報告，並將期末報告書____份提送甲方，由甲方召開期末專家學者審查會，完成審查後將修正意見以書面通知乙方。
- (三)完成履約：乙方應依甲方期末審查會議規定之期限內完成修正耐震能力詳細評估報告書(均含電腦光碟)共____份送交甲方審核。逾期未修正改善或修正改善不完全均以逾期論處，但經甲方同意者，不在此限。

二、本契約所稱日(天)數，除已明定為日曆天或工作天者外，係以日曆天工作天計算(由機關於招標時勾選；未勾選者，為日曆天)：

- (一)以日曆天計算者，所有日數，包括第 2 目所載之放假日，均應計入。但投標文件截止收件日前未可得知之放假日，不予計入。
- (二)以工作天計算者，下列放假日，均應不計入：
 - 1.星期六(補行上班日除外)及星期日。但與(2)至(5)放假日相互重疊者，不得重複計算。
 - 2.依「紀念日及節日實施辦法」規定放假之紀念日、節日及其補假。
 - 3.軍人節(9月3日)之放假及補假(依國防部規定，但以國防部及其所屬之採購為限)。
 - 4.行政院人事行政總處公布之調整放假日。
 - 5.全國性選舉投票日及行政院所屬中央各業務主管機關公告放假者。
- (三)免計工作天之日，以不得施作或供應為原則。廠商如欲施作或供應，應先徵得機關書面同意，該日數應；免計入履約期間(由機關於招標時勾選，未勾選者，免計入履約期間)。

(四)其他：_____（由機關於招標時載明）。

□前述期間全天之工作時間為上午____時____分至下午____時____分，中午休息時間為中午____時____分至下午____時____分；半天之工作時間為上午____時____分至下午____時____分。

三、契約如需辦理變更，其履約標的項目或數量有增減時，履約期限得由雙方視實際需要議定增減之。

四、履約期限延期：

(一)契約履約期間，有下列情形之一，且確非可歸責於廠商，而需展延履約期限者，廠商應於事故發生或消失後，檢具事證，儘速以書面向機關申請展延履約期限。機關得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未達半日者，以半日計；逾半日未達1日者，以1日計。

1. 發生契約規定不可抗力之事故。

2. 因天候影響無法施工。

3. 機關要求全部或部分暫停履約。

4. 因辦理契約變更或增加履約標的數量或項目。

5. 機關應辦事項未及時辦妥。

6. 由機關自辦或機關之其他廠商因承包契約相關履約標的之延誤而影響契約進度者。

7. 其他非可歸責於廠商之情形，經機關認定者。

(二)前目事故之發生，致契約全部或部分必須停止履約時，廠商應於停止履約原因消滅後立即恢復履約。其停止履約及恢復履約，廠商應儘速向機關提出書面報告。

五、期日：

(一)履約期間自指定之日起算者，應將當日算入。履約期間自指定之日後起算者，當日不計入。

(二)履約標的須於一定期間內送達機關之場所者，履約期間之末日，以機關當日下午班時間為期間末日之終止。當日為機關之辦公日，但機關因故停止辦公致未達原定截止時間者，以次一辦公日之同一截止時間代之。

第八條 履約管理

一、與契約履約標的有關之其他標的，經機關交由其他廠商承包時，廠商有與其他廠商互相協調配合之義務，以使該等工作得以順利進行。因工作不能協調配合，致生錯誤、延誤履約期限或意外事故，其可歸責於廠商者，由廠商負責並賠償。如有任一廠商因此受損者，應於事故發生後儘速書面通知機關，由機關邀集雙方協調解決。

二、契約所需履約標的材料、機具、設備、工作場地設備等，除契約另有規定外，

概由廠商自備。

- 三、廠商接受機關或機關委託之機構之人員指示辦理與履約有關之事項前，應先確認該人員係有權代表人，且所指示辦理之事項未逾越或未違反契約規定。廠商接受無權代表人之指示或逾越或違反契約規定之指示，不得用以拘束機關或減少、變更廠商應負之契約責任，機關亦不對此等指示之後果負任何責任。
- 四、機關及廠商之一方未請求他方依契約履約者，不得視為或構成一方放棄請求他方依契約履約之權利。
- 五、契約內容有須保密者，廠商未經機關書面同意，不得將契約內容洩漏予與履約無關之第三人。
- 六、廠商履約期間所知悉之機關機密或任何不公開之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，均應保密，不得洩漏。
- 七、轉包及分包：
 - (一) 廠商不得將契約轉包。廠商亦不得以不具備履行契約分包事項能力、未依法登記或設立，或依採購法第 103 條規定不得參加投標或作為決標對象或作為分包廠商之廠商為分包廠商。
 - (二) 廠商擬分包之項目及分包廠商，機關得予審查。
 - (三) 廠商對於分包廠商履約之部分，仍應負完全責任。分包契約報備於機關者，亦同。
 - (四) 分包廠商不得將分包契約轉包。其有違反者，廠商應更換分包廠商。
 - (五) 廠商違反不得轉包之規定時，機關得解除契約、終止契約或沒收保證金，並得要求損害賠償。
 - (六) 前目轉包廠商與廠商對機關負連帶履行及賠償責任。再轉包者，亦同。
- 八、廠商及分包廠商履約，不得有下列情形：僱用無工作權之人員、供應不法來源之履約標的、使用非法車輛或工具、提供不實證明、違反人口販運防制法、非法棄置廢棄物或其他不法或不當行為。
- 九、廠商應對其履約場所作業及履約方法之適當性、可靠性及安全性負完全責任。
- 十、廠商之履約場所作業有發生意外事件之虞時，廠商應立即採取防範措施。發生意外時，應立即採取搶救、復原、重建及對機關與第三人之賠償等措施。
- 十一、機關於廠商履約中，若可預見其履約瑕疵，或其有其他違反契約之情事者，得通知廠商限期改善。
- 十二、廠商不於前款期限內，依照改善或履行者，機關得採行下列措施：
 - (一) 自行或使第三人改善或繼續其工作，其風險及費用由廠商負擔。
 - (二) 終止或解除契約，並得請求損害賠償。
 - (三) 通知廠商暫停履約。
- 十三、履約所需臨時場所，除另有規定外，由廠商自理。
- 十四、勞工權益保障：

- (一) 廠商為自然人時，應提出勞工保險及全民健康保險投保證明文件，如屬依法不得參加職業災害保險者，應提出履約期間參加含有傷害、失能及死亡保障之商業保險相關證明文件，其保險保障應不低於以相同薪資參加職業災害保險，機關依商業保險費支付，並以相同薪資條件參加職業災害保險之費用為上限。
- (二) 機關發現廠商違反相關勞動法令、性別工作平等法等情事時，檢附具體事證，主動通知當地勞工主管機關或勞工保險局（有關勞工保險投保及勞工退休金提繳事項）依法查處。
- (三) 機關得不定期抽訪派駐勞工，以瞭解廠商是否如期依約履行其保障勞工權益之義務。
- (四) 機關發現廠商未依約履行保障勞工權益之義務，經查證屬實，除有不可抗力或不可歸責於廠商事由者外，依本目約定計算違約金，如有減省費用或不當利益情形，扣減或追償契約價金。本目所定違約金情形如下，每點新臺幣_____元（由機關於招標時載明，未載明者每點以新臺幣 500 元計），其總額以契約價金總額之 20%為上限（以下各子目所載計罰點數，各機關得於招標文件視個案需要調整之）：
 - 1. 未依第 1 目或第 2 目（包括勾選第 2 目第 1 選項或第 2 選項者）約定辦理者，每一人依每一事件計罰 1 點，限期改正仍未改正者，按次連續計罰。
 - 2. 其他：_____

十五、合作社社員權益保障（非屬僱傭關係之社員適用）：

- (一) 提供勞務之社員，合作社應輔導其加入職業工會辦理勞工保險及全民健康保險。另應為其投保團體傷害保險，保障內容應包含傷害、失能及死亡等項目。其保障不得低於以相同報酬參加職業災害保險者。機關應依商業保險費支付，並以相同條件參加職業災害保險之費用為上限。
- (二) 提供勞務之社員，其權利義務除依合作社法規定辦理外，應提出社員(代表)大會通過之社員勞務條件規章(名稱合作社得自行訂定)，明訂工作規範、教育訓練、福利制度等辦法，但各機關得於招標文件視個案增訂其需用條件（例如工作時數、休息日等）。

十六、乙方履約期間應遵守下列作業規定：

- (一) 乙方執行本案業務主要人員應親自到現場執行現況調查，並應於完成之報告書上簽署。
- (二) 乙方應依照契約所附用人計劃參與本服務工作，除事先徵得甲方書面同意者外，不得變更。
- (三) 乙方履約人員對於所應履約之工作有不適任之情形者，甲方得要求更換，乙方不得拒絕。
- (四) 乙方依本契約約定應履行之責任，不因甲方對於乙方履約事項之審查或認

可或核准行為而免除或減少。

(五) 乙方執行本契約之工作人員，不得直接或間接從事與本契約有關之商業活動。

(六) 其他未盡事項，依「高中職及國中小校舍結構耐震能力詳細評估作業規範」規定辦理。

十七、廠商於評估完成經機關審查確認後，應將評估報告書之電子檔案（如 CAD 檔）交予機關。

十八、廠商使用之柴油車輛，應符合空氣污染物排放標準。

第九條 履約標的品管

一、廠商在履約中，應對履約品質依照契約有關規範，嚴予控制，並辦理自主檢查。
二、機關於廠商履約期間如發現廠商履約品質不符合契約規定，得通知廠商限期改善或改正。廠商逾期未辦妥時，機關得要求廠商部分或全部停止履約，至廠商辦妥並經機關書面同意後方可恢復履約。廠商不得為此要求展延履約期限或補償。

三、契約履約期間如有由機關分段審查、查驗之規定，廠商應按規定之階段報請機關監督人員審查、查驗。機關監督人員發現廠商未按規定階段報請審查、查驗，而擅自繼續次一階段工作時，得要求廠商將未經審查、查驗及擅自履約部分重做，其一切損失概由廠商自行負擔。但機關監督人員應指派專責審查、查驗人員隨時辦理廠商申請之審查、查驗工作，不得無故遲延。

四、契約如有任何部分須報請政府主管機關審查、查驗時，除依法規應由機關提出申請者外，應由廠商提出申請，並按照規定負擔有關費用。

五、廠商應免費提供機關依契約辦理審查、查驗、測試或檢驗所必須之設備及資料。但契約另有規定者，不在此限。契約規定以外之審查、查驗、測試或檢驗，其結果不符合契約規定者，由廠商負擔所生之費用；結果符合者，由機關負擔費用。

六、審查、查驗、測試或檢驗結果不符合契約規定者，機關得予拒絕，廠商應免費改善或改正。

七、廠商不得因機關辦理審查、查驗、測試或檢驗，而免除其依契約所應履行或承擔之義務或責任，及費用之負擔。

八、機關就廠商履約標的為審查、查驗、測試或檢驗之權利，不受該標的曾通過其他審查、查驗、測試或檢驗之限制。

九、機關提供設備或材料供廠商履約者，廠商應於收受時作必要之檢查，以確定其符合履約需要，並作成紀錄。設備或材料經廠商收受後，其滅失或損害，由廠商負責。

第十條 保險

一、廠商應於履約期間辦理下列保險種類(由機關擇定後於招標時載明；未載明者無)，其屬自然人者，應自行另投保人身意外險：

■專業責任險。包括因業務疏漏、錯誤或過失，違反業務上之義務，致機關或其他第三人受有之損失。

■雇主意外責任險（履約標的涉派駐勞工者，應擇定）。

□其他：_____。

二、廠商依前款辦理之保險，其內容如下(由機關視保險性質擇定或調整後於招標時載明)：

(一) 被保險人：以廠商為被保險人。

(二) 保險金額：

1. 專業責任險：(由機關依個案特性、規模、風險於招標時載明)

□契約價金總額。

□契約價金總額之__倍。

□契約價金總額之__%。

□固定金額__元。

2. 雇主意外責任險：(由機關於招標時載明最低投保金額，不得為無限制)

(1)每一個人體傷或死亡：_____元。

(2)每一事故體傷或死亡：_____元。

(3)保險期間內最高累積責任：_____元。

3. 其他保險種類：_____ (請參考上述內容敘明)。

(三) 每一事故之廠商自負額上限：(由機關於招標時載明)

1. 專業責任險：_____元。

2. 雇主意外責任險：_____元。

3. 其他保險種類：_____。

(四) 保險期間：自_____起至□契約所定履約期限之日止；□_____之日止(由招標機關載明)，有延期或遲延履約者，保險期間比照順延。

(五) 保險契約之變更、效力暫停或終止，應經機關之書面同意。任何未經機關同意之保險(契約)批單，如致損失或損害賠償，由廠商負擔。

(六) 其他：

三、保險單記載契約規定以外之不保事項者，其風險及可能之賠償由廠商負擔。

四、廠商向保險人索賠所費時間，不得據以請求延長履約期限。

五、廠商未依契約規定辦理保險、保險範圍不足或未能自保險人獲得足額理賠者，其損失或損害賠償，由廠商負擔。

六、保險單正本或保險機構出具之保險證明 1 份及繳費收據副本 1 份，應於辦妥保險後即交機關收執。因不可歸責於廠商之事由致須延長履約期限者，因而增加之保費，由契約雙方另行協議其合理之分擔方式；如因可歸責於機關之事由致

須延長履約期限者，因而增加之保費，由機關負擔。

- 七、廠商應依中華民國法規為其員工及車輛投保勞工保險、就業保險、全民健康保險及汽機車第三人責任險。其依法免投保勞工保險者，得以其他商業保險代之。
- 八、依法非屬保險人可承保之保險範圍，或非因保費因素卻於國內無保險人願承保，且有保險公會書面佐證者，依第 1 條第 7 款辦理。
- 九、機關及廠商均應避免發生採購法主管機關訂頒之「常見保險錯誤及缺失態樣」所載情形。

第十一條 保證金(由機關擇定後於招標時載明，無者免填)：

一、保證金之發還情形如下(由機關擇定後於招標時載明)：

經甲方同意驗收結案後，無息退還此項履約保證金。

- 二、因不可歸責於廠商之事由，致終止或解除契約，或暫停履約逾__個月(由機關於招標時載明；未載明者，為 6 個月)者，履約保證金得提前發還。但屬暫停履約者，於暫停原因消滅後應重新繳納履約保證金。因可歸責於機關之事由而暫停履約，其需延長履約保證金有效期之合理必要費用，由機關負擔。
- 三、廠商所繳納之履約保證金及其孳息得部分或全部不予發還之情形：
 - (一) 有採購法第 50 條第 1 項第 3 款至第 5 款、第 7 款情形之一，依同條第 2 項前段得追償損失者，與追償金額相等之保證金。
 - (二) 違反採購法第 65 條規定轉包者，全部保證金。
 - (三) 擅自減省工料，其減省工料及所造成損失之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
 - (四) 因可歸責於廠商之事由，致部分終止或解除契約者，依該部分所占契約金額比率計算之保證金；全部終止或解除契約者，全部保證金。
 - (五) 查驗或驗收不合格，且未於通知期限內依規定辦理，其不合格部分及所造成損失、額外費用或懲罰性違約金之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
 - (六) 未依契約規定期限或機關同意之延長期限履行契約之一部或全部，其逾期違約金之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
 - (七) 須返還已支領之契約價金而未返還者，與未返還金額相等之保證金。
 - (八) 未依契約規定延長保證金之有效期者，其應延長之保證金。
 - (九) 其他因可歸責於廠商之事由，致機關遭受損害，其應由廠商賠償而未賠償者，與應賠償金額相等之保證金。
- 四、前款不予發還之履約保證金，於依契約規定分次發還之情形，得為尚未發還者；不予發還之孳息，為不予發還之履約保證金於繳納後所生者。

- 五、廠商如有第 3 款所定 2 目以上情形者，其不發還之履約保證金及其孳息應分別適用之。但其合計金額逾履約保證金總金額者，以總金額為限。
- 六、保固保證金及其孳息不予發還之情形，準用第 3 款至第 5 款之規定。
- 七、廠商未依契約約定履約或契約經終止或解除者，機關得就預付款還款保證尚未遞減之部分加計年息__%（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則依機關撥付預付款當日中華郵政股份有限公司牌告一年期郵政定期儲金機動利率）之利息，隨時要求返還或折抵機關尚待支付廠商之價金。
- 八、保證金以定期存款單、連帶保證書、連帶保證保險單或擔保信用狀繳納者，其繳納文件之格式依採購法之主管機關於「押標金保證金暨其他擔保作業辦法」所訂定者為準。
- 九、保證金之發還，依下列原則處理：
- （一）以現金、郵政匯票或票據繳納者，以現金或記載原繳納人為受款人之禁止背書轉讓即期支票發還。
 - （二）以政府公債繳納者，發還原繳納人。
 - （三）以設定質權之金融機構定期存款單繳納者，以質權消滅通知書通知該質權設定之金融機構。
 - （四）以銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀繳納者，發還開狀銀行、通知銀行或保兌銀行。但銀行不要求發還或已屆期失效者，得免發還。
 - （五）以銀行之書面連帶保證或保險公司之連帶保證保險單繳納者，發還連帶保證之銀行或保險公司或繳納之廠商。但銀行或保險公司不要求發還或已屆期失效者，得免發還。
- 十、保證書狀有效期之延長：
- 廠商未依契約規定期限履約或因可歸責於廠商之事由，致有無法於保證書、保險單或信用狀有效期內完成履約之虞，或機關無法於保證書、保險單或信用狀有效期內完成驗收者，該保證書、保險單或信用狀之有效期應按遲延期間延長之。廠商未依機關之通知予以延長者，機關將於有效期屆滿前就該保證書、保險單或信用狀之金額請求給付並暫予保管，其所生費用由廠商負擔。其須返還而有費用或匯率損失者，亦同。
- 十一、履約保證金或保固保證金以其他廠商之履約及賠償連帶保證代之或減收者，履約及賠償連帶保證廠商（以下簡稱連帶保證廠商）之連帶保證責任，不因分次發還保證金而遞減。該連帶保證廠商同時作為各機關採購契約之連帶保證廠商者，以 2 契約為限。
- 十二、連帶保證廠商非經機關許可，不得自行退保。其經機關查核，中途失其保證能力者，由機關通知廠商限期覓保更換，原連帶保證廠商應俟換保手續完成經機關認可後，始能解除其保證責任。
- 十三、機關依契約規定認定有不發還廠商履約保證金之情形者，除已洽由連帶保證

廠商履約而免補繳者外，該連帶保證廠商應於 5 日內向機關補繳該不發還金額中，原由連帶保證代之或減收之金額。

十四、廠商為押標金保證金暨其他擔保作業辦法第 33 條之 5 或第 33 條之 6 所稱優良廠商或全球化廠商而減收履約保證金、保固保證金者，其有不發還保證金之情形者，廠商應就不發還金額中屬減收之金額補繳之。其經主管機關或相關中央目的事業主管機關取消優良廠商資格或全球化廠商資格，或經各機關依採購法第 102 條第 3 項規定刊登政府採購公報，且尚在採購法第 103 條第 1 項所定期限內者，亦同。

十五、契約價金總額於履約期間增減累計金額達新臺幣 100 萬元者(或機關於招標時載明之其他金額)，履約保證金之金額應依契約價金總額增減比率調整之，由機關通知廠商補足或退還。

第十二條 驗收

一、廠商履約所供應或完成之標的，應符合契約規定，具備一般可接受之專業及技術水準，無減少或減失價值或不適於通常或約定使用之瑕疵。

二、驗收程序(由機關擇需要者於招標時載明)：

□(一)廠商應於履約標的預定完成履約日前或完成履約當日，將完成履約日期書面通知機關。除招標文件另有規定者外，機關應於收到該書面通知之日起__日(由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 92 條規定，為 7 日)內會同廠商，依據契約核對完成履約之項目及數量，以確定是否完成履約。

□(二)履約標的完成履約後，有初驗程序者，廠商應於完成履約後__日(由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 92 條規定，為 7 日)內，將相關資料送請機關審核。機關應於收受全部資料之日起__日(由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 92 條規定，為 30 日)內辦理初驗，並作成初驗紀錄。初驗合格後，機關應於__日(由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 93 條規定，為 20 日)內辦理驗收，並作成驗收紀錄。

□(三)履約標的完成履約後，無初驗程序者，機關應於接獲廠商通知備驗或可得驗收之程序完成後__日(由機關於招標時載明；未載明者，依採購法施行細則第 94 條規定，為 30 日)內辦理驗收，並作成驗收紀錄。

□(四)其他(例如得依履約進度分期驗收，並得視案件情形採書面驗收)：

(五)廠商未依機關通知派代表參加初驗或驗收者，除法規另有規定外，不影響初驗或驗收之進行及其結果。如因可歸責於機關之事由，延誤辦理初驗或驗收，該延誤期間不計逾期違約金；機關因此造成延遲付款情形，其遲延利息，及

廠商因此增加之延長保證金費用，由機關負擔。

- 三、履約標的完成履約後，廠商應對履約期間損壞或遷移之機關設施或公共設施予以修復或回復，並將現場堆置的履約機具、器材、廢棄物及非契約所應有之設施全部運離或清除，並填具完成履約報告，經機關勘驗認可，始得認定為完成履約。
- 四、履約標的部分完成履約後，如有部分先行使用之必要，應先就該部分辦理驗收或分段審查、查驗供驗收之用。
- 五、廠商履約結果經機關初驗或驗收有瑕疵者，機關得要求廠商於_____日內（機關未填列者，由主驗人定之）改善、拆除、重作、退貨或換貨（以下簡稱改正）。逾期未改正者，依第 13 條規定計算逾期違約金。但逾期未改正仍在契約原訂履約期限內者，不在此限。
- 六、廠商不於前款期限內改正、拒絕改正或其瑕疵不能改正，或改正次數逾____（由機關於招標時載明；無者免填）次仍未能改正者，機關得採行下列措施之一：
 - （一）自行或使第三人改善，並得向廠商請求償還改善必要之費用。
 - （二）終止或解除契約或減少契約價金。
- 七、因可歸責於廠商之事由，致履約有瑕疵者，機關除依前 2 款規定辦理外，並得請求損害賠償。

第十三條 遲延履約

- 一、逾期違約金，以日為單位，按逾期日數，每日依契約價金總額____‰（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 1‰）計算逾期違約金，所有日數（包括放假日等）均應納入，不因履約期限以工作天或日曆天計算而有差別。因可歸責於廠商之事由，致終止或解除契約者，逾期違約金應計算至終止或解除契約之日止：
 - （一）廠商如未依照契約所定履約期限完成履約標的，自該期限之次日起算逾期日數。
 - （二）初驗或驗收有瑕疵，經機關通知廠商限期改正，自契約所定履約期限之次日起算逾期日數，但扣除以下日數：
 1. 履約期限之次日起，至機關決定限期改正前歸屬於機關之作業日數。
 2. 契約或主驗人指定之限期改正日數（機關得於招標時刪除此部分文字）。
 - （三）前 2 目未完成履約/初驗或驗收有瑕疵之部分不影響其他已完成且無瑕疵部分之使用者，按未完成履約/初驗或驗收有瑕疵部分之契約價金，每日依其____‰（由機關於招標時載明比率；未載明者，為 3‰）計算逾期違約金，其數額以每日依契約價金總額計算之數額為上限。
- 二、採部分驗收或分期驗收者，得就該部分或該分期之金額計算逾期違約金。
- 三、逾期違約金之支付，機關得自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知廠商繳納或自保證金扣抵。

四、逾期違約金為損害賠償額預定性違約金，其總額(含逾期未改正之違約金)，以契約價金總額之__% (由機關於招標時載明，但不高於 20%；未載明者，為 20%) 為上限，不包括第 8 條第 16 款第 5 目之違約金，亦不計入第 14 條第 8 款第 2 目之賠償責任上限金額內。

五、機關及廠商因下列天災或事變等不可抗力或不可歸責於契約當事人之事由，致未能依時履約者，得展延履約期限；不能履約者，得免除契約責任：

- (一) 戰爭、封鎖、革命、叛亂、內亂、暴動或動員。
- (二) 山崩、地震、海嘯、火山爆發、颱風、豪雨、冰雹、水災、土石流、土崩、地層滑動、雷擊或其他天然災害。
- (三) 墜機、沉船、交通中斷或道路、港口冰封。
- (四) 罷工、勞資糾紛或民眾非理性之聚眾抗爭。
- (五) 毒氣、瘟疫、火災或爆炸。
- (六) 履約標的遭破壞、竊盜、搶奪、強盜或海盜。
- (七) 履約人員遭殺害、傷害、擄人勒贖或不法拘禁。
- (八) 水、能源或原料中斷或管制供應。
- (九) 核子反應、核子輻射或放射性污染。
- (十) 非因廠商不法行為所致之政府或機關依法令下達停工、徵用、沒入、拆毀或禁運命令者。
- (十一) 政府法令之新增或變更。
- (十二) 我國或外國政府之行為。
- (十三) 依傳染病防治法第 3 條發生傳染病且足以影響契約之履行時。
- (十四) 其他經機關認定確屬不可抗力或不可歸責於廠商者。

六、前款不可抗力或不可歸責事由發生或結束後，其屬可繼續履約之情形者，應繼續履約，並採行必要措施以降低其所造成之不利影響或損害。

七、廠商履約有遲延者，在遲延中，對於因不可抗力而生之損害，亦應負責。但經廠商證明縱不遲延給付，而仍不免發生損害者，不在此限。

八、契約訂有分段進度及最後履約期限，且均訂有逾期違約金者，屬分段完成使用或移交之情形，其逾期違約金之計算原則如下：

- (一) 未逾分段進度但逾最後履約期限者，扣除已分段完成使用或移交部分之金額，計算逾最後履約期限之違約金。
- (二) 逾分段進度但未逾最後履約期限者，計算逾分段進度之違約金。
- (三) 逾分段進度且逾最後履約期限者，分別計算違約金。但逾最後履約期限之違約金，應扣除已分段完成使用或移交部分之金額計算之。
- (四) 分段完成期限與其他採購契約之進行有關者，逾分段進度，得個別計算違約金，不受前目但書限制。

九、契約訂有分段進度及最後履約期限，且均訂有逾期違約金者，屬全部完成

後使用或移交之情形，其逾期違約金之計算原則如下：

- (一) 未逾分段進度但逾最後履約期限者，計算逾最後履約期限之違約金。
- (二) 逾分段進度但未逾最後履約期限，其有逾分段進度已收取之違約金者，於未逾最後履約期限後發還。
- (三) 逾分段進度且逾最後履約期限，其有逾分段進度已收取之違約金者，於計算逾最後履約期限之違約金時應予扣抵。
- (四) 分段完成期限與其他採購契約之進行有關者，逾分段進度，得計算違約金，不受第 2 目及第 3 目之限制。

十、廠商未遵守法令致生履約事故者，由廠商負責。因而遲延履約者，不得據以免責。

十一、因可歸責於廠商之事由致延誤履約進度，情節重大者之認定，除招標文件另有規定外，適用採購法施行細則第 111 條規定。(機關得於招標文件載明情節重大之認定方式)：

十二、本條所稱「契約價金總額」為：結算驗收證明書所載結算總價，並加計可歸責於廠商之驗收扣款金額；原契約總金額(由機關於招標時勾選；未勾選者，為第 1 選項)。有契約變更之情形者，雙方得就變更之部分另為協議(例如契約變更新增項目或數量之金額)。

第十四條 權利及責任

- 一、廠商應擔保第三人就履約標的，對於機關不得主張任何權利。
- 二、廠商履約，其有侵害第三人合法權益時，應由廠商負責處理並承擔一切法律責任及費用，包括機關所發生之費用。機關並得請求損害賠償。
- 三、乙方因履行契約所完成之著作，其著作財產權之全部於著作完成之同時讓與甲方，乙方放棄行使著作人格權。乙方保證對其人員因履行契約所完成之著作，與其人員約定以乙方為著作人，享有著作財產權及著作人格權。
- 四、對於乙方完成之著作，甲方得修改著作。甲方於公開發表該著作時，以甲方名稱行使之。
- 五、除另有規定外，廠商如在契約使用專利品，或專利性履約方法，或涉及著作權時，其有關之專利及著作權益，概由廠商依照有關法令規定處理，其費用亦由廠商負擔。
- 六、機關及廠商應採取必要之措施，以保障他方免於因契約之履行而遭第三人請求損害賠償。其有致第三人損害者，應由造成損害原因之一方負責賠償。
- 七、機關對於廠商、分包廠商及其人員因履約所致之人體傷亡或財物損失，不負賠償責任。對於人體傷亡或財物損失之風險，廠商應投保必要之保險。
- 八、廠商依契約規定應履行之責任，不因機關對於廠商履約事項之審查、認可或核准行為而減少或免除。

九、因可歸責於一方之事由，致他方遭受損害者，一方應負賠償責任，其認定有爭議者，依照爭議處理條款辦理。

乙方提供甲方之圖說、資料及設計等智慧財產權項目，如有涉及侵害他人智慧財產權情事，其對甲方及其相關人員所生之損害，均由乙方負損害賠償之責。甲方如因而遭致他人控告、索賠，由乙方抗辯，保障甲方及其相關人員免受損害，乙方並應承擔甲方所有之責任，並支付損害賠償及有關費用，且於甲方損害賠償之訴經判決確定，乙方應另支付甲方服務費總額百分之一計算之違約金。

十、廠商履約有瑕疵時，應於接獲機關通知後自費予以修正或重做。但以該通知不逾履約結果驗收後 1 年內者為限。其屬部分驗收者，亦同。

十一、連帶保證廠商應保證得標廠商依契約履行義務，如有不能履約情事，即續負履行義務，並就機關因此所生損失，負連帶賠償責任。

十二、連帶保證廠商經機關通知代得標廠商履行義務者，有關廠商之一切權利，包括尚待履約部分之契約價金，一併移轉由該保證廠商概括承受，本契約並繼續有效。得標廠商之保證金及已履約而尚未支付之契約價金，如無不支付或不發還之情形，得依原契約規定支付或發還該得標廠商。

十三、廠商與其連帶保證廠商如有債權或債務等糾紛，應自行協調或循法律途徑解決。

十四、機關不得於本契約納列提供機關使用之公務車輛、提供機關人員使用之影印機、電腦設備、行動電話(含門號)、傳真機及其他應由機關人員自備之辦公設施及其耗材。

第十五條 契約變更及轉讓

一、機關於必要時得於契約所約定之範圍內通知廠商變更契約(含新增項目)，廠商於接獲通知後，除雙方另有協議外，應於 10 日內向機關提出契約標的、價金、履約期限、付款期程或其他契約內容須變更之相關文件。契約價金之變更，其底價依採購法第 46 條第 1 項之規定。

二、廠商於機關接受其所提出須變更之相關文件前，不得自行變更契約。除機關另有請求者外，廠商不得因前款之通知而遲延其履約期限。

三、機關於接受廠商所提出須變更之事項前即請求廠商先行施作或供應，其後未依原通知辦理契約變更或僅部分辦理者，應補償廠商所增加之必要費用。

四、契約約定之採購標的，其有下列情形之一者，廠商得敘明理由，檢附規格、功能、效益及價格比較表，徵得機關書面同意後，以其他規格、功能及效益相同或較優者代之。但不得據以增加契約價金。其因而減省廠商履約費用者，應自契約價金中扣除。

(一) 契約原標示之廠牌或型號不再製造或供應。

- (二) 契約原標示之分包廠商不再營業或拒絕供應。
 - (三) 因不可抗力原因必須更換。
 - (四) 較契約原標示者更優或對機關更有利。
- 五、契約之變更，非經機關及廠商雙方合意，作成書面紀錄，並簽名或蓋章者，無效。
- 六、廠商不得將契約之部分或全部轉讓予他人。但因公司分割或其他類似情形致有轉讓必要，經機關書面同意轉讓者，不在此限。
- 廠商依公司法、企業併購法分割，受讓契約之公司（以受讓營業者為限），其資格條件應符合原招標文件規定，且應提出下列文件之一：
- (一) 原訂約廠商分割後存續者，其同意負連帶履行本契約責任之文件；
 - (二) 原訂約廠商分割後消滅者，受讓契約公司以外之其他受讓原訂約廠商營業之既存及新設公司同意負連帶履行本契約責任之文件。

第十六條 契約終止解除及暫停執行

- 一、廠商履約有下列情形之一者，機關得以書面通知廠商終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償廠商因此所生之損失：
- (一) 違反採購法第 39 條第 2 項或第 3 項規定之專案管理廠商。
 - (二) 有採購法第 50 條第 2 項前段規定之情形者。
 - (三) 有採購法第 59 條規定得終止或解除契約之情形者。
 - (四) 違反不得轉包之規定者。
 - (五) 廠商或其人員犯採購法第 87 條至第 92 條規定之罪，經判決有罪確定者。
 - (六) 因可歸責於廠商之事由，致延誤履約期限，情節重大者。
 - (七) 偽造或變造契約或履約相關文件，經查明屬實者。
 - (八) 擅自減省工料情節重大者。
 - (九) 無正當理由而不履行契約者。
 - (十) 審查、查驗或驗收不合格，且未於通知期限內依規定辦理者。
 - (十一) 有破產或其他重大情事，致無法繼續履約者。
 - (十二) 廠商未依契約規定履約，自接獲機關書面通知之次日起 10 日內或書面通知所載較長期限內，仍未改善者。
 - (十三) 違反本契約第 14 條第 14 款第 3 目情形之一，經機關通知改正而未改正，情節重大者。
 - (十四) 違反環境保護或職業安全衛生等有關法令，情節重大者。
 - (十五) 違反法令或其他契約約定之情形，情節重大者。
- 二、機關未依前款規定通知廠商終止或解除契約者，廠商仍應依契約規定繼續履約。
- 三、契約經依第 1 款規定或因可歸責於廠商之事由致終止或解除者，機關得依其

所認定之適當方式，自行或洽其他廠商完成被終止或解除之契約；其所增加之費用及損失，由廠商負擔。無洽其他廠商完成之必要者，得扣減或追償契約價金，不發還保證金。機關有損失者亦同。

四、契約因政策變更，廠商依契約繼續履行反而不符公共利益者，機關得報經上級機關核准，終止或解除部分或全部契約，並補償廠商因此所生之損失。但不包含所失利益。

五、依前款規定終止契約者，廠商於接獲機關通知前已完成且可使用之履約標的，依契約價金給付；僅部分完成尚未能使用之履約標的，機關得擇下列方式之一洽廠商為之：

(一)繼續予以完成，依契約價金給付。

(二)停止製造、供應或施作。但給付廠商已發生之製造、供應或施作費用及合理之利潤。

六、非因政策變更且非可歸責於廠商事由（例如不可抗力之事由所致）而有終止或解除契約必要者，準用前 2 款規定。

七、廠商未依契約規定履約者，機關得隨時通知廠商部分或全部暫停執行，至情況改正後方准恢復履約。廠商不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。

八、因可歸責於機關之情形，機關通知廠商部分或全部暫停執行：

(一)暫停執行期間累計逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為 2 個月）者，機關應先支付已完成履約部分之價金。

(二)暫停執行期間累計逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為 6 個月）者，廠商得通知機關終止或解除部分或全部契約，並得向機關請求賠償因契約終止或解除而生之損害。因可歸責於機關之情形無法開始履約者，亦同。

九、廠商履約不得對本契約採購案任何人要求、期約、收受或給予賄賂、佣金、比例金、仲介費、後謝金、回扣、餽贈、招待或其他不正利益。分包廠商亦同。違反規定者，機關得終止或解除契約，或將 2 倍利益自契約價款中扣除。

十、本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅。雙方並互負相關之保密義務。

十一、因可歸責於機關之事由，機關有延遲付款之情形：

(一)廠商得向機關請求加計年息__%（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則依簽約日中華郵政股份有限公司牌告一年期郵政定期儲金機動利率）之遲延利息。

(二)延遲付款達__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為 3 個月）者，廠商得通知機關終止或解除部分或全部契約。

十二、除契約另有約定外，履行契約需機關之行為始能完成，因可歸責於機關之

事由而機關不為其行為時，廠商得定相當期限催告機關為之。機關不於前述期限內為其行為者，廠商得通知機關終止或解除契約。

十三、因契約約定不可抗力之事由，致全部契約暫停執行，暫停執行期間持續逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為3個月）或累計逾__個月（由機關於招標時合理訂定，如未填寫，則為6個月）者，契約之一方得通知他方終止或解除契約。

第十七條 爭議處理

一、機關與廠商因履約而生爭議者，應依法令及契約規定，考量公共利益及公平合理，本誠信和諧，盡力協調解決之。其未能達成協議者，得以下列方式處理之：

- (一) 依採購法第85條之1規定向採購申訴審議委員會申請調解。
- (二) 經契約雙方同意並訂立仲裁協議書後，依本契約約定及仲裁法規定提付仲裁。
- (三) 提起民事訴訟。
- (四) 依其他法律申(聲)請調解。
- (五) 契約雙方合意成立爭議處理小組協調爭議。
- (六) 依契約或雙方合意之其他方式處理。

二、依前款第2目提付仲裁者，約定如下：

- (一) 由機關於招標文件及契約預先載明仲裁機構。其未載明者，由契約雙方協議擇定仲裁機構。如未能獲致協議，由機關指定仲裁機構。上開仲裁機構，除契約雙方另有協議外，應為合法設立之國內仲裁機構。
- (二) 仲裁人之選定：
 1. 當事人雙方應於一方收受他方提付仲裁之通知之次日起14日內，各自從指定之仲裁機構之仲裁人名冊或其他具有仲裁人資格者，分別提出10位以上(含本數)之名單，交予對方。
 2. 當事人之一方應於收受他方提出名單之次日起14日內，自該名單內選出1位仲裁人，作為他方選定之仲裁人。
 3. 當事人之一方未依(1)提出名單者，他方得從指定之仲裁機構之仲裁人名冊或其他具有仲裁人資格者，逕行代為選定1位仲裁人。
 4. 當事人之一方未依(2)自名單內選出仲裁人，作為他方選定之仲裁人者，他方得聲請□法院；□指定之仲裁機構(由機關於招標時勾選；未勾選者，為指定之仲裁機構)代為自該名單內選定1位仲裁人。
- (三) 主任仲裁人之選定：
 1. 二位仲裁人經選定之次日起30日內，由□雙方共推；□雙方選定之仲裁人共推(由機關於招標時勾選)第三仲裁人為主任仲裁人。

2. 未能依(1)共推主任仲裁人者，當事人得聲請法院；指定之仲裁機構（由機關於招標時勾選；未勾選者，為指定之仲裁機構）為之選定。
- (四) 以機關所在地；其他：_____為仲裁地（由機關於招標時載明；未載明者，為機關所在地）。
- (五) 除契約雙方另有協議外，仲裁程序應公開之，仲裁判斷書雙方均得公開，並同意仲裁機構公開於其網站。
- (六) 仲裁程序應使用國語及中文正體字；其他語文：_____。（由機關於招標時載明；未載明者，為國語及中文正體字）
- (七) 機關同意；不同意（由機關於招標時勾選；未勾選者，為不同意）仲裁庭適用衡平原則為判斷。
- (八) 仲裁判斷書應記載事實及理由。

三、依第 1 款第 5 目成立爭議處理小組者，約定如下：

- (一) 爭議處理小組於爭議發生時成立，得為常設性，或於爭議作成決議後解散。
- (二) 爭議處理小組委員之選定：
1. 當事人雙方應於協議成立爭議處理小組之次日起 10 日內，各自提出 5 位以上(含本數)之名單，交予對方。
 2. 當事人之一方應於收受他方提出名單之次日起 10 日內，自該名單內選出 1 位作為委員。
 3. 當事人之一方未依(1)提出名單者，為無法合意成立爭議處理小組。
 4. 當事人之一方未能依(2)自名單內選出委員，且他方不願變更名單者，為無法合意成立爭議處理小組。
- (三) 爭議處理小組召集委員之選定：
1. 二位委員經選定之次日起 10 日內，由雙方或雙方選定之委員自前目(1)名單中共推 1 人作為召集委員。
 2. 未能依(1)共推召集委員者，為無法合意成立爭議處理小組。
- (四) 當事人之一方得就爭議事項，以書面通知爭議處理小組召集委員，請求小組協調及作成決議，並將繕本送達他方。該書面通知應包括爭議標的、爭議事實及參考資料、建議解決方案。他方應於收受通知之次日起 14 日內提出書面回應及建議解決方案，並將繕本送達他方。
- (五) 爭議處理小組會議：
1. 召集委員應於收受協調請求之次日起 30 日內召開會議，並擔任主席。委員應親自出席會議，獨立、公正處理爭議，並保守秘密。
 2. 會議應通知當事人到場陳述意見，並得視需要邀請專家、學者或其他必要人員列席，會議之過程應作成書面紀錄。
 3. 小組應於收受協調請求之次日起 90 日內作成合理之決議，並以書面通知雙

方。

- (六) 爭議處理小組委員應迴避之事由，參照採購申訴審議委員會組織準則第 13 條規定。委員因迴避或其他事由出缺者，依第 2 目、第 3 目辦理。
- (七) 爭議處理小組就爭議所為之決議，除任一方於收受決議後 14 日內以書面向召集委員及他方表示異議外，視為協調成立，有契約之拘束力。惟涉及改變契約內容者，雙方應先辦理契約變更。如有爭議，得再循爭議處理程序辦理。
- (八) 爭議事項經一方請求協調，爭議處理小組未能依第 5 目或當事人協議之期限召開會議或作成決議，或任一方於收受決議後 14 日內以書面表示異議者，協調不成立，雙方得依第 1 款所定其他方式辦理。
- (九) 爭議處理小組運作所需經費，由契約雙方平均負擔。
- (十) 本款所定期限及其他必要事項，得由雙方另行協議。

四、依採購法規定受理調解或申訴之機關名稱：_____；地址：_____；電話：_____。

五、履約爭議發生後，履約事項之處理原則如下：

- (一) 與爭議無關或不受影響之部分應繼續履約。但經機關同意無須履約者不在此限。
- (二) 廠商因爭議而暫停履約，其經爭議處理結果被認定無理由者，不得就暫停履約之部分要求延長履約期限或免除契約責任。

六、本契約以中華民國法律為準據法，並以機關所在地之地方法院為第一審管轄法院。

第十八條 其他

- 一、廠商對於履約所僱用之人員，不得有歧視性別、原住民、身心障礙或弱勢團體人士之情事。
- 二、廠商履約時不得僱用機關之人員或受機關委託辦理契約事項之機構之人員。
- 三、廠商授權之代表應通曉中文或機關同意之其他語文。未通曉者，廠商應備翻譯人員。
- 四、機關與廠商間之履約事項，其涉及國際運輸或信用狀等事項，契約未予載明者，依國際貿易慣例。
- 五、機關及廠商於履約期間應分別指定授權代表，為履約期間雙方協調與契約有關事項之代表人。
- 六、依據「政治獻金法」第 7 條第 1 項第 2 款規定，與政府機關（構）有巨額採購契約，且於履約期間之廠商，不得捐贈政治獻金。
- 七、本契約未載明之事項，依採購法及民法等相關法令。

(縣市)(學校名稱)

(校舍名稱)耐震能力詳細評估期初報告書內容(格式)

- 一、前言(建物名稱及用途、地址、建造年代、基地概況、原有結構系統概述)
- 二、建築結構體現況資料勘查(現況勘查、原有結構設計圖說整理繪製、補強修復紀錄蒐集、損壞調查及構件受損比例)
- 三、工作內容與規劃(材料檢測之方法、數量、取樣位置)
- 四、詳細評估分析方法說明(分析方法工具、結構模擬、耐震合格標準)
- 五、預計修復與結構補強方案(須與使用單位進行需求訪談並作成紀錄)
- 六、結論與建議

附件二

(縣市) (學校名稱)

(校舍名稱) 耐震能力詳細評估期末報告書內容(格式)

【首頁】：詳細評估成果上傳資料表(成果報告書)

一、前言

二、建築物基本資料蒐集

2.1 使用執照

2.2 建築設計圖說

2.3 結構設計圖說(含配筋圖)

2.4 原設計圖說採用之規範及設計方法

2.5 地質調查報告等相關資料

三、結構現況調查

3.1 建築物使用現況(如加蓋、違建、夾層、提高使用載重或更改結構主構件等)

3.2 結構斷面尺寸與原設計圖說內容比對

3.3 鋼筋配置查核(梁柱主、箍筋、保護層厚度檢測【非破壞性檢測】)(若保護層局部鑿除則須復原)

四、建築物損壞調查

4.1 檢測調查

4.2 結構體損壞調查彙整

4.3 損壞修復方式建議

五、材料試驗

5.1 鑽心取樣及位置

5.2 抗壓強度試驗

5.3 中性化深度試驗

5.4 氯離子含量檢測

六、結構物基本分析資料

6.1 結構物概述

6.2 結構系統

6.3 結構材料規格

6.4 樓層載重計算

6.5 基地地盤分類

6.6 建物基本振動週期

七、耐震能力詳細評估分析

7.1 現況耐震能力評估

7.2 評估結果綜合判斷及建築物繼續使用其應注意事項

八、耐震補強方案

8.1 補強方案規劃

8.2 補強後結構耐震能力評估

九、修復與補強工程費用概算

十、結論與最佳方案建議

十一、附件

校舍結構耐震詳細評估成果驗收檢核表

項號	檢核項目	承攬廠商說明	機關學校驗收檢核合格與否
一、 期 初 報 告 書	1. 依合約期限提送期初報告書： _____份	來文日期：_____ 來文文號：_____	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	2. 期初報告書內容：	應包含前言、建築結構體現況資料勘查、工作內容與規劃、詳細評估分析方法說明、預計修復與結構補強方案、結論與建議等項目。	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	3. 需求訪談記錄：	會議記錄： 見期初報告書第_____頁 見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
二、 期 末 報 告 書	1. 依合約期限提送期末報告書： _____份	來文日期：_____ 來文文號：_____	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	2. 期末報告書內容：	應包含詳細評估成果上傳資料、前言、建築物基本資料蒐集、結構現況調查、建築物損壞調查、材料試驗、結構物基本分析資料、耐震能力詳細評估分析、耐震補強方案、修復與補強工程費用概算、結論與最佳方案建議及附件等項目。	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
三、 材 料 檢 測	1. 混凝土抗壓強度試驗(含回復)： _____個	見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	2. 混凝土中性化試驗： _____個	見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否

項號	檢核項目	承攬廠商說明	機關學校 驗收檢核 合格與否
項目	3. 氯離子含量試驗：_____處	見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	4. 混凝土保護層厚度檢測： _____處	見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	5. 鋼筋排列探測：_____處	見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
四、 成果 提 送	1. 依據審查意見修正後之完整耐震能力詳細評估成果報告書____份及光碟檔案____份(應包含相關圖說電子檔、現況分析模型檔、補強方案分析模型檔、分析之輸出及輸入檔、補強方案設計圖說、成果報告書電子檔及與詳細評估相關之檔案)	來文日期：_____ 來文文號：_____	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
	2. 依據審查意見修正後之詳細評估結果是否已上傳至教育主管機關指定之網站(如校舍耐震資訊網)，並下載 PDF 檔案表格簽名作為報告附件。	完成上傳之流水編號：_____ 見成果報告書第_____頁	<input type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否
廠商代表 填表後簽章		廠商 說明	
機關學校覆核			
承辦人簽章	總務主任簽章	校長簽章	

項 號	檢核項目	承攬廠商說明	機關學校 驗收檢核 合格與否
覆核結果及 處理意見			

※上述驗收項目各校得視需要自行增列。