

臺北市信義區協和祐德非營利幼兒園						
營運成本負擔方式	由家長與直轄市、縣(市)主管機關共同分攤					
委託辦理期間	110年8月1日至114年7月31日					
招收幼兒人數 班級數	計 <u>8</u> 班 <u>212</u> 人 (2歲至3歲 <u>2</u> 班 <u>32</u> 人, 3歲至入國民小學前 <u>6</u> 班 <u>180</u> 人)					
地點規劃	臺北市信義區忠孝東路五段790巷27號(位於協和祐德高中內)					
社區資源評估分析						
一、方圓1公里內教保服務供應概況	公立幼兒園 5 園 總核定招生人數 832 人 實際就讀人數 832 人		非營利幼兒園 2 園 總核定招生人數 242 人 實際就讀人數 239 人		私立幼兒園 14 園 總核定招生人數 1,074 人 實際就讀人數 919 人	
	合計園: 21 園, 總核定招生人數 2,148 人, 總實際就讀人數 1,990 人。 (實際就讀公私比 56 : 44)					
二、方圓1公里內教保服務需求分析	設籍該區之幼兒數					108 學年度公幼招生備取數
	2 歲	3 歲	4 歲	5 歲	合計	
	1,137	1,261	1,229	1,105	4,732	
三、鄰近社區資源	1. 玉成公園、百福公園、春光公園、福德市場、永春市場、奉天宮、五分埔 2. 捷運後山埤站 3. 臺北市立聯合醫院忠孝院區					
土地、建築物及設施、設備概況						
一、土地概況	一、地目符合都市計畫法及都市土地使用分區管制或區域計畫法及非都市土地使用管制等相關法規之規定。 二、地號： <u>臺北市信義區福德段一小段 290、289、236-1、237、237-1、286-1</u> 三、所屬機關： <u>韻鏗學校財團法人臺北市協和祐德高級中等學校</u>					
二、建物概況	一、場地已依建築法及其相關規定取得 F3 使用類組之建造執照或使用執照。 二、建號： <u>信義區福德段一小段 0085-000</u> 三、所屬機關： <u>韻鏗學校財團法人臺北市協和祐德高級中等學校</u> 四、使用樓層： <u>1、2、3 樓樓地板總面積數約 2127.06 m²</u> 五、出入口： <u>2 處獨立出入口</u>					
三、設施、設備取得方式	韻鏗學校財團法人臺北市協和祐德高級中等學校無償提供無償提供予教育局，本局無償提供予非營利法人。					
四、室內外場地面積	室內 <u>2127.06</u> m ² 室外 <u>970.83</u> m ²					

空間概況

一、平面圖

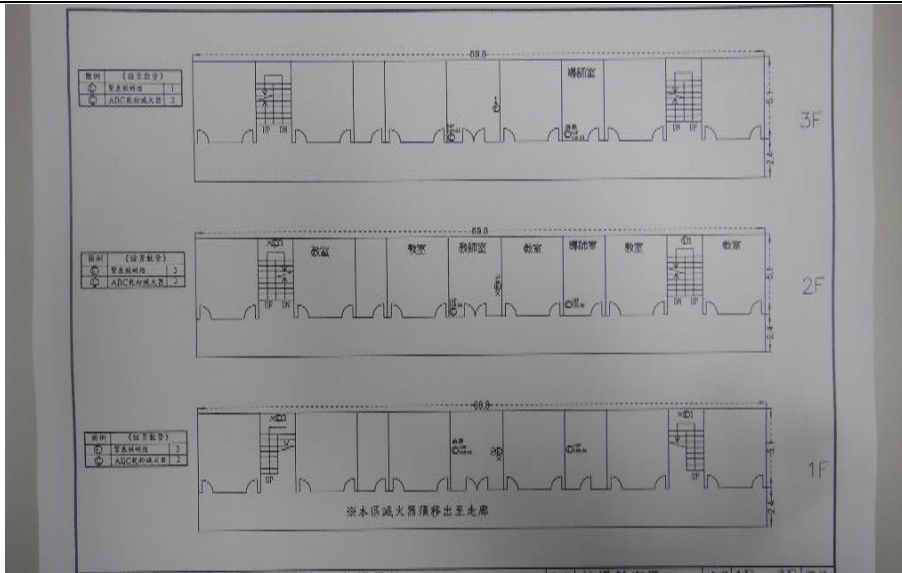
建築物
正面照



建築物
側面照



平面配置圖
地面
一樓、
二樓、
三樓



二、現況照片

項目

現況

預計規
劃



(1) 外觀與
周遭環境



因屬幼兒園區將由正面以阻隔物阻絕對內之通路，幼兒園自設出入口為正面左側鐵皮屋拆除後設置。

(2) 室內活動
室：一間約
63.075
m²



該部分
共計18
間由建
築師依
建築法
規設計
硬體設
施，另
本棟建
築物左
側(1-3
樓)第
一間新
設樓梯
一座

(3) 室外活動
空間：_
970.83
m²



原鐵皮屋拆除
設置獨立出入口及遊戲區供
幼兒園使用



(4) 盥洗室
(含廁所)：___
間

無；有，_1_間。

由現有室內空間，依建築法規由建築師設計

(5)健康中心	<input type="checkbox"/> 無； <input checked="" type="checkbox"/> 有，_1_間。	由現有室內空間，依建築法規由建築師設計
(6)廚房	<input type="checkbox"/> 無； <input checked="" type="checkbox"/> 有，_1_間。	由現有室內空間，依建築法規由建築師設計
(7)辦公室或教保準備室	<input type="checkbox"/> 無； <input checked="" type="checkbox"/> 有，_1_間。	由現有室內空間，依建築法規由建築師設計
(8)資源回收區	<input type="checkbox"/> 無； <input checked="" type="checkbox"/> 有，本校之資源回收區。	與學校資源回收共用
(9)生態教學園區	<input checked="" type="checkbox"/> 無； <input type="checkbox"/> 有，_____	依需求另行設置
(8)其他有利教學活動之空間	<input checked="" type="checkbox"/> 無； <input type="checkbox"/> 有。	因學制不同無法共用，故不提供