

109 年度臺北市芳和實驗國民中學設置太陽能光電風雨球場公開標租案 標的清冊

一、學校基本資料

學校設置太陽能光電風雨球場檢核表													
學校基本資料表													
縣市	學校名稱 (請完整填寫校名)	學校地址 (請詳填縣市/鄉鎮區/村里)	聯絡窗口	連絡電話	基地坐落 土地所有權人	土地管理者	學校是否有違建/水保問題	若設置太陽能光電風雨球場後，學校建蔽率 <40%。 (建蔽率是否足夠)					
臺北市	臺北市芳和實驗國民中學	臺北市大安區臥龍街170號	黃正宗	02-27321961	中華民國	臺北市芳和實驗國民中學	<input type="checkbox"/> 有違建問題 <input type="checkbox"/> 有水保問題 <input checked="" type="checkbox"/> 無問題	是					
擬設置之基地													
面積 (單位平方公尺)	基地現狀	前項為“風雨球場”		場地類型	坐落地段	地段代碼	地號	基地類型	使用分區 是否相同	都市土地		非都市土地	
		屋頂 類型	是否擁有 使用執照							使用分區	使用分區	使用地類別	
1	278	一般球場	雙斜型	是	籃球場	台北市大安區辛亥段四小段	0242	0267-0001	都市土地	是	學校用地		
2	374	一般球場			籃球場	台北市大安區辛亥段四小段	0242	0267-0001	都市土地	是	學校用地		
學校可設置總面積 (上述基地加總)		652 平方公尺				註1.地段、地號、土地所有權人、管理者：請參考土地所有權狀 註2.地段代碼：內政部地政司 (https://reurl.cc/e3RgM) 註3.都市土地/非都市土地查詢：全國土地使用分區資料查詢系統 (http://nsp.tcd.gov.tw/ngis/) 註4.建蔽率粗略計算公式：擬建置之球場面積+現有校舍建築面積/學校總面積=(%)<50% 根據都市計畫法細則學校用地建蔽率不得超過50%；非都市土地建蔽率：特定目的事業用地60%，甲種、乙種建築用地60%。 (請參考內政部營建署都市計畫法細則、非都市土地使用管制規則)							

二、設置基地現況檢核表

擬設置基地現況檢核表-基地 1

項目	題項	是/否	文字說明
1	擬設置基地之位置是否在操場內。	否	操場正中間球場因電力管線牽線不易，不宜納入本案辦理。
2	擬設置基地是否正進行、109 年 1 月至 12 月欲進行相關工程?	工程名稱：半戶外球場新建工程 預計竣工日：109 年 10 月 30 日	
3	擬設置基地之處是否有陰影遮蔽或樹木問題	請勾選，可複選 <input type="checkbox"/> 高樓陰影遮蔽 <input checked="" type="checkbox"/> 建物陰影遮蔽 <input type="checkbox"/> 既有設備陰影遮蔽 <input type="checkbox"/> 雜物陰影遮蔽 <input type="checkbox"/> 大樹陰影遮蔽 <input type="checkbox"/> 其他陰影遮蔽 <input type="checkbox"/> 移植樹木之需求 <input type="checkbox"/> 樹木竄根問題 <input type="checkbox"/> 修剪樹木之需求	
4	擬設置基地下方是否有地下室空間或地下停車場	否	擁有地下空間之基地，考量影響支撐強度及穩定度，不適宜納入本案。
5	擬設置之基地區域是否曾發生自然災害或潛勢	否	淹水或土石流等
6	請提供全校校舍平面圖及涵蓋全校區與周邊一百公尺之 Google Map 地圖。(請明顯標註擬設置基地位置、目前配電場位置與未來配電場所需空間之預設位置)。	 <p>請於圖面以▲標示球場位置，並示意大小。 請以●標示學校既有電源位置或未來可新設電源位置</p>	

7	若設置太陽能光電風雨球場後，學校建蔽率是否未超過 40%。	否	建蔽率粗略計算公式： 1.擬建置之球場面積+現有校舍建築面積/學校總面積=(?)<40%
8	學校現有太陽光電(含已建置、執行中、申請中)設置總容量。	設置總容量 <u>190.08</u> kWp	
9	是否有其他需備註	備註： <u>本案開放設置太陽光電系統標的清冊：</u> 1. <u>籃球場(2 個半場)</u> 2. <u>半戶外球場屋頂空間</u> 3. <u>第一棟及第三棟屋頂空間</u>	

--	--

--	--



第 3 頁，共 5 頁

三、
標的清



