

# 臺北市府財政局施政報告(106 年 6 月份)

資料截止日期：106 年 6 月 30 日

資料更新日期：106 年 6 月 30 日

專責人員：賴佩技 職稱：主任秘書 電話：1999 轉 6275

Mail：ca-lpc@mail.taipei.gov.tw

## 重要施政成果

財  
務  
管  
理

### 臺北市債務基金 106 年度第 4 期短期借款公開比價作業順利辦理完竣

本局為應債務整理作業需要，於 106 年 6 月 5 日辦理臺北市債務基金 106 年度第 4 期短期借款公開比價作業，得標總金額為 190 億元，得標加權平均利率依比價時報價基準利率換算約為年息 0.4639%。本次短期借款透過公開比價，有效降低借款利率，競標結果與市政建設中長期貸款相較，1 年估計可為市府節省 1.39 億餘元之利息費用



菸  
酒  
暨  
稅  
務  
管  
理

### 辦理菸酒管理法令及酒駕防制宣導講習

為配合本府宣導酒駕防制措施，本局於 6 月 15 日下午 5 時假家福股份有限公司員工在職訓練場所，辦理菸酒管理法令及酒駕防制措施講習，就菸酒管理法令、酒駕防制宣導暨短片等議題進

行雙向溝通。



**金融管理**

**財政部 106 年民間參與公共建設招商大會受矚目案件-臺北市中正區公園段三小段 1 地號等 13 筆市有土地(市議會舊址)設定地上權開發案**

財政部於 106 年 6 月 16 日舉辦 106 年民間參與公共建設招商大會，本府於大會中設招商攤位與國內、外業者、公/商會、辦事處及顧問機構交流，其中本局公告招商中之臺北市中正區公園段三小段 1 地號等 13 筆市有土地(市議會舊址)設定地上權開發案，為本次招商大會受矚目案件之一。



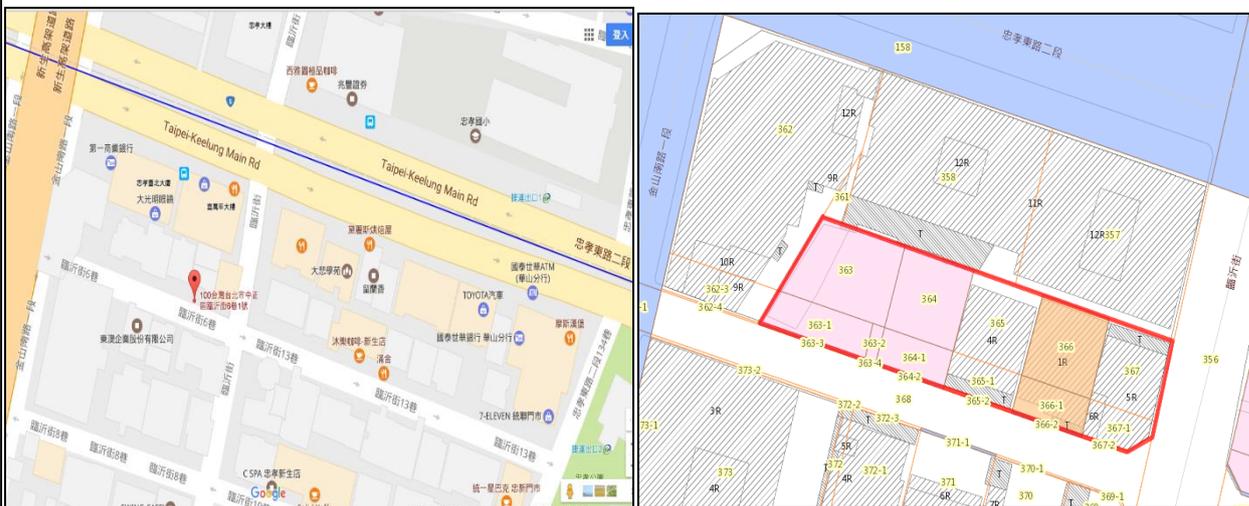
**公產管理**

**辦理 106 年度財產訪查作業，提升本府財產管理績效**

為瞭解本府各機關學校對於市有財產之保管、使用、維護、收益或處分及經營土地、建物有無被占用、閒置及其處理情形，本局每年度依「臺北市政府年度財產檢查暨內部控制成效訪查計畫」請本府各機關學校於每年 3 月底前完成財產管理自行查核，經本局書面複核後，於每年 5、6 月間以抽查方式就部分機關進行實

	<p>地訪查。</p> <p>106 年度財產實地訪查作業，業於 5 月 2 日至 6 月 30 日間，訪查本市立動物園等 20 個機關學校。後續將針對受查機關財產管理情形做成查核報告，要求受查機關積極檢討改進，並於一個月期限內回復改善辦理情形。對於受查機關訪查缺失，並將賡續追縱後續改善辦理。</p>
<p><b>非 公 用 財 產 管 理</b></p>	<p><b>臺北市中正區中華路二段 409 巷 5 弄內 18 間市有房地標租，順利標脫</b></p> <p>為促進本局經管位於本市中正區中華路二段 409 巷 5 弄 4 號等 18 間市有房地有效利用，本局於 106 年 5 月 31 日公告標租，租期為 5 年，並於 106 年 6 月 15 日順利決標，決標金額為年租金新臺幣 624,024 元。有效活化市有財產及挹注市庫收入。</p> 
<p><b>非 公 用 財 產 開 發</b></p>	<p><b>「政府主導辦理『臺北市中正區臨沂段一小段 363 地號等 11 筆土地都市更新案』評估與相關前置作業案」採購案完成簽約</b></p> <p>本都市更新案因範圍內市有土地面積超過 500 平方公尺，且占更新單元土地總面積比例 50% 以上，本府於 106 年 2 月 13 日核定由本府主導辦理都市更新，並由本局委託專業顧問協助辦理相關事宜。</p>

為委託專業顧問機構辦理都市更新評估及相關前置作業，以利本局後續公開徵求實施者及都市更新相關程序進行順遂，本局委託專業顧問服務勞務採購，已於 106 年 6 月 12 日與得標廠商簽約，期待本案都市更新推動順利，以有效活化市有資產，並改善都市景觀，增進公共利益。



**支付業務** 賡續推辦集中支付電子化、無紙化作業

為落實集中支付電子化、無紙化作業，自 106 年 6 月 1 日起取消各機關「臺北市政府所屬機關學校可支庫款餘額證明申請書」紙本申請作業，改為透過支付系統逕自下載列印運用，有效減少各機關人工遞送之成本，達成簡化作業流程，提昇行政效能之目標。

**人事業務** 辦理跨局處文康活動-宜蘭太平山森林遊樂區、羅東林場二日遊

為增進跨局處同仁情誼，本局於 6 月 30 日、7 月 1 日（星期五、六）辦理文康活動，首日前往太平山森林遊樂區，於紅葉步道步行，探訪原始森林步道，享受參天檜木的芬多精體驗。次日，上午尋訪見晴懷古步道，下午前往羅東林場，活動由導覽人員解說太平山林業與羅東林場的人文歷史，並參觀園區內利用原有建築做為文物展示、生態教育用途的展館。

本次活動由本局及法務局合作規劃，除本局員工外，亦開放眷屬參加，活動安排除使同仁放鬆身心及加深家族情感外，更以寓教於樂方式增進同仁對於生態保護重要性的觀念。藉由二日活動，亦達到提升跨局處同仁間交流的目的。

