土地徵收管理系統操作說明

- 一、使用者
- (一) 需用土地人
- (二)直轄市、縣(市)政府
- 二、系統作業方式
- (一)需用土地人:登錄填載土地法核准徵收案件資料,取得案件 編號,並更新工程使用情形。
- (二)直轄市直轄市、縣(市)政府:登錄填載通知、公告資料。
- 三、土地法核准徵收案件新增
- (一)操作時機:需用土地人欲新增徵收案件-土地法核准徵收資料時。
- (二)步驟:
 - 1、點擊「徵收案件」後,顯示徵收案件功能頁面。點擊『新 增』按鈕進行新增案件建檔資料。

₩ ^{4,2,2,2} ^{1,2,2,2} ^{2,2,2} ^{2,2,2} ^{2,2,2} ^{2,2}	地徵	如管理系統	→ 使用者名稱水系 を	18 登出
in the second	1792- A.	徵收案件 案件编號查詢	案件管理	0
查詢條件:	年度: 案件編號: 案件名稱:	請選擇 ▼	個資管理	

		徵收案件 案件編號查詢
查詢條件:	年度: 案件編號: 案件名稱:	請選擇 ▼
		查詢新增

	徵收案件		
止徽收 更正徽收 一併徵收 徽用土地 徽月	目土地改良物 徵收地上權 徽收地役權 徽收土地改良物 土地法核准徽收案 89年至97年核准徽收		
案件編號	尚未取得		
*案件年度	年		
*需用土地人代碼	376600000A 嘉義市政府 *		
*工程名稱(徵收事由)			
*興辦事業之種類	讀選擇 ▼		
*直轄市或縣(市)	請選擇▼		
*鄉(鎮/市/區)	•		
段小段			
地號	内		
筆數			
(合計)面積	公頃		
是否一併徵收土地改良物	請選擇▼		
興辦事業計畫進度	自 年 月~ 年 月		
與辦事業計畫是否開工	請選擇▼		
與辦事業計畫是否完工	請選擇▼		
有無特許先行使用	請選擇▼		
是否曾徵收地上權	請選擇▼		
是否為補辦徵收	請選擇▼ (*為必填覆位)		

2、點擊土地法核准徵收案件頁籤:

輸入說明:

案件年度:填載核准徵收年度。
 工程名稱(徵收事由):長度為 100 碼 (50 個中文字)。
 興辦事業之種類:可選擇事業類別。
 直轄市或(縣)市:可選擇縣市。
 鄉(鎮/市/區):可選擇鄉(鎮/市/區)。
 段小段:可選擇段小段。
 投小段:可選擇投小段。
 地號:格式最多為 4 碼。
 筆數:格式最多為 5 碼。
 面積:最小至小數點第 6 位。
 是否一併徵收土地改良物:可選擇是或否。
 興辦事業計畫進度:年份(3 碼)、月份(2 碼)。

- 是否開工:選擇是,則會出現開工日期之輸入,年份(3碼)、月份 (2碼)、日期(2碼)。
- 是否完工:選擇是,則會出現完工日期之輸入,年份(3碼)、月份 (2碼)、日期(2碼)。
- 特許先行使用:可選擇有或無。
- 徵地上權:可選擇是或否。
- 補辦徵收:可選擇是或否。
- 原徵收案件編號:格式為 11 碼。
- 3、案件編號為系統自動產生,在案件新增的狀態下點擊『儲存』按鈕後,系統會自動賦予一組案件編號。
- 四、工程施工狀態及通知、公告登錄
- (一)操作時機:需用土地人於案件建檔完成後,登錄使用情形, 以及直轄市、縣(市)政府登錄使用情形通知函 及公告。
- (二)步驟:
 - 1、點擊「工程施工狀態」後,尋找已建檔土地法核准徵收案。

中華民國 地政司 内政部 Administration M. 0.1	收管理系	使用者名稱wraDt	登出
	工程施工狀態	案件管理 御收案件	0
本钧收件 · 安州道臻 ·	案件編號 <mark>查詢</mark>	工程施工狀態	
旦回味什· 朱什漏號· 案件名稱:		列管案件	
001 B #	查詢	查詢統計	
查詢結果:共53筆		個資管理	

2、點擊工程表格中按鈕 🦻 ,即可編輯土地法核准徵收案件工程

施工狀能

中華民國 内政部 地政 Dept of Land Administration, M. C		enataria de la comparación de	ra05 登日 7能選單
	工程施工狀象		
	案 件編號查 評	b	
	查詢條件: 案件編號:		
	案件名稱:		
(詢結果:共53筆)	123456		
案件編號	案件名稱	案件類別	確認
09840210105	嘉義市劉厝地區7號道路工程用地	一般徵收	_
000/10210100			
098A02I0065	嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程	一般徵收	9
098A02I0065 098A02I0032	嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程 嘉義市大溪厝428巷8米道路工程	一般徵收 一般徵收	9 9
098A02I0065 098A02I0032 097A02I0047	嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程 嘉義市大溪厝428巷8米道路工程 嘉義市荖藤社區8米計畫道路工程	 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 	
098A02I0065 098A02I0065 097A02I0047 097A02I0024	嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程 嘉義市大溪厝428巷8米道路工程 嘉義市荖藤社區8米計畫道路工程 嘉義市蕭氏宗祠旁10米計畫道路工程	 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 	9 9 9 9 9
098A02I0065 098A02I0065 097A02I0047 097A02I0024 097A02I0012	 嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程 嘉義市大溪暦428巷8米道路工程 嘉義市荖藤社區8米計畫道路工程 嘉義市蕭氏宗祠旁10米計畫道路工程 嘉義市市宅街21巷、25巷8米道路工程 	 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 	
098A02I0065 098A02I0032 097A02I0047 097A02I0024 097A02I0012 080Y02I0001	 嘉義市友忠路827巷2弄8米計畫道路工程 嘉義市大溪厝428巷8米道路工程 嘉義市荖藤社區8米計畫道路工程 嘉義市蕭氏宗祠旁10米計畫道路工程 嘉義市市宅街21巷、25巷8米道路工程 興村地區都市計畫六號道路工程 	一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 一般徵收 土地法核准徵收案	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·

3、上傳附件:點擊「上傳附件」按鈕,可新增案件相關文件及圖說。



中華民國 地 内政部 地 Dept of Land Administr		地徵	收管理	彩統	使用者名稱	wra05 登出 力能選單 💽
			工程施工狀態			
案件編號	需用土地人	需用土地人 工程名稱			案件性質	承辦人
080Y02I0001	嘉義市政府	5 興村地區都市計畫六號道路工程 交通事業 土地法核准徵收				
	一 微收計畫	未上傳文件 未上傳文件 編 未上傳文件 編 未上傳文件 編 未上傳文件 水上傳文件 水上傳文件 水上傳文件 水上傳文件	選擇檔案 未選擇任何 選擇檔案 未選擇任何 選擇檔案 未選擇任何 選擇檔案 未選擇任何 選擇檔案 未選擇任何 選擇檔案 未選擇任何	檔案 檔案 檔案 檔案 檔案		
	通知發價公 	文 未上傳文件	選擇檔案 未選擇任何 上傳 返回	檔案		

4、新增通知及公告:點擊「通知歷程查詢」按鈕後,點擊「新 增『通知』歷程」按鈕,可輸入通知日期、文號、上傳公 文;輸入公告日期、文號、上傳公文。

			工程施工狀態				
案件編號	需用土地人	工程名稱		事業性質	案件性質	承辦人	
080Y02I0001	嘉義市政府	興村地區都市計畫六號道路工程		交通事業	土地法核准徵收案		
徵收計畫書	ł	未上傳文件	徽	徵收土地圖說		未上傳文件	
土地使用計畫	i B	未上傳文件	核准函		未上傳	i 文件	
公告文		未上傳文件	通分	通知發價公文		未上傳文件	
			上傳附件		10		

中華民國地政 内政部地政 Dept of Land Administration, M	a) 1 1 1 1	土地徵	收管理	源統	使用者名稱	wra05 登出 功能選單 💽
			工程施工狀態			
案件編號	需用土地人	、工程名稱		事業性質	案件性質	承辦人
080Y02I0001	嘉義市政府	興村地區都市計畫六號道路工程		交通事業	土地法核准徽收案	
徵收計畫書	畫書 未上傳文件		徵「	徵收土地圖說		文件
土地使用計畫	地使用計畫圖 未上傳文件		核准函		未上傳	文件
公告文		未上傳文件	通知發價公文		未上傳	文件
		使用情形	上傳附件 歷程查詢 歷程查詢 通知歷程 新增「通知」歷程 返回	查詢		20034



5、編輯施工狀態:點擊「使用情形歷程查詢」按鈕後,點擊「新 增『使用情形』歷程」按鈕,可編輯該歷程施工狀態及文件。



				SECTION	ALL A AND THE ALL AND A AND	功能選單	
案件编號	索田十地人	工程	工程施工狀態	事業性質	案件性質	承辦人	
080Y02I0001	嘉義市政府	興村地區都市計	畫六號道路工程	交通事業	土地法核准徵收案		
徵收計畫書		未上傳文件	徵收土地圖說		,	 I文件	
土地使用計畫		未上傳文件	核准函		未上傳	未上傳文件	
公告文		未上傳文件	通知發價公文		未上傳	未上傳文件	
		使用情形	上傳附件 歷程查詢 歷程查詢 通知歷程查 增「使用情形」歷程	送句			

中 ^{華民醫} 內政部 他政 Dept of Land Administration		地徵收管理	系統	使用者名稱	wra05 登出 功能選單 💽
		<mark>工程施工</mark> 狀態			
案件編號	需用土地人	工程名稱	事業性質	案件性質	承辦人
080Y02I0001	嘉義市政府	興村地區都市計畫六號道路工程	交通事業	土地法核准徵收案	
案件歷程資料 案件歷	程照片 狀態日期 施工狀態 狀態叙述	□ 年 □ 月 □ 日 □ 開工 (目前状態:核准)			
	進度百分比	% 			