

# 臺北市政府社會局105年施政報告

本月資料截止日期：105年10月31日

本月資料更新日期：105年11月8日

## 本月創新及重點工作

- 一、本市推出廣受長者喜愛的銀髮才藝大賽，10月7日辦理記者會宣布從近80組參賽隊伍中共選出15組分區冠軍隊伍準備晉級挑戰總決賽！當天並發表《銀髮活躍 服務升級-傳愛久久》影片呈現長者在接受服務前後的改變，亦傳達了人生後半段每個階段北市長遠、貼心的服務，希望臺北市的老人都能獲得連續性社區化的照顧。
- 二、本市陽明教養院於10月12日舉行34週年院慶記者會，尤詒君院長與院生及家長們，一同在精靈寶可夢補給站奮力抓寶、露營、享用健康的地中海飲食，為即將於10月15日舉辦的「藝遊味盡，樂活陽明」院慶活動暖場。
- 三、本市陽明教養院於10月15日歡慶34週年院慶舉辦「藝遊味盡，樂活陽明」院慶暨親子園遊會，現場氣氛熱鬧非凡，50多攤園遊會攤位提供美食、遊戲、按摩、剪髮及義診等多樣化服務，許立民局長到場慶賀並肯定院方身心障礙者照顧工作上精益求精的努力，也為結合外界團體捐贈，可精進院生農藝技術及實踐樂活永續精神的「快樂農場-水耕栽培區」揭牌。
- 四、10月17日為國際消除貧窮日，本局特於當天辦理脫貧方案大手牽小手經驗分享記者會，展現11年來努力之成果，同時宣示未來持續致力減少貧困。
- 五、本府參考日本經驗發現，醫療服務及照顧服務整合可對提供失能長者更有效益的服務，因此擇定高齡人口集中的國宅開辦石頭湯(社區整合照顧服務)計畫，10月21日上午分別於內湖區、中正區、松山區及大同區等4個服務站聯合開幕，跨專業創新服務正式上路。
- 六、慶祝本府創辦銀髮貴人薪傳服務25年！特於10月23日假太平洋SOGO百貨

復興館8樓城市空間盛大舉辦銀髮貴人薪傳技藝發表會，百位銀髮貴人齊聚一堂大顯身手，透過動態表演、靜態作品展示及教學DIY等活動宣揚公益薪傳服務理念，當日逾200位民眾參與同樂。

七、10月26日舉辦「居家環境全能改造王」活動宣傳記者會，結合今年國際身心障礙者日活動主題「友善心首都·臺北無障礙」，與衡山基金會合作進行居家環境改善作業，公開徵求溫馨、感人且確有居家環境改善需求之居家改造企劃，期間至11月4日止。

八、10月27日舉辦「銀髮服務表揚大會暨銀髮才藝總決賽」，表揚長青志工、照服員、安養暨長期照顧機構及機構照顧服務員，獎勵並感謝提供長者友善服務之傑出志工、服務員及民間單位等。

九、本局配合臺北市後備指揮部於10月28日辦理臺北市105年度動員準備、戰術綜合協調及災害防救三會報第二次聯合定期會議，以戰災之災後復原為本次兵棋推演之主軸。

十、10月28日於松山國小舉辦臺北市親子館、嬰幼兒物資交流中心2016獺獺盃聯合運動會，世大運吉祥物熊讚跟親子館吉祥物「獺獺」擔任啦啦隊，辦理「寶寶爬行」、「搬物競走」、「親子滾大球」、「親子接力賽」等競賽項目，現場還有嬰幼兒玩具屋、童玩區、手印牆、運動員cosplay、闖關遊戲及世大運宣導攤位，計有1,652位親子參與。

### 施政成果（係指本局年度重大政策、重要業務之辦理情形）

#### 一、保障經濟弱勢安全，開拓多元扶助

##### （一）扶助經濟弱勢者

1、提供街友安置輔導及外展服務：設置2處安置處所，總計提供113床收容床位，因萬華區遊民較聚集，另有4名專責社工人員進行街頭遊民輔導工作。

2、補助街友就業、租屋、生活扶助及急難救助：運用遊民生活重建方案協助遊民就業、租屋、生活扶助及急難救助，辦理情形如下：

- (1)提供遊民臨工扶助，維護社區清潔，至10月底止計服務785人次。
- (2)協助遊民租屋脫離街頭，至10月底止計服務125人次。
- (3)提供遊民急難扶助，至10月底止計服務457人次。

3、為協助本市經濟弱勢者獲得基本生活保障，至10月底止已受理4,823戶家戶申請低收入戶及中低收入戶、1,446名個案申請中低收入老人生活津貼、2,293名個案申請身心障礙者生活補助，已核定1,412戶低收入戶資格、781戶中低收入戶資格，764名中低收入老人生活津貼資格及916名身心障礙者生活補助資格，經審查不符資格者，若家戶生活困難亦主動協助申請本市其他相關福利，或轉介社工員結合其他資源協助。

#### 4、推動脫貧自立方案

- (1)辦理「童心協力兒童希望發展帳戶」專案，辦理期間為102年4月至106年12月，透過「多元教育課程」、「獎勵儲蓄培育補助金」、「社會參與」及「公共服務訓練」等策略，強化低收入戶第二代脫貧自立能力，並鼓勵家長共同參與，親子偕同成長，至10月底止參加者計156人，參加者自儲金額共計約1,301萬元。
- (2)辦理「反轉未來青年培力希望發展帳戶」專案，辦理期間為104年7月至107年6月，透過「多元教育課程」、「獎勵儲蓄培育補助金」及「職場見習體驗」等策略，協助低收入戶青年累積資產並提升人力資本，至10月底止參加者計93人，參加者自儲金額共計約388萬元。

#### 5、配合市府整體都更計畫進行安康平宅改建計畫

- (1)安康平宅以分期方式改建為興隆公共住宅，第一期1區（安康平宅D基地）興建272戶，本局分回90戶提供安康平宅現住戶居住並已完成90戶簽約事宜。
- (2)整體改建後，以33%的比例提供給低收入戶無屋者承租，不少於原安康平宅可配住之單位數，並採取與一般戶「混合居住」的方式破除標籤化，消弭過去對低收入戶住宅之刻板印象。另於第一期興建工程中納入福利服務設施，完整規劃全區社會福利服務之輸

送，建構一個更貼近居民生活的社區。

(3)安康平宅改建為公共出租住宅後，考量低收入戶間補貼公平性及可負擔能力，其租金收費以不超過市價4成為原則；但為協助安康平宅現住戶順利轉換環境，入住改建後之公共出租住宅，特依本市低收入戶類別(0至4類)設計不同等級租金，初步估算約在市價1至3成之間。

## (二) 協助弱勢就業自立

### 1、積極推動以工代賑及就業轉銜方案

針對本市16歲以上65歲以下，能勝任臨時工作之低收入戶、中低收入戶或清寒市民，提供以工代賑臨時工作，透過提供短期工作機會以輔助經濟弱勢市民脫離貧窮。105年提供2,670名經濟弱勢民眾以工代賑機會。

為協助代賑工取得技能與就業資訊，加速進入職場，配合勞動局辦理「臺北市代賑工就業轉銜服務方案」，除給予代賑工專案就業諮商與培育協助外，亦運用社會福利資源支持，透過「全人化」的個別服務，降低代賑工就業風險，提高其就業自立與脫貧機會。至10月底止轉介58名代賑工至勞動局接受就業輔導。未來將朝向積極轉介學歷較高及年紀較輕之代賑工，結合勞政部門資源，透過就業支持服務及工作機會媒合，協助回歸主流就業市場，以達成穩定就業之目標。

### 2、委託辦理經濟弱勢市民重回勞動市場專案

為扶助經濟弱勢市民能以自身的力量改善生活經濟狀況，辦理「經濟弱勢市民重回勞動市場專案」，針對有工作能力未就業或低度就業之低收入戶、中低收入戶及代賑工，提供全程、全人、無縫式就業支持服務，除了協助民眾解決所面臨的各種就業困境，另以訓用合一及企業實習方式，增加其就業技能與就業機會，並透過提撥職能儲蓄培育金，鼓勵成功輔導就業民眾累積工作薪資增加資產，也積極落實社會救助法第15條有關參與直轄市、縣(市)主管機關所提供或轉介就業服務、職業訓練或以工代賑等服務措施之低收入戶及中低收入戶，於一定期間及額度內因就業而增加之收入，得免計入原救助福利資格審

查之家庭總收入之從寬規定，以鼓勵本專案輔導民眾穩定就業。至10月底止本局轉介315名經濟弱勢民眾接受就業支持服務。

## 二、持續推動發展危機及弱勢家庭之多元服務

### (一) 強化弱勢家庭支持網絡

1、各區社福中心社工員針對社區中危機及弱勢家庭提供諮詢、訪視、評估、處遇等個案服務。至10月底止計服務7,645個家庭，服務個案14萬9,051人次。

2、與民間單位合作推動「臺北市高風險家庭服務」，以協助社區中之高風險家庭。本方案至9月底止總計接獲通報案共計1,258案，衛福部兒少高風險家庭個案管理平台處遇中個案為342案，598名兒少。

3、12區社會福利服務中心資源網絡：至9月底止結合235個民間單位，提供相關資源服務。

4、積極推動平宅社區服務：

(1) 平宅因各類問題交織致使其脫貧困難，致長期難以遷出，故本局自93年起即擬具「平宅支持性服務方案」，期以積極性之協助方案，使平宅居民建立正確的觀念及提昇內在動力，進而增強脫貧自立之意願。至10月底共計開辦127場班隊及活動，受益1,330人次。

(2) 委託辦理平價住宅親職培力家庭服務方案。為有效密集輔導平宅低親職家庭改善其家庭狀況，委託台灣愛鄰社區服務協會於安康平宅及福民平宅設立家庭服務中心，針對平宅低親職功能家庭之個別需求，以個人、家庭、團體、社區等多層次的生態系統服務模式，提供社工專業服務、密集輔導，提供，協助案家改善問題，加強親職功能，改善親子關係。至10月底止計總接案數139戶、626人，提供專案服務計1萬694人次，活動方案辦理406場次、受益5,864人次。

5、為提供單親家庭個管服務、支持及陪伴方案、法律諮詢、心理諮商等服務，設置2家單親家庭服務中心及8家婦女暨家庭服務，至10月底止計服務3萬1,441人次。

- 6、針對新移民及其家庭進行主動關懷訪視服務，辦理社區型支持性服務方案，提供福利及電話諮詢，並整合區域內相關服務單位，建立個案服務支持網絡，共設置4區新移民社區關懷據點，至10月底止提供訪視服務計2,534人次。
- 7、為加強對弱勢家庭及其子女之照顧與輔導，以補助措施積極鼓勵民間團體設置友善兒童少年福利服務據點，本市於105年補助18家民間單位辦理兒少福利據點，於本市士林區、中正區、大同區、萬華區、松山區、內湖區、信義區及文山區共計22處，至105年8月止業已服務4萬3,768人次。為加強與服務據點之聯繫，本局已於105年8月15日辦理第1次聯繫會議業，計將於12月辦理第2次聯繫會議，以利促進各據點服務交流與成果分享。另本局持續與民間單位合作辦理其他兒少服務計畫，促進本市兒少公共參與及權益宣導。
- 8、辦理身心障礙者臨時及短期照顧服務：使身心障礙者之家庭照顧者獲得喘息機會，以紓解家庭長期照顧的壓力。至10月底止，計服務755人、1萬2,056人次。
- 9、建構身心障礙者居家服務需求之評估機制：藉由居家照顧服務評估，協助日常功能需他人協助之身心障礙者申請居家照顧服務，使其能在家中得到適當照顧，並紓解家庭在經濟、照顧人力之困擾，以提升其自我照顧能力，改善生活品質。至10月底止，計評估411人；失能評估之後續服務，計856人、3,080人次。

## (二) 強化家庭暴力及性侵害防治服務網絡

### 1、家庭暴力及性侵害被害人服務方案及防治網絡合作

持續提供24小時保護服務求助窗口，由本市家庭暴力暨性侵害防治中心即時提供民眾諮詢、求助、通報與庇護等危機處理服務。至10月底止計有2萬8,316通諮詢及聯繫電話，接案服務1萬2,153件（家暴案件1萬1,530件，性侵害案件623件）。

### 2、家庭暴力及性侵害加害者處遇及輔導服務

為預防家庭暴力及性侵害加害者重複加害行為，促進並協助其適應社會生活，本局依法實施家庭暴力及性侵害加害人處遇計畫，並辦理婚

姻暴力相對人輔導方案。105年10月服務成果如下：

(1)性侵害加害人處遇：新開案19人，服務336人。

(2)家庭暴力加害人處遇：新開案8件，服務145人。

### 三、落實身心障礙者社區化生活照顧

#### (一) 擴展身障者照顧資源

##### 1、身心障礙者社區日間作業設施

為符合現行身心障礙者日間照顧需求趨勢，提供身心障礙者日間之去處，規劃適合之作業活動及文康休閒活動，協助提升其生活品質及社會適應能力。本局積極設立社區日間作業設施。至10月底止，計有13處社區日間作業設施，計服務230人、3萬9,975人次。

##### 2、精神障礙者會所

本市精神障礙人口計1萬餘人，自105年擴增為2家會所，委由伊甸基金會辦理真福之家及台北市康復之友協會辦理向陽會所，針對因疾病致長期人際退縮或缺乏自信心的精神障礙者，提供工作日方案等服務和資源，協助其發展自我，建立社區支援網絡並鼓勵社會參與。至10月底止，計會員186，服務6,276人次。

##### 3、身心障礙者社區式日間照顧服務

6家身心障礙者資源中心於101年陸續開辦社區式日間照顧服務，作為身障者社區日間活動據點，藉多元休閒活動課程規劃，促使身障者交流生活經驗，提升生活自理能力。至10月底止，計服務1萬2,634人次。

#### (二) 深化失能者友善環境

1、臺北市聽語障溝通服務方案：為保障聽覺功能或言語功能障礙者參與公共事務之基本權益，並增加其社會參與的機會，依聽語障者實際需求，提供24小時手語翻譯服務或聽打服務，至10月底止，已服務148人及167單位（計2,038件，4,211小時）。

2、活動無障礙檢視：為積極協助身心障礙者參與活動，增加社會參與機會，促進無障礙友善環境，本局訂立「臺北市政府各機關辦理各項活動設置無障礙設施及服務檢核表」，提供各局處於辦理活動前進行活動無障礙設施及服務之檢視，至10月底止，共檢視61場次。

#### 四、打造銀髮族友善環境，提供長者全方位服務

##### (一) 落實社區銀髮長期照顧

- 1、結合本市長期照顧管理中心、老人服務中心、日間照顧中心、健康服務中心、社區內相關資源及里鄰系統，提供本市失能老人日間照顧、居家服務、送餐服務、生活輔具器具及居家環境改善、交通接送補助、家庭托顧等各類專業及互助型的照顧措施，以落實在地老化之目標。
- 2、至10月底止，本市在12個行政區共建置17家日間照顧服務中心，可提供554名失能或失智長者日間收托服務，105年8月2日中正日照開幕後，即達成一區一日照之目標。105年共委託17家居家服務單位，截至105年9月計562名居家服務員提供服務，並推動居家服務人力培訓及留任方案，提升服務量能。

##### (二) 鼓勵銀髮族社會參與

設置各類老人活動據點，促進長者社會參與、活躍老化。至10月底止，本市計有342處各類型老人多元活動據點（含本局長青學苑、老人服務中心、老人活動據點、社區照顧關懷據點、衛生局長青活力站、教育局樂齡中心及圖書館、體育局運動中心等），以提供長者在地服務及多元化之文康休閒及教育研習選擇，提升長者社會參與程度並充實長者精神生活、活化身體機能，使長者樂在遐齡。

##### (三) 強化失智症社區整合服務

整合社區中社政及衛政失智相關資源，105年推動社區失智服務網實驗方案，現以10處老人服務中心為核心，設立失智症服務諮詢窗口、建立社區失智服務志工團隊、辦理失智相關之教育訓練、結合各據點進行社區宣導及初篩活動、轉介疑似失智症個案至健康中心提供個管服務、建立區域型失智症資源地圖及網絡、培力轄內據點提供類日照服務、辦理非藥物治療團體及家屬團體；另亦鼓勵民間單位利用餘裕空間辦理互助家庭服務，讓社區中失智之虞長者可以被早期發現、早期進入服務體系；現有失智症長者之家庭可獲得適當的支持性服務，讓失智症長者在社區中安老。

#### 五、提供多元托育照顧服務



至10月底止，本市公辦民營托嬰中心15家，收托625名嬰幼兒；私立托嬰中心105家，核定收托2,951名嬰幼兒；社區公共保母3家，共收托30名嬰幼兒；取得本市核發居家式托育服務登記證書之托育人員3,694名，收托5,648名嬰幼兒。

## 六、建構完善的兒童照顧服務

### (一) 兒童早期療育服務

1、早期療育社區資源中心(自辦及委辦)：至10月底止，計服務3,499人、2萬4,695人次，其中提供專業諮詢、到宅示範服務及服務幼兒園專業支援計3,284人次，一般諮詢1,544人次。

2、通報、諮詢及親職服務：至9月底止，計通報1,802人，提供諮詢及親職服務計5,610人次。

3、創新結合親子館提供兒童發展諮詢服務：至10月底止，親子館駐館諮詢計155場次，服務1,127人次，社區外展諮詢計27場次、510人次。

4、105年度社區0至3歲兒童發展篩檢：在4個醫療院所健兒門診共進行70場次，篩檢1,116名3歲以下幼兒，篩檢出44位疑似發展遲緩，發現率4%。

(二) 本市設公辦民營親子館13家、嬰幼兒物資交流中心1家，提供6歲以下兒童及其照顧者分齡及主題親子遊戲活動空間，辦理育兒親職講座、育兒知識宣導及諮詢、外展服務、志工培訓及二手教玩具交換借用方案等，至10月底止服務90萬7,550人次。

(三) 為加強及落實本市轄管19家兒少安置機構(包括5家公辦民營兒少安置機構、12家私立育幼機構及2家團體家庭)之管理，規劃調整評鑑方式，將現行每三年一次之評鑑，分為平時考核及評鑑，於平時即定期及不定期查核各機構行政作業、人事管理、硬體設施、公安衛生等面向，減輕機構評鑑準備負擔，並真實反映機構狀況及利於即刻改善，已於105年第1季完成12家私立育幼機構巡迴輔導，並於6月16日召開兒少安置機構聯繫會議，研商評鑑指標，8月函發查核表予各機構，9月14日起一個月內完成19家機構第一次輔導查核。截至10月底，已完成16家機構第一次查核，後續將每兩個月進行一次查核。

## 七、推廣志願服務

### (一) 辦理志工網路教學

與公訓處合作，於臺北E大開設志工訓練網路教學課程共2班(含手語版課程)，至9月底止共有4萬7,178人次選課；另開設方案設計及督導訓練等11班，至9月底止共有1萬7,667人次選課。

### (二) 志願服務推廣中心服務成果

- 1、志工人力開拓及管理：至10月底止提供社區及志願服務臨櫃及電話諮詢服務(含人力招募媒合)計2,535人次；志工媒合平臺至10月底止新註冊使用志工計723名，志工運用單位刊登招募及活動訊息計243則。
- 2、志願服務理念宣導與激勵：至10月底止發送志願服務季刊、宣導品及電子報共計1萬331人次。

## 八、精進社福機構服務管理

### (一) 陽明教養院

- 1、推動院生骨質問題照護模式：因應服務對象在院老化趨勢，遂與北市立聯合醫院陽明院區合作辦理「骨質密度檢查」與骨質疏鬆提供免費篩檢測量，透過檢查來提供較適切個別服務，並推動 ABCDE 防治措施，除以飲食配合藥物、安排適當日照活動、過輕院生進行增重、給予適當輔具等措施來減少意外發生。至 10 月底止，專案服務之牛奶補充共計 2 萬 3,278 人次、體適能活動共計 4 萬 1,726 人次、安排日照計共 1 萬 9,172 人次。目前列管個案 49 人(骨質缺乏 29 人、骨質疏鬆 20 人)。
- 2、吞嚥困難防治模式：為改善吞嚥困難服務對象進食吞嚥之安全性，透過飲食內容調整、放慢進食速度、添加食物增稠劑、餵食擺位技巧訓練及輔具使用等措施，進而降低因吞嚥障礙導致吸入性肺炎等相關併發症之發生率。至 10 月底止，全院列管個案共計 15 名，其中有 14 位經吞嚥攝影確診為吞嚥障礙、1 位為吞嚥困難高危險群。另本院並提供食物增稠劑予吞嚥困難服務對象使用，至 10 月底止共計提供 3,383 次。

3、推動腸胃保健專案：因應身心障礙院生常伴隨有腸胃機能障礙的問題（約佔全院 27%），為改善腸胃機能障礙便秘，以透過三段五級防治架構（包括初級衛教宣導、落實健康飲食、加強體能活動；次級提供腹部按摩、增加飲水並落實紀錄、強化營養補充等）研擬完整之「腸胃保健專案照護」計畫，期能降低腸胃機能障礙之院生人數，並減少院生需輔以灌腸處置的人次及頻率；至 10 月底止實施院生腹部按摩，共計服務 48 人、2 萬 5,008 人次。

4、提升專業服務水準：

A. 「意外事件防治」品管圈：為降低院內跌倒致受傷之意外事件發生，自 104 年 9 月成立本品管圈，又名為繭蝶圈（因同減跌）。建立 5 組對策群組，依照 PDCA 之方案執行流程進行。年度目標為將現行院內跌倒致受傷率，以 104 年 1-9 月之平均發生率 0.53% 為基期，105 年度目標預期下降至 0.27%。至 10 月底止，已召開 9 次繭蝶圈，投入參與人數共計 90 人。

B. 「環境清潔維護」品管圈：為提升生活區環境清潔，由跨領域成員組成品管圈，檢視各生活區整潔度及清潔度以利分析現狀，並已找出原因並擬訂對策進行改善，以提供院生乾淨舒適的生活環境，現併入區務考核及不定時考核；本月 26 日品管圈入生活區考核，發現牆面斑駁之問題，刻正排定時程至將各生活區粉刷牆面。

## （二）浩然敬老院

1、高齡整合服務：至 10 月止，機構居家安寧共收案 35 人，往生 11 人，召開家屬會議 15 次，持續檢視符合居家安寧收案條件者。跨專業個案討論共開 37 場，討論計 815 案次。高齡整合門診計 108 診次，看診住民 3,606 人次，每診平均約 33 人次。

2、關懷照顧服務：至 10 月止提供送餐服務、巡房關懷、送藥服務及陪同就醫等服務，受益人次計 85 萬 3,132 人次。

3、文康休閒活動：至 10 月止長者參與日常活動、住友聯誼會及慶生會等計 7,143 人次；另持續辦理長者每週社團活動、不定期文康活動及院

民旅遊，陶冶身心。

4、志工蒞院服務：至10月底止志工參與服務計3,392人次，服務時數計7,446小時，受益人次計1萬3,960人次。

**本年施政重點（係指規劃完成、即將實施或完工之重大政策或重大工程等項目）**

**一、透過土地緊盯小組，建立GIS系統完備社區福利據點**

（一）為周全本市福利據點之建置，建構包含老人、身障、婦幼、兒少等福利人口群完整之福利輸送體系，本局於104年度首度成立「土地緊盯小組」，透過專案小組形式，不定期盤點公有閒置房地、都更回饋地、公宅預定地等之本市不動產資產，並就區域福利人口群需求，結合本局獨創研發之動態地理資訊系統(GIS)-「社會福利人口空間決策支援系統」，以科學化數據結合各空間圖層之屬性資料庫等進行初步套疊分析，藉以透過分析區域社福需求與供給，擇定適宜房地，評估設置多元社福設施之可行性，另藉由該專案小組密集追蹤與列管，隨時掌握土地、房舍釋出情形及規劃辦理進度，以達到房舍活用之效。

（二）至10月底止，已編列預算之土地、房舍或已完成借用程序16案。

**二、公共住宅廣設社福設施，提供30%比率予特殊弱勢族群入住**

（一）為健全本市租賃市場及實現居住正義，本府積極推動「4年2萬戶，8年5萬戶」之公共住宅興建目標，本局配合本府興辦公共住宅之政策，審慎評估各公宅基地未來住戶及周遭區域之社福設施需求，進而依各區域需要提出多項社福設施參建計畫，包含有社區公共托育家園、托嬰中心、老人日間照顧中心、老人長期照顧中心、小規模多機能照顧中心、身障資源中心、身障日間照顧設施、身障社區作業設施及社福中心等社福設施，除滿足周遭民眾之托老、托嬰及社區服務需求，並強化本市社福照護功能。

（二）另為提升本市弱勢居住福利資源，本府提高公宅弱勢家戶保障比例至30%，本府社會局於105年2月至7月間以公民審議方式，除辦理一系列預備會議、公民論壇及政策共識會議，並同步以國發會公共政策參與平台蒐集網路意見，再由民間團體共同討論擇定10%提供為低收入戶保障比例，餘20%則提供老人、身障等特殊身分者承租。有關分配機制，10%低

收入戶採抽籤制；20%則以家戶為概念，採用評點制。本案刻正進行跨局處研商階段，以妥處30%特殊身分保障戶與70%一般戶招租介面整合事宜。

### 三、推動整合性社區服務

為推動社區型照顧服務，提供市民可就近在社區中獲得銀髮、育幼、婦女等多項服務，持續辦理「整合性社區服務計畫」，打造社區型多元服務據點。至10月底，持續參與10個社區推動整合性社區服務方案之執行，並持續進行「服務再設計—老得起的社區」計畫，結合社會設計團隊與社區協作，強調以資產為基礎的社區社會設計，規劃創新社區服務方案，展現社區服務的心意和價值。

### 四、陽明教養院

永福之家屋頂農場建置暨田園城市推廣專案：農場硬體設施設備及志工課程皆已完成，目前穩定成長且已陸續採收。各生活區安排院生於日間活動時間至6樓田園參與活動，至10月下旬止，參與活動之師生及志工共計4,539人次。已於105年3月24日上午10時30分於臺北市永福之家6F辦理該家啟用開放申請暨屋頂農場揭幕記者會。預計自105年4月至11月續辦理園藝訓練課程。另本院田園城市推廣專案部分，已於5月在華岡院區完成建置水耕區之設備，以陶冶院生知能。

### 五、105年度老人福利重大工程

#### (一) 中正區城中段社會福利綜合大樓工程

本案為101-105年度連續性計畫，由本局主辦，本市家庭暴力暨性侵害防治中心參建，委由本府新工處代辦。本案於102年12月22日開工，建築工程及水電工程分別於105年5月3日及6月20日竣工，刻正辦理使用執照申請及相關無障礙設施及消防安全檢查等缺失改善，預計於11月3日至7日辦理建築工程驗收、11月中旬取得使用執照，12月中旬完成水電工程驗收，並於12月23日前完成點交。

#### (二) 大安區老人服務中心暨日間照顧中心工程

本案為103-107年度連續性計畫，現由本府捷運工程局南區工程處代辦；已完成委託規劃設計，並於105年8月12日進行民眾說明會，刻正連續壁施作工程，預計107年4月完工。

(三) 北投區奇岩樂活大樓設計規劃

本案已於103年6月完成先期規劃，委由本府捷運工程局協助代辦新建工程，104年度編列相關預算，已於10月20日進行都市設計審議委員會大會審議，刻正修正平面圖後再送都審會議審議。

(四) 遼寧街宿舍整建提供整合性老人服務工程

本案於103年12月完成先期規劃暨耐震能力詳細評估，104年編列相關經費，地質改良工程已於10月26日開工，預計106年初辦理整建工程。