

臺北市政府社會局105年施政報告

本月資料截止日期：105年12月30日

本月資料更新日期：106年1月9日

本月創新及重點工作

- 一、「老得起的社區」小旅行:於 12 月 10 日、11 日二日邀請社區實務工作者參與臺北市不一樣的社區，拼貼大家對未來社區的想像。2 條「社區小旅行」行程，邀請城市旅遊作家劉克襄先生，以及社會企業、公民記者、服務設計團隊等代表，大家一起體驗城市有溫度的老社區。
- 二、12 月 10 日於臺北市立兒童新樂園辦理「友善心首都·臺北無障礙-2016 國際身心障礙者日慶祝大會」，包含「居家環境全能改造王」及「友善旅館」成果發表、「臺北市政府各局處友善暨無障礙環境及服務成果」靜態展，並由蘇麗瓊秘書長頒發跨專業績優服務人員獎狀。
- 三、北市融合式與社區特色育兒友善園開幕:臺北市於 12 月 14 日起新增加 2 家育兒友善園，分別由幸福名山社區發展協會承辦的「小小貓頭鷹玩樂屋」及由中華民國聾人協會承辦的「益兒小手動動屋」，現總計有 11 家育兒友善園服務據點，讓托育服務資源更向社區紮根。
- 四、長照 2.0 萬華據點掛牌:臺北市配合中央長照 2.0 計畫，率先成為第一波試辦縣市，12 月 16 日配合中央長照服務掛牌活動，由行政院長林全及市長柯文哲共同為臺北市萬華區社區整合型服務中心(財團法人台北市立心慈善基金會辦理)及國立臺灣大學醫學院附設醫院北護分院長照複合服務中心掛牌，從萬華區出發，創新服務輸送模式，強化長期照顧服務能見度，為高齡化長者的長期照顧需求努力建構資源。
- 五、北市首創全國推出石頭湯(社區整合照顧)計畫:在 4 個老人人口較多的國宅設置服務據點，由專人協助整合居家服務、居家復健、居家護理、居家醫療等各項居家式服務。未來將持續辦理長照資源盤點，積極發展一里一共餐服務，預計於各區各推出一 A 級中心，並協助北市石頭湯計畫各試辦點與 ABC 服務模式接軌，讓北市失能者均能獲得合宜適切的長期照顧服務。
- 六、「臺北市婦女館—台北好人家」開張:以「全市眼光、在地經營」為理念的「臺

北市婦女館—台北好人家」，於萬華區開張。該館除了紮根萬華區推展在地性服務之外，作為婦女培力、性別平權的推手，更將規劃多元的、創新的、宏觀的全市性服務及國際性交流活動等。

七、便民服務再升級:長者及身心障礙者使用敬老、愛心悠遊卡能更便利:自 106 年 1 月 1 日起，雙北市辦理敬老、愛心悠遊卡逾期展期地點，擴及至全台 7-ELEVEN、全家便利商店約 8 千多家超商門市，以後敬老、愛心悠遊卡逾期展期可就近在便利商店辦理。

八、照顧牙口及早治療:自 106 年起，調降中低、低收入戶者假牙補助年紀下限，未來年滿 55 歲有假牙製作需求的低收及中低收入戶，均可至臺北市立聯合醫院、市立醫院或臺北市牙醫師公會所屬醫療院所，由牙醫師根據長者牙況協助其申請全口、部分活動假牙及固定假牙補助。

九、12 月底兒童新樂園 3 項融合式遊具（含融合式玩沙臺、融合室玩水臺、融合式旋轉盤）已正式對外開放使用，且於 12 月 10 日由蘇麗瓊秘書長、許立民局長與身障兒童共同體驗使用，另碧湖公園、榮星公園、中研公園新設融合式遊具亦於 12 月底完成驗收對外開放。

十、12 月 31 日「2017 台北最 HIGH 新年城」跨年晚會配合設置無障礙跨年專區，參與對象包含 82 名身心障礙者及其 37 名陪伴者共計 139 位，現場工作人員除本局同仁外，還包含 30 名世大運志工一同協助，提供服務；當日本局局長許立民特至專區陪伴身障朋友迎接新年。

施政成果（係指本局年度重大政策、重要業務之辦理情形）

一、保障經濟弱勢安全，開拓多元扶助

（一）扶助經濟弱勢者

1、提供街友安置輔導及外展服務：設置 2 處安置處所，總計提供 113 床收容床位，因萬華區遊民較聚集，另有 4 名專責社工人員進行街頭遊民輔導工作。

2、補助街友就業、租屋、生活扶助及急難救助：運用遊民生活重建方案協助遊民就業、租屋、生活扶助及急難救助，辦理情形如下：

（1）提供遊民臨工扶助，維護社區清潔，至 12 月底止計服務 937 人次。

（2）協助遊民租屋脫離街頭，至 12 月底止計服務 155 人次。

(3)提供遊民急難扶助，至12月底止計服務582人次。

3、為協助本市經濟弱勢者獲得基本生活保障，至12月底止已受理5,721戶家戶申請低收入戶及中低收入戶、1,737名個案申請中低收入老人生活津貼、2,712名個案申請身心障礙者生活補助，已核定1,760戶低收入戶資格、876戶中低收入戶資格，926名中低收入老人生活津貼資格及1,056名身心障礙者生活補助資格，經審查不符資格者，若家戶生活困難亦主動協助申請本市其他相關福利，或轉介社工員結合其他資源協助。

4、推動脫貧自立方案

(1)辦理「童心協力兒童希望發展帳戶」專案，辦理期間為102年4月至106年12月，透過「多元教育課程」、「獎勵儲蓄培育補助金」、「社會參與」及「公共服務訓練」等策略，強化低收入戶第二代脫貧自立能力，並鼓勵家長共同參與，親子偕同成長，至12月底止參加者計156人，參加者自儲金額共計約1,411萬元。

(2)辦理「反轉未來青年培力希望發展帳戶」專案，辦理期間為104年7月至107年6月，透過「多元教育課程」、「獎勵儲蓄培育補助金」及「職場見習體驗」等策略，協助低收入戶青年累積資產並提升人力資本，至12月底止參加者計93人，參加者自儲金額共計約446萬元。

5、配合市府整體都更計畫進行安康平宅改建計畫

(1)安康平宅以分期方式改建為興隆公共住宅，第一期1區（安康平宅D基地）興建272戶，本局分回90戶提供安康平宅現住戶居住並已完成90戶簽約事宜。

(2)整體改建後，以33%的比例提供給低收入戶無屋者承租，不少於原安康平宅可配住之單位數，並採取與一般戶「混合居住」的方式破除標籤化，消弭過去對低收入戶住宅之刻板印象。另於第一期興建工程中納入福利服務設施，完整規劃全區社會福利服務之輸送，建構一個更貼近居民生活的社區。

(3)安康平宅改建為公共出租住宅後，考量低收入戶間補貼公平性及

可負擔能力，其租金收費以不超過市價4成為原則；但為協助安康平宅現住戶順利轉換環境，入住改建後之公共出租住宅，特依本市低收入戶類別(0至4類)設計不同等級租金，初步估算約在市價1至3成之間。

(二) 協助弱勢就業自立

1、積極推動以工代賑及就業轉銜方案

針對本市16歲以上65歲以下，能勝任臨時工作之低收入戶、中低收入戶或清寒市民，提供以工代賑臨時工作，透過提供短期工作機會以輔助經濟弱勢市民脫離貧窮。105年提供2,670名經濟弱勢民眾以工代賑機會。

為協助代賑工取得技能與就業資訊，加速進入職場，配合勞動局辦理「臺北市代賑工就業轉銜服務方案」，除給予代賑工專案就業諮商與培育協助外，亦運用社會福利資源支持，透過「全人化」的個別服務，降低代賑工就業風險，提高其就業自立與脫貧機會。至12月底止轉介66名代賑工至勞動局接受就業輔導。未來將朝向積極轉介學歷較高及年紀較輕之代賑工，結合勞政部門資源，透過就業支持服務及工作機會媒合，協助回歸主流就業市場，以達成穩定就業之目標。

2、委託辦理經濟弱勢市民重回勞動市場專案

為扶助經濟弱勢市民能以自身的力量改善生活經濟狀況，辦理「經濟弱勢市民重回勞動市場專案」，針對有工作能力未就業或低度就業之低收入戶、中低收入戶及代賑工，提供全程、全人、無縫式就業支持服務，除了協助民眾解決所面臨的各種就業困境，另以訓用合一及企業實習方式，增加其就業技能與就業機會，並透過提撥職能儲蓄培育金，鼓勵成功輔導就業民眾累積工作薪資增加資產，也積極落實社會救助法第15條有關參與直轄市、縣(市)主管機關所提供或轉介就業服務、職業訓練或以工代賑等服務措施之低收入戶及中低收入戶，於一定期間及額度內因就業而增加之收入，得免計入原救助福利資格審查之家庭總收入之從寬規定，以鼓勵本專案輔導民眾穩定就業。至12月底止本局轉介365名經濟弱勢民眾接受就業支持服務。

二、持續推動發展危機及弱勢家庭之多元服務

(一) 強化弱勢家庭支持網絡

- 1、各區社福中心社工員針對社區中危機及弱勢家庭提供諮詢、訪視、評估、處遇等個案服務。至12月底止計服務7,999個家庭，服務個案18萬888人次。
- 2、與民間單位合作推動「臺北市高風險家庭服務」，以協助社區中之高風險家庭。本方案至11月底止總計接獲通報案共計1,617案，衛福部兒少高風險家庭個案管理平台處遇中個案為430案，712名兒少。
- 3、12區社會福利服務中心資源網絡：至11月底止結合283個民間單位，提供相關資源服務。
- 4、積極推動平宅社區服務：
 - (1) 平宅因各類問題交織致使其脫貧困難，致長期難以遷出，故本局自93年起即擬具「平宅支持性服務方案」，期以積極性之協助方案，使平宅居民建立正確的觀念及提昇內在動力，進而增強脫貧自立之意願。至12月底共計開辦194場班隊及活動，受益2,436人次。
 - (2) 委託辦理平價住宅親職培力家庭服務方案。為有效密集輔導平宅低親職家庭改善其家庭狀況，委託台灣愛鄰社區服務協會於安康平宅及福民平宅設立家庭服務中心，針對平宅低親職功能家庭之個別需求，以個人、家庭、團體、社區等多層次的生態系統服務模式，提供社工專業服務、密集輔導，協助案家改善問題，加強親職功能，改善親子關係。至12月底止計總接案數139戶、627人，提供專案服務計1萬3,620人次，活動方案辦理537場次、受益8,075人次。
- 5、為提供單親家庭個管服務、支持及陪伴方案、法律諮詢、心理輔導等服務，設置2家單親家庭服務中心及8家婦女暨家庭服務，至12月底止計服務3萬8,011人次。
- 6、針對新移民及其家庭進行主動關懷訪視服務，辦理社區型支持性服務方案，提供福利及電話諮詢，並整合區域內相關服務單位，建立個案

服務支持網絡，共設置4區新移民社區關懷據點，至12月底止提供訪視服務計3,058人次。

- 7、為加強對弱勢家庭及其子女之照顧與輔導，以補助措施積極鼓勵民間團體設置友善兒童少年福利服務據點，於105年補助18家民間單位辦理兒少福利據點，於本市士林區、中正區、大同區、萬華區、松山區、內湖區、信義區及文山區共計22處。為加強與服務據點之聯繫，本局已於105年8月15日辦理聯繫會議，以利促進各據點服務交流與成果分享。各據點服務人數至105年12月底止共服務687名弱勢兒少，提供10萬787人次的服務量，此外本局持續與民間單位合作辦理其他兒少服務計畫，內容包含兒少權益宣導、兒少公共參與、兒少暑期活動等。本局今年收受民間單位申請共132案，核定補助達849萬3,702元。
- 8、辦理身心障礙者臨時及短期照顧服務：使身心障礙者之家庭照顧者獲得喘息機會，以紓解家庭長期照顧的壓力。至12月底止，計服務815人、1萬4,759人次。
- 9、建構身心障礙者居家服務需求之評估機制：藉由居家照顧服務評估，協助日常功能需他人協助之身心障礙者申請居家照顧服務，使其能在家中得到適當照顧，並紓解家庭在經濟、照顧人力之困擾，以提升其自我照顧能力，改善生活品質。至12月底止，計評估501人；失能評估之後續服務，計1,037人、3,672人次。

(二) 強化家庭暴力及性侵害防治服務網絡

1、家庭暴力及性侵害被害人服務方案及防治網絡合作

持續提供24小時保護服務求助窗口，由本市家庭暴力暨性侵害防治中心即時提供民眾諮詢、求助、通報與庇護等危機處理服務。至12月底止計有3萬3,937通諮詢及聯繫電話，接案服務1萬5,713件（家暴案件1萬4,949件，性侵害案件764件）。

2、家庭暴力及性侵害加害者處遇及輔導服務

為預防家庭暴力及性侵害加害者重複加害行為，促進並協助其適應社會生活，本局依法實施家庭暴力及性侵害加害人處遇計畫，並辦理親密關係婚姻暴力相對人輔導方案。105年11月服務成果如下：

(1)性侵害加害人處遇：新開案20人，服務358人。

(2)家庭暴力加害人處遇：新開案41件，服務153人。

三、落實身心障礙者社區化生活照顧

(一) 擴展身障者照顧資源

1、身心障礙者社區日間作業設施

為符合現行身心障礙者日間照顧需求趨勢，提供身心障礙者日間之去處，規劃適合之作業活動及文康休閒活動，協助提升其生活品質及社會適應能力。本局積極設立社區日間作業設施。至12月底止，計有13處社區日間作業設施，計服務232人、4萬6,441人次。

2、精神障礙者會所

本市精神障礙人口計1萬餘人，自105年擴增為2家會所，委由伊甸基金會辦理真福之家及台北市康復之友協會辦理向陽會所，針對因疾病致長期人際退縮或缺乏自信心的精神障礙者，提供工作日方案等服務和資源，協助其發展自我，建立社區支援網絡並鼓勵社會參與。至12月底止，計會員176人，服務8,789人次。

3、身心障礙者社區式日間照顧服務

6家身心障礙者資源中心於101年陸續開辦社區式日間照顧服務，作為身障者社區日間活動據點，藉多元休閒活動課程規劃，促使身障者交流生活經驗，提升生活自理能力。至12月底止，計服務1萬5,541人次。

(二) 深化失能者友善環境

1、臺北市聽語障溝通服務方案：為保障聽覺功能或言語功能障礙者參與公共事務之基本權益，並增加其社會參與的機會，依聽語障者實際需求，提供24小時手語翻譯服務或聽打服務，至12月底止，已服務168人及181單位（計4,000件，4,817.5小時）。

2、活動無障礙檢視：為積極協助身心障礙者參與活動，增加社會參與機會，促進無障礙友善環境，本局訂立「臺北市政府各機關辦理各項活動設置無障礙設施及服務檢核表」，提供各局處於辦理活動前進行活動無障礙設施及服務之檢視，至12月底止，共檢視77場次。

四、打造銀髮族友善環境，提供長者全方位服務

(一) 落實社區銀髮長期照顧

- 1、結合本市長期照顧管理中心、老人服務中心、日間照顧中心、健康服務中心、社區內相關資源及里鄰系統，提供本市失能老人日間照顧、居家服務、送餐服務、生活輔具器具及居家環境改善、交通接送補助、家庭托顧等各類專業及互助型的照顧措施，以落實在地老化之目標。
- 2、至12月底止，本市在12個行政區共建置17家日間照顧服務中心，可提供554名失能或失智長者日間收托服務，105年8月2日中正日照開幕後，達成一區一日照之目標。105年共委託17家居家服務單位，截至105年11月計561名居家服務員提供服務，並推動居家服務人力培訓及留任方案，提升服務量能。

(二) 鼓勵銀髮族社會參與

設置各類老人活動據點，促進長者社會參與、活躍老化。至12月底止，本市計有363處各類型老人多元活動據點（含本局長青學苑、老人服務中心、老人活動據點、社區照顧關懷據點、衛生局長青活力站、教育局樂齡中心及圖書館、體育局運動中心等），以提供長者在地服務及多元化之文康休閒及教育研習選擇，提升長者社會參與程度並充實長者精神生活、活化身體機能，使長者樂在遐齡。

(三) 強化失智症社區整合服務

整合社區中社政及衛政失智相關資源，105年推動社區失智服務網實驗方案，現以10處老人服務中心為核心，設立失智症服務諮詢窗口、建立社區失智服務志工團隊、辦理失智相關之教育訓練、結合各據點進行社區宣導及初篩活動、轉介疑似失智症個案至健康中心提供個管服務、建立區域型失智症資源地圖及網絡、培力轄內據點提供類日照服務、辦理非藥物治療團體及家屬團體；另亦鼓勵民間單位利用餘裕空間辦理互助家庭服務，讓社區中失智之虞長者可以被早期發現、早期進入服務體系；至11月底止，本市共計辦理22場教育訓練，服務707人次，另有86場社區宣導，服務6,014人次，及71場社區篩檢，服務2,853人次，使現有失智症長者之家庭可獲得適當的支持性服務，讓失智症長者在社區中安老。

五、提供多元托育照顧服務

至12月底止，本市公辦民營托嬰中心15家，收托625名嬰幼兒；私立托嬰中心114家，核定收托3,208名嬰幼兒；社區公共保母3家，共收托30名嬰幼兒；取得本市核發居家式托育服務登記證書之托育人員3,787名，收托5,819名嬰幼兒。

六、建構完善的兒童照顧服務

(一) 兒童早期療育服務

1、早期療育社區資源中心(自辦及委辦)：至12月底止，計服務3,800人、2萬9,591人次，其中提供專業諮詢、到宅示範服務及服務幼兒園專業支援計3,782人次，一般諮詢1,750人次。

2、通報、諮詢及親職服務：至12月底止，計通報2,210人，提供諮詢及親職服務計7,201人次。

3、創新結合親子館提供兒童發展諮詢服務：至12月底止，親子館駐館諮詢計178場次，服務1,333人次，社區外展諮詢計29場次、519人次。

4、105年度社區0至3歲兒童發展篩檢：在4個醫療院所健兒門診共進行90場次，篩檢1,408名3歲以下幼兒，篩檢出72位疑似發展遲緩，發現率5.2%。

(二) 本市設公辦民營親子館13家、嬰幼兒物資交流中心1家，提供6歲以下兒童及其照顧者分齡及主題親子遊戲活動空間，辦理育兒親職講座、育兒知識宣導及諮詢、外展服務、志工培訓及二手教玩具交換借用方案等，至12月底止，服務107萬4,519人次。

(三) 為加強及落實本市轄管19家兒少安置機構(包括5家公辦民營兒少安置機構、12家私立育幼機構及2家團體家庭)之管理，規劃調整評鑑方式，將現行每三年一次之評鑑，分為平時考核及評鑑，於平時定期及不定期查核各機構行政作業、人事管理、硬體設施、公安衛生等面向，減輕機構評鑑準備負擔，並真實反映機構狀況及利於即刻改善，已於105年第1季完成12家私立育幼機構巡迴輔導，並於6月16日召開兒少安置機構聯繫會議，研商評鑑指標，8月函發查核表予各機構，截至11月底已完成19家機構第一次查核，並於11月28日召開聯繫會議檢討，後續將每兩個月進行一次訪查。

七、推廣志願服務

(一) 辦理志工網路教學

與公訓處合作，於臺北E大開設志工訓練網路教學課程共2班(含手語版課程)，至11月底止共有6萬3,770人次選課；另開設方案設計及督導訓練等11班，至11月底止共有2萬2,063人次選課。

(二) 志願服務推廣中心服務成果

- 1、志工人力開拓及管理：至12月底止提供社區及志願服務臨櫃及電話、電子郵件諮詢服務(含人力招募媒合)計3,239人次；志工媒合平臺至12月底止新註冊使用志工計808名，志工運用單位刊登招募及活動訊息計244則。
- 2、志願服務理念宣導與激勵：至12月底止發送志願服務季刊、宣導品及電子報共計2萬433人次。

八、精進社福機構服務管理

(一) 陽明教養院

- 1、推動院生骨質問題照護模式：因應服務對象在院老化趨勢，遂與北市立聯合醫院陽明院區合作辦理「骨質密度檢查」與骨質疏鬆提供免費篩檢測量，透過檢查來提供較適切個別服務，並推動ABCDE防治措施，除以飲食配合藥物、安排適當日照活動、減輕院生進行增重、給予適當輔具等措施來減少意外發生。至12月底止，專案服務之牛奶補充共計2萬7,229人次、體適能活動共計4萬9,962人次、安排日照計共2萬2,990人次。目前列管個案49人(骨質缺乏29人、骨質疏鬆20人)。
- 2、吞嚥困難防治模式：為改善吞嚥困難服務對象進食吞嚥之安全性，透過飲食內容調整、放慢進食速度、添加食物增稠劑、餵食擺位技巧訓練及輔具使用等措施，進而降低因吞嚥障礙導致吸入性肺炎等相關併發症之發生率。至12月底止，全院列管個案共計16名，其中有15位經吞嚥攝影確診為吞嚥障礙、1位為吞嚥困難高危險群。另本院並提供食物增稠劑予吞嚥困難服務對象使用，至12月底止共計提供3,908次。

3、推動腸胃保健專案：因應身心障礙院生常伴隨有腸胃機能障礙的問題（約佔全院 27%），為改善腸胃機能障礙便秘，以透過三段五級防治架構（包括初級衛教宣導、落實健康飲食、加強體能活動；次級提供腹部按摩、增加飲水並落實紀錄、強化營養補充等）研擬完整之「腸胃保健專案照護」計畫，期能降低腸胃機能障礙之院生人數，並減少院生需輔以灌腸處置的人次及頻率；至 12 月底止實施院生腹部按摩，共計服務 48 人、3 萬 340 人次。

4、提升專業服務水準：

(1)「意外事件防治」品管圈：為降低院內跌倒致受傷之意外事件發生，自 104 年 9 月成立本品管圈，又名為繭蝶圈（音同減跌）。建立 5 組對策群組，依照 PDCA 之方案執行流程進行。年度目標為將現行院內跌倒致受傷率，以 104 年 1-9 月之平均發生率 0.53% 為基期，105 年度目標預期下降至 0.27%。至 12 月底止，已召開 9 次繭蝶圈，投入參與人數共計 90 人。

(2)「環境清潔維護」品管圈：為提升生活區環境清潔，由跨領域成員組成品管圈，檢視各生活區整潔度及清潔度以利分析現狀，並已找出原因並擬訂對策進行改善，以提供院生乾淨舒適的生活環境，現併入區務考核及不定時考核；10 月 26 日品管圈入生活區考核，發現牆面斑駁之問題，已排定時程陸續至各生活區粉刷牆面。

(二) 浩然敬老院

1、高齡整合服務：至 12 月底止，機構居家安寧共收案 37 人，往生 12 人，召開家屬會議 16 次，持續檢視符合居家安寧收案條件者。跨專業個案討論共開 43 場，討論計 1,027 案次。高齡整合門診計 134 診次，看診住民 4,411 人次，每診平均約 33 人次。

2、關懷照顧服務：至 12 月底止，提供送餐服務、巡房關懷、送藥服務及陪同就醫等服務，受益人次計 102 萬 6,759 人次。

3、文康休閒活動：至 12 月底止，長者參與日常活動、住友聯誼會及慶生會等計 8,928 人次；另持續辦理長者每週社團活動、不定期文康活動

及院民旅遊，陶冶身心。

4、志工蒞院服務：至12月底止，志工參與服務計4,453人次，服務時數計9,548小時，受益人次計1萬6,616人次。

本年施政重點（係指規劃完成、即將實施或完工之重大政策或重大工程等項目）

一、透過土地緊盯小組，建立GIS系統完備社區福利據點

（一）為周全本市福利據點之建置，建構包含老人、身障、婦幼、兒少等福利人口群完整之福利輸送體系，本局於104年度首度成立「土地緊盯小組」，透過專案小組形式，不定期盤點公有閒置房地、都更回饋地、公宅預定地等之本市不動產資產，並就區域福利人口群需求，結合本局獨創研發之動態地理資訊系統(GIS)-「社會福利人口空間決策支援系統」，以科學化數據結合各空間圖層之屬性資料庫等進行初步套疊分析，藉以透過分析區域社福需求與供給，擇定適宜房地，評估設置多元社福設施之可行性，另藉由該專案小組密集追蹤與列管，隨時掌握土地、房舍釋出情形及規劃辦理進度，以達到房舍活用之效。

（二）至12月底止，已編列預算之土地、房舍或已完成借用程序16案。

二、公共住宅廣設社福設施，提供30%比率予特殊弱勢族群入住

（一）為健全本市租賃市場及實現居住正義，本府積極推動「4年2萬戶，8年5萬戶」之公共住宅興建目標，本局配合本府興辦公共住宅之政策，審慎評估各公宅基地未來住戶及周遭區域之社福設施需求，進而依各區域需要提出多項社福設施參建計畫，包含有社區公共托育家園、托嬰中心、老人日間照顧中心、老人長期照顧中心、小規模多機能照顧中心、身障資源中心、身障日間照顧設施、身障社區作業設施及社福中心等社福設施，除滿足周遭民眾之托老、托嬰及社區服務需求，並強化本市社福照護功能。

（二）另為提升本市弱勢居住福利資源，本府提高公宅弱勢家戶保障比例至30%，本府社會局於105年2月至7月間以公民審議方式，除辦理一系列預備會議、公民論壇及政策共識會議，並同步以國發會公共政策參與平台蒐集網路意見，再由民間團體共同討論擇定10%提供為低收入戶保障比例，餘20%則提供老人、身障等特殊身分者承租。有關分配機制，10%低

收入戶採抽籤制；20%則以家戶為概念，採用評點制。本案刻正進行跨局處研商階段，以妥處30%特殊身分保障戶與70%一般戶招租介面整合事宜。

三、推動整合性社區服務

為推動社區型社會服務，提供市民可就近在社區中獲得銀髮、育幼、婦女等多項服務，持續辦理「整合性社區服務計畫」，打造社區型多元服務據點。本年度針對10個社區發展協會，提供個別化的組織培力工作，強化組織體質；另結合社會設計團隊與社區協作，執行「服務再設計—老得起的社區」專案，盤點社區資產，設計執行創新提案，以帶動更深刻的社區參與與社區服務。12月份辦理「社區小旅行」及「2016發現台北-老得起的社區」活動，分享社區型社會服務對豐富居民生活的價值。

四、陽明教養院

永福之家屋頂農場建置暨田園城市推廣專案：農場硬體設施設備及志工課程皆已完成，目前穩定成長且已陸續採收。各生活區安排院生於日間活動時間至6樓田園參與活動，至12月上旬止，參與活動之師生及志工共計5,764人次。於105年3月24日上午10時30分於臺北市永福之家6F辦理該家啟用開放申請暨屋頂農場揭幕記者會。預計自105年4月至11月續辦理園藝訓練課程。另本院田園城市推廣專案部分，已於105年5月在華岡院區完成建置水耕區之設備，以陶冶院生知能。

五、105年度老人福利重大工程

(一) 中正區城中段社會福利綜合大樓工程

本案為101-105年度連續性計畫，由本局主辦，本市家庭暴力暨性侵害防治中心參建，委由本府新工處代辦。本案於102年12月22日開工，建築工程及水電工程分別於105年5月3日及6月20日竣工，11月29日完成建築工程複驗，11月30日水電工程正驗，預計12月1日取得使用執照，並於12月23日完成點交。

(二) 大安區老人服務中心暨日間照顧中心工程

本案為103-107年度連續性計畫，現由本府捷運工程局南區工程處代辦；已完成委託規劃設計，於105年4月12日第4次工程標開標決標。105年5月31日起算工期，刻正進行基礎版工程，於12月施做至地下二層，預計107

年4月完工。

(三) 北投區奇岩樂活大樓設計規劃

本案已於103年6月完成先期規劃，委由本府捷運工程局協助代辦新建工程，104年度編列相關預算，已於10月20日及11月24日辦理都審會議，決議部分修正後通過，刻正辦理細部設計中。

(四) 遼寧街宿舍整建提供整合性老人服務工程

本案於103年12月完成先期規劃暨耐震能力詳細評估，104年編列相關經費，使用執照已於105年4月11日取得，地質改良工程於105年10月26日開工，預計106年1月底完工；另整建工程預計106年3至4月開辦，106年底完工。