

# 警察局「北投區大同街職務宿舍新建工程」地區說明會

## 會議紀錄

壹、時間：112年01月07日（星期六）下午07時00分

貳、地點：警察局北投分局10樓大禮堂

參、主持人：警察局後勤科薛克揚科長

記錄：石國威

肆、出席人員：詳簽到表

伍、主席致詞及簡報(略)

陸、貴賓及民眾發言

一、陳賢蔚議員辦公室王主任：

(一)是否會在改巷範圍新設排水溝及人行道。

(二)新建宿舍大樓開放空間怎麼開放?是否會劃設1F平面汽、機車停車空間?

(三)如地質鑽探及改良時發現地質較軟弱，是否全施作防沉設計?

二、侯漢廷議員辦公室劉主任：

(一)請落實廢巷等需要公告之事項，公開透明。

(二)請重視鄰損、鄰房鑑定相關事宜。

(三)請研議開放公共設施、停車場之可能性。

三、林延鳳議員辦公室陳主任:本次會議結論事項是否會提供給各相關議員辦公室?

三、北投長安里陳章生里長：建議育仁路135巷及大同街27號至31號5間2樓建物，與警察局職務宿舍一起興建大樓，減少公共空間及車子出入口。

四、發言民眾陳○民：

(一)大同街188巷周邊為民國54年興建之2層樓老舊建物，請警察局提醒設計單位在規劃基礎工程時，盡量以鑽掘方式進行，以免影響建物安全。

(二)警察局新建職務宿舍大樓地下室有3層，地下停車場有何規劃?

柒、相關局處回應：

## 一、新工處：

- (一) 職務宿舍大樓地下室施工方式將採連續壁方式施作，並在施作連續壁前先評估地質狀況，倘地質狀況不好，會先進行地質改良(如CCP止水灌漿等)穩固周邊土壤。
- (二) 有關排水溝設計部分，本案將依法規規定，工程在規劃設計前，辦理流出抑制計畫評估與檢討(含水流走向、水溝大小、尺寸、周邊排水溝排水量等)後再辦理規劃設計。
- (三) 開放空間部分，將請警察局納入需求計畫中，並在規劃設計作業時進行檢討，另1F 劃設平面汽、機車停車空間部分，因現行法規規定，建築物退縮後的空間，不能作為其他項目使用，倘里民設置汽、機車停車空間需求，請警察局納入需求計畫中，後續本處將依據相關法令規定檢討是否設置。
- (四) 地質鑽探部分，將在規劃設計階段時辦理，另施工倘造成鄰損該如何處理，施工前會由施工廠商委託第三公正單位(如土木技師公會或結構技師公會等相關專業單位)進行鄰房鑑定，並在完成鄰房鑑定報告書後方能進行開挖作業，如在施工中發生鄰損情形，相關單位會就鄰損現況與鄰房鑑定報告書內容進行比對鑑定，倘認是因工程施作所造成，一定會負責處理完畢。
- (五) 依臺北市政府公共工程落實公民參與制度作業程序，除本次召開地區說明會相關資料會放置於機關網站及公民參與網外，後續規劃、設計作業(含警察局主政邀集里民召開之設計說明會)相關資訊也會置於警察局網站上，並請里長通知里民上網下載參閱。

## 二、更新處：

- (一) 警察局興建職務宿舍基地所在街廓，市府已劃定為更新地區，只要所有權人達75% 以上同意，並達法定之最小更新規模，即可依法推動都市更新。
- (二) 有關本案警察宿舍參與周邊都更案一節，應由潛在實施者函詢警察局(公有土地管理機關)意見。
- (三) 另更新處有提供15人連署申請法令說明會服務，有需要的里民或

民眾皆可至更新處網站申請。

三、警察局：

- (一)有關廢巷公告部分，本局會依規定於公告期間前提早公告，並請里長協助通知周遭里民知曉。
- (二)本次地區說明會會議紀錄，本局將函送各相關與會單位及人員，並放置於機關網站及公民參與網供民眾參閱。
- (三)本基地尚無都更實施者詢問本局參與意願，本局續行自行興建進度。

捌、會議結論：感謝各位鄉親蒞臨，這次會議是本案新建工程起始時辦理的地區說明會，後續規劃設計部分，則由本局與新工處接續與各位鄉親進行互動，另需公佈的一些相關資訊，本局亦會依規定置於本局及公民參與網站供民眾下載參閱，本次會議就到這裡結束，謝謝大家。

玖、散會(20時40分)

警察局「北投區大同街職務宿舍新建工程」公民參與說明會

一、 時間：112年1月7日（星期六）下午7時

二、 地點：北投區中央北路1段1號

三、 主持人：薛克揚

紀錄：石國威

四、 與會單位：

與會單位	職稱	簽名
都發局		
建管處		陳東沛
新工處		江東敏
更新處		郭得榮
北投區公所		
長安里辦公處		
警察局	股長	吳岸蓉

# 警察局「北投區大同街職務宿舍新建工程」公民參與說明會

一、時間：112年1月7日(星期六)下午7時

二、地點：臺北市北投區中央北路一段1號(北投分局10樓禮堂)

三、與會單位：

與會人員	職稱	簽名
林延鳳議員	特助	阿芳姐
陳賢蔚議員	特助	芳姐
林杏兒議員		
汪志冰議員		
林世宗議員		
陳重文議員		
陳慈慧議員		
鍾佩玲議員		
侯漢廷議員	主任	劉雪莹
黃滢瑩議員		
張斯綱議員		
陳政忠議員		

# 警察局「北投區大同街職務宿舍新建工程」公民參與說明會

一、時間：112年1月7日(星期六)下午7時

二、地點：臺北市北投區中央北路一段1號(北投分局10樓禮堂)

三、與會單位：

與會人員	電話
張中仁	0937023975
林玉炘	0963304812
謝唐傑	0933500704
陳揮民	0939175838
吳文等	092834369
陳亭生	0939611019
謝金益	0910205419
陳慶華	0935238638

警察局「北投區大同街職務宿舍新建工程」公民參與說明會

與會人員	電話
陳皓承	