附錄十四

綠建築

、綠建築設計說明

綠建築標章之推動在我國分成候選綠建築證書與綠建築標章,綠建築標章為取得使用執照或既有合法建築物,合於綠建築評估指標標準須接之獎章。候選綠建築證書則為鼓勵取得建造執照但尚未完工領取使用執照之新建建築物,凡規劃設計合於綠建築評估指標標準之建築物,即須授候選綠建築證書,為一「準」綠建築之代表。本案為一地下 5 樓,地上 26 樓之住宿類建築,其綠建築規劃評估分別說明如下:

(一)黃金級綠建築

案實際施工將符合綠建築標章分級評估之「黃金級」 說與評估手冊」(2015 年版)訂定之分級評估方法評 定以上綠建築檢討指標,各指標之詳細評估計算內容將於正式提出候選綠建築證 書申請時,依「綠建築標章申請審核認可及使用作業要點」規定檢附申請所需資 以評定會議之結果為準。本案分級評估總得分 Zizi=48.61分(實際得分依標章審查結果),因本案免評估生物多樣性指標,所以分 、「分級評估表」、「各項指標評估表」,及各項指標 量、廢棄物減量、室內環境、水資源及污水垃圾改 章,故於綠建築之9項評估指標中,檢討綠化量 標準。「綠建築評估資料總表」 善等8項指標,依「綠建築解 料向評定機構提出申請,並 數位於黃金級 48≤RS<58°本 基地保水、日常節能、CO₂ 減 因本案將申請綠建築黃金級標 簡述如下:



綠建築標章評估總表-住宿類 (2015年版)

一、建築名稱: 台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地

對板概要: 地下 5層,地上 26層,SRC構造住宿類、辦公類建築

二、建物概要:三、評估結果:

11日 年 十	1 1 1	1	7 计图 7	
中調油無損田	以引用		系统待方	
4. 化粉络稀存枯菌	BD=		RS1 = 1875 × [/ RD - RD // RTK 1 + 1 5 =	800
115020後日150年	BDc =		- JT 1.2	3
1941年197年9	TCO2c =	588,180	RS2	7 03
	TCO2 =	302,463	= $6.81 \times [(TCO2 - TCO2c)/TCO2c] + 1.5 =$	1.93
1944年	γ=	95.0	31.18.18.1	ć
奉地你 亦有標	λc=	0.18	$KSS = 4.00 \times [(\lambda - \lambda C) / \lambda C)] + 1.5 =$	9.00
	EEV =	6.79	- 0 6 1 1 00 0 W AXEE - 00 0 M AXEE - 1830	Ċ
	EEVc =	0.80	NO41 = CIX [(U.OU - ELY)) U.OU] + 2.U =	7.17
	Uaw =		$= (20011 \cdot 90 \cdot 5) \cdot 90 \cdot v = v30$	0
	Uawc =	3.00	KS42 = 4.00 × (5.00 - ∪aw) =	0.00
	Uaf =			ć
	Uafc =	5.50	No43 = 2:00 X (5:30 - 0.41) =	0.00
	EEV ≤EEVc		■合格 □不合格	
日常節能指標	EAC =	0.80		77
	EACc =	0.80	R344 = 10:00 × [(0:00 - EAC)	00.1
	EAC ≤EACc		■合格 □不合格	
	EL =	0.80	= \$ 1 * 1 00 0 /N 1E	7.5
	ELc =	0.80	RS43 = 9:00 × [(0:00 - EL)/ 0:00] + 1:3 =	J. 30
	EL ≤Ek		■合格 □不合格	
	Eqi =		- (11 ~ 12 H) 3 - 78 d	2 10
	Ui =			2.10
學 沿血 经 沿	CCO2 =	0.63	- \$ 1 · 1 68 0 / 6000 68 0 X ~ 0/ 01 - \$3a	2
一氧心吸吸里细胞	$CCO_2c =$	0.82	NS3 = 19:40 X [(0:02 - CCO2)) 0:82] + 1:3 =	3.0
所	PI =	3.27	- \$ 1 · 1 vc c \ 14 vc c \ 2 \ \ c 1 c 1 - 93 d	1 69
沒未70/%里18/床	PIc =	3.30		1.02
男子班明上小	正=	69.00	31 - 10 03 W 0 03 - E7 91 - E7 61 -	00.7
全门极场拍除	Ec =	60.00	NS/ = 10.0/ × [(1E - 00.0)/ 00.0] + 1.3 ≡	4.30
	WI =	8.00	- \$1 0 & K 0 & 11x1 / ~ 0 \$ & - 88 a	00.0
水資源	WIc =	2.00		3.5
	$\mathrm{WI} \geq \mathrm{WIc}$		■合格 □不合格	
更华州 各 其 孝 子 八	Gi =	14.00	31,1001,4001 107,313	25 6
/7/小型牧政音拍像	Gic =	10.00	$KSS = 5.15 \times [(\text{ OII} - 10.0)] + 1.5 =$	3.30
	条統	系統總得分 RS =	$SS = \Sigma RSi = 48.63$	

(2015年版) (四捨五人取至小數點後二位) 表D-1 各指標計分法 - 住宿類

	九大指標	冶無	設計值		事 審 審	分級評估得分 RSi		得分上限
一、件	生物多樣性指標		BD =		BDc =	$RS1 = 18.75 \times [(BD - BDc)/BDc] + 1.5 =$	\vdash	RS1≤9.0
() () () () () () () () () () () () () (綠化量指標		$TCO_2 =$	588180	$TCO2_c = 302,463$	$RS2 = 6.81 \times [(TCO2 - TCO2c)/TCO2c] + 1.5 =$	7.93	RS2≦9.0
	基地保水指標		γ =	0.56	$\lambda c = 0.18$	$RS3 = 4.00 \times [(\lambda - \lambda c) / \lambda c] + 1.5 =$	00.6	RS3≤9.0
計 記 記 記 記 記 記	場 外表節能 過		EEV =	0.79	EEVc = 0.80	RS41 = ei × [(0.80 - EEV) / 0.80] + 2.0 = 連棟住宅類 e1 = 10.0 其他住宿類 e2 = 15.0	2,12	RS41≤8.0
900000 3000	ン 外牆節能		Uaw =		Uawc =	$RS42 = 4.00 \times (3.00 - Uaw) =$	\vdash	RS42≤4.0
	玻璃隔熱		Uaf =		Uafc =	$RS43 = 2.00 \times (5.50 - Uaf) =$		RS43≦4.0
	空調節能		EAC =	0.80	EACc = 0.80	$RS44 = 10.0 \times [(0.80 - EAC)/0.80] + 1.5 =$	1.50	RS44≤6.0
	照明節能		EL =	0.80	ELc = 0.80	$RS45 = 9.0 \times [(0.80 - EL)/0.80] + 1.5 =$	1.50	RS45≤5.0
凹	固定耗能設備					$RS46 = \Sigma (Eqi \times Ui) = 3.$	3.10	RS46≤6.0
五、C	CO2減量指標		$CCO_2 =$	0.63	$CCO_2c = 0.82$	RS5 = $19.40 \times [(0.82 - CCO2)/0.82] + 1.5 =$	00.9	RS5≤8.0
後、大	廢棄物滅量指標		PI =	3.27	PIc = 3.30	$RS6 = 13.13 \times [(3.30 - PI)/3.30] + 1.5 =$	1.62	RS6≤7.0
七、 輸	室內環境指標		E =	00.69	Ec = 60.00	$RS7 = 18.67 \times [(IE - 60.0)/ 60.0] + 1.5 =$	4.30	RS7≤12.0
八、水	水資源指標		WI =	8.00	WIc = 2.20	$RS8 = 2.50 \times [(WI - 2.00)/2.00] + 1.5 =$	8.00	RS8≤8.0
九、河	污水垃圾改善指標		= ID	14.00	GIc = 10.0	10.00 RS9 = $5.15 \times [(GI - 10.0)/10.0] + 1.5 =$ 3.	3.56	RS9≤5.0
						合計總分 RS = ZRSi =	48.63	
	註:變	距R1、	-R9為該指標的設計	十值與基準	變距R1~R9為該指標的設計值與基準值的絕對值差與基準值之比,依	1 之比,依「 設計值—基準值 ÷基準值」之公式計算。		

(單位:分) 表D-2 分級評分基準 - 住宿類(2015年版)

綠建築標章等級	合格級	銅級	銀級	黄金級	鑽石級
九大指標全評估總得分RS範圍	$20 \le RS < 37$	37≦RS<45	45≦RS<53	53≦RS<64	64≦RS
免評估生物多樣性指標RS範圍	18≦RS<34	34≦RS<41	41≦RS<48	48≦RS<58	58≦RS
分級評估歸屬級別					

(二)綠化量指標

1. 建築基本資料

基地面積: 3703.76 m³

法定建蔽率:65%

土地使用分區:第三種商業區

2. 由於景觀設計上的考量與開放空間的要求,本案分別於 IF、13F、RF 種植各種樹種。IF 以喬木種植為主。其中 IF 主要的固碳量都是由喬木貢獻,另種植灌木、草地等植栽,13F 在部分露臺區域種植喬木與灌木草地,RF 充分利用空間種植小喬木、灌木、草花作為景觀配置。為了落實整體的綠化並配置有足夠深度的覆土以確保植物的扎根穩固。

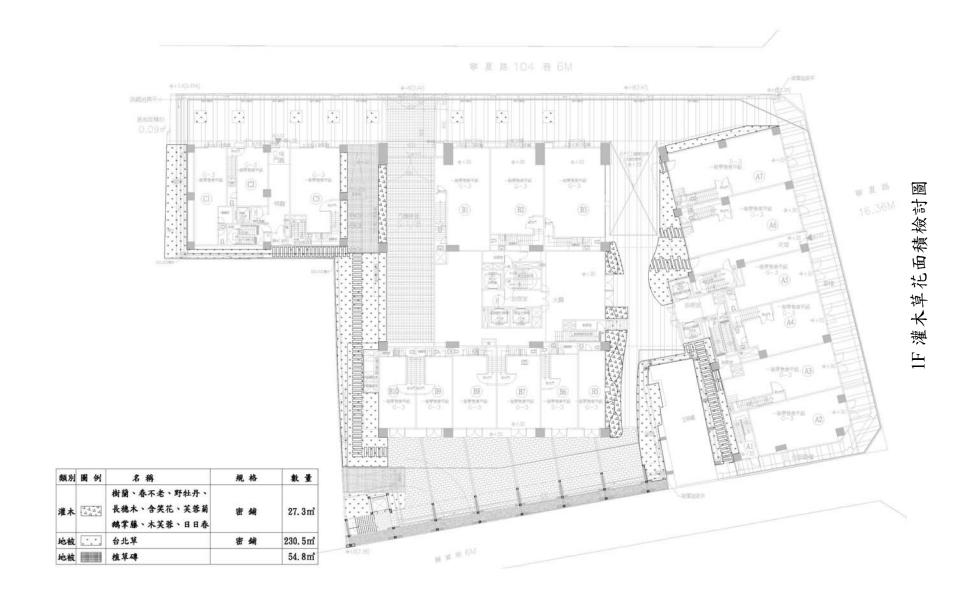
3. 綠化量指標說明

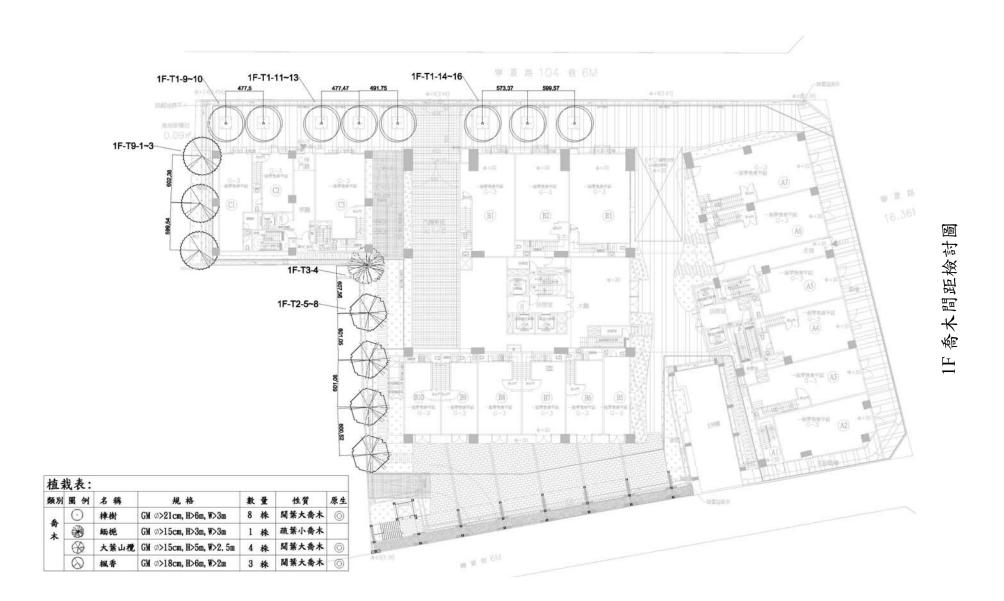
本案的綠化量將近一半是由基地內栽種的喬木貢獻。其中,新植的喬木根據建築技術規則是以一般市街地喬木最大樹冠直徑 4m 的標準代入計算。



参考台灣原生植物圖鑑以本土原生種、誘鳥誘蝶植栽為主

	綠化	綠化量指標評估表 - 住宿類		(2015年版)			
一、建二、条	建築名稱: 台北市大 綠化量評估	台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地	虎等40筆土地				
	植栽種類	裁種條件	固定量 Gi	栽種面積 Ai	Ai	計算值 Gi×Ai	
生 復 層	大小喬木、灌木、 花草密植混種區	喬木種植間距3.5m以下 且土壤深度1.0m以上	1200		m ²		
	闊葉大喬木	土壤深度1.0m以上	006	288.00	00 m ²	259,200	
施	闊葉小喬木、針葉 喬木、硫葉喬木	土壤深度1.0m以上	009	320.00	00 m ²	192,000	
	棕櫚類	土壤深度1.0m以上	400		m		
灌木		土壤深度0.5m以上 (每m²至少栽植2株以上)	300	193.97	77 m ²	58,191	
多年生蔓藤	三曼藤	土壤深度0.5m以上	100		m^2		
草花花圃、 草坪	5圃、自然野草地、	土壤深度0.3m以上	20	580,38		11,607.60	
14 14	#3L	米高徑30cm以上	006		m^2		
	公田	或樹齡20年以上	009		m^2		
			$\Sigma G_i \times A_i =$		520,999	99 kgCO ₂	
二、 生 射針	生態緣化優待係數α 有計畫之原生植物、誘鳥	三、生態緣化優待係數α 針對有計畫之原生植物、誘鳥誘蝶植物等生態綠化之優惠。無特殊生態	憂惠。無特殊6	記 記 記		0.6579	1
綠化者崑 其中α=	殳a=1.0。此優待必須:0.8+0.5×ra;ra=原	綠化者設α=1.0。此優待必須提出之整體植裁設計圖與計算表 其中α=0.8+0.5×m;m=原生或誘鳥誘蛛植物採用比例	駐貸表。 5例	α=		1.1289	l .
四、緣 TCO ₂ = (四、綠化設計值TCO₂計算 TCO₂ = (Σ(Gi×Ai))×α			TCO ₂ =	II	588,180	
五・綠/ TCO ₂ c= 0.15 × A ₆ 面積・/	五・綠化基準值TCO₂c計算 TCO ₂ c=1.5x(0.5xA'xβ),A' = (A ₀ -Ap)×(1- r 0.15 × A ₀ ,r = 法定建敲率,分期分區時 r = ' 面積, <i>β</i> 為單位錄地CO2固定量基準 [xg/m ²]	五、綠化基準值TCO₂c計算 TCO ₂ c=1.5x(0.5xA′x β), A' = (A ₀ -Ap) x (1-r) ,若A'<0.15 x A ₀ ,則A' = 0.15 x A ₀ ,r = 法定建蔽率,分期分區時 r = 實際建蔽率,Ap為不可錄化之 面積, <i>β</i> 為單位綠地CO2固定量基準 [kg/m [†]]	.0.15×A ₀ ,則/ ^{로,Ap為不可総}	۲۲۵ ₂ c = TCO ₂ c =	II	302,463	
十、多练缉分	冻得分	RS2 = 6.81 × [(TCO2 - TCO2c)/ TCO2c] + 1.5 =	02c)/ TCO2c] +	- 1.5 =		7.93	
WAR (WEI T /J	$(0.0 \le RS2 \le 9.0)$					

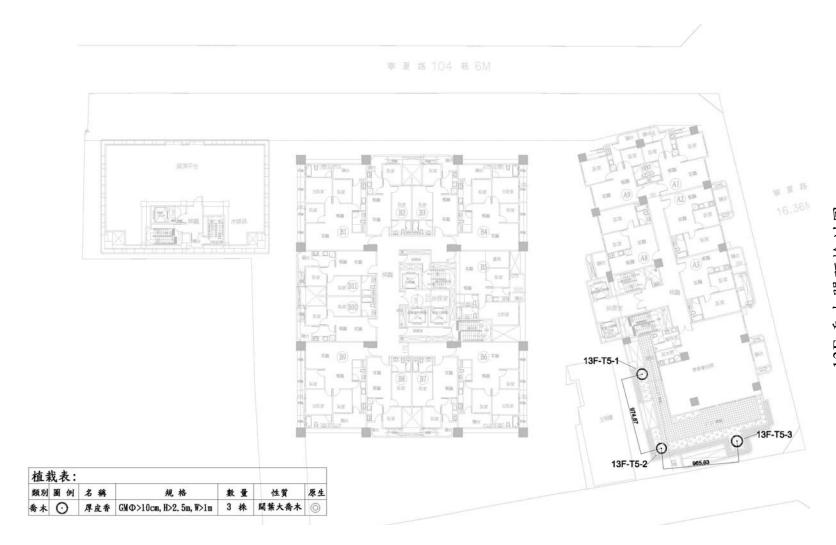


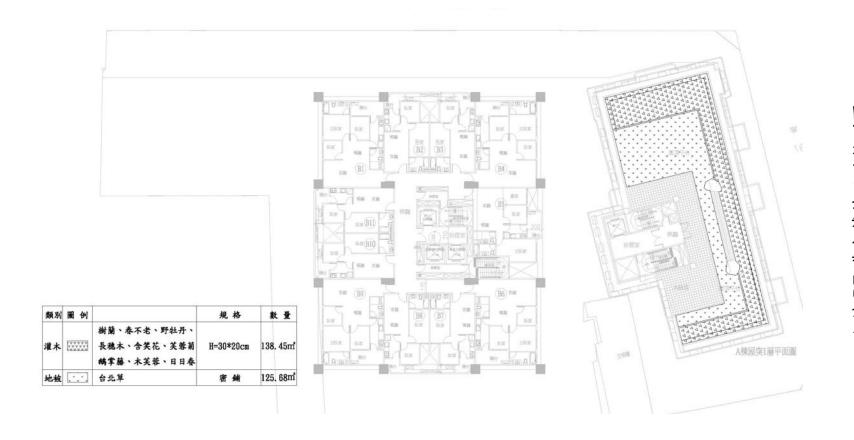


A14-4

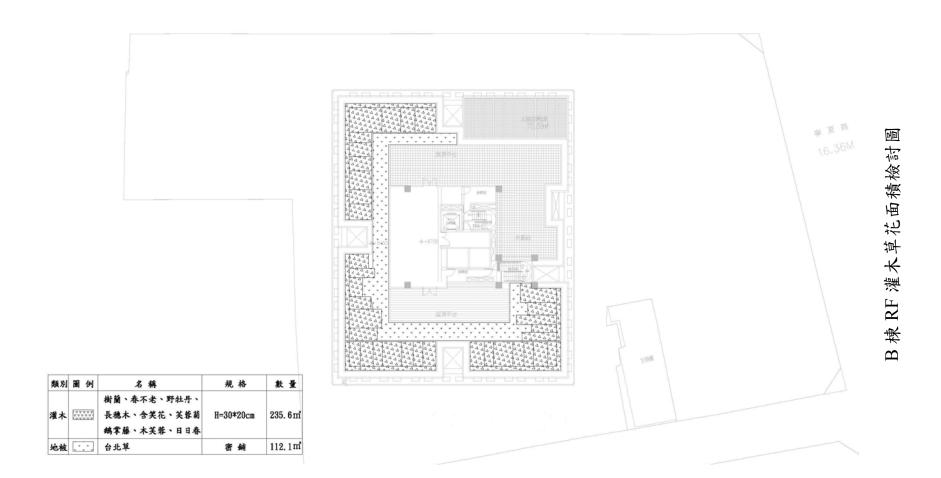


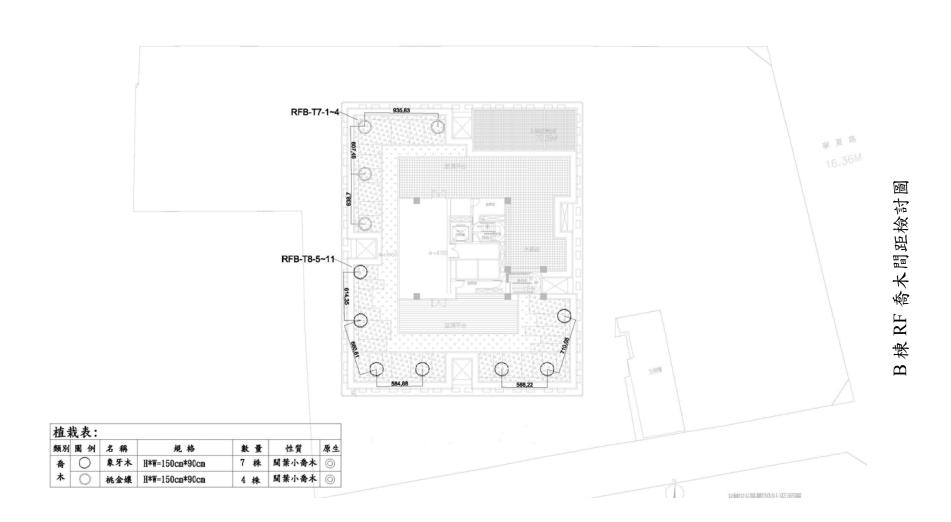












(三)基地保水指標

1. 保水量設計概要

基地保水指標評估表-住宿類 (2015年版)

台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地

-、建築物名稱:

因本案尚未進行鑽探測試,而依本案基地位置以經驗判斷,使用黏土來做概估,土壤滲透係數 K=10⁻³/S,基地最終入滲率 f=10⁻⁷ m/S。以基本的 1F 開挖範圍外自然綠地透水 (01 與開挖範圍內,及頂樓花園的花園土壤雨水截留 (03、作為本案之保水設計。

2. 基地保水指標說明

本案基地開挖率較高,主要以花園土壤與水截流設計來維持基地的保水量,除了 IF以外,屋頂層之花園土壤皆能提供良好的保水性能。基地的保水性能愈佳,基地涵養雨水的能力愈好,有益於土壤內微生物的活動,進而改善土壤之活性,維護建築基地內之自然生態環境平衡。

神、神	、基地最終人洛率 £ 判斷	¥ 人			
鑽探報	鑽探報告土壤分類=	: CL· 黏土	土壤渗透係數化=	10 -9	s/m
最大降	最大降雨延時t=	86400 (s)	基地最終入滲率f=	10 -7	m/s
寶、三	基地保水量評估	华			
	保水	呆水設計手法	說明	設計值	保水量 Qi
	OI 綠地、被覆地	沒覆地、草溝保水量	綠地、被覆地、草溝面積(m²)	112.40	<i>L</i> 6'0
新田	出版企業で	II	透水鋪面面積 (m²)	×	
80000000000000000000000000000000000000	四點子級 20	<u>超</u>小期 国設計(东小里	基層厚度 (m)		9
設計	世十里十二	中不可不能の第十四種十四十二〇	花園土壤面積 (m²)	986.51	76 CC
-	公15周14	883小城苗成引	花園土壤體積 (m³)	447.02	65.77
			貯集滲透空地面積或景觀滲透水 池可透水面積(m²)	,	
	全部無機能に対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対象を対	Q4 肟果麥蓬空地或异體肟果麥蓬水光設計	貯集渗透空地可貯集體積或景觀 貯集滲透水池高低水位間之體積 (m³)		*
林斑	H # 11 00	######################################	礫石貯集設施地表面積 (m²)		
宋大	25 均下条石参加円米	1 参位打米	礫石貯集設施體積(m³)	00	
設計	十五米の数のころ	1年以外的10年	渗透排水管總長度(m)	*	
	VO 参览排水虽成計	八百式町	開孔率ス		•
	Q7 渗透陰井設計	中設計	渗透陰井個數n	Ŀ	×
	力量素の	#	渗透側溝總長度 (m)	30.5	
	を図り	4	渗透侧溝材質 a		
On 其他	On 其他保水設計		由設計者提出設計圖與計算說明 並經委員會認定後採用		
,				ΣQi=	23.32
#:	殊保水設計為	5利用特殊排水渗透工程的	註:特殊保水設計為利用特殊排水滲透工程的特殊保水設計法,山坡地及地盤滑動危機之區域應嚴禁採用	骨動危機之區域應	嚴禁採用
四、基	四、基地保水設計值入計算	値 λ 計算		0	
各類保力	〈設計之保水	各類保水設計之保水量(V= ΣQi=	23.32	" (기)	0.73
原土地份	原土地保水量 Qo=Ao×f×t=	$\lambda_0 \times f \times t =$	32.00	29	
五、基	基地保水基準值入。計算	値ん計算			
λc=0.5 若r>0.8	λc=0.5×(1.0-r); 若r>0.85時,令r=	r),r = 法定建敝率,分期 r = 0.85	Λc=0.5×(1.0-r),r= 法定建敝率,分期分區時 r= 買際建敝率 苔 r>0.85時,令 r=0.85	γc=	6/1.0
六、系統得分	统得分	RS3 = $4.0 \times [(\lambda - \lambda c) / \lambda c)] + 1.5$	9.00	$(0.0 \le RS3 \le 9.0)$	

(四)日常節能評估

1. 日常節能評估

(1) 建築外殼節能設計

本案為住宅類建築,按建築物節約能源設計技術規範,採等價開窗率Red檢討外殼節能效率 EEV 的設計值為 0. 13,低於允許上限 0.80。

(2) 空調系統節能效率

本案的空調空間主要分為兩類,包括公設與各樓層梯廳、電梯廳區域,與各樓層私人住戶單位。其中,私人住戶單位因在建築完工階段仍為毛坯屋狀態無法提供空調規劃資訊,因此根據手冊可以 EAC = 0.80 的基本得分代入計算。至於公設區域規劃將採用每台主機功率不超過 5hp 的一對一分離式空調,在初期尚未確認機種型式時根據手冊可以 EAC = 0.80 的基本得分代入,但可視預算考量選用領有一級或二級能效標章的省電機種,以爭取更佳的得分。兩種區域的得分個別算出後,再根據所佔樓板面積為權重求取平均值,作為最後的得分依據。本案初期規劃目標 EAC = 0.80,未超過允許上限 EACc = 0.80。

(3) 照明系統節能效率

本案為住宅類建築,依綠建築評估手冊規定,住宅單元內之照明設備暫不予評估以基本分納入計算。但公共區域如梯廳、管委會使用空間、大廳等需依實際照明設計規範計算。在這些需檢討的空間中將盡量配置 T5 日光燈或 LED 燈泡/燈管等低功耗、高亮度的照明設備,並以不超量設計為基本考量。針對照明系統的節能效率,根據所佔樓板面積權重求取平均值,作為最後得分,本案初期規劃設計目標為 EL = 0.8,未低於允許上限 ELC = 0.80。

不合格 |不合格 □ 不合格 □ 不合格 □合格 □不合格 □ 合格 □ 不合格 (0.0 ≤ RS44" ≤ 6.0) $(0.0 \le RS4_4 \le 6.0)$ B1 個別空調部分(管理室、大廳、穿堂以外之居室空間不論已裝或未裝個別空調機,均應視為 (0.0≤RS44′≤6.0) $(0.0 \le RS41 \le 8.0$ 0格 c2 = Rf =3 = Rp =c4 = Rt = ■ 合格 一合格 - 合格 Rm = 日常節能指標評估表 - 住宿類 (2015年版) = $(a_1 \times b_1 \times c_1 + a_2 \times b_2 \times c_2 + a_3 \times b_3 \times c_3 + a_4 \times b_4 \times c_4) \times Rm \times Vac =$ 2.05 $(0.0 \le RS4_2 \le 4.0)$ (0.0≤RS4₃≤4.0) (w/m^2-k) < EEVc = 0.8 m²,主機總容量 0.80 台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地 < HWsc = 免檢討 $< \text{Uaws} = 3.50 \text{ (w/m}^2\text{-k)}$ $< \text{Uafs} = 5.50 \text{ (w/m}^2\text{-k)}$ 2.12 0.80 RS44 = (RS44' × Afc' + RS44" × Afc") / (Afc' + Afc") = $b1 = \Sigma(HCi \times COPci) / \Sigma(HCi \times COPi) =$ < 0.25, $i = 1 \sim n$ (自然通風空調耗能折減率 Vac= ≥0.80 連棟住宅 e1類=10.0; 其他住宿類 e2=15.0 子系統得分 [RS4,"=10.0×[(0.80-EAC)/0.80]+1.5= < Uars = EAC' = $[0.8 - (0.4 \times Ar' + 0.2 \times Ar'')] \times Vac = 0.46$ $RS4_1 = ei \times [(0.80 - EEV)/0.80] + 2.0 =$ 個別空調空間,個別空調部分面積 Afc' = 1000 m² 70.00% 30.00% EAC" = 0.80 ≤EACc = 0.80 子条統得分 RS4, = 10.0 × [(0.80 · EAC) / 0.80] + 1 13% $b2 = \Sigma(PFi) / \Sigma(PFci) =$ $b3 = \Sigma(PPi) / \Sigma(PPci) =$ 無裝設或裝設而無法提供節能標章證明時 $b4 = \Sigma(PTi) / \Sigma(PTci)$ (空調面積 Afc": 個別空調具有節能標章證明時,採用 0.75 0.09 $RS4_2 = 4.0 \times (3.0 - Uaw) =$ $RS4_3 = 2.0 \times (5.5 - \text{Uaf}) =$ 一級節能標章空調面積比 Ar'= 二級節能標章空調面積比 Ar" = 水平透光開窗日射遮蔽 HWs= 10.32% 自然通風空調耗能折減率 Vac = 0.8 5. 外牆平均傳透率 Uaw = 3. 屋頂平均傳透率 Uar= 5. 窗戶平均傳透率 Uaf= 、日常節能評估項目 A、建築外殼節能評估 . 建築外殼節能效率 B、空調系統節能 EAC EEV = EV / EVc =B2 中央空調系統部分 、建築名稱: 条統得分 窗戶隔熱 外牆隔熱 外殼節能 34 = PRt = al = PRs = a3 = PRp = a2 = PRf =EAC"

日常節能指標評估表 - 住宿類(2015年版)	標評估表	- 任宿類(2012年版)	
一、建築名稱: 台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地	建段三小段	3689號等40筆	上地	
C、照明系統 EL 當住宿單元無照明資料可資計算時, 住宿單元部分面積 Afi = 其他居室部分面積 Afi" =	5g · H2 · H2			
1. 逕令住宿單元部分照明系統節能 旺,	i能 EL'=	0.80 ,子系約	子系統得分 RS45	= 1.50
2. 其他居室部分之子系統得分 RS45" 計算如下	:S45" 計算如	14		
IER = 0.82 IDR = 0.	0.83 $\beta 1 =$	= 0.00	$\beta 2 = 0.00$	$0 \beta 4 = 0.00$
\approx	. β 4)=	≦ELc	= 0.8	合格 □不合格
子系統得分 RS45"=9.0×(0.80-EL)/0.80+1.5)-EL)/0.80	1 + 1.5 =	1.83 (0.	$(0.0 \le RS4_5" \le 5.0)$
RS4 ₅ = (RS4 ₅ × Afi' +RS4 ₅ "×Afi")/(Afi' + Afi")= 系統得分	+RS45" × Afi")/(Afi'+Afi")=	1	.55 (0.0≤RS4 ₅ ≤6.0)
D、固定耗能設備節能評估				
<u> </u>	熱水管保溫	烹飪設備	沐浴設備	節能電梯
耗能設備 Eq1 = Eq2 =		Eq3 =	Eq4 =	Eq5 =
0.50	1.50	0.50	1.00	
熱水設備	熱水管保溫	烹飪設備	沐浴設備	節能電梯
使用率 UI = U2 =		U3 =	U4=	U5 =
\neg	1.00	1.00	1.00	
系統得分 RS4 ₆ = Σ(Eqi×Ui)=	3.50		$(0.0 \le \text{RS4}_6 \le 6.0)$	
三、日常節能指標得分率				
$RS4_1 = ei \times [(0.80 - EEV)/0.80] + 2.0 =$	0.80]+2.0	= 2.12		$(0.0 \le RS4_1 \le 9.0)$
\Leftrightarrow RS4 ₂ = 4.0 × (3.0 - Uaw) =				$(0.0 \le RS4_2 \le 4.0)$
器 RS4 ₃ = 2.0×(5.5 - Uaf) =				$(0.0 \le RS4_3 \le 4.0)$
RS4 ₄ = (RS4 ₄ '×Afc' + RS4 ₄ "×Afc") / (Afc' + Afc")	4" × Afc") / (Afc' + Afc") =	2.05	$(0.0 \le RS4_4 \le 6.0)$
器 RS45 = (RS45'×Afi'+RS45"×Afi")/(Afi'+Afi")=	×Afi")/(A	Afi' + Afi") =	1.55	$(0.0 \le RS4_5 \le 5.0)$
RSA - S(FaixIII)-	3.50			$(0.0 \le \text{RS4}_6 \le 4.0)$

(五)二氧化碳減量指標

CO2 減量指標設計說明:

(1) 結構合理化:

本案的建築沒有重大的外凸或內凹區域,造型大致方正,沒有倒懸等不利檢討的設計,故F以平面規則 0.98 代入計算。

(2) 建築輕量化:

本案建築結構主要採用 SBC 造並搭配輕隔間牆設計,在構造重量上屬於中等的配置方式。

(3) 耐久化:

本案為住宿類用途,給排水管皆有專用管道間,維護時並不會破壞到建 築結構體。

(4) 再生建材使用:

本案預計使用強度達 4000psi 的鋼筋混凝土,搭配爐石灰飛等回收材料,有利於建築材料碳排量的降低。

金額物的構造 地上の届。公区会・優高 層線演 ・基合計構業後用利用案と COOMを表別用案と EMAD First EMAD	観	築名稱:	台北市大同	[區雙連段	三小段689	虎等40筆土	1地			
- 大き合う機能機能を再発性 (建	築物構造	地上26層,	SRC 澔	屬高層建	揪				
□		否為舊建築	約再利用案	2002						
・COOX連連学任項目 A・形依数下 A・原状依数下 A・原 表別の間隔を成るを対しています。 A・原 表別の間隔を対しています。 A・原 表別の間隔を対しています。 A・原 表別の間隔を対しています。 A・原 表別の間隔を対しています。 A・原 表別の目ののによりによりによりによりによりによりによりによりにないます。 A・原 表別の目の目のによりによいます。 A・原 表別の目の目の目のによりによいます。 A・原 表別の目の目の目の目の目がらいます。 A・原 表別の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目の目		副	對精再利用率 22 = 0.82 - 0.5	Sr (鹰結構 ×Sr =	事體與總結	溝體之樓 b	丛板面積比			
		25/037	、以下評估							
1. 平面規則性a 三平面規則 1.00	, ~	22減量評估 形狀係數 F	項目				D·耐久	化係數 D		
平面規則性a ■平面規則 一下面		弊任項	lIII Vanc'	## ##	真價	E 泰	大項	√.	鬥	ή
1. 平面規則性 a				■ 平面規	則				捨十d1	0.0(
				平面大	略規則	0.95		主部位耐久設置被公路公路	(清十 d2)	0.0(
2 模板比立	H	(計	机机		+	X部分周久段 指针 1:00 :1	रहें 🕇 वंउ	0.0
 (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本) (本)		7 er	D 次級e	 	2.72	1.00	图空	則万不)曾 d4 關多維節略 4	\ \	0.00
No. No	光 5	4	2 8 8 8	II	1.00	1.00	認	非水衛生管路	; d6	0.0
b. 極高均等性1 i = 0.76 1.00 技	Ķ.	Ś	挑九	h =	0.00	1.00	•	氣通信線路 d	7	H
B・輕量化徐數 N			等性:	.i i. = :	0.76 3.01	1.00		此有助於提升	武久強之器	23
B ・ 輕量化係數 W			 T	f3×f4×f		1070	1		D= Σ ED =	
主結構體 N1			¥W							
 ⇒ 注結構體 V1 ■ SRC構造 □ 鋼構造・軽金屬構造 □ RC/構造 □ 105 車 RC/構造 □ 積積				粬	P佔項目				Wi	η
Main Main		主結構體	. W1			7	金屬構造	□ RC構造	1.05	1.00
車 Maliania National Loginal Control National Loginal Control National Loginal Control National Cont	戴		7	SO ₩		個石構造 編数 □ r	新聞道と		0.10	8
「	##		7			weile □ remained and the second an	で 対 ・ PC	脱棒類線	0.00	0.00
RC · SRC構造混凝土減量 □高性能混凝土設計 □預力混凝土設計 □ 0.00 W. L.	严 [, ,,			自鑄整體衛				0.00	0.00
W= Σ wix xi + I=W ≥ 0.7 W= E wix xi + I=W ≥ 0.7 W= E wix xi + I=W ≥ 0.7 W= E wix xi + I=W ≥ 0.7 W= 0.09	II		構造混凝土》	口휭	新性能混凝 凝土滅量部	上設計	預力混凝-		0.00	
C・非金屬建村使用率 R 商性能 高性能 定均 定功 定功 定功 定均 定功 定功 定功 元次 有性		\bowtie	· 且W ≥ 0.7						0.9	5
再生建材使用率(Xi) 高爐 高性能 再生面磚、地磚 再生級配 再生建材使用率(Xi) 1.00 1.00 0.00	ပ်	非金屬建权								
大小市				極力	画作完		1		斯什 後 配	其他再生 まき
Path Path	Í	1日世本典4		100	7609ET	₹ S	₩ 200	国77	W &	₹ S
優待倍数 (Yi) 3.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 6.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e.0 e	i S	1年2月1日	サ (7.1) 隣線	0.02	0.05	0.05	0.05	0.05	0.10	000
	優	寺倍數 (Yi)		3.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	6.0
$R = \Sigma Xi \times Zi \times Yi = 10.0$ CO₂減量設計値計算 $CCO_2 = F \times W \times (1 - D) \times (1 - R) = 0.63$ $CSO_2 = F \times W \times (1 - D) \times (1 - R) = 0.63$ $RS5 = 19.40 \times [(0.82 - CCO_2) / 0.82] + 1.5 = 0.40$	唐江		$Zi \times Yi =$	0.05	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
、CO ₂ 減量設計値計算 CCO ₂ = F × W × (1 - D) × (1 - R) = 0.63 F × W × (1 - D) × (1 - R) = 0.63 F × & 体積分 RS5 = 19.40 × [(0.82 - CCO2) / 0.82] + 1.5		$R = \Sigma X$	í×Zi×Yi= ER≤0.3				0.30			
$CO_2 = F \times W \times (1 - D) \times (1 - R) = 0.63$ $RS5 = 19.40 \times [(0.82 - CCO2) / 0.82] + 1.5$,	02減量設計	计值計算							
RS5 = 19.40 × [(0.82 - CCO2) / 0.82] + 1.5	8	$O_2 = F \times W$	(1-D)×	:(1-K):		0.63				
		多好組以		$0 \times [(0.82]$		0.82] + 1.				

(六)廢棄物減量

廢棄物減量指標設計說明

- 一. 本案為住宿類建築,並因應使用者需求需配置足夠之汽機車車位,依開挖量計算工程不平衡土方比例 bie=1.20。
- 二. 本案為 SRC 結構,並採 BC 外牆,且採濕式輕隔間,未使用手冊內羅列之營建自動化使用公法, DIP=1.00。
- 三. 混凝土採用高爐水泥與 4000psi 之高性能混凝土,於 bId 之計算上暫以 0.40設計之。
- 設計之。 四.空氣汗染防制部分,依手冊建議之建築工程粒狀汗染物防治措施,於施工 中將空氣汗染降至最低。其中預計採用之措施包含清洗措施(工程車輛進出 之汗泥清洗)、汗泥沉澱過濾處理設施、車行路面防塵、灑水噴霧、防塵網 罩、工程圍籬等措施。

一、健染名構: 白儿中大同區雙建段二小段089號等40筆土地※※問來工士士士華 ハピ(灬3) 1062 84種		- #1.17/ 25/6895			
水型 11 平平平型 11 × 12 × 12 × 12 × 12 × 12 × 12 × 12		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	ئ الم		
6年1月24日7月4日 Mic (m.)		0.65 線	總樓地板面積 AF (m²))	49,985.02
工程不平衡土方量 M (m³)		5,000.00 有	有利於他接土方量 Mr (m³)	$r(m^3)$	5,000.00
建築構造別減量係數 α2		7	公害防治係數 β		
2. 是否為舊建築物再利用案?	\$ #6 H2 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4 4	1.			
□ 是 醬結構再利用率 Sr(醬結構體與總結構體乙模地权固積は) RS6 = 10.0 × Sr = (0.0 ≤ RS6 ≤ 8.0)	エく置給予稱體型 	以総治補調之限 (0.0 ≤ R.	登乙棲地松面墳比)= ≤ RS6 ≤ 8.0)		
■ 否 進入以下評估					
三、廢棄物減量評估項目 A、工程不平衡十方比例 Ple	رق				
$PIe = (M - Mr) / (AF \times Mc) =$	<u>"</u>	1.50	; \mathbb{H} 0.5 \leq PIe \leq 1.5		
B·施工廢棄物比例 Plb					
一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一一	 	採用率	優待係數	單項計算	單項計算 nix yi
金屬系統模版		0.00	0.04	0.00	00
鋼承版系統或木模系統模板		0.00	0.02	0.00	00
預鑄外牆		0.00	0.04	0.00	90
預鑄樑柱	0	0.00	0.04	0.00	00
預鑄樓版	0	0.00	0.03	0.00	00
預鑄冷廁	0	0.00	0.02	0.00	00
乾式隔間	0	0.00	0.03	0.00	00
其他工法	0	0.00		0.00	00
	營建自動化優待係數 α1	$\alpha 1 = \Sigma ri \times yi$	п	0.00	00
PIb = $1.0 - 5.0 \times \alpha 1 - \alpha 2 =$	1.00		; PIb ≥ 0.0		
C、拆除廢棄物比例 PId	•				
	高爐水泥	画在	再生混凝土墙村	再生面碍	其他 再生材料
再生建材使用率(Xi)	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
加權徐數(Zi)	0.02	0.04	0.46	0.15	0.00
單項計算 (Xi×Zi)	0.02	0.04	0.00	0.00	0.00
$\gamma = \Sigma Xi \times Zi =$			0.06		
$\mathrm{PId} = 1.0 - \alpha 2 - 10.0 \times \gamma = $	0.40	П	; EPId≥0.0		
D,施工空氣污染比例 <u>Pla</u> Pla=1.0 - Σα3i=	0.37	; PIb ≥ 0.2			
四、廢棄物減量設計值計算 PI = PIe + PIb + PId + PIa	PI = PI¢ + PIľ) + PId + PIa -	$\beta = 3.27$		

(七)室內環境指標

一. 設計概要(1) 音環境使用厚度 15cm 以上 RC 外牆與厚度 15cm 以上 RC 樓板結構。窗户符合氣密性 2 等級 (2m3/hm2) 且玻璃厚度≥10mm。

(2) 光環境

自然採光:本案採可見光透光率 0.6 以上之玻璃,以達到良好的室內採光。地面層以上居室面積自然採光率約 $60\%(0.6 \le NL < 0.7)$ 。(3) 通風換氣環境自然通風型:VP=0.6 以上居室樓地板面積為可自然通風空間(0.6

(4)室內建材裝修本案少量裝修量(七成以上天花或牆面未被板材裝潢裝修者)。綠建材裝修使用率 ≥60%。 \leq VP <0.7) \circ

25 年 内接接 (44 m) 19	1 1	、建築名稱:	台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地					
新世級	11	、室内環境評价	1					
新教育機能保護性報連則 Rva 至 60 MB (7.3)	大項	小頃	開送分割		les.	小計	出	加 得 分
- 事 商務 : 大公連を利用機関 (4 to 2 Am) ・ 事	l		・検附層板隔音性能證明 Rw≥60dB (*2) アコニア	A1=30				
550			トグリーは、4年一門ガ・・ ・ 早層 藩: KC藩会 約 周 厚 伎 w ≥ 20cm					
			・雙層板牆:雙層牆板間距 dal≥5cm,內填密度34K以上玻璃棉或岩棉厚度 (dw)≥5cm,且雙層實心面板總厚度 db≥4.8cm	A2=25	9			
- 事番書: KC2番音的開展ない215cm ・理審音的開展なるが、 ・ 事番書: KC2番音的開展ない215cm ・ 連審音形開展ない215cm ・ 連載音形 を		外牆、分界	-		A= 1			
- 検射機能保護性能能明 Rw≥50uB (**) - 衛板構造係件未進A1・A2・A3機率者 - 存合素低性2等級(m²m², **)2. 東西海 (m²m²) - 存合素低性2等級(m²m², **)2. 東西海 (m²m²) - 存合素低性2等級(m²m², **)2. 東西海 (m²m²) - 存合素低性3等級(m²m², **)2. 東西海 (m²m²) - 存合素低性3年級(m²m², **)2. 東西海 (m²m²) - 下列四項、排一計分: - 水化機板質度(加) 2. 15mm,其上加陸固定式表面緩衝材 △1. 1 2. 2 3 4 6 7 7 7 1 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			・軍層牆:RC牆舍粉刷厚度dw≥15cm、碍腦含粉刷厚度≥24cm ・雙層板牆:雙層牆板間距da1≥10cm,内墳密度24K以上玻璃棉或岩棉厚度 (dw)≥5cm,且雙層實心面板總厚度 db≥2.4cm	A3=15	5			
一			·檢附繼板隔音性維証明 Rw≥50dB(*2)					
			· 牆板構造條件未達A1、A2、A3標準者	A4=10				
			下列三項,擇一計分:					
(予合集密性2等級(2m ³ /mm ³ , *3)且接項厚度≥6mm (予合集密性3等級(2m ³ /mm ³ , *3)且接項厚度≥8mm (予合集密性3等級(2m ³ /mm ³ , *3)且接項厚度≥8mm (予合集密性3等級(2m ³ /mm ³ , *3)且接項厚度≥8mm (予合集密性3等級(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (予合集密性3等級(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (予合集密性3等级(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (予合集密性3等级(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (予合集密性3等级(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (予付回項;擇一計分: (本合集密性3等级(2m ³ /mm ³ , *3)直接項厚度≥8mm (Palaga (2m ³ /mm ³) (2m ³ /mm			 ・符合氣密性2等級(2m³/hm²,*3)且玻璃厚度≥10mm ・符合氣密性2等級(2m³/hm²,*3)之雙層窗・適間距≥20cm且玻璃厚度≥5mm ・検附窗戶隔音等級曲線≥35或Rw≥40dB(*2) 	B1=35	ii.			
行合集億性2等級(2m ² /m ² /m ²) 日			下列三項,擇一計分:		6.1			
	Мт		・符合氣密性2等級($2m^3 \Lambda_{\rm tm}^2$, *3)且玻璃厚度 $\ge 6mm$ ・符合氣密性8等級($8m^3 \Lambda_{\rm tm}^2$, *3)之雙層窗,窗間距 $\ge 20cm$ 且玻璃厚度 $\ge 5mm$ ・檢討窗戶隔音等級曲線 ≥ 30 或 $R_{\rm tm} \ge 35$ dB (*2)	B2=25	B= 35	X1 = A	Y	XI
・符合集密性8等級(km³/km³, *3)且玻璃厚度≥8mm ・存台無密性8等級(km³/km³, *3)之變層強。適間阻≥10cm且玻璃厚度≥5mm ・検射適戶隔音等級(m³/km³, *3)之變層強。適間阻≥10cm且玻璃厚度≥5mm ・検射適戶隔音等級(m³/km², *3)之變層強。適間阻≥10cm且玻璃厚度≥5mm ・検射適戶隔音等級(m²/km², *3)之變層強。適間阻≥10cm且玻璃厚度≥5mm ・検射機能等性の 2.5g/kw≥30dB (*3) ・ 解表域可以(4) ≥ 1.5cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥30dB(*4) ・ 解析域化衡擊音之隔音等级 1.m,w≤45dB (*4) 下列四項・揮一計分: ・ RC機板原厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥25dB (*4) 下列四項・揮一計分: ・ RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥25dB (*4) ・ 核射機板衝擊者之隔音等级 1.m,w≤45dB (*4) ・ 核射機板衝擊者之隔音等级 1.m,w≤50dB (*4) ・ 核射機板衝擊者之隔音等級1.m,w≤50dB (*4) ・ RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥25dB (*4) ・ RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ RC镍板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ 衛承核式RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ 衛承核式RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4) ・ 衛承核式RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △1.w≥20dB (*4)	H	HOS	下列三項,擇一計分:			+ B	1 =	× Y1
 	44,	4年	 ・符合氣密性8等級(8m³/nm², *3)且玻璃厚度≥8mm ・符合氣密性8等級(2m³/nm², *3)之雙層窗。窗間距≥10cm且玻璃厚度≥5mm ・検討窗戸隔音等級曲線≥25或Rw≥30dB(*2) 	B3=15		+ C = 60	0.2	1 = 12
下列四項・擇一計分: ・RC模板形厚度 (df) ≥ 15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥30dB (*4) ・RC模板形厚度 (df) ≥ 15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥37dB(*4) ・ 解承板式RC模板厚度 (df) ≥ 19cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥37dB(*4) ・ 検耐模板衝撃音之隔音等級 Ln,w≤45dB (*4) 下列四項・擇一計分: ・RC模板限厚度 (df) ≥ 19cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) ・ RC模板限厚度 (df) ≥ 19cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) ・ 解射模板衝撃音之隔音等級Ln,w≤50dB (*4) ・ 解射模板衝撃音之隔音等級Ln,w≤50dB (*4) 下列四項・擇一計分: ・ RC模板限厚度 (df) ≥ 18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・ RC模板限厚度 (df) ≥ 18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・ RC模板限厚度 (df) ≥ 18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・ 解射模板衝撃音之隔音等級Ln,w≤55dB (*4) ・ 解射模板衝撃音之隔音等線Ln,w≤55dB (*4)			窗構造條件未鐵B1、B2、B3標準者	B4=5	191			
・検的機能衝撃者之隔音等級 Ln,w≥45dB (*4) 下列四項・擇一計分: ・RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) ・RC機板厚度 (d)≥18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) ・検的模板衝撃者之隔音等級 Ln,w≤50dB (*4) ・検的模板衝撃者之隔音等級 Ln,w≤50dB (*4) 下列四項・擇一計分: ・RC機板厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・RC機板限厚度 (d)≥15cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・RC機板厚度 (d)≥18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・RC機板厚度 (d)≥18cm・其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) ・解核複複衝撃音之隔音等級 Ln,w≤55dB (*4)			下列四項,擇一計分: • RC樓板股厚度 (df) ≥15cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥30dB (*4) • RC樓板厚度 (df)≥18cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥27dB(*4) • 缅塞板岩RC櫸板厚度 (df)≥19cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥27dB(*4)	CI=35		~		
下列四項,擇一計分: - RC模板版厚度 (df)≥15cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) - RC模板原厚度 (df)≥18cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥22dB (*4) - 縮承板式RC模板厚度 (df)≥19cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥25dB (*4) - 檢附模板衝擊省之隔音等級Lu,w≤50dB (*4) - 下列四項,擇一計分: - RC模板厚度 (df)≥15cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) - RC模板厚度 (df)≥18cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) - RC模板厚度 (df)≥18cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) - 解析模板衝擊音之隔音等級Lu,w≤55dB (*4)			・検討模板衝撃音之隔音等級 Lnw≤45dB (*4)					
			下列四項,擇一計分:					
表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) 面緩衝材 △Lw≥17dB (*4) 固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4)		樓版	・KC機板板厚度 (Φ)~15cm,共上加設固定式で固碳関格 △LW~25db(4) ・RC機板厚度 (Φ)~18cm,其上加設固定式表面緩衝材 △LW~25dB(*4) ・編奏板式RC機板同度 (Φ)~16cm,其上加設固定式表面緩衝材 △1 w~25dB(*4)	C2=25	C= 10			
表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) 面緩衝材 △Lw≥17dB (*4) 固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4)		ı	・検討模板衝擊者之隔音等級114,W≤50dB (*4))			
表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4) 面緩衝材 △Lw≥17dB (*4) 固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4)			下列四項,擇一計分:					
国定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4)			・RC模板筋厚度(d)≥15cm,其上加設固定式表面緩衝材 乙Lw≥50dB (*4)・BC電抗同度 (40~18cm,其下自動因的計畫而緩衝対 <1 m>17kB (*4)	73=15				
			・鋼承板式RC樓板厚度 (45)≥19cm,其上加設固定式表面緩衝材 △Lw≥20dB (*4)	3				
			・検防樓板衝撃音之隔音等級Ln,w≤55dB (*4)					

_	L	2000 0 0 0 0		Г			
通河	對象	許分判斷	查核	š.,	小計	比重	40年
		·清玻璃或透色low-E玻璃等(可見光透光率0.6以上)	D1= 20				
	THE PLANT CHIEF CHIEF CHIEF	·色版玻璃等(可見光透光率0.3~0.6)	D2=15	D=			
	发布格片 用	低反射玻璃等(可見光透光率0.15~0.3)	D3=10	20			
		·高反射玻璃等(可見光透光率0.15以下)	D4-0		X2 =	i i	X2
<u> </u>	45 m	. 0.9 ≤NL	E1=80		D+E	Y2 = 0.3	× Y2 =
民 米		$0.8 \le NL < 0.9$	E2= 60		= 60	2	12
N.	N 国室空間 (*5) 以自然探光性 480 480 480 480 480 480 480 480 480 480	$0.7 \le NL < 0.8$	E2= 50	E = 40			
	標評估	• $0.6 \le NL < 0.7$	E2= 40				
		• NL <0.6	E5= 20				
		• 0.8 ≤ VP	G1=100				
		• $0.7 \le \text{VP} < 0.8$	G2= 80		X.	17	Х3
海海河	The same	$0.6 \le \text{VP} < 0.7$	G3= 60	G = 60	3 = G =	Y3 = 0.1	× Y3 =
	(*7) 指標評估		G4= 40	g.	60	3	18
		• VP <0.5	G5= 10				
100	Shir	基本構造裝修量(全面以簡單粉刷裝修、單一平版刷天花、簡單照明系統天花裝修者)	H1= 40				
體制		少量裝修量(七成以上天花或牆面未被板材、金屬材、石材之立體造型裝潢者)	H2= 30	H=			
	f 居室空間 変	・中等裝修量(五成以上天花或牆面未被板材、金屬材、石材之立體造型裝潢者)	H3= 20	30			
	.	• 大量裝修量 (不符以上規定者)	H4= 0		X4 :	1	Х3
10.7		• $Rg(*9) \ge Rgc + 15\%$	11=60		= H + I =	74 = 0.3	× Y3 =
 		• Rgc + 15% $>$ Rg \ge Rgc + 10%	12= 45		= 90	3	27
於 	*	• Rgc + 10% $>$ Rg \ge Rgc + 5%	I3=30	I = 60			
7 .		• Rgc + 5% $>$ Rg \geq Rgc	14= 20				
		· 对条单用数用给单数Bo/Roi	T5=0				

ì	至内境境評估項目	5項目— (2)					
大面	小 對象	評分判斷	查核		小計氏	比重得	加權 得分
		·滑玻璃或淺色low-E玻璃等(可見光透光率0.6以上)	D1= 20				
	サンスの表を提出さ	·色版玻璃等(可見光透光率0.3~0.6)	D2=15	D=			
	极确险无压	低反射玻璃等(可見光透光率0.15~0.3)	D3=10	20			
	司 :	高反射玻璃等(可見光透光率0.15以下)	D4-0				X2
2. 環境	※ 対	$-0.9 \leq NL$	E1= 80		D+E	$\chi^2 = 0.2$	× Y2 =
		$6.0 > \text{IN} \ge 8.0$	E2= 60				12
		$0.7 \leq NL < 0.8$	E2= 50	E = 40			
	蘇評估	L^{2} ~ 0.7 ~ 0.7	E2= 40				
		• NI <0.6	E5= 20				
1		• 0.8 ≤ VP	G1=100				
関風	当	• $0.7 \le \text{VP} < 0.8$	G2= 80				Х3
	通 居室空間以自風、然通風潛力VP	$\cdot 0.6 \le \text{VP} < 0.7$	G3= 60	G = 60	= G =	73 = 0.3	× Y3 =
	2 (*/) 治療評估	\cdot 0.5 \leq VP $<$ 0.6	G4= 40				18
		• VP <0.5	G5= 10				
FXH	200	基本構造裝修量(全面以簡單粉削裝修、單一平版刷天花、簡單照明系統天花裝修者)	H1= 40				
四月 720	豊 上般建築主要	少量裝修量(七成以上天花或牆面未被板材、金屬材、石材之立體造型裝潢者)	H2= 30	H=			
	材 居室空間 裝	中等裝修量(五成以上天花或牆面未被板材、金屬材、石材之立體造型裝潢者)	H3= 20	30			
	6 80	・大量裝修量(不符以上規定者)	H4= 0				X3
建材		• Rg (*9) \geq Rgc + 15%	09=11		= H + I :	4 = 0.3	× Y3 =
		• Rgc + 15% $>$ Rg \ge Rgc + 10%	I2= 45				27
	殊 發揮矽使用拳建 (*8 附計算或 **4 說明)	• Rgc + 10% $>$ Rg \ge Rgc + 5%	I3= 30	I = 60			
ė		• Rgc + 5% $>$ Rg \geq Rgc	[4= 20				
		·裝修毫無採用綠建材或Rg <rgc< td=""><td>IS=0</td><td></td><td></td><td></td><td></td></rgc<>	IS=0				

古禮

出

小

查核

評分判斷

二、室内環境評估項目-(3)

對級

小項

大項

50% 以上接著劑數量採用綠建材

·不符以上條件者

接著劑

J = 0

0=

J = 20

K = 0

K = 20

50% 以上填缝劑數量採用天然材料

不符以上條件者

填縫劑

 $X5 \times Y5 = 0$

Y5 = 0.2

X5 = J + K + L + M + N + O = 0

 $\mathbf{M} = \mathbf{0}$

M=20

· 30% 以上管線以非PVC材料製品替代(如金屬管、陶管)或具有綠建材標章、或環保標章認可之管線

 $\Gamma = 0$

0=0

L = 20

·50% 以上木材表面採用天然保護塗料

不符以上條件者

其他生態建材裝修(優惠得分,附計算或說明)

室内生態建材裝修

木材表面塗料 或染色劑

N = 0

N = 0

N = 20

·50% 以上隔熱材數量採用天然或再生材料

·不符以上條件者

電纜線、電線、水電管、 原外管線等管 方斯管線等管 材

不符以上條件者

建築外殼及冰 水、熱水管之 隔熱材

00.69

RS7 = $18.67 \times (\text{IE} - 60.0) / 60.0) + 1.5 = 4.3 \cdot (0.0 \le \text{RS7} \le 12.0)$

 $\mathbb{E} = \Sigma Xi \times Yi =$

三、室内環境設計值計算

四、系統得分

O = 0

O=認定 給分

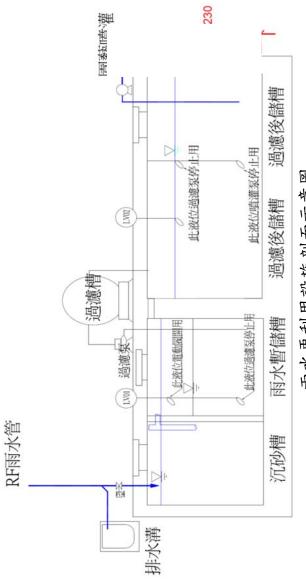
使用其他足以證明有益於地球環保之天然建材

其他

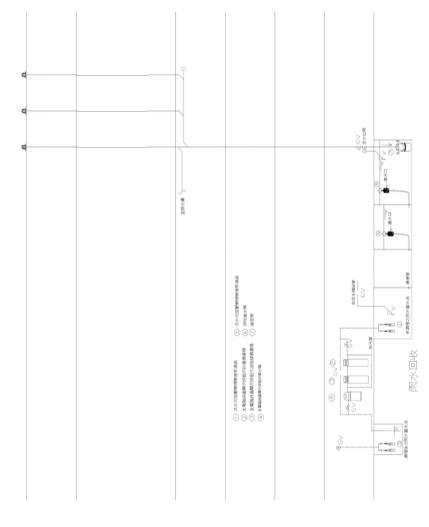
(八)水資源指標

- 1. 節水設計概要說明
-)。公共空間設置具有自動威應沖水功能或領有省 水標章之小便器,供公眾使用之水栓採用具省水標章認證之自動感應水栓或自開式水栓。本案因住宿單位的浴室大都設有浴缸,因此淋浴替代 全面採用具省水標章的兩段式馬桶 (大號 6 公升 (1) 本案每層住宅單元浴廁 以下,小號3公升以下 浴缸比例未達 50%。
- (2)本案設置雨水回收系統一座,作為澆灌使用,以減少自來水使用量(3)綠地設置微滴灌、噴霧器噴灌、或自動偵濕澆灌等節水澆灌系統。
- 爾補措施規劃概要說明
- (3)本案錄地大於 $100m^2$, 依錄建築評估手冊規定屬大耗水項目, 本案設置節 水澆灌系統,作為彌補措施以節約用水。





雨水再利用設施剖面示意圖



雨水再利用系統昇位示意圖

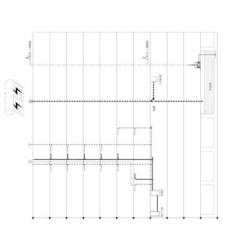
	水資源指標評估表 - 住宿類		(2015年版)
一、建築名稱:	台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地	689號等40筆土地	
基地所在地區	型AIAE	大型耗水設施	■有:□無
日降雨概率P	0.53	日平均兩量 R	97.6
集兩面積 Ar	m ²	儲水天數Ns	5.67
二、水資源指標計算式			
編號	評分項目		得分
ದ	大便器		3.00
p	小便器		1.00
o	供公眾使用之水栓	لند	1.00
р	淋浴或浴缸		0.00
Ð	兩中水設施或節水澆灌系統	E 条統	3.00
J	空調節水		0.00
	水資源指標總得分 WI = a + b + c + d + c + f =	b+c+d+c+f=	8.00
三、自來水替代率評 A、自來水替代水 日集兩量 Wr=R×Ar= 所水利用率設 Md= ΣRi=	自來水替代率評估項目 1、自來水替代水量 Ws	Ws = (取wr與v	(取Wr與Wd兩者中較小者代人)
B、建築類別 評估 項目 建築	、建築類別總用水量 Wt 平估 建築類型 規模類型	單位面積用水量 Wf (公升/(m²*日))	全棟建築 総用水量 Af 或 Nf (m²) Wt (公升/日)
C、自來水養	C、自來水替代率 Rc= Ws/Wt=	П	
D、雨水貯集槽 Vs = 標準值 Vc =	ệ槽 Vs = 3000.000 m³ Vc = 387.55 m³	- 合格	□不合格
四、水資源設計值計算	位計算 WI = a + b + c + d + e + f =	+ f = 8.00	
五、系統得分	RS8 = $2.50 \times (WI - 2.0) / 2.0 + 1.5$.0 + 1.5 = 8.00	(1.5≦RS8≦8.0)

(九)污水及垃圾改善指標

- ·接管至污水處理設施或污水下水道,尤其住宅建 .空間並設有專用洗衣水排水管接至污水系統。本 (1)所有生活雜排水管確實接管至污水處理設施或污水下水道,尤其住宅建築每戶必須有專用洗衣空間並設有專用洗衣水排水管接至污水系統。本案為衛生下水道接管區,污水排放至衛生下水道。屋頂雨水管收集雨水,至筏基內雨水收集池,當收集池滿水時,利用電磁閥排至公共排水溝。
- (2) 設有充足空間且動線說明合理之專用垃圾集中場
- (3) 垃圾集中場有綠化、美化或景觀化的設計處理
- (4) 設置具體執行資源垃圾分類回收系統並有確實執行
- 靠密閉式垃圾箱 (5) 設置防止動物咬衛生可
- (6)設置冷藏垃圾前置處理設施。
- (7). 設有廚餘集中設施並定期委外清運處理,但無當地資源化再利用。



密閉垃圾桶意象



垃圾冷藏設備示意圖

雨污水分流示意圖



資源分類桶意象



(2015年版)	
污水垃圾改善指標評估表 - 任佰類	台北市大同區雙連段三小段689號等40筆土地
	一、建築名稱:

Ш
Щ
Ŧ.
₹
MAIN.
짼
松
投
7
44
×
110
17
,
1 1

A、污水指標查核

有無				
合格條件	所有生活維排水管確實接管至污水處理設施或污水 下水道,尤其住宅建築每戶必須有專用洗衣空間並 設有專用洗衣水排水管接至污水系統(檢附污水条 統圖)	寄宿舍、療養院、旅館、 必須設置積留器並定期清理,同時將排水管確實接 醫院、洗衣店等建築物的 管至污水處理設施或污水下水道(檢附污水系統 專用洗衣空間	設有油脂截留器並定期清理,同時將排水管確實接 管至污水處理設施或污水下水道(檢附油脂載留器 設計圖與污水系統圖)	排水管確實接管至污水處理設施或污水下水道(檢 附污水系統圖)
查核對象	所有建築物的浴室、廚房 及洗衣空間,或其他纜建 築物之一般生活雜排水	寄宿舍、療養院、旅館、 醫院、洗衣店等建築物的 專用洗衣空間	學校、機關、公共建築、 餐館、俱樂部、工廠、綜 合辦公大樓等設有餐飲空 間、員工餐廳的專用厨房	運動設施、寄宿舎、醫院、寮養院、俱樂部等建 築物的專用浴室
污染源	一般生活 雜排水	專用洗衣 雜排水	専用廚房 雜排水	專用浴室 雜排水

註:複合建築或機能複雜之建築物所需檢討之生活維排水項目若不只單一水源,必須同時檢查通過 方為及格

B、垃圾指標查核

ı	TENATORY TO THE TANK TO THE TANK THE TOTAL TO BE THE TANK TO THE TANK THE T	state mail. Alter 27. Co.	1
_	11. 牧魔理指施(横附相關圖記)	域制令分ら	有無
1	當地政府設有垃圾不落地等清運系統,無須設置專用垃圾集中場及密閉式 1. 垃圾箱者(本項與6.7.9.項不能重複得分)	G1 = 855	
2	設有廚餘收集處理再利用設施並於基地內確實執行資源化再利用者(必須 2. 有發酵、乾燥處理相關計畫書及設備說明才能給分,限已完工建築申請)	G2 = 553	
3	設有廚餘集中收集設施並定期委外清運處理,但無當地資源化再利用者(3.3.3) 與3.只能任選其一,限已完工建築申請)	G3 = 255	
4	。 2. 整有落葉堆肥處理再利用系統者(必須有絞碎、翻堆、發酵處理相關計畫 4. 書及設備說明才能給分,限已完工建築申請)	G4 = 453	
S	5. 設置冷藏、冷凍或壓縮等垃圾前置處理設施者	G5 = 4分	
.6	設有空間充足且運出動線說明合理之專用垃圾集中場(運出路徑必須有明 確圖示)	€€ = 9Ð	
7	7. 專用垃圾集中場有綠化、美化或景觀化的設計處理者	G7 = 355	
8	8. 設置具體執行資源垃圾分類回收系統並有確實執行成效者	G8 = 25F	
6	9. 設置防止動物咬食且衛生可靠的密閉式垃圾箱者	G9 = 25F	
1(10. 垃圾集中場有定期清洗及衛生消毒且現場長期維持良好者(限已完工建築 中請)	G10 = 255	
-	11 上並以外之垃圾處理環境改善規劃,經評估認定有效者	G11 = 認定值	

三、污水垃圾改善設計值計算 GI = ∑ Gi =

3.56	$(0.0 \le RS9 \le 5.0)$	
$RS9 = 5.15 \times [(GI - 10.0) / 10] + 1.5 =$		
川、多な組み		