

第六章

開發行為可能影響範圍之
各種相關計畫及環境現況

第六章開發行為可能影響範圍之各種相關計畫及環境現況

環境品質現況調查明細詳表 6-1。

表 6-1 環境品質現況調查明細表(1/4)

類別	調查項目	章節	頁數	未調查原因(應敘明理由)	
物理及化學類	氣象	<input checked="" type="checkbox"/> 區域氣候	6.2.3	6-18~6-20	本案非屬焚化場及其他涉及高煙囪設施之開發行為
		<input checked="" type="checkbox"/> 地面			
		<input checked="" type="checkbox"/> 降水量	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 降水日數	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 氣溫	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 氣壓	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 日照	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 相對濕度	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 風向	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 風速	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 颱風	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 蒸發量	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 日照時間	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 日射量	6.2.3	6-18~6-20	
		<input checked="" type="checkbox"/> 全天空輻射量	6.2.3	6-18~6-20	
<input checked="" type="checkbox"/> 雲量	6.2.3	6-18~6-20			
	<input checked="" type="checkbox"/> 高空				
物理及化學類	空氣品質	<input checked="" type="checkbox"/> 空氣品質	6.2.4	6-23~6-27	
		<input checked="" type="checkbox"/> 粒狀污染物(TSP、PM ₁₀ 及 PM _{2.5})	6.2.4	6-23~6-27	
		<input checked="" type="checkbox"/> SO ₂	6.2.4	6-23~6-27	
		NO _x (NO、NO ₂)	6.2.4	6-23~6-27	
		一氧化碳	6.2.4	6-23~6-27	
		臭氧	6.2.4	6-23~6-27	
		鉛	6.2.4	6-23~6-27	
		落塵量	6.2.4	6-23~6-27	
		<input checked="" type="checkbox"/> 現有污染源	6.2.4	6-23~6-27	
		<input checked="" type="checkbox"/> 相關法規			
惡臭	<input checked="" type="checkbox"/> 相關法規			本基地使用用途為一般零售業(甲)、一般事務所、集合住宅，且目前附近並無惡臭產生源，故施工及營運時並無惡臭產生。	
	<input checked="" type="checkbox"/> 惡臭濃度				
	<input checked="" type="checkbox"/> 居民反應				
噪音與振動	<input checked="" type="checkbox"/> 噪音管制區類別	6.2.5	6-27~6-28		
	<input checked="" type="checkbox"/> 噪音及振動源	6.2.5	6-27~6-28		
	<input checked="" type="checkbox"/> 敏感受體	6.2.5	6-27~6-28		
	<input checked="" type="checkbox"/> 背景噪音及振動位準	6.2.5	6-27~6-28		

表 6-1 環境品質現況調查明細表(2/4)

類別	調查項目	章節	頁數	未調查原因(應敘明理由)
物理及化學類	<input checked="" type="checkbox"/> 河川	6.2.2	6-13~6-13	本計畫產生之污水納入臺北市公共污水下水道。本計畫非位於感潮河段。非位於水庫下游。 本計畫非位於水庫、湖泊。本計畫非位於海域影響範圍。 本計畫參考環保署地下水資料庫。未來不引用地下水。產生之污水納入臺北市公共污水下水道，不影響地下水。 本計畫營運期間申請使用自來水，不抽取地下水。
	<input checked="" type="checkbox"/> 水質	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 水溫	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 氫離子濃度指數	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 溶氧量	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 生化需氧量	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 懸浮固體	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 比導電度	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 硝酸鹽氮	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 氨氮	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 總磷	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 大腸桿菌群	6.2.2	6-13~6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 水文	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 集水區範圍特性	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 地文因子	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 流域逕流體積、流量、流速、水位	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 河川輸砂量及泥砂來源	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 感潮界限、潮位			
	<input checked="" type="checkbox"/> 水庫放水狀況			
	<input checked="" type="checkbox"/> 地面水體分類	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 水體利用	6.2.2	6-13	
	<input checked="" type="checkbox"/> 水庫、湖泊			
	<input checked="" type="checkbox"/> 海域			
	<input checked="" type="checkbox"/> 地下水			
	<input checked="" type="checkbox"/> 水質	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 水溫	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 氫離子濃度指數	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 總有機碳	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 硫酸鹽	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 硝酸鹽	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 氨氮	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 導電度	6.2.2	6-14	
	<input checked="" type="checkbox"/> 鐵	6.2.2	6-14	
<input checked="" type="checkbox"/> 錳	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 總溶解固體	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 氯鹽	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 大腸桿菌群密度	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 總菌落數	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 重金屬	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 水文				
<input checked="" type="checkbox"/> 水位	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 流向	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 目前抽用情形	6.2.2	6-14		
<input checked="" type="checkbox"/> 含水層厚度及深度、庫床與附近水層的水利連結性				

表 6-1 環境品質現況調查明細表(3/4)

類別		調查項目	章節	頁數	未調查原因 (應敘明理由)	
物理及化學類	土壤	<input checked="" type="checkbox"/> 表土、裏土	6.2.5	6-31		
		<input checked="" type="checkbox"/> pH 值	6.2.5	6-31		
		<input checked="" type="checkbox"/> 銅、汞、鉛、鋅、砷、鎘、鎳、鉻含量	6.2.5	6-31		
	地形及地質	<input checked="" type="checkbox"/> 地形區分、分類	6.2.1	6-8~6-11		本案現況為既有建築物，周邊並無沼澤、紅樹林等特殊地形。 本案無特殊地質。
		<input checked="" type="checkbox"/> 特殊地形	6.2.1	6-8~6-11		
		<input checked="" type="checkbox"/> 地表地質及土壤分布				
<input checked="" type="checkbox"/> 特殊地質						
<input checked="" type="checkbox"/> 地震及斷層						
<input checked="" type="checkbox"/> 地質災害						
<input checked="" type="checkbox"/> 集水區崩塌地及土地利用						
廢棄物	<input checked="" type="checkbox"/> 廢棄物調查	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 種類	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 性質	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 來源	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 物理形態	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 數量	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 貯存	6.2.6	6-29~6-29			
	<input checked="" type="checkbox"/> 清除	6.2.6	6-29~6-29			
<input checked="" type="checkbox"/> 處理方式	6.2.6	6-29~6-29				
營建賸餘土石方	<input checked="" type="checkbox"/> 既有棄土場、廢棄物處理及處置設施	6.2.7	6-30			
電波妨礙	<input checked="" type="checkbox"/> 現有電視收視畫面狀況	6.2.8	6-32			
	<input checked="" type="checkbox"/> 地形狀況及土地起伏	6.2.8	6-32			
生態類	<input checked="" type="checkbox"/> 陸域生態	<input checked="" type="checkbox"/> 動物種類數量	6.3	6-32~6-34	由於未來本計畫產生之污水納入臺北市污水下水道，故不影響水域生態。	
		<input checked="" type="checkbox"/> 植物種類數量	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 歧異度	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 分布	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 優勢種	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 保育種	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 珍貴稀有種	6.3	6-32~6-34		
		<input checked="" type="checkbox"/> 水域生態				

表 6-1 環境品質現況調查明細表(4/4)

類別	調查項目	章節	頁數	未調查原因(應敘明理由)
景觀及遊憩類	<input checked="" type="checkbox"/> 地形景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 地理景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 自然現象景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 生態景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 人文景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 視覺景觀 <input checked="" type="checkbox"/> 遊憩現況分析 <input checked="" type="checkbox"/> 現有觀景點	6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.2 6.4.2	6-34 6-34 6-34 6-34 6-34 6-35 6-35 6-35	
社會經濟類	<input checked="" type="checkbox"/> 現有產業結構及人數、農漁業現況 <input checked="" type="checkbox"/> 區域內及土地利用情形 <input checked="" type="checkbox"/> 徵收、拆遷之土地、地上物及受影響人口 <input checked="" type="checkbox"/> 實施或擬定中之都市(區域)計畫 <input checked="" type="checkbox"/> 公共設施 <input checked="" type="checkbox"/> 居民關切事項 <input checked="" type="checkbox"/> 水權及水利設施 <input checked="" type="checkbox"/> 社區及居住環境	6.5.1 6.5.2 6.5.3 6.5.4 6.5.5 6.5.6 6.5.7 6.5.8	6-37 6-37 6-37 6-37~6-38 6-38~6-39 6-40 6-40 6-40	本案營運期間申請使用自來水，不抽取地下水。本區非屬工廠、工業區、斷層帶...等區，無安全性之疑慮。
交通類	<input checked="" type="checkbox"/> 道路服務水準 <input checked="" type="checkbox"/> 停車場設施 <input checked="" type="checkbox"/> 道路現況說明	6.6 6.6 6.6	6-41~6-55 6-41~6-55 6-41~6-55	
文化類	<input checked="" type="checkbox"/> 古蹟、遺址、古物、民俗及有關文物、特殊建築物(含歷史性、紀念性建築物)、紀念物、其他具有保存價值之建築物暨其周邊景物	6.7	6-55	
環境衛生	<input checked="" type="checkbox"/> 病媒生物、蚊、蠅、蟑螂、老鼠及其他騷擾性危害性生物	6.8	6-57	

6.1 可能影響範圍之各種相關計畫

本計畫可能影響範圍內之各種相關重要開發計畫，整理如表 6-2，說明如後。

表 6-2 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫

範圍	計畫名稱	主管單位	完成時間	相互關係或影響
開發場所內	修訂臺北市主要計畫商業區(通盤檢討)計畫案	臺北市政府	—	配合產業結構改變，指引未來都市整體發展架構
開發行為沿線兩側各五百公尺範圍內或線型式	變更臺北市大同區大稻埕附近地區主要計畫為大稻埕歷史風貌特定專用區主要計畫案		—	配合整體發展計畫，提昇本區為獨立自主之生活圈
	擬訂臺北市大同區大稻埕歷史風貌特定專用區細部計畫案		—	配合整體發展計畫，提昇本區為獨立自主之生活圈
	大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉作業要點		—	促進大稻埕歷史風貌特定專用區內歷史性建築物之保存，塑造傳統街區整體風貌，兼顧送出基地所有權人及接受基地所有權人之權益。
	擬訂臺北市大同區雙連段三小段 689 地號(726 地號)等 40 筆(原 35 筆)土地都市更新事業計畫案	臺北市政府	預計 111 年	提升整體區域發展。
	擬訂臺北市大同區延平段一小段 430 地號等 15 筆土地都市更新事業計畫案	臺北市政府	預計 111 年	提升整體區域發展。



黎明興技術顧問股份有限公司
LEADERMAN & ASSOCIATES

圖 6-1 計畫區位置圖及鄰近開發案示意圖

表 6-3 基地周邊開發案

編號	1(本案)	2	3
基地位置	大同區延平段一小段 314 地號等 36 筆土地	大同區雙連段三小段 689 地號等 40 筆土地	大同區延平段一小段 430 地號等 15 筆土地
基地面積(m ²)	2,681.00	3,703.67	1760.63
使用分區	第三種商業區	第三種商業區	第三種商業區
建築規模	地下 5 層 地上 24 層	地下 5 層 地上 26 層	地下 5 層 地上 25 層
樓高(m)	78.35	84.3	81.3
戶數	229	344	185
總樓地板面積(m ²)	33,579.61	47,990.86	21,322.98
容積樓地板面積(m ²)	18,407.09	26,965.46	12,203.09
汽車位	225	334	145
機車位	212	295	133
自行車	65	(83 席才符合)	(31 席才符合)
預估賸餘土石方(m ³)	60,690	52,674.3	20,560
施工車輛	10	10	10
主要使用用途	防空避難室兼停車空間、一般零售業、一般事務所、集合住宅	停車空間、一般零售業、一般事務所、公務機關、住宅	停車空間、一般零售業、一般事務所、集合住宅
開發現況	規劃中	規劃中	規劃中

註：上表為各案初步規劃結果，詳細規劃設計以各案件申請核准文件為準。

6.2 物化環境

6.2.1 地形及地質

一、地形區分、分類

臺北市為盆地地形，東、南、北三面倚山，地勢東北多高山，其中大屯山與七星山均逾 1,000 公尺，西臨淡水河、南接新店溪，東南面多丘陵而西北面較平坦。

本基地位於臺北市大同區保安街與甘州街交叉口之西北側，西側距淡水河約 400 公尺。基地現況為數棟地上 2~5 層之既有建築，東側緊鄰 1~12 層建物與甘州街，西側緊鄰 2~14 層建物，北側鄰甘州街 42 巷，南側鄰保安街，因此基礎開挖時應妥善做好安全措施並於施工時應做好噪音及振動管制以降低對週遭環境之衝擊。基地鑽孔位置如圖 6-2 所示。



圖 6-2 基地鑽孔位置圖

二、地質構造

(一) 區域地質

由套繪經濟部中央地質調查所網站圖資結果顯示，本案位於臺北市大同區，處在臺北盆地內，主要出露之地層為第四紀之現代沖積層，詳請參閱圖 6-3 區域地質圖。

(二) 斷層概況

本基地範圍附近主要的地質構造為基地西北側之崁腳斷層，本斷層位於金山斷層之東南，為一規模較大之逆掩斷層。依據中央地質調查所最新公告之「臺灣活動斷層分布圖及說明書」(2010)及「臺灣活動斷層分布圖」(2012)，本斷層為錯移中新世地層，歸列為非活動斷層。

(三) 地層分布概況及其工程特性

本案基地之土壤構造分佈情形，依據現場鑽探資料及試驗室土壤一般物理性試驗結果，綜合研判顯示本基地下之地層主要分佈情況，於調查深度內(約地表下 57.7 公尺內)推估由上至下可分為 13 層，各層次分佈深度及其物理性質敘述於下：

1. 回填層

本層主要分佈於地表以下深度約 0.00m 至 0.90m 之範圍，平均厚度約為 0.90m，主要係由回填磚、混凝土、級配及卵礫石夾棕黃色砂土所組成，總單位重約為 1.80t/m^3 ，建議其剪力強度參數為 $\phi'=24.0^\circ$ 。

2. 棕黃灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑

本層主要分佈於地表以下深度約 0.90m 至 3.65m 之範圍，平均厚度約為 2.75m，主要係由棕黃灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑所組成，土質呈低塑性至高塑性，稠度為中等堅實，其標準貫入試驗 N 值介於 6-7 下，平均 N 值為 7 下，總單位重約為 1.86t/m^3 ，自然含水量約為 37.4%，孔隙比約為 1.05，建議其剪力強度參數為 $c=1.0\text{t/m}^2$ ， $\phi'=22.0^\circ$ 。

3. 灰色粉土質砂夾腐木及貝屑

本層主要分佈於地表以下深度約 3.65m 至 6.55m 之範圍，平均厚度約為 2.90m，主要係由灰色粉土質砂夾腐木及貝屑所組成，土質呈極疏鬆狀態，其標準貫入試驗 N 值介於 3-4 下，平均 N 值為 4 下，總單位重約為 1.95t/m^3 ，自然含水量約為 23.8%，孔隙比約為 0.67，建議其剪力強度參數為 $\phi'=27.0^\circ$ 。

4. 灰色粉土質砂夾腐木及貝屑

本層主要分佈於地表以下深度約 6.55m 至 14.40m 之範圍，平均厚度約為 7.85m，主要係由灰色粉土質砂夾腐木及貝屑所組成，土質呈疏鬆狀態，其標準

貫入試驗 N 值介於 7-11 下，平均 N 值為 9 下，總單位重約為 1.98t/m³，自然含水量約為 23.1%，孔隙比約為 0.65，建議其剪力強度參數為 $\phi'=30.0^\circ$ 。

5. 灰色砂質粉土夾腐木及貝屑

本層主要分佈於地表以下深度約 14.40m 至 18.40m 之範圍，平均厚度約為 4.00m，主要係由灰色砂質粉土夾腐木及貝屑所組成，土質呈疏鬆狀態，其標準貫入試驗 N 值介於 4-7 下，平均 N 值為 5 下，總單位重約為 1.94t/m³，自然含水量約為 29.8%，孔隙比約為 0.81，建議其剪力強度參數為 $\phi'=28.0^\circ$ 。

6. 灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑

本層主要分佈於地表以下深度約 18.40m 至 24.60m 之範圍，平均厚度約為 6.20m，主要係由灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑所組成，土質呈低塑性至高塑性，稠度為中等堅實，其標準貫入試驗 N 值介於 4-7 下，平均 N 值為 6 下，總單位重約為 1.89t/m³，自然含水量約為 35.7%，孔隙比約為 0.99，建議其剪力強度參數為 $c=1.0t/m^2$ ， $\phi'=22.0^\circ$ 。

7. 灰色砂質粉土

本層主要分佈於地表以下深度約 24.60m 至 27.65m 之範圍，平均厚度約為 3.05m，主要係由灰色砂質粉土所組成，土質呈中等緊密狀態，其標準貫入試驗 N 值介於 15-24 下，平均 N 值為 18 下，總單位重約為 1.95t/m³，自然含水量約為 28.0%，孔隙比約為 0.77，建議其剪力強度參數為 $\phi'=32.0^\circ$ 。

8. 灰色粉土質粘土

本層主要分佈於地表以下深度約 27.65m 至 31.05m 之範圍，平均厚度約為 3.40m，主要係由灰色粉土質粘土所組成，土質呈低塑性，稠度為堅實，其標準貫入試驗 N 值介於 9-12 下，平均 N 值為 10 下，總單位重約為 1.95t/m³，自然含水量約為 30.0%，孔隙比約為 0.86，建議其剪力強度參數為 $c=1.0t/m^2$ ， $\phi'=24.0^\circ$ 。

9. 灰色砂質粉土夾粉土質砂

本層主要分佈於地表以下深度約 31.05m 至 39.25m 之範圍，平均厚度約為 8.20m，主要係由灰色砂質粉土夾粉土質砂所組成，土質呈中等緊密狀態，其標準貫入試驗 N 值介於 16-21 下，平均 N 值為 18 下，總單位重約為 1.95t/m³，自然含水量約為 25.9%，孔隙比約為 0.74，建議其剪力強度參數為 $\phi'=32.0^\circ$ 。

10. 灰色粉土質粘土

本層主要分佈於地表以下深度約 39.25m 至 42.60m 之範圍，平均厚度約為 3.35m，主要係由灰色粉土質粘土所組成，土質呈低塑性，稠度為堅實，其標準貫入試驗 N 值介於 9-12 下，平均 N 值為 10 下，總單位重約為 1.85t/m³，自然

含水量約為 27.3%，孔隙比約為 0.91，建議其剪力強度參數為 $c=1.0\text{t/m}^2$ ， $\phi'=24.0^\circ$ 。

11. 灰色砂質粉土

本層主要分佈於地表以下深度約 42.60m 至 50.30m 之範圍，平均厚度約為 7.70m，主要係由灰色砂質粉土所組成，土質呈中等緊密狀態，其標準貫入試驗 N 值介於 10-15 下，平均 N 值為 12 下，總單位重約為 1.91t/m^3 ，自然含水量約為 30.9%，孔隙比約為 0.86，建議其剪力強度參數為 $\phi'=30.0^\circ$ 。

12. 灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑

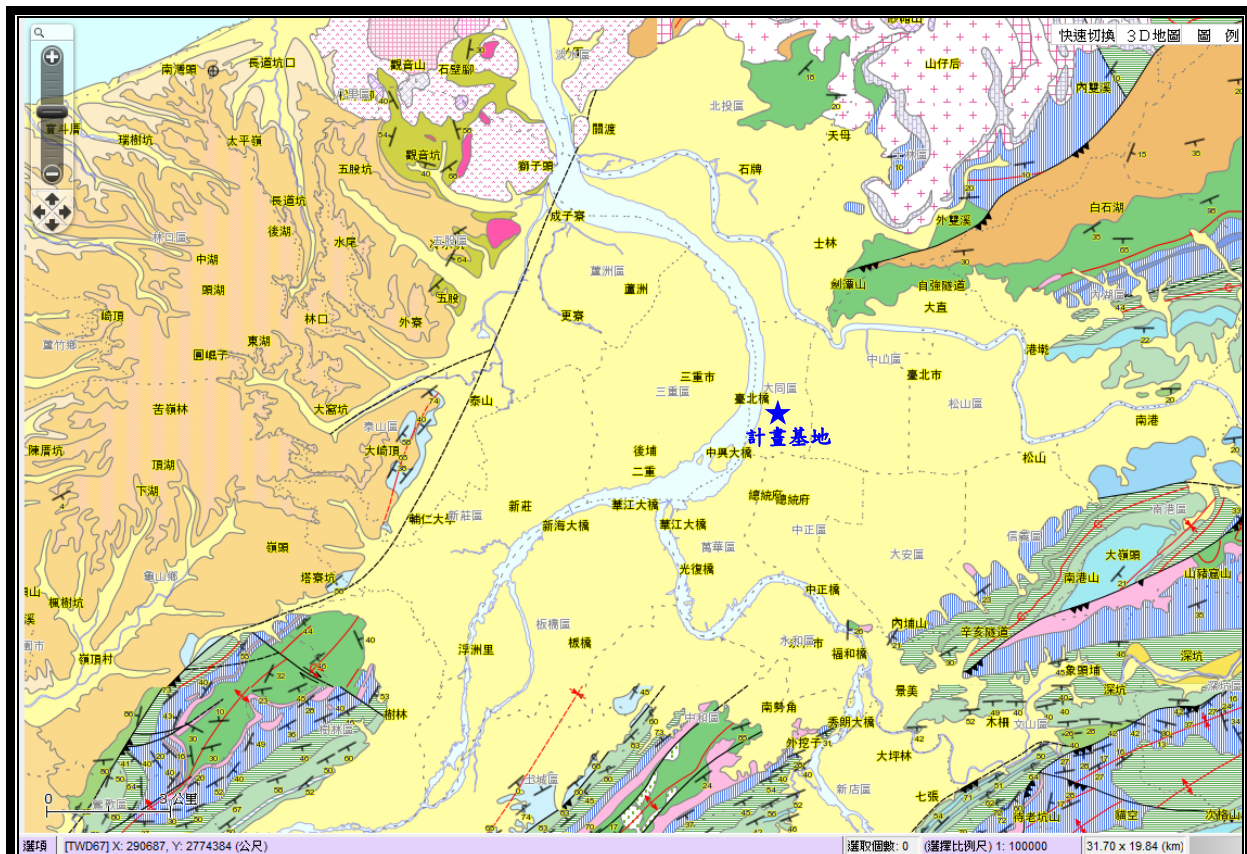
本層主要分佈於地表以下深度約 50.30m 至 54.60m 之範圍，平均厚度約為 4.30m，主要係由灰色粉土質粘土夾腐木及貝屑所組成，土質呈低塑性至高塑性，稠度為中等堅實，其標準貫入試驗 N 值介於 14-32 下，平均 N 值為 16 下，總單位重約為 2.01t/m^3 ，自然含水量約為 27.0%，孔隙比約為 0.78，建議其剪力強度參數為 $c=1.0\text{t/m}^2$ ， $\phi'=26.0^\circ$ 。

13. 卵礫石層

本層主要分佈於地表以下深度約 54.60m 至孔底之範圍，主要係由卵礫石層所組成，其標準貫入試驗 N 值大於 100 下，平均 N 值大於 100 下，總單位重約為 2.40t/m^3 ，建議其剪力強度參數為 $\phi'=36.0^\circ$ 。

三、地下水位與水壓狀況

自鑽孔觀測的地下水位，在地表面下 3.20m 至地表面下 3.30m 深，屬於自由及受壓含水層之地下水及受壓，遇到連續大雨或暴雨時，地表逕流變大，對地下水位也有一定程度之影響；為考慮建物的永久性，建議常時水位採用地表面下 1.00m，暴雨水位採用地表面處，以確保建物結構之安全性。



地層圖例說明

	沖積層(6020) 第四紀		林口層(1371) 更新世		桂竹林層(1430) 中新世-上新世		
	階地堆積層(6060) 全新世		林口層(1370) 更新世		桂竹林層大埔段(1433) 中新世-上新世		
	火山岩流(7019) 更新世		火山岩類(7034) 更新世		南港層(1390) 中新世		
	火山岩流(7015) 更新世		觀音山層(1760) 更新世		石底層(1271) 中新世		大寮層(1132) 中新世
	桃園層(1440) 更新世		火山岩流(7012) 更新世		木山層(1181) 中新世		大寮層(1135) 中新世
	火山岩類(7100) 更新世		凝灰角礫岩(7103) 更新世		大寮層(1130) 中新世		石底層(1270) 中新世
	大南灣層(1070) 更新世		火山岩流(7017) 更新世		木山層(1180) 中新世		南港層(1395) 中新世
	火山岩類(7011) 更新世		凝灰角礫岩(7101) 更新世		南莊層(1380) 中新世		五指山層(1160) 漸新世

黎明興技術顧問股份有限公司
LEADERMAN & ASSOCIATES

圖 6-3 區域地質圖

資料來源：經濟部中央地質調查所地質資料整合查詢

6.2.2 水文與水質

一、地面水

基地雨水經雨水下水道排入淡水河(未經其他支流)，污水納入臺北市污水下水道系統，故蒐集淡水河系水文與水質基本資料。

(一) 水文

本基地位於臺北市，屬陸域環境，基地並無地面水體經過，基地逕流廢水排入公共排水溝，再流入淡水河。承受水體主要為淡水河系，幹流長 158.7 公里，流域面積 2,726 平方公里，源頭發源自位於雪霸國家公園內的品田山。淡水河分別有三大支流：大漢溪、基隆河、新店溪。依據 105 年 6 月出版之 104 年臺灣水文年報，大漢溪秀鑾測站歷年平均流量為 6.22 CMS，大漢溪秀鑾測站 104 年平均水位為 831.09 公尺；基隆河五堵測站歷年平均流量為 25.41CMS，歷年平均水位為 4.95 公尺；新店溪屈尺測站 104 年平均流量為 59.96CMS，歷年平均流量為 65.92CMS，104 年平均水位為 48.9 公尺。

(二) 水質

本計畫區位在淡水河本流，參考環保署測站（忠孝大橋、重陽大橋）之水質分析結果及河川污染程度分類表，忠孝大橋水質監測結果如表 6-4、重陽大橋水質監測結果如表 6-5。河川污染程度屬未(稍)受污染～嚴重污染，水質標準請參閱附錄五。

(三) 地面水體分類及利用

參考臺灣地區河川水體分類與水體用途，基地附近之基隆河之地面水體分類為丁類，可適用於二級工業用水、灌溉用水或環境保育用水。

表 6-4 忠孝大橋水質測站監測值

採樣日期	水溫 ℃	酸鹼 值	導電度 µmho/cm25℃	生化需 氧量 mg/L	化學需 氧量 mg/L	懸浮固 體 mg/L	大腸桿菌群 CFU/100mL	氨氮 mg/L	總有機碳 mg/L	溶氧 (電極法) mg/L	總磷 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	亞硝酸 鹽氮 mg/L	RPI
106/03/07	17.2	7.2	575	7.0	25.0	28.6	570,000	6.14	4.34	0.6	0.513	0.13	0.340	7.3
106/02/10	16.4	7.3	906	8.2	27.9	17.6	490,000	7.71	--	0.4	--	--	--	6.8
106/01/04	20.5	7.2	737	5.2	20.9	16.5	77,000	5.83	--	1.0	--	--	--	6.8
105/12/06	20.5	7.4	262	3.4	14.4	33.6	260,000	2.51	--	6.8	0.296	0.14	--	3.3
105/11/02	22.0	7.4	376	3.1	11.7	26.5	190,000	3.27	--	5.5	--	--	--	4.8
105/10/24	24.9	7.3	224	2.2	10.4	54.2	180,000	1.89	--	6.4	--	--	--	4.0
105/09/06	28.4	7.3	492	5.2	18.2	15.8	82,000	3.98	--	1.4	0.302	0.28	--	6.8
105/08/03	27.8	7.3	625	3.7	17.3	19.9	180,000	2.96	--	1.4	--	--	--	5.0
105/07/06	25.6	7.6	200	2.1	5.5	54.0	190,000	0.73	--	6.8	--	--	--	2.8
105/06/04	27.5	7.1	304	2.4	17.5	13.1	240,000	2.19	--	0.3	0.272	0.33	--	4.5
105/05/07	24.9	7.2	257	4.7	11.0	39.2	620,000	2.17	--	2.6	--	--	--	4.5
105/04/12	21.2	7.3	266	5.6	15.0	20.6	350,000	1.75	--	2.5	--	--	--	5.3

河川水體分類：丁類（污染程度：輕度污染～嚴重污染）

資料來源：環保署全國環境水質監測資訊網
忠孝大橋測站位置：臺北市中正區忠孝西路(中華路附近)

表 6-5 重陽大橋水質測站監測值

採樣日期	水溫 ℃	酸鹼 值	導電度 µmho/cm25℃	生化需 氧量 mg/L	化學需 氧量 mg/L	懸浮固 體 mg/L	大腸桿菌群 CFU/100mL	氨氮 mg/L	總有 機碳 mg/L	溶氧 (電極法) mg/L	總磷 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	亞硝酸 鹽氮 mg/L	RPI
106/03/07	17.3	7.4	3,680	4.1	14.7	14.2	70,000	5.82	1.27	1.6	0.276	0.33	0.340	6.0
106/02/10	16.5	7.4	3,280	2.7	8.7	16.1	41,000	7.29	--	1.4	--	--	--	5.5
106/01/04	20.1	7.3	3,700	2.5	21.5	11.4	9,100	5.72	--	1.8	--	--	--	5.5
105/12/06	21.1	7.2	654	1.8	9.0	33.8	47,000	1.74	--	5.1	0.258	0.62	--	3.3
105/11/02	22.4	7.4	552	2.3	8.9	27.0	30,000	3.5	--	5.3	--	--	--	4.3
105/10/24	24.6	7.2	145	1.1	5.3	47.8	75,000	0.85	--	6.6	--	--	--	2.0
105/09/06	28.7	7.3	2,320	4.2	18.1	12.1	48,000	4.87	--	1.8	0.311	0.18	--	6.0
105/08/03	28.5	7.2	3,800	2.0	19.5	16.7	6,700	3.50	--	2.3	--	--	--	4.5
105/07/06	26.3	7.4	226	2.0	6.0	34.5	41,000	0.69	--	6.0	--	--	--	2.5
105/06/04	28.0	7.1	528	1.9	15.5	10.9	3,500	2.76	--	0.4	0.24	0.34	--	4.5
105/05/07	24.9	7.2	292	3.6	12.0	21.8	41,000	2.30	--	2.7	--	--	--	4.5
105/04/12	22.2	7.2	474	3.8	15.0	8.4	56,000	2.61	--	0.5	--	--	--	5.0

河川水體分類：丁類（污染程度：未(稍)受污染～中度污染）

資料來源：環保署全國環境水質監測資訊網
重陽大橋測站位置：臺北市士林區延平北路旁

二、地下水

(一)水文

1. 水位

自鑽孔觀測的地下水位，在地表面下 3.20m 至地表面下 3.30m 深，屬於自由及受壓含水層之地下水及受壓，遇到連續大雨或暴雨時，地表逕流變大，對地下水位也有一定程度之影響；為考慮建物的永久性，建議常時水位採用地表面下 1.00m，暴雨水位採用地表面處，以確保建物結構之安全性。

2. 目前抽用情形

基地未抽用地下水。

(二)水質

為了解本計畫區域及鄰近地區之地下水水質狀況，參考行政院環境保護署全國環境水質監測資訊網，選擇與計畫場址較相近之蘭州國中水質監測井，由水質分析結果(如表 6-6)，結果均符合地下水管制標準。

表 6-6 蘭州國中地下水測站檢測表

採樣日期	水溫 (°C)	酸鹼值	導電度 (µmho/cm25°C)	總硬度 (mg/L as CaCO ₃)	總溶解固體物 (mg/L)	氯鹽 (mg/L)	氫氮 (mg/L)	硝酸鹽氮 (mg/L)	硫酸鹽 (mg/L)	總有機碳 (mg/L)	總鹼度 (mg/L as CaCO ₃)	
2016/11/22	24.9	6.5	417	186	242	6.2	0.03	0.53	39.5	1.63	164	
2015/10/19	25.2	6.8	401	178	286	2.0	<0.01	0.27	26.4	1.80	183	
2014/10/24	24.5	6.4	407	183	258	8.7	0.01	0.51	33.1	2.22	163	
2014/05/07	21.8	6.7	356	165	231	5.6	0.01	1.10	21.5	1.62	148	
2013/10/21	24.2	6.4	409	194	258	8.9	0.02	0.38	23.6	1.85	166	
管制標準	-	-	-	-	-	-	-	100	-	-	-	
採樣日期	砷 (mg/L)	鎘 (mg/L)	鉻 (mg/L)	銅 (mg/L)	鉛 (mg/L)	鋅 (mg/L)	鐵 (mg/L)	錳 (mg/L)	鈉 (mg/L)	鉀 (mg/L)	鈣 (mg/L)	鎂 (mg/L)
2016/11/22	0.0003	<0.001	<0.001	0.004	<0.003	0.239	0.019	0.011	11.4	5.08	57.5	9.74
2015/10/19	0.0003	<0.001	<0.001	0.003	0.004	0.246	0.012	0.007	10.1	4.94	57	9.54
2014/10/24	0.0012	<0.001	0.001	0.008	<0.003	0.208	0.043	0.028	9.99	5.17	59.2	14
2014/05/07	0.0003	<0.001	0.001	0.005	0.003	0.327	0.085	0.021	8.82	4.61	51	8.12
2013/10/21	0.0015	<0.001	<0.001	0.005	<0.003	0.258	0.064	0.014	10.7	5.07	60.1	12.5
管制標準	0.50	0.050	0.50	10	0.10	50	-	-	-	-	-	-

資料來源：行政院環境保護署全國環境水質監測資訊網

蘭州國中：臺北市大龍街 187 巷 1 號

三、八里污水廠外海水質

污水傳送至八里污水廠處理，污水經初級處理後，以海洋放流管擴散排放至臺灣海峽。查詢「臺北市政府工務局衛生下水道工程處-污水處理水質水量速報」八里污水廠近三年水質，如表 6-7~表 6-9 所示。查詢「行政院環境保護署全國環境水質監測資訊網-臺灣沿海海域(乙)」八里污水廠外海(一)測站、八里污水廠外海(二)測站及淡水河口 4 海浬處測站，近三年水質如表 6-10~表 6-12 所示。

表 6-7 八里污水廠測站 103 年監測值

項目 日期	污水處理量 (m ³)	進流水水質					放流水水質				
		pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)	pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)
103.01	41,663,900	7.0	99.3	186.1	73.6	1.3×10 ⁷	7.2	69.4	158.9	59.9	6.0×10 ⁴
103.02	35,157,000	7.0	94.6	190.4	71.6	1.8×10 ⁷	7.2	65.0	139.3	52.2	3.0×10 ⁴
103.03	37,211,400	7.0	101.7	189.6	73.7	3.1×10 ⁷	7.1	61.6	152.4	60.6	2.0×10 ⁵
103.04	35,202,900	6.9	120.3	212.2	81.3	1.4×10 ⁷	7.1	72.7	165.8	65.7	8.0×10 ⁵
103.05	36,657,800	6.8	128.9	218.2	81.1	2.1×10 ⁷	7.0	66.9	154.6	6.1	2.0×10 ⁴
103.06	38,227,400	6.9	133.1	198.1	77.1	3.8×10 ⁷	7.0	65.7	149.3	59.1	1.0×10 ⁶
103.07	38,135,700	6.9	149.0	217.4	83.2	2.3×10 ⁷	7.0	68.2	158.6	64.4	1.0×10 ⁶
103.08	38,693,400	6.9	129.9	209.7	82.5	2.6×10 ⁷	7.0	60.0	155.1	63.9	2.0×10 ⁴
103.09	39,106,300	6.9	97.4	183.9	73.8	3.1×10 ⁷	7.1	53.6	141.5	56.7	2.0×10 ⁶
103.10	36,237,400	6.8	101.1	178.7	73.1	1.3×10 ⁷	7.0	64.5	152.8	60.1	5.0×10 ³
103.11	38,617,200	6.7	102.6	204.6	76.9	1.9×10 ⁷	6.9	63.4	162.8	60.4	3.0×10 ³
103.12	39,729,600	6.7	107.5	202.4	80.7	1.8×10 ⁷	6.9	76.5	173.5	66.5	4.0×10 ³
最大值	41,663,900	7.0	149.0	218.2	83.2	3.8×10 ⁷	7.2	76.5	173.5	66.5	2.0×10 ⁶
最小值	35,157,000	6.7	94.6	178.7	71.6	1.3×10 ⁷	6.9	53.6	139.3	52.2	3.0×10 ³
平均值	37,886,667	6.9	113.8	199.3	77.4	2.2×10 ⁷	7.0	65.6	155.4	60.9	4.3×10 ⁵

資料來源：臺北市政府工務局衛生下水道工程處-污水處理水質水量速報

備註：八里污水處理廠屬初級處理廠，回收水水質僅以廠內沖洗需求設置，並未提供外界取用。

表 6-8 八里污水廠測站 104 年監測值

項目 日期	污水 處理量 (m ³)	進流水水質					放流水水質				
		pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)	pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)
104.01	35,355,300	6.78	100.80	227.20	89.70	3.50×10 ⁷	6.90	79.40	195.10	75.70	7.39×10 ²
104.02	30,734,800	6.71	109.50	222.10	90.80	1.07×10 ⁷	6.83	78.70	185.70	73.00	3.76×10 ⁴
104.03	34,415,000	6.74	113.40	239.20	92.20	1.58×10 ⁷	6.76	89.30	213.30	82.20	1.02×10 ⁵
104.04	30,941,600	6.79	116.49	231.42	90.48	1.09×10 ⁷	6.95	84.57	201.47	77.53	2.87×10 ⁵
104.05	33,814,300	6.77	132.30	227.90	91.30	1.61×10 ⁷	6.91	92.30	196.95	79.80	8.84×10 ⁶
104.06	37,804,000	6.89	121.09	202.72	81.80	2.30×10 ⁷	6.98	76.88	172.77	68.68	2.63×10 ⁶
104.07	38,194,700	6.95	115.57	202.15	79.71	2.13×10 ⁷	7.04	72.36	167.51	66.63	1.78×10 ⁴
104.08	36,769,500	6.66	115.50	200.34	79.27	8.54×10 ⁶	6.84	74.13	176.70	69.45	1.20×10 ⁶
104.09	39,594,900	6.83	115.82	197.71	79.51	2.38×10 ⁷	6.95	78.45	168.97	68.90	2.90×10 ⁶
104.10	40,545,508	6.69	117.07	181.85	74.78	2.05×10 ⁷	6.83	72.49	155.63	63.46	6.23×10 ⁶
104.11	36,696,766	6.97	108.21	208.22	84.30	1.52×10 ⁷	7.08	74.05	178.51	72.64	2.72×10 ⁶
104.12	38,440,411	6.79	111.11	206.21	84.69	1.73×10 ⁷	7.03	71.01	175.07	72.05	3.83×10 ⁶
最大值	40,545,508	6.97	132.30	239.20	93.20	3.50×10 ⁷	7.08	92.30	213.30	82.20	6.23×10 ⁶
最小值	30,734,800	6.66	100.80	181.85	74.78	8.54×10 ⁶	6.76	71.01	155.63	63.46	7.39×10 ²
平均值	36,108,899	6.80	114.74	212.25	84.96	1.82×10 ⁷	6.92	78.64	182.31	72.50	1.78×10 ⁶

資料來源：臺北市政府工務局衛生下水道工程處-污水處理水質水量速報

備註：八里污水處理廠屬初級處理廠，回收水水質僅以廠內沖洗需求設置，並未提供外界取用。

表 6-9 八里污水廠測站 105 年監測值

項目 日期	污水 處理量 (m ³)	進流水水質					放流水水質				
		pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)	pH	SS (mg/L)	COD (mg/L)	BOD ₅ (mg/L)	大腸桿菌群 (CFU/100mL)
105.01	41,923,488	6.88	107.27	185.52	75.55	1.35×10 ⁷	7.03	64.63	154.25	63.09	2.79×10 ⁶
105.02	37,610,377	6.98	123.94	203.01	86.61	1.09×10 ⁷	7.08	62.42	157.37	64.48	1.06×10 ⁵
105.03	41,598,300	7.08	117.43	202.06	83.83	9.43×10 ⁴	7.13	71.68	153.46	65.37	1.64×10 ⁴
105.04	38,787,665	7.17	107.43	188.63	77.88	1.28×10 ⁷	7.18	76.12	163.4	66.60	1.60×10 ⁶
105.05	39,057,782	7.05	99.89	181.00	75.79	1.75×10 ⁷	7.08	65.88	158.66	65.72	3.86×10 ⁶
105.06	39,215,195	7.00	98.8	170.78	72.24	1.44×10 ⁷	7.15	62.19	138.99	57.00	4.35×10 ⁶
105.07	37,124,859	6.92	95.11	167.86	71.62	1.10×10 ⁷	6.99	60.44	141.05	59.75	5.53×10 ⁶
105.08	37,210,180	6.93	101.27	193.40	82.59	8.55×10 ⁶	7.03	66.92	164.78	69.74	6.69×10 ⁶
105.09	38,564,552	6.91	99.81	188.81	78.19	1.34×10 ⁷	6.96	69.37	156.94	64.19	2.87×10 ⁶
105.10	38,707,454	6.96	98.46	190.89	81.19	6.41×10 ⁶	6.99	70.03	162.86	68.59	3.00×10 ⁶
105.11	37,505,525	6.84	99.47	203.79	86.11	9.88×10 ⁶	6.99	69.32	177.25	72.34	2.17×10 ⁶
105.12	38,687,784	6.86	97.37	228.50	92.58	1.12×10 ⁶	6.95	68.8	199.36	80.38	3.69×10 ⁶
最大值	41,923,488	7.17	123.94	228.50	92.58	1.75×10 ⁷	7.18	76.12	199.36	80.38	6.69×10 ⁶
最小值	37,124,859	6.84	95.11	167.86	71.62	9.43×10 ⁴	6.95	60.44	138.99	57.00	1.64×10 ⁴
平均值	38,832,763	6.96	103.85	192.02	80.35	1.08×10 ⁷	7.04	67.32	160.7	66.44	3.06×10 ⁶

資料來源：臺北市政府工務局衛生下水道工程處-污水處理水質水量速報

備註：八里污水處理廠屬初級處理廠，回收水水質僅以廠內沖洗需求設置，並未提供外界取用。

表 6-10 環保署八里污水廠外海(一)測站監測值

採樣日期	水溫 ℃	酸鹼值	鹽度 (psu)	溶氧 (電極法) mg/L	懸浮 固體 mg/L	氨氮 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	正磷 酸鹽 mg/L	亞硝酸 鹽氮 mg/L	矽酸鹽 mg/L	銅 mg/L	鋅 mg/L
2016/10/27	27.9	8	32.5	6.6	6.3	--	--	--	--	--	0.0015	0.002
2016/8/18	30.7	8.1	34	6.3	7.5	--	--	--	--	--	0.0008	0.0032
2016/5/4	27.2	8.1	32.7	7.0	13.6	--	--	--	--	--	0.0011	0.0032
2016/1/26	17.2	8.2	31.9	7.5	16	0.05	0.19	0.056	0.006	0.842	0.0005	0.0013
2015/11/12	24.7	8.2	34.3	6.4	15.7	--	--	--	--	--	0.0003	0.0012
2015/8/12	28.6	7.6	7.8	6.3	34.9	--	--	--	--	--	0.0007	0.0033
2015/5/13	25.6	7.9	21.5	5.0	9.5	--	--	--	--	--	0.0007	0.0029
2015/1/20	18.1	8.1	34.3	7.7	13.4	0.06	0.15	0.066	0.01	0.603	0.0006	0.0026
2014/11/5	24.2	8.1	31.4	6.3	19.2	--	--	--	--	--	0.0006	0.0047
2014/8/18	31.0	7.8	22.6	6.6	15.9	--	--	--	--	--	0.0007	0.0028
2014/5/19	25.7	8.1	33.6	6.1	4.8	--	--	--	--	--	0.0007	0.0049
2014/2/6	18.6	8	31.2	7.5	14.7	0.49	0.22	0.109	0.035	1.43	0.0011	0.0025
乙類海域	-	7.5~8.5	-	>5.0	-	-	-	-	-	-	0.03	0.5

資料來源：環保署全國環境水質監測資訊網、乙類海洋環境品質標準之水質項目及標準值
測站位置：新北市八里區

表 6-11 環保署八里污水廠外海(二)測站監測值

採樣日期	水溫 ℃	酸鹼值	鹽度 (psu)	溶氧 (電極法) mg/L	懸浮 固體 mg/L	氨氮 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	正磷 酸鹽 mg/L	亞硝酸 鹽氮 mg/L	矽酸鹽 mg/L	銅 mg/L	鋅 mg/L
2016/10/27	27.1	8	32.9	6.4	9.4	--	--	--	--	--	0.0006	0.0039
2016/8/18	30.2	8.1	34.2	5.4	8.6	--	--	--	--	--	0.0009	0.0043
2016/5/4	26.7	8.2	33.9	6.7	7.4	--	--	--	--	--	0.0003	0.0017
2016/1/26	17.2	8.2	32.9	7.3	19.1	0.04	0.16	0.05	0.005	0.719	0.0004	0.0015
2015/11/12	24.2	8.1	34	6.4	17.7	--	--	--	--	--	0.0086	0.0026
2015/8/12	28.7	8	31.5	6.5	9.4	--	--	--	--	--	0.0006	0.0038
2015/5/13	26	7.9	34.2	6.1	14.8	--	--	--	--	--	0.0005	0.0019
2015/1/20	18.3	8.1	34.6	7.1	13.1	0.02	0.14	0.053	0.007	0.575	0.0007	0.0027
2014/11/5	24.2	8.1	32.3	6.3	11	--	--	--	--	--	0.0007	0.0037
2014/8/18	30	8	33.2	5.8	9.8	--	--	--	--	--	0.0005	0.0031
2014/5/19	25.5	8.1	33.9	6.1	4.3	--	--	--	--	--	0.0007	0.0081
2014/2/6	18.1	8	33.6	7.4	5.4	0.04	0.14	0.064	0.015	0.525	0.0007	0.0026
乙類海域	-	7.5~8.5	-	>5.0	-	-	-	-	-	-	0.03	0.5

資料來源：環保署全國環境水質監測資訊網、乙類海洋環境品質標準之水質項目及標準值
測站位置：新北市八里區

表 6-12 環保署淡水河口 4 海裡測站監測值

採樣日期	水溫 °C	酸鹼值	鹽度 (psu)	溶氧 (電極法) mg/L	懸浮 固體 mg/L	氨氮 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	正磷 酸鹽 mg/L	亞硝酸 鹽氮 mg/L	矽酸鹽 mg/L	銅 mg/L	鋅 mg/L
2016/10/27	27.7	8.0	32.1	6.7	5.1	--	--	--	--	--	0.0005	0.0028
2016/8/18	30.9	8.1	34.1	6.1	3	--	--	--	--	--	0.0005	0.0036
2016/5/4	26.8	8.1	34.3	6.6	5.1	--	--	--	--	--	0.0005	0.0018
2016/1/26	17.5	8.2	33.6	7.5	5	<0.01	0.13	0.048	0.003	0.593	0.0002	0.0008
2015/11/12	24.2	8.2	34.7	6.5	4.6	--	--	--	--	--	0.0003	0.0016
2015/8/12	29	8.1	33.4	6.1	6.1	--	--	--	--	--	0.0004	0.0022
2015/5/13	26.6	8.1	34.8	6.3	9.9	--	--	--	--	--	0.0004	0.0018
2015/1/20	17.9	8.1	34.8	7.5	9.3	<0.01	0.13	0.052	0.004	0.56	0.0006	0.0022
2014/11/5	24.4	8.1	32.2	6.2	7.6	--	--	--	--	--	0.0004	0.0029
2014/8/18	30.7	8.0	33.1	7.3	12.5	--	--	--	--	--	0.0005	0.0036
2014/5/19	25.5	8.1	34.4	6.3	7.2	--	--	--	--	--	0.0003	0.0028
2014/2/6	18.5	8.0	33.5	7.4	6.8	0.08	0.11	0.054	0.014	0.475	0.0006	0.0034
乙類海域	-	7.5~8.5	-	>5.0	-	-	-	-	-	-	0.03	0.5

資料來源：環保署全國環境水質監測資訊網、乙類海洋環境品質標準之水質項目及標準值
測站位置：新北市淡水區

6.2.3 氣象

一、區域氣候

臺灣地區位處亞熱帶氣候區，為典型海島型氣候，夏季高溫潮濕、冬季乾冷，季節風變異較大，且為颱風影響區域。臺北地區地處亞熱帶氣候，氣候特徵是：(1)夏熱冬溫(2)降水充足無明顯乾季。臺北夏季受西南季風影響，冬季受東北季風影響，兩種季風都來自海上，帶來豐沛雨量。

二、地面

本基地位於臺北市，茲參考中央氣象局臺北測站自民國 70 年至 104 年間之監測資料，分別將氣溫、風向、風速、相對濕度、日照及氣壓等資料之資料，說明如下：

(一) 氣溫

臺北氣象站近 35 年年平均氣溫 23.0°C，各月平均氣溫介於 16.2~29.7°C；以 7 月氣溫為全年最高(29.5~30.6°C)，1 月為全年最低溫(13.7~17.7°C)；歷年平均最高溫為 23.8°C，平均最低溫之年平均值為 22.7°C。

(二) 風向與風速

臺北氣象站之地面風全年以北北東風(NNE)及南南東風(SSE)為最多風向外，就季節而言，春、秋、冬三季以吹北北東風(NNE)頻率最高，而夏季則有南南東風(SSE)及北北西風(NNW)吹拂。104 年各月之平均風速介於 1.5 m/sec 至 3.1 m/sec 之間，年平均風速為 2.4 m/sec。

(三) 相對濕度

臺北地區民國 70 年至 104 年各月平均濕度之年平均值為 77.3%，歷年以二月之月平均濕度 80.8% 為最高，而以七月份之平均濕度 74.3% 為最低。就季節而言，以春季(2 月~4 月)濕度較高，約介於 78.2% 至 80.8%；而以夏季(7 月~10 月)之濕度較低，月平均濕度介於 74.3% 至 75.6% 之間。

(四) 降水量

臺北地區近 35 年之年平均降水量達 2,329.5 mm，其中 9 月份平均降水量達 343.8 mm 為全年最高，而以 12 月份 83.4 mm 為全年最低月平均降水量。近 35 年(民國 70 年至 104 年)之年降水量介於 1,669.2 mm 至 3,027.8 mm 之間，其中以民國 92 年之年降水量最低，全年僅有 1,192.5 mm，92 年降水量大於 0.1mm 之日數為 123 日。每年 5 至 9 月降水量較多，約佔全年降水量 62.2% 左右，而由 10 月至翌年 4 月降水量則相對較少，約佔全年之 37.8%。

(五) 日照時間

臺北地區 70 年~104 年總日照時數平均值為 1387.7 小時，年日照率平均值約 31.2%，其中以 8 月份日照時數及日照率為最高，約為 184.9 小時及 46.1%，而以 2 月份 71.8 小時及 22.9% 之日照時數及日照率為全年最小。

(六) 全天空幅射量(全天空日射量)

臺北地區近 18 年(87 年~104 年)之全天空幅射年均量為 3,701.72 每平方公尺百萬焦耳，其中最高量發生在七月份可達 609.3 每平方公尺百萬焦耳，最低量發生在 1 月份達到 86.5 每平方公尺百萬焦耳。

(七) 氣壓

臺北地區近 35 年之年平均氣壓為 1,012.6 毫巴，歷年各月之平均氣壓介於 1,004.4 毫巴(8 月)至 1,020.3 毫巴(12 月)之間；就季節來看，以冬季(12 月~2 月)各月平均氣壓較高，約介於 1,018.4 毫巴至 1,020.3 毫巴之間，而以夏季(6 月~8 月)之月平均氣壓 1,004.4 毫巴至 1,005.6 毫巴為最低。

(八) 雲量

雲量係採十分量法計算，若雲量小於 1 者為碧空，1 至 5 之間者為疏雲，6 至 9 之間則為裂雲，若雲量大於 9 者則為密雲。臺北地區 70~104 年之年平均雲量為 7.7，其天空狀況屬裂雲，最大雲量 8.3 出現在 4 月，最小雲量 6.5 則出現在 8 月。

(九) 颱風

統計自 47 年至 105 年侵臺颱風路徑，可概略分為九大類，其中對本計畫場址所在之大臺北地區影響較大者為路徑 1、路徑 2 及路徑 6。路徑 1 發生機率為 10.9%、路徑 2 發生機率為 14.4%、路徑 6 發生機率為 14.4%，三者合計每年發

生機率為 39.7%，平均每年會有 0.67 次之侵臺颱風影響到臺北地區。

(十) 蒸發量

臺北地區 70 年~104 年總蒸發量平均值為 1,038.5 mm，104 年最大月蒸發量為 147.1 mm（7 月份），最小則發生在 12 月份，月蒸發量平均值為 44.4 mm。

表 6-13 臺北氣象站氣象資料統計

月份	氣溫(°C)				風速(m/sec)及風向					降水量			
	104 年 平均 溫度	歷年 平均 溫度	歷年		104 年 平均 風速	歷年 平均 風速	104 年 最多 風向	歷年最大		104 年 總計 (mm)	歷年年 平均值 (mm)	104 年 降水日 數(日)	歷年降 水日數 平均(日)
			最高	最低				風速	風向				
1	16.7	16.2	17.7	13.7	2.8	2.9	80.0	3.5	ENE	20.0	86.5	6.0	14.4
2	17.3	16.6	20.2	14.1	2.3	2.7	80.0	3.1	ENE	90.0	145.3	11.0	14.5
3	18.9	18.5	20.0	16.2	2.3	2.7	80.0	3.3	E	182.0	170.5	13.0	15.8
4	22.7	21.9	23.1	20.7	2.3	2.6	80.0	3.0	WSW	87.6	160.8	10.0	14.5
5	26.1	25.2	26.4	24.7	1.7	2.5	80.0	2.8	E	302.8	246.4	18.0	15.6
6	30.0	27.9	30.0	26.2	1.5	2.2	160.0	2.4	NNE	248.3	313.7	9.0	15.9
7	30.0	29.7	30.6	29.5	2.0	2.2	80.0	2.4	E	316.8	230.9	13.0	12.2
8	28.6	29.2	30.2	28.6	2.2	2.4	80.0	2.6	WSW	728.2	329.0	23.0	14.9
9	27.4	27.5	29.7	27.0	2.3	3.0	60.0	3.6	E	309.9	343.8	14.0	13.6
10	25.2	24.4	25.9	24.1	3.1	3.4	60.0	3.6	WNW	135.3	131.6	11.0	12.1
11	23.5	21.5	23.5	20.7	2.9	3.3	60.0	3.5	E	22.6	87.6	9.0	13.5
12	18.9	17.9	19.3	16.4	2.9	3.0	60.0	3.2	ENE	75.7	83.4	11.0	13.5
年	23.8	23.0	23.8	22.7	2.4	2.8	80.0	2.9	WSW	2519.2	2329.5	148.0	170.2
月份	相對濕度(%)		蒸發量(mm)		日照				氣壓 (毫巴)		平均 雲量		
			104 年	歷年	104 年	歷年	104 年	歷年	104 年	歷年	104 年	歷年	
	104 年	歷年	平均	平均	時數 (小時)	時數 (小時)	日照率 (%)	日照率 (%)	104 年	歷年	104 年	歷年	
1	67.0	78.5	56.5	48.5	95.7	79.4	28.8	24.2	1018.7	1020.2	6.9	8.0	
2	72.0	80.8	58.0	48.4	78.9	71.8	25.0	22.9	1016.8	1018.4	7.7	8.3	
3	80.0	79.3	58.3	67.4	89.3	89.3	24.0	23.6	1015.5	1016.4	7.8	8.2	
4	75.0	78.2	91.5	84.7	112.9	92.9	29.8	24.2	1011.2	1012.7	7.1	8.3	
5	78.0	78.0	87.3	101.6	82.1	109.7	19.9	26.6	1006.1	1008.9	7.8	8.0	
6	73.0	78.2	128.2	113.4	146.9	119.6	35.9	29.6	1004.3	1005.6	6.4	7.8	
7	72.0	74.3	147.1	141.9	169.4	178.9	40.6	42.8	1001.2	1005.1	5.8	6.6	
8	76.0	74.6	93.1	132.0	121.8	184.9	30.2	46.1	1005.3	1004.4	6.7	6.5	
9	74.0	75.6	98.1	113.2	151.2	157.6	41.2	43.0	1006.8	1008.2	6.3	6.6	
10	78.0	75.6	92.5	90.4	111.6	121.5	31.3	34.4	1011.5	1013.7	6.6	7.1	
11	79.0	76.2	66.7	68.9	107.2	96.6	33.0	30.6	1014.7	1017.2	6.6	7.5	
12	79.0	76.6	44.0	56.5	39.3	85.4	12.0	26.6	1017.9	1020.3	8.5	7.8	
年	75.0	77.3	1021.3	1038.5	1306.3	1387.7	29.3	31.2	1010.6	1012.6	7.0	7.7	

註：統計民國 70 年至 104 年氣象資料所得數據。

資料來源：中央氣象局。

表 6-14 臺北測站最近 35 年最大日降雨量

單位：mm

年度	最大日降雨量	年度	最大日降雨量	年度	最大日降雨量	年度	最大日降雨量	年度	最大日降雨量
70	306.0	77	120.0	84	89.0	91	85.5	98	154.5
71	98.0	78	125.5	85	203.3	92	113.5	99	132.0
72	93.0	79	192.4	86	176.0	93	321.0	100	106.4
73	248.5	80	159.4	87	276.5	94	162.0	101	277.5
74	149.4	81	106.1	88	89.0	95	134.0	102	219.5
75	112.5	82	115.5	89	225.7	96	220.0	103	242.0
76	222.0	83	118.0	90	425.2	97	282.5	104	306.7

表 6-15 臺北測站最近 35 年年總降雨量

單位：mm

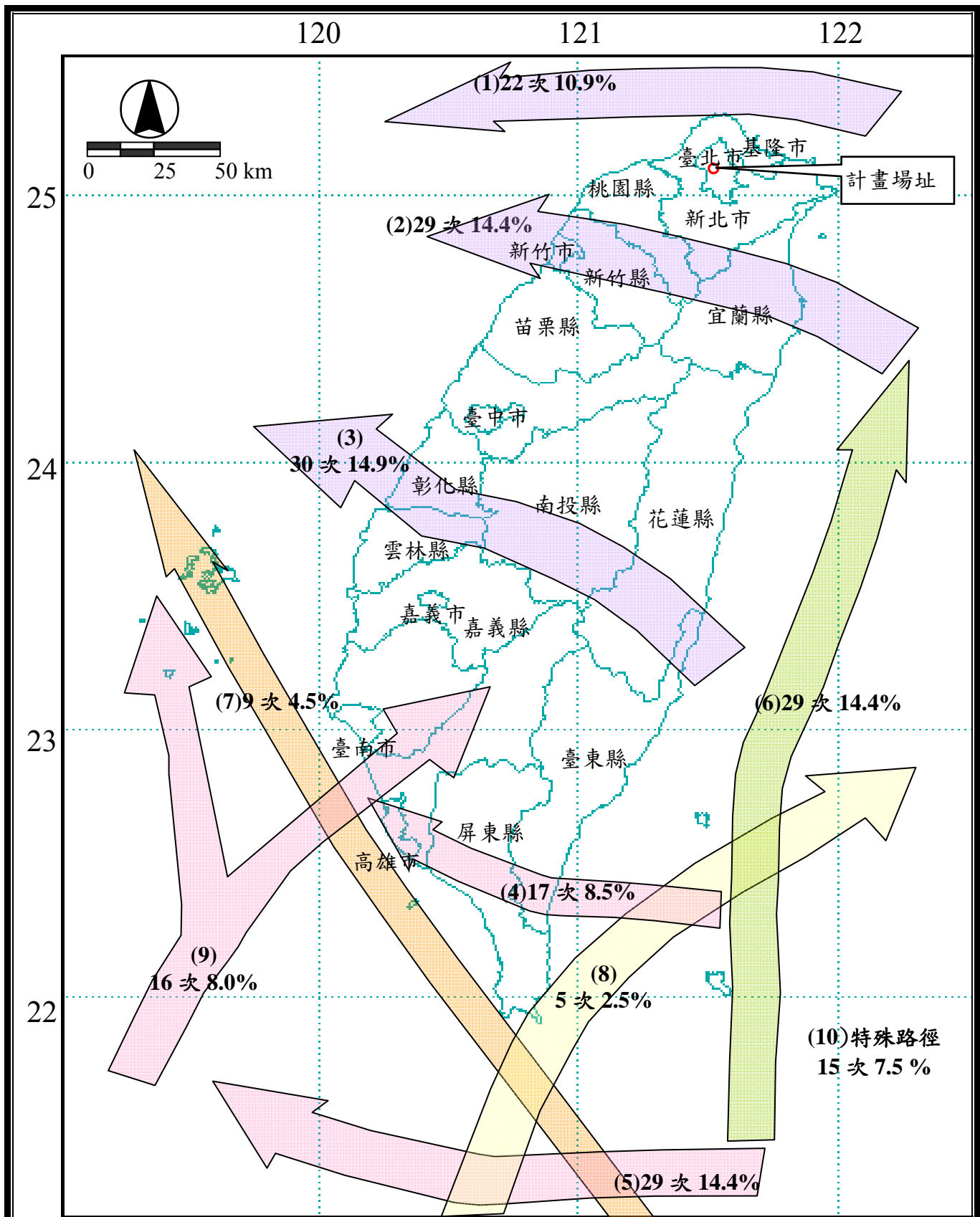
年度	年總降雨量	年度	年總降雨量	年度	年總降雨量	年度	年總降雨量	年度	年總降雨量
70	2,289.9	77	2,816.6	84	1,716.7	91	1,346.4	98	1,669.2
71	2,046.9	78	2,268.6	85	2,253.1	92	1,192.5	99	2,278.3
72	2,251.5	79	2,913.0	86	2,206.3	93	2,829.8	100	1,758.6
73	2,711.3	80	2,215.9	87	4,404.7	94	3,027.8	101	2,910.3
74	2,487.9	81	2,391.9	88	1,958.1	95	2,288.4	102	2,541.4
75	2,605.6	82	1,740.5	89	2,744.0	96	3,015.9	103	2,323.9
76	2,219.1	83	2,043.7	90	2,862.1	97	2,969.2	104	2,519.2

表 6-16 侵臺颱風路徑次數統計表

侵臺 路線	路徑 (1)	路徑 (2)	路徑 (3)	路徑 (4)	路徑 (5)	路徑 (6)	路徑 (7)	路徑 (8)	路徑 (9)	特殊 路徑	合計
次數	22	29	30	17	29	29	9	5	16	15	201

統計年間：民國 47~105 年

資料來源：中央氣象局，本計畫整理。



資料來源：中央氣象局，颱風資料庫(1958-2015)

黎明興技術顧問股份有限公司
LEADERMAN & ASSOCIATES

圖 6-4 侵臺颱風路徑圖

6.2.4 空氣品質

一、空氣污染防制區

本開發基地位於臺北市大同區，本計畫區域均為二級防制區。

二、現有污染源

主要污染源為道路車輛所排放之廢氣。

三、相關法規

依空氣污染防制法第 5 條規定，本開發基地位於臺北市大同區，計畫區域之空氣品質狀況為二級防制區。

四、環保署及環保局空氣品質監測站

本計畫區附近之空氣品質監測站為環保署大同、三重、中山測站，其監測結果彙整如表 6-17~表 6-19 所示；另參考臺北市政府環境保護局環境檢驗中心空氣品質檢測資料，基地附近大同測站之空氣懸浮微粒，監測結果如表 6-20 所示。

(一) 總懸浮微粒(TSP)

參考臺北市政府環境保護局環境檢驗中心，基地附近大同測站之空氣總懸浮微粒監測數據，TSP 日平均值介於 31~79 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，符合環保署所訂定之空氣品質標準值 250 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 。

(二) 懸浮微粒(PM₁₀)

環保署大同監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 51.7~112.3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署三重監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 54.3~114.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署中山監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 44~113.7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 。

(三) 細懸浮微粒(PM_{2.5})

環保署大同監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 19.7~60.5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署三重監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 19.6~59 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署中山監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 19.2~63.3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 。

(四) 二氧化硫

環保署大同監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 3.1~4.3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署三重監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 3.1~4.1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ；環保署中山監測站 105.04~106.03 日平均最大值介於 2.3~3.8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，全年監測值皆符合空氣品質標準。

(五) 二氧化氮

環保署大同監測站 105.04~106.03 年平均為 3.58 ppb，小時最大值介於 11~31 ppb；環保署三重監測站 105.04~106.03 年平均為 3.44 ppb，小時最大值介於 11~37ppb；環保署中山監測站 105.04~106.03 年平均為 2.883 ppb，小時最大值介於 12~42ppb，全年監測值皆符合空氣品質標準。

(六) 一氧化碳

環保署大同監測站站 105.04~106.03 小時最大值介於 4.5~7 ppm，8 小時平均最大值介於 2.4~4.2 ppm；環保署三重監測站站 105.04~106.03 小時最大值介於 3.2~8.8 ppm，8 小時平均最大值介於 2.3~3.7 ppm；環保署中山監測站站 105.04~106.03 小時最大值介於 1.7~3.4 ppm，8 小時平均最大值介於 1.1~2.2 ppm，全年監測值皆符合空氣品質標準。

(七) 臭氧

環保署中山監測站 105.04~106.03 小時最大值介於 49~142 ppb，8 小時平均最大值介於 42.3~105 ppb。

(八) 鉛

臺北市政府環境保護局 105 年 4 月至 106 年 2 月年於大同測站所測得之鉛平均濃度僅 106 年 2 月測值為 0.1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，餘皆低於方法偵測極限(<0.1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$)，其監測值符合空氣品質標準。

(九) 落塵量

臺北市政府環境保護局 105 年 4 月至 106 年 2 月年於大同測站所測得之落塵量約 1.19~4.92 公噸/ km^2 /月，屬無污染程度(依據環檢所分類 0~5 公噸/ km^2 /月為無污染，5~10 公噸/ km^2 /月為輕度污染，10~15 公噸/ km^2 /月為中度污染，15~20 公噸/ km^2 /月為嚴重污染，20 公噸/ km^2 /月以上則為極嚴重污染)。

表 6-17 臺北市大同測站空氣品質監測資料統計

污染 物	SO ₂ (ppb)			NO ₂ (ppb)			CO(ppm)				PM ₁₀ (µg/m ³)		PM _{2.5} (µg/m ³)	
	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	8 小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值
106.03	3.4	6.3	20	39.7	82	122	1.3	1.8	6.1	3.1	60.0	100.1	22.2	40.6
106.02	3.1	5.2	13	31.2	48.4	72	1.0	2.0	5.3	2.9	53.5	79.1	19.6	40.8
106.01	3.3	6.7	15	29.0	40.5	70	1.0	1.7	5.5	2.4	50.2	72.1	17.0	36.1
105.12	3.1	5.0	11	29.0	38.6	77	1.0	1.7	6.2	2.8	50.7	90.7	14.3	27.2
105.11	3.6	5.8	27	30.2	42.2	78	1.2	1.9	5.4	3.1	46.9	82.2	13.1	33.6
105.10	3.3	7.1	31	23.0	37.9	68	1.1	2.0	4.5	2.9	40.9	74.0	13.5	41.3
105.09	3.6	6.6	19	24.9	45.1	78	1.3	2.1	7.0	3.1	43.3	63.3	14.8	29.6
105.08	3.6	5.7	20	25.3	39.7	76	1.3	2.2	5.4	3.6	42.2	66.7	15.1	29.6
105.07	3.9	7.2	26	25.7	37.4	62	1.4	2.0	6.0	3.3	48.1	63.0	15.7	25.4
105.06	3.7	5.2	29	27.8	33.9	70	1.7	2.4	5.7	3.6	42.7	51.7	14.4	19.7
105.05	4.3	8.1	30	30.8	44.2	75	1.4	2.2	5.0	3.8	52.6	78.2	20.3	41.8
105.04	4.1	6.5	18	36.0	51.9	85	1.5	2.6	6.8	4.2	66.4	112.3	29.5	60.5
年平均	3.58			29.38			1.267				49.79		17.458	
空氣品 質標準	小時平均值 250			小時平均值 250			小時平均值 35				日平均值 125		日平均值 35	
	日平均值 100			年平均 50			8 小時平均值 9				年平均 65		年平均 15	

資料來源：環保署環境資源資料庫

表 6-18 臺北市三重測站空氣品質監測資料統計

污染 物	SO ₂ (ppb)			NO ₂ (ppb)			CO(ppm)				PM ₁₀ (µg/m ³)		PM _{2.5} (µg/m ³)	
	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	8 小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值
106.03	3.4	5.7	18	45.7	55.8	89	1.5	1.9	4.3	2.6	61.4	100.2	21.1	39.5
106.02	3.4	5.3	16	39.9	57.0	84	1.3	2.1	4.4	2.7	56.3	88.9	19.6	43.9
106.01	3.4	6.1	14	36.7	47.0	68	1.4	2.2	8.8	3.0	51.1	80.6	15.7	34.3
105.12	3.3	5.2	11	37.4	46.8	82	1.4	2.2	6.2	2.9	53.7	89.7	15.3	36.5
105.11	3.2	5.0	23	36.1	51.0	80	1.4	1.9	3.8	2.4	49.5	86.1	14.6	39.7
105.10	3.7	6.7	37	29.4	49.4	73	1.3	2.1	4.5	3.0	41.7	80.1	13.5	40.0
105.09	3.1	5.7	24	29.4	51.3	88	1.3	2.0	3.9	2.8	43.9	69.7	15.2	32.8
105.08	3.4	6.1	24	30.5	49.5	82	1.2	1.6	3.2	2.3	42.1	66.6	14.7	30.2
105.07	3.5	5.7	14	31.0	42.7	70	1.3	1.7	4.2	2.6	45.6	62.7	16.3	27.9
105.06	3.3	4.7	30	31.6	38.2	65	1.4	1.9	3.5	2.7	44.0	54.3	14.5	19.6
105.05	4.1	8.4	31	34.7	46.8	75	1.4	1.8	3.2	2.4	54.1	82.3	20.4	42.6
105.04	3.5	6.5	20	40.9	64.0	96	1.6	2.4	5.5	3.7	66.5	114.5	28.7	59.0
年平均	3.44			35.275			1.375				50.825		17.47	
空氣品 質標準	小時平均值 250			小時平均值 250			小時平均值 35				日平均值 125		日平均值 35	
	日平均值 100			年平均 50			8 小時平均值 9				年平均 65		年平均 15	

資料來源：環保署環境資源資料庫

表 6-19 臺北市中山測站空氣品質監測資料統計

污染 物	SO ₂ (ppb)			NO ₂ (ppb)			O ₃ (ppb)				CO(ppm)				PM ₁₀ (µg/m ³)		PM _{2.5} (µg/m ³)	
	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	8 小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	小 時 最 大 值	8 小 時 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值	月 平 均 值	日 平 均 最 大 值
106.03	2.6	4.7	18	29.9	45.9	73	27.9	49.9	103	65.2	0.7	1.2	2.7	1.9	42.4	76.5	20.9	35.8
106.02	2.3	4.9	16	25.6	43.3	69	26.3	39.5	65	56.4	0.6	1.2	2.4	1.7	38.7	69.3	19.9	37.3
106.01	2.8	6.0	15	24.3	37.4	66	22.8	36.6	49	44	0.6	1.0	2.4	1.3	33.6	59.5	17.0	33.2
105.12	2.3	5.0	12	23.7	34.3	71	23.3	37.0	54	42.3	0.6	0.9	2.6	1.4	34.9	76	17.3	41.5
105.11	2.8	5.7	27	24.5	35.8	60	21.4	31.5	98	76.9	0.6	1.0	1.9	1.3	31.6	70.3	15.1	45.3
105.10	2.6	6.2	34	19.9	37.5	73	19.0	38.2	107	79	0.5	0.9	2.3	1.1	24.2	61.8	13.4	44.9
105.09	2.8	5.5	19	19.3	33.3	58	20.7	46.8	101	84.7	0.5	0.9	1.7	1.2	28.9	47	13.8	32.7
105.08	2.9	5.2	26	19.1	28.9	53	24.0	58.4	142	105	0.5	0.7	1.8	1.1	27.8	52	14.0	27.6
105.07	2.9	6.1	42	20.7	27.6	59	21.0	38.0	101	68.9	0.5	0.8	1.7	1.2	32.9	46.1	15.5	27.5
105.06	3.0	5.0	37	23.5	49.5	54	18.5	29.2	95	61	0.7	1.0	2.7	1.5	30.5	44.0	13.7	19.2
105.05	3.8	7.4	34	25.0	33.6	56	24.4	43.5	123	85	0.7	1.0	2.0	1.2	43.6	76.1	20.5	42.9
105.04	3.8	6.4	19	30.6	49.2	76	25.0	38.3	97	88.6	0.9	1.6	3.4	2.2	56.1	113.7	30.6	63.3
年平均	2.883			23.84			22.858				0.617				35.43		17.64	
空氣品質 標準	小時平均值 250			小時平均值 250			小時平均值 120				小時平均值 35				日平均值 125		日平均值 35	
	日平均值 100			年平均 50			8 小時平均值 60				8 小時平均值 9				年平均 65		年平均 15	

資料來源：環保署環境資源資料庫

表 6-20 臺北市大同測站空氣懸浮微粒統計表

測 站	懸浮微粒 (µg/立方公尺)							落塵量(公噸/平方公里/月)			
	起迄時間		天候	TSP	氯鹽	硝酸鹽	硫酸鹽	鉛	起迄時間		數據
	2017/02/6	2017/2/7	晴	79	---	---	---	0.1	2017/1/23	2017/2/22	2.97
2017/01/22	2017/01/23	晴	31	---	---	---	ND<0.1(0.012)	2016/12/26	2017/01/23	2.80	
2016/12/25	2016/12/26	晴	49	6.18	6.30	13.0	ND<0.1(0.005)	2016/11/25	2016/12.26	4.55	
2016/11/25	2016/11/26	晴	32	---	---	---	ND<0.1(0.019)	201/10/25	2016/11/25	4.67	
2016/11/13	2016/11/14	晴	48	---	---	---	ND<0.1(0.015)	201/10/25	2016/11/25	4.67	
2016/09/22	2016/09/23	晴	50	6.81	3.32	10.9	ND<0.1(0.003)	2016/08/25	2016/09/23	3.07	
2016/08/11	2016/08/12	晴	34	---	---	---	ND<0.1(-0.001)	2016/7/25	2016/8/25	4.52	
2016/7/25	2016/7/26	晴	42	---	---	---	ND<0.1(0.018)	2016/6/24	2016/7/25	4.92	
2016/6/25	2016/6/26	晴	44	0.120	8.14	12.4	ND<0.1(0.015)	2016/5/25	2016/6/24	3.33	
2016/5/25	2016/5/26	晴	39	---	---	---	ND<0.1(0.017)	2016/4/25	2016/5/25	1.19	
2016/4/23	2016/4/24	晴	53	---	---	---	ND<0.1(0.030)	2016/3/25	2016/4/25	4.11	

資料來源：臺北市政府環境保護局環境檢驗中心(http://211.79.130.66/c_index/envir/Air_5.asp)

五、現場補充調查

為進一步了解基地附近之空氣品質，於基地監測該區空氣品質，監測時間分別為 105 年 05 月 29~30 日、105 年 06 月 29~30 日、105 年 07 月 29~30 日，監測結果如表 6-21 所示，除 105 年 07 月 29~30 日之 O₃ 最大 8 小時平均值超過空氣品質標準外，其餘皆符合空氣品質標準值，可能原因為空氣品質監測測點位於寧夏路上，測值可能受往來車輛所排放廢氣影響。

表 6-21 本案基地空氣品質監測資料統計

檢測日期	檢測項目	SO ₂ ppb	NO ₂ ppb	NO ppb	NO _x ppb	O ₃ ppb	CO ppm	PM ₁₀ µg/m ³	PM _{2.5} µg/m ³	TSP µg/m ³
105.05.29 至 105.05.30	最大小時平均值	11	13	21	33	62	1.5	—	—	—
	最大 8 小時平均值	—	—	—	—	40	1.1	—	—	—
	日平均值	6	9	11	20	25	0.7	49	13	100
105.06.29 至 105.06.30	最大小時平均值	4	43	22	60	43	2.2	—	—	—
	最大 8 小時平均值	—	—	—	—	32	1.3	—	—	—
	日平均值	2	27	11	39	19	1.1	31	14	76
105.07.29 至 105.07.30	最大小時平均值	7	42	30	66	86	1.4	—	—	—
	最大 8 小時平均值	—	—	—	—	65*	1.2	—	—	—
	日平均值	3	25	12	37	40	0.8	41	23	78
空氣品質 標準	小時平均值	250	250	—	—	120	35	—	—	—
	8 小時平均值	—	—	—	—	60	9	—	—	—
	日平均值	100	—	—	—	—	—	125	35	250

註：“*” 表超過空氣品質標準

資料來源：本計畫委託瑩諮科技股份有限公司實測值。

6.2.5 噪音及振動

一、噪音管制類別

依據臺北市政府環境保護局北市環水字第 10534801500 號函（附錄二 p.A2-3）及「臺北市政府環境保護局臺北市噪音管制區及航空噪音防制區查詢」網站，本計畫區域屬於第三類噪音管制區。因我國目前尚未公告振動之法規標準，故引用日本所頒布之「振動規制法施行規則」為評估環境振動值之標準。

二、噪音及振動源

目前基地主要之噪音振動源為附近交通車輛。

三、敏感受體

基地附近敏感地點為附近民宅及基地北側之太平國小。

四、背景噪音及振動位準

（一）監測地點

本計畫於保安街、重慶北路二段進行監測。

(二) 監測目的及方法

噪音及振動之監測目的，在了解場址附近地區及道路系統之噪音、振動的背景值，以作為未來施工及營運期間評估之依據。噪音以測定之 L_{eq} 作為評估參數，振動則以測定 L_{V10} 為評估參數。

(三) 監測結果

1. 噪音

將本計畫監測結果計算成噪音指標，並整理成表 6-22，均符合噪音管制分區之環境音量標準限值。

2. 振動

本計畫以日本振動規制法施行規則第二種區域為標準即 $L_{V日}$ 70 dB、 $L_{V夜}$ 65 dB，監測結果整理成表 6-23，本計畫選定監測點之 $L_{V日}$ 、 $L_{V夜}$ 均在 60.0 dB 以下，符合日本振動規制法施行規則第二種區域之標準。

表 6-22 本計畫區附近環境噪音監測結果分析表

管制區分	監測站	日期	$L_{日}$	$L_{晚}$	$L_{夜}$
第三類或第四類管制區內緊鄰 8 公尺以上之道路	保安街 (基地前)	105.05.28~29(假日)	67.9	65.8	59.4
		105.05.30~31(平日)	67.6	65.0	59.3
	重慶北路二段 (基地旁)	105.05.28~29(假日)	72.2	72.0	66.1
		105.05.30~31(平日)	72.8	72.2	66.9
	環境音量標準			76	75

資料來源：本計畫委託瑩諮科技股份有限公司實測。

單位：dB(A)

表 6-23 本計畫區附近振動監測結果分析表

各時段振動值 監測地點	監測日期	$L_{V日}$ (dB)	$L_{V夜}$ (dB)
保安街 (基地前)	105.05.28~29(假日)	39.6	34.5
	105.05.30~31(平日)	39.5	36.4
重慶北路二段 (基地旁)	105.05.28~29(假日)	46.2	42.9
	105.05.30~31(平日)	46.3	41.9
日本振動規制法施行規則第二種區域		70	65

註：1.以日本振動規制法施行規則第二種區域為標準。

2.本計畫之振動均能計算採用之時間劃分，日間係由上午五時到下午七時，夜間為下午七時到翌日五時。

資料來源：本計畫委託瑩諮科技股份有限公司實測。

6.2.6 廢棄物

一、廢棄物種類、性質、來源與數量

(一) 種類

臺北市一般廢棄物以家戶垃圾為主。

(二) 性質

臺北市 105 年度一般垃圾物理組成分及化學分析如表 6-24 所示。

(三) 來源與數量

參考行政院環境保護署環境資源資料庫，臺北市 105 年，每人每日垃圾產生量為 0.793 公斤，每人每日垃圾清運量為 0.247 公斤，資源回收率為 58.32%，廚餘回收率 8.71%，詳細統計資料詳附錄八，附表 8-1。

二、廢棄物物理型態分類、收集、貯存、清除、處理方式

(一) 物理型態分類

本案產生之廢棄物可分為資源垃圾、一般垃圾、廚餘等三類。

(二) 收集

將廢棄物分為資源垃圾、一般垃圾及廚餘，分類收集後，運至垃圾貯存室放置。

(三) 貯存

將資源垃圾、一般垃圾及廚餘分類貯存。

(四) 清除

一般廢棄物由清潔隊清除，一般事業廢棄物委託合格公民營清運業者清除。

(五) 處理方式

在廢棄物排出源應朝著分類收集與資源回收的方式辦理。

三、廢棄物處理及處置設施

目前臺北市使用之處理設施包括內湖(設計焚化處理量 900 噸/日)、木柵(設計焚化處理量 1,500 噸/日)、北投垃圾焚化廠(設計焚化處理量 1,800 噸/日)。

表 6-24 臺北市一般垃圾性質表

物理組成分(濕基)	可燃物	紙類(%)	38.83
		纖維布類(%)	4.03
		木竹稻草落葉類(%)	1
		廚餘類(%)	33.89
		塑膠類(%)	15.98
		皮革橡膠類(%)	1.84
		其他(%)	0.42
		總計(%)	95.97
	不可燃物	鐵金屬類(%)	0.1
		非鐵金屬類(%)	0.19
		玻璃類(%)	1.37
		其他(%)	2.38
		總計(%)	4.03
	化學分析(濕基)	三成分	水分(%)
灰分(%)			7
可燃分(%)		總計(%)	41.71
		碳 C(%)	23.71
		氫 H(%)	3.71
		氧 O(%)	13.67
		氮 N(%)	0.39
		硫 S(%)	0.08
氯 Chlorine(%)		0.15	
溼基高位發熱量(Kcal/Kg)			2,774.38
溼基低位發熱量(Kcal/Kg)			2,266.50

資料來源：行政院環境保護署環境資源資料庫 105 年全年度統計報表。

6.2.7 營建賸餘土石方

依據營建署「臺灣地區營運中收容處理場所一欄表」(<http://www.soilmove.tw/soilmove/dumplist>)，臺北市營運中土資場共 9 處，核准處理容量約為 699.65 萬立方公尺，新北市營運中土資場共 15 處，核准處理容量約為 1,561.37 萬立方公尺，其他縣市土資場亦有 1 百餘處，詳見附錄八之附表 8-2。

6.2.8 土壤

一、監測計畫

依據「開發行為環境影響評估作業準則」之規定，本計畫於 106 年 6 月 17 日於本計畫場址內與計畫場址外進行土壤重金屬檢測，分別測定其表土(0~15 公分)及裡土(15~30 公分)之 pH 值及鎘、鉻、銅、鉛、鋅、鎳、汞、砷等八種重金屬含量。

- (一) 測站數目：場區內外 2 sample。
- (二) 監測項目：pH、Zn、Pb、Cd、Ni、Cr、Cu、As、Hg。
- (三) 監測次數：一次。
- (四) 執行單位：土壤之採樣及分析之工作，由環保署認可之檢驗公司負責辦理，相關資料之彙整分析及應用，由專案工作小組執行之；檢測公司之環保署認可資料請參閱附錄九。
- (五) 品保品管計畫：土壤採樣與分析程序，將採用環保署所認可之方式進行取樣執行品保品管工作。

二、監測結果

監測結果整理如表 6-25，均符合環保署中華民國 102 年 1 月 31 日行政院環境保護署環署土字第 1000008485 號令公告之「土壤污染監測標準」及中華民國 100 年 1 月 31 日行政院環境保護署環署土字第 1000008495 號令修正公告之「土壤污染管制標準」。

表 6-25 土壤採樣分析結果

監測項目	單位	土壤污染監測標準	土壤污染管制標準	基地內		基地外	
				表土	裡土	表土	裡土
pH 值	—	—	—	5.7	8.2	7.6	8.1
鋅(Zn)	mg/Kg	1000	2000	112	139	289	232
鉛(Pb)	mg/Kg	1000	2000	35.0	34.8	69.1	76.5
鎘(Cd)	mg/Kg	10	20	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.
鎳(Ni)	mg/Kg	130	200	49.3	41.9	43.3	45.4
鉻(Cr)	mg/Kg	175	250	39.2	40.7	47.9	42.6
銅(Cu)	mg/Kg	220	400	22.4	27.2	53.3	46.9
砷(As)	mg/Kg	30	60	7.90	8.13	10.4	12.1
汞(Hg)	mg/Kg	10	20	0.175	0.116	0.836	1.970

註：1.本計畫委託佳美檢驗科技股份有限公司實測，民國 106 年 6 月 17 日。

2.土壤污染監測標準，中華民國 100 年 1 月 31 日行政院環境保護署環署土字第 1000008485 號令。

3.土壤污染管制標準，中華民國 100 年 1 月 31 日行政院環境保護署環署土字第 1000008495 號令修正。

6.2.9 電波妨礙

計畫場址所在之臺北市大同區地形平坦。目前計畫場址鄰近地區的收視情況頗佳，並未出現電視畫面跳動，收視不良的情形。

6.3 生態環境

一、環境現況

基地位於臺北市大同區甘州街以西，甘州街 42 巷以南，保安街 49 巷以東，保安街以北之街廓內。基地屬於已開發環境，現況為老舊的公寓大廈，現場已無天然植被，僅有零星的園藝植物及先驅植物。

基地周邊的土地大部分開發為住宅及商辦大樓，加上鄰近迪化街及寧夏夜市，商業活動興盛，是屬於交通及噪音干擾較大的環境。本區域自然程度較高的環境主要為公園及校園內的人工綠地。

二、調查範圍

以基地為中心，從基地外緣向外延伸 1 公里以內的範圍為限。

三、調查結果

(一)植物生態調查結果

1. 植物組成

綜合 2 季調查，計畫範圍內共記錄植物 23 科 30 屬 32 種，其中，第 1 季共記錄植物 19 科 24 屬 26 種，第 2 季共紀錄植物 23 科 30 屬 32 種。依形態區分，共包括 6 種喬木，5 種灌木，2 種藤本，19 種草本，以草本植物佔絕大部分(59.4%)；依屬性區分，包含 16 種原生種，3 種歸化種，13 種栽培種，以栽培物種最多(50.0%)。

2. 植被類型及植物自然度

經由現場調查後，本區植被大致可分為公園綠地、人工草坪、河川水域及人工建物等類型，植被及自然度分布如附錄十圖二，各類植被概況及主要組成分述如下：

(1) 公園綠地(自然度 3)

由於本區屬於都市空間，可見木本植被之處皆為公園或學校，因此記錄之物種多為常見栽培種或行道樹種類，包括榕樹、鳳凰木、阿勃勒、臺灣欒樹、龍柏、白千層、亞歷山大椰子等，下層則有艷紫杜鵑、春不老、月橘、金露花、朱槿等觀賞性灌木，受人為撫育影響大，植株較為單純而整齊。

(2) 人工草坪(自然度 2)

此類之植被僅記錄於淡水河兩岸之河濱公園，分布與自行車道和河川平行。草種多見地毯草、類地毯草與狗牙根，並可見大花咸豐草、大黍等植物混雜生長

其中，邊緣則有馬齒莧、塔花、黃鵪菜等草本生長。由於人為除草頻繁，因此生長受限且種類較單一。

(3) 河川水域(自然度 1)

為調查範圍中面積僅次於人工建物之區域、淡水河之水面，因此無植被生長，僅於邊緣泥灘地生長少量蘆葦、水燭等挺水性水生植物。

(4) 人工建物(自然度 0)

為調查範圍內主要之自然度類型，包括建築、道路、橋樑和停車場等，幾乎沒有生長於地面之植被，所見植物多生長於花盆中，且多為具有藥用、食用或觀賞價值者，如蘆薈、芋頭、石蓮、翠蘆荊、四季海棠等等。

3. 稀有及法定受保護植物

調查範圍內的植物共記錄 4 種受威脅植物，分別為嚴重瀕臨絕滅(CR)等級之蘭嶼羅漢松，瀕臨絕滅(EN)等級之菲島福木，易受害(VU)等級之蒲葵及番仔林投。其中蘭嶼羅漢松亦符合植物生態評估技術規範之第 2 級稀特有植物。然而，所記錄之 4 種植物皆屬於人為種植，非野生族群。

(二)動物生態調查結果

1. 種類組成及數量

(1)哺乳類

調查共發現 4 科 6 種哺乳類動物(附錄十表五)，六種動物都是臺灣平地或低海拔山區的普遍種。

(2)鳥類

調查範圍內共記錄到鳥類 12 科 23 種(附錄十表六)。本區域之鳥類棲息環境以人工建物所佔面積較大，河岸草生地和公園綠地較小，故所記錄之鳥種相當有限，以適應高度開發環境的普遍物種為主。

(3)爬行類

調查共發現 3 科 4 種爬行類動物(附錄十表七)。印度蜓蜥和斯文豪氏攀蜥記錄於河濱公園之樹林與灌叢間，無疣蝮虎普遍分佈於人工建物，鉛山壁虎則記錄於綠地與河濱公園等樹木較多之處。

(4)兩棲類

調查共發現 2 科 2 種兩棲類動物(附錄十表八)。調查範圍內主要為都市區域，水域以污水下水道為主，而淡水河面寬廣有穩定水流，又屬於感潮帶，因此亦不適宜兩棲類生長。故本區域僅記錄對水域環境依賴程度較低、較耐人為干擾或較耐汙之黑眶蟾蜍及澤蛙，皆屬普遍常見物種。

(5) 蝶類

調查發現的蝶類共有 5 科 7 亞科 19 種(附錄十表九)，調查範圍內的環境以生物多樣性較低的住宅區和商業區為主，植被極少，植物種類有限，因此對植物高度依賴之蝶類數量亦不多。

2. 臺灣稀有動物

調查僅記錄臺灣特有種動物斯文豪氏攀蜥 1 種，臺灣特有亞種動物則記錄 8 種(赤腹松鼠、大卷尾、小雨燕、褐頭鷓鴣、金背鳩、樹鵲、白頭翁、紅嘴黑鵝)。皆為平地開發區域普遍常見物種。

3. 保育類動物

調查並未記錄臺灣保育類野生動物。

6.4 景觀遊憩

6.4.1 景觀

一、地形、地理及自然現象景觀

(一) 山域景觀：臺北是一個四周被群山包圍的構造盆地，大同區可說位於盆地中心地帶，區內沒有高山或丘陵。

(二) 河川景觀：大同區周邊西部有淡水河，東北部有基隆河。

(三) 自然現象景觀：大同區大稻埕與中山區交界處，2 座具蓄水灌溉功能之小湖泊。

二、生態景觀

基地屬於已開發環境，已無天然植被，僅有零星的園藝植物及先驅植物。基地鄰近區域土地大部分開發為住宅及商辦大樓，本區域自然程度較高的環境主要為公園及校園內的人工綠地。

三、人文景觀

清領時期，大同區原名「巴浪泵」、「大隆同」，大隆同有山，山形似龍，故又稱「龍穴」、「大龍峒」，日據時期「大龍峒町」，臺灣光復後，合併大龍峒町、蓬萊町、太平町、大橋町、河合町為區，因轄區內有孔廟及大同路，為紀念孔子天下大同之精神及取國父世界大同之崇高理念，而命名為「大同區」。

(一) 歷史古蹟景觀

大同區為最早發展的區域，含國定古蹟 1 處，臺灣總督府交通局鐵道部。市定古蹟 18 處，大龍峒保安宮、陳悅記祖宅(老師府)、大稻埕霞海城隍廟、陳德星堂、臺北孔子廟、原臺北北警察署(今大同分局)、臺北市政府舊廈(原建成小學校)、大稻埕辜宅、臺灣基督長老教會、大稻埕教會、大稻埕圓環、防空蓄水池、大稻埕千秋街店屋、陳天來故居、歸綏街文萌樓、機器局第五號倉庫、鐵道部部長宿

舍、清代機器局遺構、新芳春茶行、臺灣總督府鐵道部(臺北工場)。

(二)都市商圈景觀

基地所在大同區，都市商圈景觀包含臺北轉運站(京站時尚廣場)、霞海城隍廟、寧夏夜市、迪化街、大稻埕碼頭、永樂市場(永樂布業商場)等，商業與娛樂活動密集，電影院、美食餐廳、百貨公司、展覽活動，帶動消費與娛樂。

四、視覺景觀

基地屬於已開發環境，現況為老舊的公寓大廈，無特殊地理景觀，與周圍已開發之商場、住宅形成對比。

6.4.2 遊憩現況分析

大同區內提供臺北轉運站(京站時尚廣場)、大稻埕商圈(大稻埕歷史街、霞海城隍廟、迪化街、大稻埕碼頭、永樂市場(永樂布業商場)、海關博物館等)、寧夏夜市、臺北當代藝術館、大龍峒保安宮、臺北孔廟、延三夜市(大橋頭夜市)等足夠休閒的生活空間。茲將其相關資料整理如下：

一、臺北轉運站(京站時尚廣場)

目前全臺規模最大的交通轉運站，毗鄰臺北車站，座落於臺北市中心的重要交通樞紐所在地，地上 18 樓、地下 6 層的多功能大樓，結合高鐵、臺鐵、國道客運、捷運、機場捷運五鐵共構的複合式轉運中心。京站時尚廣場以流行服飾、戶外用品、餐飲為其最大特色，全館約有 400 個品牌進駐，走道寬敞還有挑高設計，建構出充滿時尚、自然、舒適的休閒購物空間。

二、霞海城隍廟

位在迪化街上，距今已有 144 年的歷史，是大稻埕地區的人民信仰中心。除主祀城隍爺，另旁祀城隍夫人、月下老人、八司官、文武判官、范謝將軍、八將，馬使爺及義勇公，霞海城隍廟總共容納有 600 多尊各式神像，也成為其特色之一。

三、迪化街

昔日的迪化街是大稻埕的中心地，海運來的貨品都要經過大稻埕碼頭，再從迪化街運到其他地點，所以迪化街曾是繁華的貨品集散地。在政府的規劃下，迪化街變成年貨大街，過年時總是湧入大量的人潮購買年貨。

四、大稻埕碼頭

在臺北市政府的規劃下，特定節日有煙火活動，此外，附近著名的景點尚有『大稻埕歷史街』、展示世界各國的海關制服及相關文獻、文物的『海關博物館』及充滿人文風情的建築，讓民眾在忙碌生活中，能體驗早日的純樸風情。

五、永樂市場(永樂布業商場)

日本人將大稻埕改名為「永樂町」，並開始進口大量的印花布，讓此成為臺灣最大的進口布料批發地。永樂市場外觀保留原始的紅磚牆，讓整個建築呈現出復古的懷舊氣氛，2~3F 聚集了上百間布商、專業裁縫工作室，4F 設有美食專區。

2014 年法國名導盧貝松的電影《露西(Lucy)》選在此處取景拍攝。

六、寧夏夜市

1908 年日本人建立圓環，形成一處供人休憩的「圓公園」，並帶動人潮聚集，攤販順勢湧入，帶動早期圓環的繁榮光景。寧夏夜市內的攤販商家半數以上為老字號，更是許多著名小吃品牌的發跡地，都代表著臺北道地古早「胃」。

七、延三夜市(大橋頭夜市)

延三夜市約是民權西路至昌吉街之間的延平北路三段，店家大多分布於街道兩側，且擁有許多傳統美食店家，雖然路上往來車輛頻繁、沒有寬闊的人行道，仍吸引饕客前來尋訪美食。雖名為夜市，但許多店家一大早便開始營業。

八、臺北當代藝術館

臺灣第一座公辦民營並以推廣當代藝術為宗旨的美術館。位於大同區的長安西路上，在日據時代是一所日本人才就能就讀的學校「建成小學校」。臺北當代藝術館完美結合藝術、古蹟、科技三者，把創意帶進臺北、把藝術帶進社區、把科技帶進歷史建築的新生命裡。開放時間為週二至週日 10:00 至 18:00(17:30 停止售票)，週一休館。

九、大龍峒保安宮

位於臺北市大同區哈密街上，主祀道教保生大帝，是大龍峒當地的信仰中心。

保生文化祭是保安宮每年例行的遶境活動，在保生大帝神誕前一天農曆 3 月 14 日舉行，上午在廟埕舉行民俗競技，下午 1 點開始由報馬仔、土地公、頭旗車等率先開道，接著各寺廟軒社、力士會、藝陣等展開拜壽表演，最後的放火獅活動更將遶境推到高潮；保生文化祭除了遶境活動外，古蹟導覽的活動更是受到歡迎，讓學校機關團體等增進對鄉土藝術的認識與了解。

十、臺北孔廟

孔廟位於大同區大龍街，每年 9 月 28 日都會舉辦祭孔大典的盛會，祭典從迎神開始，接著行上香禮、三獻禮、讀祝文、飲福受胙、望燎，最後送神，完成整個祭祀程序。祭孔大典其中以遵循明朝古禮，舞者進退疾徐，展現不同儀姿的祭孔佾舞最吸引中外嘉賓觀禮，還有『拔智慧毛』等特別的習俗。

6.5 社會經濟環境

茲參考 105 年 6 月臺北市政府主計處「104 年臺北市統計年報」，有關社會經濟環境分述如下各節。

6.5.1 現有人數現況

基地所在區大同區，於民國 104 年共計 51,516 戶，人口數計 130,929 人，人口密度計 23,045 人/平方公里。

基地所在之延平里，統計至 106 年 4 月止，共計 1,856 戶，人口數共計 4,343 人，平均每戶 2.34 人。男性有 2,095 人、女性有 2,248 人，性比例為 93.2%。

6.5.2 區域內及土地利用情形

臺北都市計畫區域與行政區域相同，現行土地使用分區情形係將可供都市發展之土地，依其區位條件、土地利用現況以及經濟發展需要等因素、劃分為「住宅區」、「工業區」、「商業區」、「行政區」、「文教區」、「娛樂區」、「飛機場」、「公共設施用地」以及「特定專用區及其他」等，統稱之為「供都市發展土地」。

大同區 104 年其面積共 27,179.97 公頃，都市發展地區佔全區計畫面積 47.82%。在上述各區以「公共設施用地」所佔面積最大，計 7102.90 公頃，佔可供都市發展土地面積之 26.13%；其次為「住宅區」，面積為 3800.42 公頃，佔可供都市發展面積之 13.98 %；再其次為「商業區」面積 881.26 公頃，佔可供都市發展土地之 3.24%，「工業區」面積 411.49 公頃，佔可供都市發展土地之 1.51%，「特定專用區及其他」面積 335.66 公頃，佔可供都市發展土地之 1.23%。

6.5.3 徵收、拆遷之土地、地上物及受影響人口

本案均為地主自有土地，並無徵收、拆遷之土地、地上物及受影響人口。

6.5.4 實施或擬定中之都市(區域)計畫

一、修訂臺北市主要計畫商業區(通盤檢討)計畫案

自民國 45 年公告舊市區都市計畫以來，除配合民國 57 年改制為院轄市，將鄰近六鄉鎮納入本市轄區後，擬訂臺北市綱要計畫而為全市都市計畫外，僅於 71 年九月辦理全市土地使用分區(保護區、農業區除外)通盤檢討之工作，並於 79 年

九月 13 日公告實施。為因應目前及未來都市發展之需，亟待透過全市性主要計畫通盤檢討之作業，以指引未來都市整體發展架構，而商業區通盤檢討則為主要計畫中土地使用分區檢討最重要之一項，也是關係本市產業結構改變，提昇本市都市位階之重要工作。

為解決日益惡化之都市生活品質，並為使臺北市邁向全市均衡發展及國際化現代的大都市，必須對本市商業發展現況暨未來發展需求，作一通盤檢討。

二、「變更『修訂臺北市主要計畫商業區(通盤檢討)計畫案』內有關商業區變更回饋相關規定案」為利原都市計畫之規劃目標得以有效達成，前開計畫案內所規定之變更回饋規定，實有重新檢討之必要，爰辦理變更「修訂臺北市主要計畫商業區(通盤檢討)計畫案」內有關商業區變更回饋相關規定，期使變更回饋規定能更合理且彈性地反映發展階段及現今不動產市場的變遷，以順利引導商業使用進駐商業區，加速全市商業區及服務架構健全發展。

三、計劃範圍內之都市設計管制原則：

(一)公共開放空間

1. 本計畫區內研敦化南北路之建築基地開發時應以留設面臨道路之口袋型或基地內東西向穿越性之通道型廣場為原則，廣場面積得計入基地法定空間檢討。
2. 指定留設之公共開放空間應設置照明設施，並以中、低光源為原則，其餘夜間平均照度不得低於十勒克斯
3. 廢氣排出口、通風口應予以美化，並以不面對公園、綠地及廣場設置為原則。

(二)建築基地交通規劃及停車空間

(三)建築物管制

(四)建築物外觀夜間照明

6.5.5 公共設施

一、基礎設施

(一)自來水供應

民國 66 年元月成立臺北自來水事業處，下設東、南、西、北及陽明山 5 個營業分處，分區營業供水。現有水源設施包括長興、公館、雙溪、陽明及直潭等 5 處淨水場，設蓄水池 142 座，沉澱池 81 座，過濾池 158 座，混凝池 82 座，機器 2032 臺。迨民國 104 年配水量達 821,398,651 立方公尺，較上年 822,451,794 立方公尺減少 105,3143 立方公尺，減少 0.128%。其中以直潭淨水場 607,530,670 立方公尺，占 73.96%最大；長興淨水場 97,826,493 立方公尺，占 11.91%次之；其餘依序為公館淨水場占 11.78%；陽明淨水場占 1.27%；雙溪淨水場占 1.08%。

本基地位於臺北市大同區，係屬於北區自來水營業處。

經詢問臺北市自來水事業處，105 年度臺北市全區用水量 593,731,703 m³，大同區 105 年度用水量 15,092,592 m³。

(二) 污水下水道

污水下水道主幹管計畫長度為 4 萬 7,762 公尺，完成率 100%；次幹管計畫長度為 7 萬 9,160 公尺，完成率 97.55%；分管網計畫長度為 90 萬 5,000 公尺，完成率已達 89.80%，詳表 6-26。

經查臺北市政府工務局衛生下水道工程處，106 年 6 月份全市用戶接管門牌戶數接管普及率 75.27%；大同區用戶接管門牌戶數接管普及率 84.31%，建築物污水下水道接管戶數累計達 57,173 戶

(<http://www.sso.gov.taipei/lp.asp?ctNode=25174&CtUnit=11249&BaseDSD=7&mp=106041>)。基地附近主要公共道路已佈設污水管線系統，本案產生之污廢水將納入臺北市公共污水下水道系統。

表 6-26 臺北市污水下水道建設公共管線統計

項目	計畫長度	完成長度	待建長度	完成百分比
主幹管	47,762.00	47,762.00	0	100.00%
次幹管	79,160	77,218	1,942	97.55%
分管網	905,000.00	815,772	89,228	90.14%

單位:公尺

註：本統計表統計日期截至 106 年 6 月 30 日止。

資料來源：臺北市政府工務局衛生下水道工程處

(<http://www.sso.taipei.gov.tw/ct.asp?xitem=658624&CtNode=9450&mp=106041>)

(三) 電力

經查詢各縣市村里售電資訊，臺北市大同區 105 年度總用電量為 238,641,321 度，平均每用戶用電量 4,633 度。基地位於玉泉里，105 年度總用電量為 6,805,367 度，平均每用戶用電量 1,319 度。

http://www.taipower.com.tw/content/sell_amt_city/sell_amt.aspx。

二、教育設施

基地所在區大同區 104 年之高級中學 3 所，職業學校 1 所，國民中學 5 所，國民小學 9 所，幼稚園 25 所，特殊學校 1 所。

基地所在玉泉里，含 1 所國民中學，為臺北市立忠孝國中。

三、醫療設施

截至 104 年底，基地所在區大同區醫院診所合計 170 所，基地所在玉泉里，含 1 所醫院，為臺北市立聯合醫院中興院區。

6.5.6 民眾關切問題

本計畫環境影響說明書初稿提送前，依據「開發行為環境影響評估作業準則第十條之一」第一項之規定，於106年7月6日（星期四）下午3時於臺北市大同區延平區民活動中心（臺北市大同區延平里保安街47之1號3樓）舉辦環境影響說明書公開會議，並於會前發文公告予各相關單位，亦同時刊登報紙供民眾、團體及機關於刊登日起十日內以書面或於指定網站表達意見，詳請參閱附錄十一。

對於本次公開會議說明內容，參與之民眾、里長及議員代表均無表示意見。

6.5.7 水權及水利設施

未來基地使用自來水，不會使用地下水，無水權及水利設施問題。

6.5.8 社區及居住環境

「社區總體營造」為促發社區居民自主的關懷生活環境，以提升居民的生活品質為目標。含三階段性任務：(1)透過補助營造各項活動，增進社區民眾認同感，藉辦理人才培訓，協助社區工作推廣。(2)建立普遍、進階性的補助辦法，安排社區觀摩及社區營造成果展，增加交流機會。(3)當社區組織開始自發性推動社區工作時，行政部門便逐漸由輔導轉為支援，以達永續性社區總體營造。

大同區社會福利機構包括臺北市勞工局就業資源中心、臺北市角落關懷協會。

民國104年大同區道路交通事故4件，死傷人數為7人(死亡4人，受傷3人)，主要肇事原因駕駛人過失/未注意前車狀況、其他。火災發生次數3次，無人傷亡，起火原因為電器設備及其他。

6.5.9 年齡分配及教育結構

一、年齡分配

大同區幼年人口數為17,7716，占全區人口比例13.57%；青壯年人口數為93,331，占71.28%；老年人口數為19,827，占15.14%。扶幼比19.04%，扶養比40.28%，扶老比21.24%。

臺北市人口老化指數至104年底達105.76%，本案位於大同區，老化指數111.57%。

二、教育結構

臺北市自九年國民教育實施後，教育水準普遍提高，至104年底時，基地所在大同區滿15歲以上共113,158人，受過大專以上教育者占全區15歲以上人口50.0%，高中、高職則有28.8%；國中、國小、自修占20.5%，未受正式教育者占0.67%。

6.6 交通

交評報告請參見附錄十二。

6.6.1 道路幾何特性

本案基地位於台北市大同區境內，土地座落於台北市大同區延平段一小段 314 等 36 筆地號，使用基地面積為 2,681 平方公尺。本案基地東臨 12.73M 甘州街，北臨 4.45M 甘州街 42 巷，南臨 12.73M 保安街及西臨其他建物土地。有關本基地位置、週邊道路運輸系統與 500 公尺交通衝擊圈範圍，如圖 6-5。有關本案基地開發影響範圍內主要道路幾何特性與服務水準等內容，本研究調查重點將以：保安街、涼州街、民生西路、延平北路二段、重慶北路二段為主。有關前述道路的幾何特性、車道數量及停車管制狀況等現況情形，依序說明如下，道路主要路段實質特性詳見表 6-27。

一、保安街

保安街呈東西走向，計畫道路路寬為 12.73 公尺，採中央標線分隔路型，雙向共配置 2 車道，道路兩側劃設停車格位。

二、涼州街

涼州街呈東西走向，計畫道路路寬為 12.73 公尺，採中央標線分隔路型，雙向共配置 2 車道，道路兩側劃設停車格位。

三、民生西路

民生西路呈東西走向，計畫道路路寬為 16.36 公尺，採中央標線分隔路型，迪化街至延平北路路段為雙向共配置 4 車道，延平北路至重慶北路路段為雙向共配置 2 車道，道路兩側劃設停車格位，配置有人行空間。

四、延平北路二段

延平北路呈南北走向，計畫道路路寬為 16.36M，採中央標線分隔，雙向配置 4 車道，道路兩側禁止停車，配置有人行空間。

五、重慶北路二段

重慶北路呈南北走向，計畫道路路寬為 30 公尺，採中央實體分隔路型，雙向配置 8 車道(含 2 公車專用道)，道路兩側禁止停車，配置有人行空間。

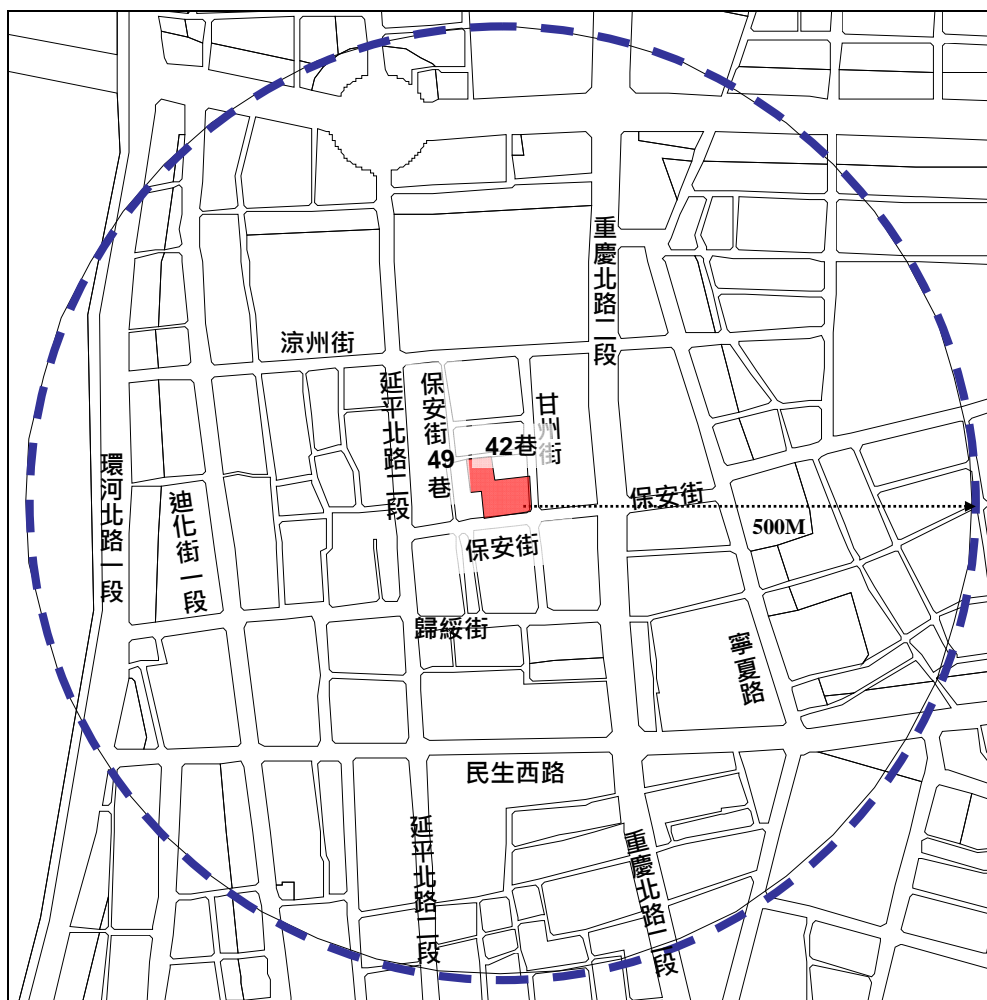


圖 6-5 基地位置與 500 公尺交通衝擊圈範圍

表 6-27 基地周邊道路幾何設計及停車管制現況

路段名稱	路段範圍	路寬 (M)	路型		
			分隔型式	雙向車道數	停車管制狀況
保安街	延平北路~寧夏路	12.73	標線分隔	雙向 2 車道	劃設停車格位
涼州街	迪化街一段~重慶北路二段	12.73	標線分隔	雙向 2 車道	劃設停車格位
民生西路	迪化街一段~重慶北路二段	16.36	標線分隔	迪化街~延平北路:雙向 4	禁止停車
				延平北路~重慶北路:雙向 2	劃設停車格位
延平北路	涼洲街~民生西路	16.36	標線分隔	雙向 4 車道	禁止停車
重慶北路	涼洲街~民生西路	30	實體分隔	雙向 8 車道	禁止停車

資料來源：本研究調查整理。

6.6.2 道路系統交通量調查與服務水準分析

交通量調查之目的在於徹底掌握基地周邊道路交通量之車種組成以及路口轉向流量分配等特性，配合道路實質特性與路口號誌時制等相關資料，以評估基地周邊相關道路服務水準，為後續研擬基地車流進出動線及相關交通管制改善措施之參考依據。

本基地開發影響範圍道路交通量於民國 106 年 10 月 12 日(平日)、及 106 年 10 月 14 日(假日)進行調查，調查項目包含重要道路路段交通量、路口轉向量與路段行駛速率。

一、路段服務水準

因路段服務水準分析若以流量/容量比評估所得服務水準將可能受到路口號誌時制影響，無法確實反應該路段服務水準，故本計畫路段服務水準將以實際調查之路段旅行速率為服務水準評估之依據。

市區道路平均旅行速率評估服務水準標準，依據「2011 年臺灣公路容量手冊」規定，本研究範圍內路段行駛速率採速限 50Km/hr 標準進行評估，評估標準請參見表 6-28。基地周邊重要道路現況尖峰時段服務水準，如表 6-29 內容所示。由表 6-29 內容可知，基地周邊整體道路服務水準，大致呈現 C~E 級服務水準。

表 6-28 速限 50 公里/小時之市區道路服務水準等級劃分標準

服務水準等級	旅行速率V(公里/小時)
A	35~
B	30~35
C	25~30
D	20~25
E	15~20
F	~15

資料來源：「2011 年臺灣公路容量手冊」

表 6-29 平日尖峰時段重要道路路段服務水準評估彙整表

路名	路段	方向	車道數	容量(C)	晨峰時段				昏峰時段			
					旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS	旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS
保安街	延平北路~寧夏路	往東	1	873	29.0	333	0.38	C	29.1	323	0.37	C
		往西	1	873	29.2	291	0.33	C	28.1	576	0.66	C
涼州街	迪化街一段~重慶北路二段	往東	1	873	24.5	364	0.42	D	24.7	336	0.39	D
		往西	1	873	24.6	352	0.40	D	24.8	314	0.36	D
民生西路	迪化街一段~延平北路二段	往東	2	1,300	22.3	1,206	0.93	D	24.2	631	0.49	D
		往西	2	1,300	23.5	843	0.65	D	23.0	1,003	0.77	D
	延平北路二段~重慶北路二段	往東	1	900	18.9	1,388	1.54	E	21.5	796	0.88	D
		往西	1	900	22.1	653	0.73	D	20.5	1,002	1.11	D
延平北路	涼洲街~民生西路	往北	2	1,400	24.5	892	0.64	D	25.3	638	0.46	C
		往南	2	1,400	23.4	1,253	0.89	D	24.8	805	0.57	D
重慶北路	涼洲街~民生西路	往北	4	2,400	29.0	950	0.40	C	28.0	1,638	0.68	C
		往南	4	2,400	27.7	1,859	0.77	C	27.7	1,888	0.79	C

註：容量、流量單位為 PCU/HR；旅行速率單位為 KM/HR；服務水準採「平均旅行速率」推算。

資料來源：本計畫資料蒐集整理。

表 6-30 假日尖峰時段重要道路路段服務水準評估彙整表

路名	路段	方向	車道數	容量(C)	假日尖峰時段			
					旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS
保安街	延平北路~寧夏路	往東	1	700	27.4	260	0.37	C
		往西	1	700	25.7	473	0.68	C
涼州街	迪化街一段~重慶北路二段	往東	1	700	27.6	234	0.33	C
		往西	1	700	25.6	483	0.69	C
民生西路	迪化街一段~延平北路二段	往東	2	1,400	25.3	976	0.70	C
		往西	2	1,400	25.9	779	0.56	C
	延平北路二段~重慶北路二段	往東	1	800	24.8	672	0.84	D
		往西	1	800	24.1	784	0.98	D
延平北路	涼州街~民生西路	往北	2	1,400	24.5	1,225	0.88	D
		往南	2	1,400	25.0	1,065	0.76	C
重慶北路	涼州街~民生西路	往北	4	2,400	26.4	1,313	0.55	C
		往南	4	2,400	26.5	1,275	0.53	C

註：容量,流量單位為 PCU/HR；旅行速率單位為 KM/HR。服務水準評估指標為平均旅行速率。
資料來源：本計畫調查整理。

二、路口服務水準

本研究調查基地周邊重要路口轉向交通量，包括涼州街/延平北路、民生西路/延平北路二段、涼州街/重慶北路二段、民生西路/重慶北路二段、保安街/重慶北路二段等五處路口進行轉向交通量調查。各項道路交通特性調查地點與調查時間，彙整如表 6-31 所示。各路口服務水準評估結果，請參見附錄十二表 2-8 內容所示。

上述相關路口之號誌時制計畫現況內容，整理如表 6-32 內容所示。針對路口之服務水準分析方法，本研究參照「2011 年臺灣公路容量手冊」內容，採「平均停等延滯」評估，服務水準評估等級請參見表 6-33。

各路口服務水準評估結果，整理如表 6-34 及圖 6-6 內容所示。由表 6-34 內容可知，平日尖峰時段基地周邊重要路口平均延滯時間約為 48~62 秒，路口服務水準約為 C~D 級狀況。

表 6-31 各項道路交通調查作業地點與時間彙整表

調查項目	調查地點	調查日期
路口轉向交通量調查	1. 涼州街/延平北路 2. 民生西路/延平北路 3. 涼州街/重慶北路 4. 民生西路/重慶北路 5. 保安街/重慶北路	106/10/12(四) 106/10/14(六)
路段交通量與旅行速率調查	1. 保安街 2. 涼州街 3. 民生西路 4. 延平北路 5. 重慶北路	106/10/12(四) 106/10/14(六)

表 6-32 基地開發影響範圍重要路口號誌時制計畫彙整表

涼州街/延平北路二段	時相	上午尖峰				下午尖峰			
		綠燈	黃燈	全紅	週期	綠燈	黃燈	全紅	週期
簡圖： 		50	3	2	200	25	3	2	100
		95	3	2		65	3	2	
	行人專用	40	3	2					
民生西路/延平北路二段	時相	上午尖峰				下午尖峰			
簡圖： 		100	3	2	200	95	3	2	200
		90	3	2		95	3	2	
涼州街/重慶北路二段	時相	上午尖峰				下午尖峰			
簡圖： 		60	3	2	200	60	3	2	200
		130	3	2		130	3	2	
民生西路/重慶北路二段	時相	上午尖峰				下午尖峰			
簡圖： 		10	3	2	200	10	3	2	200
		80				80			
		100	3	2		100	3	2	
保安街/重慶北路二段	時相	上午尖峰				下午尖峰			
簡圖： 		60	3	2	200	50	3	2	200
		130	3	2		140	3	2	

資料來源：本計畫調查整理

表 6-33 號誌化路口服務水準分級表

服務水準	號誌化路口平均停止延滯(秒)
A	~15
B	15~30
C	30~45
D	45~60
E	60~80
F	80~

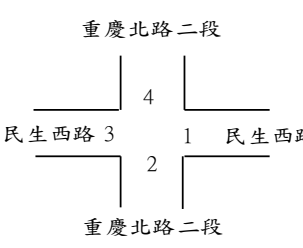
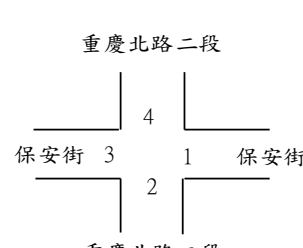
資料來源：「2011 年臺灣公路容量手冊」

表 6-34 基地開發影響範圍重要路口平日服務水準分析彙整

路口	時段	方向	每一鄰近車輛 平均延滯(秒)	路口平均 延滯(秒)	服務水準	
<p>延平北路二段</p> <p>涼州街 3 1 涼州街</p> <p>延平北路二段</p>	晨峰	1	50.5	53.24	D	D
		2	55.5		D	
		3	45.9		D	
		4	54.4		D	
	昏峰	1	47.9	51.79	D	D
		2	53.5		D	
		3	45.1		D	
		4	53.3		D	
<p>延平北路二段</p> <p>民生西路 3 1 民生西路</p> <p>延平北路二段</p>	晨峰	1	44.8	51.61	C	D
		2	51.6		D	
		3	51.8		D	
		4	54.9		D	
	昏峰	1	52.7	52.22	D	D
		2	56.2		D	
		3	43.1		C	
		4	53.0		D	
<p>重慶北路二段</p> <p>涼州街 3 1 涼州街</p> <p>重慶北路二段</p>	晨峰	1	45.9	47.72	D	D
		2	48.8		D	
		3	48.6		D	
		4	46.9		D	
	昏峰	1	47.3	48.99	D	D
		2	49.8		D	
		3	48.7		D	
		4	48.7		D	

資料來源：本研究調查整理。

表 6-34 基地開發影響範圍重要路口平日服務水準分析彙整(續)

路口	時段	方向	每一鄰近車輛 平均延滯(秒)	路口平均 延滯(秒)	服務水準	
	晨峰	1	48.4	40.32	D	C
		2	35.4		C	
		3	49.4		D	
		4	31.9		C	
	昏峰	1	53.5	46.50	D	D
		2	50.2		D	
		3	50.0		D	
		4	36.0		C	
路口	時段	方向	每一鄰近車輛 平均延滯(秒)	路口平均 延滯(秒)	服務水準	
	晨峰	1	47.9	46.15	D	D
		2	46.7		D	
		3	48.2		D	
		4	45.1		D	
	昏峰	1	47.1	47.11	D	D
		2	46.3		D	
		3	47.9		D	
		4	47.6		D	

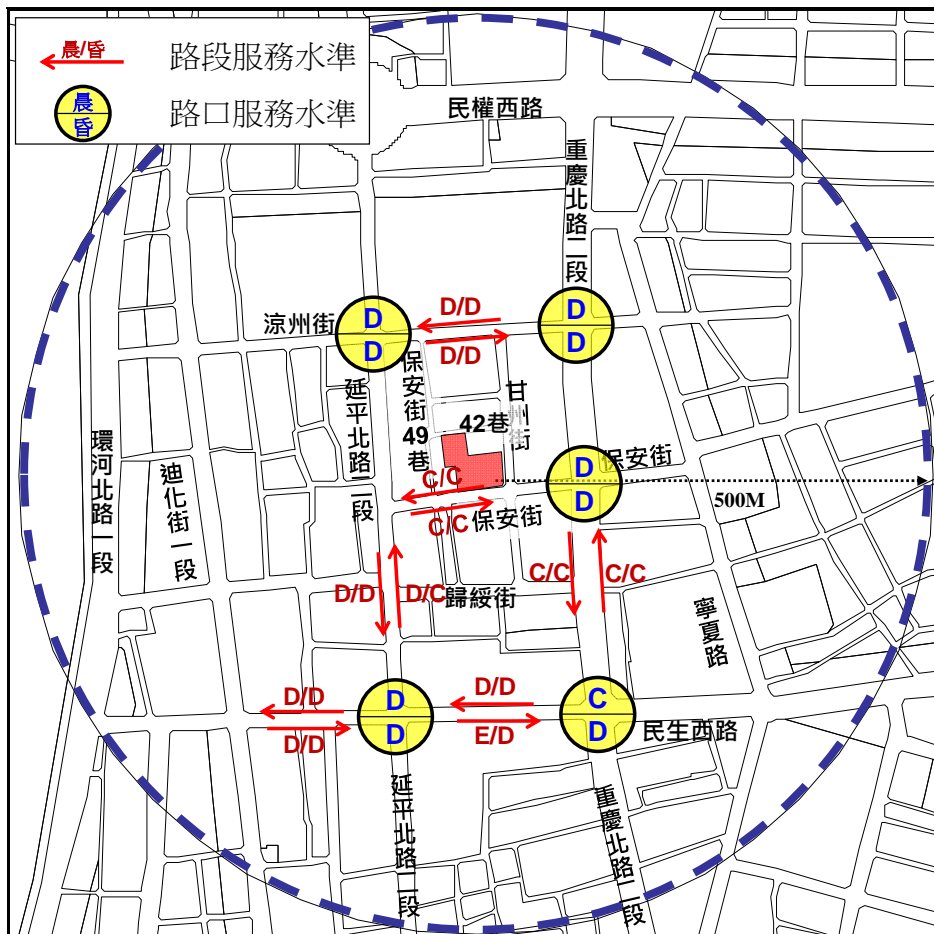


圖 6-6 基地周邊重要道路晨昏峰時段道路及路口服務水準彙整圖

6.6.3 停車系統現況與供需分析

本案整理停管處 105 年度臺北市汽機車停車供需調查(北投、士林、大同、中山、松山、內湖)，本案基地衝擊範圍內之交通分區為大同區 20、21、23、24、25、29 分區。各區停車供給與需求數量如表 6-35，分區示意圖及供需比如圖 6-7 內容所示。

平常日基地周邊影響範圍內(包含路邊停車及對外開放之公民營路外停車場，但不包含建物附設停車場)。由表 6-35 內容得知，分區 20 之停車供給數為 133 席，停車需求數為 228 席，需供比為 1.714；分區 21 之停車供給數為 118 席，停車需求數為 220 席，需供比為 1.864；分區 23 之停車供給數為 278 席，停車需求數為 465 席，需供比為 1.673；分區 24 之停車供給數為 677 席，停車需求數為 608 席，需供比為 0.898；分區 25 之停車供給數為 51 席，停車需求數為 158 席，需供比為 3.098；分區 29 之停車供給數為 298 席，停車需求數為 399 席，需供比為 1.339；總停車供給數為 1,555 席，總停車需求數為 2,078 席，需供比為 1.336 (大於 1 顯示供給無法滿足需求)，顯示基地周邊停車供給已不足以滿足需求之情形。

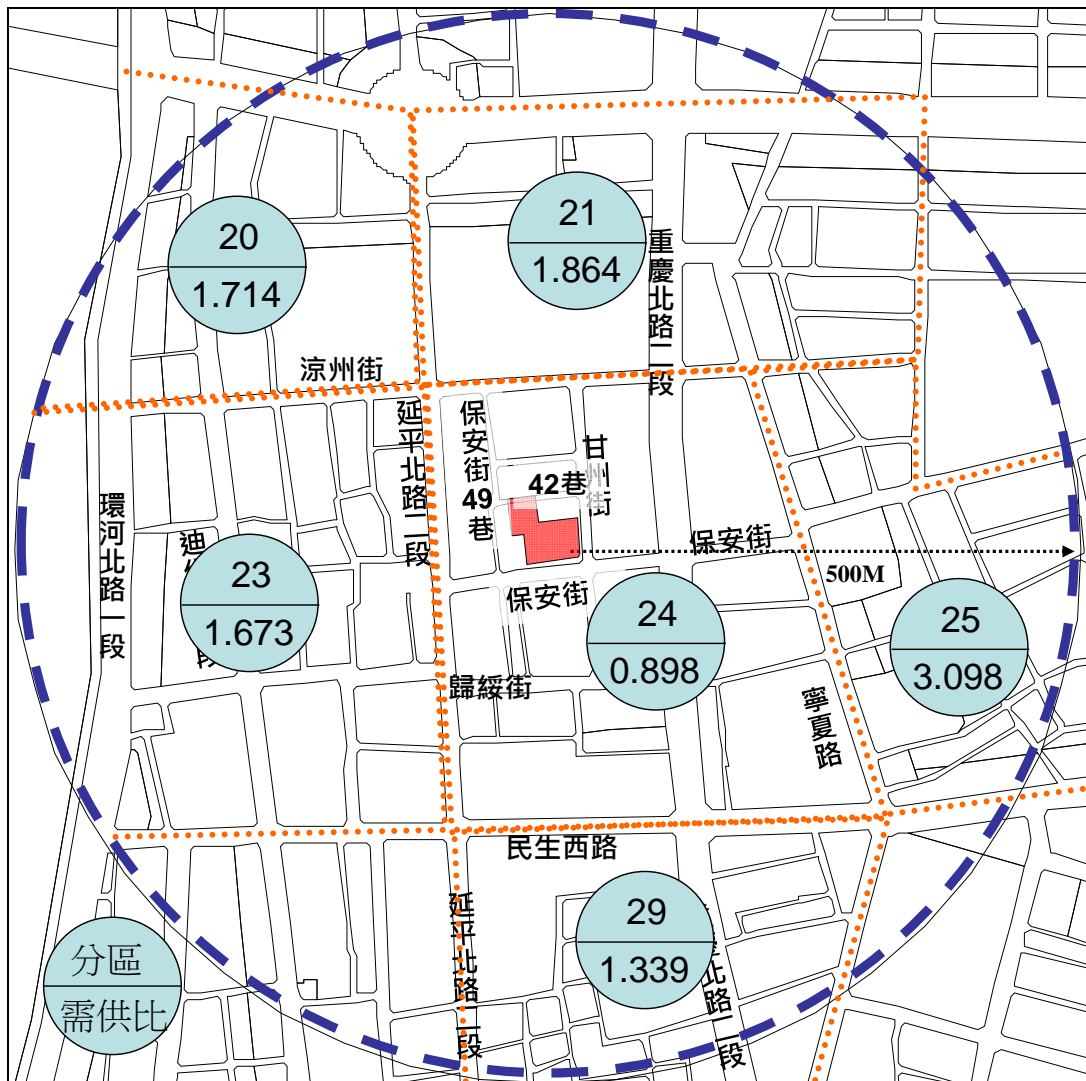


圖 6-7 停管處 105 年汽車停車供需調查分區及供需比說明圖

表 6-35 停管處 105 年汽車停車供需數量比較表

交通分區(大同區)		20 區	21 區	23 區	24 區	25 區	29 區	合計
路邊停車供給(席)		35	43	63	120	51	17	329
路外停車供給(席)		98	75	215	557	-	281	1226
停車供給(合計)(席)		133	118	278	677	51	298	1555
路邊停車需求(席)	合法(席)	88	132	158	201	120	88	787
	違規(席)	46	48	112	53	38	96	393
路外停車需求(席)		94	40	195	354	-	215	898
停車需求(合計)(席)		228	220	465	608	158	399	2078
需/供比		1.714	1.864	1.673	0.898	3.098	1.339	1.336

資料來源：停管處 105 年度臺北市汽機車停車供需調查。

本案另整理停管處 105 年度臺北市汽機車停車供需調查大同區資料，在本案基地 500 公尺衝擊範圍內之機車停車調查交通分區分別為 20、21、23、24、25、29 等四個分區，各區機車停車供給與需求數量如圖 6-8 及表 6-36 圖 2-10 內容。

平常日基地周邊影響範圍內(包含路邊停車及對外開放之公民營路外停車場，但不包含未開放之建物附設停車場)停車供給總數為機車 2924 席，總停車需求數為 6380 席，需供比為 2.182，顯示機車停車供給尚有不足之問題。

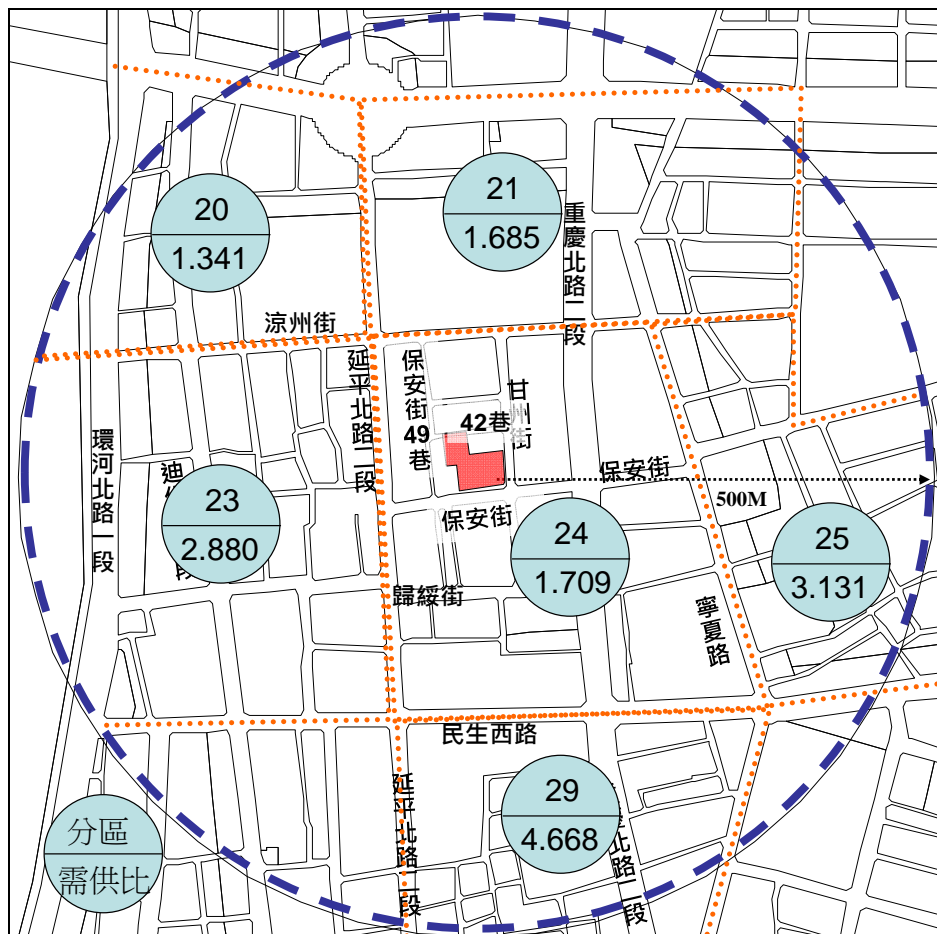


圖 6-8 停管處 105 年機車停車供需調查分區及需供比說明圖

表 6-36 臺北市停管處 105 年度機車停車供需數量彙整表

分區	20	21	23	24	25	29	合計
路邊停車供給(席)	212	622	416	453	206	249	2158
路外停車供給(席)	192	0	0	564	0	10	766
停車供給(合計)(席)	404	622	416	1017	206	259	2924
路邊停車需求(席)	合法	265	865	740	753	400	3590
	違規	188	183	458	725	245	2432
路外停車需求(席)	89	0	0	260	0	9	358
停車需求(合計)(席)	542	1048	1198	1738	645	1209	6380
需/供比	1.341	1.685	2.880	1.709	3.131	4.668	2.182

資料來源：本研究分析整理。

本案整理停管處 105 年度臺北市汽機車停車供需調查大同區資料，在本案基地 500 公尺衝擊範圍內之機車停車調查交通分區分別為 20、21、23、24、25、29 等四個分區，各區自行車停車供給與需求數量如圖 6-9 表 2-12 及表 6-37 平常日基地周邊影響範圍內(包含路邊停車及對外開放之公民營路外停車場，但不包含未開放之建物附設停車場)停車供給總數為 80 席，總停車需求數為 1839 席，需供比為 22.99，顯示自行車停車供給有不足之問題。

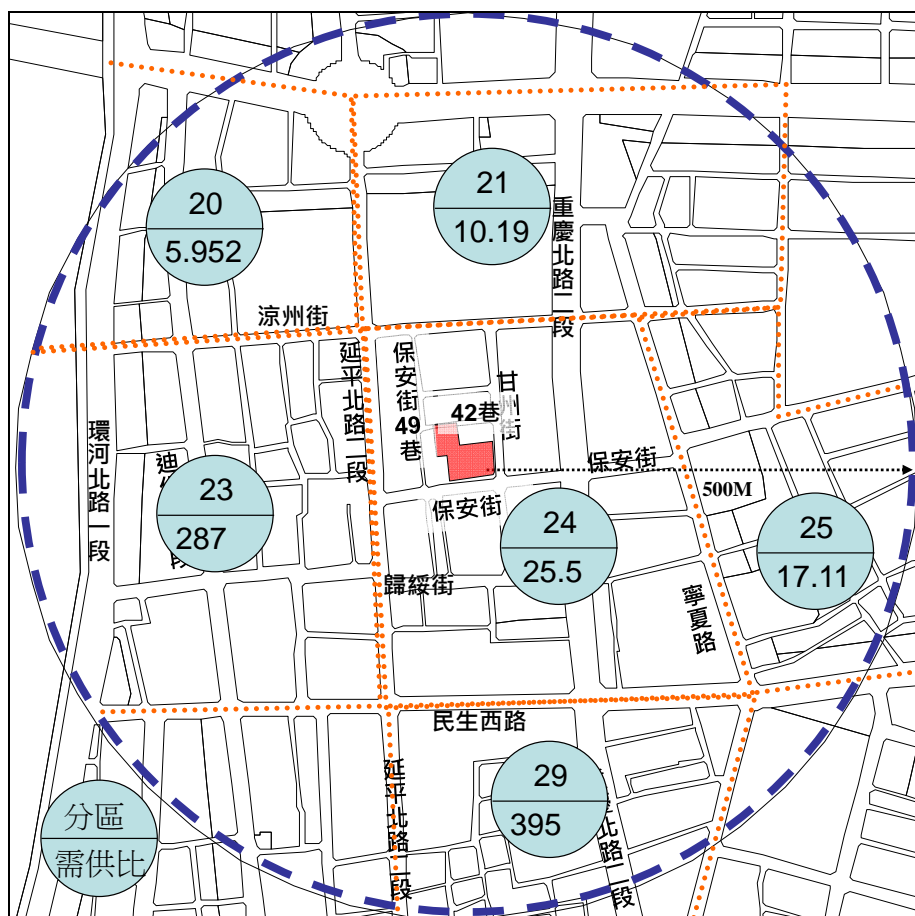


圖 6-9 停管處 105 年自行車停車供需調查分區及需供比說明圖

表 6-37 臺北市停管處 105 年度自行車停車供需數量彙整表

分區		20	21	23	24	25	29	合計
路邊停車供給(席)		21	21	0	20	18	0	80
路外停車供給(席)		0	0	0	0	0	0	0
停車供給(合計)(席)		21	21	0	20	18	0	80
路邊停車需求(席)	合法	125	214	287	510	308	395	1839
	違規	0	0	0	0	0	0	0
路外停車需求(席)		0	0	0	0	0	0	0
停車需求(合計)(席)		125	214	287	510	308	395	1839
需/供比		5.952	10.19	287	25.5	17.11	395	22.99

資料來源：本研究分析整理。

6.6.4 行人及自行車空間分佈特性分析

本案基地週邊區域主要道路部分路段，在重慶北路、延平北路、民生西路、寧夏路等兩側均有 1M 以上之人行空間供行人步行，其餘路段部分建物周邊有人行空間可供行人使用，人行空間尚屬完整。有關基地周邊公共人行空間分佈概況，請參見圖 6-10 內容所示。自行車騎乘空間部分，於基地 500 公尺範圍內，在民權西路及臺北橋兩側均有人車共用之自行車道，在河濱公園部分設有自行車專用道，有關基地周邊自行車專用騎乘空間分布概況，請參見圖 6-11 內容所示。

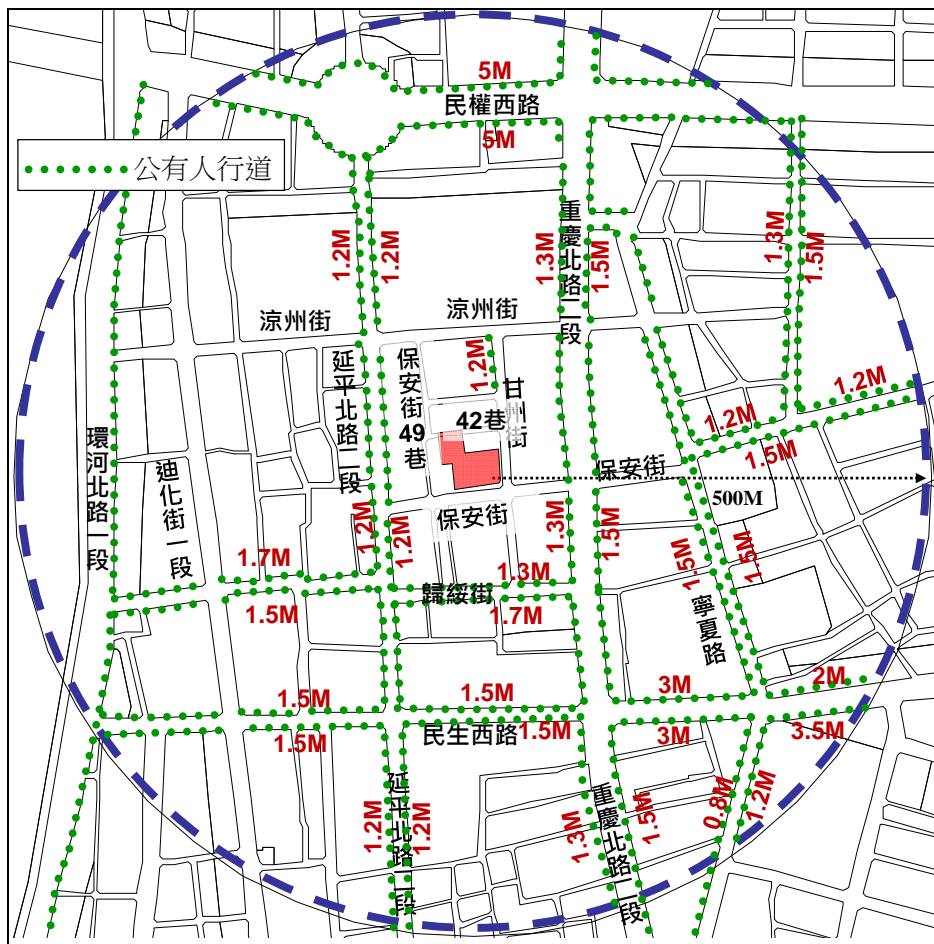


圖 6-10 基地週邊主要道路路側行人空間分佈示意圖

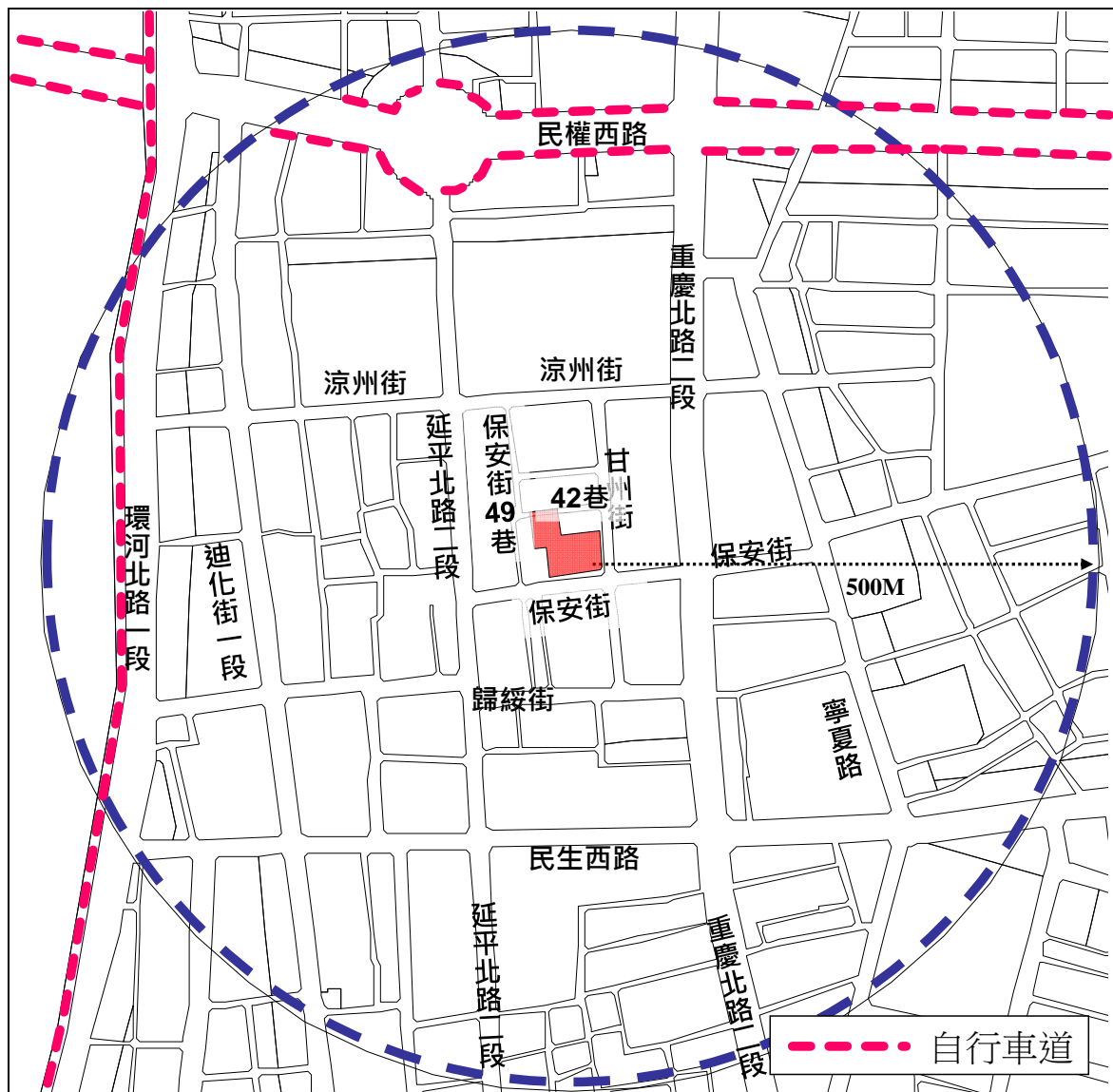


圖 6-11 基地週邊主要道路路側自行車空間分佈示意圖

6.6.5 大眾運輸系統服務現況

基地週邊現階段主要以公車運輸系統提供大眾運輸服務。基地週邊主要公車站牌設置位置，大部份分佈民生西路及延平北路上，共計有 13 個站牌與 35 條路線提供服務。另在基地 500 公尺範圍內亦設有 3 站 YouBike 租賃場站，供民眾轉乘使用。有關公車各路線起迄點、發車間距、公車站位及 YouBike 租賃場站位置詳見表 6-38 與圖 6-12 內容所示。

表 6-38 基地附近公車路線營運特性彙整表

營運業者	路線名	起訖點	停靠站牌	頭末班時間	發車間隔(分)	
					尖峰	離峰
首都客運	2	台北海院-臺大醫院	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:40~23:00	固定班次	
	255	雙溪-臺北車站	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)、台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:30~05:30	固定班次 例假日停駛	
	518	麥帥新城~圓環	朝陽公園(鈕釦街)、雙連市場、靜修女中、民生西路口(大稻埕碼頭)	06:00~22:30	4~6	5~10
	539	三重~臺北車站	雙連市場、靜修女中、民生西路口(大稻埕碼頭)	06:00~23:00	固定班次	
	669	三重~市政府	台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:40~22:00	固定班次	
	綠 17	大稻埕碼頭~捷運龍山寺	民生西寧路口	07:00~21:00	固定班次	
	紅 32	南港~臺北橋	大同分局	05:40~23:40	7~10	10~15
	紅 33	葫蘆里~聯合醫院中興院區(西寧)	雙連市場、靜修女中、迪化街、民生西寧路口	09:00~19:00	固定班次	
大都會客運	9	社子國小-萬華	捷運大橋頭站、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)	05:50~23:00	12~15	15~20
	41	兒童新樂園~捷運大安站	捷運大橋頭站、台北橋、延三觀光夜市	05:40~23:00	平日 21:00 後 20~30 分 1 班	12~15 15~20
	63	內湖舊宗路~臺北車站	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口	05:20~23:00	7-10	10-15
	274	蘆洲~臺北車站	台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:30~23:00	15~20	
	306 區	舊莊~臺北橋	涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)、台北橋	05:00~22:30	4~6	7~10
	601	天母~東園	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:10~22:30	7-10	10-15
中興巴士	304 重慶	故宮~永和	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:30~22:30	12~15	15~20
東南客運	紅 29	內湖(新湖二路)~捷運民權西路站	大同分局	06:00~23:40	10~15	15~30
					2130 後固定班次	

表 6-38 基地附近公車路線營運特性彙整表(續)

營運業者	路線名	起訖點	停靠站牌	頭末班時間	發車間隔(分)	
					尖峰	離峰
大南汽車	223	關渡-青年公園	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:00~22:00	12-15	15-20
	288	捷運明德站-吳興街	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:30~22:30	平日 6~8 時以班距 12~20 分繞駛關渡宮	
	288	兒童新樂園-吳興街	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	06:30~18:00	12-15	15-20
	302	關渡宮~萬華	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:30~22:30	12-15	15-20
三重客運	636	迴龍-圓環	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口	05:30~22:35	12-15	15-20
	639	樹林~北門	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:00~21:50	固定班次	
	641	五股坑~臺北車站	涼州重慶路口、民生重慶路口、台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	06:00~21:00	固定班次	
	704	八里~北門	涼州重慶路口、民生重慶路口、台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:10~21:45	12-15	15-20
	785	觀音山~台北北門	台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	06:00~18:10	固定班次	
	811	蘆洲~聯合醫院中興院區	雙連市場、靜修女中、迪化街、民生西寧路口	05:50~22:40	10-15	20-30
	紅31	金龍路~捷運民權西路站	大同分局	06:00~00:00	10	20-30
大都會/三重客運聯營	306	蘆洲~凌雲五村	涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	04:40~22:30	6~10	12~15
指南客運	42	基河二期國宅~北門	朝陽公園(鈕釦街)、雙連市場、靜修女中	06:25~21:25	固定班次	
	757	淡海~臺北	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口	05:30~22:30	固定班次	
	892	臺北~石門	捷運大橋頭站	15:00~15:00	固定班次 例假日停駛	
	893	臺北~北新莊	捷運大橋頭站	14:00~14:00	固定班次 例假日停駛	
	1501	五股~動物園	捷運大橋頭站	06:00~06:00	固定班次 例假日停駛	
光華巴士	215	臺北海院-臺北車站	捷運大橋頭站、涼州重慶路口、民生重慶路口、朝陽公園(鈕釦街)	05:30~22:30	12-15	15-20
	206	天母~中華路	台北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:30~22:30	10-12	15-20
					21:00 以後 30 分/班 假日 07:00-18:00 為 20 分一班，其餘為 30 分一班	



圖 6-12 基地週邊公車站牌及 YouBike 位置示意圖

6.7 文化資產

臺北地區發展極早，為北臺灣歷史重鎮，素以商業鼎盛、人文薈萃著稱。三百餘年來遺留至今之各類文物頗為豐沛，市內之各類人文史蹟與歷史建物相當豐富，包括寺廟、教堂、牌坊、學校及城門等。

依據文化部文化資產局網站資料，另經參考臺北市政府文化局網站等相關資料，本計畫範圍內需要查核的文化資產項目有古蹟、歷史建築和遺址三大項有形文化資產，以及民俗此一項無形文化資產，包含古蹟 19 件，歷史建築 74 件，遺址 1 件，民俗 3 件，共 97 件文化資產。

無形文化資產方面，本次查核有 3 件，分別為臺北霞海城隍廟五月十三迎城隍、臺北靈安社神將陣頭及跳鍾馗，其中臺北霞海城隍廟五月十三迎城隍及臺北靈安社神將陣頭繞境範圍不定，可能經過本計畫基地周遭，然本次調查並不是繞境活動期間，閩境平安符等路線標示尚未貼出。但據廟方和附近居民表示，活動舉行前會有公告，

可知當年度繞境路線和期程。依照往年的活動路線，基地所在位置位於繞境路線上，將受到工程施工的直接影響。由於此二件進行之時間、路線重疊，建議工程進行時需注意霞海城隍廟於農曆五月活動舉辦前釋出之公告，並留意活動動線，配合制訂因應措施，避免工程路徑影響活動進行，進而損害民俗活動的意義和民眾參與文化權之權益。

依臺北市政府文化局北市文化文資字第 10531592300 號函(附錄二，p.A2-9)，基地內門牌為大同區保安街、甘州街、甘州街 42 巷間共 21 個門牌，基地範圍內無本市公告之古蹟、歷史建築或列冊建物。

6.7.1 古蹟及歷史建物

一、古蹟

公告之大同區國定古蹟 1 處，直轄市定古蹟共計 18 處，詳如表 6-39，本計畫區域周邊 500 公尺內計有臺北霞海城隍廟、原臺北北警察署、大稻埕辜宅、臺灣基督長老教會大稻埕教會、歸綏街文萌樓和新芳春茶行等 6 件古蹟類。

市定古蹟「臺灣基督長老教會大稻埕教會」緊鄰本基地，工程進行時產生之震動等物理傷害將直接影響古蹟本身，故施工前將與主管機關或管理人商議，制訂維護文化資產計畫，避免工程行為傷害文化資產價值。

二、歷史建物

依本案委託調查之結果，本計畫區域周邊 500 公尺內計有迪化街 1 段 67、79、85、90、96、142、155、156、174、176、178、181、183、186、192、198、200、202、235、237、248、274、278 號店屋、波麗路餐廳、涼州街 108 號店屋、太平町店屋-延平北路 2 段 79 號、張協成石廠、泰興漆行、安西街周宅、廣和堂藥舖、保安街 84 號順天外科醫院、十字軒糕餅舖、有記茶行、延平北路二段 45、54、56、58、134、241 號店屋、迪化街一段 308 號店屋(明善堂)、民樂街 4、6、8、12 號、永昌街 1、7 號暨民生西路 362 巷 33 號店屋、延平北路 2 段 171 號店屋(廬山軒)、延平北路二段 210 巷 5 號店屋、民生西路 333 號及延平北路二段 111、113、115 號店屋、大稻埕葉晉發商號、林華泰茶行等 46 件歷史建築類，以及臺北霞海城隍廟五月十三迎城隍、臺北靈安社神將陣頭 2 件民俗類。

6.7.2 考古遺址

依本案委託調查之結果，基地所在之大同區經過長時間的近現代建築行為開發，目前僅有模糊不清的河溝頭遺址之紀錄，並由歷史文獻、附近廟誌銘等可知此區域自史前時代以來持續有人為居住行為遺存，故施工時將注意地下埋藏文化之出現，若在工程進行時發現任何埋藏文化，將依法定程序進行處理。

6.8 環境衛生

依據 104 年臺北市政府統計年報顯示，臺北市環境衛生設施改善工程施工件數為 5,595 件，受益里數為 434 里；而大同區施工件數為 43 件，受益里數為 25 里。

臺北市環保局自民國 81 年起實施全面戶外環境施噴殺蟲劑工作，以 12 個行政區內之里為單位，輪流進行戶外環境噴藥作業，並不定時辦理病媒防治宣導。105 年利用消毒車執行環境消毒計 2.737 次，施噴總面積達 24.989.687 平方公尺。環境衛生息息相關之登革熱屬第二類傳染病。各縣市衛生局及疾病管制局於全臺分區進行登革熱病媒蚊調查，並在社區進行病媒蚊密度調查與監測病媒蚊密度，若病媒蚊密度偏高時，採取相關防治措施及明瞭該社區的孳生源所在，病媒蚊密度超過 2 級以上的村里，進行孳生源清除工作。

表 6-39 臺北市大同區文化古蹟一覽表

類別 / 級別	名稱	種類	公告日期	具本計畫距離
古蹟（國定）	臺灣總督府交通局鐵道部（廳舍、八角樓男廁、戰時指揮中心、工務室、電源室、食堂）	產業設施	2007/05/25	超過 500 公尺
古蹟（市定）	大龍峒保安宮	寺廟	1985/08/15	超過 500 公尺
古蹟（市定）	陳悅記祖宅（老師府）	祠堂	1985/08/15	超過 500 公尺
古蹟（市定）	陳德星堂	寺廟	1985/08/15	超過 500 公尺
古蹟（市定）	臺北霞海城隍廟	寺廟	1985/08/15	470 公尺
古蹟（市定）	臺北孔子廟	寺廟	1992/01/10	超過 500 公尺
古蹟（市定）	原臺北北警察署	衙署	1998/03/25	255 公尺
古蹟（市定）	臺北市政府舊廈	其他	1998/05/04	超過 500 公尺
古蹟（市定）	大稻埕辜宅	宅第	1998/10/14	380 公尺
古蹟（市定）	臺灣基督長老教會大稻埕教會	教堂	2002/05/28	緊鄰基地
古蹟（市定）	大稻埕圓環防空蓄水池	其他	2003/09/23	超過 500 公尺
古蹟（市定）	大稻埕千秋街店屋	宅第	2005/05/10	超過 500 公尺
古蹟（市定）	陳天來故居	宅第	2006/12/15	超過 500 公尺
古蹟（市定）	歸綏街文萌樓	產業設施	2006/12/20	250 公尺
古蹟（市定）	鐵道部部長宿舍	宅第	2007/01/22	超過 500 公尺
古蹟（市定）	機器局第五號倉庫	產業設施	2007/01/22	超過 500 公尺
古蹟（市定）	清代機器局遺構	衙署	2007/05/25	超過 500 公尺
古蹟（市定）	新芳春茶行	宅第	2009/09/29	250 公尺
古蹟（市定）	臺灣總督府交通局鐵道部（臺北工場）	產業設施	2010/09/30	超過 500 公尺

資料來源：文化部文化資產局（資料調查日期:105.10.25）