

附 錄 一

環境敏感區位及特定目的區位 限制調查證明文件與資料

中華民國臺灣地區
二萬五千分之一地形圖

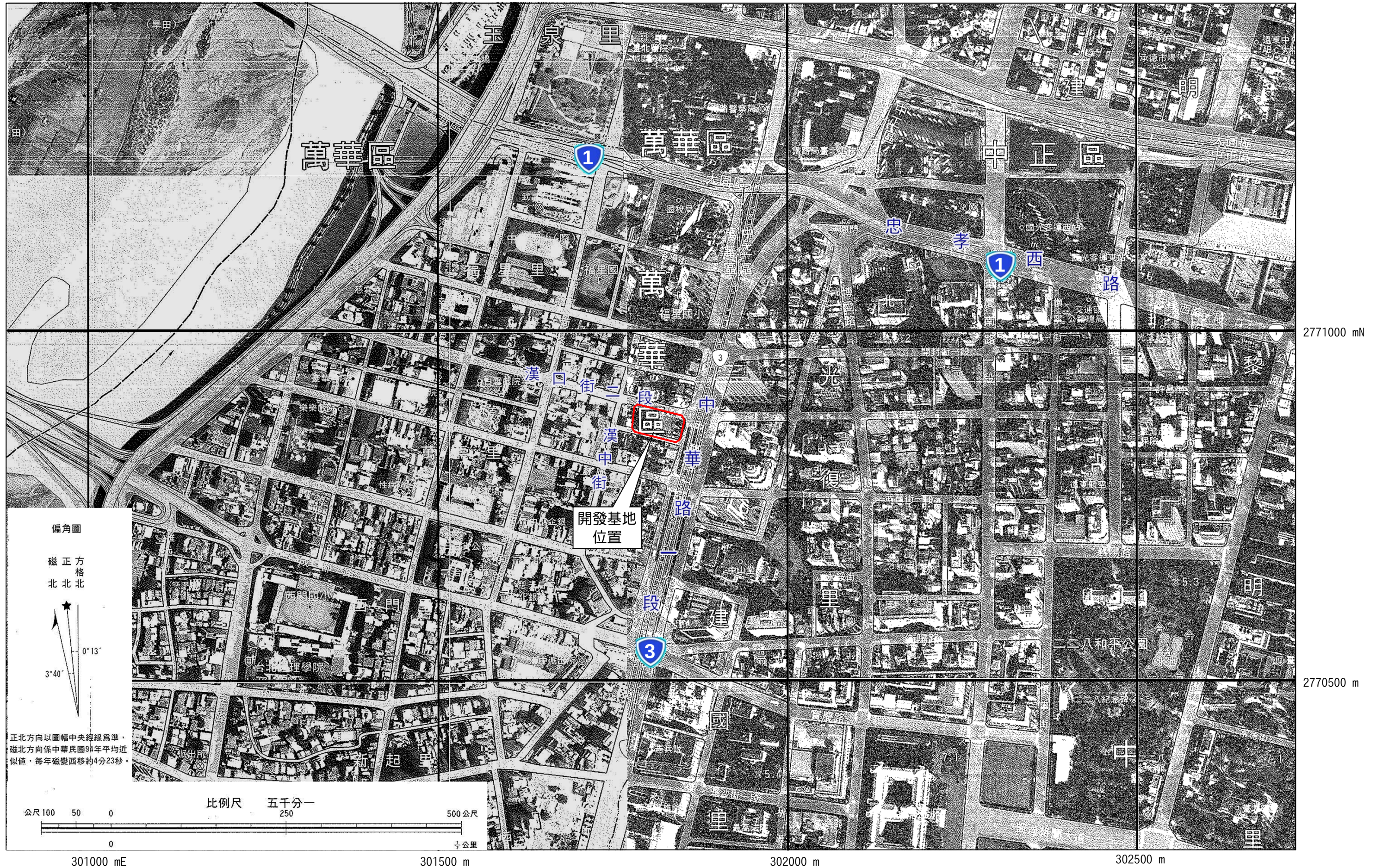
三重 第三版 9623-11-SE

臺北市 第五版 9723-111 SW



附 1-1

橫麥卡脫座標投影系統(TWD97座標)



檔 號：
保存年限：

內政部營建署 函

機關地址：10556臺北市八德路二段342號
聯絡人：謝幸芳
聯絡電話：02-87712874
電子郵件：sadalini@cpami.gov.tw
傳真：02-27772358

10663

臺北市大安區復興南路二段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月6日

發文字號：營署綜字第1050017821號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如說明二

主旨：貴公司所詢臺北市萬華區福星段二小段149地號土地，
是否位屬環境敏感地區1案，復請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325027號函。
- 二、經查臺北市萬華區全區所轄皆非屬「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」所劃設之「自然保護區」或「一般保護區」，且非屬「國家公園」範圍，隨文檢附本部103年1月23日內授營綜字第1030815359號函及附件「臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表」影本1份，提供爾後查詢臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍時參考，如非位於表列鄉鎮市區及其鄰接海域者，即非屬臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍，無須再函送本署查詢。另直轄市、縣（市）政府刻正於104年至106年間配合直轄市、縣（市）區域計畫辦理「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」之檢討，上開行政轄區表如因計畫檢討變更而修正者，本部將重新函頒，並上傳至本署網站（<http://www.cpami.gov.tw/>）／營建署家族／營建業

P1
附 1-3

務／綜合計畫組，提供下載。

三、至其餘查詢項目非本屬主管權責，請逕洽相關主管機關或洽需查詢法令依據之主管機關澄清。

四、另本署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台（網址為<http://60.248.163.236/>），透過收費方式提供單一窗口服務，縮短各別查詢所需時間及改善公文往返之不便，建請善加利用。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：本署國家公園組、綜合計畫組（三科）

署長許文龍

本案依分層負責規定授權組室主管判結

P2
附 1-4

副本

標 號：
保存年限：

內政部 函

機關地址：10556臺北市八德路2段342號(營建署)
聯絡人：游智能
聯絡電話：02-87712600
電子郵件：cnyu@cpami.gov.tw
傳真：02-27772358

受文者：資訊室

發文日期：中華民國103年12月23日

發文字號：內投營綜字第1030815359號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：普通

附件：如主旨

主旨：為簡政便民及減少無謂公文往返，檢送本部營建署修正「臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表」供貴單位辦理查詢參考，請查照。

說明：

- 一、為避免可確定非屬「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」範圍之申請案件仍向本部營建署查詢，致申請機關(人)與受理機關間無謂公文往返，請貴單位辦理相關案件時參考本函附件「臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表」(含自然保護區及一般保護區)，如非位於表列鄉鎮市區及其鄰接海域者，即非屬臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍，無須再函送營建署查詢。本表並已上傳至營建署網站 (<http://www.cpami.gov.tw/>) / 營建署家族 / 營建業務 / 綜合計畫組提供下載。
- 二、相關申請案件如位於表列鄉鎮市區別者，請申請機關(人)就基地位置套繪1/5000像片基本圖或1/25000地形圖(標示道路等重要標的名稱)送本部營建署查詢，後續如有行政轄區修正，本部將再另行函知。
- 三、旨揭修正表係因格式及備註文字修正，未涉及實際行政

P1

附 1-5

轄區修正，併予敘明。

正本：臺灣15縣(市)政府、5直轄市政府、福建省連江縣政府、金門縣政府、財政部國有財產署、行政院環境保護署、經濟部礦務局、中華民國國都師公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、中華民國國境工程師公會全國聯合會

副本：內政部地政司、內政部營建署城鄉發展分署、資訊室、國家公園組、綜合計畫組(以上均含附件)

部長陳威仁

P2

附 1-6

臺灣沿海地區自然環境保護計畫範圍之行政轄區表 (103 年 12 月)

保護區計畫	管理單位	行政轄區	
		一般保護區	自然保護區
淡水河口	臺北市府	北投區、士林區	北投區
	新北市政府	淡水區、八里區、五股區、蘆洲區	淡水區、八里區
北海岸沿海	新北市政府	三芝區、金山區、石門區、萬里區	石門區、萬里區
東北角沿海 (註 1)	新北市政府	瑞芳區、貢寮區	瑞芳區、貢寮區
	宜蘭縣政府	頭城鎮	頭城鎮
蘭陽海岸	宜蘭縣政府	頭城鎮、礁溪鄉、壯圍鄉、宜蘭市、五結鄉	壯圍鄉、宜蘭市、五結鄉
蘇花海岸	宜蘭縣政府	蘇澳鎮、南澳鄉	蘇澳鎮、南澳鄉
	花蓮縣政府	秀林鄉	秀林鄉
花東沿海	花蓮縣政府	壽豐鄉、豐濱鄉	壽豐鄉、豐濱鄉
	臺東縣政府	成功鎮、長濱鄉、東河鄉、卑南鄉、臺東市	成功鎮
	彰化縣政府	芳苑鄉、大城鄉	-
彰雲嘉沿海	雲林縣政府	麥寮鄉、台西鄉、四湖鄉、口湖鄉	-
	嘉義縣政府	東石鄉、布袋鎮	東石鄉
好美寮自然	嘉義縣政府	-	布袋鎮
北門沿海	臺南市政府	北門區、學甲區	北門區
尖山沿海	屏東縣政府	車城鄉、獅子鄉	車城鄉
九棚沿海	屏東縣政府	滿州鄉	滿州鄉
墾丁沿海 (註 2)	屏東縣政府	恆春鎮、車城鄉、滿州鄉	恆春鎮、車城鄉、滿州鄉

備註：

1. 「東北角沿海保護區計畫」並未劃設實際範圍(含自然保護區及一般保護區)，對東北角地區之保護，係依都市計畫法及東北角海岸風景特定區計畫辦理，倘經查非屬「東北角海岸風景特定區計畫」範圍，自非「東北角沿海保護區計畫」範圍。否位屬「東北角海岸風景特定區計畫」範圍及相關土地使用管制規定，請另洽新北市政府或宜蘭縣政府查詢。
2. 「墾丁沿海保護區計畫」並未劃設實際範圍(含自然保護區及一般保護區)，對墾丁地區之保護，係依國家公園法及墾丁國家公園計畫辦理，倘經查非屬「墾丁國家公園計畫」範圍，自非「墾丁沿海保護區計畫」範圍。是否位屬「墾丁國家公園計畫」範圍及相關土地使用管制規定，請逕洽墾丁國家公園管理處查詢。

內政部營建署城鄉發展分署 函

機關地址：臺北市八德路二段342號2樓
聯絡人：洪筱梅
電話：02-2772-1350#501
傳真：02-2779-6266
電子信箱：1021002@tcd.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路二段292號5樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年03月30日
發文字號：城區字第1050001525號

連別：普通件

密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明

主旨：有關貴公司函詢「台北市萬華區福星段二小段149地號」是否位於區域計畫所規定之第一、二級環境敏感地區一案，復請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325003號函。
- 二、依據檢附土地登記第二類謄本及圖資研判，旨揭土地未座落於「變更臺灣北、中、南、東區域計畫（第1次通盤檢討）」（以下簡稱變更1通），及「全國區域計畫」之「國家公園」、「沿海自然保護區」、「沿海一般保護區」、「海域區」、「國家重要濕地（國際、國家及地方級）」等範圍內。
- 三、另有關「變更1通」劃設限制發展區計20項及條件發展地區計21項、「全國區域計畫」劃設之第1級環境敏感地區計20項及第2級環境敏感地區31項，計51項（詳附件），其實際範圍係由中央各目的事業主管機關依業務需要，依據法令規定或機關權責分別指定或公告，分屬相關部會權責，請貴公司逕行函詢各目的事業主管機關。
- 四、就全國區域計畫公告實施後，本部主管相關法規將配合修正環境敏感地區項目、名稱及等級；相關法規未完成修訂前，各環境敏感地區仍宜一併查詢，項目名稱相同者得免

重覆查詢，俾供規劃及審議作業參據。

五、為節省環境敏感地區查詢所需時間與各主管機關行政成本，本部營建署自105年1月25日起正式受理環境敏感地區單一窗口查詢服務，貴公司可至單一窗口查詢網路平台（網址為<http://60.248.163.236/>）檢附文件，並繳交查詢費用後，即可由單一窗口統一辦理查詢作業。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：內政部營建署【綜合計畫組】、本分署區域發展課

分署長陳繼鳴

附件

表 1 「變更臺灣北、中、南、東區域計畫(第 1 次通盤檢討)」限制發展地區及「全國區域計畫」環境敏感地區第 1 級項目表

限制發展地區		環境敏感地區第 1 級		相關法令及劃設依據	中央主管機關
1. 土石流潛勢溪流、嚴重崩塌或其他高危險地區	天然災害敏感	-	-	水土保持法	行政院農業委員會、內政部公告
2. 山坡地定為加強保育地	天然災害敏感	-	-	山坡地保育利用條例	行政院農業委員會
3. 活動斷層兩側一定範圍	天然災害敏感	-	-	實地區域計畫地區建築管理辦法(依經濟部中央地質調查所公告之資料為準)	經濟部
4. 特定水土保持區	天然災害敏感	1. 特定水土保持區	1. 特定水土保持區	水土保持法	行政院農業委員會
5. 河川區域、洪氾區一級管制區、區域排水設施範圍	天然災害敏感	2. 河川區域	2. 河川區域	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法、淡水河洪水平原一級管制區	經濟部
6. 國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	生態敏感	3. 洪氾區一級管制區	3. 洪氾區一級管制區	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法、淡水河洪水平原一級管制區	經濟部
7. 自然保留區	生態敏感	4. 區域排水設施範圍	4. 區域排水設施範圍	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法	經濟部
8. 野生動物保護區	生態敏感	5. 國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	5. 國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	國家公園法	內政部
9. 野生動物重要棲息環境	生態敏感	6. 自然保留區	6. 自然保留區	文化資產保存法	行政院農業委員會
10. 自然保護區	生態敏感	7. 野生動物保護區	7. 野生動物保護區	野生動物保護法	行政院農業委員會
11. 沿海自然保護區	生態敏感	8. 野生動物重要棲息環境	8. 野生動物重要棲息環境	野生動物保護法	行政院農業委員會
12. 古蹟保存區	文化景觀敏感	9. 自然保護區	9. 自然保護區	自然保護區設置管理辦法(森林法)	行政院農業委員會
13. 遺址	文化景觀敏感	10. 沿海自然保護區	10. 沿海自然保護區	區域計畫法、行政區域劃分之「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」	內政部
14. 國家公園內之史蹟保存區	文化景觀敏感	11. 古蹟保存區	11. 古蹟保存區	文化資產保存法	文化部
15. 飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內之地區	資源生產敏感	12. 遺址	12. 遺址	文化資產保存法	文化部
16. 重要水庫集水區	資源生產敏感	13. 重要聚落保存區	13. 重要聚落保存區	文化資產保存法	文化部
17. 水庫蓄水範圍	資源生產敏感	14. 國家公園內之史蹟保存區	14. 國家公園內之史蹟保存區	國家公園法	內政部
18. 國有林地、保安林地、大專院校實驗林地及區城計畫劃定之森林區	資源生產敏感	15. 飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內之地區	15. 飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內之地區	飲用水管理條例	行政院環境保護署
19. 溫泉露頭及其一定範圍	資源生產敏感	16. 水庫集水區(供家用或公共給水)	16. 水庫集水區(供家用或公共給水)	區域計畫法	經濟部水利署、內政部公告
20. 其他依法劃定應予禁止開發或建築之地區	資源生產敏感	17. 水庫蓄水範圍	17. 水庫蓄水範圍	水利法、水庫蓄水範圍管理辦法	經濟部水利署
	資源生產敏感	18-1. 森林(國有林事業區、保安林等森林地)	18-1. 森林(國有林事業區、保安林等森林地)	森林法	行政院農業委員會
	資源生產敏感	18-2. 森林(區域計畫劃定之森林區)	18-2. 森林(區域計畫劃定之森林區)	區域計畫法	內政部(由直轄市、縣市政府查證)
	資源生產敏感	18-3. 森林(大專院校實驗林地及林業試驗林地等森林地)	18-3. 森林(大專院校實驗林地及林業試驗林地等森林地)	森林法	教育部、行政院農業委員會
	資源生產敏感	19. 溫泉露頭及其一定範圍	19. 溫泉露頭及其一定範圍	溫泉法	經濟部
	資源生產敏感	20. 水產動植物繁殖保護區	20. 水產動植物繁殖保護區	漁業法	行政院農業委員會

表 2 「變更臺灣北、中、南、東區域計畫(第 1 次通盤檢討)」條件發展地區及「全國區域計畫」環境敏感地區第 2 級項目表

條件發展地區		環境敏感地區第 2 級		相關法令及劃設依據	中央主管機關
1. 嚴重地層下陷地區	天然災害敏感	3. 嚴重地層下陷地區	3. 嚴重地層下陷地區	地下水管制辦法、嚴重地層下陷地區劃設作業規範	經濟部
2. 洪氾區二級管制區、海堤區域	天然災害敏感	2. 洪氾區二級管制區、海堤區域	2. 洪氾區二級管制區、海堤區域	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法、淡水河洪水平原一級管制區	經濟部
3. 沿海一般保護區	生態敏感	4. 海堤區域	4. 海堤區域	水利法、海堤管理辦法	經濟部
4. 海城區	生態敏感	1. 地質敏感區(活動斷層、山崩與地滑、土石流)	1. 地質敏感區(活動斷層、山崩與地滑、土石流)	地質法	經濟部
5. 歷史建築	文化景觀敏感	5. 淹水潛勢地區	5. 淹水潛勢地區	災害防救法、水災潛勢資料公開辦法	經濟部
6. 自來水水質水量保護區	資源生產敏感	7. 沿海一般保護區	7. 沿海一般保護區	區域計畫法、依行政院核定之「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」	內政部
7. 水產動植物繁殖保護區	資源生產敏感	8. 海城區	8. 海城區	區域計畫法、區域計畫	內政部
8. 優良農地(經耕種農地重劃或政府曾經投資建設重大農業改良設施之農業用地)	資源生產敏感	9. 國際級及國家級濕地	9. 國際級及國家級濕地	濕地保育法	內政部
9. 礦區(場)、礦業保留區、地下礦坑分布地區	資源生產敏感	10. 歷史建築	10. 歷史建築	文化資產保存法	文化部
10. 山坡地	資源生產敏感	11. 聚落保存區	11. 聚落保存區	文化資產保存法	文化部
11. 氣象法之禁止或限制建築地區	其他	12. 文化景觀保存區	12. 文化景觀保存區	文化資產保存法	文化部
	其他	13. 地質敏感區(地質遺跡)	13. 地質敏感區(地質遺跡)	地質法	經濟部
	其他	14. 國家公園內之一般管制區及遊憩區	14. 國家公園內之一般管制區及遊憩區	國家公園法	內政部
	其他	15. 水庫集水區(非供家用或公共給水)	15. 水庫集水區(非供家用或公共給水)	區域計畫法	經濟部水利署、內政部公告
	其他	16. 自來水水質水量保護區	16. 自來水水質水量保護區	自來水法	經濟部水利署、自來水公司
	其他	17. 優良農地	17. 優良農地	漁業法	行政院農業委員會
	其他	18. 礦區(場)、礦業保留區、地下礦坑分布地區	18. 礦區(場)、礦業保留區、地下礦坑分布地區	農業發展條例、區域計畫法施行細則	行政院農業委員會、內政部
	其他	19. 地質敏感區(地下水補注)	19. 地質敏感區(地下水補注)	礦業法	經濟部
	其他	20. 人工魚礁區及保護礁區	20. 人工魚礁區及保護礁區	漁業法	經濟部
	其他	6. 山坡地	6. 山坡地	山坡地保育利用條例、水土保持法	行政院農業委員會
	其他	21. 氣象法之禁止或限制建築地區	21. 氣象法之禁止或限制建築地區	氣象法	交通部

檔 號：
保存年限：

內政部

地址：10556臺北市八德路2段
342號(營建署)
聯絡人：廖明珠
聯絡電話：02-27721350#315
電子郵件：teres22@tcd.gov.tw
傳真：02-27523920

受文者：教育部

發文日期：中華民國104年3月26日

發文字號：內授營綜字第10408036571號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：如主旨 (請至<http://edoc.cpami.gov.tw>下載)

主旨：為簡政便民，檢送「非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊」供貴單位辦理重要濕地或其核心保育區、生態復育區等保育利用計畫範圍查詢參考，請 查照。

說明：

一、為簡政便民，減少無謂公文往返，請 貴單位辦理相關案件時參考「非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊」(如附件1)，如非屬重要濕地所在鄉鎮市區地段，即非屬重要濕地或其核心保育區、生態復育區等保育利用計畫範圍，無須再函本部營建署及所屬城鄉發展分署查詢。

二、相關案件如未位於旨揭地段清冊內，請申請者擬具申請書(如附件2)檢附下列文件送本部營建署城鄉發展分署(桃園市轄區請送桃園市政府)查詢：

(一)開發或利用計畫之名稱。

(二)基地面積、位置及地籍資料。其位於水域或屬未登記土地者，並應提供座標數位資料。

三、旨揭清冊已上傳至本部營建署網站

(<http://www.cpami.gov.tw/>) /單一窗口/「重要濕地及其保

育利用計畫查詢作業須知」提供下載；另載於內政部營建署城鄉發展分署網站(<http://www.tcd.gov.tw/>) /下載專區/

濕地專區：「國家重要濕地保育計畫」入口網站

(<http://wetland-tw.tcd.gov.tw>) / 「下載專區」。

四、後續如有旨揭鄉鎮市區地段修正，本部另函通知。

正本：經濟部、教育部、國防部、衛生福利部、文化部、科技部、交通部、行政院環境保護署、行政院農業委員會、財政部國有財產署、臺灣省14縣（市）政府、6直轄市政府、福建省連江縣政府、金門縣政府、中華民國國都市計畫技師公會全國聯合會、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國建築師公會全國聯合會、中華民國環境工程技師公會全國聯合會、中華民國工程技術顧問商業同業公會、中華民國地政士公會全國聯合會、中華民國水土保持技師公會全國聯合會

副本：內政部地政司、本部營建署都市計畫組、綜合計畫組、建築管理組、國家公園組、資訊室、內政部營建署城鄉發展分署

104/03/26
12:42:21

非重要濕地所在鄉鎮市區地段清冊

104 年 3 月彙整（103 年 7 月份地籍資料）

縣市	鄉鎮市區	段小段	縣市	鄉鎮市區	段小段
臺北市	萬華區	莒光段一小段	新北市	八里區	中庄段
臺北市	萬華區	莒光段二小段	新北市	八里區	長道坑段
臺北市	萬華區	莒光段三小段	新北市	八里區	訊塘段
臺北市	萬華區	莒光段四小段	新北市	八里區	商港段
臺北市	萬華區	華中段一小段	新北市	八里區	臺北港段
臺北市	萬華區	華中段三小段	新北市	三芝區	(所有地段)
臺北市	萬華區	華江段三小段	新北市	三重區	二重段
臺北市	萬華區	萬大段一小段	新北市	三重區	二重埔段大有小段
臺北市	萬華區	萬大段二小段	新北市	三重區	二重埔段中興小段
臺北市	萬華區	萬華段一小段	新北市	三重區	二重埔段五谷王小段
臺北市	萬華區	萬華段二小段	新北市	三重區	二重埔段頂田心子小段
臺北市	萬華區	漢中段一小段	新北市	三重區	二重埔段頂炭小段
臺北市	萬華區	漢中段二小段	新北市	三重區	三民段
臺北市	萬華區	漢中段三小段	新北市	三重區	三和段
臺北市	萬華區	福星段一小段	新北市	三重區	三重埔段田心子小段
臺北市	萬華區	福星段二小段	新北市	三重區	三重埔段竹園子小段
臺北市	萬華區	福星段三小段	新北市	三重區	三重埔段後埔小段
臺北市	萬華區	龍山段一小段	新北市	三重區	三重埔段過圳小段
臺北市	萬華區	龍山段二小段	新北市	三重區	三重埔段箭子畚小段
臺北市	萬華區	雙園段二小段	新北市	三重區	大仁段
			新北市	三重區	大同南段
			新北市	三重區	大安段
			新北市	三重區	大有段
			新北市	三重區	大智段
			新北市	三重區	中民段
			新北市	三重區	中華段
			新北市	三重區	五谷王一段
			新北市	三重區	五華段
			新北市	三重區	仁愛段
			新北市	三重區	仁義段
			新北市	三重區	仁興段
			新北市	三重區	文化北段
			新北市	三重區	正民段
			新北市	三重區	正義北段
			新北市	三重區	正義段
			新北市	三重區	永安段
			新北市	三重區	永德段

縣市	鄉鎮市區	段小段
新北市	八里區	下罟子段下罟子小段
新北市	八里區	下罟子段長道坑口小段
新北市	八里區	大八里盆段瑪蘭坑小段
新北市	八里區	大八里盆段大堀湖小段
新北市	八里區	大八里盆段渡船頭小段
新北市	八里區	大八里盆段大頭段
新北市	八里區	大八里盆段大堀段
新北市	八里區	小八里盆段中小段
新北市	八里區	小八里盆段松子腳小段
新北市	八里區	小八里盆段老坑小段
新北市	八里區	小八里盆段訊塘埔小段
新北市	八里區	小八里盆段廈竹園子小段
新北市	八里區	小八里盆段楓樹斗湖小段
新北市	八里區	小八里盆段舊城小段



臺北自來水事業處 函

地址：10672臺北市大安區長興街131號
承辦人：鄭光荏
電話：02-87335653
傳真：02-87335660
電子信箱：ccw41092@water.gov.taipei

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日
發文字號：北市水淨字第10530635300號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：貴公司函詢臺北市萬華區福星段二小段149地號土地之屬性案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325019號函。
- 二、旨揭萬華區福星段二小段149地號土地，非屬本處申請劃設之新店溪青潭自來水水質水量保護區範圍內，其放流口以下範圍無本處所管之自來水取水口設施。
- 三、餘查詢項目，請逕洽目的事業主管機關辦理。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：105-02-29
交 10 課 32 章

臺北市政府環境保護局 函

地址：11008臺北市市府路1號7樓東北區
承辦人：陳琬菁
電話：27287262
傳真：27206235
電子信箱：la-cwc0923@mail.taipei.gov.tw

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日
發文字號：北市環二字第10531865000號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：貴公司函詢本市萬華區福星二小段149地號土地是否位經環境敏感區位一案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325017號函。
- 二、依貴公司所附圖資及相關資料所示，本案場址未位於臺北市飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內。
- 三、本市轄區均為水污染管制區。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：105-02-29
交 10 課 42 章

正本

檔號：
保存年限：

台北市瑠公農田水利會 函

地址：台北市松山區民生東路3段107巷6號

承辦人：周文鈞
電話：(02)2713-0025#176
傳真：(02)2719-5748
電子信箱：f19640515@liugong.org.tw

10663

台北市大安區復興南路二段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年03月30日
發文字號：瑠農管字第1050050379號

類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關貴公司函詢臺北市萬華區福星二小段149地號土地都市更新案事業廢水預定排入河川，自預定放流水口以下二十公里內是否有農田水利會之灌溉用水取水口一案，經查旨揭地號並無本會灌溉用水取水口，復請查照。

說明：復貴公司105年3月25日景環字第1050325006號函。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：本會管理組

會長 林濟民

正 本

檔號：
保存年限：

臺灣北基農田水利會 函

機關地址：251 新北市淡水區新市一路3段101巷16弄1號3樓

承辦人：傅淑萍
電話：(02)2629-3333#35
傳真：2621-5897
電子信箱：ft@pia.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月6日
發文字號：北農水管字第1050000871號

類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關貴公司接受潘冀聯合建築師事務所委辦，執行「臺北市萬華區福星二小段149地號都市更新案環境影響說明書」編擬工作，為確定計畫場址是否位於環境敏感區位及特定目的區位，函詢事業廢水預定排入河川，自預定放流水口以下二十公里內是否有農田水利會之灌溉用水取水口一案，查臺北市非屬本會灌溉管理轄區，該直轄市轄內無本會灌溉用水取水口，請查照。

說明：復貴公司105年3月25日景環字第1050325018號函。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：本會管理組

臺灣北基農田水利會校對章

會長 花村祥

經濟部水利署 函

機關地址：台中市中區黎明路2段501號
聯絡人：林煌裕
聯絡電話：02-89415052#5052
電子郵件：A640250@msl.wra.gov.tw
傳 真：02-89415027

受文者：如行文單位

發文日期：中華民國100年1月27日
發文字號：經水事字第10031000750號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：如文

主旨：為簡政便民及因應縣市政府改制為直轄市暨新增公告2座水庫，檢送全國已知水庫集水區位及水庫管理機關(構)表，供各機關(構)辦理查詢及審查參考，如非位於表列鄉鎮市區別者，即不位於水庫集水區內，請逕為處理，不須送本署查詢，請查照。

說明：

- 一、依本署98年10月28日經水事字第09831008560號函辦理。
- 二、為因應台北縣改制為新北市，台中縣市、台南縣市及高雄縣市分別合併為台中市、台南市及高雄市，原縣級之鄉鎮別改區；另99年再新增公告金湖及南溪壩水庫(如附件所示)，故現有依水利法施行細則第5條規定公告之水庫計有96座。
- 三、依水利法相關規定，經濟部主管水資源開發有關核定公告之水庫管制範圍及其管制事項，限於水庫蓄水範圍，並未及於水庫集水區之治理及管理，故經經濟部公告水庫之各水庫管理機關(構)，依水利法規定之主管權責事項並未及於水庫集水區。至水庫集水區之定義係明訂於水土保持法

經濟部水利署



中，即依水庫大壩全流域稜線以內所涵蓋之地區，爰依其定義範圍，由各該水庫管理機關(構)確認。

四、現為避免確定非屬「水庫集水區」範圍之申請案件(如環評、非都、工廠登記、礦業、水保、國有林、公有地承租等等)，仍向本署查詢，致申請機關(人)與受理機關間無謂時間虛耗，檢送全國已知水庫集水區位及水庫管理機關(構)表(如附件)，供貴機關(構)卓參，並惠請代為轉知所屬機關(構)，俾達簡政便民；另本表亦置於本署全球資訊服務網(<http://www.wra.gov.tw>)/便民服務/檔案下載/保育事業組項下提供下載。如非位於表列鄉鎮市區別者，即非位於現有公告96座水庫之集水區，請逕為處理，不須送本署查詢；後續如有新增水庫集水區，本署再另行通知。

五、如位於前揭表列鄉鎮市區別者，請申請人(機關)檢附地籍圖、地籍謄本及相關地理位置圖(標示基地位置，比例尺以五分之一為宜，不拘格式)，向本署申請查詢。

正本：各縣市政府、行政院經濟建設委員會、行政院環境保護署、行政院原住民族委員會、國防部、交通部公路總局、行政院農業委員會林務局、行政院農業委員會水土保持局、內政部地政司、內政部地政司、經濟部礦務局、經濟部工業局、財政部國有財產局、台灣自來水股份有限公司、台灣糖業股份有限公司、臺北翡翠水庫管理局、臺灣電力股份有限公司、經濟部德基水庫集水區管理委員會、臺北自來水事業處、南投農田水利會、屏東農田水利會、苗栗農田水利會、嘉南農田水利會、金門縣自來水廠、本署各水資源局、臺北水源特定區管理局、中華民國土木技師公會全國聯合會、中華民國水土保持師公會全國聯合會、中華民國水利技師公會全國聯合會、台灣省大地工程技師公會、台灣省環境工程技師公會、高雄土木技師公會、高雄市水土保持技師公會、高雄市水利技師公會、臺北市土木技師公會、臺北市水土保持技師公會、臺北市水利技師公會、臺灣省土木技師公會、臺灣省水土保持技師公會、臺灣省水利技師公會、臺灣省應用地質技師工會、中華民國建築師公會全國聯合會、福建省建築師公會、臺北市建築師公會、臺灣省建築師公會、高雄市政府都市計畫委員會、臺北市市政府都市計畫委員會

副本：本署國會組、河川海岸組、水利行政組、水源經營組、土地管理組、工程事務組、水文技術組、資訊室

全國已知水庫集水區位及水庫管理機關(構)表(101年1月版)

縣市別	鄉鎮市區別	水庫名稱
宜蘭縣	三星鄉、大同鄉、五結鄉、冬山鄉、南澳鄉、員山鄉、頭城鎮、礁溪鄉、羅東鎮	石門水庫(6)、阿玉壩(4)、榮華壩(6)、翡翠水庫(3)、德基水庫(4)、羅好壩(4)、羅東攔河堰(6)、南溪壩(4)
澎湖縣	七美鄉、白沙鄉、西嶼鄉、馬公市、望安鄉、湖西鄉	七美水庫(1)、小池水庫(1)、成功水庫(1)、西安水庫(1)、赤崁地下水庫(1)、東衛水庫(1)、烏溝蓄水塘(1)、興仁水庫(1)
金門縣	金沙鎮、金湖鎮、金寧鄉、烈嶼鄉	蘭湖(14)、瓊林水庫(14)、擎天水庫(14)、榮湖水庫(14)、陽明湖(14)、金沙水庫(14)、田浦水庫(14)、山西水庫(14)、太湖水庫(14)、蓮湖(14)、菱湖(14)、西湖(14)、金湖(14)
連江縣	北竿鄉、東引鄉、南竿鄉	儲水沃水庫(15)、勝利水庫(15)、秋桂山水庫(15)、津沙水庫(15)、津沙一號水庫(15)、后沃水庫(15)、板里水庫(15)、東湧水庫(15)

編號	水庫名稱	水庫管理機關(構)，集水區之非單一管理機關(構)，亦即僅限水庫蓄水範圍內治理及管理
1	新山、西勢、鳶山堰、寶山、永和山、仁義潭、蘭潭、南化、鏡面、玉峰堰、澄清湖、鳳山水庫、東港攔河堰、酬勤、成功、興仁、東衛、小池、西安、烏溝蓄水塘、七美、赤崁地下水庫	台灣自來水股份有限公司
2	鹿寮溪、尖山埤、 觀音湖	台灣糖業股份有限公司
3	翡翠	台北翡翠水庫管理局
4	阿玉壩、羅好壩、桂山壩、粗坑壩、士林攔河堰、德基、青山壩、谷關、天輪壩、馬鞍壩、霧社、武界壩、日月潭、明湖下池、明潭下池、銃櫃壩、溪畔壩、龍溪壩、木瓜壩、水簾壩、南溪壩	台灣電力股份有限公司
5	直潭壩、青潭堰	台北自來水事業處
6	榮華壩、石門、隆恩堰、寶山第二水庫、上坪攔河堰、羅東攔河堰	經濟部水利署北區水資源局
7	鯉魚潭、石岡壩、集集攔河堰	經濟部水利署中區水資源局
8	曾文、阿公店、高屏溪攔河堰、甲仙攔河堰、牡丹	經濟部水利署南區水資源局
9	大埔、劍潭、明德	苗栗農田水利會
10	頭社	南投農田水利會
11	內埔子、白河、德元埤、烏山頭、鹽水埤、虎頭埤	嘉南農田水利會
12	龍鑾潭	屏東農田水利會
13	中正湖→ 觀音湖	高雄市政府
14	山西、擎天、榮湖、金沙、田浦、太湖、瓊林、蘭湖、蓮湖、菱湖、陽明湖、西湖、金湖	金門縣自來水廠
15	東湧、板里、邱桂山、儲水沃、津沙、勝利、津沙一號、后沃	連江縣政府

全國已知水庫集水區位及水庫管理機關(構)表(101年1月版)

縣市別	鄉鎮市區別	水庫名稱
基隆市	安樂區、七堵區、暖暖區	新山水庫(1)、西勢水庫(1)
新北市	三峽區、平溪區、石碇區、汐止區、坪林區、烏來區、貢寮區、新店區、雙溪區、鶯歌區	石門水庫(6)、西勢水庫(1)、直潭壩(5)、阿玉壩(4)、青潭堰(5)、桂山壩(4)、粗坑壩(4)、榮華壩(6)、翡翠水庫(3)、鳶山堰(1)、羅好壩(4)
台北市		無
桃園縣	八德市、大溪鎮、復興鄉、龍潭鄉	石門水庫(6)、隆恩堰(6)、榮華壩(6)、鳶山堰(1)、羅好壩(4)
新竹縣	五峰鄉、北埔鄉、尖石鄉、竹東鎮、芎林鄉、峨眉鄉、新埔鎮、橫山鄉、關西鎮、寶山鄉	上坪攔河堰(6)、士林壩(4)、大埔水庫(9)、石門水庫(6)、隆恩堰(6)、榮華壩(6)、鳶山堰(1)、德基水庫(4)、寶山水庫(1)、寶山第二水庫(6)
新竹市		無
苗栗縣	三義鄉、三灣鄉、大湖鄉、公館鄉、卓蘭鎮、南庄鄉、泰安鄉、造橋鄉、獅潭鄉、銅鑼鄉、頭份鎮、頭屋鄉	上坪攔河堰(6)、士林壩(4)、大埔水庫(9)、天輪水庫(4)、永和山水庫(1)、石門水庫(6)、谷關水庫(4)、明德水庫(9)、榮華壩(6)、劍潭水庫(9)、德基水庫(4)、鯉魚潭水庫(7)
台中市	北屯區、太平區、石岡區、后里區、和平區、東勢區、新社區	士林壩(4)、天輪水庫(4)、石岡壩(7)、石門水庫(6)、谷關水庫(4)、青山水庫(4)、馬鞍壩(4)、溪畔壩(4)、榮華壩(6)、德基水庫(4)
彰化縣		無
南投縣	中寮鄉、仁愛鄉、水里鄉、竹山鎮、信義鄉、埔里鎮、國姓鄉、魚池鄉、鹿谷鄉、集集鎮	天輪水庫(4)、日月潭水庫(4)、木瓜壩(4)、玉峰堰(1)、甲仙攔河堰(8)、石岡壩(7)、谷關水庫(4)、明湖下池壩(4)、明潭下池壩(4)、武界壩(4)、馬鞍壩(4)、高屏溪攔河堰(8)、曾文水庫(8)、集集攔河堰(7)、溪畔壩(4)、銃櫃壩(4)、德基水庫(4)、頭社水庫(10)、龍溪壩(4)、霧社水庫(4)、水簾壩(4)
雲林縣		無
嘉義縣	大埔鄉、中埔鄉、水上鄉、民雄鄉、竹崎鄉、阿里山鄉、番路鄉、梅山鄉	仁義潭水庫(1)、內埔子水庫(11)、玉峰堰(1)、甲仙攔河堰(8)、白河水庫(11)、南化水庫(1)、高屏溪攔河堰(8)、鹿寮溪水庫(2)、曾文水庫(8)、集集攔河堰(7)
嘉義市	東區	仁義潭水庫(1)、蘭潭水庫(1)
台南市	大內區、山上區、六甲區、 左鎮區 、玉井區、白河區、官田區、東山區、南化區、柳營區、新化區、楠西區、龍崎區	玉峰堰(1)、甲仙攔河堰(8)、白河水庫(11)、尖山埤水庫(2)、虎頭埤水庫(11)、南化水庫(1)、烏山頭水庫(11)、高屏溪攔河堰(8)、鹿寮溪水庫(2)、曾文水庫(8)、德元埤水庫(11)、鏡面水庫(1)、鹽水埤水庫(11)
高雄市	三民區、小港區、那瑪夏區、大社區、大寮區、大樹區、仁武區、內門區、六龜區、田寮區、甲仙區、杉林區、岡山區、林園區、美濃區、茂林區、桃源區、鳥松區、旗山區、燕巢區	中正湖水庫(13)、玉峰堰(1)、甲仙攔河堰(8)、阿公店水庫(8)、南化水庫(1)、高屏溪攔河堰(8)、曾文水庫(8)、集集攔河堰(7)、鳳山水庫(1)、澄清湖水庫(1)、鏡面水庫(1)、 觀音湖水庫(2)
屏東縣	九如鄉、三地門鄉、內埔鄉、竹田鄉、牡丹鄉、里港鄉、來義鄉、長治鄉、屏東市、恆春鎮、崁頂鄉、泰武鄉、高樹鄉、新園鄉、獅子鄉、萬丹鄉、萬巒鄉、滿州鄉、瑪家鄉、潮州鎮、霧台鄉、麟洛鄉、鹽埔鄉	高屏溪攔河堰(8)、牡丹水庫(8)、東港溪攔河堰(1)、龍鑾潭水庫(12)
台東縣	海端鄉、延平鄉、卑南鄉、金峰鄉、綠島鄉	高屏溪攔河堰(8)、酬勤水庫(1)
花蓮縣	秀林鄉、卓溪鄉、萬榮鄉	木瓜壩(4)、水簾壩(4)、武界壩(4)、高屏溪攔河堰(8)、集集攔河堰(7)、溪畔壩(4)、德基水庫(4)、龍溪壩(4)、霧社水庫(4)、南溪壩(4)

臺北市府工務局大地工程處 函

地址：11086 臺北市信義區松德路300號3樓
承辦人：鄭仁傑
電話：02-27593001#3727
傳真：02-27592108
電子信箱：ge-40728@mail.taipei.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日
發文字號：北市工地審字第10530709100號

類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：臺北市萬華區福星段二小段149地號等1筆土地是否位於環境敏感區位及特定目的區位，請至本處山坡地資訊網頁 (<http://tsgeswc.taipei.gov.tw/ilgmountant.aspx>) 查詢。
說明：復貴公司105年3月25日 景環字第1050325015號函。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

處長 黃立遠
本案依分層負責規定授權業務主管決行

臺北市府工務局大地工程處

山坡地資訊查詢結果

查詢日期：105年 4月 11日



山坡地範圍查詢結果

經查「萬華區福星段二小段149地號」
【非位於依「水土保持法」核定公告之山坡地範圍】



違規紀錄查詢結果

經查「萬華區福星段二小段149地號」於105年 4月 11日 前
【並無依「水土保持法」處分之違規紀錄】



可利用限度查詢結果

經查「萬華區福星段二小段149地號」
此筆土地可利用限度為【非屬可利用限度查定範圍】



特定水土保持區及水庫集水區範圍查詢結果

臺北市無劃定公告特定水土保持區及水庫集水區範圍。

說明事項：

- ※ 本查詢結果為個人案件申報之參考應用，不作為其他證明用途，實際土地利用資訊需以府內審查為主。
- ※ 本系統參考地籍年度為 103 年 3 月份版本，若查詢位置地籍有變更，請洽大地工程處進行確認。
- ※ 為保護個人隱私權利，請勿任意查詢他人之資料。
- ※ 若有任何問題，歡迎來電臺北市府工務局大地工程處 審查管理科諮詢。
- ※ 服務電話：(02)2759-3001 分機 3730；地址：臺北市信義區松德路 300 號 3 樓

正本

權號：
保存年限：

臺北市動物保護處 函

地址：11048臺北市信義區吳興街600巷109號
承辦人：林欣達
電話：02-87897158#7022
傳真：02-87864223
電子信箱：tcapo195@mail.taipei.gov.tw

10663
臺北市大安區復興南路2段292號5樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月30日
發文字號：動保產字第10530733000號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：為貴公司函詢本市萬華區福星段二小段149地號等共1筆土地是否位於環境敏感區範圍內一案，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325014號函。
- 二、經查旨揭地號土地皆非位於本市劃定或行政院農業委員會公告之野生動物保護區、野生動物重要棲息環境或獵捕區。
- 三、是否位於垂釣區，請洽詢本府工務局。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

處長 嚴一峯

本案依分層負責規定授權業務主管決行

正本

權號：
保存年限：

行政院農業委員會林務局 函

地址：100台北市中正區杭州南路1段2號
承辦人：劉泰成
電話：(02)2351-5441#665

10663
臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月6日
發文字號：林保字第1051654432號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：有關貴公司函臺北市萬華區福星段二小段149地號土地區位案，經查臺北市範圍內尚無依據野生動物保育法公告之獵捕區及垂釣區，請查照。

說明：依據行政院農業委員會漁業署函轉貴公司105年3月25日景環字第1050325020號函辦理。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

局長 李桃生

本案依照分層負責授權單位主管決行

正本

檔
號：
保存年限：

臺北市政府文化局 函

地址：11008臺北市信義區市府路1號4樓東北區
承辦人：沈麗珍
電話：02-27208889#3641
傳真：02-27582427
電子信箱：bt_218@mail.taipei.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月6日

發文字號：北市文化資產字第10531096300號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴公司執行「本市萬華區福星段二小段149等1筆地號都市更新案環境影響說明書」編擬工作，調查計畫場址是否位於敏感區位及特定目的區位案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325012號函。
- 二、旨案基地未有本市公告或登錄之文化資產（含水下文化資產），亦非屬都市計畫劃定之古蹟保存區土地。
- 三、本案本局尚無特殊列管事項，惟未來進行營建工程或其他開發行為時，如發現具古蹟價值之建造物、疑似遺址或具古物價值者，應依文化資產保存法第29、30、31、50及75條等相關規定辦理。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：

局長謝佩寬

檔
號：
保存年限：

交通部觀光局 函

機關地址：10694臺北市忠孝東路4段290號9樓

聯絡人：林曉眉

聯絡電話：02-2349-1500#8311

傳真電話：02-2773-8792

電子信箱：oa0673@tbroc.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路二段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日

發文字號：觀技字第1050003757號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴公司函詢臺北市萬華區福星段二小段149地號土地，經查非屬「發展觀光條例」及「風景特定區管理規則」所評鑑公告之國家級風景特定區範圍內，復請查照。

說明：復貴公司105年3月25日景環字第1050325023號函。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：

正 本

檔 號：
保存年限：

行政院農業委員會林務局 函

地址：10050 台北市中正區杭州南路1段2號

承辦人：何伊喬
電話：02-23515441#611
電子信箱：m3089@forest.gov.tw

10663

臺北市大安區復興南路二段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月11日
發文字號：林企字第1051604468號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：貴公司函查臺北市萬華區福星段二小段149地號1筆土地是否位屬國有林等範圍案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325025號函。
- 二、旨揭地號經查非屬野生動物保護區、野生動物重要棲息環境、國有林、保安林地、自然保護區及森林遊樂區範圍。
- 三、內政部營建署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台（網址為：<http://60.248.163.236/>），透過收費方式提供單一窗口服務，縮短各別查詢所需時間及改善公文往返之不便，建議貴公司善加利用。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

局長李桃生

本案依照分層負責授權單位主管決行

第1頁共1頁

檔 號：
保存年限：

經濟部礦務局 函

地址：臺北市中正區10042中華路一段53號
承辦人：張上濤
聯絡電話：02-23113001#612
電子郵件：spchang@mine.gov.tw
傳 真：02-23113526

10663

臺北市大安區復興南路二段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日
發文字號：礦局行一字第10500030730號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關臺北市萬華區福星段二小段149地號土地，經查核目前非位屬礦區（場）或地下礦坑分布地區或礦業保留區範圍，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325024號函。
- 二、內政部營建署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台（網址為：<http://60.248.163.236/>），透過收費方式提供單一窗口服務，縮短各別查詢所需時間及改善公文往返不便，建議貴公司善加利用。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

局長朱昭昭

本案依分層負責規定授權組室主管判發

第1頁共1頁

行政院農業委員會漁業署 函

地址：10070 臺北市中正區和平西路二段10
0號6樓

電話：(02)23835774

傳真：(02)23327536

電子信箱：chengtse@msl.f.a.gov.tw

承辦人：何先生

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年03月31日

發文字號：漁二字第1051205285號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：所詢臺北市萬華區福星段二小段149地號，經查未涉及水產動植物繁殖保育區、專用漁業權區及人工魚礁網具類禁漁區，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325020號函。
- 二、另有關旨揭計畫場址是否位於定置及區劃漁業權區部分，建請貴公司逕洽定置及區劃漁業權主管機關臺北市府。
- 三、副本抄送行政院農業委員會林務局，並檢附景丰科技股份有限公司來函及附件資料影本，惠請就獵捕區及垂釣區項目查明逕復。

- 四、內政部營建署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台(網址為<http://60.248.163.236/>)，可縮短各別查詢所需時間及改善公文往返之不便，請善加利用。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：臺北市府、行政院農業委員會林務局

2015-03-31
13:08:30

正 本

臺北市府工務局水利局工程處 函

10663

臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月29日

發文字號：北市工水管字第10561821600號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：有關貴公司函詢本市萬華區福星段2小段149地號土地相關事宜，復請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325011號函。
- 二、旨揭土地非屬依水利法劃設公告之河川區域、排水設施範圍及水道治理計畫線範圍，該基地是否位於地下水管制區、洪水平原管制區，因所詢問事項皆非本府業務權責範圍，故無法提供意見，爾後尚請洽詢相關權責單位。
- 三、內政部營建署已成立環境敏感地區單一窗口查詢平台(網址為<http://60.248.163.236/>)，透過收費方式提供單一窗口服務，縮短各別查詢所需時間及改善公文往返之不便，建請貴公司善加利用。
- 四、本案處理之滿意度調查表及相關建議，歡迎至「臺北便民服務雲」之「臺北市府人民陳情案件滿意度意見調查表」網頁(網址：https://servcloud.taipei.gov.tw/SCDM/Complaints_Qus.aspx)，直接填寫網路問卷，您的相關意見將作為本府提升人民陳情案件服務品質之參考。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：

處長陳世浩

本案依分層負責規定
授權業務主管執行

機號：保存年限：

正本

經濟部水利署 函

機關地址：臺中市南屯區黎明路二段501號
聯絡人：許智揚
聯絡電話：04-22501250 #313
電子信箱：a650350@wra.gov.tw
傳真：04-22501615

10663
臺北市大安區復興南路二段286號4樓
受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月15日
發文字號：經水工字第10551051800號
送別：普通件
密等及解密條件或保密期限：附件：

主旨：有關函詢「臺北市萬華區福星段二小段149地號土地」環境敏感區位案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325026號函。
- 二、依所附圖籍資料，經查該位址：
(一)非位於經濟部公告之淡水河川區域，是否位於臺北市公告之淡水河川區域，請逕洽臺北市水利局查詢。
- (二)非位於中央管區域排水設施範圍內；是否位於市管排水設施範圍內，請逕洽臺北市水利局單位查詢。
- (三)非位於中央管河川水道治理計畫線或用地範圍線範圍內，是否位於臺北市管河道治理計畫線或用地範圍線範圍內，請逕洽臺北市水利局單位查詢。
- (四)非位於中央管區域排水集水區範圍內；是否位於市管排水集水區範圍內，請逕洽臺北市水利局單位查詢。
- (五)位於地下水管制區內。
- (六)該地區未劃定公告洪水平原管制區。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

署長王瑞德

機號：保存年限：

經濟部中央地質調查所 函

地址：23568新北市中和區華新街109巷2號
承辦人：陳政恆
電話：02-29462793#265

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月31日
發文字號：經地資字第10500017040號
送別：普通件
密等及解密條件或保密期限：附件：

主旨：有關貴公司諮詢臺北市萬華區福星段二小段149地號等1筆土地是否位於地質構造不穩定區(活動斷層、地質災害區)或河岸、海岸侵蝕地帶及地質法公告之地質敏感區乙案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325022號函。
- 二、本所以區域性地質調查為主，現階段並未劃定地質構造不穩定區，有關特定場址之基地地質調查及安全評估，建議委請相關地質專業技師進行；另依「開發行為環境影響評估作業準則」之規定，河岸、海岸侵蝕地帶應進行實地調查。
- 三、查目前臺北市已公告法定之地質敏感區(山崩與地滑地質敏感區(L0001臺北市))位於臺北市北投區、士林區、內湖區、中山區、南港區、信義區、大安區及文山區，依據經濟部103年9月9日經授地字第10320900810號函，除已公告地質敏感區分布之行政區應辦理查詢外，其餘地區請暫免辦理查詢。
- 四、有關土地是否位屬已公告之地質敏感區範圍內，貴公司可

至「地質敏感區查詢系統」(網址:http://gis.moeacgs.gov.tw/gwh/gsb97-1/sys_2014b/)，查詢並下載列印查詢結果，俾憑參考利用，貴公司如對前開查詢結果仍有疑義，請檢附該查詢結果、土地清冊、地籍圖謄本、界址座標表及地理位置等相關佐證資料向土地所在之地方政府釐清。

五、查「非都市土地開發審議作業規範」及「非都市土地變更編定執行要點」，土地開發案件如係依據上開相關規定，申請開查詢開發基地有無位於所列區域計畫規定的第一級環境敏感地區或第二級環境敏感地區者，地質敏感區之建議洽詢機關為地質法之直轄市、縣(市)主管機關，即各地

方政府，建請向土地所在之地方政府洽詢，以符程序。

六、全國地質敏感區將分批公告，有關已公告地質敏感區之相關訊息可至本所全球資訊網(<http://www.moeacgs.gov.tw>)地質法專區參閱與下載。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：2016-02-05
14:30章

經濟部 函

檔 號：
保存年限：

機關地址：100台北市福州街15號
承辦人：江紹平
電話：02-29462793#250
傳真：02-29453697
電子信箱：spchiang@moeacgs.gov.tw

受文者：內政部等

發文日期：中華民國103年9月9日
發文字號：經授地字第10320900810號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：普通
附件：

主旨：本部已陸續並將逐年分批公告「地質敏感區」，為簡化行政流程，有關土地開發行為基地查詢有無位於地質敏感區範圍內相關事項，詳如說明，請 查照。

說明：

一、查「地質敏感區劃定變更及廢止辦法」，全國地質敏感區目前包括地質遺跡地質敏感區、地下水補注地質敏感區、活動斷層地質敏感區及山崩與地滑地質敏感區等4種類型，本部業將已公告地質敏感區之範圍圖說交轄管地方主管機關保管、提供閱覽。

二、依據地質法第8條及第11條規定，土地開發行為基地有全部或一部位於地質敏感區內者，應於申請土地開發前，進行基地地質調查及地質安全評估，並應於相關法令規定須送審之書圖文件中，納入調查及評估結果；有關各土地開發行為所涉及相關法令如須查詢土地是否位於地質敏感區者，為簡化行政流程，除已公告地質敏感區分布之行政區應辦理查詢外，其餘地區請暫免辦理查詢。

三、有關已公告之地質敏感區等相關訊息(含已公告地質敏感區之行政區)可至本部中央地質調查所全球資訊網(<http://www.moeacgs.gov.tw>)/地質法專區參閱。

各縣(市)已公告地質敏感區之行政區列表

104 年 12 月 31 日更新

序 號	縣(市)	行政區(數量)	涉及之地質敏感區種類
1	基隆市	暖暖區、中山區、中正區、仁愛區、信義區、安樂區及七堵區(7)	地質遺跡 山崩與地滑
2	臺北市	北投區、士林區、內湖區、中山區、南港區、信義區、大安區及文山區(8)	山崩與地滑
3	新北市	平溪區、貢寮區、瑞芳區、中和區、新莊區、新店區、土城區、樹林區、汐止區、鶯歌區、三峽區、淡水區、五股區、泰山區、林口區、深坑區、石碇區、坪林區、三芝區、石門區、八里區、雙溪區、金山區、萬里區、烏來區及板橋區(26)	地質遺跡 山崩與地滑 地下水補注
4	桃園市	蘆竹區、龜山區、桃園區、楊梅區、平鎮區、龍潭區、大溪區、復興區(8)	山崩與地滑
5	新竹市	東區、北區及香山區(3)	活動斷層 山崩與地滑
6	新竹縣	芎林鄉、竹北市、竹東鎮、寶山鄉、湖口鄉、新埔鎮、關西鎮、峨眉鄉、北埔鄉、橫山鄉、五峰鄉及尖石鄉(12)	活動斷層 山崩與地滑
7	苗栗縣	卓蘭鎮、後龍鎮、頭份市、南庄鄉、大湖鄉、苑裡鎮、苗栗市、通霄鎮、造橋鄉、頭屋鄉、泰安鄉、竹南鎮、三灣鄉、公館鄉、西湖鄉、三義鄉、銅鑼鄉及獅潭鄉。(18)	活動斷層 地質遺跡 山崩與地滑
8	臺中市	和平區、后里區、石岡區、豐原區、東勢區、潭子區、新社區、太平區、大里區、霧峰區、北屯區、南屯區、清水區、沙鹿區、大甲區、烏日區、神岡區、大肚區、龍井區、外埔區、大安區、大雅區、西屯區、東區、西區、南區、北區及中區(28)	活動斷層 山崩與地滑 地下水補注
9	南投縣	南投市、埔里鎮、草屯鎮、竹山鎮、集集鎮、名間鄉、鹿谷鄉、中寮鄉、魚池鄉、國姓鄉、水里鄉、信義鄉及仁愛鄉(13)	活動斷層 山崩與地滑 地下水補注
10	彰化縣	田中鎮、北斗鎮、溪州鄉、田尾鄉、二水鄉、彰化市及芬園鄉(7)	地下水補注
11	雲林縣	西螺鎮、莿桐鄉、林內鄉、斗六市及古坑鄉(5)	地下水補注 活動斷層
12	嘉義縣	大林鎮、民雄鄉、水上鄉、中埔鄉、竹崎鄉、梅山鄉、番路鄉、大埔鄉及阿里山鄉(9)	山崩與地滑 地質遺跡 活動斷層
13	嘉義市	東區(1)	山崩與地滑

四、已公告地質敏感區之行政區內土地是否坐落地質敏感區，請逕向該土地之轄管地方政府查詢，或至本部中央地質調查所地質敏感區查詢系統 (http://gis.moeacgs.gov.tw/gwh/gsb97-1/sys_2014b/) 線上查詢並下載列印查詢結果。

正本：內政部、法務部、教育部、國防部、交通部、科技部、經濟部、衛生福利部、文建會、國家發展委員會、行政院農業委員會、行政院環境保護署、行政院公共工程委員會、行政院原住民族委員會、行政院農業委員會水土保持局、內政部營建署、內政部消防署、內政部地政司、交通部臺灣區國道高速公路局、交通部公路總局、交通部觀光局、交通部鐵路改建工程局、交通部中央氣象局、交通部觀光局、臺北市政府、新北市政府、臺中市政府、臺南市政府、高雄市政府、桃園縣政府、新竹縣政府、苗栗縣政府、南投縣政府、彰化縣政府、雲林縣政府、嘉義縣政府、宜蘭縣政府、屏東縣政府、花蓮縣政府、臺東縣政府、澎湖縣政府、金門縣政府、福建省連江縣政府、基隆市政府、新竹市政府、嘉義市政府、臺北市政府、中華民國土木技師公會全國聯合會、臺灣省土木技師公會、臺北市土木技師公會、高雄市土木技師公會、中華人民國水土保持技師公會全國聯合會、社團法人臺灣省水土保持技師公會、社團法人臺北市水土保持技師公會、新北市水土保持技師公會、高雄市水土保持技師公會、中華民國水利技師公會、高雄水利技師公會、中華民國大地工程技師公會、中華民國應用地質技師公會全國聯合會、臺灣省應用地質技師公會、臺北市應用地質技師公會、高雄水利技師公會、臺北市礦業技師公會、中華民國全國建築師公會、中華民國建築師公會全國聯合會、臺灣省建築師公會、臺北市建築師公會、高雄水利技師公會、中華民國地政士公會全國聯合會、本部水利局、本部礦務局、本部能源局、本部工業局、本部商業司、本部中央地質調查所

副本：

序號	縣(市)	行政區(數量)	涉及之地質敏感區種類
14	臺南市	白河區、柳營區、東山區、六甲區、官田區、大內區、新化區、山上區、玉井區、楠西區、南化區、左鎮區、關廟區及龍崎區(14)	山崩與地滑 活動斷層
15	高雄市	桃源區、那瑪夏區、甲仙區、杉林區、六龜區、茂林區、內門區、美濃區、阿蓮區、田寮區、旗山區、燕巢區、大社區、仁武區、鳥松區、楠梓區、左營區、鼓山區、岡山區及大樹區(20)	地下水補注 活動斷層 山崩與地滑 地質遺跡
16	屏東縣	屏東市、九如鄉、內埔鄉、里港鄉、佳冬鄉、枋寮鄉、長治鄉、春日鄉、潮州鎮、泰武鄉、高樹鄉、新埤鄉、萬巒鄉、瑪家鄉、麟洛鄉、鹽埔鄉、琉球鄉、恆春鎮、車城鄉、三地門鄉、來義鄉、枋山鄉、霧臺鄉、滿州鄉、獅子鄉及牡丹鄉(26)	地下水補注 地質遺跡 山崩與地滑
17	宜蘭縣	員山鄉、三星鄉、冬山鄉、大同鄉及頭城鎮(5)	地下水補注 地質遺跡
18	花蓮縣	玉里鎮及富里鄉(2)	活動斷層
19	臺東縣	池上鄉、關山鎮、鹿野鄉、臺東市、成功鎮、大武鄉、太麻里鄉、達仁鄉、金峰鄉、長濱鄉、東河鄉、海端鄉、卑南鄉及延平鄉(14)	活動斷層 山崩與地滑
20	福建省連江縣	尚無	尚無
21	金門縣	尚無	尚無
22	澎湖縣	馬公市及七美鄉(2)	地質遺跡

註一：地質敏感區分批公告後，應辦理查詢之行政區如有所異動時，以最新已公告地質敏感區分布行政區為準。

註二：上表未明列之其他行政區屬尚未公告地質敏感區之行政區，各土地開發行為所涉及相關法令如須查詢土地是否位於地質敏感區者，暫免辦理查詢。

註三：計 20 縣(市)，共 228 鄉(鎮、市、區)

臺北市府環境保護局 函

地址：11008臺北市市府路1號7樓東北區
承辦人：廖淑珠
電話：(02)2728-7249
傳真：(02)2720-6221
電子信箱：la-liao@mail.taipei.gov.tw

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月30日
發文字號：北市環一字第10531884900號
類別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關貴公司承辦「臺北市萬華區福星段二小段149地號都市更新案」環境影響說明書編擬工作，函詢計畫場址是否位於環境敏感區區位及特定目的區位一案，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日 景環字第1050325008號函。
- 二、依據行政院環境保護署103年8月13日環署空字第1030067556D號公告，自104年1月1日起本市除陽明山國家公園屬空氣污染一級防制區外，其餘地區均屬二級防制區。
- 三、旨揭開發案所附地籍圖謄本之基地範圍非位於本市第一、二類噪音管制區，另施工期間之環境音量及營建工程噪音監測應符合監測點所在位置之管制區類別管制標準值，執行監測前請先上網查詢臺北市噪音管制區圖（網址http://depair.taipei.gov.tw/sound/main.htm）。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：2015-03-30 14:22:46 文

第三作戰區指揮部 書函

機關地址：中壢龍岡郵政90752號信箱
傳 真：03-4502660
承辦人及電話：陳逸宸 03-4502101#334102

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國 105 年 04 月 15 日
發文字號：陸六軍作字第1050004428號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：函復貴公司查詢「臺北市萬華區福星段二小段149地號土地」案，是否涉及重要軍事設施施管制區禁、限建範圍或要塞堡壘地帶案，請查照。

說明：

- 一、依國防部參謀本部作戰及計畫參謀次長室105年4月1日國作聯戰字第1050000882號函辦理。
- 二、依「海岸、山地及重要軍事設施施管制區與禁、限建範圍劃定、公告及管制作業規定」及「要塞堡壘地帶法」公告之第三條要塞堡壘地帶等實施審查，案內土地未涉及本部列管重要軍事設施施管制區禁、限建範圍或要塞堡壘地帶。

正本：景丰科技股份有限公司(10663臺北市大安區復興南路二段288號4樓)
副本：國防部參謀本部作戰及計畫參謀次長室(請查照)

第三作戰區指揮部

保存年限： 年

縮影：

第 1 頁，共 1 頁

檔號：

交通部民用航空局 函

機 號：
保存年限：

地址：台北市敦化北路340號
傳真：02-87701281
聯絡人：張家瑜
聯絡電話：02-87701226
電子郵件：chiayu@mail.caa.gov.tw

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年8月29日
發文字號：場建字第1050019921號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關貴公司查詢基地位於臺北市萬華區福星段二小段149地號土地，是否符合民用航空法等相關規定乙案，復請查照。

說明：

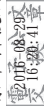
- 一、復貴公司105年8月16日 景環字第1050815002號函。
- 二、查本案場址位於依「航空站飛行場助航設備四周禁止限制建築物及其他障礙物高度管理辦法」第4條第1項第2款第3目所劃定之臺北航空站水平面（限高海拔605.49公尺）範圍內，請依前開辦法規定辦理。
- 三、另本案場址非位於「航空站飛行場及助航設備四周禁止或限制燈光照射角度管理辦法」劃定之禁止或限制範圍。
- 四、本案場址申請建物(含屋頂突出物)實際高度不高於地表166.85公尺(海拔高度184.85公尺)，尚不影響現有民航飛機航程序。

五、依據「民用航空法」第33條之一及「建築技術規則建築設計施工編」第252條規定，高度60公尺以上之建築物或其他障礙物，應依「航空障礙物標誌與障礙燈設置標準」（

已詳刊載於本局網站）設置航空障礙警示裝置。

六、請於本案建物興建完工後通知本局其基地經緯度(WGS84系統)、確切高程等資料，俾利本局航圖修訂標示。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：

原住民委員會 函

機 號：
保存年限：

地址：24220新北市新莊區中平路439號北棟15F

承辦人：李倩華

聯絡電話：02-89953305

電子郵件：luck001luck@apc.gov.tw

傳真：02-85211790

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月30日

發文字號：原民土字第1050016521號

類別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

主旨：貴公司函詢臺北市萬華區福星段二小段149地號土地是否

位於原住民保留地乙節，依案附土地登記謄本正本等資料

所示，非屬原住民保留地，請查照。

說明：復貴公司105年3月25日景環字第1050325021號函。

正本：景丰科技股份有限公司

副本：本會土地管理處

臺北市府產業發展局 函

地址：11008臺北市市府路1號北區1樓
承辦人：李宗洋
電話：1999(外縣市02-27208892) 轉1051
電子信箱：ea-10357@mail.taipei.gov.tw

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年4月6日
發文字號：北市產業農字第10531037300號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關本市萬華區福星段二小段149地號土地是否位於特定農業區或特定農業區經辦竣農地重劃之農業用地，詳如說明，請 查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325016號函。
- 二、本市全數土地皆實施都市計畫，依農業發展條例所稱，「都市土地」作農業使用之「農業用地」係為依都市計畫法劃分之「農業區」及「保護區」範圍土地，而特定農業區係「非都市土地」依區域計畫法劃分之土地，故本市並無特定農業區。
- 三、旨揭地號土地是否為山坡地保育區．．．等用地，請逕洽各權責單位認定。

正本：景丰科技股份有限公司

副本： 景豐化業

行政院原子能委員會 書函

機關地址：23452 新北市永和區成功路1段80號2樓
承辦人：趙國興
連絡電話：(02)2232-2115
傳真：(02) 2232-2113
E-Mail：kschao@aec.gov.tw

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國103年4月21日
發文字號：會核字第1030007073號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：所詢新竹市東山段一小段957-2等地號共20筆土地是否位於核子反應器設施管制法第4條劃定之禁制區及低密度人口區案，復如說明，請 查照。

說明：

- 一、復 貴公司103年4月16日一〇三景環字第041601號函。
- 二、本案不在核能電廠所在地之新北市或屏東縣，均非屬「禁制區及低密度人口區」範圍，得免予查詢，嗣後類似案件請援例辦理。

正本：景丰科技股份有限公司（地址：台北市大安區復興南路二段286號4樓）
副本：新竹市政府、本會核能管制處

行政院原子能委員會

正 本

檔 號：
保存年限：

臺北市政府捷運工程局 函

地址：10448臺北市中山區中山北路2段48巷7號9

承辦人：徐競謀
電話：02-25215550#8299
傳真：02-25210702
電子信箱：cmhsu@trts.dorts.gov.tw

10663
臺北市大安區復興南路2段286號4樓

受文者：景丰科技股份有限公司

發文日期：中華民國105年3月30日
發文字號：北市捷王字第10530833100號

連別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

主旨：有關臺北市萬華區福星段2小段149地號土地是否屬大眾捷運系統兩側禁建限建辦法所劃定之禁建限建範圍案，復如說明，請查照。

說明：

- 一、復貴公司105年3月25日景環字第1050325002號函。
- 二、有關臺北都會區大眾捷運系統兩側禁建限建範圍地形圖之查詢與套繪作業，相關禁限建公告圖請至本局網站/服務中心/禁限建公告圖查詢系統內逕自查詢(本局網址<http://www.dorts.gov.taipei>)，並自行套繪以確認基地是否位於禁限建範圍，若後續仍有疑義，請檢附前述套繪圖說送本局協助澄清。

正本：景丰科技股份有限公司
副本：

局長 周禮良

本案依分層負責規定授權業務主管決行