

第 六 章

開發行為可能影響範圍之
各種相關計畫及環境現況

第六章 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫 及環境現況

本案已依開發行位環境影響評估作業準則之規定進行之環境品質現況調查作業，並將其彙整如表 6-1 所示。

表 6-1 環境品質現況調查明細表

類別		調查項目	章節	頁數	未調查之原因(應敘明理由)
物理及化學類	氣象	☒ 1.區域氣候	6.2.1	P6-11	
		☒ 2.地面	6.2.1	P6-11	
		☒ 氣溫	6.2.1	P6-11	
		☒ 風向	6.2.1	P6-11	
		☒ 風速	6.2.1	P6-11	
		☒ 相對濕度	6.2.1	P6-11	
		☒ 降水量	6.2.1	P6-11	
		☒ 降水日數	6.2.1	P6-11	
		☒ 最大降雨強度及其發生時間	6.2.1	P6-11	
		☒ 日照時間	6.2.1	P6-14	
		☒ 蒸發量	6.2.1	P6-14	
		☒ 氣壓	6.2.1	P6-14	
		☒ 颱風	6.2.1	P6-14	
		☒ 雲量	6.2.1	P6-14	
		☒ 全天空輻射	6.2.1	P6-14	
	☒ 穩定度	6.2.1	P6-16		
	☒ 混合層高度	6.2.1	P6-16		
		☒ 3.高空興建及其它涉及高煙囪設施			本案屬大樓開發計畫，無高空設施興建設施。
	空氣品質	☒ 1.空氣品質	6.2.2	P6-17	本案屬大樓開發計畫，不產生揮發性有機物、氯化氫、氟化氫、石棉、重金屬及戴奧辛。 本案屬大樓開發計畫，與空氣污染源關連性極低。
☒ 粒狀污染物(TSP、PM ₁₀)		6.2.2	P6-17		
☒ NO _x (NO、NO ₂)		6.2.2	P6-20		
☒ SO ₂		6.2.2	P6-17		
☒ CO		6.2.2	P6-21		
☒ O ₃		6.2.2	P6-21		
☒ Pb		6.2.2	P6-21		
☒ 落塵量		6.2.2	P6-21		
☒ 碳氫化合物		6.2.2	P6-21		
☒ 揮發性有機物					
☒ 氯化氫					
☒ 氟化氫					
☒ 石棉					
☒ 重金屬					
☒ 戴奧辛					
	☒ 2.現有污染源(包括固定及移動污染源)				
	☒ 3.相關法規	6.2.2	P6-17		

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續一)

類 別	調 查 項 目	章 節	頁 數	未調查之原因(應敘明理由)
物理及化學類	噪音振動	☒ 1.噪音管制區類別 ☒ 2.噪音及振動源 ☒ 3.敏感受體 ☒ 4.背景噪音及振動位準	6.2.3 P6-26 6.2.3 P6-26 6.2.3 P6-26 6.2.3 P6-26	
	惡臭	☒ 1.相關法規 ☒ 2.惡臭濃度：氨、硫化氫、硫化甲基、硫醇類、甲基胺或其他 ☒ 3.居民反應	— —	本案屬大樓開發計畫，非屬臭味產生源。
	水文及水質	☒ 1.河川 ☒ 水質 ☒ 水文 ☒ 地面水體分類及水質標準 ☒ 水體利用	6.2.4 P6-29 6.2.4 P6-29 6.2.4 P6-29 6.2.4 P6-29 — —	本案用水來源屬自來水，無涉及水體利用。
		☒ 2.水庫、湖泊 ☒ 水質 ☒ 水理	— — — — — —	本計畫基地非位於水庫、湖泊集水區內。
		☒ 3.海域 ☒ 水質 ☒ 海象及水文 ☒ 底質重金屬	— — — — — — — —	本計畫基地位於臺北市大同區，故海域非屬其影響區域。
		☒ 4.地下水 ☒ 水質 ☒ 水溫 ☒ 氫離子濃度指數 ☒ 生化需氧量（或總有機碳） ☒ 硫酸鹽 ☒ 硝酸鹽 ☒ 氨氮 ☒ 比導電度 ☒ 鐵 ☒ 錳 ☒ 懸浮固體 ☒ 氯鹽 ☒ 大腸桿菌群密度	6.2.4 P6-31 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33 6.2.4 P6-33	

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續二)

類 別		調 查 項 目	章節	頁數	未調查之原因(應敘明理由)	
物理及化學類	水質及水文	☒ 總菌落數	—	—	總菌落數主要在於監測飲用指標成效，經評估後無需調查。另本計畫屬高樓開發計畫，開發過程中，不致使地下水產生酚類及油脂等污染物。	
		☒ 酚類	—	—		
		☒ 油脂	—	—		
		☒ 其他重金屬	6.2.4	P6-33		
		☒ 水文				
		☒ 水位	6.2.4	P6-31		
		☒ 流向	6.2.4	P6-31		
		☒ 目前抽用情形	6.2.4	P6-31		
	☒ 含水層厚度及深度	6.2.4	P6-31			
	☒ 庫床與附近水層的水力連結	—	—	本計畫基地非位於水庫區域，左列項目經評估後無需調查。		
	土壤	☒ 1.pH 值	6.2.5		P6-34	
		☒ 2.銅、汞、鉛、鋅、砷、鎘、鎳、鉻	6.2.5		P6-34	
		☒ 3.多氯聯苯及戴奧辛	—		—	
	地質及地形	☒ 1.地形區分、分類	6.2.6		P6-35	本基地屬和緩的地表，無特殊地形
		☒ 2.特殊地形	—		—	
☒ 3.地表地質及土壤分布		6.2.6	P6-35		鑽探調查結果未有特殊地質。	
☒ 4.特殊地質		6.2.6	P6-35			
☒ 5.地震及斷層		6.2.6	P6-37			
☒ 6.地質災害		6.2.6	P6-38			
☒ 7.集水區崩塌地及土地利用		6.5.4	P6-59	本計畫基地非位於集水區崩塌地，故無進行調查；另土地利用情形則請見 6.5.4 節。		
廢棄物	☒ 1.既有廢棄物調查	6.2.7	P6-40			
	☒ 種類	6.2.7	P6-40			
	☒ 性質	6.2.7	P6-40			
	☒ 來源	6.2.7	P6-40			
	☒ 物理形態	6.2.7	P6-40			
	☒ 數量	6.2.7	P6-40			
	☒ 2.既有棄土場、廢棄物處理及處置設施調查	6.2.8	P6-43			
	☒ 設計容量	6.2.8	P6-43			
	☒ 目前使用量	6.2.8	P6-43			
	☒ 可擴充之容量	6.2.8	P6-43			

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續三)

類別	調查項目	章節	頁數	未調查之原因(應敘明理由)
物理及化學類	☒ 1.現有電視收視畫面狀況 ☒ 2.地形狀況及土地起伏 ☒ 3.建築物或其他構造物材質調查	6.2.9 — —	P6-45 — —	本開發計畫屬大樓開發計畫，對電波無干擾。
生態	☒ 1.陸域生態 ☒ 動物 ☒ 植物 ☒ 2.水域生態 ☒ 3.特殊生態系	6.3 6.3.2 6.3.1 — —	P6-46 P6-51 P6-48 — —	基地未臨近水域。 本開發計畫位於都市區，無特殊生態系。
景觀及遊憩	☒ 1.地形景觀 ☒ 2.地理景觀 ☒ 3.自然現象景觀 ☒ 4.生態景觀 ☒ 5.人文景觀 ☒ 6.視覺景觀 ☒ 7.遊憩現況分析 ☒ 8.現有觀景點	6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.1 6.4.2 6.4.2	P6-56 P6-56 P6-56 P6-56 P6-56 P6-56 P6-56 P6-56	
社會經濟	☒ 1.現有產業結構及人數、農漁業現況 ☒ 2.區域內及土地利用情形 ☒ 3.徵收、拆遷之土地、地上物及受影響人口 ☒ 4.實施或擬定中之都市(區域)計畫 ☒ 5.公共設施 ☒ 6.居民關切事項 ☒ 7.水權及水利設施 ☒ 8.社區及居住環境	6.5.1 ~6.5.3 6.5.4 — 6.1 6.5.6 6.5.7 — 6.5.6	P6-57 P6-59 — P6-5 P6-60 P6-61 — 6-60	本計畫並未涉及徵收行為。 本計畫用水由自來水供應，未涉及水權及水利設施。
交通	☒ 1.道路服務水準 ☒ 2.停車場設施 ☒ 3.道路現況說明	6.6.2 6.6.4 6.6.1	6-67 6-79 6-63	
文化	☒ 古蹟、遺址、古物、民俗及有關文物、特殊建築物(含歷史性、紀念性建築建物)、紀念物、其他具有保存價值建築物暨其周邊景物	6.7	6-86	
環境衛生	☒ 病媒生物、蚊、蠅、蟑螂、老鼠及其他騷擾性危害性生物。	—	—	本開發計畫屬大樓開發計畫，與病媒生物及騷擾性危害性生物關連性低。

6.1 相關計畫

本計畫附近相關區域計畫、開發計畫摘錄如表 6.1-1 所示，各相關建設計畫位置如圖 6.1-1 所示。並分別說明如下。

6.1.1 都市計畫

本計畫基地座落於臺北市大同區，其相關計畫案內容說明如下：

一、臺灣北、中、南、東部區域計畫(第二次通盤檢討)(草案)

(一) 計畫範圍

陸域部分：包括臺北市、新北市、臺中市、臺南市、高雄市、桃園縣、新竹縣、苗栗縣、彰化縣、南投縣、雲林縣、嘉義縣、屏東縣、宜蘭縣、花蓮縣、臺東縣、澎湖縣、金門縣、連江縣、基隆市、新竹市、嘉義市等，計 5 直轄市、17 縣(市)。

海域部分：臺灣本島及已公告領海基線之相關島嶼，係自己登記土地外圍之地籍線起至領海外界線間(包括潮間帶、內水、領海範圍)未登記水域；其他未公告領海基線者，則係自己登記土地外圍之地籍線起，至該地區之限制、禁止水域範圍。

(二) 計畫年期

民國 115 年

(三) 與本計畫之關連性

本計畫屬都市更新案，落實該上位計畫之集約城市理念，促進城鄉永續發展目標，以既有都市計畫地區為優先區位，並加速辦理都市更新、都市計畫整體開發地區，促進土地資源再利用。

二、臺北市綜合發展計畫

(一) 主管單位：臺北市政府都市發展局

(二) 都市更新專案計畫內容

1. 推動策略性地區更新開發

- (1) 導引大眾運輸場站周邊地區進行更新--針對臺北車站、西門、南港車站周邊及華西街等策略性地區，擬定都市更新計畫並配合檢討變更都市計畫，期透過都市更新開發手法，研議推動此地區之招商策略及實質開發計畫。

(2) 賡續辦理北大同更新區後續推動計畫—積極保存地方文化及產業特色，結合文化、產業及社區力量，進行府學館週邊環境改善並興建大龍峒中繼住宅，以帶動地方發展。

(3) 推動西城核心再生—研擬推動萬華 406 號廣場(理教公所)附近地區再發展計畫並結合淡水河活化政策，推動公共環境改造計畫，促進水岸住宅更新。

2. 老舊地區環境改善更新

(1) 推動「北大同更新區計畫」(酒泉街至聖公園南側路段)之更新改善，營造勸學小徑，連通大龍峒文化園區之核心。

(2) 辦理艋舺大道沿線重要景觀節點「台鐵交一廣場」之簡易綠化工作。

(3) 開闢「萬華區大理街公 2 公園及地下停車場案」。

(4) 辦理復甦老舊街區及產業再生活動：持續推動大同風華再現系列活動、萬華艋舺新紀元活動，藉公部門的帶動及舉辦活動，有效振興商機帶動地區產業再發展。

3. 利用公有土地帶動周邊地區發展--清查檢討更新地區周邊公有閒置房地，提供地區必要之公共設施或活動空間。具體作為包括：協助推動市有土地更新、推動萬華服飾文化館前土地更新作業。

4. 投資成立民營都市更新開發公司—為擴大更新協助層面，市政會議於 96 年 8 月 7 日通過由本府投資成立民營都市更新開發公司，針對建商無意願介入但實際亟需協助之更新地區，透過公私部門資源投入，協助所有權人進行更新意願整合及評估、計畫研擬、資金籌措及營建工程等相關工作。

5. 推動住宅更新運動—結合民間力量推動都市更新，並積極輔導協助 4、5 樓建物所有權人自力更新改建，同時協助整宅及災損建物推動更新，以達永續更新之目標。另鼓勵大規模、大區塊或跨街廓更新，增加規模獎勵誘因，促進地區之更新。

6. 鼓勵都市更新整建維護--檢討修訂都市更新整建維護實施辦法，以配套方式推動都市更新整建維護工作，並鼓勵市民共同參與都市空間改造計畫，進行私有建築物立面及開放空間創意改善。

7. 宣導都市更新正確觀念—加強土地及建物所有權人對都市更新之認識並建立其觀念，帶動老舊地區之都市再發展。

(三) 計畫年期：以民國 119 年為目標年，循續打造「更親水更健康之生態環境」，以達到永續臺北生態城市之願景。

(四) 與本計畫之關係

本計畫之推展符合綜合發展計畫之要旨，故對促進地方之整體發展應有相當助益，可享其實施後所帶動各項建設與開發之利益。

三、中央車站與中央公園整體規劃設計案

(一) 主管單位：臺北市政府都市發展局

(二) 計畫內容

欲重新檢討車站地區定位，強化中央車站與中央公園之意象，以都市設計手法，提供多樣化、開放性之公共空間，形塑首都新門戶意象。並結合各大眾運輸系統，統整人行、交通動線，並以使用者為角度，規劃立體連通路徑。以檢討整體都市計畫暨開發財務計畫，提供土地所有單位開發參考為發展策略。期能凝聚共識，加速區域開發。

(三) 與本計畫之相關性

本計畫基地位於大同區華亭街與長安西路 177 巷之間，鄰近臺北車站，可藉由大眾運輸連結，促進附近區域發展。

表 6.1-1 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫(包含
規劃中、施工中及已完成之各計畫)

範圍	計畫名稱	主管單位	完成時間	相互關係或影響
開發場所內	1.臺灣北、中、南、東部區域計畫(第二次通盤檢討)(草案)	內政部	民國115年	本計畫屬都市更新案，落實該上位計畫之集約城市理念，促進城鄉永續發展目標，以既有都市計畫地區為優先區位，並加速辦理都市更新、都市計畫整體開發地區，促進土地資源再利用。
	2.臺北市綜合發展計畫	臺北市政府都市發展局	民國 100 年	本計畫之推展符合綜合發展計畫之要旨，故對促進地方之整體發展應有相當助益，可享其實施後所帶動各項建設與開發之利益。
開發行為半徑十公里範圍內	1.中央車站與中央公園整體規劃設計案	臺北市政府都市發展局	規劃中	1.首都門戶意象形塑。 2.運輸動線系統化。 3.檢討整體都市計畫暨開發財務計畫。 4.凝聚共識、加速開發。 5.與本計畫皆為高樓建築，可強化土地利用。
	2.桃園機場捷運線計畫	臺北市政府捷運工程局	民國104年	台北端端點為台北車站旁，結合台鐵、高鐵、機場捷運及台北捷運路線網，可強化本基地周邊交通運輸。
	3.捷運松山線	臺北市政府捷運工程局	民國104年	路線自南港線西門站起沿中華路向北，經塔城街、天水路、南京西路、南京東路、八德路至台鐵松山站後站廣場止。路線全長約7.8公里，採重運量之地下型式捷運系統，可強化本基地周邊交通運輸。

資料來源：本計畫整理。

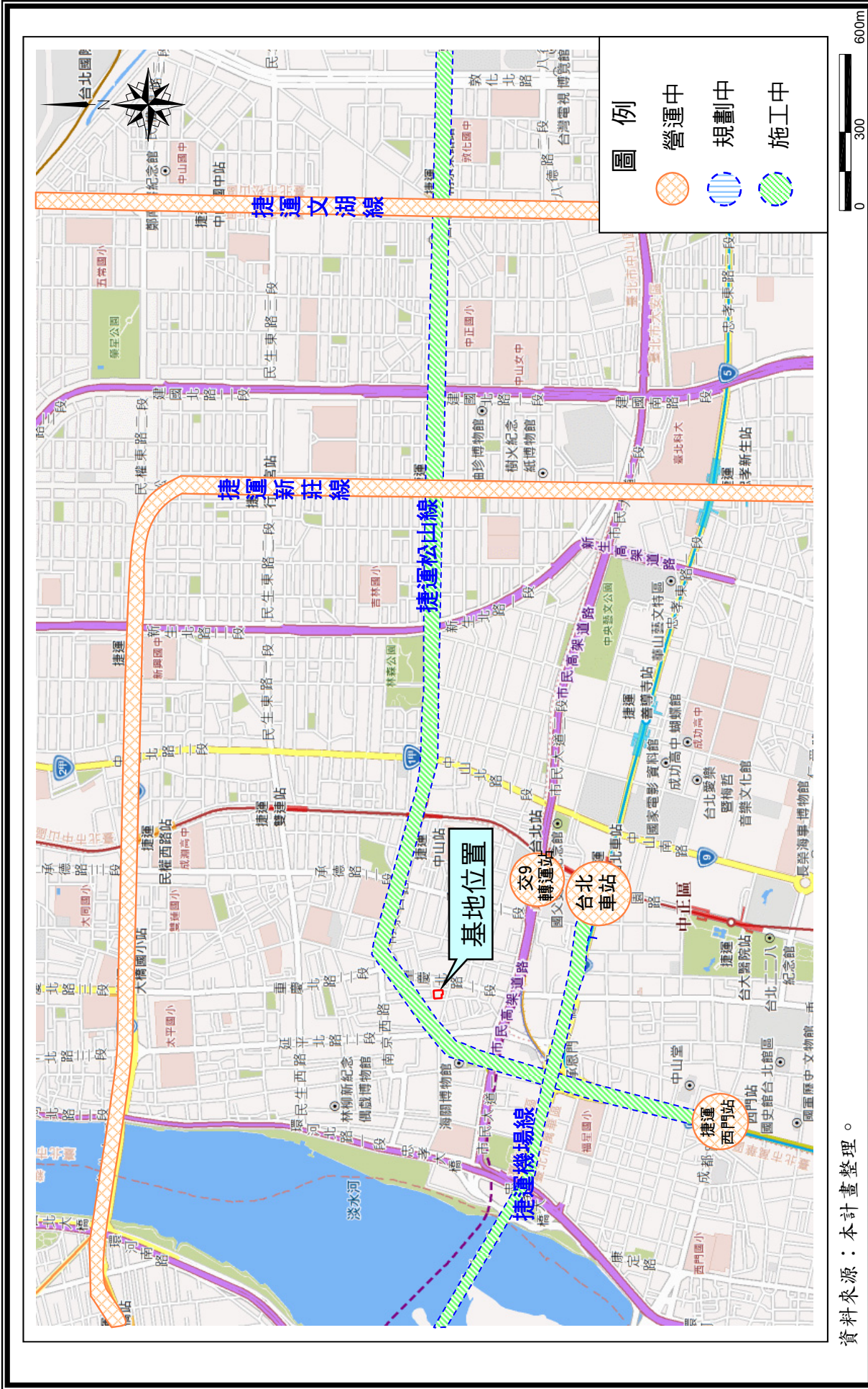


圖6.1-1 本計畫可能影響範圍相關計畫位置圖

6.1.2 交通建設計畫

開發基地鄰近重大的交通建設之開發將會影響鄰近整體區域之交通行為特性，針對本基地鄰近相關交通建設計畫內容進行瞭解，並探討其對基地可能造成的影響。

一、桃園機場捷運線計畫

桃園機場線全長 51.5 公里，其中以桃園機場二期航廈為起始點，往東沿機場之航勤南路經蘆竹地區，以地下方式穿越台四線、南崁溪，升出地面後以高架方式東行經赤塗崎，爬升進入林口台地，向南跨越國道一號高速公路下行，至中正體育園區前進入隧道折向東，沿青山路下林口台地後，以高架方式經二省道、泰山、新莊、二重疏洪道、三重捷運站至台北車站，長 35.7 公里。

本計畫臨近台北端端點之台北車站旁，結合台鐵、高鐵、機場捷運及台北捷運路線網；桃園端點為高鐵桃園青埔車站的下一站(B6)；其中，台北市境內路線主要行經中正區、萬華區，而新北市境內採長生線，經過新北市三重、五股工業區、泰山、丹鳳等地。聯外捷運線經三重福音街、二重疏洪道、二省道、丹鳳、青山路、體育園區、文化二路、線道一〇八至桃園機場。

「桃園機場捷運系統三重至台北段」係委託台北市政府捷運工程局辦理，本計畫三重至中壢路段預定 102 年 6 月完工通車。三重至臺北車站地下化路段，將待臺北市政府完成土建工程後，交由交通部高鐵局接續鋪設軌道、機電設施、系統測試及營運，預計 104 年完工通車。

二、捷運松山線

松山線未來將接續新店線、小南門線，由南港線之西門站西側經中華路接塔城街向北過鄭州路後轉天水路接南京西路、續沿南京西、東路行經 1 至 5 段，偏向東南轉入八德路 4 段繼續東行至台鐵松山站後站廣場止。計劃路線長約 8.5 公里，沿線設 8 個地下車站（含西門站），全線採地下方式建造。松山線完成後除連接新店線之營運外，並可與南港線、淡水線、新莊線、木柵線轉乘。另松山線已完成全線之車站規劃及圖說作業，相關車站用地都市計畫變更案亦皆已公告實施，現正進行細部設計作業中，已於 95 年陸續發包施工，預訂 102 年底完工通車。

6.2 物化環境

6.2.1 氣象

本計畫基地位於臺北市大同區，開發基地鄰近地區之區域氣象資料係根據中央氣象局臺北氣象測站(東經 121°30'24''，北緯 25°02'23'')之觀測資料，統計民國 91 年～101 年共 11 年間之監測資料，其結果整理如表 6.2.1-1，以下就本區域氣象狀況說明如下：

一、氣溫

臺北地區近 11 年之年平均氣溫為 23.4℃，而各月平均氣溫介於 16.1℃至 30.1℃之間，其中以 7 月份之月平均氣溫為全年最高，歷年月平均氣溫測值約介於 29.6℃至 30.8℃間，而 1 月份為全年最低溫，歷年之月平均氣溫介於 13.7℃至 17.7℃間；最高日均溫之年平均值為 27.1℃，最低日均溫之年平均值為 20.7℃，氣溫之季節性變化與臺灣全區相似，夏秋兩季溫度較高，冬春兩季較低。

二、風向與風速

臺灣位處北半球季風氣候區，一般而言，夏季吹西南季風，冬季則吹東北季風，但各地因地形不同等因素致風向及風速亦有局部性差異。臺北地區之地面風玫瑰圖如圖 6.2.1-1，全年除 7 月的夏季為南南東風，其餘各月均以東風為最多風向。各月之平均風速介於 1.9 m/sec 至 3.1m/sec 之間，年平均風速為 2.6 m/sec。

三、相對濕度

臺北地區近 11 年各月平均濕度之年平均值為 75.5%，相對溼度變動不大，全年以 2 月之月平均濕度 79.5%最高，以 7 月份之平均濕度 71.0%為最低。就季節變動而言，以 1 月到 6 月濕度較高，月平均濕度介於 74.7%至 79.5%，而以 7 月到 12 月之濕度較低，月平均濕度介於 71.0%至 75.5%之間。

四、降水量

臺北地區近 11 年之年平均降水量達 2,298.8mm，其中 6 月份平均降水量達 352.2mm 為全年最高，1 月份的平均降水量 87.2mm 為全年最低。

全年降水量大於 0.1mm 的日數為 161.2 日，佔全年的 44.2%，每年 5 至 9 月的降水量較多，約佔全年降水量的 62.4%左右，而由 10 月至翌年 4 月的降水量則相對較少，約佔全年之 37.6%。年最大降雨量部分，參考臺北測站 49 年至 101 年監測結果，最大日降雨量發生於民國 90 年 9 月 17 日，最大日降雨量為 425.2mm，最大小時降雨量為 76mm。

表 6.2.1-1 臺北氣象測站年氣象資料統計表

月 份	氣溫(°C)			風			相對 濕度 (%)	降水量			蒸 發 量 (mm)	日照		氣壓 (毫巴)	平均 雲量	
	平均 氣溫	最高 氣溫	最低 氣溫	平均 風速 (m/sec)	最多 風向	最大		總計 (mm)	日最大 值 平均 (mm)	降水 日數 平均 (日)		時數 (小時)	日 照 率 (%)			
						風速 (m/sec)										風向
1	16.1	19.0	13.9	2.7	E	8.3	E	78.8	87.2	28.4	14.2	76.6	23.1	1020.6	8.2	
2	17.4	20.9	14.8	2.4	E	8.4	E	79.5	131.7	36.0	12.2	87.7	27.8	1018.4	7.9	
3	18.7	22.6	15.8	2.6	E	8.8	E	76.3	153.1	36.8	13.6	104.0	28.1	1016.8	8.0	
4	22.4	26.5	19.3	2.6	E	8.7	E	75.5	139.0	35.7	14.1	103.0	27.1	1013.0	8.0	
5	25.6	29.9	22.6	2.4	E	8.2	E	74.7	215.3	60.8	13.7	131.1	31.8	1008.8	7.5	
6	27.8	32.3	24.9	1.9	E	8.1	E	76.7	352.2	119.9	16.1	116.5	28.5	1005.8	7.8	
7	30.1	34.8	26.8	2.1	SSE	9.6	E	71.0	192.8	74.7	11.3	188.6	45.2	1005.1	6.3	
8	29.6	34.3	26.6	2.3	E	10.3	E\N E	73.0	347.6	99.9	14.5	193.0	48.1	1004.5	6.4	
9	27.9	31.7	25.3	2.8	E	10.2	E	73.6	327.0	113.3	13.8	166.0	45.3	1008.3	6.5	
10	24.6	27.7	22.4	3.1	E	9.7	E	73.8	147.1	73.8	12.4	127.3	35.8	1013.8	7.1	
11	21.9	24.7	19.8	3.0	E	8.5	E	75.5	114.7	38.9	13.6	95.9	29.4	1016.9	7.7	
12	18.0	21.1	15.7	2.8	E	7.9	E	75.1	91.1	30.0	11.6	95.7	29.3	1019.7	7.7	
年平均	23.4	27.1	20.7	2.6	—	12.1	—	75.5	—	—	—	—	33.3	1012.6	7.4	
年總值	—	—	—	—	—	—	—	—	2298.8	180.8	161.2	1485.4	—	—	—	

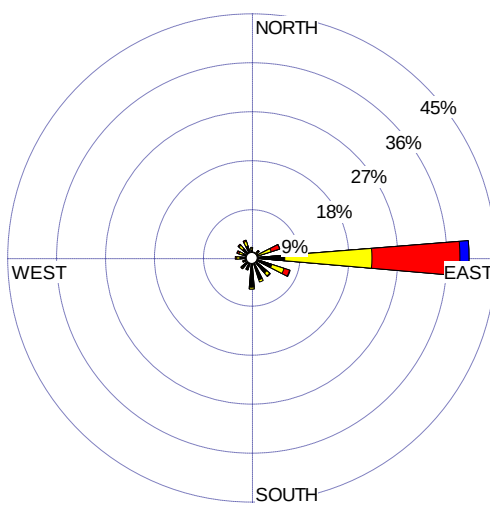
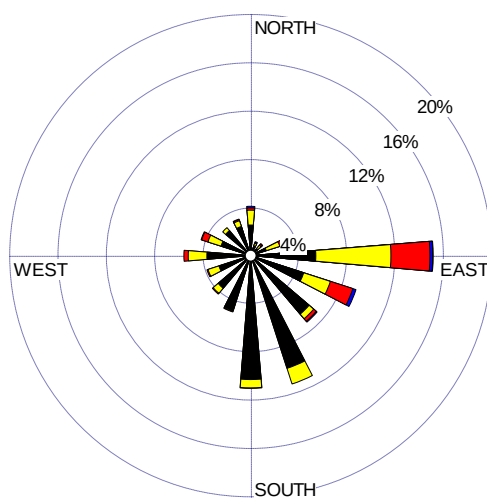
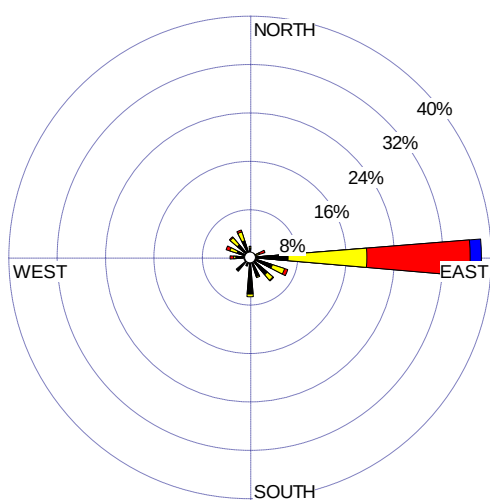
註：1.降水日數年平均日之計算方式為各年降水量大於等於 1mm 之日總和之算術平均值。

2.最大風速年平均計算方式為各年之年最大風速之算術平均值。

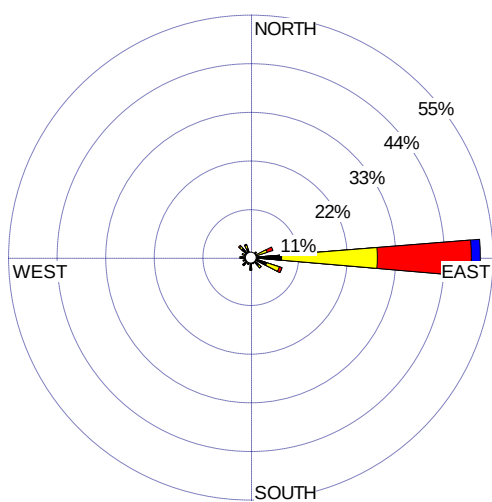
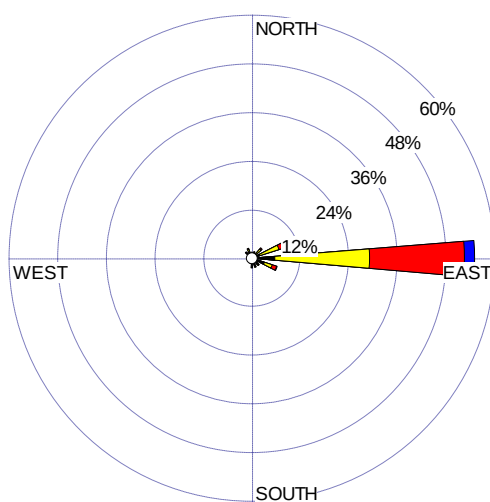
3.最大風向之年平均計算方式為各年之年最大風速發生時之風向，並取最頻風向。

4.日最大降水量之年平均計算方式為各年記錄到之日最大降雨量之算術平均值。

資料來源：中央氣象局，「氣候資料年報」，民國 91 年至 101 年。



WIND SPEED
(m/s)



民國102年

圖6.2.1-1 臺北氣象站風玫瑰圖

五、蒸發量

臺北地區近 11 年平均之月蒸發量最大發生在 7 月的 143.9mm，最小則為 1 月的 46.5mm，年總蒸發量為 1,091.1mm。月蒸發量平均值全年以 5 月至 9 月的蒸發量較高，10 月至隔年 4 月蒸發量較低。

六、日照

臺北地區全年總日照時數近 11 年平均值為 1,485.4 小時，年日照率平均值約 33.3%，其中以 8 月份的日照時數及日照率為最高，約為 193 小時及 48.1%，而以 1 月份 76.6 小時的日照時數及 23.1% 的日照率為全年最小。

七、氣壓

臺北地區近 11 年之年平均氣壓為 1,012.6 毫巴(即 1,012.6 百帕)，歷年各月之平均氣壓介於 1,004.5 毫巴(8 月)至 1,020.6 毫巴(1 月)之間；就季節來看，以冬季(12 月～2 月)的各月平均氣壓較高，約介於 1,018.4 毫巴至 1,020.6 毫巴之間，而以夏季(6 月～8 月)之月平均氣壓 1,004.5 毫巴至 1,005.8 毫巴為最低。

八、雲量

雲量係採十分量法計算，若雲量小於 1 者為碧空，1 至 5.9 之間者為疏雲，6 至 9 之間則為裂雲，若雲量大於 9 者則為密雲。臺北地區近 11 年之年平均雲量為 7.4，其天空狀況屬裂雲，月平均雲量最大值 8.2 出現在 1 月，月平均雲量最小值 6.3 則出現在 7 月份。

九、颱風

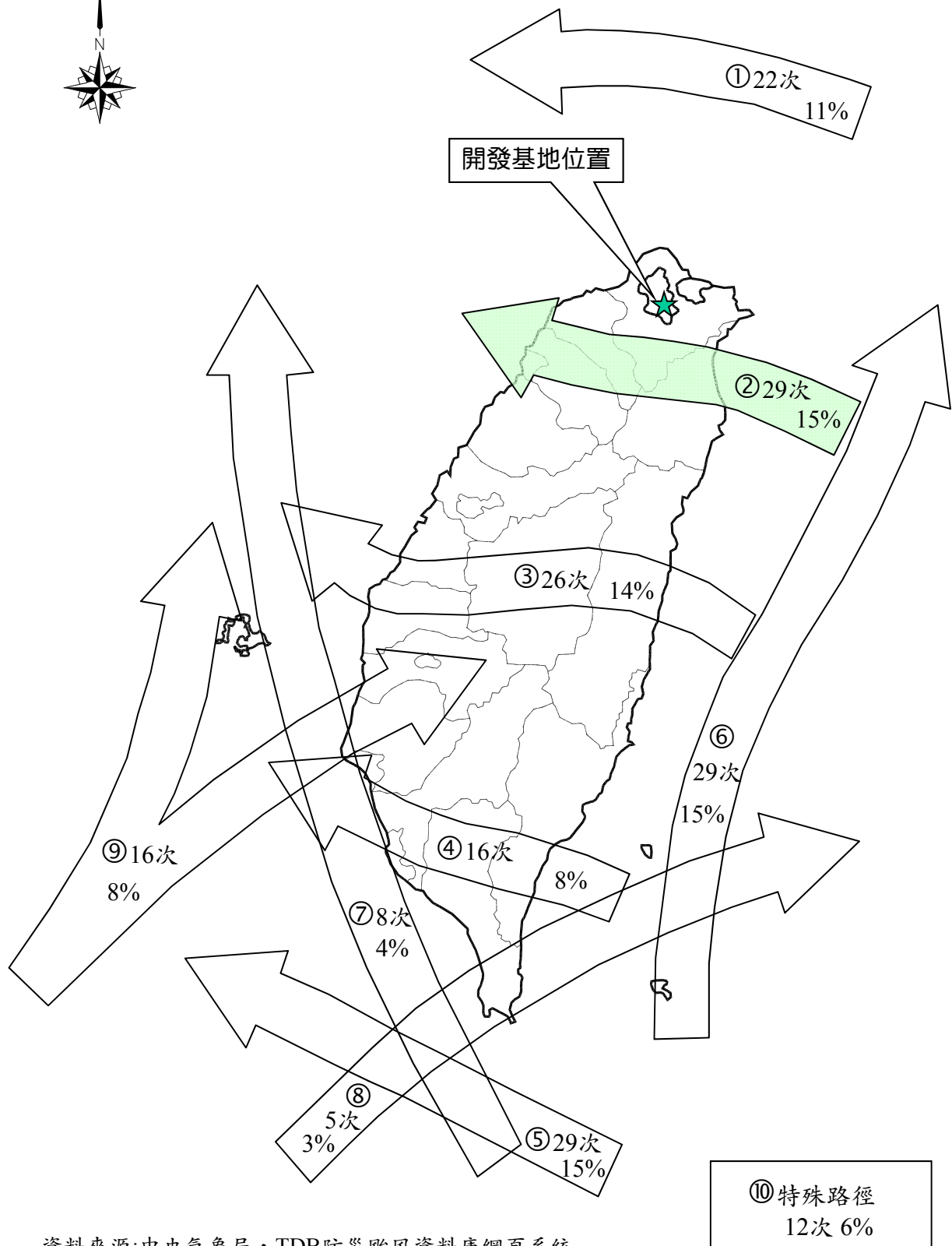
統計自民國 47 年至民國 102 年共 193 次有發佈警報且侵襲臺灣地區之颱風，其路徑可概略分為十大類(如圖 6.2.1-2)，其中對本計畫基地所在之臺北市萬華地區以路徑 2 對本地區較有影響，約占侵台颱風總數之 15%，平均每年會有約 0.52 次之侵台颱風影響到本基地。

十、日射量

日射之量測以全天輻射量之日數為準，而每月之統計值為當月累積之日射量，是故以每月之全天空輻射量表示日射量之多寡。參考臺北氣象站之調查結果，平均日射量可達每月 9.6 MJ/m²，以 4 月至 10 月為日射量較高之月份，達到最高 14.2 MJ/m²。

十一、全天空輻射量

臺北氣象站 101 年全天空輻射量全年為 3491.0 MJ/m²，月平均值為 290.9 MJ/m²，最高值為 7 月份的 526.3MJ/m²，最低值為 1 月份的 105.5 MJ/m²。



資料來源:中央氣象局, TDB防災颱風資料庫網頁系統
(統計1958~2013年)。 <http://rdc28.cwb.gov.tw/data.php>

圖6.2.1-2 侵襲臺灣地區颱風路徑圖

十二、穩定度

使用 Pasquill 法將臺北氣象站民國 102 年雲量、地面風速及日射等逐時資料進行穩定度分析，結果顯示如表 6.2.1-2，民國 102 年臺北地區大氣穩定度以 E 級發生機率 41.35 % 為最大，夏季發生不穩定(ABC)之百分比 55.21 % 為最高，依次為春季 50.32 %、秋季 47.25 % 及冬季 42.18 %，結果顯示夏季污染物擴散潛勢較強。

表 6.2.1-2 臺北氣象站民國 102 年穩定度統計表

季節	A	B	C	D	E	F	ABC	DEF
春	6.66 %	23.41 %	20.24 %	10.10 %	39.58 %	0.00 %	50.32 %	49.68 %
夏	5.12 %	36.37 %	13.72 %	4.57 %	40.22 %	0.00 %	55.21 %	44.79 %
秋	0.87 %	18.45 %	27.93 %	10.30 %	42.45 %	0.00 %	47.25 %	52.75 %
冬	2.78 %	24.58 %	14.81 %	6.37 %	43.24 %	8.24 %	42.18 %	57.82 %
全年	3.87 %	25.73 %	19.18 %	7.83 %	41.35 %	2.03 %	48.77 %	51.22 %

資料來源:中央氣象局民國 102 年臺北站氣象資料。

十三、混合層高度

混合層係指具有顯著紊流混合現象的大氣邊界層，混合層高度愈高有利於空氣污染物的擴散與稀釋。依據民國 102 年中央氣象局臺北測站之地面資料及板橋站之探空資料，以 Holzworth 方法計算季平均及年平均之逐時混合層高度變化曲線如圖 6.2.1-3。由該圖可知最大的混合層高度均出現在下午 16~17 時左右，季平均以秋季混合層平均高度最高 834.21 公尺，年平均最高為 722.81 公尺，顯示秋季污染物擴散潛勢最佳，冬季污染物擴散潛勢最差。

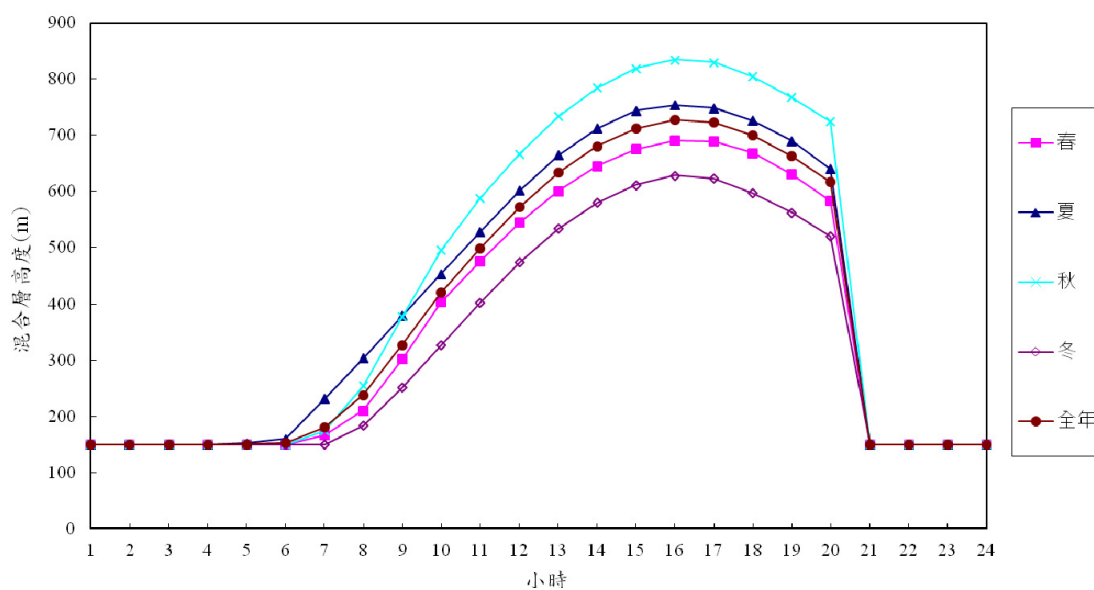


圖 6.2.1-3 臺北地區民國 102 年混合層高度變化圖

6.2.2 空氣品質

一、空氣污染防制區之劃定

本計畫開發場址位於臺北市大同區，目前土地為既有老舊樓房使用，場址內無特殊之固定污染源。

根據環保署於民國 101 年 6 月 14 日修正公告之「直轄市、縣(市)各級空氣污染防制區」資料，本基地所處臺北市地區之臭氧(O₃)、懸浮微粒(PM₁₀)、二氧化硫(SO₂)、二氧化氮(NO₂)及一氧化碳(CO)均劃定為二級空氣污染防制區。

二、環保署及環保局既有空氣品質測站監測結果

依據「開發行為環境影響評估作業準則」規定，本計畫收集開發基地周界半徑 5 公里內既設之空氣品質測站監測數據加以分析，以瞭解基地及附近地區之空氣品質現況。經搜尋結果，基地半徑 5 公里內之環保署空氣品質監測站計有萬華站及大同站；而臺北市環保局在市內共設有八處空氣品質測站，其中以中北站距離本計畫基地最近。經統計以上測站資料結果，如表 6.2.2-1~4 所示，各污染物現況依序說明如下：

(一) 懸浮微粒(PM₁₀)

依環保署 101 年~102 年萬華及大同二處空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站懸浮微粒(PM₁₀)濃度介於 29~58 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間、大同站懸浮微粒(PM₁₀)濃度介於 40~78 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間。另統計環保局中北站空氣污染物監測資料如表 6.2.2-2，懸浮微粒近 3 年之年平均値介於 36.17~43.77 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間；最大日平均値介於 109.67~129.07 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間，常有超出法規標準情形。

由逐月變化趨勢，如表 6.2.2-3，顯示懸浮微粒易在春初及冬季期間，因受大陸性高氣壓影響，當緩慢移動之高壓系統出海，在氣壓梯度較弱之天氣型態下，將產生低風速及近地層逆溫等現象，導至低層氣流近似停滯，懸浮微粒易累積而無法向外擴散。

(二) 懸浮微粒(PM_{2.5})

依環保署 101 年~102 年萬華及大同二處空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站細懸浮微粒(PM_{2.5})濃度介於 15.7~34.3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間，大同站細懸浮微粒(PM_{2.5})濃度介於 25.5~39.3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ 之間。

(三) 二氧化硫

統計環保署民國 101 年~102 年，空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站二氧化硫月平均濃度在介於 2.1~4.5 ppb；大同站則介於 2.7~4.9 ppb。

由表 6.2.2-2 來看，臺北市環保局中北站 100~102 年二氧化硫年平均値介為 2.48~2.88ppb；日平均最大值介為 7.20~8.24 ppb；小時最大值介為 20.1~31.3ppb，均符合空氣品質標準。由環保署及環保局資料顯示，基地鄰近區域及臺北地區之二氧化硫污染情形尚不嚴重。

(四) 二氧化氮

由環保署民國 101~102 年間之空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站二氧化氮月平均濃度在介於 16.35~32.2 ppb；大同站則介於 24.4~40.7 ppb。由表 6.2.2-2 來看，臺北市環保局中北站 100~102 年二氧化氮年平均値為 34.81~37.46 ppb；小時最大值 37.46~147.7 ppb，均在法規標準值內。由環保署及環保局資料顯示，基地鄰近區域及臺北地區之二氧化氮污染情形尚屬輕微。

(五) 一氧化碳

由環保署民國 101~102 年間之空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站一氧化碳月平均濃度在介於 0.37~0.81 ppm；大同站則介於 1.11~1.86 ppm。由表 6.2.2-2 來看，臺北市環保局中北站 100~102 年一氧化碳小時最大值為 6.34~28.48 ppm，符合法規標準，由環保署及環保局資料顯示，基地鄰近區域及臺北地區之一氧化碳污染情形尚屬輕微。

(六) 臭氧

由環保署民國 101~102 年間之空氣品質測站監測資料逐月統計結果，如表 6.2.2-1 所示，萬華站臭氧月平均濃度在介於 15.9~29.3 ppb。由表 6.2.2-2 來看，臺北市環保局中北站 100~102 年臭氧小時最大值為 84.9~141.13 ppb，有超過法規標準之情況。

(七) 空氣污染指標(PSI 值)

空氣污染指標(Pollutant Standards Index. PSI)係依據監測站當日空氣中 PM₁₀、SO₂、NO₂、CO、O₃ 之各別濃度數值換算出各污染物之空氣污染副指標，再以最大值為該測站當日之 PSI 值。一般而言，PSI 值在 0～50 為良好等級，PSI 值在 51～100 為普通等級，PSI 值在 101～199 為不良等級，PSI 值在 200～299 為極不良等級，PSI 值在 300～500 為有害等級。

由臺北市環保局八個空氣品質監測站之 PSI 值統計結果，民國 102 年全年 PSI 值超出 100 之日數總計有 14 日(如表 6.2.2-4)，佔總測站日數之 0.4%，最大指標污染物多為臭氧(O₃)及懸浮微粒(PM₁₀)。

(八) 鉛

參考鄰近本基地之臺北市環保局大同及北門空氣品質測站於 101 年～102 年所測得之鉛濃度介為 N.D.~0.1 µg/m³，其監測值為遠低於空氣品質標準(月平均值 1.0 µg/m³)，詳請見表 6.2.6-6 所示。

(九) 落塵量

一般落塵量之判定基準(單位:公噸/平方公里/月)如下:0～5 為無污染，5～10 為輕度污染，10～15 為中等污染，15～20 為嚴重污染，20 以上為極嚴重污染。參考鄰近本基地之臺北市環保局大同測站及北門測站 101 年～102 年所測得之落塵量介於 1.1~8.45 公噸/km²/月，另依本案補充調查之落塵量介於 6.31~8.64 公噸/km²/月，顯示基地周邊地區落塵屬輕度污染程度，詳請見表 6.2.2-5 及 6.2.2-6 所示。

表 6.2.2-1 環保署空氣品質測站 101~102 年月平均統計表

測站	月份	SO ₂ (ppb)	NO ₂ (ppb)	O ₃ (ppb)	CO (ppm)	PM ₁₀ (µg/m ³)	PM _{2.5} (µg/m ³)
萬華站	101.01	2.4	26.4	16.6	0.67	35	—
	101.02	2.7	30.4	17.9	0.78	37	—
	101.03	2.8	32.2	24.5	0.81	53	—
	101.04	2.7	30.3	25.4	0.76	47	—
	101.05	3.0	24.7	28.5	0.57	35	—
	101.06	2.8	23.6	20.4	0.62	29	—
	101.07	3.2	17.5	18.0	0.45	32	—
	101.08	2.6	18.7	17.1	0.53	33	—
	101.09	2.1	20.0	27.7	0.48	38	—
	101.10	2.2	22.9	29.3	0.50	44	—
	101.11	3.4	26.9	22.5	0.70	47	—
	101.12	3.1	26.1	17.3	0.67	39	—
	102.01	3.2	27.65	18.10	0.72	43	26.3
	102.02	3.3	26.69	20.50	0.74	46	28.3
	102.03	3.4	28.87	24.50	0.73	58	32.8
	102.04	2.9	30.62	25.90	0.80	51	34.3
	102.05	3	26.16	20.20	0.67	30	21.0
	102.06	4.5	23.36	21.70	0.60	38	24.8
	102.07	3.1	20.68	20.10	0.55	33	26.6
	102.08	3.2	20.73	15.90	0.56	30	18.4
	102.09	2.4	16.35	20.10	0.37	32	15.7
	102.10	2.4	21.34	27.80	0.48	45	24.7
	102.11	3.5	23.80	23.60	0.55	49	—
	102.12	4.2	28.83	20.60	0.64	48	—
大同站	101.01	3.4	31.7	—	1.51	48	—
	101.02	3.5	34.9	—	1.58	46	—
	101.03	3.5	37.6	—	1.56	65	—
	101.04	3.7	40.2	—	1.86	59	—
	101.05	3.5	33.7	—	1.42	51	—
	101.06	3.4	29.9	—	1.69	46	—
	101.07	4.0	24.4	—	1.56	46	—
	101.08	3.3	25.2	—	1.56	41	—
	101.09	3.3	29.0	—	1.41	46	—
	101.10	2.7	33.7	—	1.33	54	—
	101.11	4.0	37.2	—	1.72	62	—
	101.12	3.7	33.7	—	1.55	53	—
	102.01	3.8	35.4	—	1.67	54	31.6
	102.02	3.5	34	—	1.49	51	32.3
	102.03	3.8	37.3	—	1.57	65	36.0
	102.04	3.6	40.7	—	1.78	64	39.3
	102.05	3.8	33.2	—	1.65	44	27.3
	102.06	5.2	30.4	—	1.71	50	34.8
	102.07	4.1	28	—	1.8	43	29.8
	102.08	4.2	25.9	—	1.68	40	26.7
	102.09	2.9	23.1	—	1.11	44	25.5
	102.10	3.2	30.7	—	1.33	68	39.3
	102.11	4.3	33.3	—	1.4	78	—
	102.12	4.9	36.6	—	1.52	73	—

資料來源：環境品質資料倉儲系統， <http://edw.epa.gov.tw/reportInspectAir.aspx>

表 6.2.2-2 臺北市環保局空氣品質監測站資料統計表

項 目 年度\位置		PM ₁₀ (µg/m ³)		O ₃ (ppb)		SO ₂ (ppb)			NO ₂ (ppb)		CO (ppm)	
		年 平 均 值	最 大 日 平 均 值	最 大 八 小 時 平 均 值	最 大 小 時 平 均 值	年 平 均 值	最 大 日 平 均 值	最 大 小 時 平 均 值	年 平 均 值	最 大 小 時 平 均 值	最 大 八 小 時 平 均 值	最 大 小 時 平 均 值
100	南港站	44.45	128.85	—	167.1	3.69	11.06	51.5	19.43	19.43	—	3.89
	中正站	40.67	127.45	—	149.7	2.95	8.20	31.7	23.1	23.11	—	5.82
	大直站	44.42	135.99	—	149.6	2.60	8.00	29.1	15.91	15.91	—	3.18
	信義站	47.06	113.07	—	177.9	3.61	7.93	24.8	17.03	17.03	—	23.0
	內湖站	54.65	125.01	—	139.3	2.84	8.22	34.3	19.09	19.09	—	3.50
	木柵站	43.37	128.09	—	159.9	2.40	6.56	25.9	13.93	13.93	—	3.11
	承德站	47.41	125.72	—	107.2	3.28	8.49	25.3	27.17	27.17	—	6.63
	中北站	43.77	109.67	—	134.9	2.48	7.23	20.1	37.46	37.46	—	28.48
101	南港站	39.25	128.09	—	141.8	3.64	12.54	40.2	21.94	160.2	—	3.08
	中正站	39.87	130.36	—	92.5	2.66	8.50	20.7	20.30	99.9	—	4.52
	大直站	30.10	114.75	—	111.6	2.62	5.53	16.2	18.34	102.9	—	2.92
	信義站	29.38	114.18	—	136.6	2.71	9.53	31.0	16.92	106.9	—	3.29
	內湖站	44.84	109.10	—	107.3	2.96	10.09	38.0	21.02	82.9	—	2.83
	木柵站	40.47	95.20	—	147.3	2.34	5.88	19.4	16.35	86.2	—	2.79
	承德站	42.35	137.98	—	100.5	3.83	8.00	15.2	27.08	105.1	—	4.87
	中北站	36.17	118.90	—	75.4	2.88	7.20	24.6	37.31	147.7	—	6.34
102	南港站	41.06	118.78	—	141.13	3.47	10.44	33.5	17.41	84.3	—	15.8
	中正站	34.77	107.04	—	97.8	3.34	15.59	26.1	19.21	79.2	—	6.05
	大直站	47.33	164.57	—	114.9	2.14	8.48	23.9	15.5	75.9	—	6.6
	信義站	27.90	107.62	—	127.9	2.03	6.42	22	12.47	71.7	—	2.56
	內湖站	40.93	115.40	—	140.63	2.93	9.8	59.71	17.41	83.8	—	156.34
	木柵站	32.90	90.22	—	157.5	2.06	7.34	22.87	14.67	78.8	—	3.66
	承德站	40.34	116.07	—	101.47	3.13	12.66	21.5	25.79	80.9	—	8.68
	中北站	40.02	129.07	—	84.9	2.51	8.24	31.3	34.81	108.6	—	8.96
環境空氣 品質標準		65	125	60	120	30	100	250	50	250	9	35

資料來源：臺北市環境保護局技術室(http://211.79.130.66/c_index/envir/air_3.asp)

表 6.2.2-3 臺北市環保局中北空氣品質測站 101~102 年
月平均統計表

年度	月份	CO (ppm)	NO ₂ (ppb)	NO _x (ppb)	O ₃ (ppb)	PM ₁₀ (µg/m ³)	SO ₂ (ppb)
101	1	1.82	35.81	98.60	10.88	36.90	2.53
	2	1.83	39.24	103.80	10.94	32.74	2.66
	3	1.88	44.30	105.26	14.89	48.24	2.86
	4	2.17	45.27	110.57	13.32	42.16	2.86
	5	1.80	36.95	82.05	17.97	34.25	3.87
	6	2.11	33.53	90.29	12.97	29.82	2.52
	7	1.65	26.08	76.84	10.95	29.09	2.85
	8	1.79	33.75	—	11.26	30.22	3.23
	9	1.68	32.65	70.58	18.38	34.34	2.77
	10	1.65	35.91	81.46	18.25	45.10	2.00
	11	2.07	40.46	106.25	12.99	44.07	2.28
	12	1.70	36.92	104.49	10.18	37.88	3.08
102	1	2.04	37.76	105.58	10.52	39.58	2.22
	2	1.89	33.43	83.81	10.51	38.32	1.67
	3	1.7	39.52	88.76	13.07	45.21	1.56
	4	2	43.45	98.58	11.59	43.43	1.28
	5	1.82	36.19	91.82	11.43	28.25	1.81
	6	1.76	33.26	80.45	17.15	35.21	3.98
	7	1.7	30.84	81.69	15.28	30.21	3.29
	8	1.68	28.87	76.63	13.03	26.56	3.12
	9	1.42	24.73	64.19	15.86	26.07	2.25
	10	—	—	—	—	—	—
	11	—	—	—	—	—	—
	12	—	—	—	—	—	—

資料來源：臺北市環保局技術室，http://211.79.130.66/c_index/envir/air_1.asp。

註：備註：空白欄為儀器保養、維護或異常運轉，致無監測資料。

表 6.2.2-4 臺北市環保局測站 102 年 PSI 統計表

月份	測站型別	測站 日數	最高值			空氣污染值標 (PSI)					
			PSI 值	日期 (月/日)	污 染 物	0 ~ 50 (良好)		51~ 100 (普通)		101~199 (不良)	
						日數	百分比	日數	百分比	日數	百分比
1	一般測站	186	79 (大直站)	1/25	PM10	152	81.72	34	18.28	0	0
	交通測站	62	69 (承德站)	1/25	PM10	53	85.48	9	14.52	0	0
2	一般測站	168	92 (信義站)	2/26	O3	130	77.38	38	22.62	0	0
	交通測站	56	71 (承德站)	2/26	O3	43	76.79	13	23.21	0	0
3	一般測站	186	98 (木柵站)	3/08	O3	81	43.55	105	56.45	0	0
	交通測站	62	72 (承德站)	3/08	O3	34	54.84	28	45.16	0	0
4	一般測站	180	101 (木柵站)	4/23	O3	89	49.44	90	50	1	0.56
	交通測站	60	77 (承德站)	4/10	O3	34	56.67	26	43.33	0	0
5	一般測站	183	90 (木柵站)	5/30	O3	135	73.77	48	26.23	0	0
	交通測站	62	80 (承德站)	5/30	O3	52	83.87	10	16.13	0	0
6	一般測站	174	119 (南港站)	6/18	O3	87	50	85	48.85	2	1.15
	交通測站	60	69 (中北站)	6/18	O3	39	65	21	35	0	0
7	一般測站	154	128 (木柵站)	7/02	O3	65	42.21	85	55.19	4	2.6
	交通測站	62	71 (中北站)	7/31	O3	45	72.58	17	27.42	0	0
8	一般測站	154	147 (木柵站)	8/04	O3	89	57.79	62	40.26	3	1.95
	交通測站	62	65 (承德站)	8/09	O3	55	88.71	7	11.29	0	0
9	一般測站	150	97 (木柵站)	9/03	O3	126	84	24	16	0	0
	交通測站	60	55 (中北站)	9/03	O3	59	98.33	1	1.67	0	0
10	一般測站	155	126 (南港站)	10/08	O3	103	66.45	51	32.9	1	0.65
	交通測站	62	65 (中北站)	10/12	PM10	45	72.58	17	27.42	0	0
11	一般測站	180	107 (大直站)	11/17	PM10	114	63.33	64	35.56	2	1.11
	交通測站	60	90 (中北站)	11/17	PM10	34	56.67	26	43.33	0	0
12	一般測站	185	103 (大直站)	12/27	PM10	132	71.35	52	28.11	1	0.54
	交通測站	62	82 (承德站)	12/27	PM10	31	50	31	50	0	0
總計		2785	—	—	O3	1827	67.6	944	32	14	0.4

資料來源：臺北市環保局技術室，http://211.79.130.66/c_index/envir/air_2c.asp

註：PSI 指標值對健康影響分類標準，良好(0~50)；普通(51~100)；不良(101~199)；極不良(200~299)；有害(300 以上)。

表 6.2.2-5 101~102 年臺北市環保局空品測站資料統計表

測項 月平均值		鉛(μg/m ³)		落塵量(公噸/平方公里/月)	
		大同站	北門站	大同站	北門站
101.01	上半月	N.D.<0.1(0.093)	N.D.<0.1(0.058)	6.20	5.51
	下半月	N.D.<0.1(0.079)	N.D.<0.1(0.002)		
101.02	上半月	N.D.<0.1(0.026)	N.D.<0.1(0.040)	4.90	6.64
	下半月	N.D.<0.1(0.013)	N.D.<0.1(0.018)		
101.03	上半月	N.D.<0.1(0.014)	N.D.<0.1(0.022)	4.75	5.21
	下半月	N.D.<0.1(0.046)	N.D.<0.1(0.037)		
101.04	上半月	N.D.<0.1(0.043)	N.D.<0.1(0.063)	5.23	6.84
	下半月	N.D.<0.1(0.041)	N.D.<0.1(0.012)		
101.05	上半月	N.D.<0.1(0.061)	N.D.<0.1(0.058)	5.66	6.21
	下半月	N.D.<0.1(0.002)	N.D.<0.1(0.017)		
101.06	上半月	N.D.<0.1(0.058)	N.D.<0.1(0.041)	3.58	3.59
	下半月	N.D.<0.1(0.015)	N.D.<0.1(0.007)		
101.07	上半月	—	N.D.<0.1(0.029)	3.80	3.29
	下半月	N.D.<0.1(0.006)	N.D.<0.1(0.008)		
101.08	上半月	N.D.<0.1(0.008)	N.D.<0.1(0.009)	7.46	6.28
	下半月	N.D.<0.1(0.002)	N.D.<0.1(0.003)		
101.09	上半月	N.D.<0.1(0.005)	N.D.<0.1(0.000)	8.45	8.21
	下半月	N.D.<0.1(0.012)	N.D.<0.1(0.015)		
101.10	上半月	N.D.<0.1(0.019)	N.D.<0.1(0.004)	5.43	5.54
	下半月	N.D.<0.1(0.001)	N.D.<0.1(0.003)		
101.11	上半月	N.D.<0.1(0.012)	N.D.<0.1(0.042)	4.77	4.73
	下半月	N.D.<0.1(0.032)	N.D.<0.1(0.047)		
101.12	上半月	N.D.<0.1(0.035)	N.D.<0.1(0.036)	5.79	6.3
	下半月	N.D.<0.1(0.032)	N.D.<0.1(0.032)		
102.01	上半月	ND<0.1(0.049)	ND<0.1(0.037)	5.04	5.47
	下半月	ND<0.1(0.060)	ND<0.1(0.018)		
102.02	上半月	ND<0.1(0.039)	ND<0.1(0.040)	3.73	3.78
	下半月	ND<0.1(0.013)	ND<0.1(0.009)		
102.03	上半月	ND<0.1(0.061)	ND<0.1(0.067)	5.05	4.84
	下半月	ND<0.1(0.012)	ND<0.1(0.026)		
102.04	上半月	ND<0.1(0.035)	ND<0.1(0.028)	6.27	1.1
	下半月	ND<0.1(0.074)	ND<0.1(0.058)		
102.05	上半月	ND<0.1(0.035)	ND<0.1(0.028)	2.74	3.1
	下半月	ND<0.1(0.011)	ND<0.1(0.027)		
102.06	上半月	ND<0.1(0.021)	ND<0.1(0.044)	4.33	3.12
	下半月	ND<0.1(0.028)	ND<0.1(0.031)		
102.07	上半月	ND<0.1(0.003)	ND<0.1(0.000)	3.33	5.82
	下半月	ND<0.1(0.015)	ND<0.1(0.023)		
102.08	上半月	ND<0.1(0.016)	ND<0.1(0.016)	1.74	1.25
	下半月	ND<0.1(-0.001)	ND<0.1(0.004)		
102.09	上半月	ND<0.1(0.031)	ND<0.1(0.034)	2.47	2.36
	下半月	ND<0.1(0.006)	ND<0.1(0.005)		
102.10	上半月	ND<0.1(0.006)	ND<0.1(-0.001)	3.35	4.02
	下半月	ND<0.1(0.008)	ND<0.1(0.006)		
102.11	上半月	ND<0.1(0.030)	ND<0.1(0.030)	5.46	4.02
	下半月	ND<0.1(0.018)	ND<0.1(0.035)		
102.12	上半月	ND<0.1(0.053)	ND<0.1(0.053)	2.56	2.52
	下半月	ND<0.1(0.070)	ND<0.1(0.037)		
空氣品質標準		1.0		—	

資料來源：臺北市環保局技術室，http://211.79.130.66/c_index/envir/air_5.asp

三、現場空氣品質補充調查

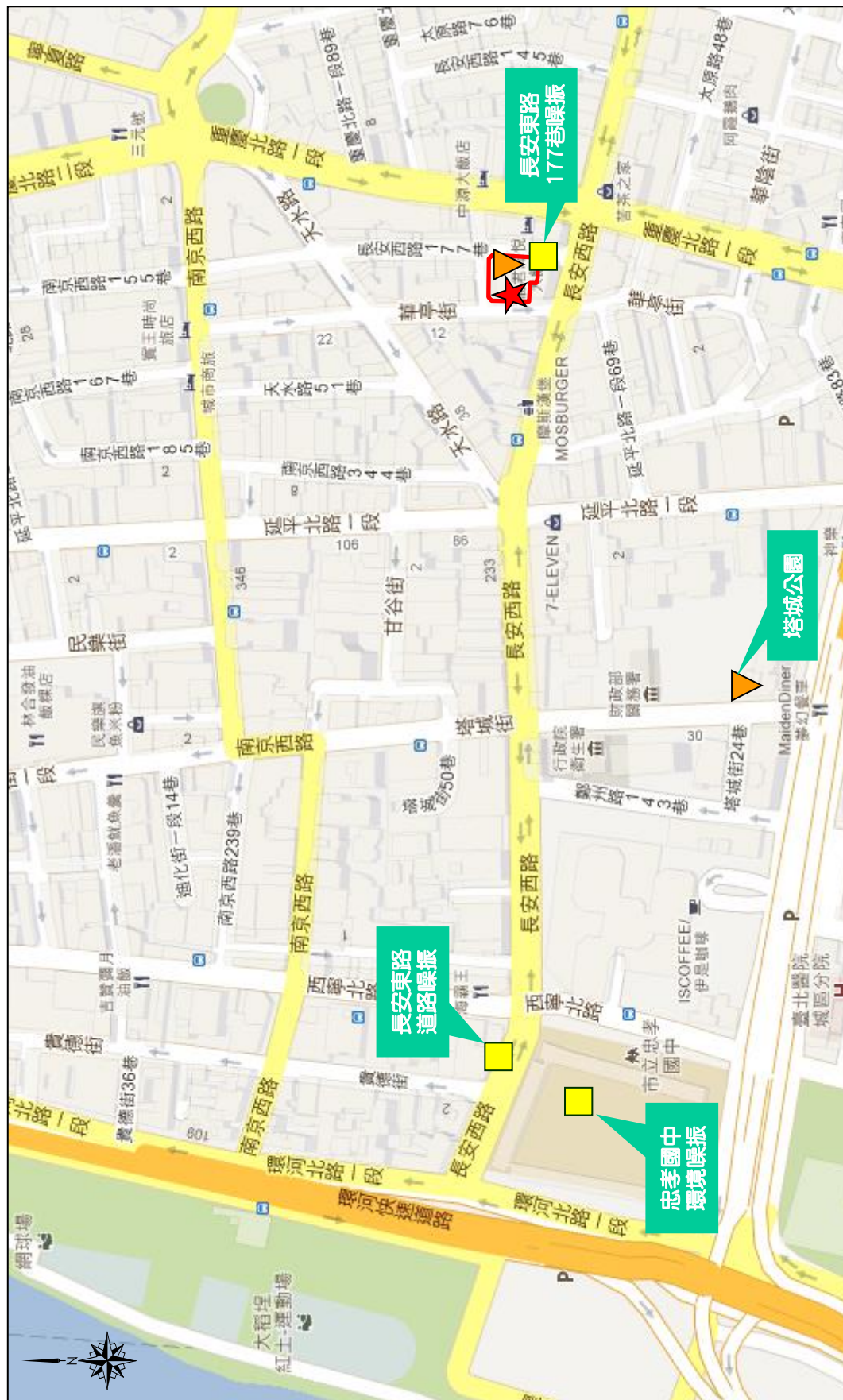
本計畫於 102 年間於計畫基地內進行 3 次連續 24 小時空氣品質監測作業，位置如圖 6.2.2-1 所示，監測結果如表 6.2.2-7 所示，各項空氣品質均符合空氣品質標準規定，顯示本區域之空氣品質狀況良好。

表 6.2.2-6 計畫基地空氣品質監測結果

項目 \ 監測地點 日期		計畫基地			空氣品質標準
		102.03	102.04	102.11	
TSP ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	24 小時值	82	91	137	250
PM ₁₀ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	日平均值	48	55	83	125
PM _{2.5} ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	24 小時值	17	19	31	35
SO ₂ (ppm)	最大小時平均值	0.007	0.006	0.008	0.25
	日平均值	0.005	0.005	0.005	0.10
NO (ppm)	最大小時平均值	0.039	0.036	0.090	—
	日平均值	0.021	0.017	0.046	—
NO ₂ (ppm)	最大小時平均值	0.030	0.051	0.051	0.250
	日平均值	0.015	0.032	0.036	—
CO (ppm)	最大小時平均值	1.3	1.0	3.3	35
	8 小時平均值	0.9	0.9	2.2	9
O ₃ (ppm)	最大小時平均值	0.041	0.045	0.053	120
	8 小時平均值	0.033	0.027	0.035	60
THC (ppm)	最大小時平均值	2.52	3.45	2.37	—
	日平均值	2.38	2.60	2.27	—
NMHC (ppm)	最大小時平均值	0.50	0.81	0.23	—
	日平均值	0.34	0.35	0.17	—
Pb ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	24 小時值	N.D. (MDL=0.029)	N.D. (MDL=0.029)	N.D. (MDL=0.029)	1.0 (月平均值)
落塵量 (噸/ km^2 /月)	月平均值	7.33	6.31	8.64	—
平均風速(m/s)	日平均值	1.0	0.6	2.5	—
平均風向	日平均值	W	SSW	E	—
平均溫度(°C)	日平均值	22.8	24.3	21.0	—
平均濕度(%)	日平均值	81.5	75.3	62.3	—

註：超出空氣品質標準者，以灰底表示。

資料來源：本計畫調查整理，現場監測委託力山環境科技股份有限公司(環署環檢字第 120 號)辦理。



底圖來源：Google地圖，
<https://maps.google.com.tw/maps>

圖示：★ 空氣品質 ■ 噪音振動 ▲ 土壤重金屬

圖6.2.2-1 環境現況補充調查測站位置圖

6.2.3 噪音及振動

一、噪音

(一) 噪音管制分區

本計畫場址位於臺北市華亭街及長安西路 177 巷之間，緊鄰台北轉運站，依據臺北市環保局公告之「噪音管制區圖」內容，如圖 6.2.3-1，本計畫場址範圍屬於第三類噪音管制區。

(二) 環境現況補充調查

為瞭解基地及附近地區之噪音現況，本計畫於民國 102 年 2～3 月間，選定基地(長安西路 177 巷)、長安西路及忠孝國中等 3 處環境敏感點(詳圖 6.2.2-1)，進行 24 小時噪音現況補充調查，測定結果如表 6.2.3-1，經與環保署 99 年 1 月 21 日發布實施「環境音量標準」比較後，忠孝國中測站晚間及夜間均超出環境音量標準之情形，其餘均符合該地區環境音量標準。

表 6.2.3-1 基地鄰近地區噪音測定結果

單位：dB(A)

性質	測站	監測時間	L _日	L _晚	L _夜
一般地區	忠孝國中	102.02.25(平日)	63.4	62.9	57.8
		102.02.24(假日)	62.2	62.4	58.1
		102.03.29(平日)	63.9	63.3	58.7
		102.03.30(假日)	64.1	64.3	59.4
第三類管制區之音量標準			65.0	60.0	55.0

道路周邊	基地 (長安西路 177 巷)	102.02.25(平日)	71.8	70.8	65.6
		102.02.24(假日)	70.1	69.7	65.9
		102.03.29(平日)	72.5	71.5	66.1
		102.03.30(假日)	72.0	70.6	66.8
	長安西路	102.02.25(平日)	74.0	73.4	67.4
		102.02.24(假日)	72.9	71.7	68.4
		102.03.29(平日)	75.4	72.0	69.1
		102.03.30(假日)	73.6	72.4	68.9
第三類管制區，緊鄰八公尺以上道路之音量標準			76.0	75.0	72.0

註 1：日間係指上午七時至晚上八時、晚間指晚上八時至晚上十一時、夜間晚上十一時至翌日上午七時。

註 2：超出音量標準者，以灰底表示。

資料來源：本計畫調查整理，現場監測委託力山環境科技股份有限公司(環署環檢字第 120 號)辦理。



資料來源：臺北市政府環境保護局，「臺北市噪音管制區及航空噪音防制區查詢-大同區」，網址：<http://depair.taipei.gov.tw/sound/main.htm>

圖6.2.3-1 噪音管制區圖

二、振動

(一) 振動管制分區

目前我國振動管制法規尚屬草案階段，故有關環境振動管制法規乃參酌日本「振動規制法」之規定，作為本計畫背景振動評估基準，根據前揭標準分類，本計畫基地範圍屬日本振動規制法施行細則二種區域(供工商業使用而需保全居民生活環境之地區)基準(L_{v10} 日：70dB， L_{v10} 夜：65dB)。

(二) 環境現況補充調查

本計畫於噪音補充監測時亦同時設置振動計進行連續 24 小時逐時環境背景振動量量測。根據本計畫現場振動調查結果，如表 6.2.3-2，各測站之日間及夜間振動值均符合日本東京都公害振動管制基準值之標準，顯示基地及附近道路邊地區之背景振動量不大，其主要之振動源為車輛行駛所造成的交通振動。

表 6.2.3-2 基地鄰近地區振動測定結果

單位：dB

測 站	監測時間	L_{v10} 日間	L_{v10} 夜間
基地 (長安西路 177 巷)	102.02.25(平日)	48.0	45.7
	102.02.24(假日)	46.6	45.3
	102.03.29(平日)	54.5	51.2
	102.03.30(假日)	53.4	51.4
長安西路	102.02.25(平日)	48.0	45.7
	102.02.24(假日)	46.3	43.1
	102.03.29(平日)	45.7	43.4
	102.03.30(假日)	45.8	42.9
忠孝國中	102.02.25(平日)	36.5	31.5
	102.02.24(假日)	36.0	32.6
	102.03.29(平日)	39.7	34.4
	102.03.30(假日)	41.3	33.1
第二種區域		70.0	65.0

註：1.管制區標準類屬採用日本振動管制法施行細則之類屬區分，第一種區域：供住宅使用而需安寧之地區；第二種區域：供工商業使用而需保全居民生活環境之地區。

2.日間係上午七時至下午八時、夜間係下午八時至翌日上午七時。

資料來源：本計畫調查整理，現場監測委託力山環境科技股份有限公司(環署環檢字第 120 號)辦理。

6.2.4 水文及水質

一、地面水

(一) 水文

本基地位於臺北市大同區，屬於陸域環境，基地並無地面水體經過，西方有淡水河距基地約 0.8 公里，北方有基隆河距基地約 3.0 公里，故承受水體主要為淡水河水系，由主要支流大漢溪、新店溪及基隆河匯流而成為台北盆地的大動脈。淡水河發源於新北市品田山(標高 3,529 公尺)，主流長度 158.7 公里，河床平均坡降 1/122，流域面積 2,726 平方公里，其中山地面積為 2,486 平方公里，平地面積約 240 平方公里。整個淡水河流域，除了 5、6 月間的梅雨和夏秋間的颱風雨之外，大漢溪接受較多的夏季西南季風雨水，基隆河和新店溪則接受較多的冬季東北季風雨水，流域內年平均雨量為 3001 公釐，旱季為 4~8 月，雨季為 9 月至隔年 3 月，年降雨體積約 8,180 百萬 m^3 ，年逕流量約 7,443 百萬 m^3 ，豐水期約 4,337 百萬 m^3 ，枯水期約 2,606 百萬 m^3 。

本基地周邊已設有完善雨水排水系統，以及興建隄防來防止河道洪水流入市街區，並興建抽水站等來防止市街區積水、淹水，污水下水道系統亦完成設置。

(二) 水質

依據行政院衛生署民國 75 年 2 月 26 日公告之淡水河水體分類，大漢溪由浮洲橋至江子翠為丁類水體、新店溪由秀朗橋至江子翠為丙類水體、淡水河由江子翠至出海口為丁類水體。

參考環保署於淡水河流域設置之長期水質監測站資料，以忠孝大橋測站距離本基地最近，依公告水體分類等級屬於丁類水體。彙整分析忠孝大橋測站 101 年~102 年之監測資料，如表 6.2.4-1，其中溶氧有經常性低於水質標準之情形，其於水質項目則均符合丁類水體水質標準，水質情況介於輕度污染至嚴重污染程度。

表 6.2.4-1 環保署忠孝大橋測站歷次水質分析結果

項目 單位 日期	水溫 °C	pH	導電度 μmho/cm	溶氧 (電極法) mg/L	生化 需氧量 mg/L	化學 需氧量 mg/L	懸浮 固體 mg/L	大腸桿 菌群 CFU/100mL	氨氮 mg/L	總有機碳 mg/L	總磷 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	RPI	污染程度
101 年	1月	15.2	7.1	282	3.1	7.3	18.8	11.3	4.9×10 ⁵	4.13	—	—	5.75	中度污染
	2月	16.6	7	251	4.3	6.5	20.4	45.5	6.2×10 ⁵	1.74	—	—	5.25	中度污染
	3月	20.5	7.2	414	0.2	8.1	25.3	20.5	7.6×10 ⁵	4.14	0.539	0.4	7.25	嚴重污染
	4月	20.6	7.4	1,040	0.5	10.1	23.7	49.3	6.9×10 ⁵	6.83	—	—	7.25	嚴重污染
	5月	26	7.2	238	1.8	3.7	15.8	17.5	6.7×10 ⁴	2.06	—	—	5.00	中度污染
	6月	23.8	7.3	203	4.2	2.4	13.5	53.1	6.0×10 ⁵	1.16	0.339	0.68	4.75	中度污染
	7月	28.5	7.2	326	0.5	3.5	10.2	28.8	2.0×10 ⁵	1.33	—	—	5.50	中度污染
	8月	25.2	7.3	158	6.5	1.1	7.5	99.5	2.9×10 ⁵	0.61	—	—	3.25	中度污染
	9月	25.4	7.4	224	5.5	2.1	9.3	58.0	7.0×10 ⁴	1.14	0.239	0.66	4.00	中度污染
	10月	21.7	7.4	205	5.6	2.3	5.3	51.8	8.8×10 ⁴	1.42	—	—	4.00	中度污染
	11月	22.1	7.4	930	2.7	3.4	17.5	17.0	5.0×10 ⁴	2.55	—	—	4.00	中度污染
	12月	19.6	7.4	164	6.8	2.6	7.6	43.8	9.4×10 ⁴	0.98	0.197	0.88	2.00	輕度污染
102 年	1月	18.5	7.2	236	2.1	1.7	9.5	16.7	9.4×10 ⁴	2.75	--	--	3.50	中度污染
	2月	19	7.2	676	0.2	11.1	29.6	18.5	3.0×10 ⁶	5.59	--	--	6.75	嚴重污染
	3月	20.6	7.1	583	0.2	9.4	30.7	40.4	4.3×10 ⁵	6.72	0.96	5.67	7.25	嚴重污染
	4月	19.3	7.1	293	0.7	4.2	17.3	20.2	3.0×10 ⁵	2.64	—	—	5.50	中度污染
	5月	24.6	7.2	332	0.3	5.7	16.8	41.1	2.8×10 ⁵	2.72	—	—	6.25	嚴重污染
	6月	28.5	7.3	387	2.5	9.1	26.6	57	1.7×10 ⁵	4.54	0.414	—	7.00	嚴重污染
	7月	31.3	7.4	578	4.9	5.8	28	41.6	1.4×10 ⁵	4.29	—	—	5.50	中度污染
	8月	30.4	7.3	945	0.3	4.7	29.2	50.8	4.4×10 ⁴	5.68	—	—	7.25	嚴重污染
	9月	29.5	7.3	442	0.4	6.9	22.1	13.6	1.2×10 ⁶	3.59	0.42	—	6.75	嚴重污染
	10月	23.6	7.4	237	3.1	1.9	6	25.8	1.3×10 ⁵	3.24	—	—	5.00	中度污染
	11月	22.3	7.2	373	4.1	5.3	30.7	39.2	3.5×10 ⁵	3.71	—	—	6.25	嚴重污染
	12月	17.6	7.2	591	0.7	7.3	57.1	23.5	2.5×10 ⁵	4.39	0.601	—	7.25	嚴重污染
丁類水體 水質標準	—	6.0~9.0	—	—	>3	—	—	100	—	—	—	—	—	—

資料來源：全國環境水質監測資訊網；<http://wqshow.epa.gov.tw/>。

二、地下水

(一) 水文

依據經濟部水利署「101 年臺灣水文年報」中所載，本計畫基地地下水分區劃分屬臺北盆地，其主要地下含水層的補注區為新店溪及大漢溪的中游地區，周圍山區、丘陵及臺地深處岩層流向含水層的地下水則為次要補注源。目前臺北市全區均屬地下水管制區，過去臺北盆地曾因超抽地下水而導致地層下陷，地下水位逐年下降，但自民國 57 年起管制地下水，減少抽水量後水位逐漸回升。

環保署於臺北市共設置 18 口區域性地下水監測井，位置如圖 6.2.4-1，其中以東門國小及長春國小距本基地最近。由歷次之地下水位觀測值，如表 6.2.4-2，地下水水位變化幅度介於 1.191~2.860 公尺間，目前臺北市區內已無大量抽取地下水，故研判應是受豐、枯水期之影響。另依據耀泰工程有限公司於基地內地質鑽孔所埋設之地下水位觀測井水位紀錄資料顯示，本基地地下水位約在地表下 2.8 公尺之間。

(二) 水質

本計畫區非屬飲用水源水質保護區，屬環保署所公告之第二類地下水區。由東門國小及長春國小歷次地下水質監測結果，如表 6.2.4-3 所示，兩測站地下水質項目氨氮濃度均有超出標準之情形，其他各地下水質項目均符合地下水污染監測基準。

表 6.2.4-2 基地鄰近地區地下水位變動表

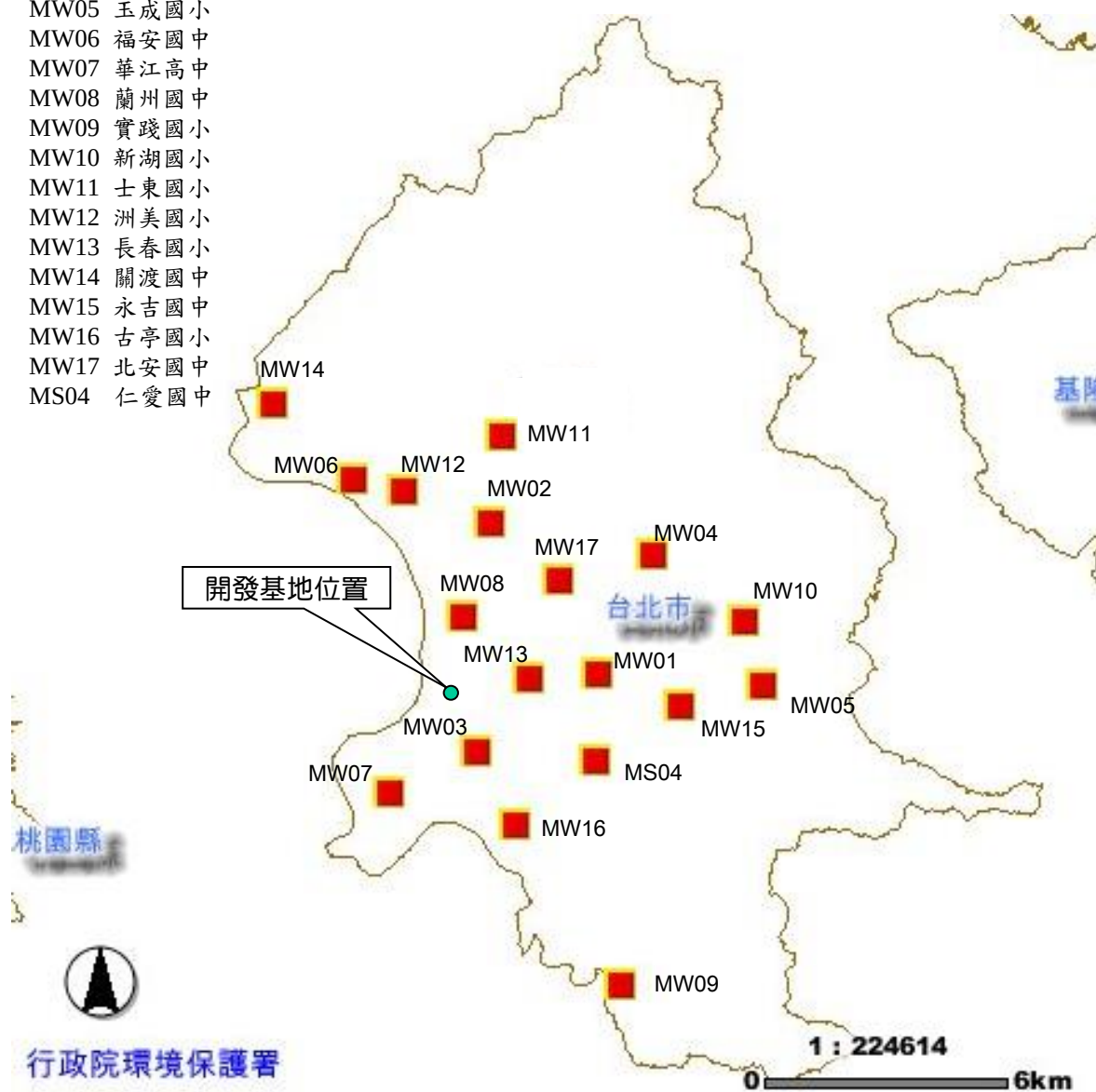
單位：公尺，水面至井口深度

日期 \ 測站	東門國小	長春國小
99.01	--	4.062
99.05	1.581	4.252
99.08	--	4.298
99.10	1.195	4.321
100.02	--	4.485
100.05	4.030	4.545
100.08	--	3.354
100.10	1.377	4.475
101.05	1.170	4.076
101.10	3.977	4.489
102.05	1.44	4.452
102.10	3.322	4.210
103.05	1.328	4.129
最大水位深度	4.030	4.545
最小水位深度	1.170	3.354
水位差	2.860	1.191

資料來源：行政院環境保護署，全國環境水質監測資訊網(<http://wqshow.epa.gov.tw/>)。

區域性地下水監測井

MW01 民生國小
MW02 士林國小
MW03 東門國小
MW04 西湖國小
MW05 玉成國小
MW06 福安國中
MW07 華江高中
MW08 蘭州國中
MW09 實踐國小
MW10 新湖國小
MW11 士東國小
MW12 洲美國小
MW13 長春國小
MW14 關渡國中
MW15 永吉國中
MW16 古亭國小
MW17 北安國中
MS04 仁愛國中



資料來源：行政院環境保護署，全國環境水質監測資訊網：
<http://wq.epa.gov.tw/WQEPA/Code/?Languages=>

圖6.2.4-1 臺北市區域性地下水監測井位置圖

表 6.2.4-3 環保署臺北市地下水質監測井資料

項目 單位	水溫 ℃	導電度 μΩ/cm	pH	總硬度 mg/L	總溶解 固體物 mg/L	氯鹽 mg/L	氨氮 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	硫酸鹽 mg/L	總有 機碳 mg/L	砷 mg/L	鎘 mg/L	鉻 mg/L	銅 mg/L	鉛 mg/L	鋅 mg/L	鐵 mg/L	錳 mg/L
測站	日期																	
東門國小	99.05.11	21.9	343	7.3	87.8	205	10.4	0.01	0.87	18.8	0.0008	<0.001	0.002	0.002	0.003	0.008	0.061	0.012
	99.10.21	24.7	362	7.0	75.1	206	4.7	0.01	0.36	11.2	0.0011	<0.001	0.003	0.004	<0.003	0.01	0.53	0.072
	100.05.10	25.2	396	6.9	142	220	12.1	0.03	2.65	41.9	<0.0003	<0.001	0.001	0.002	<0.003	0.006	0.039	0.012
	100.10.06	25.7	381	7.0	127	207	12.9	0.03	0.13	26.5	0.001	<0.001	0.002	0.002	<0.003	0.015	0.013	0.013
	101.05.10	23.1	273	7.0	110	138	5.2	<0.01	0.36	16.8	0.0009	<0.001	<0.001	0.003	<0.003	0.017	0.284	0.013
	101.10.19	24.1	375	7.0	141	250	20.5	0.01	0.25	22.8	0.0015	<0.001	<0.001	0.003	<0.003	0.022	0.026	0.018
	102.05.10	24.4	338	6.8	151	241	7.3	0.02	0.47	26.6	0.0016	<0.001	<0.001	0.003	<0.003	0.022	0.053	0.018
	102.10.29	24.9	368	6.9	159	219	13.4	0.06	2.34	19.4	0.0013	<0.001	0.001	<0.001	<0.003	0.014	0.052	0.021
	103.05.14	23.3	302	7.1	152	198	6.7	0.04	0.15	14.9	0.0015	<0.001	<0.001	0.002	<0.003	0.015	0.102	0.01
	99.01.20	25.3	479	6.3	185	276	26.9	3.98	3.87	30.2	0.0011	<0.001	0.001	0.003	<0.003	0.006	0.024	0.025
長春國小	99.05.07	23.4	579	6.3	198	378	40	1.31	5.14	21.8	0.0004	<0.001	0.001	<0.001	<0.003	0.005	0.029	0.009
	99.08.09	24	585	6.3	211	371	34.6	1.68	6.48	38.5	0.0011	<0.001	0.004	0.019	<0.003	0.057	0.056	0.014
	99.10.18	26	452	6.4	167	275	20.5	0.81	7.97	24.5	0.0018	<0.001	<0.001	<0.001	<0.003	0.008	0.067	0.017
	100.02.15	24.5	550	6.3	196	354	32.8	1.15	7.9	26.6	0.0005	<0.001	0.002	0.001	<0.003	0.006	0.097	0.014
	100.05.06	23.7	583	6.4	198	346	33.3	1.26	3.52	25.7	0.0019	<0.001	<0.001	<0.001	0.003	0.022	0.074	0.032
	100.08.08	24	545	6.3	181	291	33.5	1.17	11.6	16.5	0.0009	<0.001	<0.001	0.001	<0.003	0.011	0.032	0.036
	100.10.14	26.1	580	6.2	253	295	32.6	0.46	14.5	30.9	0.0004	<0.001	0.001	0.002	<0.003	0.013	0.051	0.022
	101.05.08	23.8	518	6.3	165	328	35.1	1.36	5.98	29.8	0.0009	<0.001	<0.001	<0.001	<0.003	0.012	0.017	0.034
	101.10.16	26.5	467	6.3	194	248	30.5	0.94	6.30	13.9	0.0016	<0.001	<0.001	0.001	<0.003	0.010	0.201	0.048
	102.05.08	23.6	617	6.3	198	401	37.8	10.2	21.2	30.1	0.0004	<0.001	<0.001	0.002	<0.003	0.007	0.052	0.045
第二類地下水 污染監測標準	102.10.22	26.8	473	6.4	135	318	24.5	9.47	10.6	25.7	0.0007	<0.001	<0.001	0.001	<0.003	0.015	0.084	0.02
	103.05.09	22.8	679	6.4	250	538	50	6.61	22.5	21.5	<0.0003	<0.001	<0.001	0.002	<0.003	0.008	0.044	0.011
		—	—		750	1250	625	0.25	25	625	0.25	0.025	0.25	5	0.25	25	1.5	0.25

註：1. “<” 表示低於方法偵測極限，“—” 表法規未規定。

2. 資料來源：行政院環境保護署全國環境水質監測資訊網(<http://wqshow.epa.gov.tw/>)

6.2.5 土壤

依據「開發行為環境影響評估作業準則」規定，本計畫於基地、內外各採集一點土壤，分別測定其表土(0~15 公分)及裡土(15~30 公分)之 pH 值及銅、汞、鉛、鋅、鎳、鉻、鎘、砷、鐵、錳等八種重金屬含量，調查分析結果如表 6.2.5-1 所示。

參考環保署「土壤污染監測基準」及「土壤污染管制標準」，以一般地區監測基準及管制標準而言，本計畫調查之土壤重金屬濃度結果均低於土壤污染監測基準，符合一般土地土壤重金屬濃度基準。

表 6.2.5-1 基地土壤重金屬含量調查結果

測 點 項目	基地內		基地外		土壤污染監測標準 及管制標準		備註 (MDL 值)
	表土	裡土	表土	裡土	監測標準	管制標準	
pH	9.0	9.1	7.5	7.5	—	—	—
鋅	179	169	132	131	1000	2000	—
鎘	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	10	20	—
鉛	36.0	44.4	17.8	17.7	1000	2000	—
銅	22.0	25.4	17.8	16.7	220	400	—
鉻	24.4	23.8	23.1	21.2	175	250	—
鎳	21.9	20.9	21.8	20.4	130	200	—
砷	6.37	6.61	5.84	5.78	30	60	—
汞	0.188	0.217	N.D.	N.D.	10	20	—

註：除 pH 值外，重金屬濃度單位為 mg/kg。

資料來源：本計畫調查整理，現場監測委託力山環境科技股份有限公司(環署環檢字第 120 號)辦理。

6.2.6 地文及地質

一、地形

臺北市為盆地地形，東、南、北三面倚山，地勢東北多高山，其中大屯山與七星山均逾 1,000 公尺，西臨淡水河、南接新店溪，東南面多丘陵而西北面較平坦。本計畫場址屬臺北市大同區，位於臺北盆地西側，屬於都市高度開發地區。基地內為既有老舊樓房使用，地勢平坦，根據經濟部自然環境整合供應倉儲系統之資料，基地高程約為 2 公尺。

二、區域地質

依據經濟部中央地質調查所地質資料整合查詢系統查詢結果，本基地位於台北盆地沖積平原上，地勢相當平緩。台北盆地內主要係由軟弱至極緊密之第四紀全新世沖積層(現代之砂、泥、礫石等未膠結之沈積物)所覆蓋除表土層外可分為三層，由下而上依序為新莊層、景美層及松山層。新莊層為礫石、砂、泥之互層，主要分佈範圍在盆地之西部，覆蓋於岩盤之上；景美層由厚約 20 至 50 餘公尺之礫石層組成，為盆地內之主要地下水含水層；松山層厚約 30 至百餘公尺，由含大量粉土之砂、粘土交互組成，分佈遍及整個盆地並覆蓋於新莊層及景美層上。有關本基地及周邊之區域地質圖詳圖 6.2.6-1 所示。

三、基地地質

本基地於民國 102 年 11 月進行地質鑽探及採樣，根據現場鑽探資料，於調查深度範圍內(約至地表下 55.7 公尺)之地層初步結果，並無發現特殊地質構造存在，本基地地質可概分為以下層次，各層次分佈深度及其基本物理性質詳述如下，詳細鑽探報告請見附錄五：

(一) 第一層：黏土層

本層次主要分佈於地表以下深度 4.4 m 之範圍，平均厚度約為 4.4 m，由棕黃至灰色粉土質黏土所組成，平均 N 值約 5 Blows/ft。

(二) 第二層：細砂層

本層次主要分佈於地表以下深度 4.4 m ~ 6.9 m 之範圍，平均厚度約為 2.5 m，由灰色粉土質細砂組成，平均厚度 2.5 公尺、平均 N 值約 6 Blows/ft。

(三) 第三層：中細砂層

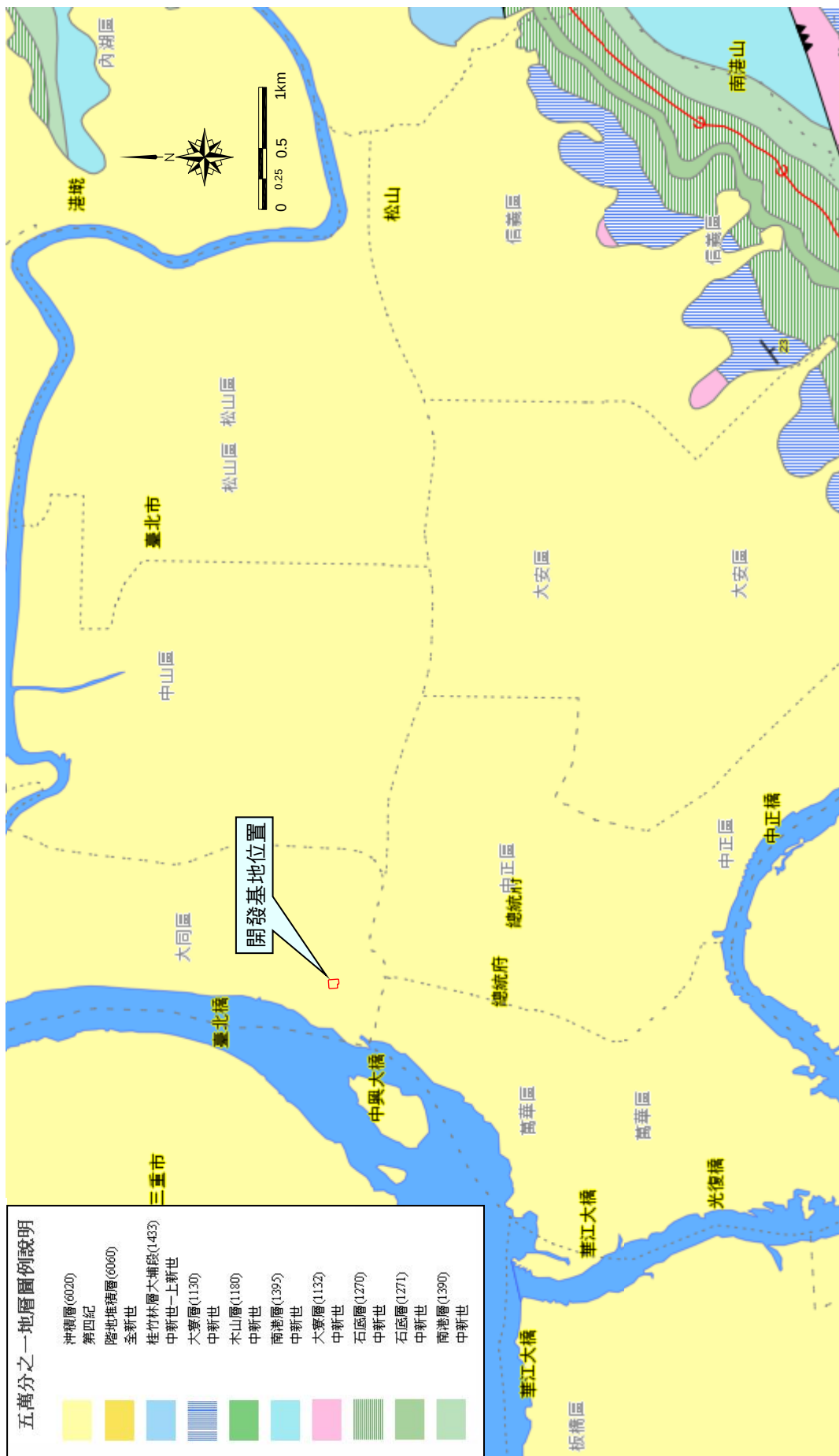
本層次主要分佈於地表以下深度 6.9 m ~ 12.9 m 之範圍，平均厚度約為 6.0 m，由灰色中細砂夾粗砂礫石組成，平均 N 值約 17 Blows/ft。

(四) 第四層：黏土層

本層次主要分佈於地表以下深度 12.9 m ~ 26.3 m 之範圍，平均厚度約為 13.4 m，由灰色粉土質黏土所組成，平均厚度 13.4 公尺、平均 N 值約 10 Blows/ft。

(五) 第五層：細砂層

本層次主要分佈於地表以下深度 26.3 m ~ 31.7 m 之範圍，平均厚度約為 5.4 m，由灰色粉土質細砂組成，平均 N 值約 27 Blows/ft。



資料來源:經濟部中央地質調查所,「地質資料整合查詢-五萬分之一台灣區域地質圖數值檔臺北第三版2005」

圖6.2.6-1 區域地質圖

(六) 第六層：粉砂層

本層次主要分佈於地表以下深度 31.7 m ~ 35.8 m 之範圍，平均厚度約為 4.1 m，由灰色粉砂組成，平均 N 值約 17 Blows/ft。

(七) 第七層：細砂層

本層次主要分佈於地表以下深度 35.8 m ~ 52.7 m 之範圍，平均厚度約為 16.9 m，由灰色粉土質細砂組成，平均 N 值約 28 Blows/ft。

(八) 第八層：卵礫石層

本層次主要分佈於地表以下深度 52.7 m 至孔底之範圍，由棕黃灰色卵礫石夾粗中細砂組成，平均 N 值大於 50 Blows/ft。為良好的樁基礎承載層。

四、地震

依據 100.1.19 台內營字第 0990810250 號令修正之「建築物耐震設計規範及解說」(自中華民國 100 年 7 月 1 日生效)，本計畫基地所在大同區建功里位置屬乙區，其工址短週期設計水平譜加速度係數 $S_{DS}=0.6$ 、工址短週期最大考量水平譜加速度係數 $S_{MS}=0.8$ 。當建築物用途係數(I)採 1.25，則在中小地震、設計地震與最大考量地震作用下之水平地表加速度 A 分別為 0.09g、0.30g 及 0.40g。實際之設計地震加速度將視建築物使用類別及結構設計需求決定。

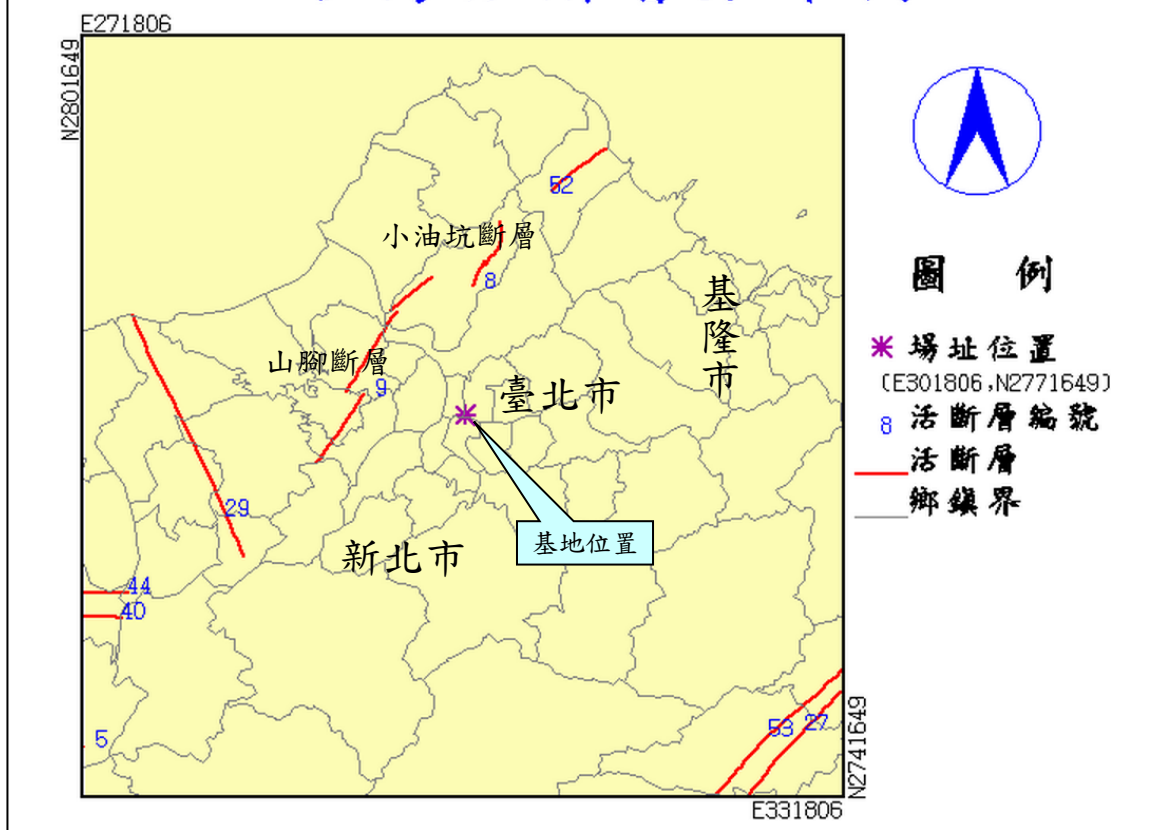
五、斷層

本計畫基地位於長安西路 138 巷與華陰街 71 巷之間，經查詢國立中央大學應用地質研究所臺灣活斷層系統之結果，請見圖 6.2.6-2 所示，基地附近並無活動斷層通過，距本場址 15 公里內之活動斷層為小油坑斷層(約 10.094 公里)及山腳斷層(約 7.748 公里)。

六、地盤下陷

根據前臺灣省水利局的檢測工作，發現民國 60 年代的臺北盆地有地盤下陷的現象，故臺北市政府開始著手地層下陷研究，定期檢測水準點，開鑿地下水觀測井，從事多種可能之理論與實際研究，並加強管理地下水之抽用，抑止地層下陷，於民國 64 年出版「臺北市地盤沉陷研究工作觀測井研究計畫報告」，臺北市之水準點在民國 62 年一年內共檢測四次，爾後每年進行檢測一次，基本上是採用二等水準測量的標準進行，於民國 76 年檢測之成果顯示，除部份郊區年下陷速率達 2 至 3 公分外，其餘各區之下陷平均在每年零點五公分以下，已在測量的誤差範圍之內，可見自民國 61 年起將臺北市全市劃為地下水管制區的管制措施方法見效，亦即自民國 76 年以後，臺北盆地已幾乎沒有地盤下陷的現象。

台灣活斷層分布圖



編號	斷層名稱	距離(km)
8	小油坑斷層	10.094
9	山腳斷層	7.748

資料來源：國立中央大學應用地質研究所工程地質與防災科技研究室「台灣活斷層查詢系統」。
<http://gis.geo.ncu.edu.tw/act/actq.htm>



國立中央大學應用地質研究所
 工程地質與防災科技研究室整理
 (台灣省教育廳經費補助)

圖6.2.6-2 臺灣地區及基地附近活斷層分布圖

6.2.7 廢棄物

一、一般廢棄物

(一) 垃圾處理量

臺北市 102 年度垃圾產生量為 830,676 公噸，為垃圾清運量、巨大垃圾回收再利用量、廚餘回收量及資源回收量之合計；而臺北市每日垃圾清運量約 732 公噸，平均每人每日垃圾產生量約 0.85 公斤。臺北市自 89 年 7 月起實施垃圾清除處理費隨袋徵收政策後，垃圾掩埋量逐年減少，詳表 6.2.7-1 所示，尤其自 98 年以來已無掩埋量，顯見現階段臺北市垃圾已可達到可燃性垃圾完全焚化處理目標，而資源回收量有逐年增加現象。

(二) 垃圾處理方式

目前臺北市環保局擬定垃圾處理以焚化為主，掩埋為輔為長期處理目標，其中垃圾焚化廠包括內湖、木柵、北投等，焚化後之灰燼、不可燃垃圾、溝泥等則以山豬窟垃圾衛生掩埋場為最後處置場。山豬窟垃圾衛生掩埋場場區面積 65 公頃，掩埋面積 30 公頃，設計掩埋容量 617 萬立方公尺。山豬窟掩埋場從民國 83 年 6 月開始營運，目前配合市府 2010 零掩埋全回收政策，山豬窟垃圾衛生掩埋場已轉型為廢棄物暫置場。另木柵、北投等垃圾焚化廠焚化處理量分別為 900、1,200 及 1,800 公噸/日，各廠(場)面積、設計處理容量及相關資料整理如表 6.2.7-2。

(三) 垃圾組成性質

臺北市垃圾組成性質視季節、氣候及區域生活型態之不同而異。歷年垃圾採樣分析資料，如表 6.2.7-3，顯示臺北市垃圾性質之物理組成，以可燃物中的紙類、廚餘及塑膠類所佔比例較高。

二、事業廢棄物

目前臺北市公司行號、工廠等事業機構所產生的「一般事業廢棄物」均委託民營廢棄物清除業者清運，大多運往山豬窟垃圾衛生掩埋場或送往內湖、木柵及北投垃圾焚化廠處理。依據行政院環境保護署環境品質資料倉儲系統之統計資料顯示，民國 101 年度臺北市事業廢棄物申報總量為 519,071 公噸，處理方式以委託共同處理 253,892 公噸為最多，其次為再利用 264,031 公噸。

表 6.2.7-1 臺北市垃圾清運處理統計表

年度	垃圾產生量 (公噸)	處理量(公噸)							平均每日 垃圾清運 量 ^(註1) (公噸)	平均每人 每日垃圾 量 ^(註2) (公斤)
		焚化	掩埋	堆肥	其他	資源 回收	廚餘 回收	巨大垃圾 回收 再利用		
87	1,580,032	1,085,833	547,545	—	—	26,388	—	—	4,257	1.62
88	1,429,717	1,028,372	625,929	—	—	22,951	—	—	3,854	1.47
89	1,320,879	838,197	606,012	—	—	48,992	—	—	3,475	1.32
90	1,049,394	545,545	448,767	—	—	55,082	—	—	2,724	1.09
91	963,281	613,122	128,470	298	—	221,391	—	—	2,033	1.00
92	897,406	570,832	90,642	—	—	231,243	4,689	—	1,812	0.94
93	921,729	505,795	86,669	—	—	287,155	42,110	—	1,619	0.96
94	962,625	476,040	83,730	—	—	327,437	69,598	—	1,534	1.01
95	957,721	450,105	80,422	—	205	342,089	74,587	5,821	1,454	1.00
96	1,000,413	442,511	83,044	—	—	388,087	78,679	10,313	1,440	1.04
97	867,137	401,381	—	—	—	387,315	77,516	926	1,097	0.91
98	842,374	388,592	—	—	—	371,210	81,310	1,262	1,065	0.89
99	928,878	390,738	—	—	—	453,021	83,829	1,290	1,071	0.97
100	959,025	378,591	—	—	—	477,590	88,615	14,230	1,037	0.99
101	843,699	261,524	—	—	—	478,629	88,067	15,478	716	0.87
102	830,676	267,250	—	—	—	466,450	80,964	16,012	732	0.85

註 1：由廢棄物清理執行機關或公私處所自行或委託清運至垃圾處理場(廠)之垃圾量，含溝泥量、巨大垃圾焚化量及巨大垃圾衛生掩埋量，但不含巨大垃圾回收再利用量、廚餘回收量、資源回收量、事業廢棄物之清運量及舊垃圾之遷移量。

2：平均每日垃圾產生量除以臺北市 102 年總人口數(2,686,516 人)。

資料來源：行政院環境保護署，環境品質資料保護倉儲系統，<http://edw.epa.gov.tw/default.aspx>。

表 6.2.7-2 臺北市廢棄物處理廠(場)設計處理容量(積)表

廢棄物處理廠 項 目	內湖垃圾 焚化廠	木柵垃圾 焚化廠	北投垃圾 焚化廠	山豬窟垃圾 掩埋場
場 址	內湖區蘆洲裏 安康路 290 號	南港區博嘉裏 木柵路五段 53 號	北投區洲美裏 洲尾段	南港區舊莊裏 山豬窟山谷
面積(公頃)	8.1	8.0	10.64	65.0
煙囪高度(公尺)	74	150	150	—
設計處理容量(積) (公噸/日)	300 噸/日/爐×3 爐 = 900	300 噸/日/爐×4 爐 = 1,200	450 噸/日/爐×4 爐 = 1,800	6,170,000m ³
垃圾焚化量(公噸/ 年)	158,513.04	291,106.52	412,441.56	—
運轉日期	81.10.13	84.3.28	87.7.12	83.6.18

資料來源：行政院環境保護署，環境品質資料保護倉儲系統，<http://edw.epa.gov.tw/default.aspx>。

表 6.2.7-3 臺北市歷年垃圾性質組成分析表

樣本性質			95 年	96 年	97 年	98 年	99 年	100 年	101 年
物理組成 (濕基)	可燃物	紙類 (%)	39.57	38.62	40.92	38.73	36.18	41.65	42.37
		纖維布料 (%)	3.57	5.38	5.10	3.56	5.47	5.49	3.65
		木竹稻草落葉類 (%)	4.84	4.27	3.63	4.34	5.22	2.42	3.07
		廚餘類 (%)	22.34	26.00	21.56	20.88	20.66	19.02	22.97
		塑膠類 (%)	23.55	17.90	21.52	23.51	24.12	23.85	21.01
		皮革、橡膠類 (%)	0.79	2.79	0.93	2.34	1.66	0.54	0.39
		其他(含 5mm 以下之雜物) (%)	0.23	0.13	0.60	1.06	0.26	0.09	0.03
		總計 (%)	94.89	95.09	94.26	94.43	93.56	93.06	93.48
	不可燃物	鐵金屬類 (%)	1.05	1.18	0.98	0.97	1.39	0.71	0.48
		非鐵金屬類 (%)	0.46	0.42	0.33	0.22	0.50	0.26	0.27
		玻璃類 (%)	2.51	2.90	3.31	3.44	3.25	4.00	2.59
		其他不燃物(陶瓷、砂土) (%)	1.09	0.40	1.12	0.94	1.29	1.98	3.18
		總計 (%)	5.11	1.18	5.74	5.57	6.44	6.94	6.52
化學分析	三成分	水分 (%)	37.90	45.33	44.52	42.11	40.10	41.32	41.85
		灰份 (%)	9.57	9.16	10.18	10.05	10.47	11.45	11.22
		可燃份 (%)	計	52.53	45.51	45.30	47.84	49.43	46.94
			碳 (%)	29.50	23.28	25.21	26.40	27.57	26.60
			氫 (%)	4.54	3.61	4.12	4.18	4.27	3.67
			氧 (%)	1.76	17.53	15.07	16.44	16.88	16.06
			氮 (%)	16.49	0.71	0.59	0.62	0.56	0.38
			硫 (%)	0.04	0.05	0.05	0.04	0.02	0.04
			氯 (%)	0.20	0.33	0.26	0.17	0.12	0.11
		元素分析							
發熱量	乾基發熱量(Kcal/Kg)		5,089.51	4,542.16	4,376.51	4,974.72	5,162.58	4,900.99	4,502.46
	濕基高位發熱量(Kcal/Kg)		3,163.36	2,470.96	2,428.09	2,883.50	3,108.72	2,882.09	2,603.39
	濕基低位發熱量(Kcal/Kg)		2,690.86	2,004.11	1,938.49	2,405.30	2,637.39	2,425.50	2,154.23

資料來源：行政院環保署統計資料庫，<http://210.69.101.110/WEBSTATIS/webindex.htm>。

6.2.8 營建廢棄物

一、剩餘土石資源

依據營建署營建棄填土資訊系統資料顯示，截至民國 103 年 6 月止，北部地區可之合法棄土場共計 54 處，其中新北市部份有 16 處，可處理容量約 3,130 萬立方公尺、台北市有 7 處，可處理容量約 565 萬立方公尺、桃園縣有 13 處，可處理容量約 450 萬立方公尺、新竹市有 6 處，可處理容量約 559 萬立方公尺、新竹縣有 12 處，可處理容量約 2,112 萬立方公尺；總計北部棄土場可處理容量為 6,816 萬立方公尺，詳細資料如表 6.2.8-1 所示。本基地所在之臺北市境內，多屬加工型的土資場。

表 6.2.8-1 北部各地區土資場及處理量

縣市	場所名稱	功能	核准處理量(年)	收受土質
台北市 7 家	希望城堡土石方及營建混合物資源處理場(達宸工程實業有限公司)	加工型、轉運型	1,440,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	好名賸餘土石方及營建混合物資源處理場	加工型、轉運型	280,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	亞太營建賸餘土石方及營建混合物資源處理場	加工型、轉運型	1,188,864	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	德展土石方及營建混合物處理場	加工型、轉運型	367,224	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	國際土石方資源堆置處理場	加工型、轉運型	1,455,388	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	臺北市裕豪土石方資源堆置處理場	加工型、轉運型	636,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	宏國開發工程股份有限公司	加工型	280,800	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
新北市 16 家	興磊資源回收有限公司	加工型	722,700	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	台北縣石碇鄉小格頭土石方資源堆置場	填埋型	12,025,752	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4
	長聯富企業有限公司樹林廠	加工型	505,890	B1、B2-1、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	樹林彭福段彭厝小段土石方資源堆置場	加工型	182,500	B1、B2-1、B2-2、B5
	世芳開發有限公司	加工型	361,350	B1、B2-1
	長惟工業股份有限公司	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	萬里中幅子土石方資源堆置處理場	填埋型	1,312,447	B1、B2-1、B2-2、B3、B4
	林口後坑土石方資源堆置場(晉偉公司)	填埋型	12,208,676	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6
	淳家土石方資源堆置場	加工型	730,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	遠嘉土石方資源堆置處理場	加工型	365,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	俊行記土石方資源堆置處理場	轉運型	547,500	B2-2、B2-3、B3、B4
	元記實業股份有限公司	加工型	525,600	B2-3、B3、B4
	新店成石土石方資源堆置處理場	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2
	鶯歌鎮南山砂石股份有限公司	加工型	361,350	B1、B2-1
	林口鄉太平營建工程土石方資源處理場	加工型	364,635	B5
	樹林聯安營建廢棄物資源再利用處理場(益昇再利用股份有限公司)	加工型、轉運型	365,000	B5

表 6.2.8-1 北部地區可收受本基地土質之土資場一覽表(續)

縣市	場所名稱	功能	核准處理量(年)	收受土質
桃園縣	石總工業股份有限公司	加工型	176,200	B1、B2-1、B5
	巨讚實業有限公司	加工型	455,520	B1、B2-1、B5
	全國砂石廠	加工型	303,680	B1、B2-1、B5
13家	白玉砂石股份有限公司	加工型	38,544	B1、B2-1、B5
	徐田企業股份有限公司	加工型	230,096	B1、B2-1、B5
	鼎鐘實業行	加工型	397,120	B1、B2-1、B5
桃園縣	財嘉昌有限公司	加工型	359,744	B1、B2-1、B5
	佰歲興業股份有限公司	加工型	245,747	B1、B2-1、B5
	泰暘砂石有限公司	加工型	360,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B5
13家	保障實業有限公司(土石方資源堆置處理場)	轉運型	600,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	上福土石方資源堆置處理場(上福土石方資源有限公司)	轉運型	340,200	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	詠源實業有限公司	轉運型	510,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
新竹市	新品資源科技股份有限公司土資場	轉運型	480,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	日通營建剩餘土石方資源推置場(顯耀股份有限公司)	轉運型	1,000,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	廣柏土石方資源堆置及營建混合物處理場	轉運型	1,000,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
6家	世峰土石方資源堆置及營建混合物資源處理場	轉運型	837,750	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	木盛土石方資源堆置場	轉運型	900,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	長興土石方資源堆置場(立登工程有限公司)	轉運型	1,000,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
新竹縣	榮新土石方資源堆置場(萬銓股份有限公司)	轉運型	850,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	超敏益工程實業有限公司	填埋型、轉運型	2,135,062	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	寶山鄉寶山土石方處理及資源堆置場	填埋型、轉運型	1,900,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
12家	芎林鄉建潮實業股份有限公司土資場(砂石場)	加工型	1,764,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	華園土石方資源堆置場	填埋型、轉運型	6,196,800	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	榮大土石方既有處理場所	加工型	2,112,960	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
新竹縣	大山土石方既有處理場	加工型	1,744,200	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	鼎新土石方資源堆置處理場	填埋型、轉運型	831,240	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5
	石樺企業股份有限公司(砂石場)兼營土石方資源堆置處理場	加工型	920,256	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
12家	長威土石方資源堆置處理場	轉運型	739,200	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	益廣達實業(股)公司	加工型	726,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7
	詠炬企業股份有限公司	加工型	781,200	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B5
新竹縣	全民土石方資源堆置處理場	轉運型	1,273,930	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7

資料來源：營建剩餘土石方資訊服務中心，<http://140.124.56.30/>，民國 103 年 6 月。

二、拆除營建廢棄物

依據行政院主計處統計專區之「綠色國民所得帳編製報告」，如表 6.2.8-2 所示，我國國內營造廢棄物排放至民國 101 年全年營建廢棄物產生量約 6,541 萬公噸，其中 6,289 萬公噸經妥善處理，妥善處理率為 96.15 %。

表 6.2.8-2 我國國內營建廢棄物排放帳

單位：公噸

年度(民國)	產生量	妥善處理量	未妥善處理量
92	74,450,432	72,156,784	2,293,648
93	86,044,307	83,058,153	2,986,154
94	96,080,187	92,891,066	3,189,121
95	89,938,390	87,059,542	2,878,848
96	78,954,189	76,191,975	2,762,214
97	75,733,636	73,300,239	2,433,397
98	54,256,690	52,438,109	1,818,581
99	67,974,458	65,568,988	2,405,471
100	74,160,411	71,557,253	2,603,158
101	65,413,375	62,896,727	2,516,648

資料來源：行政院主計處統計專區，「綠色國民所得帳編製報告」，網址：
<http://www.dgbas.gov.tw/ct.asp?xItem=29140&ctNode=4862>

6.2.9 電波干擾

電波干擾之區域大小受轉播站之位置、距離、送信出力、地形及附近建物等諸多因素而異。計畫基地所在之信義區第四台無線電視之訊號發射站均位於臺北市（如陽明山竹子湖），因此臺北地區除少數區域收視較差外（如淡水、關渡），其餘地區收視狀況良好。另外目前有線電視系統極為盛行，各區常見第四台線路在空中橫互交會，其普及率相當高。計畫基地鄰近居民大多透過大樓共同天線或社區有線電視系統收視，自行架設天線收視所占比例極少。目前計畫基地鄰近地區的收視情況頗佳，並未出現電視畫面跳動等收視不良的情形。

6.3 生態環境

基地位於臺北市長安西路 138 巷、長安西路 177 巷及華亭街所圍之街廓，範圍仍有數棟老舊建築物，部分已在 102~103 年間拆除。基地內無庭園、花台或草皮等綠化設施；出現的植物均為在牆角及縫隙中自然生長的先驅草本植物或木本植物的小苗。

基地附近的土地大多已經開發為住宅及商辦大樓，開發程度相當高，商業活動非常興盛。又因鄰近重慶北路及長安西路這兩條車流量大的道路，對野生動物而言是可利用的生態資源不多，且干擾程度相當大的環境。

在調查範圍內自然程度較高的環境均為公園、校園及公共場域所附屬的綠化設施。位於基地西方大約 600 公尺處的延平河濱公園及玉泉公園為調查範圍內植被面積較大的綠地。此外，本地區僅有承德路、鄭州路及重慶北路等主要幹道的人行道及分隔島有較多的行道樹，其餘的街道路幅狹小，大部分沒有綠化設施。

調查結果茲說明如後，詳請參閱附錄十。

一、調查時間

調查工作共進行 4 季次。第一季次的日間調查日期為 102 年 1 月 14~16、18 日，夜間調查日期為 1 月 15、16、25 日。第二季日間調查日期為 102 年 4 月 11、15、17~18 日，夜間調查日期為 4 月 10、14、17 日。第三季日間調查日期為 103 年 4 月 5~6、15、17 日，夜間調查日期為 4 月 5~6、9 日。第四季日間調查日期為 103 年 7 月 9~12 日，夜間調查日期為 7 月 5、10、12 日。

二、調查範圍

調查以基地為中心，從基地周緣向外延伸 1 公里的範圍內為限。由於本案基地所在地區屬於高度開發的都會區，因此動物生態調查僅集中在公園或是綠化程度較高的路段進行。調查區域區分為「基地」及「周邊」，資料也依此分開呈現；而植物生態調查的部分，從基地外緣向外延伸 1 公里以內的範圍為限，主要以既有之道路及人工綠地（公園、綠帶）做為調查區域。本計畫生態調查範圍如圖 6.3-1 所示。



圖 6.3-1 調查路線圖

三、植物生態調查方法

陸域植物調查方法係依據行政院環境保護署公告之「植物生態評估技術規範」(91.3.28 環署綜字第 0910020491 號公告) 進行。本案基地位於平地，且基地內及周邊早已無天然林存在，因此僅以名錄調查以及自然度調查為主。

四、動物調查方法

動物生態調查方式主要依據行政院環境保護署公告之「動物生態評估技術規範」(100.7.12 環署綜字第 1000058655C 號公告) 進行。物種的調查數據以三樣本中的最大值呈現，本案基地為不含山坡地的平地，環境敏感等級屬於第一級區域，因此須進行兩季次的調查。

6.3.1 陸域植物

一、植物組成及概況

在調查範圍內共記錄植物 92 科 310 種，其中蕨類植物有 9 科 12 種，裸子植物有 5 科 11 種，雙子葉植物有 64 科 227 種，單子葉植物有 14 科 60 種。以植物來源屬性來看，原生植物（含特有種）有 136 種，歸化植物有 61 種，栽培植物有 113 種。從生活型來看，以草本植物最多，共有 139 種出現。其次為喬木植物，有 107 種出現，灌木與藤本植物則是各有 45 及 19 種，其調查結果如表 6.3.1-1 所示，另植物名錄則請參見附錄十。

基地範圍內的土地是已經開發的環境，現況為老舊建築，無庭園、花台或草皮等綠化設施。基地內的植物共有 11 科 13 種，大部分生長在房屋已拆除的裸地、建築物牆角及牆面縫隙中，以一般常見的先驅性植物與耐陰草本植物為主，種類以榕樹、小葉冷水麻及黃鵪菜的數量較多。

在基地周邊地區的土地開發程度同樣很高，也無原生植被或林地。本地區自然程度較高的環境均為公園、校園及公共場域所附屬的綠化區。在這類環境中記錄到的植物大部分是行道樹及園藝植物，少部分是自然生長的矮小或耐陰草本植物。

人工綠地中，以位於基地西方大約 600 公尺處的延平河濱公園為植被面積最大的綠地。雖然河濱公園中大部分的空間被開闢為球場及停車場，但仍有保留部分空間種植草皮，惟植物種類較單調，主要為地毯草、假儉草及狗牙根等。從大稻埕碼頭至南邊的延平宮之間有相當多大徑級的榕樹被保留下來，其中還有不少植株胸高直徑達到 80 公分以上，被臺北市政府所列管的「受保護樹木」。

位在臺北車站西側，鄭州路、塔城街、忠孝西路及西寧北路所圍街廓的臺鐵舊宿舍是本地除了公園之外的樹木密集區域。該處宿舍幾乎每戶都包含庭院，且早年種植在庭院中的榕樹、雀榕及龍眼等植物已經有不少長成為直徑 60cm 以上的大樹。由於房舍大部分已經無人居住，庭園樹也無積極的修剪與管理，因此許多樹木的枝葉已經發展得相當濃密，且樹冠橫向拓展與鄰近樹木的樹冠相接而形成大片的綠帶。

臺北車站、周邊廣場與停車場周圍設有不少花台及小區塊的人工綠地。綠化樹種大量採用了臺灣烏心石、烏白及樟樹等喬木；灌木植物則有金露華、日本女貞及春不老等。

除了前述調查範圍內的 3 個相對較大的人工綠地之外，承德路、中山北路及重慶北路等主要幹道的人行道或分隔島上都有種植行道樹，樹種以榕樹及樟樹為主。

表 6.3.1-1 植物相調查結果摘要表

		蕨類植物	裸子植物	雙子葉植物	單子葉植物	合計
分類	科	9	5	64	14	92
	屬	9	8	175	54	246
	種	12	11	227	60	310
來源	特有	—	1	3	—	4
	原生	11	3	90	28	132
	歸化	—	—	54	7	61
	栽培	1	7	80	25	113
生活型	喬木	—	10	84	13	107
	灌木	—	1	41	3	45
	藤本	—	—	18	1	19
	草本	12	—	84	43	139

資料來源：本計畫調查整理。

二、自然度分布

依調查範圍內的植被特性可將本區自然度區分為 0~2 級。自然度分布狀況如圖 6.3.1-1。

自然度 0 級為人工裸地，包括建築物、道路及整平後的裸露地。基地即屬於本級，其現況為裸地、舊建築物及巷道，可供植物生長的基質很少。在本級環境中出現的植物大部分是牆角或是牆面孔隙中自然長出的草本植物、先驅性木本植物、庭園樹以及行道樹等。

自然度 1 級為天然裸地，包括溪流及池沼等水域環境。在調查範圍內的屬於此級環境的有基地西側的淡水河。在河中並未見有沉水植物，但在河畔有蘆葦、巴拉草及水筆仔等淡水河岸普遍的廣義水生植物生長。

自然度 2 級為短草地及人工植被。調查範圍內自然度屬於本級的環境全為公園、校園或是大面積庭院的人工綠地。在此級環境中的樹木幾乎全為人工栽種，榕樹是數量最多的樹種，其餘數量較多的樹木還有黑板樹、樟樹及菩提樹等。

三、稀有及法定受保護植物

在調查範圍中屬於「臺北市樹木保護自治條例」列管的受保護樹木計有印度橡膠樹、金龜樹、茄苳、森氏紅淡比、菩提樹、黑板樹、榕、樟樹及緬梔等 9 種共 47 株。這些受保護樹木距離本案基地至少都在 250 公尺以上，其分布請見圖 6.3.1-2。

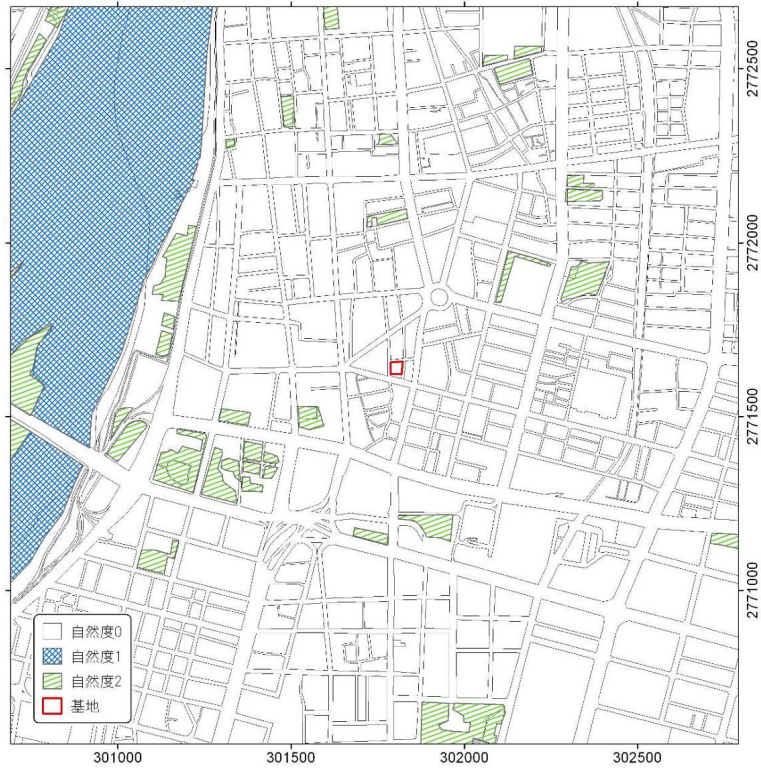


圖 6.3.1-1 開發基地與周邊自然度圖

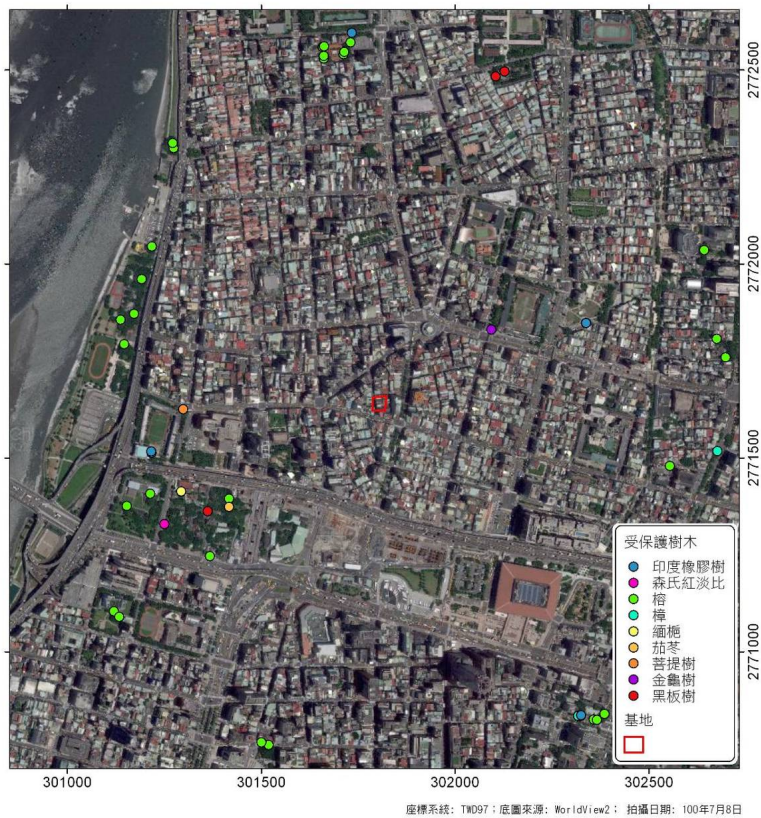


圖 6.3.1-2 稀有植物及受保護樹木分布圖

6.3.2 陸域動物

一、動物種類組成

(一) 哺乳類

四季調查共記錄到尖鼠科的臭鼩、蝙蝠科的東亞家蝠、松鼠科的赤腹松鼠以及鼠科的小黃腹鼠、溝鼠及亞洲家鼠等 4 科 6 種哺乳類動物 (表三)。基地內可能因缺乏食物及躲藏空間，以至於出現的哺乳類動物極少，僅有東亞家蝠。但是基地邊緣仍有營業中的餐飲業，因而夜間在基地邊緣偶爾可以發現亞洲家鼠及溝鼠在業者置於路旁的水槽及攤車下覓食。

基地附近土地的開發程度非常高，已無天然林地存在。在周邊地區記錄到的地棲性小獸類大部分出現在玉泉公園及舊臺鐵宿舍一帶。這兩個區域因仍有不少大榕樹，榕樹主幹周圍的支持根構成複雜的孔隙，成為適合地棲性小獸類躲藏的棲地。因此夜間偶爾可以在大榕樹附近的草地上發現到尖鼠科或鼠科動物覓食活動。

(二) 鳥類

在調查範圍內出現的鳥類種類共有 24 科 41 種。從鳥類的生息狀況來看，屬於留鳥的有 24 種 (含兼具冬候鳥、夏候鳥或過境鳥屬性者)，屬於冬候鳥的有 14 種 (含兼具留鳥、夏候鳥或過境鳥屬性者)，屬於夏候鳥的有 4 種 (含兼具留鳥、冬候鳥或過境鳥屬性者)，屬於過境鳥的有 7 種 (含兼具留鳥、夏候鳥或冬候鳥屬性者)，屬於外來種的有 6 種。

基地內為老舊建築物，可供鳥類利用的棲枝及食物等生態資源相當少，因此出現的鳥類種類及數量相當稀少，四季調查僅發現珠頸斑鳩、家燕及麻雀等共 3 種鳥類，且數量都不多。

本地區的開發程度高，加上位於商業區，行人及車輛往來均容易對鳥類產生干擾，因此鳥類大部分出現在道路分隔島、公園及校園等喬木種植較多的人工綠地中。不過因在公園活動的民眾不少，因此在此類環境中出現的鳥類大部分是麻雀、白頭翁、珠頸斑鳩及八哥科等這類對干擾及開墾環境適應良好的種類。

位在基地西側的河濱公園因綠化程度較高，加上鄰近水岸且環境空曠，除了麻雀及白頭翁的數量相當多之外，也吸引了許多鷺科及八哥科等多種喜好棲息於水域或開闊環境的鳥類在此棲息；在 102 年 1 月

及 103 年 4 月還分別有不普遍的冬候鳥-灰背椋鳥及灰椋鳥出現。

(三) 爬行類

四季調查共記錄到 4 科 4 種爬行類動物。基地範圍內已是建築物，加上基地四周干擾程度高，因此即使是對人工環境適應良好的壁虎科動物也未在基地內及周邊的巷道發現到。

紅耳龜及斑龜是發現數量較多的 2 種爬行類動物，二者都記錄於河濱公園的淡水河畔及二二八和平公園的水池內。在陸域爬行類方面，因本地區的開發程度極高，記錄到的陸棲性爬行類動物僅有蝎虎及斯文豪氏攀蜥，二者大多出現在公園及校園等人工綠地。但因這些環境的人為管理程度較高，加上民眾使用頻度也高，在人為活動干擾下，在這些人工綠地中出現的爬行類動物數量並不多。

(四) 兩棲類

四季調查共記錄到 4 科 4 種兩棲類動物。基地內並無水域環境，因此在基地中並未發現兩棲類動物。而在基地周邊的天然的水域或潮濕環境僅有淡水河及河濱公園一帶。調查所發現的兩棲類動物全記錄於河濱公園，以黑眶蟾蜍的數量較多。

(五) 蝶類

蝶類共記錄到 4 科 17 種，全為臺灣平地至低海拔山區的常見種類。由於基地內缺乏可供蝶類利用的棲地及食物資源，因此蝶類稀少，四次調查在基地內僅記錄過 1 隻次的紋白蝶。

基地附近的住宅與商業區中雖然有公園或校園的人工植被。但這些環境中的人工植栽大部分是園藝植物及少數幾種行道樹所組成，可作為蝶類蜜源或是幼蟲宿主的植物資源有限且並不多樣，因而本地區所能記錄到的蝶類種類不多。

二、稀有及保育類動物

在調查範圍內出現的保育類動物有屬於「珍貴稀有保育類」的鳳頭蒼鷹、黑鳶及八哥，以及屬於「其他應予保育類」的紅尾伯勞。

鳳頭蒼鷹及黑鳶皆為日行性猛禽，鳳頭蒼鷹被發現停棲在河濱公園內的喬木上；黑鳶則在淡水河上空盤旋。八哥原為臺灣平地田野普遍的留鳥，但近年可能因生態習性相近的外來種八哥科鳥類數量日益增加，受到資源的競爭的壓力而數量銳減；八哥也是調查範圍中數量最多的保育類動物，其主要出現在基地西側的河濱公園、玉泉公園及臺北車站西側的草坪。紅尾伯勞則為臺灣平地常見的冬候鳥，喜好棲息於空曠的開墾環境中，在都會

區中常停棲於行道樹或是建築物的高點；在調查範圍中主要出現在河濱公園一帶，出現地點詳如圖 6.3.2-1 所示。

三、台灣特有動物

屬於臺灣特有種動物有鳥類的五色鳥及爬行類的斯文豪氏攀蜥等共 2 種。屬於臺灣特有亞種的動物有鳥類的鳳頭蒼鷹、小雨燕、大卷尾、黑枕藍鶇、樹鵲、紅嘴黑鵯、白頭翁、褐頭鷯鶯及八哥，以及蝶類的青帶鳳蝶、荷氏黃蝶、單帶蛺蝶、圓翅紫斑蝶及黃蛺蝶等共 14 種。

四、優勢動物

(一) 哺乳類

出現在調查範圍內的哺乳類動物以東亞家蝠為優勢種，共記錄到 37 隻次，佔全部哺乳類動物總數量的 58.7%；次優勢種為赤腹松鼠，共記錄到 17 隻次，佔總數量的 27.0%。

(二) 鳥類

調查範圍的優勢鳥類為麻雀，共記錄 779 隻次，佔全部鳥類總數量的 42.8%；次優勢種為白頭翁，共記錄 312 隻次，佔總數量的 17.2%。

(三) 爬行類

出現在調查範圍內的爬行類動物種類不多。數量上以紅耳龜及斑龜較多，各有 49 及 15 隻次，分別佔爬行類動物總數量的 63.6%及 19.5%。陸域的爬行類動物則以蜥虎為優勢種，共記錄 9 隻次，僅佔爬行類動物總數的 11.7%。

(四) 兩棲類

調查範圍內記錄到兩棲類動物種類及數量均相當稀少，僅黑眶蟾蜍的數量相對較多，共記錄 8 隻次，佔兩棲類動物總數量的 50%，其餘種類都在 4 或 4 隻次以下。

(五) 蝶類

四季次在調查範圍出現的蝶類以紋白蝶的數量最多，共記錄 195 隻次，佔蝶類總數量的 69.9%。次優勢種為沖繩小灰蝶，共記錄到 39 隻次，佔總數量的 14.0%。

五、多樣性分析

(一) 哺乳類

四個季次的歧異度(H')在 0.69 至 1.28 之間，均勻度(J')在 1.55 至 2.30 之間。春季 (102 年 4 月及 103 年 4 月) 哺乳類動物種數較多，歧異度值也因此相對較高。均勻度值受到優勢種-東亞家蝠數量的影響，在 103 年 4 月及 7 月較低。

(二) 鳥類

四個季次的歧異度(H')在 1.86 至 2.59 之間，均勻度(J')在 1.39 至 1.75 之間。由於春季期間會有過境的候鳥出現，因而在 102 年及 103 年的 4 月的鳥類歧異度相對較高。本地的鳥類多樣性還算豐富，但偶爾受到麻雀數量較多的影響，會使鳥類群聚的均勻度略微降低 (102 年 1 月及 103 年 7 月)。

(三) 爬行類

排除 103 年 4 月的資料 (僅發現 1 種)，其餘 3 個季次的歧異度(H')在 1.01 至 1.31 之間，均勻度(J')在 1.93 至 2.18 之間。各季次的爬行類動物歧異度都不高。

(四) 兩棲類

僅有 102 年 4 月調查發現的兩棲類動物超過 1 種，該季的歧異度(H')為 1.12，均勻度(J')為 1.85。

(五) 蝶類

四季次的歧異度(H')在 0.34 至 1.99 之間，均勻度(J')在 0.40 至 2.24 之間。受到紋白蝶大發生的影響，102 及 103 年 4 月的蝶類歧異度與均勻度值都非常低。

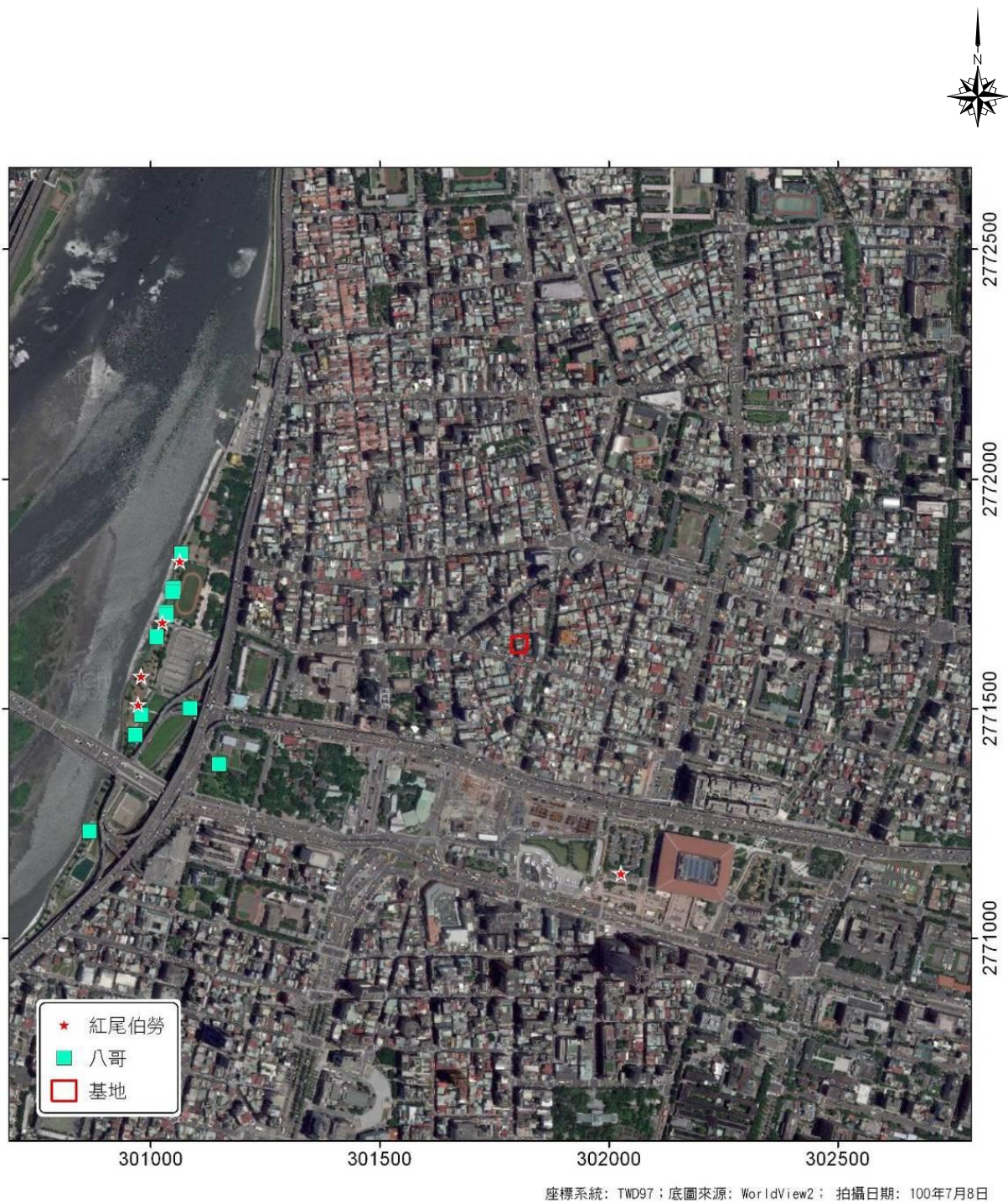


圖6.3.2-1 保育類動物分布圖

6.4 景觀及遊憩

6.4.1 景觀環境

本計畫開發基地位於臺北市大同區，基地位於台北市大同區華亭街及長安西路 177 巷之間，現況基地內為地上 2 至 5 層樓老舊建築物，不具有特殊地形或地理景觀。基地所在區域為台北市中心，屬高度開發都市區域，因此亦無生態或自然現象景觀。分析基地鄰近地區之人文景觀，大致可區分為交通運輸樞紐、市區住商混合樓房、高層住商辦綜合大樓及開放空間等。

6.4.2 遊憩環境

遊憩資源可概分為自然資源型態及人工型態兩大類，基地因位於臺北都會區之中，其鄰近地區之遊憩資源以人工型態為主，主要包括：公園綠地（228 和平紀念公園、大稻埕公園）、廟宇古蹟（陳德星堂、大稻埕霞海城隍廟）、中山堂、西門町等，茲將其相關資訊整理如表 6.4.2-1。

表 6.4.2-1 基地鄰近區域遊憩資源

遊憩據點	位置	遊憩資源型態說明	遊憩活動類型
228 和平紀念公園	中山區	原名臺北新公園，於民國 85 年改名為「二二八和平紀念公園」。次年，並於公園內設立台北二二八紀念館，成為一個追溯歷史、撫平傷痛的紀念公園。。	休閒、戶外運動、攝影。
大稻埕霞海城隍廟	大同區	位於台北市大同區迪化老街上，是台灣的國家三級古蹟。該廟利用城隍夫人、月下老人類似西方愛神做宣傳，吸引日本為大宗的外國觀光客參觀。	進香、觀光。
中山堂	中正區	中山堂是台灣第一個會展建築，在過去經常做為政府接待外國貴賓的場所，現經內政部列為二級古蹟，為台北演藝界重要表演場所之一。	參觀表演、休閒
西門町	萬華區	因位於台北城的西門外而得名，1930 年代起成為台北市著名的電影街，後因台北市區逐漸向東發展而沒落，於 90 年代後期，台北市政府與當地商家重新將該區規劃為行人徒步區，才又使該區之商業復甦，也是台北市第一條具指標性意義的徒步區，目前多為青少年假日聚集場所。	購物，休閒，演唱會，露天表演。

資料來源：本計畫整理。

6.5 社會經濟環境

6.5.1 人口成長

臺北市在改建初期市政建設擴展迅速，都市人口激增，直至民國 80 年後，人口首度出現負成長，之後 15 年間人口各有消長，約在正負 4 萬 3 千人間變動；統計臺北市民國 101 年底之居住人口為 2,673 千人，較上年增加 22,258 人。另設籍於臺北市之總戶數至民國 101 年底為 1,017,063 戶，每戶平均人口數為 2.65 人，人口密度為每平方公里 9,835 人，與上年相比較，每戶平均人口數持平，人口密度則為正成長。

計畫基地所在行政區屬大同區，至民國 101 年底之居住人口數為 128,809 人，設籍之戶數為 49,850 戶，每戶平均人數為 2.58 人；人口密度為每平方公里 22,672 人，詳細人口統計資料請參閱附錄六之附表 6-1、6-2。

6.5.2 人口結構

一、年齡分配

臺北市居住人口至民國 101 年底時，其年齡分配情形為：未滿 15 歲人口所佔比例為 14.3%，15 歲至未滿 65 歲人口所佔比例為 72.6%，65 歲以上人口比例為 13.0%；本開發基地所在所在之大同區居住人口中，未滿 15 歲人口所佔比例為 13.8%，15 歲至 64 歲人口所佔比例為 72.5%，65 歲以上人口比例為 13.7%，扶養比為 37.94%略高於臺北市 37.69%(臺北市及基地鄰近區域人口年齡分佈統計資料請參閱附錄六附表 6-3)。

二、教育結構

就居住人口之教育結構而言，臺北市年滿十五歲以上之人口，具有大專以上學歷者佔 56%，高中、高職者 26%，初中(職)教育程度者為 8%，國小學歷者 9%，未受過正式教育者為 1.0%；本開發基地所在所在之大同區教育結構狀況顯示，以受大專以上教育程度者居多，受大專以上教育者佔 52%，高中(職)教育程度者為 27%，初中(職)者為 9%，國小者 11%，未受過正式教育者 1.0%(臺北市及基地鄰近區域教育結構分佈資料請參閱附錄六附表 6-4)。

6.5.3 產業結構

一、勞動力人口

勞動力人口係指年滿 15 歲以上，有工作能力及工作意願，而希望獲得有酬工作之民間人口。臺北市至 101 年底總人口數約為 2,673 千人，其中年滿十五歲以上人口數 2,266 千人，符合前述條件之勞動力人口為 1,224 千人，屬非勞動人口約有 968 千人，由勞動參與率統計結果得知，臺北市人口勞動參與率均在 55% 以上，其中又以民國 84 年之 57.96% 最高，民國 95 年之 55.23% 最低。

二、就業人口

就業人口係指在標準週內從事有酬工作或工作達 15 小時以上之無酬工作者之勞動人口。至民國 101 年底臺北市就業人口為 1,224 千人，就業率 95.77%，失業率 3.7% (臺北市各級行業就業人口數統計資料請參閱附錄六附表 6-5)。

三、就業類別

臺北市為臺灣地區首善之區，加上地理環境優越，使得工商活動繁忙，交通運輸事業發達，金融調節頻繁，因此大部分市民多以從事商業、運輸、金融、保險及服務業等第三級產業居多，至民國 101 年底有 989 千人，佔就業人口比率達 80.87%；至於從事製造業、營造業、礦業、土石採取業、水電燃氣業的第二級產業人口為 230 千人，佔就業人口比率 18.81%，而從事農、林、漁、牧及狩獵業之第一級產業人口最低，比例為 0.33%，人數僅約 4 千人 (臺北市各級行業就業人口數統計資料請參閱附錄六附表 6-6)。

四、工商行業現況

彙整臺北市政府主計處「臺北市統計年報」，臺北市民國 101 年之各類工商營業登記家數為 53,763 家，其中以批發及零售業 28,733 家為最多，其次依序為住宿及餐飲業、專業科學及技術服務業等 (臺北市各級行業別登記現有家數統計資料請參閱附錄六附表 6-7)。

民國 101 年，全臺北市各業別工廠登記家數中，以電腦電子產品及光學製品製造業 191 最多，金屬製品製造業 153 家居次，再其次則為印刷及資料儲存媒體複製業 147 家。若按地區別而言，本開發基地所在之大同區，其登記之各業別工廠共有 56 家，其中印刷及資料儲存媒體複製業為最多，共有 15 家 (臺北市各業別工廠登記家數統計資料請參閱附錄六附表 6-8)。

6.5.4 土地利用

一、都市計畫面積人口、密度

臺北市現行都市計畫區域總面積為 27,197.97 公頃，其中都市發展區佔 12,995.47 公頃，以公共設施用地 7,114.48 公頃最多，住宅區 3,803.1 公頃次之；非都市發展區佔 14,184.5 公頃，以保護區 6,902.66 公頃最多，其他 4,771.61 公頃次之。

本計畫所在之大同區現行都市計畫區域總面積為 568.14 公頃，其中都市發展區佔 409.4 公頃，以公共設施用地 216.28 公頃最多，住宅區 81.69 公頃次之；非都市發展區佔 158.74 公頃，均為行水區土地，相關統計數據如附錄六之附表 6-9。

二、地價

依據內政部地政司全球資訊網查詢臺北市土地筆數及面積地價總額統計資料(<http://www.land.moi.gov.tw/uploadpic/uploadpic-368.xls>)，臺北市於民國 102 年土地總筆數 414,008 筆，面積 25,969.96 公頃，公告土地現值總額 6,484,334,727 千元，平均每公頃 249,685.97 千元。

6.5.5 生活水準

一、經常性收入

經常性收入通常由薪資、財產、捐贈、雜項等收入所構成，為家庭收入之主要部份，依據臺北市政府主計處「臺北市統計年報」資料顯示(臺北市家庭收支主要指標統計資料請參閱附錄六附表 6-10)，臺北市民國 100 年平均每戶經常性收入為 1,645,287 元，較去年底 1,670,079 元減少了 24,792 元，減少 1.48%。

二、經常性支出

經常性支出可分為消費支出及非消費支出兩種；消費支出係指購買生活有關之物品與勞務支出，非消費性支出則為賦稅、利息、捐贈及其他移轉支出。臺北市民國 100 年平均每戶經常性支出為 1,283,016 元，較上年增加 28,667 元，其中消費性支出為 996,646 元，為經常性支出的 79.63%。

6.5.6 公共設施

公共設施將分教育設施、醫療設施、公園綠地、自來水供應及污水下水道用戶接管等五項，分別說明計畫基地所在大同區現有公共設施現況。

一、教育設施

截至民國 101 年底，計畫基地所在大同區內設有 3 所高中、1 所高職、5 所國中、10 所小學、28 所幼稚園及 1 所特殊教育學校，合計共有 47 所教育機構(相關統計數據如附錄六之附表 6-11)。

二、醫療設施

截至民國 100 年底，臺北市公私立醫院診所合計共有 3,213 家，合格登記之醫師及醫事人員(含西醫、中醫、牙醫、藥師及各醫事人員)共 46,518 人，一般病床 24,676 床。以單位人口效益分析來看，每位醫師及醫事人員服務 57 位市民。

本計畫基地所在大同區內設有 2 所醫院及 167 家公私立診所，醫院開放病床 535 床，合格登記之醫師及醫事人員共 1,325 人，以單位人口效益分析來看，每位醫師及醫事人員服務 122 位市民，茲將臺北市及計畫基地鄰近地區醫療狀況整理如附錄六之附表 6-12。

三、公園綠地

大同區內設有蘭州、大同等共 15 處大小鄰里公園可供區民休閒遊憩使用，面積合計約 38,556 m²。

四、自來水供應

臺北市至民國 101 年底給水區域總人口數達 3,927,941 人，用水人口數為 3,912,033 人，自來水普及率達 99.60%；民國 101 年全年自來水售水量為 573,215,778 立方公尺，售水率為 69.64%，較上年減少 22,017,430 立方公尺(臺北地區自來水供應狀況統計資料，請參閱附錄六附表 6-13)。

五、污水下水道用戶接管

臺北市至民國 102 年 1 月底，公共污水下水道計畫接管總戶數為 665,000 戶，公共污水下水道接管戶數為 734,775 戶，計畫用戶接管普及率已達為 100%；另以門牌總戶數計算，臺北市門牌總戶數共 1,083,606 戶，其門牌戶數接管普及率為 70.46%。而本基地所在之大同區之計畫接管總戶數為 67,822 戶，公共污水下水道接管戶數為 65,058 戶，計畫用戶接管普及率為 90.08%，門牌戶數接管普及率為 62.50%。

6.5.7 居民關切事項

一、環保署「環評開發論壇」民眾意見回覆

依據環保署於民國 98 年 3 月 11 日環署綜字第 0980020851 號令修正公告之「開發行為環境影響評估作業準則」第五條之一內容：於開發行為之規劃階段，開始進行環境影響評估時，應於主管機關指定網站刊登開發名稱、內容及場所、準備進行之開發行為調查及評估範疇。

本計畫已依此規定，於民國 103 年 7 月 8 日將前述事項刊登於環保署「環評開發論壇」（網址：<http://atftp.epa.gov.tw/EIAforum>），如圖 6.5.7-1，於 15 天的刊登期間並無民眾提出意見。



資料來源：環保署「環評開發論壇」，<http://atftp.epa.gov.tw/EIAforum>

圖 6.5.7-1 本案環保主管機關指定網站上網情形

二、辦理公開說明會議

本計畫依據「開發行為環境影響評估作業準則」第十條之一規定，於民國103年7月21日選擇於基地所在行政區之玉泉區民活動中心(地址：臺北市環河北路一段96號)舉辦公開說明會，以聽取民眾對本開發案關心之議題。並於會議舉行10日前，並將會議資訊公佈於環境保護署之網站，如圖6.5.7-2，除開會前於基地附近發放開會通知外，並函文檢附開會通知邀請相關機關及當地裏民參與。會議辦理紀錄請參閱附錄七，會議中所提意見及答覆內容詳表6.5.7-1。



圖 6.5.7-2 開會通知上網公告於環保署「環評開發案論壇」

表 6.5.7-1 說明會意見處理與回應

會議提問	答覆說明
● 民眾發言 (一) 針對未來施工期間有哪些環保相關對策？	未來施工階段將針對本案之空氣品質、地表水、噪音振動、廢棄物以及交通運輸等，擬定相關環境保護對策，並執行環境品質監測作業，以減輕開發行為對周邊環境之衝擊。
(二) 本案預計何時可以開工？預計何時可以完工？	目前本團隊依據相關法令規定按期程進行中，至於能否如願按期程進行，開發單位與顧問團隊必會秉持專業精神全力以赴。

6.6 交通現況分析

6.6.1 道路系統現況

本基地現況三面臨路，東側面臨寬度 5 公尺之長安西路 177 巷，西側面臨寬度 10 公尺之華亭街，北側面臨寬度 6 公尺之華亭街 15 巷，鄰近地區主要道路系統包括重慶北路一段、市民大道一段、南京西路、長安西路及延平北路一段等道路。基地周邊道路現況及幾何特性如圖 6.6.1-1~3 及表 6.6.1-1 所示。

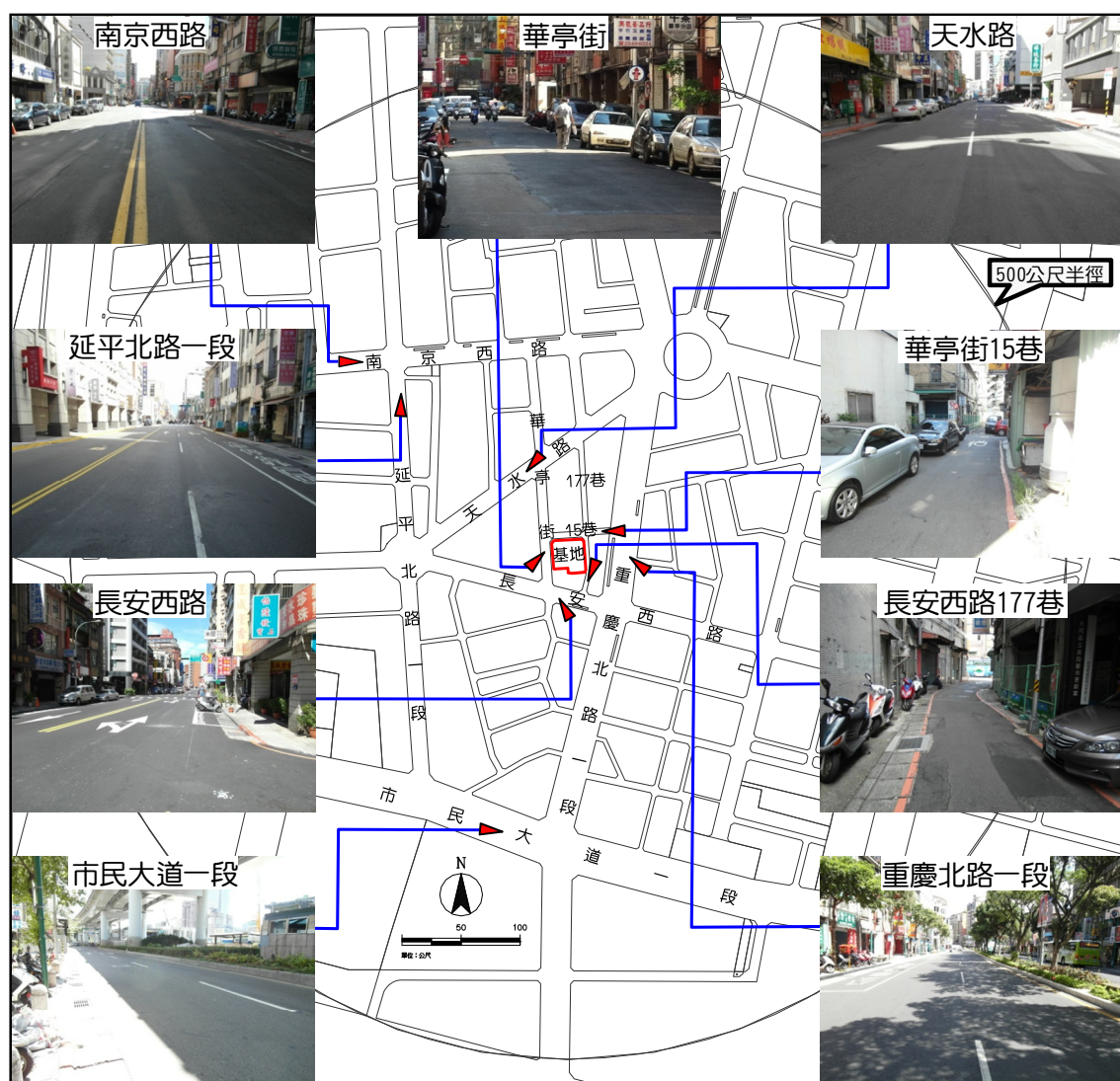


圖 6.6.1-1 基地位置與周邊道路系統示意圖

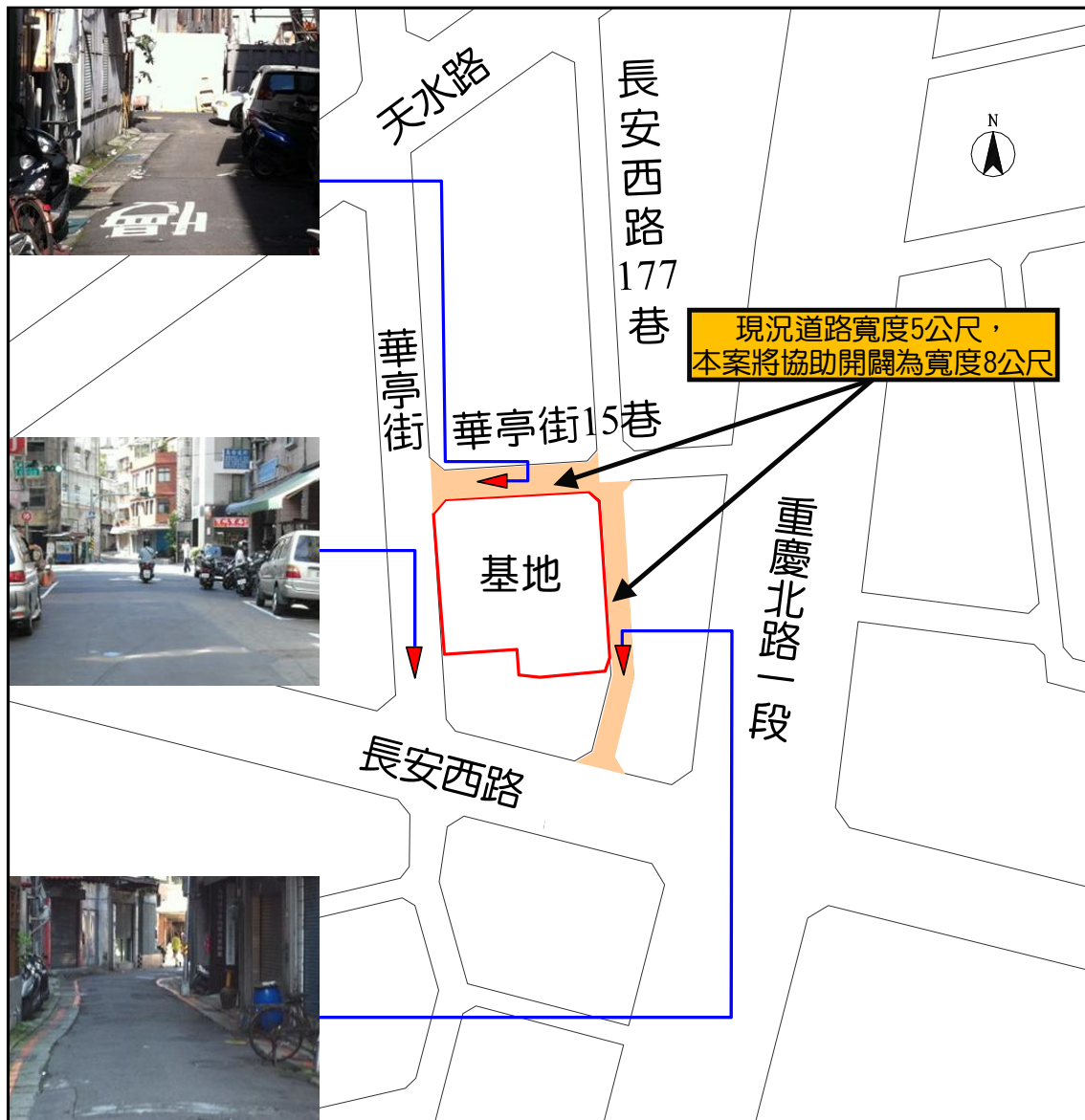


圖 6.6.1-2 基地周邊巷道示意圖

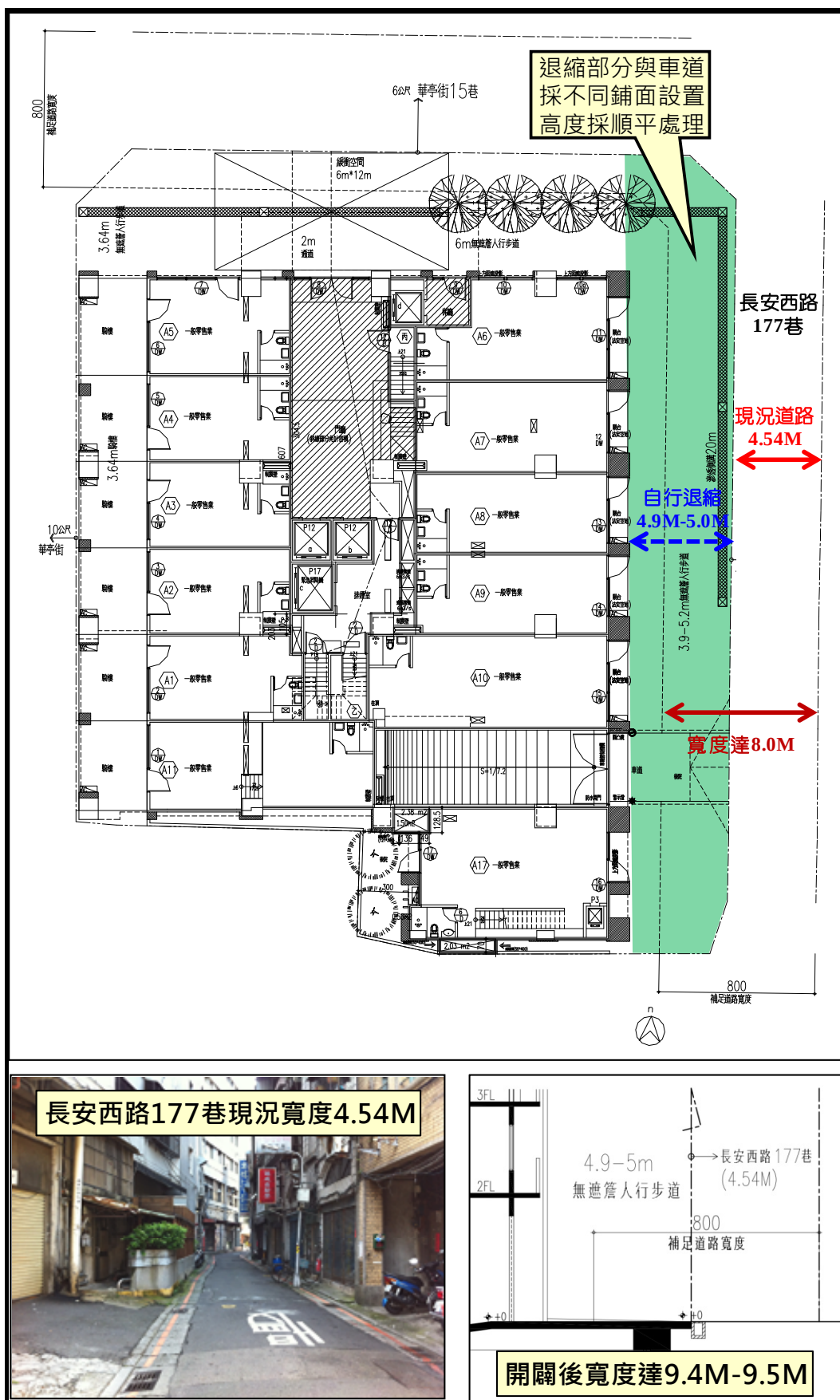


圖 6.6.1-3 本計畫協助周邊開闢道路示意圖

表 6.6.1-1 基地附近主要道路幾何特性一覽表

路名及區位		路權寬度 (公尺)	速限 (KPH)	單向 車道分配	分隔 型態	人行道 寬度 (公尺)	停車管制
重慶北路一段	南京西路- 市民大道一段	30	50 或 50 以下	2 混	實體 分隔	4	收費汽車格 免費機車格
市民大道一段	重慶北路一段- 延平北路一段	40		1 快 1 混	實體 分隔	6.5-10	紅黃線管制停車
南京西路	重慶北路一段- 延平北路一段	20		往東 2 混 往西 1 混	標線 分隔	2	收費汽車格 免費機車格
長安西路	重慶北路一段- 延平北路一段	16		1 混	標線 分隔	1.5	收費汽車格 免費機車格
延平北路一段	南京西路- 市民大道一段	16		往北 2 混 往南 1 混	標線 分隔	1.2	紅黃線管制停車
華亭街	南京西路- 長安西路	10		1 混	無	無	收費汽車格 免費機車格
天水路	重慶北路一段- 延平北路一段	16		2 混	標線 分隔	1.7	收費汽車格 免費機車格
長安西路 177 巷		8 (現況 4-5)		1 混	無	無	紅黃線管制停車
華亭街 15 巷		8 (現況 4-5)		1 混	無	無	紅黃線管制停車

註：「快」為快車道，「混」為快慢混合車道。

資料來源：本案調查整理。

一、主要道路

(一) 重慶北路一段

位於基地東側，北起南京西路，南迄市民大道一段。計畫範圍內道路寬度 30 公尺，採中央實體分隔佈設，車道配置為雙向各 2 混合車道，道路兩側設有寬度 4 公尺之人行道，現況兩側劃設收費汽車停車格及免費機車停車格。

(二) 市民大道一段

位於基地南側，東起承德路一段，西迄塔城街。計畫範圍內道路寬度 40 公尺，平面道路採中央實體分隔佈設，車道配置為雙向各 1 快車道及 1 混合車道，道路兩側設有寬度 6.5-10 公尺之人行道，現況兩側劃設紅黃線管制停車，部分路段兩側人行道劃設有免費與收費機車停車格。另於基地半徑 500 公尺範圍內，市民大道平面設有兩處迴轉道，重慶北路上下匝道，以及地下街地下停車場出入口。

(三) 南京西路

位於基地北側，東起太原路，西迄塔城街。計畫範圍內道路寬度 20 公尺，採中央標線分隔，車道配置為往東 2 混合車道，往西 1 混合車道，道路兩側設有寬度 2 公尺之人行道，現況兩側劃設收費汽車停車格及免費機車停車格。

(四) 長安西路

位於基地南側，東起承德路一段，西迄塔城街。計畫範圍內道路寬度 16 公尺，採中央標線分隔，車道配置為雙向各 1 混合車道，道路兩側設有寬度 1.5 公尺之人行道，現況兩側劃設收費汽車停車格及免費機車停車格。

(五) 延平北路一段

位於基地西側，北起南京西路，南迄市民大道一段。計畫範圍內道路寬度 16 公尺，採中央標線分隔，車道配置為往北 2 混合車道，往南 1 混合車道，道路兩側設有寬度 1.2 公尺之人行道，現況兩側劃設紅黃線管制停車。

二、次要道路

(一) 華亭街

位於基地西側，北起南京西路，南迄長安西路。計畫範圍內道路寬度 10 公尺，道路為北往南單行道，無標線分隔，車道配置為單向 1 混合車道，道路兩側無人行道，現況兩側劃設收費汽車停車格及免費機車停車格。

(二) 天水路

位於基地北側，東起重慶北路一段，西迄延平北路一段。計畫範圍內道路寬度 16 公尺，道路為東往西單行道，採中央標線分隔，車道配置為單向 2 混合車道，道路兩側設有寬度 1.7 公尺之人行道，現況兩側劃設收費汽車停車格及免費機車停車格。

(三) 長安西路 177 巷

位於基地東側，北起天水路，南迄長安西路。計畫道路寬度為 8 公尺，現況部分開闢，可通行寬度約 4-5 公尺，道路為南往北之單行道，無標線分隔，車道配置為單向 1 混合車道，道路兩側無人行道，現況兩側劃設紅黃線管制停車。本案將協助開闢基地相鄰路段，開闢後道路寬度為 8 公尺(含人行道設施)。

(四) 華亭街 15 巷

位於基地北側，東起重慶北路一段，西迄華亭街。計畫道路寬度為 8 公尺，現況部分開闢，可通行寬度約 5 公尺，車道配置為雙向 1 混合車道，道路兩側無人行道，現況兩側無停車管制措施。本案將協助開闢基地相鄰路段，開闢後道路寬度為 8 公尺(含人行道設施)。

6.6.2 道路交通服務水準分析

本案為掌握基地鄰近道路之交通量特性，實際針對基地主要進出道路之交通量進行調查，調查項目包括路口轉向交通量與旅行速率，調查日期為民國 102 年 6 月 6 日(星期四，晴/雨天)，調查時段為上午 07:00-09:00 及下午 17:00-19:00。調查路口包括重慶北路一段/長安西路、長安西路/延平北路一段/天水路、長安西路/華亭街、長安西路 177 巷/華亭街 15 巷等四處路口，另重慶北路一段/長安西路資料係參考臺北市交通管制工程處民國 101 年 8 月 29 日(星期三，陰天)之調查資料。

一、路段旅行速率服務水準分析

本案實際調查與分析現況道路服務水準，晨峰時段，重慶北路一段於南京西路至長安西路間往北方向，由於受路口號誌影響，增加路口等候時間，服務水準為 E 級。

昏峰時段，重慶北路一段於南京西路至長安西路間往北方向，由於受路口號誌影響，增加路口等候時間，服務水準為 E 級；長安西路於太原路至重慶北路一段間往西方向，通過性交通量較高，加上尖峰時段公車班次密集，經觀察該路段公車進站載客時，常會阻礙後方通行車輛，導致車輛易於路段受阻，造成車輛旅行速率降低，服務水準為 E 級，其他道路路段各方向則可維持在 D 級以上服務水準，相關評估結果如表 6.6.2-1 所示。

二、路口服務水準分析

(一) 路口交通管制現況

長安西路/華亭街及重慶北路一段/長安西路路口均為二時相號誌控制路口，長安西路/延平北路一段/天水路路口為三時相號誌控制路口；其中長安西路/華亭街路口往西方向禁止右轉，長安西路/延平北路一段/天水路路口往西方向禁止右轉天水路。路口號誌時制整理如表 6.6.2-2 所示。

(二) 路口轉向交通量

本案彙整鄰近基地 4 處路口之轉向交通量調查結果，如圖 6.6.2-1 至圖 6.6.2-4 所示。顯示重慶北路一段/長安西路路口通過交通量為晨峰小時 3,884PCU，昏峰小時 3,314PCU；長安西路/華亭街路口為晨峰小時 2,130PCU，昏峰小時 1,702PCU；長安西路/延平北路一段/天水路路口為晨峰小時 3,406PCU，昏峰小時 3,315PCU；長安西路 177 巷/華亭街 15 巷路口為晨峰小時 46PCU，昏峰小時 65PCU。

表 6.6.2-1 現況晨、昏峰主要路段服務水準分析表

道路	路段	道路 速限	方向	晨峰					昏峰			
				容量	交通 量 (PCU)	V/C	旅行 速率	速率 服務 水準	交通 量 (PCU)	V/C	旅行 速率	速率 服務 水準
重慶 北路 一段	南京西路- 長安西路	50 KPH 以下	往南	1750	1182	0.68	24.5	D	960	0.55	22.2	D
			往北	1750	523	0.30	18.6	E	684	0.39	19.5	E
	長安西路- 市民大道一段		往南	1750	1230	0.70	24.7	D	1060	0.61	20.3	D
			往北	1750	515	0.29	27.7	C	674	0.39	24.3	D
延平 北路 一段	南京西路- 長安西路		往南	950	470	0.49	25.6	C	502	0.53	24.6	D
			往北	1950	1036	0.53	22.3	D	1061	0.54	21.6	D
	長安西路- 市民大道一段		往南	950	439	0.46	28.6	C	486	0.51	29.8	C
			往北	1950	1469	0.75	27.2	C	1228	0.63	23.3	D
長安 西路	太原路- 重慶北路一段		往東	1750	1813	1.04	24.7	D	752	0.43	23.7	D
			往西	1750	438	0.25	25.5	C	1005	0.57	16.8	E
	重慶北路一段- 延平北路一段		往東	1750	1750	1.00	23.5	D	676	0.39	21.4	D
			往西	1750	319	0.18	24.5	D	819	0.47	23.2	D
	延平北路一段- 塔城街		往東	1750	891	0.51	21.4	D	458	0.26	23.0	D
			往西	1750	473	0.27	27.3	C	1015	0.58	21.3	D

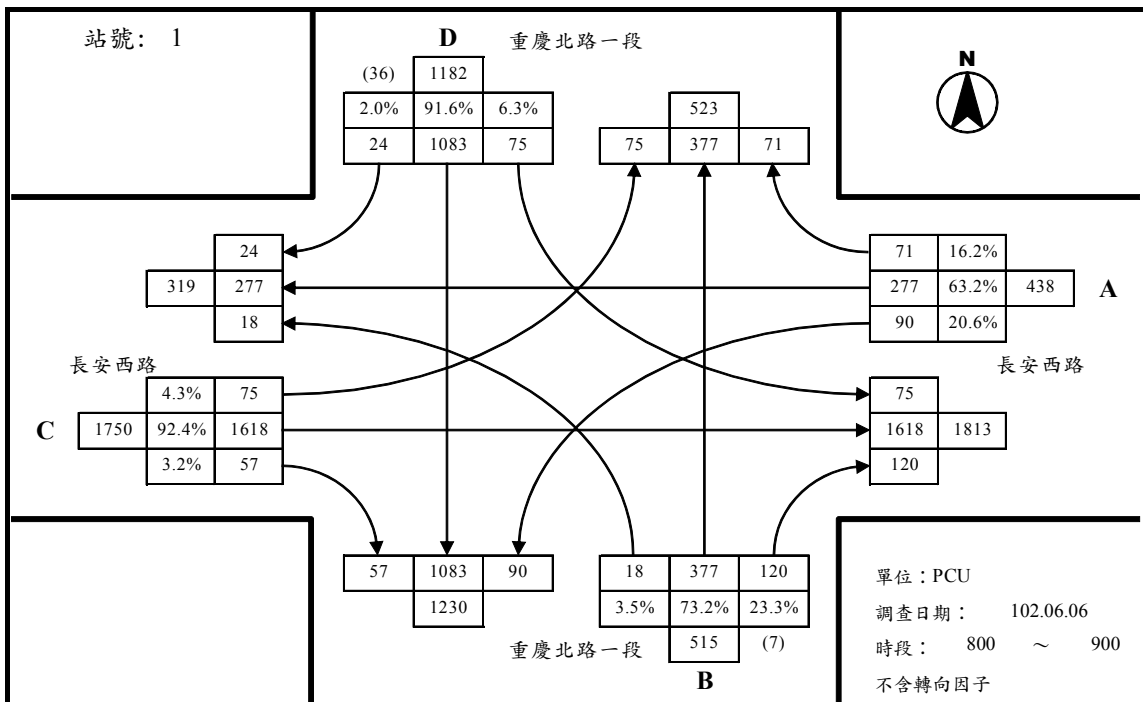
註：速率單位為 KPH，交通量為基年交通量。

表 6.6.2-2 路口號誌時制表

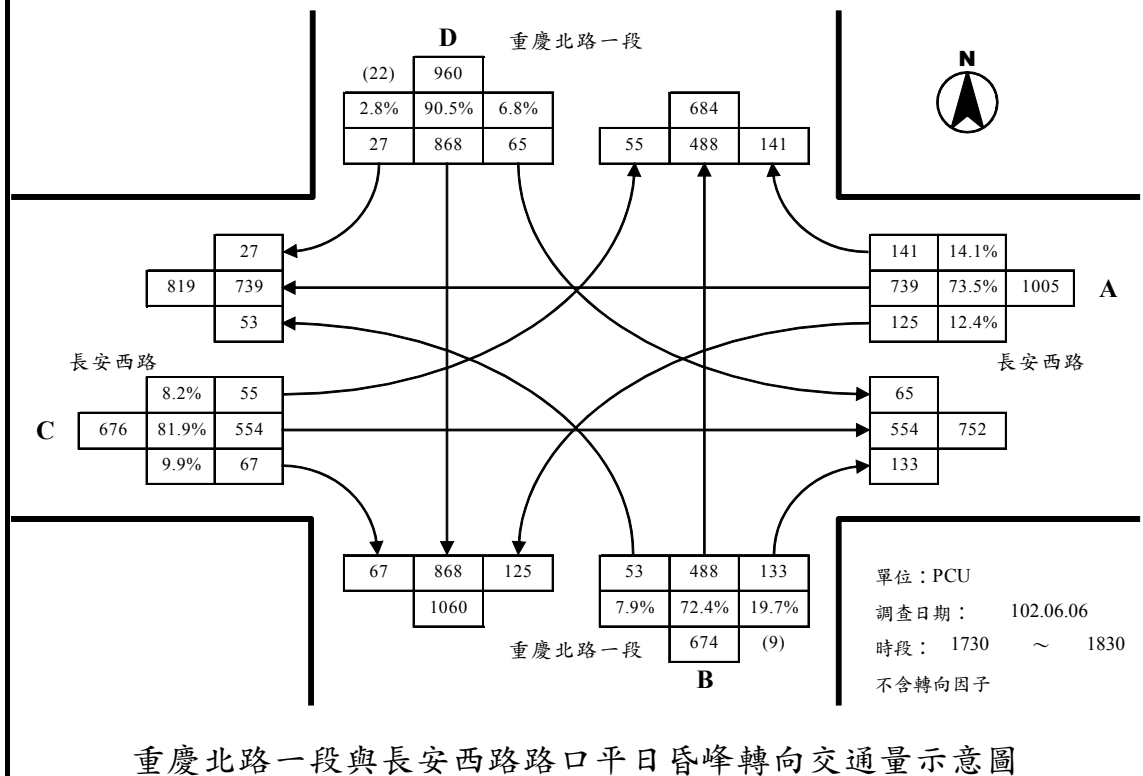
路口圖	時相		綠	黃	紅	週期
	晨峰	C → A	125	3	2	200
		D ↗	65	3	2	
	昏峰	C → A	125	3	2	200
		D ↗	65	3	2	
	晨峰	C ↗ A ↗	80	3	2	200
		D ↗ B ↗	110	3	2	
	昏峰	C ↗ A ↗	80	3	2	200
		D ↗ B ↗	110	3	2	
	晨峰	C → A	85	3	2	200
		D ↗ B ↗	85	3	2	
		E ↗	15	3	2	
	昏峰	C → A	85	3	2	200
		D ↗ B ↗	85	3	2	
		E ↗	15	3	2	

註：週期單位為秒。

資料來源：本案調查整理。



重慶北路一段與長安西路路口平日晨峰轉向交通量示意圖



重慶北路一段與長安西路路口平日昏峰轉向交通量示意圖

圖 6.6.2-1 重慶北路一段與長安西路路口轉向交通量示意圖

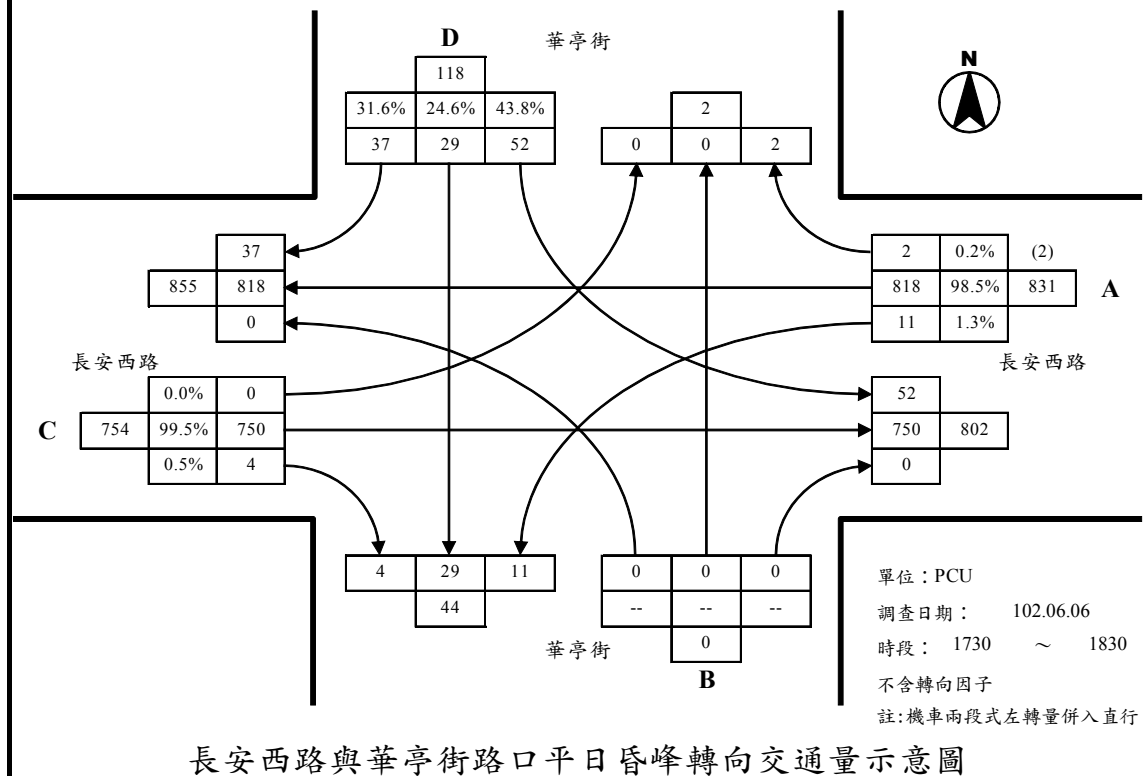
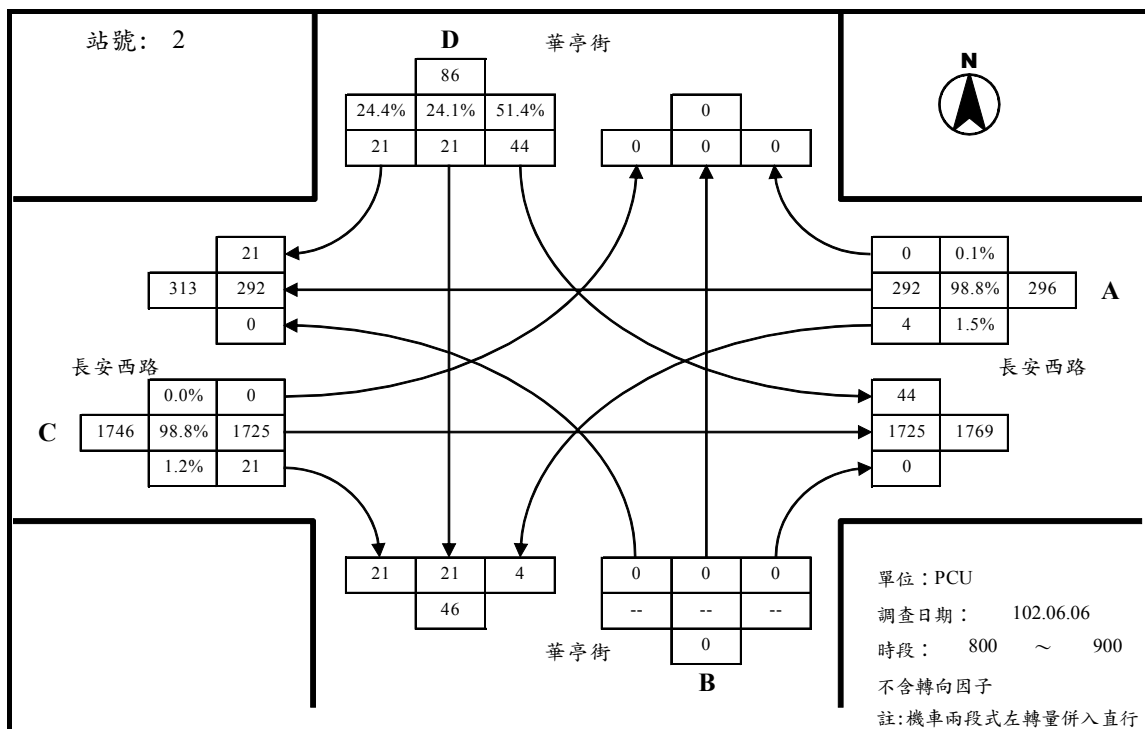


圖 6.6.2-2 長安西路與華亭街路口轉向交通量示意圖

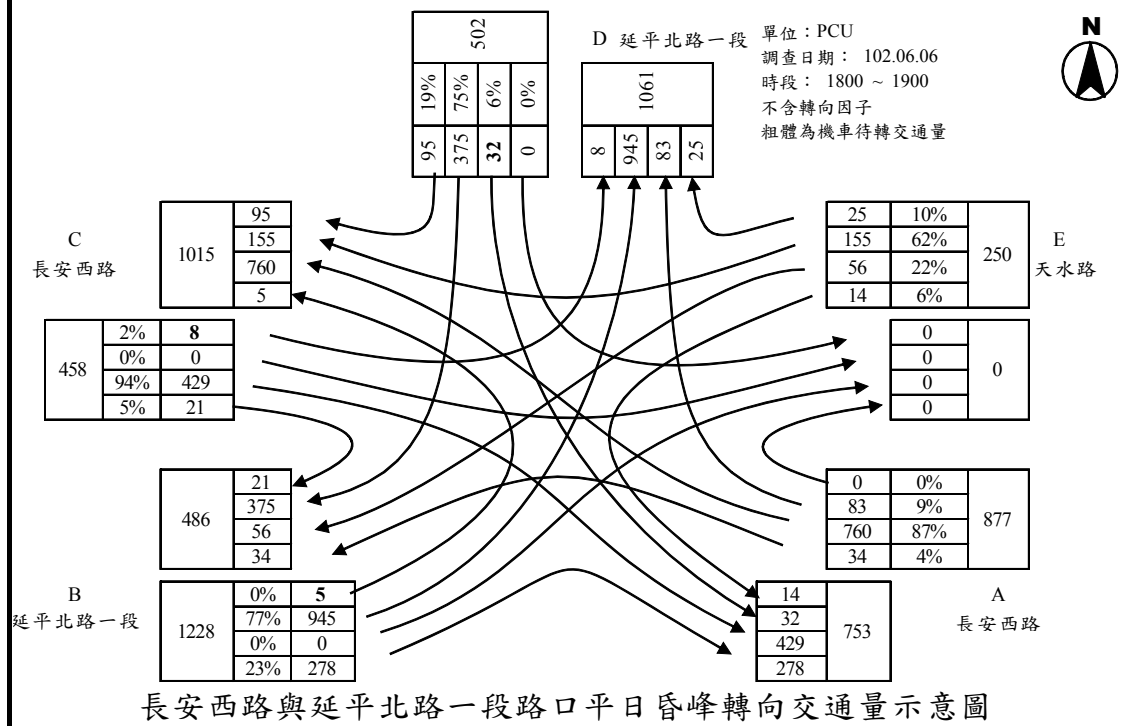
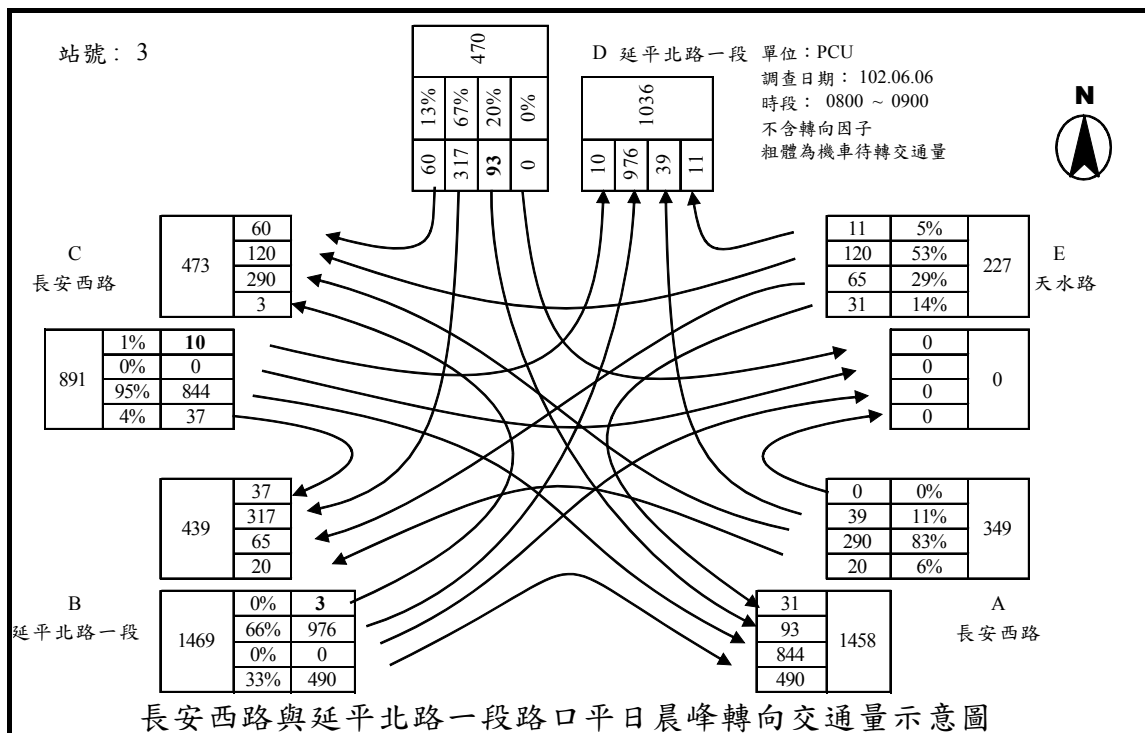
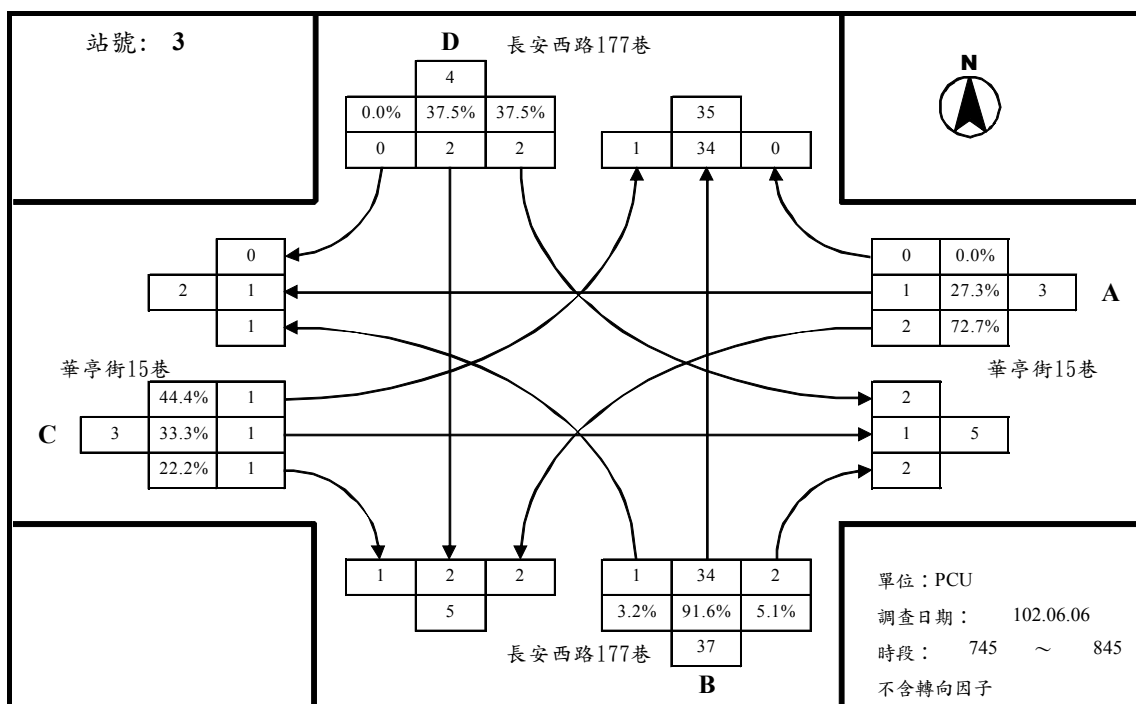
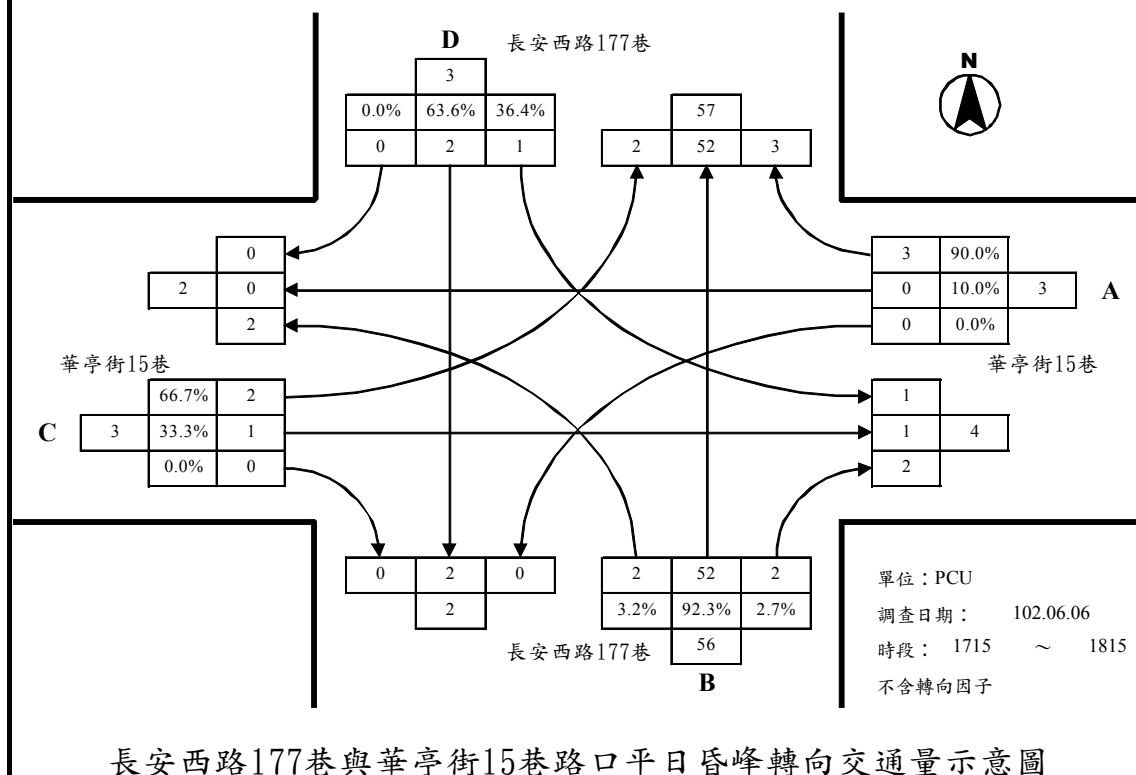


圖 6.6.2-3 長安西路與延平北路一段路口轉向交通量示意圖



長安西路177巷與華亭街15巷路口平日晨峰轉向交通量示意圖



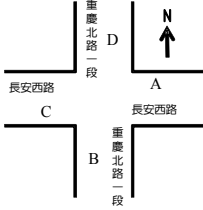
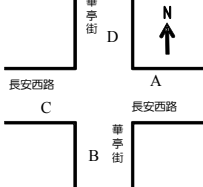
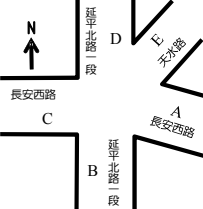
長安西路177巷與華亭街15巷路口平日昏峰轉向交通量示意圖

圖 6.6.2-4 長安西路 177 巷與華亭街 15 巷路口轉向交通量示意圖

(三) 路口服務水準之評估

為評估現況基地附近各路口之服務水準，本案輸入路口轉向交通量、道路幾何設計及路口時制計畫等，以交通軟體 HCS 評估現況平常日晨峰及昏峰之路口服務水準，並依據 2011 年臺灣公路容量手冊之號誌化路口服務水準評斷標準評估，各路口之平均延滯及服務水準評估結果如表 6.6.2-3 所示。路口及路段服務水準如圖 6.6.2-5 所示。

表 6.6.2-3 現況基地周邊號誌化路口晨、昏峰服務水準評估表

路口名稱	路口圖示	方向	平常日晨峰				平常日昏峰			
			平均延滯(秒)		服務水準		平均延滯(秒)		服務水準	
重慶北路一段/ 長安西路		A	42.8	72.6	C	E	57.2	44.3	D	C
		B	26.1		B		32.3		C	
		C	122.3		F		47.7		D	
		D	30.4		C		36.8		C	
長安西路/ 華亭街		A	20.4	33.6	B	C	32.8	32.2	C	C
		B	-		-		-		-	
		C	35.1		C		28.7		B	
		D	48.7		D		50.1		D	
長安西路/ 延平北路一段		A	28.6	44.7	B	C	32.5	36.3	C	C
		B	61.3		E		45.9		D	
		C	37.1		C		29.6		B	
		D	27.6		B		30.4		C	
		E	26.6		B		27.0		B	

資料來源：本案分析整理。

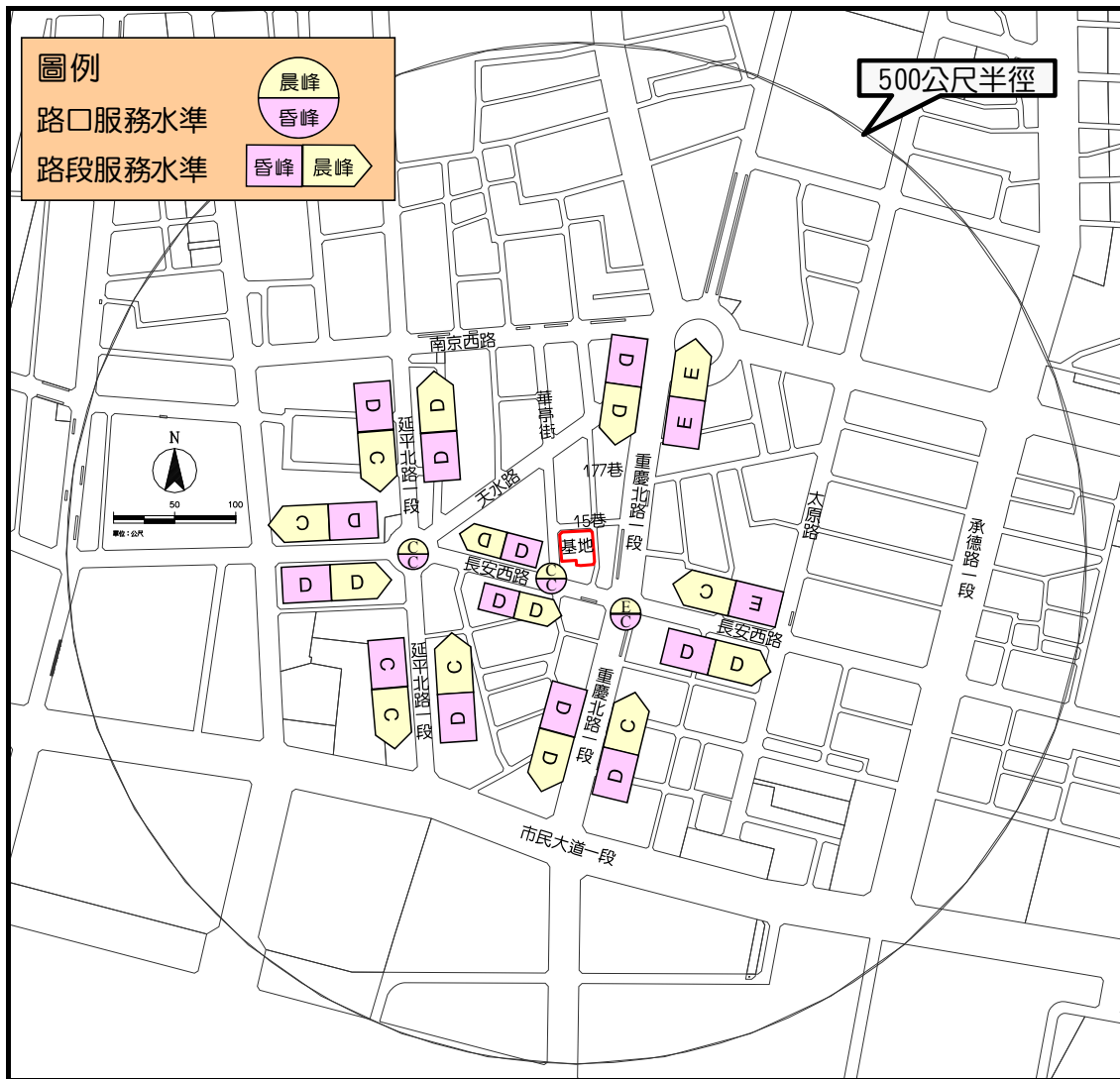


圖 6.6.2-5 現況基地周邊晨、昏峰道路服務水準示意圖

三、巷道交通量分析

本案停車場出入口設置於基地東側長安西路 177 巷，為了解基地周邊巷道之交通承受能力，本案於民國 102 年 6 月 6 日(星期四，晴/雨天)針對基地東側之長安西路 177 巷及北側之華亭街 15 巷進行交通量調查，調查結果如表 6.6.2-4 所示。

(一) 長安西路 177 巷(長安西路至天水路)

長安西路 177 巷於長安西路至天水路間路段為往北方向單行道，現況寬度為 5 公尺，可通行寬度約 3.0 公尺，本案採保守估計原則評估每小時單向道路容量為 600PCU，經本案實際調查結果顯示晨峰小時交通量為 37PCU、昏峰小時為 56PCU。

(二) 華亭街 15 巷(長安西路 177 巷至華亭街)

華亭街 15 巷於長安西路 177 巷至華亭街間路段，現況寬度為 6 公尺，可通行寬度約 5.0 公尺，本案採保守估計原則評估每小時單向道路容量為 500PCU，經本案實際調查結果顯示晨峰小時交通量往東方向為 3PCU，往西方向為 2PCU；昏峰小時往東方向為 3PCU，往西方向為 2PCU。

(三) 小結

依分析結果顯示周邊巷道之 V/C 值介於 0.004-0.09，尚有交通量成長空間。

表 6.6.2-4 基地周邊巷道車輛進出統計表

項目		道路 容量 (PCU)	晨峰		昏峰	
			交通量 (PCU)	V/C 值	交通量 (PCU)	V/C 值
長安西路 177 巷	往北	600	37	0.06	56	0.09
華亭街 15 巷	往東	500	3	0.006	3	0.006
	往西	500	2	0.004	2	0.004

註：交通量調查時段，晨峰 07：00-09：00；昏峰 17：00-19：00。

資料來源：本案調查整理。

6.6.3 大眾運輸系統現況

本案基地 500 公尺範圍之大眾運輸系統包括捷運系統及公車系統，相關內容說明如下：

一、捷運系統

目前基地周邊共有 2 條捷運路線經過，分別為松山線及機場線，松山線東起松山站，西迄西門站，距離基地最近之車站為「北門站」，位於基地西南側約 400 公尺處；機場線東起台北車站，西迄中壢車站，距離基地最近之車站為「臺北車站」，位於基地東南側距離約 500 公尺處。

二、公車系統

基地周邊 500 公尺範圍內設置有 16 處公車站位及 42 條公車路線，其中距離基地最近之公車站位為「延平一站(長安)」，步行距離約 100 公尺。公車路線主要通往大臺北都會區各主要地點，其中包含國道客運，詳細公車站位與路線概況如表 6.6.3-1、6.6.3-2。基地附近大眾運輸系統站位如圖 6.6.3-1 所示。

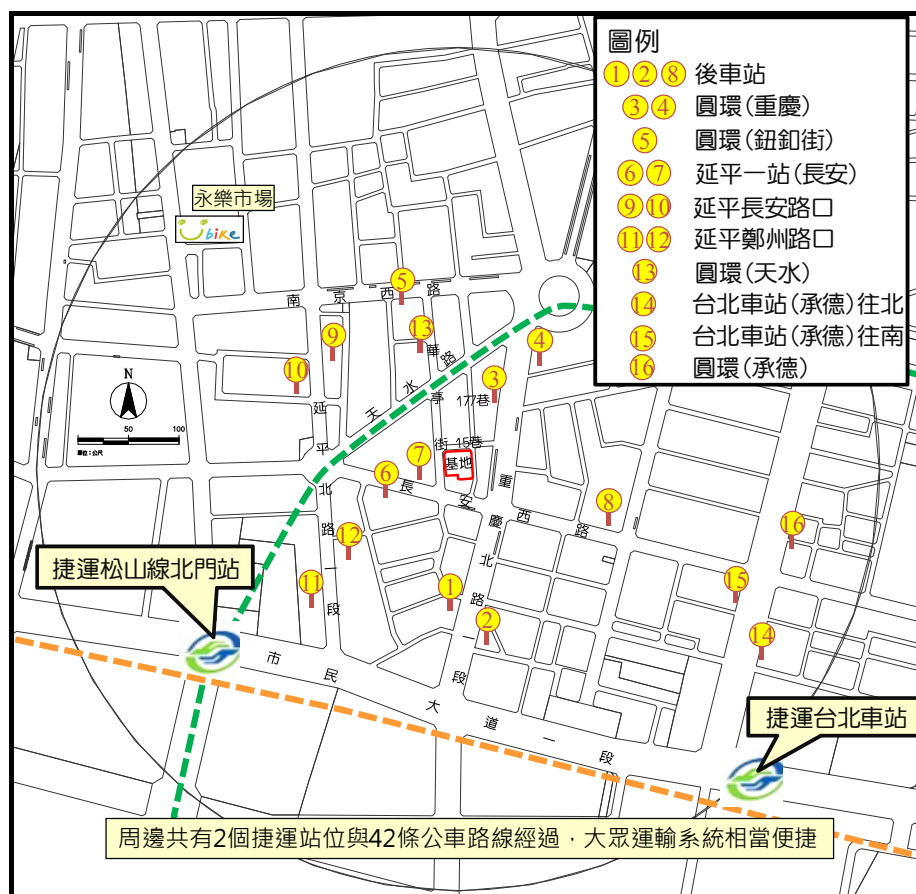


圖 6.6.3-1 基地附近大眾運輸系統站位示意圖

表 6.6.3-1 公車站位分佈說明表

站位	位置	站名	停靠路線
1	重慶北路一段	後車站	42、223、250、255、304 重慶線、601、605 快、622、639、641、704、785、798、892、893、1209、1504、重慶幹線
2		後車站	2、42、52、63、215、622、重慶幹線
3		圓環(重慶)	42、223、250、255、304 重慶線、601、605 快、622、639、641、704、785、798、892、893、1209、1504、1811、1812
4		圓環(重慶)	2、棕 9、12、42、52、63、215、282、282 副、622、711、797、重慶幹線
5	南京西路	圓環(鈕釦街)	紅 25、223、250、302、304 重慶線、601、639、660、798、893、1209、1504、1505
6	長安西路	延平一站(長安)	市民小巴 9、12
7		延平一站(長安)	12
8		後車站	棕 9、12、282、282 副、711
9	延平北路一段	延平長安路口	9、206、223、274、539、601、669、669(區)
10		延平長安路口	206、669、669(區)
11		延平鄭州路口	206、669、669(區)

12		延平鄭州路口	9、206、223、274、539、601、669
13	天水路	圓環(天水)	52、302、660
14	承德路	臺北車站(承德) 往北	304 承德、756
15		臺北車站(承德) 往南	2、63、215、304 承德、756
16		圓環(承德)	304 承德

資料來源：本案調查整理。

表 6.6.3-2 公車路線分佈及營運狀況說明表

路線	起訖站	起訖時間	班距(分鐘)
2	臺北海院-臺大醫院	0540-2300	固定班次
9	社子國小-萬華	0550-2300	尖峰 12-15；離峰 15-20
棕 9	東湖-圓環	0530-2330 例假日 0550-2330	尖峰 4-6；離峰 5-10
市民小巴 9	大佳河濱公園-中興醫院	0640-1840	固定班次
12	東園-民生社區	0530-2230	尖峰 12-15；離峰 15-20
紅 25	南港-捷運北門站	平日 0500-2200 例假日 0700-2130	固定班次
42	大直-北門	0625-2125 假日 0630-1800	固定班次
52	興隆站-聯合醫院中興院區(塔城)	0530-2300	固定班次
63	內湖舊宗路-臺北車站	0520-2300	尖峰 7-10；離峰 10-15
206	天母-中華路	0530-2230	尖峰 10-12；離峰 15-20
215	臺北海院-臺北車站	0530-2230	尖峰 12-15；離峰 15-20
223	關渡-青年公園	0500-2200	尖峰 12-15；離峰 15-20
250	後港里-永和	0700-1600	固定班次
255	雙溪-臺北車站	0530	每日僅一班
274	蘆洲-臺北車站	0530-2300	平常日 15-20；1700 以後 30 分
282	動物園-圓環	0530-2230	尖峰 7-10；離峰 10-15
282 副	動物園-圓環	0630-1630	固定班次
302	關渡宮-萬華	0530-2230	尖峰 12-15；離峰 15-20
304 重慶線	故宮博物館-永和	0530-2230	尖峰 12-15；離峰 15-20
539	三重-臺北車站	0600-2300	固定班次
601	天母-東園	0530-2230	尖峰 7-10；離峰 10-15
605 快	汐止-臺北車站	0630-1800	固定班次
622	新莊高中-南港	0530-1710	固定班次
639	樹林-北門	0500-2150	固定班次
641	五股坑-臺北車站	0600-2100	固定班次
660	深坑-圓環	0510-2230	尖峰 12-15；離峰 15-20
669	三重-市政府	0540-2200	固定班次
704	八里-臺北	0510-2145	尖峰 12-15；離峰 15-20
711	汐止-圓環	0600-2000	固定班次
756	淡江大學-北門	0530-2220	尖峰 10-15；離峰 15-20

785	觀音山-臺北北門	0600-1810	固定班次
797	五股-市政府	0600-1900	固定班次
798	五股-臺北車站	0930	每日僅一班
892	臺北-石門	0800-1500	固定班次
893	臺北-北新莊	1400	平日僅一班
1209	公西-北門	0500-2150	尖峰 20-30；離峰 30-60
1504	淡海-北門	0530-2230	尖峰 15-30；離峰 30-60
1505	淡海-中和	淡海發車 0610； 例假日停駛	每日僅一班
1811	臺北-羅東	0820	固定班次
1812	臺北-南方澳	1420	平日僅一班
重慶幹線	故宮博物館-衡陽路	0600-1800	固定班次
304 承德	故宮博物館-永和	0600-2000	固定班次

資料來源：本案調查整理。

6.6.4 停車供需現況分析

根據臺北市停車管理工程處出版之「101 年度臺北市汽機車停車供需調查」報告，本基地位於大同區 33 交通分區，周邊尚有 32 分區、34 分區、36 分區及 38 分區。基地所在 33 分區之汽車需供比為 1.07，機車需供比為 2.15。基地周邊需供比彙整如表 6.6.4-1 與圖 6.6.4-1 所示。

一、路邊停車

基地周邊現況於重慶北路一段、長安西路、天水路及華亭街等道路之部分路段劃設收費汽車格位或免(收)費機車格位，停車收費時段為週一至週六 09:00-17:00 間，路邊停車費率分別為 40 元/時、50 元/時，其餘道路兩側多為紅、黃線管制停車。相關路邊停車管制情形如圖 6.6.4-2 所示。

二、路外停車

基地周邊以商業區及住宅區之使用類別為主，目前基地周邊停車分區內共有 5 處路外停車場，共提供 218 席汽車位。其中位於塔城街之「塔城公園地下停車場」，為基地周邊車位數最多之停車場，共計提供 126 席汽車位。基地附近停車場資訊及站位如表 6.6.4-2 及圖 6.6.4-3 所示。

表 6.6.4-1 基地周遭交通分區停車供需分析表

交通分區	汽車			機車		
	需求(席)	供給(席)	需供比	需求(席)	供給(席)	需供比
大同區 32分區	511	495	1.03	1217	231	5.27
大同區 33分區	359	336	1.07	1002	466	2.15
大同區 34分區	395	369	1.07	1313	329	3.99
大同區 36分區	1162	1469	0.79	892	668	1.34
大同區 38分區	950	991	0.96	2208	873	2.53

資料來源：「101 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-北區)」臺北市停車管理工程處。

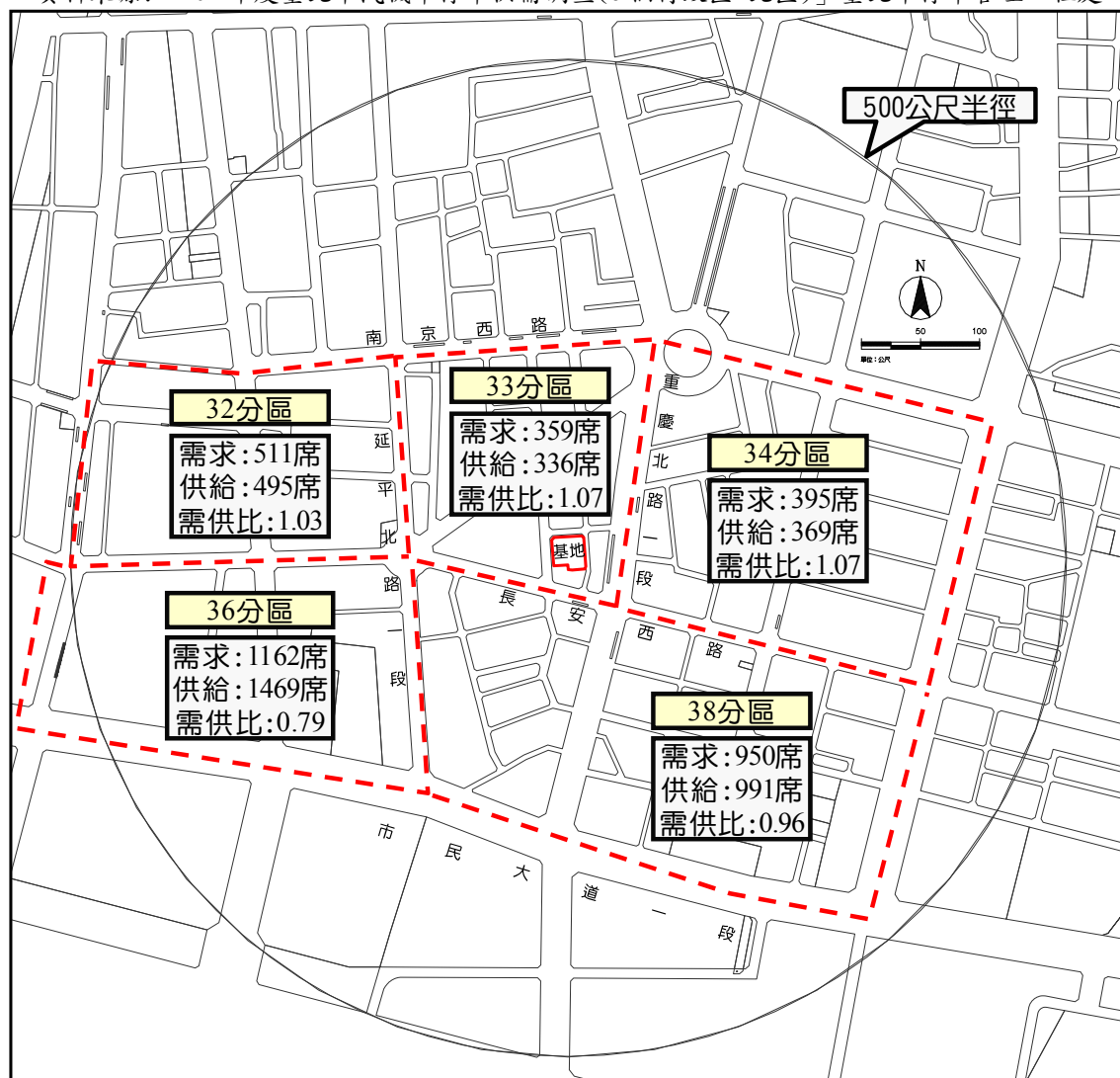


圖 6.6.4-1 基地周邊交通分區及停車需供比示意圖

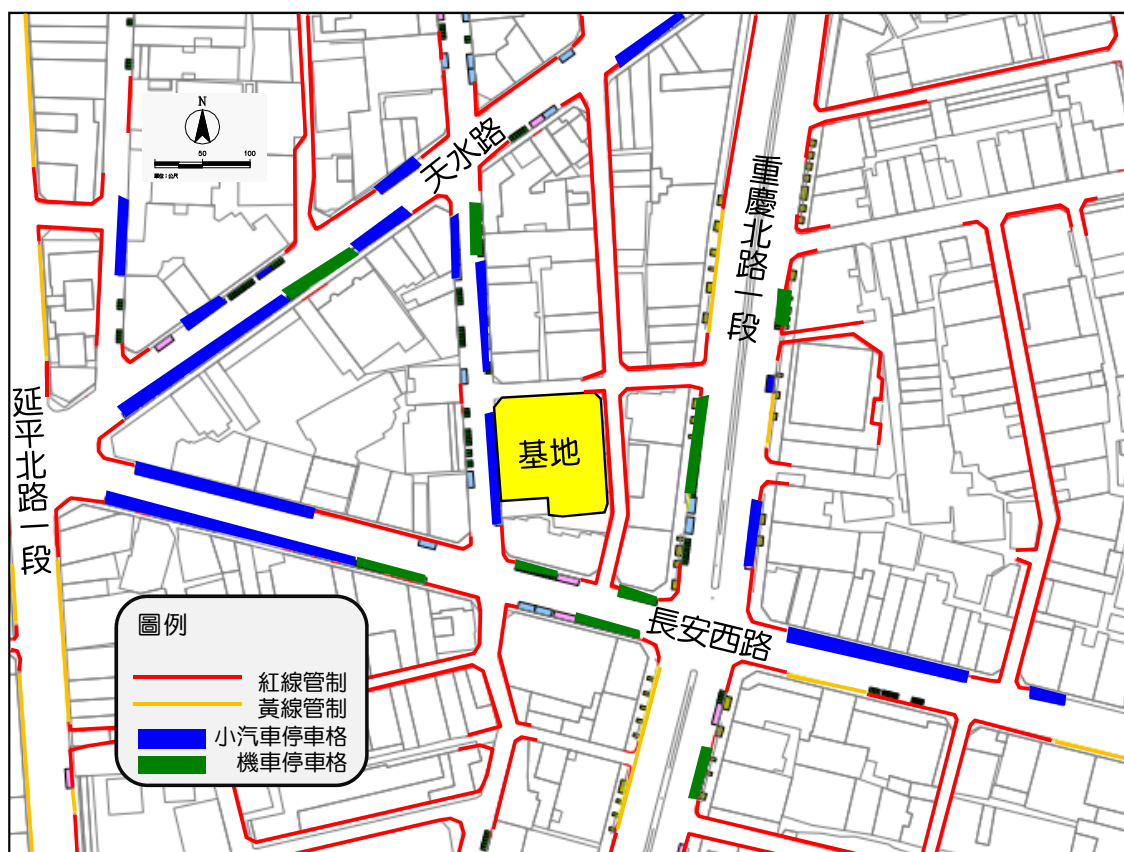


圖 6.6.4-2 基地周邊路邊停車管制示意圖

表 6.6.4-2 基地周邊路外汽車停車場資訊表

編號	名稱	車位數	計費方式(元)		交通分區
			臨停	月租	
1	理想停車場	22	50元/H	5,000元/月	大同區 32 分區
2	塔城公園地下停車場	126	30元/H	4,800元/月	大同區 36 分區
3	中興嘟嘟房停車場	30	40元/H	4,500元/月	大同區 34 分區
4	廣德利停車場	11	40元/H	5,500元/月	大同區 34 分區
5	大歲延平停車場	29	50元/H	5,000元/月	大同區 38 分區

資料來源：本案調查整理。

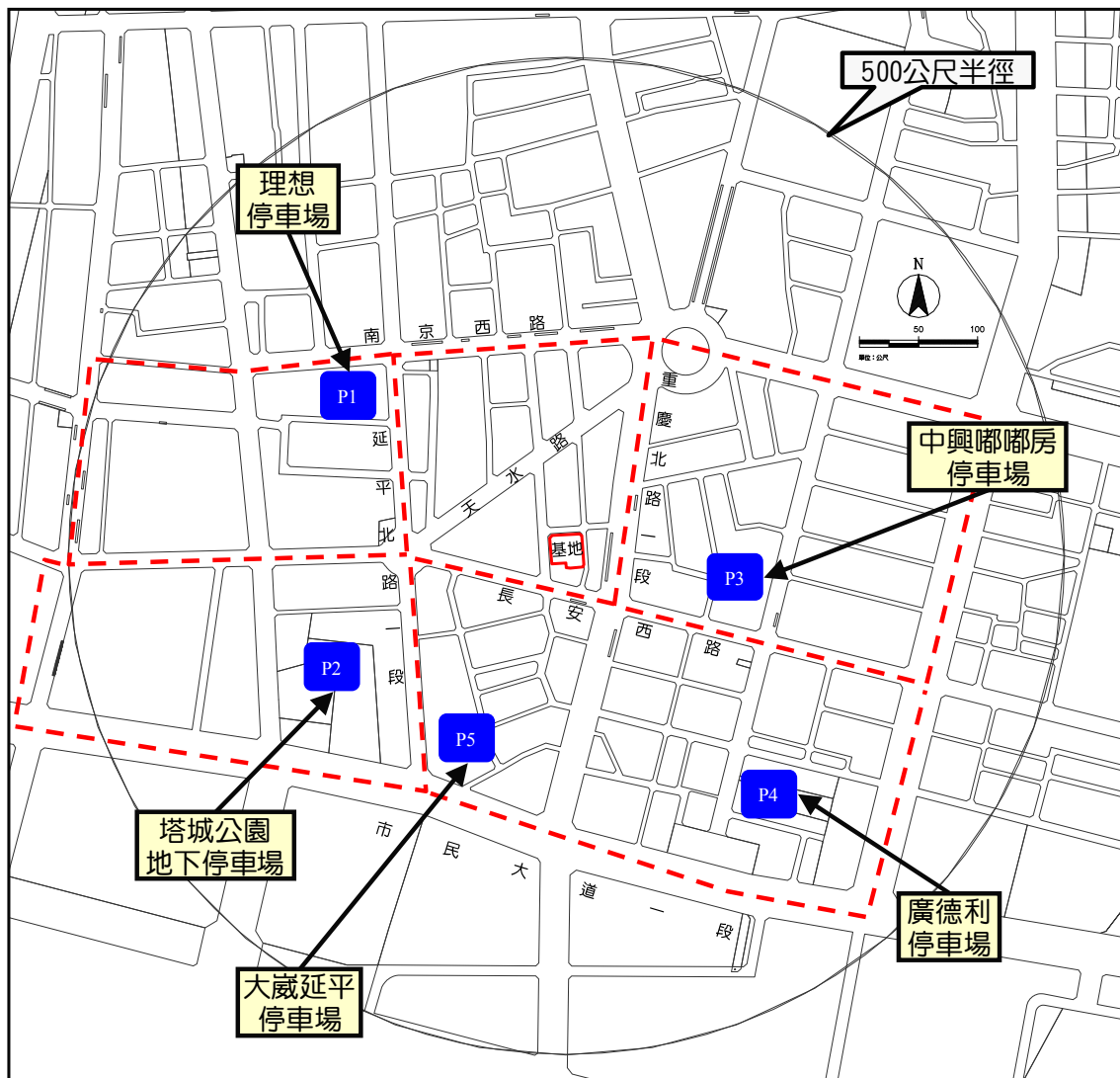


圖 6.6.4-3 基地周邊停車分區及停車場示意圖

6.6.5 行人系統現況

基地鄰近臺北火車站、捷運臺北車站、高鐵臺北站、國道客運場站等重要大眾運輸站位，現況基地周邊主要道路均設置有 1.2-10.0 公尺寬人行道，人行道系統相當完善。相關人行設施現況與位置如圖 6.6.5-1 所示，各路段人行道寬度如表 6.6.1-1 所示。

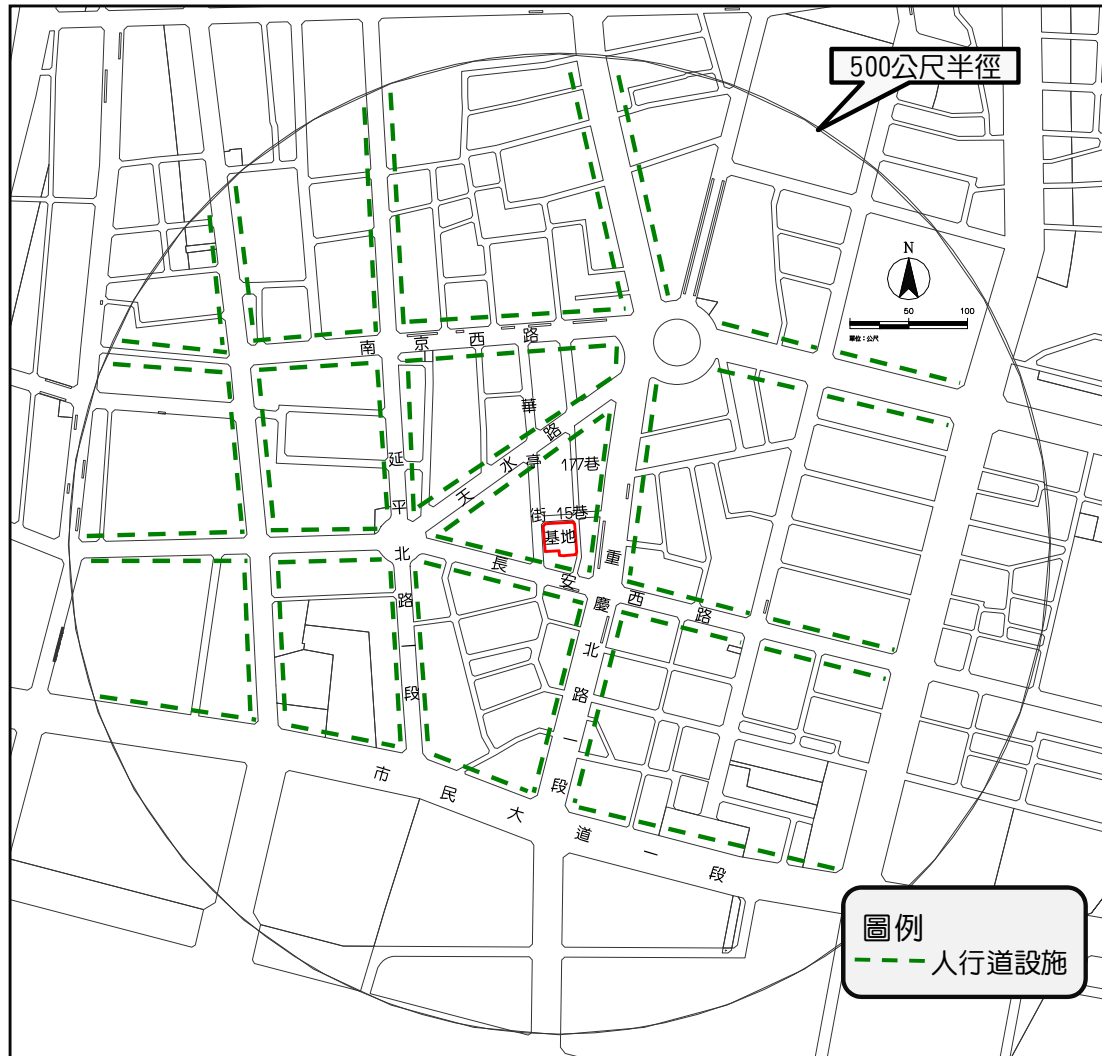


圖 6.6.5-1 基地周邊人行設施示意圖

6.6.6 自行車系統服務現況

臺北市政府交通局為推廣民眾騎乘自行車作為短程接駁交通工具，期待可藉由市區自行車道路網搭配自行車租賃站服務，鼓勵民眾使用低污染、低耗能的公共自行車作為短程接駁運具，減少及移轉私人機動車輛之持有及使用。因此臺北市政府與臺灣捷安特攜手提供了臺北市公共自行車租賃系統服務計畫，簡稱為「YouBike 微笑單車」。

一、自行車租賃站

基地周邊現有 1 處 YouBike 微笑單車租賃站，設置於「永樂市場」，提供 29 輛 YouBike 微笑單車，步行距離約 650 公尺，租賃站位置如圖 6.6.6-1 所示。

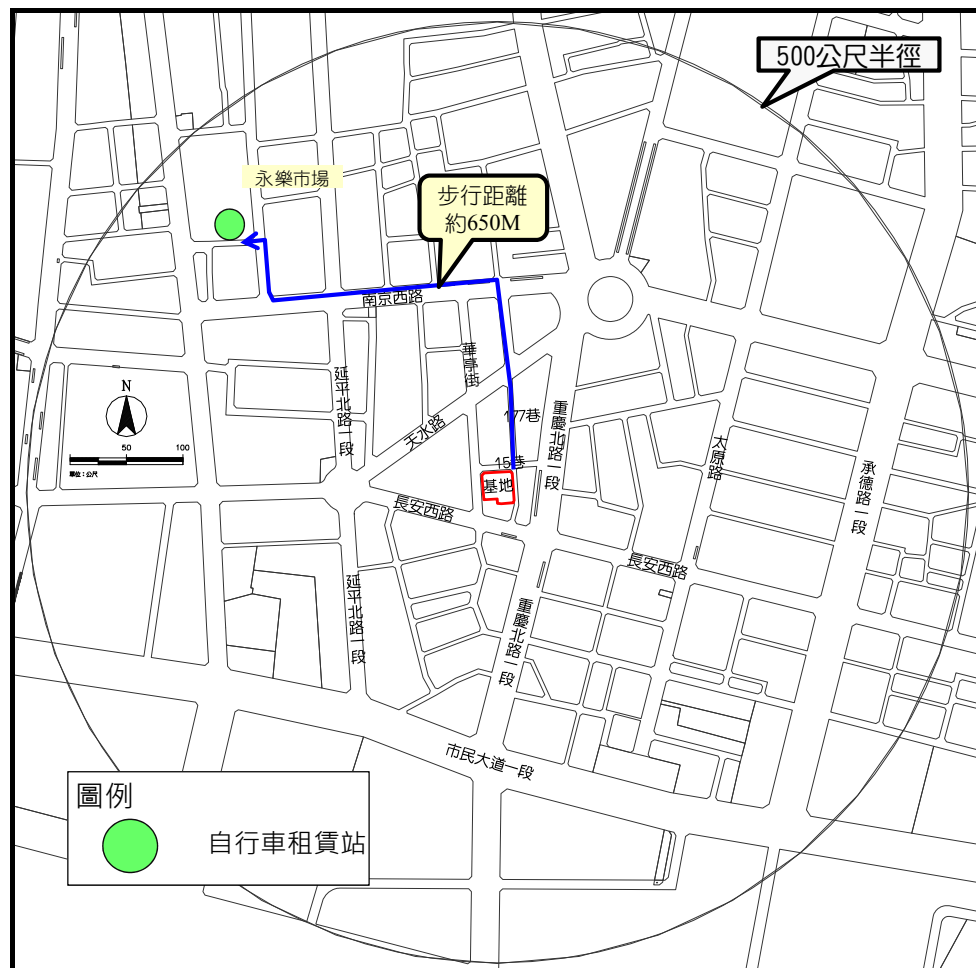


圖 6.6.6-1 基地周邊自行車租賃站位置現況示意圖

二、自行車路網

根據臺北市政府交通局規劃建置之臺北市區自行車路網得知，現況於市民大道部分路段設有自行車道設施，其餘道路自行車主要行駛於車道或與行人共用人行道。相關設施現況與周邊自行車道路網如圖 6.6.6-2 所示。



圖 6.6.6-2 基地周邊已完成自行車道路網示意圖

6.6.7 重大建設計畫

基地周邊區域主要交通建設計畫包括興建中之捷運路線「松山線」及「桃園國際機場線」，相關位置及路線如圖 6.6.7-1 至圖 6.6.7-4 所示，計畫內容說明如下。

一、捷運系統松山線工程

本路線現況為興建施工階段，為新店線之延伸，合稱綠線。松山線起於新店線北端經小南門線，由南港線之西門站西側經中華路接塔城街向北過鄭州路後，轉天水路接南京西路、續沿南京西、東路行經一至五段，偏向東南轉入八德路 4 段繼續東行至臺鐵松山站後站廣場止。計畫路線長約 8.5 公里，沿線設 8 個地下車站(含西門站)，全線採地下方式建造。松山線完成後除連接新店線之營運外，並可與南港線(西門站)、淡水線(中山站)、新莊線(南京松江站)、木柵線(南京東路站)進行轉乘。預定民國 103 年底前通車。未來距離基地最近的車站為「北門站」，距離約 400 公尺相關路線與位置如圖 6.6.7-1 及圖 6.6.7-2 所示。

二、臺灣桃園國際機場線工程

本路線現況為興建施工階段，路線全長約 51.03 公里，其中地下段約 10.92 公里，高架段約 40.11 公里。沿途共設 22 座車站，包括 15 座高架車站、7 座地下車站；並設置青埔與蘆竹兩處維修機廠。以桃園機場二期航廈為起始點，往東沿機場之航勤南路經蘆竹地區，以地下方式穿越台四線、南崁溪，升出地面後以高架方式東行經赤塗崎，爬升進入林口台地，向南跨越國道一號高速公路下行，至中正體育園區前進入隧道折向東，沿青山路下林口台地後，以高架方式經二省道、泰山、新莊、二重疏洪道至三重捷運站，再以地下方式到達臺北車站，第一階段三重至中壢路段與第二階段三重至臺北路段皆預計於民國 104 年通車營運。未來距離基地最近的車站為「臺北車站(A1)」，距離約 500 公尺。相關路線與位置如圖 6.6.7-3 及圖 6.6.7-4 所示。



資料來源：臺北市政府捷運工程局。

圖 6.6.7-1 捷運松山線路線示意圖(一)



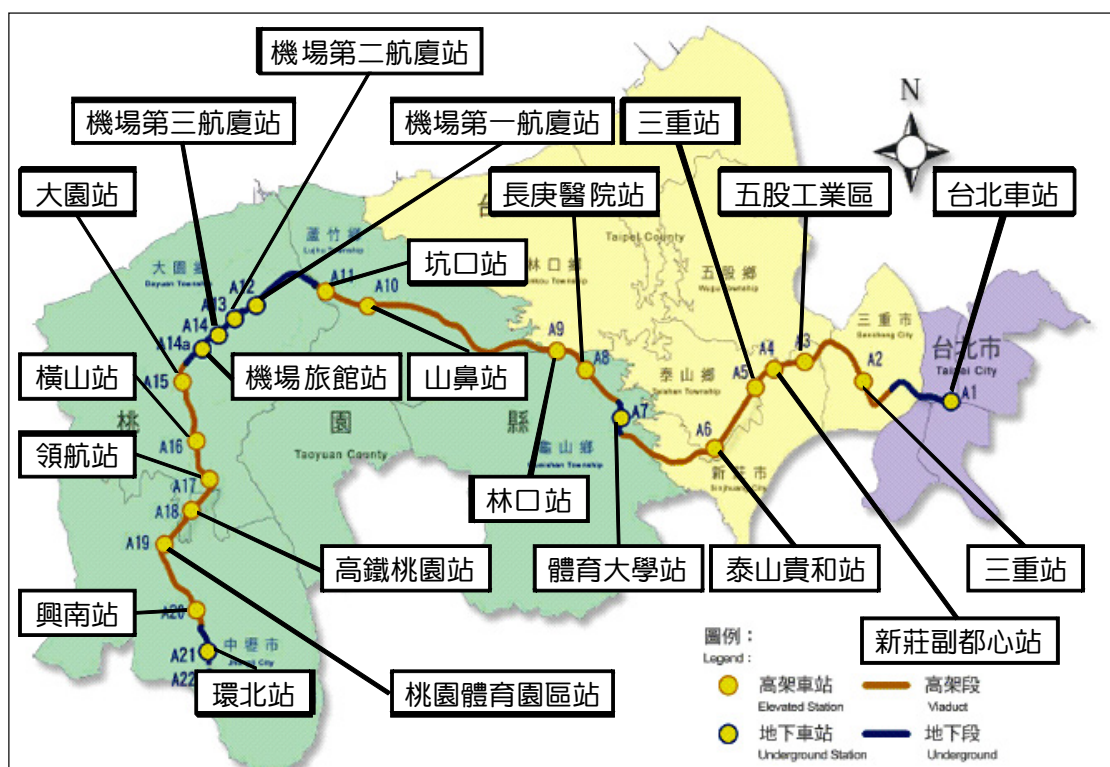
資料來源：臺北市政府捷運工程局。

圖 6.6.7-2 捷運松山線路線示意圖(二)



資料來源：高鐵局捷運工程處。

圖 6.6.7-3 臺灣桃園國際機場線臺北車站位置示意圖



資料來源：高鐵局捷運工程處。

圖 6.6.7-4 臺灣桃園國際機場線路線示意圖

6.7 考古遺址調查

一、調查範圍

本基地處於淡水河右岸，屬於台北市大同區的建功里轄區，東南邊與台北火車站及南邊與北門皆相距數百公尺，北邊鄰近建成圓環。基地由東而北順向的邊界，分別為長安西路 177 巷、長安西路、華亭街及華亭街 15 巷。調查區域基地及其周邊約 500m 的範圍內。調查結果詳附錄九。

二、資料收集方式

- (一) 針對已知的民族學文獻、民族誌文獻、考古學文獻及開發史料進行蒐集整理。蒐尋已知之古蹟、遺址資料，同時可以做為田野調查的參考。
- (二) 以徒步的方式進行現場地表調查，同時觀察因人工設施所切出的地層斷面；必要時並以採土器鑽取地層下方土樣以進行研究，決定是否為人類使用過的文化層。調查時如發現標本則進行各種田野考古記錄，同時採集標本，以便於進行分析比較。

三、調查結果

基地周邊邊界由東而北，分別為長安西路 177 巷、長安西路、華亭街及華亭街 15 巷。實際進行調查時，發現基地現在的狀態，完全為低矮的老舊公寓建築物所據，故知，基地已完全被建築物及柏油、水泥鋪設的路面所覆蓋而難以查看。

調查基地周邊之現況，其四周也完全被低樓層的公寓或高樓等建築物所占據，東邊及南邊鄰近重慶北路一段及長安西路的區域，以高樓建築物為多，而在北邊與西邊長安西路 177 巷、華亭街及華亭街 15 巷的巷弄間，則大多為低樓層的公寓建築。

6.8 災害環境現況分析

臺北市為臺灣政治、經濟、文化之中心，工商發達，近年來隨經濟社會迅速發展，高樓鱗次櫛比，人口急遽增加，市區平地之土地利用已漸趨飽和，住宅區往市區邊緣及山坡地發展，都市化範圍不斷擴大，導致災害類型呈現多樣複雜化，一旦發生災害極易造成市民生命財產重大損失，為避免可能遭受之天然及人為災害影響，預防工作不可不慎，因此藉由災害現況統計資料分析，洞燭機先，由可能發生原因擬定改善對策，維護公共安全並減少災害造成生命及財產之損失。

6.8.1 天然災害

一、風災與水災

參考臺北市消防局對於歷次颱風災害所造成之損害統計資料，民國 88 年至 101 年間，對臺北市造成重大災害之颱風共計有 39 個，災害損失詳表 6.8.1-1，颱風帶來之強風豪雨造成房屋半倒與全倒數以民國 90 年之納莉颱風影響最大，分別為 56 間與 38 戶，造成之人員死傷及失蹤人數為 169 人。造成民生用電問題影響最大者亦為 90 年之納莉颱風，造成 621,500 戶停電，其次為民國 93 年之艾利颱風，造成 49,662 戶停電。

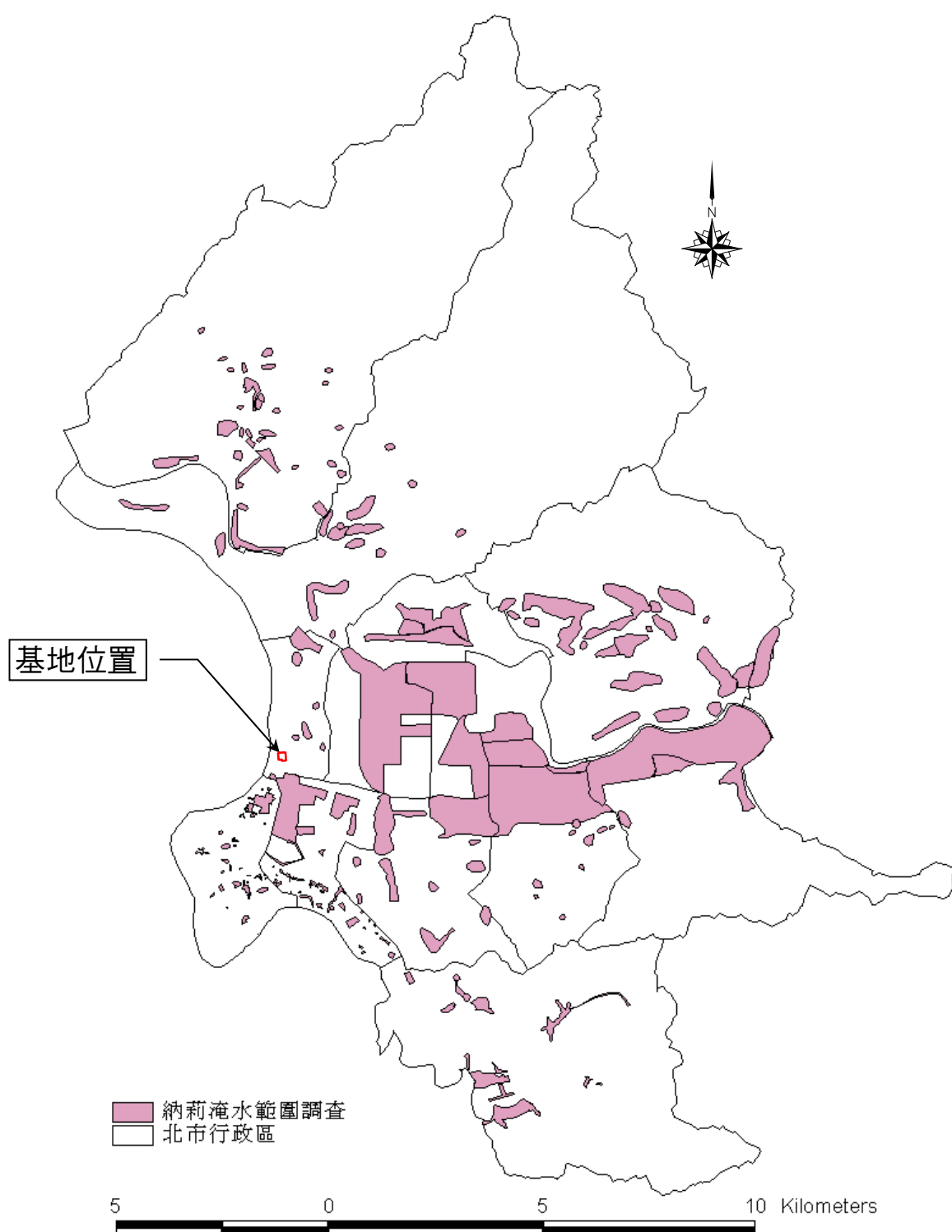
颱風肆虐夾帶豐沛雨量，瞬間降雨量大易造成低窪處及排水不良地區產生淹水之災情，民國 90 年 9 月 16~17 日納莉颱風橫掃臺北市，創下滯台時間最久及臺北最大單日降雨紀錄，且適逢大潮，雨勢過大造成排水水量極大無法宣洩、部份地區地勢低窪、排水不良及河水溢堤造成臺北市嚴重淹水。另一造成臺北市嚴重淹水災害為民國 93 年 9 月 11 日之 911 水災，由於受到強盛西南氣流及海馬颱風影響，降下豪大雨，造成近年來都會區最大的降雨量，北市松山、南港、內湖及新北市汐止、基隆及桃園地區都傳出嚴重淹水災情。

本開發基地附近受到納莉風災豪大雨造成之淹水區域，以中山、松山、中正等行政區較為嚴重，本計畫基地未位於淹水範圍內。亦非位於臺北市政府工務局水利工程處調查之臺北市八處易積水地區，詳圖 6.8.1-1 及圖 6.8.1-2。

表 6.8.1-1 臺北市近年來天然災害損失概況表

災害名稱	發生時間	死傷失蹤人數				房屋全倒 (間)	房屋半倒 (間)	電力停電 (戶)	電話停話 (戶)	公園行道 樹損零(棵)	路燈失明 (盞)	交通號誌 損壞(處)	電線斷落走火變壓 器爆炸(件)	大型招牌 掉落(件)	其他災害 (件)
		合計	死亡	受傷	失蹤										
921 大地震	88.09.21	404	74	14	-	316	龜裂 199 棟	...	...	...	...	...	...	...	...
碧利斯颱風	89.08.22	42	-	-	-	42	-	10,000	-	3,305	209	34	15	131	44
象神 颱風	89.10.31	3	1	-	-	2	-	48,000	10,000	381	10	53	6	17	152
納莉 颱風	90.09.17	169	27	3	16	123	49(戶)	621,500	114,003	2,128	-	698	-	14	2,150
331 地震	91.03.31	260	5	-	29	226	10(戶)	1,500	-	-	-	-	-	-	171
那克莉颱風	91.07.09	-	-	-	-	-	-	1	-	11	-	-	-	-	10
辛樂克颱風	91.09.05	-	-	-	-	-	-	-	-	39	-	-	-	3	38
梵古 颱風	92.08.19	-	-	-	-	-	-	198	-	5	-	-	-	-	-
米勒 颱風	92.11.03	-	-	-	-	-	-	100	-	10	-	-	-	-	12
敏督利颱風	93.07.02	-	-	-	-	-	-	650	-	20	-	-	1	2	282
艾利 颱風	93.08.23	31	-	-	-	31	-	49,662	141	1,185	9	45	33	1,105	-
911 水災	93.09.11	5	1	-	-	4	-	7,013	-	11	-	34	1	-	229
納坦 颱風	93.10.25	34	-	-	-	33	-	25,000	2	2,293	5	20	32	119	-
海棠 颱風	94.07.18	11	1	-	1	9	-	49	-	-	-	31	23	-	161
馬莎 颱風	94.08.04	-	-	-	-	-	-	1,652	-	95	3	7	3	29	40
泰利 颱風	94.08.31	14	-	-	-	14	-	10,086	-	281	10	28	31	158	219
卡努 颱風	94.09.10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	3
龍王 颱風	94.10.01	-	-	-	-	-	-	1,400	-	28	1	4	3	24	37
珍珠 颱風	95.05.17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
碧利斯颱風	95.07.14	3	-	-	-	3	-	3	-	15	-	20	6	-	6
凱米 颱風	95.07.25	-	-	-	-	-	-	-	-	12	-	1	1	8	3
泰美 颱風	95.08.09	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	2
帕布 颱風	96.08.07	-	-	-	-	-	-	-	-	15	-	-	-	-	-
梧提 颱風	96.08.08	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
聖帕 颱風	96.08.16	15	-	-	-	15	-	4	-	314	1	11	19	56	117
韋帕 颱風	96.09.17	2	-	-	-	2	-	5	-	36	1	9	2	17	18
柯羅莎颱風	96.10.05	22	2	-	-	20	1	125	1	876	17	58	73	236	755
卡玖基颱風	97.07.17	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	1	-	-	1
鳳凰 颱風	97.07.26	4	-	-	-	4	-	5	-	101	12	19	19	22	71
辛樂克颱風	97.09.12	2	-	-	-	2	-	12	-	277	86	89	22	43	471
薔蜜 颱風	97.09.27	1	-	-	-	0	-	56	-	400	51	56	66	163	417
莫拉克颱風	98.08.06	-	-	-	-	-	1	161	2	464	120	81	76	104	367
芭瑪 颱風	98.10.04	-	-	-	-	-	-	2	-	15	-	-	3	8	14
南修 颱風	99.08.30	-	-	-	-	-	-	5	-	20	2	3	1	1	24
凡那比颱風	99.09.17	-	-	-	-	-	1	108	2	523	57	53	39	223	334
梅姬颱風	99.10.21	-	-	-	-	-	-	-	-	10	3	2	3	2	57
梅花颱風	100.08.05	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
南瑪都颱風	100.08.28	-	-	-	-	-	-	1	-	35	4	2	2	10	13
0612 水災	101.06.12	-	-	-	-	-	1	6	-	42	17	3	2	1	210
0616 水災	101.06.16	-	-	-	-	-	-	5	-	2	11	8	2	1	215
泰利颱風	101.06.19	-	-	-	-	-	-	11	-	20	37	6	4	2	86
0626 水災	101.06.26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	3
蘇拉颱風	101.07.31	2	-	-	-	2	1	116	4	1,227	123	104	116	127	484
天秤颱風	101.08.22	-	-	-	-	-	-	6	-	16	45	20	6	2	57
杰拉華颱風	101.09.29	-	-	-	-	-	-	-	-	2	6	5	-	1	5

附註：「921 大地震」截至 88 年 10 月 1 日 12 時為止，災害統計如下：瓦斯漏氣 213 件、電梯受困 29 件、停電 98%恢復供電、交通號誌全市約 98%恢復正常運作、火災 3 件、發電機冒煙 7 件、其他服務 43 件。「331 地震」，瓦斯漏氣 273 件、電梯受困 22 件、火災 1 件。資料來源：101 年臺北市消防年報，臺北市消防局。



資料來源:臺北市防災資訊網
(http://tdprc2.tfd.gov.tw/TaipeiCityEms1_public/)，地區災害防救計畫。

圖6.8.1-1 納莉風災淹水區域圖

臺北市八處易積水地點

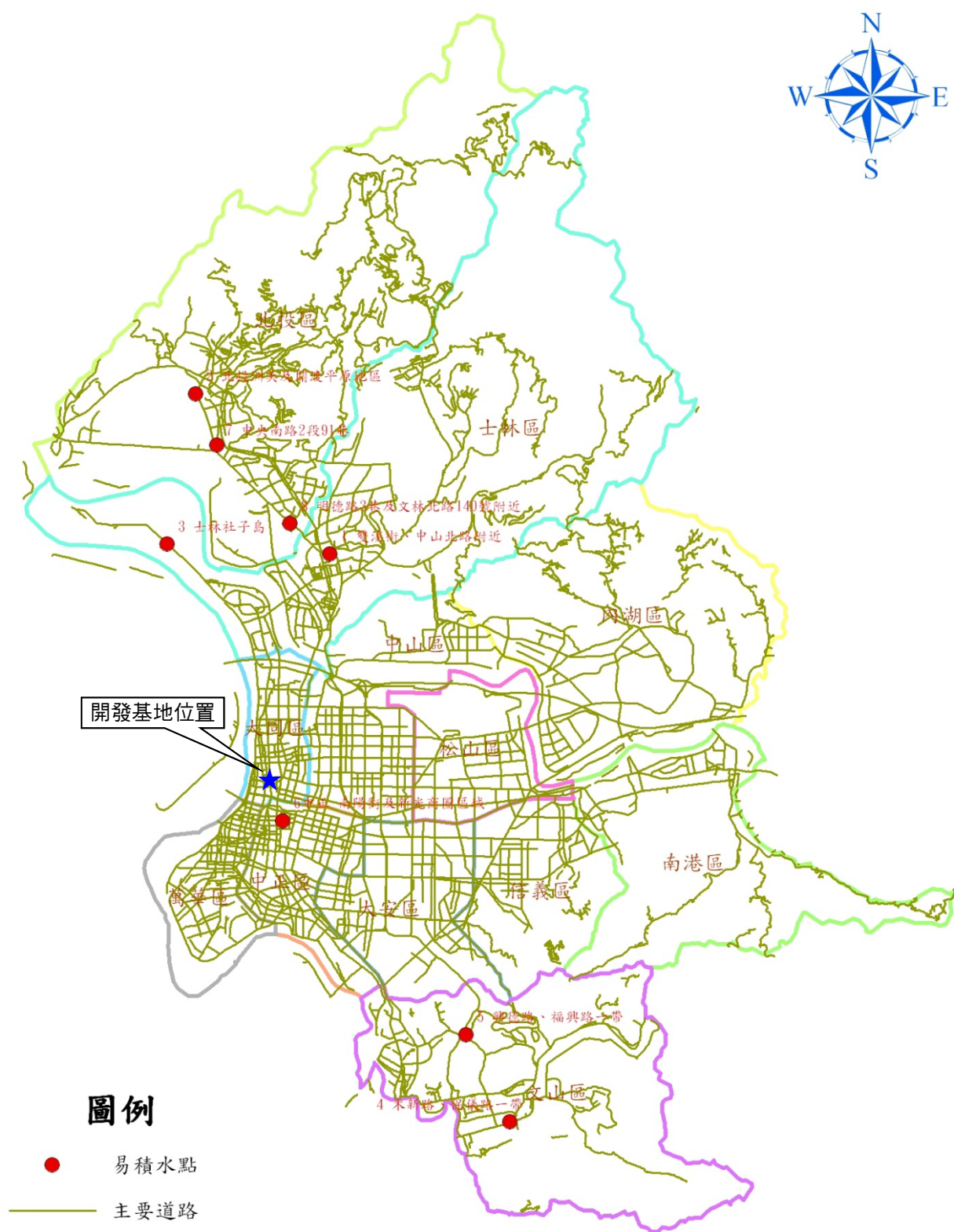


圖6.8.1-2 臺北市八處易積水地點

二、地震災害

參考中央氣象局地震測報中心地震發生統計資料，臺北盆地發生地震之頻率較少，過去已知發生規模也較小，近 50 年發生於臺北市地震規模大於 4 之地震次數僅為 2 次，分別為民國 54 年 7 月 24 日，規模為 4.5、民國 77 年 7 月 3 日，規模為 5.1，但由於臺北盆地土質鬆軟，容易產生「盆地效應」，加上人口擁擠，建築物密集，因此雖極少發生震央在臺北市的地震，或者上述地震因規模太小而沒有造成災害，臺北市亦應嚴防來自花蓮外海的強震所造成之影響。

統計民國 81 年後臺北市由地震造成之災害主要有民國 88 年之「九二一大地震」，總共造成房屋 3 棟全倒及 199 棟龜裂，亦造成 404 人死傷，這也是臺北市百年以來的最大天然災害事件；其次為民國 91 年之 331 地震，本次地震臺北市消防局受理震災建築物勘估案件計有 1,333 件（包含 331 地震 1218 件，515 地震 90 件，529 地震 25 件）經由專業技師勘估完後統計，至 97 年 8 月止，列屬「紅單危險」建築物者計 1 件，列屬「黃單需注意」建築物者計 14 件。

6.8.2 人為災害

一、犯罪

參考臺北市政府警察局統計民國 101 年臺北市之犯罪紀錄資料，詳表 6.8.2-1，臺北市全般刑案發生 40,113 件，每十萬人口發生 1,507 件，破獲率為 82.24%。與 100 年比較，則每十萬人減少約 265 件，破獲率較 100 年高 10.96 個百分點。

臺北市是臺灣地區政經中心，市民的知識水準較高，生活形態較多樣化，新興手法犯罪案件造成之社會問題較傳統犯罪手法案件更為嚴重，因此除居民應做好防範準備外，員警人員破案技巧更應不斷提升，才能有效預防犯罪的發生。

二、消防通道

有鑑於民國 92 年 8 月 31 日，發生於新北市蘆洲市民族路 422 巷之大囍社區火災造成 15 死、69 傷之嚴重災情，造成社會嚴重衝擊，分析其原因有關街弄狹窄且路邊違規停車為最主要因素之一，狹窄巷道停車，對道路既有防火救災與人車通行之功能、市容觀瞻、生活品質、交通流暢、機慢車行駛與人行安全均造成嚴重影響，臺北市開發較早及未都市更新地區，巷弄空間較小，由於人口稠密，住宅比鄰而居，加上交通工具的普及而停車空間卻不足之地區，如道路遭違規停車或路霸佔用，使消防搶救車輛行進受阻，錯過搶救時機。因此，針對民眾最關切的搶救困難地區消防通道淨空寬專案方面，臺北市目前共列管消防通道 173 處，由員警單位加強定期巡邏，嚴格取締拖吊違規車輛，隨時保持巷道淨寬，以利消防車通行救災。

臺北市政府消防局亦依據街道寬度及消防供水水壓不足地區公告 68 處火災搶救困難地區清冊，並以認定標準分為九等級，使民眾瞭解危險地區位置，並加強防範火災發生之可能。本開發計畫所處之大同區共有 7 處地區被列管為一至二級火災搶救困難地區，詳表 6.8.2-2，本開發基地非位於表列地區。

三、火災

依臺北市消防局近 12 年來統計資料，詳表 6.8.2-3 所示，火災發生之件數有逐年改善之成效，死傷人數亦有逐年減少之趨勢，民國 101 年發生火災件數總計 137 件，因火災造成之財物損失包含房屋與物品估值 59,508,000 元，被損毀房間數 149 間。統計臺北市各行政區別火災發生之原因，詳表 6.8.2-4，臺北市全市發生火災之起火原因主要以電器設備 61 件為多，佔火災件數之 44.53%，其次為菸蒂 19 件，佔火災件數之 13.87%。

本開發計畫所在之大同區，民國 101 年發生火災件數總計 2 件，發生火災之起火原因為電氣設備 1 件與施工不慎 1 件，因此各佔火災件數之 50.00%。

表 6.8.2-1 臺北市刑案發生與破獲率概況

年度	項 目	全般刑案	刑案種類		
			竊盜	暴力犯罪	其他
95 年	件數(件)	55,670	23145	857	31,668
	犯罪率(件/十萬人)	2,121.32	881.98	32.66	1,206.72
	破獲率(%)	84.57	85.14	74.10	84.43
96 年	件數(件)	53,921	20,212	681	33,028
	犯罪率(件/十萬人)	2,049.64	769.30	25.89	1,255.46
	破獲率(%)	82.18	76.29	83.26	85.76
97 年	件數(件)	54,328	19,095	651	34,582
	犯罪率(件/十萬人)	2,068.77	727.12	24.79	1,316.86
	破獲率(%)	79.21	73.75	89.25	82.04
98 年	件數(件)	52,544	15,583	594	36,367
	犯罪率(件/十萬人)	2,009.20	595.87	22.71	1,390.61
	破獲率(%)	75.57	69.94	94.44	77.68
99 年	件數(件)	49,646	14,258	526	34,862
	犯罪率(件/十萬人)	1,899.89	545.64	20.13	1,334.12
	破獲率(%)	71.82	61.95	91.63	75.56
100 年	件數(件)	46,690	10,852	434	35,404
	犯罪率(件/十萬人)	1,772.00 000	411.86	16.47	1,343.67
	破獲率(%)	71.28	69.66	102.07	71.40 4040
101 年	件數(件)	40,113	9,662	381	30,070
	犯罪率(件/十萬人)	1,506.82	362.95	14.31	1,129.56
	破獲率(%)	82.24	80.17	111.02	82.54

說 明：(1)發生率=該地該年發生件數/該地該年期中人口數*100,000。

(2)破獲率=破獲數/發生數*100。

資料來源：臺北市政府警察局，<http://www.tmpd.gov.tw>

表 6.8.2-2 臺北市大同區一至二級火災搶救困難地區

場所名稱	評分 等級	認定 項目	地址	消防 通道
老舊住宅商店區	2	9	迪化街 2 段 1 至 85 號	有
老舊住宅區	1	9	民權西路 160 巷 26 弄內	
老舊社區	2	9	迪化街 2 段 99 至 155 號	
震大華爾街立體停車場	2	7	重慶北路 3 段 139 號	
大同變電所	2	9	延平北路 4 段 259 號	
集合住宅	2	9	民權西路 184 巷 49-1 號及 47-1 號之防火巷	有
集合住宅	2	9	民權西路 118 巷	

1. 搶救困難地區認定標準分類項目：

- (1) 連棟式磚、木造建築物達五十戶以上。
- (2) 建築物密集且水源缺乏地區。
- (3) 甲類地下室營業面積在五千平方公尺以上之場所。
- (4) 二十層以上高層建築物。
- (5) 身心障礙福利機構、收容人數在二十床以上之老人養護機構及住院病床在一〇〇床以上之醫院。
- (6) 捷運地下車站及捷運地下商店街。
- (7) 機械式密閉停車塔。
- (8) 總樓地板面積三、〇〇〇平方公尺以上之百貨公司及大型賣場。
- (9) 其他經大隊認定具有容易擴大延燒、有造成重大人命傷亡之虞或避難逃生困難等場所。

2. 資料來源：臺北市政府消防局，<http://102.tfd.gov.tw/621form.xls>

表 6.8.2-3 臺北市火災損失統計表

年 別	死 傷 人 數						財 物 損 失 估 值			被毀損房屋數 (間)	被 毀 損 車 輛 數 (輛)					
	死		傷		合 計	房 屋 (千元)	財 物 (千元)	合 計 (千元)	大 型 車		小 型 車	特 種 車	機 車	其 他		
	合 計	男	女	合 計											男	女
民國 90 年	16	10	6	74	58	16	48,088	26,840	411	433	1	131	3	297	1	
民國 91 年	13	11	2	38	21	17	42,919	19,744	380	472	21	123	1	322	5	
民國 92 年	16	15	1	42	22	20	30,632	13,825	322	206	7	86	1	109	3	
民國 93 年	10	5	5	33	24	9	24,302	10,477	416	226	4	84	1	127	10	
民國 94 年	5	3	2	17	16	1	15,313	8,458	353	219	7	76	1	133	2	
民國 95 年	2	2	0	19	12	7	15,282	7,027	291	239	1	75	1	162	-	
民國 96 年	4	2	2	9	7	2	13,221	4,673	276	155	2	63	-	88	2	
民國 97 年	3	3	0	15	8	7	11,222	4,010	309	145	4	52	3	83	3	
民國 98 年	18	11	7	13	9	4	12,036	4,604	370	128	-	39	-	86	3	
民國 99 年	4	3	1	13	11	2	10,424	5,194	338	103	-	34	-	69	-	
民國 100 年	1	1	-	15	9	6	73,51	3,498	192	60	2	24	1	28	5	
民國 101 年	14	3	11	9	5	4	52,823	6,685	149	82	2	16	-	62	2	

註：依照「內政部消防署」所頒「火災」認定標準規定辦理，諸如爆炸無傷亡、自焚案件及其他無傷亡損失輕微案件，列入一般為民服務之統計，資料來源：臺北市消防局，「101 年消防統計年報」。

表 6.8.2-4 臺北市各行政區別火災發生原因統計表

單位：次

區 別	火 災 件 數	起 火 原 因																	其他
		人為 縱火	自殺	燈燭	爐火 烹煮	敬神掃 墓祭祖	菸蒂	電氣 設備	機械 設備	玩火	烤火	施工 不慎	易燃品 自燃	瓦斯 爆炸	化學 物品	燃放 爆竹	交通 事故	天然 災害	
民國 101 年	137	17	3	3	13	1	19	61	1	1	-	4	-	2	-	1	-	-	11
松山區	11	3	-	-	3	-	1	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
信義區	15	4	-	-	1	-	3	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
大安區	25	1	-	1	1	-	2	14	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	4
中山區	9	1	1	-	-	-	1	4	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1
中正區	13	-	-	-	1	-	4	7	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
大同區	2	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
萬華區	9	1	-	-	1	1	1	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
文山區	8	1	-	1	2	-	-	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-
南港區	9	2	-	-	-	-	1	3	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	1
內湖區	9	2	1	-	-	-	2	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
士林區	19	1	1	-	3	-	3	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2
北投區	8	1	-	1	1	-	1	3	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-

資料來源：臺北市消防局，「101 年消防統計年報」