

計畫編號：98010

報告編號：749-1-2

**南港軟體工業特定專用區開發工程
環境影響差異分析報告
(定稿本)**

經濟部工業局

中華民國八十八年七月



南港軟體工業園區開發工程 環境影響差異分析報告 (定稿本)

目錄

目錄.....	i
表目錄.....	iii
圖目錄.....	iv
第一章 開發計畫變更之內容.....	1-1
1.1 原計畫主要內容.....	1-1
1.2 開發計畫變更之內容及目的.....	1-12
第二章 環境現況摘要.....	2-1
2.1 氣象.....	2-1
2.2 空氣品質.....	2-2
2.3 噪音與振動.....	2-4
2.4 惡臭.....	2-4
2.5 水文及水質.....	2-5
2.6 土壤污染.....	2-6
2.7 地形與地質.....	2-7
2.8 廢棄物.....	2-8
2.9 電波干擾.....	2-8
2.10 生態資源.....	2-8

2.11	景觀遊憩.....	2-9
2.12	人口.....	2-11
2.13	經濟環境.....	2-11
2.14	土地使用.....	2-12
2.15	民眾意見.....	2-12
2.16	公共設施與服務.....	2-12
2.17	交通.....	2-13
2.18	文化資源.....	2-14
第三章	開發行為變更後環境影響差異分析.....	3-1
3.1	空氣品質.....	3-1
3.2	噪音與振動.....	3-4
3.3	交通運輸.....	3-8
第四章	預防及減輕對策之檢討及修正.....	4-1
4.1	施工期間環境影響減輕對策.....	4-1
4.2	營運期間環境影響減輕對策之檢討與修正.....	4-6
4.3	環境監測計畫之檢討及修正.....	4-10
4.3.1	施工期間環境監測.....	4-10
4.3.2	營運期間環境監測.....	4-11
第五章	環境影響差異分析對照摘要表.....	5-1
附錄一	工區排水及沉砂設施檢討暨規劃	
附錄二	防災計畫	
附錄三	審查會議記錄暨審查意見辦理情形說明(含審查結論)	
附錄四	本計畫滿足2500個停車位之可行性方案	

表目錄

表 1.1-1	軟體工業特定專用區空間需求面積推估量	1-2
表 1.1-2	南港軟體工業園區第一、第二期開發工程預定進度表	1-13
表 1.2-1	南港軟體工業園區二期工程空間種類、用途及面積分配表	1-20
表 1.2-2	南港軟體園區開發工程內容差異分析比較表	1-22
表 3.1-1	變更計畫案與原環評報告施工期間空氣品質影響差異分析比較表	3-3
表 3.2-1	變更計畫案與原環評報告施工期間噪音影響差異分析比較表	3-6
表 4.3-1	施工期間原交通流量監測計畫之檢討與修正	4-13
表 4.3-2	施工期間原空氣品質監測計畫之檢討與修正	4-14
表 4.3-3	施工期間原噪音振動監測計畫之檢討與修正	4-15
表 4.3-4	施工期間原水質、廢棄物監測計畫之檢討與修正	4-15
表 4.3-5	營運期間環境監測計畫表	4-16
表 5.1	環境影響差異分析對照摘要表	5-2

圖目錄

圖 1.1-1	基地主要公共設施配置圖	1-4
圖 1.1-2	基地分期開發示意圖	1-10
圖 1.2-1	南港經貿園區土地使用分區與都市設計管制要點建築物高度 示意圖	1-14
圖 1.2-2	原規劃建築配置圖	1-16
圖 1.2-3	變更後園區建築配置圖	1-17
圖 1.2-4	二期園區整體配置圖	1-18
圖 2.1-1	颱風侵台路徑圖	2-3
圖 4.3-1	環境監測點位置圖	4-12