

第 四 章

開發行為之名稱及開發場所

第四章 開發行為之名稱及開發場所

4.1 開發行為之名稱

宜華國際觀光旅館開發案

4.2 開發場所

台北市中山區金泰段29地號之土地。

附表三 開發行為之名稱及開發場所
(本表係摘要說明，細節部份於環境影響說明書或評估書中詳述)

開發行為名稱	宜華國際觀光旅館開發案
<p><input checked="" type="checkbox"/> 說明書</p> <p>製作 之主要依據</p> <p><input type="checkbox"/> 評估書</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 法令規定，法令名稱：環境影響評估法、環境影響評估法施行細則、開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準、開發行為環境影響評估作業準則</p> <p><input type="checkbox"/> 其他：</p>
計畫規模	基地面積 25,234.65 平方公尺，計畫興建地下五層，地上 31 層之國際觀光旅館大樓。
開發場所所在位置、所屬行政轄區及土地使用分區 (附開發範圍圖)	<p>(1) 所在位置：台北市中山區金泰段29地號之土地</p> <p>(2) 所屬行政轄區：台北市中山區，土地使用分區為都市計畫娛樂區旅館用地(請參閱圖 4-1)</p>

基隆河(中山橋至成美橋段)附近地區土地使用分區及都市設計管制要點

附圖一、土地使用分區(北段)

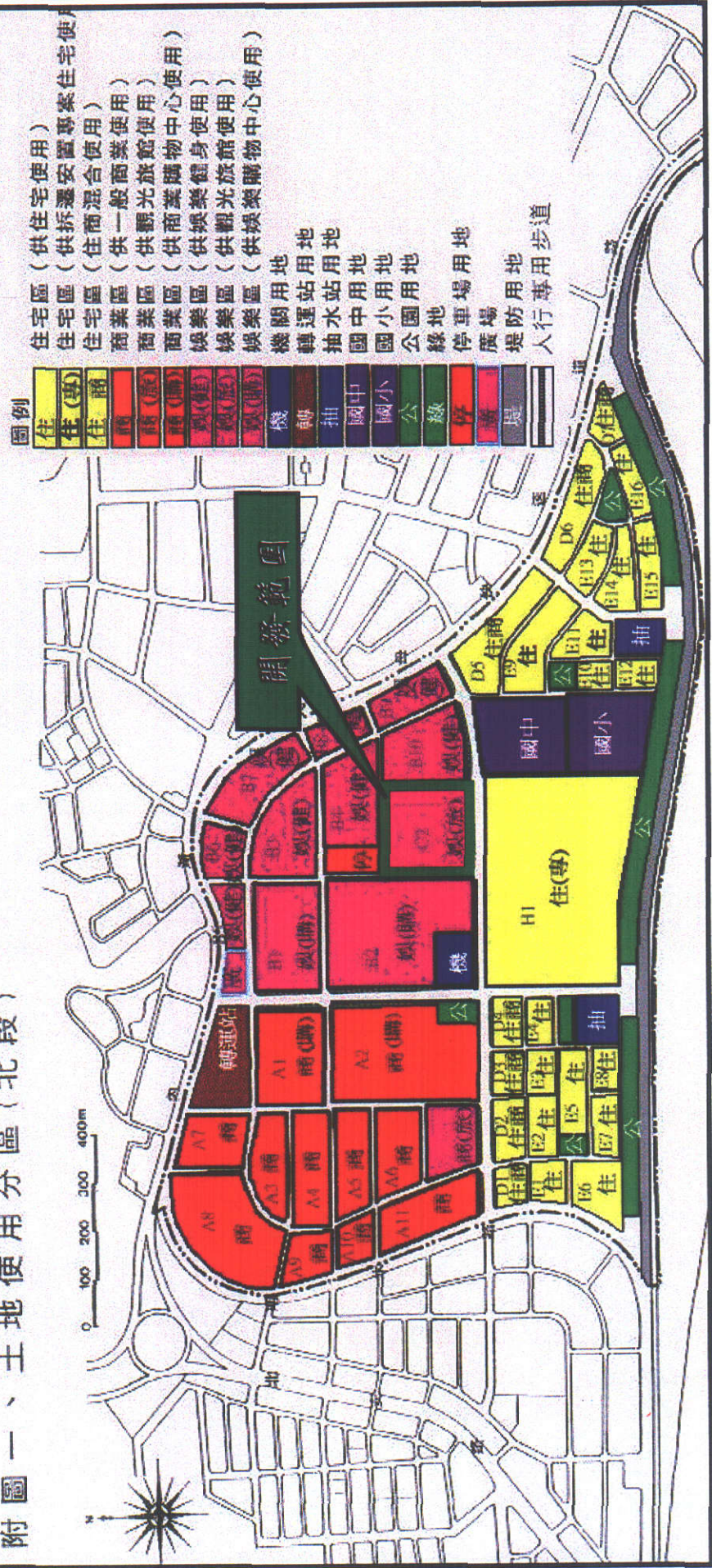


圖4-1 開發範圍及都市計畫土地使用分區圖