

第 1 章 開發計畫變更之目的

第1章 開發計畫變更緣起及目的

1.1 原開發計畫辦理情形

- 一、本計畫國立臺灣大學醫學院附設癌醫中心醫院環境影響說明書已於民國99年4月29日經行政院環保署公告有條件通過(環署綜字第0990037916號)，環境影響說明書定稿本於民國99年5月21日取得核備函(環署綜字第0990043240號)。
- 二、因地下室開挖範圍縮小及配置調整於民國100年提送第一次變更內容對照表，並於民國100年5月17日公告有條件通過(環署綜字第1000041070號)。於民國100年7月21日取得定稿本核備函(環署綜字第1000059074號)。
- 三、本基地原為臺大醫院公館院區，本計畫已於民國99年9月20日舉行施工前公開說明會，民國99年12月2日開始拆除既有建物，民國100年1月19日完成拆除工程，民國100年11月開始進行基礎工程等興建工程。環境監測計畫部分已於民國99年12月起依環境影響說明書(定稿本)所承諾之監測計畫持續進行，並定期將監測季報成果提送給開發單位臺灣大學備查。

1.2 變更緣起及目的

一、變更緣起

- (一) 質子治療中心由本計畫基地範圍內先行取消，擬規劃在鄰地另案興建輻射科學暨質子治療中心提供同樣醫療服務
本計畫於民國97年12月19日由郭台銘董事長所創辦的財團法人永齡健康基金會與開發單位臺灣大學簽署「捐贈合約書」，興建國立臺灣大學醫學院附設癌醫中心醫

院(含質子治療中心)。因質子治療中心無法依契約規定於簽約後二年內(民國 99 年底)取得開工所需之全部行政許可，故契約中捐贈質子治療中心之部分終止。有感於質子治療在癌症治療技術上仍有為其不可忽視之重要性，又參酌衛生署醫審會委員建議質子中心應設置於本計畫基地外，且考量學校其他輻射科學相關教學研究及未來學術發展之需求，綜整規劃後將另案設立「國立臺灣大學輻射科學暨質子治療中心」，選擇鄰近基地另案興建；且考量質子設備之建置與日後維修金額非常龐大，為不影響臺灣大學校務基金之運作，規劃將採民間參與公共建設共同合作營運方式進行，俟主管機關同意後推動，故質子治療中心及相關設備將不設置於本癌醫基地內，將另覓建地設置，相關規範將待後續規劃完成後才能確認。

鑒於申請質子設備行政程序冗長，為避免影響本計畫工程執行之時程，故本次變更將取消原計畫地下三樓之質子治療設備，該空間變更為病理部、個人化診斷中心、實驗室、醫師辦公室等，用以加強醫療服務品質。

- (二) 重新調整樓層之空間配置及用途，經檢討醫療使用需求，建築總樓地板面積由 137,296 平方公尺調整至 137,822.8 平方公尺，樓層數由 14 樓變更為 15 樓增加機電空間以符合病床分區需求。
- (三) 配合病床區分為兩分區，機電空間考量安全與備援需要增加使用空間，地下部分停車空間變更為機電空間，使汽車停車位減少 17 席，仍符合法定及停車需求，同時依法增設裝卸車位 6 席。
- (四) 配合取消質子治療設備減少地下室開挖，重新檢討減少土方量，及最新土資場資料修正土資場去處，以符合本計畫

剩餘土石方處理實際時程需求

由於本次取消質子治療設備，開挖面積及深度略有降低，重新加計連續壁及基樁所產生之土方，合計土方量將比前次變更 42 萬 m^3 再降低 2 萬 m^3 ，成為 40 萬 m^3 。

由於本計畫為民國 98 年通過環境影響評估審查，民國 99 年環說書通過定稿核備，歷經 3 年多之變遷，原環說書所規劃之土資場有 1 處磊駿土資場不再收容廢棄土，為確保本計畫未來實際開挖出土時能有合法土資場去處，除原規劃台北市及新北市共 5 處土資場刪除不再收容之磊駿土資場 1 處外，擬刪除 1 處填埋型土資場，新增 1 處新北市、2 處新竹縣土資場等共 6 處以符合本計畫剩餘土石方處理實際時程需求。

二、變更目的

本次變更目的歸納如下：

- (一) 避免影響本計畫臺大癌醫中心醫院工程執行時程，質子治療中心設立地點由本計畫原主體地下室遷移置於鄰近基地另案興建，原地下三樓質子治療中心空間變更為病理部、個人化診斷中心、實驗室、醫師辦公室來加強醫療服務品質。
- (二) 重新調整樓層之空間配置及用途以符合需求。
- (三) 配合病床分區，機電空間考量安全與備援需要增加使用空間，地下部分停車空間變更為機電空間，重新調整樓層之空間配置及用途以符合需求。
- (四) 配合取消質子治療設備減少地下室開挖，重新檢討減少土方量，將前次變更約 42 萬 m^3 降為約 40 萬 m^3 ，並依最新土資場資料修正土資場去處，以符合本計畫剩餘土石方處理實際時程需求。

因變更後之建築計畫、空間使用方式、土方量、土資場與原計畫有差異，故依環境影響評估法施行細則第三十七條規定，提出「國立臺灣大學醫學院附設癌醫中心醫院新建工程環境影響差異分析報告」送目的事業主管機關轉送行政院環保署審查。