

台北市大直美福國際觀光旅館暨  
辦公大樓新建工程環境影響說明書  
第二次變更內容對照表  
(定稿本)

開發單位：美福企業股份有限公司  
規劃單位：三門聯合建築師事務所  
評估單位：黎明興技術顧問股份有限公司

中華民國一〇二年七月

台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程  
環境影響說明書  
第二次變更內容對照表  
(定稿本)

目錄

第一章 開發行為變更內容.....	1-1
1.1 前言.....	1-1
1.2 基地位置.....	1-1
1.3 基地現況.....	1-1
1.4 本次變更內容.....	1-2
第二章 環境影響變更內容對照.....	2-1
2.1 棄土方量.....	2-1
2.1.1 原核准.....	2-1
2.1.2 本次變更.....	2-1
2.2 施工階段交通影響.....	2-1
2.2.1 原核准.....	2-1
2.2.2 本次變更.....	2-1
2.3 空氣品質.....	2-2
2.3.1 原核准.....	2-2
2.3.2 本次變更.....	2-3
2.4 噪音.....	2-4
2.4.1 原核准.....	2-4
2.4.2 本次變更.....	2-5
2.5 振動.....	2-6
2.5.1 原核准.....	2-6
2.5.2 本次變更.....	2-7
2.6 污水量.....	2-8
2.6.1 原核准.....	2-8
2.6.2 本次變更.....	2-8
2.7 廢棄物量.....	2-9
2.7.1 原核准.....	2-9
2.7.2 本次變更.....	2-10
附錄一 本次變更建築平面圖.....	A1-1
附錄二 其他相關文件.....	A2-1
附錄三 歷次審查會議紀錄.....	A3-1

## 表目錄

表 1-1	變更前後內容對照表.....	1-5
表 1-2	變更前後各層面積對照表.....	1-7
表 2-1	施工作業施工期間 TSP 值推估結果.....	2-3
表 2-2	施工作業施工期間 TSP 值推估結果.....	2-4
表 2-3	施工運輸 8 小時 Leq 摘要表(原核准).....	2-4
表 2-4	施工車輛交通噪音模擬結果輸出摘要表(原核准).....	2-5
表 2-5	施工車輛交通噪音模擬結果輸出摘要表(一)(本次變更依原核准背景值模擬)....	2-5
表 2-6	施工運輸 8 小時 L <sub>eq</sub> 摘要表(本次變更).....	2-6
表 2-7	施工車輛交通噪音模擬結果輸出摘要表(二)-(本次變更依 101 年 12 月背景值 模擬).....	2-6
表 2-8	施工車輛交通噪音模擬結果輸出摘要表(原核准).....	2-7
表 2-9	施工車輛交通振動模擬結果輸出摘要表(本次變更).....	2-8
表 2-10	原核准污水估算值.....	2-8
表 2-11	本次變更污水估算值.....	2-9

## 圖目錄

圖 1-1	基地現況照片.....	1-2
圖 1-2	增設之地中壁、浮壁位置圖.....	1-4