

# 第八章 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	策評定
		施工期間	營運期間		範圍	程度		
物 理 及 化 學 類	1. 污水	V		1. 施工期間因地表裸露引起之土壤沖刷，若流入下水道易造成下水道之淤塞。 2. 施工期間因雨水沖刷挾帶大量泥沙造成下水道水質之濁度增高。 3. 施工人員及機具產生之污水，可能造成下水道之BOD、油脂及大腸菌數增高。 4. 估計水量約有 673.4 CMD，其中 BOD: 200 mg/L，COD: 3500 mg/L，SS: 200 mg/L，經二級污水處理設施處理至符合八十七年之放流水標準，排入雨水下水道。	1. 計畫區附近河川 2. 計畫區附近河川 3. 基隆河 4. 基隆河	—	1. (a) 在基地內設置臨時沈砂池或攔砂堤。 (b) 臨時堆置之土方、骨材以塑膠布覆蓋。 (c) 施工期間定期監測水質，配合監測結果採取適當措施。 2. 同1.之減輕對策 3. (a) 生活污水經簡易沈澱池處理後排放，機具洗滌水經沈澱池處理後排放至雨水下水道 (b) 運土卡車設置洗平車台，使污泥不致帶到施工區週圍路面。 4. 由計畫設置之二級污水處理設備處理至符合八十七年放流水標準始排入雨水下水道	

註：1. 影響階段請以“V”勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評定		預防及減輕對策	策評定
		施工期間	營運期間		範圍	程度		
物理及化學類	2.空氣品質	V		<p>1.施工機具排放廢氣，造成TSP、CO、NO<sub>2</sub>濃度增量。</p> <p>2.基地開挖地表裸露、骨材堆置易受風場作用及車行揚塵作用造成TSP濃度增加。</p> <p>3.車輛廢氣造成CO、NO<sub>2</sub>濃度增加。</p> <p>4.車行揚塵造成TSP濃度增加。</p>	計畫區附近河川	—	<p>1.(a)選擇低污染之施工機具與車輛，定期維修保養。</p> <p>(b)施工區近住宅區一側設4M圍籬加以隔離。</p> <p>2.(a)堆置之砂石加以覆蓋。</p> <p>(b)運土卡車於載土上覆蓋防塵罩。</p> <p>(c)開挖區附近經常灑水。</p> <p>(d)施工期間定期監測空氣品質，並配合監測結果採取適當措施。</p> <p>3.(a)配合環保標準改善車輛之廢氣排放，減輕排放廢氣造成的污染。</p> <p>(b)以定期清掃或沖洗路面等方式，改善懸浮微粒污染情形。</p>	
				計畫區附近地區				

註：1.影響階段請以“V”勾選

2.影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響

—：輕微性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 ---：顯著性之負面影響

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評定		預防及減輕對策					
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	評定				
物理及化學類	3. 噪音	V	V	<p>1. 施工機具噪音，於距施工點50~150公尺，即可衰減至環境噪音品質標準5dB(A)以下，影響較大者為鄰近計畫區之住宅社區。</p> <p>2. 開發須大量棄土，施工車輛進出頻繁，其聯外運輸道路玉成街預計噪音增加在3dB(A)以下，影響有限。計畫區聯絡道路兩旁之噪音影響較大，敏感點以住宅區為主。</p> <p>3. 營運後幾無噪音之影響，運輸及通勤車輛之噪音影響亦極為有限。建築物內之機電設備為可能之噪音源。</p>	<p>1. 緊鄰計畫區邊緣之玉成街住宅區。</p> <p>2. 玉成街兩側</p> <p>3. 計畫區邊緣住宅區。</p>	—	<p>1.(a)機具儘量放低於遠離敏感受體處，且於計畫區與住宅區間設置4M高之施工圍籬。</p> <p>(b)選擇低噪音之施工機具及施工方法避免大量機械同時施工。</p> <p>(c)施工工期儘量縮短。</p> <p>2.(a)配合居民作息控制施工車輛進出時段。</p> <p>(b)限制行車速率及載量。</p> <p>(c)定期維修保養施工車輛及施工道路。</p> <p>(d)車輛將依規定裝設減音器</p> <p>(e)施工運輸車輛儘量避開上、下班尖峰時間。</p> <p>(f)車輛過行道加設突起路面。</p> <p>3.(a)針對噪音較高之機具做好噪音防制措施，如隔音牆、消音器、吸音板等。</p> <p>(b)選擇低噪音型之機電設備。</p> <p>(c)定期保養、檢修機設備。</p> <p>(d)限制行車速率。</p>	—				

註：1. 影響階段請以“V”勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評圍		估程度	預防及減輕對策		策評定
		施工期間	營運期間		影響範圍	對策				
物理及化學類	4. 振動	V	V	<p>1. 施工時因需使用打樁機等高振動機具，經土壤衰減後，距施工地點150公尺處，振動位準即可降至50dB以下，影響屬輕微。</p> <p>2. 運輸車輛造成之道路振動，經實測Lmax為48dB，L10為41dB，其振動影響輕微。</p> <p>3. 計畫區內機電設備可能為振動源，此外玉成街之往來車輛亦為振動源。</p>	<p>1. 緊鄰計畫區邊緣之玉成街住宅區。</p> <p>2. 道路兩旁</p> <p>3. 道路兩旁</p>	—	<p>1. (a) 將產生局部振動之施工機具儘量遠離敏感點。</p> <p>(b) 避免高振動機具多部同時或同地點施作。</p> <p>(c) 施工作業避免在夜間進行。</p> <p>2. (a) 嚴格管制運輸重量，避免因超負荷所增加之振動。</p> <p>(b) 定期保養施工道路及施工車輛，減低振動。</p> <p>(c) 在住宅附近盡量減速慢行而減少振動。</p> <p>3. (a) 選用低振動之機電設備。</p> <p>(b) 加強設備之基座防震處理。</p> <p>(c) 限制行車速率</p>	—		

註：1. 影響階段請以“V”勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：++++：顯著性之正面影響  
 +++：中度性之正面影響  
 ++：輕微性之正面影響  
 ○：無影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	評定
廢棄物 理 及 化 學 類	5. 廢棄物	V		<p>1. 整地期間之主要影響為棄土問題。</p> <p>2. 工作人員生活廢棄物及地表覆蓋清除物皆屬一般廢棄物，可配合地方垃圾付費清除。</p> <p>3. 生活廢棄物集中處理，經資源回收後再予清運。</p>	<p>1. 棄土卡車行經路線及道路兩旁。</p> <p>2. 台北市南港地區</p> <p>3. 台北市南港地區</p>	—	<p>1. 就近尋找合法之棄土場。</p> <p>2. 廢棄物集中，請南港區清潔隊進入工地清運。</p> <p>3. 徹底實執行資源回收工作後，送山豬窟窿掩埋場及內湖、木柵焚化處理。</p>	
			V			○		
				V			○	

註：1. 影響階段請以"V"勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響

—：輕微性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 ---：顯著性之負面影響

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	策評定
社會經濟類	6. 土地使用	V	V	1. 工業用地變更為住宅、商業、道路、公共設施等用地。	計畫區附近	++	1. 配合南港區基隆河以北、向陽路以西、忠孝東路以南、南港區及松山邊界線以東附近地區細部計畫案。	

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

註：1. 影響階段請以"V"勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	評定
社會經濟類	7. 社會環境		v	1. 將引進居住及工作人口，南港、松山、內湖、汐止之人口數將會增加。	計畫區附近鄰近鄉鎮。	++	1. 無	
				2. 水、電、瓦斯、污水下水道、電訊、停車場、醫院、道路等公共設施需求增加。		+	2. 向政府相關單位申請同意配合工期完成水、電、瓦斯、下水道、電訊等公共設施。	

預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表

註：1. 影響階段請以“v”勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響

—：輕微性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 ---：顯著性之負面影響

環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	評定
社會經濟類	8.交通	V		1.就需求而言，因基地尚在開發中，故無基地衍生之工作旅次，僅有運土車流在基地進出。鄰近路口依舊維持現況之惡劣服務水準，唯此種狀況與基地開發無關。	運土車行經之各路路口	-	1.(a)對於運土線所經之主要幹道沿線應禁止路邊停車，且應保持一定速度。 (b)在取棄土運送量需較多之運送車輛者，應避免於交通尖峰時段內進行。	

註：1.影響階段請以"V"勾選

2.影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ○：無影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響



環境類別	環境項目	影響階段		影響說明	影響評估		預防及減輕對策	
		施工期間	營運期間		範圍	程度	對策	評定
社會經濟類	8. 交通			<p>計畫區營運後將引入居住、工作、購物之交通量，但玉成街自9M拓寬為15M，容量增加，且計畫提供充裕停車空間，對玉成街影響不大。</p> <p>計畫區玉成街除啣接忠孝東路、八德路外，尚有巷道連通中坡北路、永吉路、松隆路，對交通疏散具備多選擇性，對重要幹道路口之影響輕微。</p> <p>預期計畫區開發後快捷運藍線已完工通車，可提供便捷之大眾運輸，對車流量有減少之影響。</p>	鄰近路口	+	(a) 嚴格管制路邊停車維持道路暢通。 (b) 於計畫區鄰近重要動線路口前申請設置動線指示標誌，引導車流，避免車流受阻。	
			v					

註：1. 影響階段請以"v"勾選

2. 影響評估之程度可以符號標示：  
 +++：顯著性之正面影響  
 ++：中度性之正面影響  
 +：輕微性之正面影響  
 ---：顯著性之負面影響  
 --：中度性之負面影響  
 -：輕微性之負面影響  
 ○：無影響