第　四　章

開發行為之名稱及開發場所

第四章　開發行為之名稱及開發場所

4.1 開發行為之名稱

阿曼開發萬華區住商大樓新建工程

4.2 開發場所

台北市萬華區福星段三小段244-1、244-2、258-1、265、266等5筆地號之土地

附表三 開發行為之名稱及開發場所(本表係摘要說明，細節部份請於環境影響說明書或評估書中詳述)

1.名稱(中文)	阿曼開發萬華區住商大樓新建工程	
2.製作 ■環境影響說明書 □評估書 之主要依據	■法令規定，法令名稱：環境影響評估法、環境影響評估法施行細則、開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準、開發行為環境影響評估作業準則。 □其他（請註明）：	
3.計畫規模	1.基地面積：1708m^2. 2.實設建築面積：1109.96m^2 3.總樓地板面積：26970.16m^2 4.建築規模：地上27層，地下6層。	
4.開發場所所在位置、所屬行政轄區及土地使用分區(附開發範圍圖)	所在位置：台北市萬華區區福星段三小段244-1、244-2、258-1、265、266等5筆地號之土地。 所屬行政轄區：台北市萬華區（開發範圍及土地現況如圖4-1所示）。 土地使用分區：第四種商業用地	

資料來源：本計畫整理。

圖4-1 本計畫開發範圍圖