

信義大安住宅開發計畫 環境影響說明書

(定稿本)

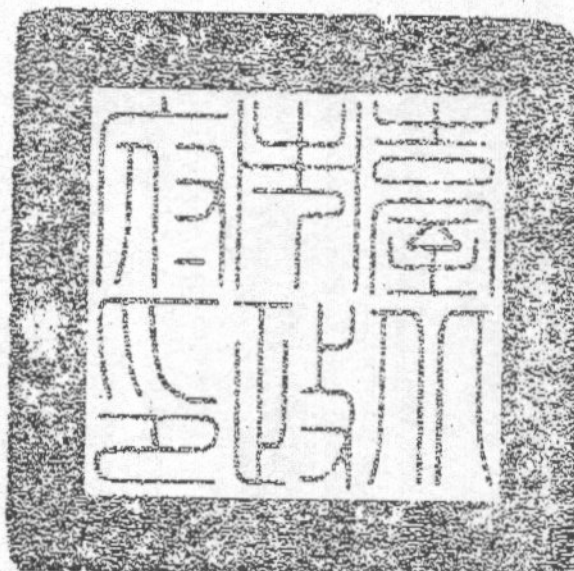
開發單位：建華商業銀行股份有限公司

執行單位：中聯環保科技工程股份有限公司

中 華 民 國 九 十 五 年 五 月

臺北市政府 公告

發文日期：中華民國95年4月19日
發文字號：府環四字第09532256102號
附件：



主旨：公告「信義大安住宅開發計畫環境影響說明書」審查結論

依據：「環境影響評估法」第7條

公告事項：本案經審查認定「有條件通過環境影響評估審查」，開發單位應依下列事項辦理：

- 一、請開發單位將委員及各單位審查意見、環評承諾納入定稿本。
- 二、基地內設置不同型式的開放空間供民眾使用。
- 三、營運階段之廢棄物應配合資源回收及垃圾分類，並委由合格之代清除業者定期代為清理，且垃圾清除車輛必須駛抵地下1樓之垃圾儲存區，執行垃圾清運。
- 四、地下5層應設地下層集水坑，且集中收集後，污水抽出排入污水下水道，並應有消防設施。
- 五、開發單位於取得使用執照後6個月內提出「綠建築標章」之申請，並於取得綠建築標章後函送本府環保局備查。
- 六、規劃設計商業區路邊行人通行時具遮陽、遮雨功能的設施。

- 七、開發單位應依據環境影響說明書（定稿本）進行環境監測，並將監測結果按季函送本府環保局及目的事業主管機關備查。
- 八、開發單位應於施工前依環境影響說明書定稿本內容及審查結論，訂定施工環境保護執行計畫，並記載執行環境保護工作所需經費；如委託施工，應納入委託之工程契約書。該計畫或契約書，開發單位應於施工前送本府環保局備查。

市長 **馬英九** 請假

副市長 **陳裕璋** 代行

環境保護局局長陳永仁決行

目 錄

	頁次
第一章 開發單位之名稱及其營業所或事務所	1 - 1
第二章 負責人之姓名、住、居所及身份證統一編號	2 - 1
第三章 環境影響說明書綜合評估者及影響項目撰寫者之簽名	3 - 1
第四章 開發行為之名稱及開發場所	
4.1 開發行為之名稱及開發場所.....	4 - 1
4.2 環境敏感區位限制調查.....	4 - 5
第五章 開發行為之目的及其內容	
5.1 開發行為之目的.....	5 - 2
5.2 開發行為之內容.....	5 - 7
5.2.1 土地配置計畫.....	5 - 8
第六章 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫及環境現況	
6.1 可能影響範圍之各種相關計畫.....	6 - 1
6.1.1 基地周遭其他開發計畫.....	6 - 2
6.2 自然環境.....	6 - 9
6.2.1 地文.....	6 - 9
6.2.2 地震.....	6-14
6.2.3 氣象與空氣品質.....	6-19
6.2.3.1 惡臭.....	6-25
6.2.4 噪音及振動.....	6-28

目 錄

	頁次
6.2.5 水文.....	6-34
6.2.6 固體廢棄物處理概況.....	6-40
6.3 生態環境.....	6-43
6.3.1 植物生態.....	6-43
6.3.2 動物生態.....	6-46
6.4 社會經濟.....	6-48
6.4.1 人口.....	6-48
6.4.2 公共設施.....	6-50
6.4.3 產業經濟.....	6-53
6.4.4 稅收.....	6-56
6.4.5 生活水準.....	6-57
6.4.6 居民關切事項.....	6-57
6.5 交通運輸.....	6-58
6.6 歷史文化.....	6-76
6.6.1 歷史文化景觀.....	6-76
6.6.2 自然文化景觀分析.....	6-80
6.6.3 遊憩環境.....	6-80
第七章 預測開發行為可能引起之環境影響	
7.1 自然環境.....	7 - 1

目 錄

	頁次
7.1.1 地文.....	7 - 1
7.1.2 水文.....	7-17
7.1.3 水質.....	7-20
7.1.4 空氣品質.....	7-22
7.1.5 噪音和振動.....	7-29
7.1.6 廢棄物.....	7-39
7.1.7 日照陰影.....	7-44
7.1.8 電波干擾.....	7-46
7.1.9 風場.....	7-47
7.2 生態環境.....	7-64
7.2.1 植物生態.....	7-64
7.2.2 動物生態.....	7-64
7.3 社經環境.....	7-65
7.3.1 人口.....	7-65
7.3.2 公共設施.....	7-66
7.3.3 土地利用.....	7-67
7.3.4 社會環境.....	7-67
7.4 交通環境.....	7-68
7.4.1 交通衝擊分析.....	7-71

目 錄

	頁次
7.4.2 停車服務水準衝擊分析.....	7-78
第八章 環境保護對策、替代方案	
8.1 自然環境.....	8 - 1
8.2 生活環境.....	8 - 5
8.3 綠建築.....	8-17
8.3.1 綠建築之規劃.....	8-17
8.4 社會經濟.....	8-31
8.5 景觀美質環境.....	8-32
8.6 替代方案之研擬.....	8-34
8.6.1 零方案.....	8-35
8.6.2 技術替代方案.....	8-35
8.6.3 環保措施替代方案.....	8-35
8.6.4 交通改善措施研擬.....	8-36
8.7 緊急應變計畫.....	8-37
8.8 綜合環境管理計劃.....	8-50
第九章 執行環境保護工作所需經費	
9.1 環境監測計畫.....	9 - 1
9.1.1 監測目的.....	9 - 1
9.1.2 監測內容.....	9 - 2

目 錄

	頁次
9.2 環境保護工作之執行與所需經費.....	9 - 6
9.2.1 施工期間環境保護項目及經費.....	9 - 6
9.2.2 營運期間環境維護項目及經費.....	9 - 6
第十章 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表	10- 1
附錄一 相關機關協調公文	
附錄二 土地清冊	
附錄三 空氣品質監測資料	
附錄四 土壤監測結果資料	
附錄五 噪音、振動監測數據	
附錄六 環境風場評估報告	
附錄七 台北氣象站氣象資料	
附錄八 評估者學經歷證件影本	
附錄九 公開說明會記錄	
附錄十 參考文獻	

目 錄

	頁次
圖 4.1-1 開發場址衛星圖.....	4 - 2
圖 4.1-2 開發場所現況圖.....	4 - 3
圖 5.1-1 彩色立面圖.....	5 - 3
圖 5.1-2 建築立面圖(南向/北向).....	5 - 4
圖 5.1-3 建築立面圖(西向/東向).....	5 - 5
圖 5.2.1-1 計畫場址位置圖.....	5 - 8
圖 5.2.1-2 計畫場址衛星圖.....	5 - 9
圖 5.2.1-3 污水系統架構系統示意圖.....	5-21
圖 5.2.1-4 雨水回收系統示意圖.....	5-22
圖 5.2.1-5 1樓平面配置圖.....	5-24
圖 5.2.1-6 B3捷運連結層平面配置圖.....	5-25
圖 5.2.1-7 車行動線圖.....	5-28
圖 5.2.1-8 人行動線圖.....	5-29
圖 6.2.1-1 基地位置位置圖.....	6-10
圖 6.2.1-2 基地場址衛星圖.....	6-10
圖 6.2.1-3 距離場址30公里範圍活動斷層分佈圖.....	6-12
圖 6.2.1-4 距離場址30公里範圍活動斷層分佈圖.....	6-12
圖 6.2.2-1 台灣地震帶分佈圖.....	6-16
圖 6.2.2-2 台灣地震震央帶分布圖.....	6-16
圖 6.2.2-3 台灣地區地震強度分佈圖.....	6-17
圖 6.2.2-4 台灣地區地震強度分佈圖（台北盆地微分區圖）.....	6-18
圖 6.2.3-1 玫瑰風花圖.....	6-23

目 錄

	頁次
圖 6.2.3-2 颱風侵台路徑圖.....	6-24
圖 6.2.4-1 空氣品質及噪音、振動監測位置圖.....	6-29
圖 6.2.5-1 淡水河水系圖.....	6-35
圖 6.2.5-2 基地污水管網圖.....	6-35
圖 6.2.6-1 台北市垃圾焚化廠示意圖.....	6-40
圖 6.5-1 基地周邊道路現況圖.....	6-60
圖 6.5-2 基地週邊停車設施位置圖.....	6-65
圖 6.5-3 停車調查分區示意圖.....	6-66
圖 6.5-4 各分區各類型汽車停車供給數量統計圖.....	6-67
圖 6.5-5 各分區各類型汽車停車供給數量統計圖.....	6-67
圖 6.5-6 各分區汽車停車狀況分析圖.....	6-67
圖 6.5-7 基地週邊公車路線及站位分佈圖.....	6-70
圖 6.5-8 基地週邊行人設施分佈圖.....	6-73
圖 6.5-9 基地週邊重大建設圖.....	6-75
圖 7.1.1-1 擋土結構側向壓力平衡分析.....	7- 7
圖 7.1.1-2 開挖面塑性隆起分析.....	7- 8
圖 7.1.1-3 開挖面上舉隆起分析.....	7- 9
圖 7.1.1-4 砂湧分析.....	7-10
圖 7.1.3-1 污水下水道系統管網圖.....	7-21
圖 7.1-6-1 棄土場路線圖.....	7-40
圖 7.1-6-2 垃圾處理區配置圖.....	7-42
圖 7.1-6-3 地下一樓垃圾車動線圖.....	7-43
圖 7.1.7-1 日照陰影檢討圖.....	7-45

目 錄

	頁次
圖 7.1.8-1 電波陰影之構成.....	7-46
圖 7.1.9-1 風洞試驗主模型與周圍地形佈置情形.....	7-62
圖 7.1.9-2 風洞試驗測點分佈圖(基地內).....	7-63
圖 7.1.9-3 風洞試驗測點分佈圖(基地周圍).....	7-63
圖 7.4.1-1 交通量指派分配圖.....	7-75
圖 7.4.2-1 停車場車道佈設位置分析-方案一.....	7-85
圖 7.4.2-2 停車場車道佈設位置分析-方案二.....	7-86
圖 7.4.2-3 基地週邊大樓停車動線圖.....	7-87
圖 7.4.2-4 基地停車場平面圖(平面層).....	7-89
圖 7.4.2-5 基地停車場平面圖(B1層).....	7-90
圖 7.4.2-6 基地停車場平面圖(B2層).....	7-91
圖 7.4.2-7 基地停車場平面圖(B3層).....	7-92
圖 7.4.2-8 基地停車場平面圖(B4層).....	7-93
圖 7.4.2-9 基地停車場平面圖(B5層).....	7-94
圖 7.4.2-10 大安森林公園站出入口位置圖.....	7-95
圖 7.4.2-11 捷運出入口空間改善示意圖.....	7-96
圖 7.4.2-12 捷運出入口行人動線示意圖.....	7-97
圖 7.4.2-13 捷運轉乘車位使用情況圖.....	7-102
圖 8.2-1 污水處理系統流程圖.....	8-11
圖 8.2-2 污水管網圖.....	8-11
圖 8.2-3 棄土場路線圖.....	8-13
圖 8.2-4 棄土場入線圖(續).....	8-14
圖 8.2-5 垃圾處理區配置圖.....	8-16

目 錄

	頁次
圖 8.5-1 植栽綠化圖.....	8-33
圖 8.7-1 連結送水管消防專用採水設備系統昇位圖.....	8-47
圖 8.7-2 自動撒水、泡沫滅火設備系統昇位圖.....	8-48
圖 8.7-3 避難標示及緊急照明設備及逃生路線圖...	8-49
圖 8.8-1 環境保護工作之管理架構.....	8-51
圖 8.8-2 環境保護工作之組織及權責.....	8-51

目 錄

	頁次
表 4.2-1 環境敏感區位限制調查表.....	4 - 6
表 5.1-1 基地大樓各樓層用途、面積說明表.....	5 - 6
表 6.1-1 可能影響範圍之各種相關計畫表.....	6 - 1
表 6.1.1-1 信義計畫區土地使用面積分配.....	6 - 2
表 6.1.1-2 北部區域各生活圈機能.....	6 - 4
表 6.2.1-1 距離場址30km圖幅範圍內活斷層一覽表.....	6-12
表 6.2.1-2 土壤重金屬含量.....	6-14
表 6.2.3-1 中央氣象局台北氣象觀測站民國93年氣象觀測資料.....	6-21
表 6.2.3-2 台北地區大氣穩定度.....	6-22
表 6.2.3-3 颱風侵台路徑次數表.....	6-24
表 6.2.3-4 行政院環保署古亭測站監測資料.....	6-26
表 6.2.3-5 台北市環保局空氣品質信義測站監測資料.....	6-26
表 6.2.3-6 基地內空氣品質監測資料.....	6-27
表 6.2.3-7 師大附中空氣品質監測資料.....	6-27
表 6.2.4-1 一般地區環境音量標準.....	6-30
表 6.2.4-2 娛樂場所、營業場所噪音管制標準.....	6-30
表 6.2.4-3 道路邊地區環境音量標準.....	6-31
表 6.2.4-4 營建工程噪音管制標準.....	6-31
表 6.2.4-5 背景噪音實測值與標準值比較.....	6-32
表 6.2.4-6 日本振動規制法施行規則基準值.....	6-33
表 6.2.4-7 背景振動實測值.....	6-34
表 6.2.5-1 新店溪中正橋河川水質資料.....	6-36

目 錄

	頁次
表 6.2.5-2 淡水河忠孝橋河川水質資料.....	6-37
表 6.2.5-3 仁愛國中測站地下水水質監測結果.....	6-39
表 6.2.5-4 東門國小測站地下水水質監測結果.....	6-39
表 6.2.6-1 台北市92年度垃圾清運概況.....	6-41
表 6.2.6-2 台北市一般垃圾採樣化驗結果.....	6-42
表 6.3-1 植物調查結果.....	6-44
表 6.3-2 哺乳動物調查結果.....	6-46
表 6.3-3 鳥類調查結果.....	6-46
表 6.3-4 蝶類及昆蟲調查結果.....	6-47
表 6.3-5 兩棲爬蟲調查結果.....	6-47
表 6.4.1-1 計畫場址及鄰近行政區域現住人口密度及性別比例.....	6-48
表 6.4.1-2 台北市現住人口自然增加與社會動態.....	6-49
表 6.4.1-3 場址附近各行政區之人口年齡分佈扶養比及老年化指數	6-50
表 6.4.2-1 場址附近各行政區所轄教育設施統計表.....	6-50
表 6.4.2-2 民國九十二年底台灣地區醫療院所概況.....	6-52
表 6.4.2-3 場址附近各行政區醫院診所概況.....	6-53
表 6.4.3-1 計畫場址及鄰近行政區域農業戶數耕地面積.....	6-53
表 6.4.3-2 台北市畜牧業飼養概況.....	6-54
表 6.4.3-3 台北市各行業別工廠登記家數.....	6-55
表 6.4.3-4 台北市營業事業概況.....	6-56
表 6.4.4-1 台北市稅收結構概況.....	6-56
表 6.4.5-1 台北市家庭收支主要指標.....	6-57
表 6.4.6-1 居民意見溝通會議意見記錄對照表.....	6-57

目 錄

	頁次
表 6.5-1 基地週邊道路幾何特性表.....	6-59
表 6.5-2 道路服務水準評估標準表.....	6-61
表 6.5-3 基地鄰近道路上午尖峰路段服務水準表.....	6-62
表 6.5-4 基地鄰近道路下午尖峰路段服務水準表.....	6-63
表 6.5-5 路口服務水準評估標準表.....	6-64
表 6.5-6 基地週邊主要路口服務水準評估結果.....	6-64
表 6.5-6a 基地週邊停車供給現況.....	6-66
表 6.5-7 分區A停車供需現況分析.....	6-68
表 6.5-8 分區B停車供需現況分析.....	6-68
表 6.5-9 分區C停車供需現況分析.....	6-69
表 6.5-10 分區D停車供需現況分析.....	6-69
表 6.5-11 基地週邊各站位公車路線表.....	6-71
表 6.5-12 基地週邊附近公車路線起迄點及班次.....	6-71
表 6.6.1-1 台北市古蹟一覽表.....	6-77
表 6.6.1-2 台北市考古遺址表.....	6-78
表 7.1.1-1 日本道路協會規範之土質參數折減係數 D_E	7-13
表 7.1.1-2 基地砂性地盤液化潛能評估.....	7-14
表 7.1.2-1 逕流係數參考值.....	7-18
表 7.1.2-2 逕流係數參考值.....	7-18
表 7.1.4-1 營建工地施工作業方式未控制下粒狀污染物之排放係數.....	7-24
表 7.1.4-2 汽油汽車零里程排放率與劣化率輸入值(汽).....	7-25
表 7.1.4-3 Mobile-Taiwan排放係數(機).....	7-26
表 7.1.4-4 車輛空氣污染物排放係數表.....	7-26

目 錄

	頁次
表 7.1.4-5 營運後衍生交通量排放之污染物濃度.....	7-28
表 7.1.4-6 營運期間衍生之空氣污染物濃度預測.....	7-28
表 7.1.5-1 國內相關研究噪音源量測結果.....	7-31
表 7.1.5-2 美國工業建設施工機具噪音量及噪音百分比.....	7-31
表 7.1.5-3 本計畫於基地周界施工時對鄰近之噪音影響.....	7-32
表 7.1.5-4 施工車輛之噪音推估.....	7-33
表 7.1.5-5 棄土車輛交通噪音評估結果摘要表.....	7-35
表 7.1.5-6 營運期間之噪音影響.....	7-36
表 7.1.5-7 施工機具之振動位準.....	7-37
表 7.1.5-8 各類型土壤之 α 數值.....	7-38
表 7.1.6-1 台北縣市棄土場名錄.....	7-41
表 7.1.9-1 西安大略大學風洞實驗室評估準則.....	7-48
表 7.1.9-2 大樓興建前各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-53
表 7.1.9-3 大樓興建前各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-54
表 7.1.9-4 大樓興建前各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-55
表 7.1.9-5 大樓興建前各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-56
表 7.1.9-6 大樓興建後各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-57
表 7.1.9-7 大樓興建後各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-58
表 7.1.9-8 大樓興建後各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-59
表 7.1.9-9 大樓興建後各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-60
表 7.1.9-10 依據行人舒適標準所得整環境風場評估.....	7-61
表 7.3.1-1 公共設施需求量計算方法.....	7-65
表 7.3.2-1 醫院診所概況.....	7-66

目 錄

	頁次
表 7.4-1 基地尖峰小時產生人旅次.....	7-69
表 7.4-2 基地停車供需檢討.....	7-70
表 7.4-3 基地各樓層汽機車停車位數.....	7-70
表 7.4-4 基地衍生交通量.....	7-71
表 7.4.1-1 目標年基地開發前上午尖峰路段服務水準表.....	7-72
表 7.4.1-2 目標年基地開發前下午尖峰路段服務水準表.....	7-73
表 7.4.1-3 目標年基地開發後上午尖峰路段服務水準表.....	7-76
表 7.4.1-4 目標年基地開發後下午尖峰路段服務水準表.....	7-77
表 7.4.2-1 汽車停車場尖峰小時進出比例.....	7-79
表 7.4.2-2 汽車停車場尖峰小時進出數量預測表.....	7-79
表 7.4.2-3 汽車停車場每車道停車控制設備服務效率.....	7-80
表 7.4.2-4 汽車停車場出入口需求數目.....	7-80
表 7.4.2-5 機車停車場出入口服務容量標準.....	7-81
表 7.4.2-6 機車停車場尖峰小時進出數量預測表.....	7-82
表 7.4.2-7 機車停車場出入口需求數目.....	7-82
表 7.4.2-8 汽車停車延滯比較表.....	7-83
表 7.4.2-9 基地開劃前後上下午尖峰信義路北側慢車道服務水準表	7-84
表 7.4.2-10 捷運R09站轉乘設施數量說明.....	7-98
表 7.4.2-12 轉乘停車設計數量計算表.....	7-100
表 7.4.2-13 腳踏車轉乘設施使用比較表.....	7-101
表 7.4.2-14 基地開挖期間R09站主要施工項目與衛生車輛數.....	7-104
表 7.4.2-15 施工前後棄土車輛對通過道路交通影響分析.....	7-104
表 8.2-1 空氣污染源防治對策及效果.....	8 - 6

目 錄

	頁次
表 8.2-2 植栽建議表.....	8 - 7
表 8.2-3 施工機具之防音對策及減音效果.....	8 - 8
表 8.2-4 日本振動規定.....	8-10
表 8.2-5 台北縣市棄土場名錄.....	8-15
表 8.3.1-1 綠建築九大指標規劃表.....	8-22
表 8.3.1-2 綠化量指標評估表.....	8-24
表 8.3.1-3 基地保水指標評估表.....	8-26
表 8.3.1-4 綠建築評估簡易查核表.....	8-28
表 8.6-1 替代方案.....	8-34
表 9.1.2-1 環境監測計畫表.....	9 - 3
表 9.2.1-1 施工期間之環境保護經費.....	9 - 7
表 9.2.2-1 營運期間環境維護經費概估.....	9 - 8
表 10-1 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表.....	10-1

圖 目 錄

	頁次
圖 4.1-1 開發場址衛星圖.....	4 - 2
圖 4.1-2 開發場所現況圖.....	4 - 3
圖 5.1-1 彩色立面圖.....	5 - 3
圖 5.1-2 建築立面圖(南向/北向).....	5 - 4
圖 5.1-3 建築立面圖(西向/東向).....	5 - 5
圖 5.2.1-1 計畫場址位置圖.....	5 - 8
圖 5.2.1-2 計畫場址衛星圖.....	5 - 9
圖 5.2.1-3 污水系統架構系統示意圖.....	5-21
圖 5.2.1-4 雨水回收系統示意圖.....	5-22
圖 5.2.1-5 1樓平面配置圖.....	5-24
圖 5.2.1-6 B3捷運連結層平面配置圖.....	5-25
圖 5.2.1-7 車行動線圖.....	5-28
圖 5.2.1-8 人行動線圖.....	5-29
圖 6.2.1-1 基地位置位置圖.....	6-10
圖 6.2.1-2 基地場址衛星圖.....	6-10
圖 6.2.1-3 距離場址30公里範圍活動斷層分佈圖.....	6-12
圖 6.2.1-4 距離場址30公里範圍活動斷層分佈圖.....	6-12
圖 6.2.2-1 台灣地震帶分佈圖.....	6-16
圖 6.2.2-2 台灣地震震央帶分布圖.....	6-16
圖 6.2.2-3 台灣地區地震強度分佈圖.....	6-17
圖 6.2.2-4 台灣地區地震強度分佈圖（台北盆地微分區圖）.....	6-18
圖 6.2.3-1 玫瑰風花圖.....	6-23
圖 6.2.3-2 颱風侵台路徑圖.....	6-24

圖 目 錄

	頁次
圖 6.2.4-1 空氣品質及噪音、振動監測位置圖.....	6-29
圖 6.2.5-1 淡水河水系圖.....	6-35
圖 6.2.5-2 基地污水管網圖.....	6-35
圖 6.2.6-1 台北市垃圾焚化廠示意圖.....	6-40
圖 6.5-1 基地周邊道路現況圖.....	6-60
圖 6.5-2 基地週邊停車設施位置圖.....	6-65
圖 6.5-3 停車調查分區示意圖.....	6-66
圖 6.5-4 各分區各類型汽車停車供給數量統計圖.....	6-67
圖 6.5-5 各分區各類型汽車停車供給數量統計圖.....	6-67
圖 6.5-6 各分區汽車停車狀況分析圖.....	6-67
圖 6.5-7 基地週邊公車路線及站位分佈圖.....	6-70
圖 6.5-8 基地週邊行人設施分佈圖.....	6-73
圖 6.5-9 基地週邊重大建設圖.....	6-75
圖 7.1.1-1 擋土結構側向壓力平衡分析.....	7- 7
圖 7.1.1-2 開挖面塑性隆起分析.....	7- 8
圖 7.1.1-3 開挖面上舉隆起分析.....	7- 9
圖 7.1.1-4 砂湧分析.....	7-10
圖 7.1.3-1 污水下水道系統管網圖.....	7-21
圖 7.1-6-1 棄土場路線圖.....	7-40
圖 7.1-6-2 垃圾處理區配置圖.....	7-42
圖 7.1-6-3 地下一樓垃圾車動線圖.....	7-43
圖 7.1.7-1 日照陰影檢討圖.....	7-45
圖 7.1.8-1 電波陰影之構成.....	7-46

圖 目 錄

	頁次
圖 7.1.9-1 風洞試驗主模型與周圍地形佈置情形.....	7-62
圖 7.1.9-2 風洞試驗測點分佈圖(基地內).....	7-63
圖 7.1.9-3 風洞試驗測點分佈圖(基地周圍).....	7-63
圖 7.4.1-1 交通量指派分配圖.....	7-75
圖 7.4.2-1 停車場車道佈設位置分析-方案一.....	7-85
圖 7.4.2-2 停車場車道佈設位置分析-方案二.....	7-86
圖 7.4.2-3 基地週邊大樓停車動線圖.....	7-87
圖 7.4.2-4 基地停車場平面圖(平面層).....	7-89
圖 7.4.2-5 基地停車場平面圖(B1層).....	7-90
圖 7.4.2-6 基地停車場平面圖(B2層).....	7-91
圖 7.4.2-7 基地停車場平面圖(B3層).....	7-92
圖 7.4.2-8 基地停車場平面圖(B4層).....	7-93
圖 7.4.2-9 基地停車場平面圖(B5層).....	7-94
圖 7.4.2-10 大安森林公園站出入口位置圖.....	7-95
圖 7.4.2-11 捷運出入口空間改善示意圖.....	7-96
圖 7.4.2-12 捷運出入口行人動線示意圖.....	7-97
圖 7.4.2-13 捷運轉乘車位使用情況圖.....	7-102
圖 8.2-1 污水處理系統流程圖.....	8-11
圖 8.2-2 污水管網圖.....	8-11
圖 8.2-3 棄土場路線圖.....	8-13
圖 8.2-4 棄土場入線圖(續).....	8-14
圖 8.2-5 垃圾處理區配置圖.....	8-16
圖 8.5-1 植栽綠化圖.....	8-33

圖 目 錄

	頁次
圖 8.7-1 連結送水管消防專用採水設備系統昇位圖..	8-47
圖 8.7-2 自動撒水、泡沫滅火設備系統昇位圖.....	8-48
圖 8.7-3 避難標示及緊急照明設備及逃生路線圖...	8-49
圖 8.8-1 環境保護工作之管理架構.....	8-51
圖 8.8-2 環境保護工作之組織及權責.....	8-51

表 目 錄

	頁 次
表 4.2-1 環境敏感區位限制調查表.....	4 - 6
表 5.1-1 基地大樓各樓層用途、面積說明表.....	5 - 6
表 6.1-1 可能影響範圍之各種相關計畫表.....	6 - 1
表 6.1.1-1 信義計畫區土地使用面積分配.....	6 - 2
表 6.1.1-2 北部區域各生活圈機能.....	6 - 4
表 6.2.1-1 距離場址30km圖幅範圍內活斷層一覽表.....	6-12
表 6.2.1-2 土壤重金屬含量.....	6-14
表 6.2.3-1 中央氣象局台北氣象觀測站民國93年氣象觀測資料.....	6-21
表 6.2.3-2 台北地區大氣穩定度.....	6-22
表 6.2.3-3 颱風侵台路徑次數表.....	6-24
表 6.2.3-4 行政院環保署古亭測站監測資料.....	6-26
表 6.2.3-5 台北市環保局空氣品質信義測站監測資料.....	6-26
表 6.2.3-6 基地內空氣品質監測資料.....	6-27
表 6.2.3-7 師大附中空氣品質監測資料.....	6-27
表 6.2.4-1 一般地區環境音量標準.....	6-30
表 6.2.4-2 娛樂場所、營業場所噪音管制標準.....	6-30
表 6.2.4-3 道路邊地區環境音量標準.....	6-31
表 6.2.4-4 營建工程噪音管制標準.....	6-31
表 6.2.4-5 背景噪音實測值與標準值比較.....	6-32
表 6.2.4-6 日本振動規制法施行規則基準值.....	6-33
表 6.2.4-7 背景振動實測值.....	6-34
表 6.2.5-1 新店溪中正橋河川水質資料.....	6-36
表 6.2.5-2 淡水河忠孝橋河川水質資料.....	6-37

表 目 錄

	頁 次
表 6.2.5-3 仁愛國中測站地下水水質監測結果.....	6-39
表 6.2.5-4 東門國小測站地下水水質監測結果.....	6-39
表 6.2.6-1 台北市92年度垃圾清運概況.....	6-41
表 6.2.6-2 台北市一般垃圾採樣化驗結果.....	6-42
表 6.3-1 植物調查結果.....	6-44
表 6.3-2 哺乳動物調查結果.....	6-46
表 6.3-3 鳥類調查結果.....	6-46
表 6.3-4 蝶類及昆蟲調查結果.....	6-47
表 6.3-5 兩棲爬蟲調查結果.....	6-47
表 6.4.1-1 計畫場址及鄰近行政區域現住人口密度及性別比例.....	6-48
表 6.4.1-2 台北市現住人口自然增加與社會動態.....	6-49
表 6.4.1-3 場址附近各行政區之人口年齡分佈扶養比及老年化指數	6-50
表 6.4.2-1 場址附近各行政區所轄教育設施統計表.....	6-50
表 6.4.2-2 民國九十二年底台灣地區醫療院所概況.....	6-52
表 6.4.2-3 場址附近各行政區醫院診所概況.....	6-53
表 6.4.3-1 計畫場址及鄰近行政區域農業戶數耕地面積.....	6-53
表 6.4.3-2 台北市畜牧業飼養概況.....	6-54
表 6.4.3-3 台北市各行業別工廠登記家數.....	6-55
表 6.4.3-4 台北市營業事業概況.....	6-56
表 6.4.4-1 台北市稅收結構概況.....	6-56
表 6.4.5-1 台北市家庭收支主要指標.....	6-57
表 6.4.6-1 居民意見溝通會議意見記錄對照表.....	6-57
表 6.5-1 基地週邊道路幾何特性表.....	6-59

表 目 錄

	頁 次
表 6.5-2 道路服務水準評估標準表.....	6-61
表 6.5-3 基地鄰近道路上午尖峰路段服務水準表.....	6-62
表 6.5-4 基地鄰近道路下午尖峰路段服務水準表.....	6-63
表 6.5-5 路口服務水準評估標準表.....	6-64
表 6.5-6 基地週邊主要路口服務水準評估結果.....	6-64
表 6.5-6a 基地週邊停車供給現況.....	6-66
表 6.5-7 分區A停車供需現況分析.....	6-68
表 6.5-8 分區B停車供需現況分析.....	6-68
表 6.5-9 分區C停車供需現況分析.....	6-69
表 6.5-10 分區D停車供需現況分析.....	6-69
表 6.5-11 基地週邊各站位公車路線表.....	6-71
表 6.5-12 基地週邊附近公車路線起迄點及班次.....	6-71
表 6.6.1-1 台北市古蹟一覽表.....	6-77
表 6.6.1-2 台北市考古遺址表.....	6-78
表 7.1.1-1 日本道路協會規範之土質參數折減係數 D_E	7-13
表 7.1.1-2 基地砂性地盤液化潛能評估.....	7-14
表 7.1.2-1 逕流係數參考值.....	7-18
表 7.1.2-2 逕流係數參考值.....	7-18
表 7.1.4-1 營建工地施工作業方式未控制下粒狀污染物之排放係數.....	7-24
表 7.1.4-2 汽油汽車零里程排放率與劣化率輸入值(汽).....	7-25
表 7.1.4-3 Mobile-Taiwan排放係數(機).....	7-26
表 7.1.4-4 車輛空氣污染物排放係數表.....	7-26
表 7.1.4-5 營運後衍生交通量排放之污染物濃度.....	7-28

表 目 錄

	頁 次
表 7.1.4-6 營運期間衍生之空氣污染物濃度預測.....	7-28
表 7.1.5-1 國內相關研究噪音源量測結果.....	7-31
表 7.1.5-2 美國工業建設施工機具噪音量及噪音百分比.....	7-31
表 7.1.5-3 本計畫於基地周界施工時對鄰近之噪音影響.....	7-32
表 7.1.5-4 施工車輛之噪音推估.....	7-33
表 7.1.5-5 棄土車輛交通噪音評估結果摘要表.....	7-35
表 7.1.5-6 營運期間之噪音影響.....	7-36
表 7.1.5-7 施工機具之振動位準.....	7-37
表 7.1.5-8 各類型土壤之 α 數值.....	7-38
表 7.1.6-1 台北縣市棄土場名錄.....	7-41
表 7.1.9-1 西安大略大學風洞實驗室評估準則.....	7-48
表 7.1.9-2 大樓興建前各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-53
表 7.1.9-3 大樓興建前各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-54
表 7.1.9-4 大樓興建前各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-55
表 7.1.9-5 大樓興建前各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-56
表 7.1.9-6 大樓興建後各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-57
表 7.1.9-7 大樓興建後各測點無因次化風速(北風-南南東風).....	7-58
表 7.1.9-8 大樓興建後各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-59
表 7.1.9-9 大樓興建後各測點無因次化風速(南風-北北西風).....	7-60
表 7.1.9-10 依據行人舒適標準所得整環境風場評估.....	7-61
表 7.3.1-1 公共設施需求量計算方法.....	7-65
表 7.3.2-1 醫院診所概況.....	7-66
表 7.4-1 基地尖峰小時產生人旅次.....	7-69

表 目 錄

	頁 次
表 7.4-2 基地停車供需檢討.....	7-70
表 7.4-3 基地各樓層汽機車停車位數.....	7-70
表 7.4-4 基地衍生交通量.....	7-71
表 7.4.1-1 目標年基地開發前上午尖峰路段服務水準表.....	7-72
表 7.4.1-2 目標年基地開發前下午尖峰路段服務水準表.....	7-73
表 7.4.1-3 目標年基地開發後上午尖峰路段服務水準表.....	7-76
表 7.4.1-4 目標年基地開發後下午尖峰路段服務水準表.....	7-77
表 7.4.2-1 汽車停車場尖峰小時進出比例.....	7-79
表 7.4.2-2 汽車停車場尖峰小時進出數量預測表.....	7-79
表 7.4.2-3 汽車停車場每車道停車控制設備服務效率.....	7-80
表 7.4.2-4 汽車停車場出入口需求數目.....	7-80
表 7.4.2-5 機車停車場出入口服務容量標準.....	7-81
表 7.4.2-6 機車停車場尖峰小時進出數量預測表.....	7-82
表 7.4.2-7 機車停車場出入口需求數目.....	7-82
表 7.4.2-8 汽車停車延滯比較表.....	7-83
表 7.4.2-9 基地開劃前後上下午尖峰信義路北側慢車道服務水準表	7-84
表 7.4.2-10 捷運R09站轉乘設施數量說明.....	7-98
表 7.4.2-12 轉乘停車設計數量計算表.....	7-100
表 7.4.2-13 腳踏車轉乘設施使用比較表.....	7-101
表 7.4.2-14 基地開挖期間R09站主要施工項目與衛生車輛數.....	7-104
表 7.4.2-15 施工前後棄土車輛對通過道路交通影響分析.....	7-104
表 8.2-1 空氣污染源防治對策及效果.....	8 - 6
表 8.2-2 植栽建議表.....	8 - 7

表 目 錄

	頁 次
表 8.2-3 施工機具之防音對策及減音效果.....	8 - 8
表 8.2-4 日本振動規定.....	8-10
表 8.2-5 台北縣市棄土場名錄.....	8-15
表 8.3.1-1 綠建築九大指標規劃表.....	8-22
表 8.3.1-2 綠化量指標評估表.....	8-24
表 8.3.1-3 基地保水指標評估表.....	8-26
表 8.3.1-4 綠建築評估簡易查核表.....	8-28
表 8.6-1 替代方案.....	8-34
表 9.1.2-1 環境監測計畫表.....	9 - 3
表 9.2.1-1 施工期間之環境保護經費.....	9 - 7
表 9.2.2-1 營運期間環境維護經費概估.....	9 - 8
表 10-1 預防及減輕開發行為對環境不良影響對策摘要表.....	10-1