

➤ 本案環境影響說明書規劃階段資料提送公文

檔 號：
保存年限：

富創建設股份有限公司 函

機關地址：臺北市忠孝西路一段6號9樓
連絡人：鄭閔誠
電話：(02) 2371-9911
傳真：(02) 2371-9181

裝

受文者：黎明興技術顧問股份有限公司

發文日期：中華民國 100 年 4 月 22 日

發文字號：(100)業字第 04001 號

速別：

密等及解密條件：

附件：如主旨

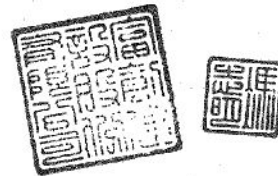
主旨：檢送本公司「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書規劃階段資料，請查照！

說明：依據開發行為環境影響評估作業準則第五條之一之規定，檢送本公司「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書規劃階段資料。

訂

正本：臺北市政府、臺北市政府環境保護局、臺北市政府都市發展局、臺北市議會、臺北市信義區公所、臺北市信義區景新里辦公室

副本：秦議員慈珠、洪議員健益、許議員淑華、張議員茂楠、王議員鴻薇、陳議員永德、戴議員錫欽、陳議員耀輝、王議員正德、楊議員實秋、李祖原聯合建築師事務所、黎明興技術顧問股份有限公司



線

➤ 上網公告本案環境影響說明書規劃階段資料



環評開發案論壇

» 訪客 | 登入 | 首頁
Page used 96

最新消息區

最新消息

公告區

公開說明會訊息

公聽會訊息

討論區

目前討論區

歷史討論區

資料查詢

開發案查詢

作業準則

為加強民眾參與環境影響評估機制，使環境影響說明書審查聚焦，開發單位有必要於開發行為之規劃，即與相關機關、團體或民眾對話，並就準備進行評估之範疇進行意見交流，供各界表達意見。

[開發行為環境影響評估作業準則](#)

免責聲明

歡迎民眾針對開發案，在此論壇自由發表意見及討論，因本論壇主要是收集開發案準備進行評估前之，對於論壇內容我們將不會回應，且保留直接刪除妨害風化或無理謾罵等不當言論之權利，敬請諒察

» **開發案歷史討論區** 主管機關： -- 全部機關 -- 開發案：

« 9 10 11 12 13 14 15 16 » Pages: (12/34 total) [共 169 筆, 目前在 3]

開發案	相關資料	回應 / 點閱	最後回應	卸載
台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程 開發行為內容：本案開發基地面積5... 開發行為場所：台北市信義區信義段五... 調查及評估範疇：詳附件。 表達意見：在公開期間內於主管機... 主管機關：台北市政府環境保護局	開發前公告事項	0 / 153		2012
基隆市安樂區內寮武林自辦市地重劃計畫	00.1 基隆武林重劃 <small>公開說明會紀錄 100.4</small>	0 / 107		2012

召開環境影響說明書編製前說明會公文

檔 號：
保存年限：

富創建設股份有限公司 函

機關地址：臺北市忠孝西路一段6號9樓
連絡人：鄭閔誠
電話：(02) 2371-9911
傳真：(02) 2371-9181

受文者：黎明興技術顧問股份有限公司

發文日期：中華民國100年5月3日

發文字號：(100)業字第05001號

速別：

密等及解密條件：

附件：「台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程」
環境影響說明書編製前說明會公告乙份



主旨：本公司將舉行「台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書編製前說明會，請查照！

說明：

- 一、依據開發行為環境影響評估作業準則第十條之一之規定，本公司將舉行「台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書編製前說明會，歡迎蒞臨指導。
- 二、說明會之舉行時間、地點、方式、開發行為之名稱、開發場所及開發內容如下：
 - (一) 時間：100年5月16日（星期一）上午10時。
 - (二) 地點：景新里里民活動中心（臺北市信義區公民會館D館 臺北市信義區松勤街56號）。
 - (三) 方式：說明會。
 - (四) 開發行為之名稱：台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程。
 - (五) 開發場所：台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9地號等五筆土地。
 - (六) 開發行為內容摘要：本案開發基地面積5,133 m²，土地使用分區為特定業務區，計畫興建地下5層地上39層之建物，開發內容初步規劃以一般事務所、多戶住宅及餐飲業為主，並設置汽車停車位約198輛、機車停車位約229輛及裝卸車位3輛。
- 三、檢附編製前說明會公告乙份，敬請代為公告。

正本：臺北市政府、臺北市政府環境保護局、臺北市政府都市發展局、臺北市議會、臺北市信義區公所、臺北市松山區公所、臺北市內湖區公所、臺北市文山區公所、臺北市大安區公所、臺北市信義區景新里辦公室

副本：秦議員慧珠、洪議員健益、許議員淑華、張議員茂楠、王議員鴻薇、陳議員永德、戴議員錫欽、陳議員耀輝、王議員正德、楊議員實秋、李祖原聯合建築師事務所、黎明興技術顧問股份有限公司

檔 號：
保存年限：

富創建設股份有限公司 公告

發文日期：中華民國 100 年 5 月 3 日

發文字號：(100)業字第 05001-1 號

附件：



主旨：本公司將舉行「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書編製前說明會，請查照！

說明：

- 一、時間：100 年 5 月 16 日（星期一）上午 10 時。
- 二、地點：景新里里民活動中心(臺北市信義區公民會館 D 館 臺北市信義區松勤街 56 號)。
- 三、方式：說明會。
- 四、開發行為之名稱：台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程。
- 五、開發場所：台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 地號等五筆土地。
- 六、開發行為內容摘要：本案開發基地面積 5,133 m²，土地使用分區為特定業務區，計畫興建地下 5 層地上 39 層之建物，開發內容初步規劃以一般事務所、多戶住宅及餐飲業為主，並設置汽車停車位約 198 輛、機車停車位約 229 輛及裝卸車位 3 輛。

➤ 本案環境影響說明書編製前說明會會議紀錄提送公文

檔 號：
保存年限：

富創建設股份有限公司 函

機關地址：臺北市忠孝西路一段6號9樓
連絡人：鄭閔誠
電話：(02) 2371-9911
傳真：(02) 2371-9181

受文者：黎明興技術顧問股份有限公司

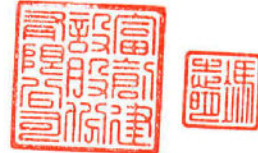
發文日期：中華民國100年5月25日

發文字號：(100)業字第05002號

速別：

密等及解密條件：

附件：「台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5筆地號集合住宅新建工程」
環境影響說明書編製前說明會會議紀錄乙份



主旨：檢送本公司「台北市信義區信義段五小段29、29-1、29-7、29-8、29-9等5
筆地號集合住宅新建工程」環境影響說明書編製前說明會會議紀錄乙份，
請查照！

說明：依據環境影響評估公開說明會作業要點辦理。

正本：臺北市政府、臺北市政府環境保護局、臺北市政府都市發展局、臺北市議會、臺北市信義區公所、臺北市松
山區公所、臺北市內湖區公所、臺北市文山區公所、臺北市大安區公所、臺北市信義區景新里辦公室

副本：秦議員慧珠、洪議員健益、許議員淑華、張議員茂楠、王議員鴻薇、陳議員永德、戴議員錫欽、陳議員耀輝、
王議員正德、楊議員實秋、李祖原聯合建築師事務所、黎明興技術顧問股份有限公司

富創建設股份有限公司
「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、
29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程」
環境影響說明書編製前說明會會議紀錄

壹、時間：中華民國 100 年 5 月 16 日（星期一）上午 10 時

貳、地點：景新里里民活動中心(臺北市信義區公民會館 D 館 臺北市信義區松勤街 56 號)

參、主席：鄭閔誠

記錄：林哲安

肆、出席人員：如簽到表

伍、議程：

一、主席致詞

各位貴賓、各單位代表及本案建築師、各顧問，大家好！今天是富創建設股份有限公司「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等 5 筆地號集合住宅新建工程」的環境影響說明書編製前說明會，感謝各位撥空前來參加，很榮幸能向各位報告本開發案及對環境影響之說明。本公司期望透過本案之開發，能夠提供國人優質住宅、商業空間，並帶動地區繁榮。藉著本次說明會，期待能有充分之雙向溝通，使得在未來開發過程中的衝擊降到最小、創造雙贏；還請各位先進不吝指教，謝謝大家！

三、開發單位報告

黎明興技術顧問股份有限公司簡報（略）

四、參加人員表達意見

（一）里長意見：

1. 本案施工區域鄰近信義國小和各住宅大樓，施工期間之噪音、振動、交通量和空氣污染所造成的影響。是否已納入評估之中？
2. 在施工前的說明會，建議邀請信義國小與各鄰近住宅之管理委員會等相關單位共同參與，以期在未來開發過程中降低對於週遭環境的影響。

（二）戴錫欽議員辦公室詹紹均：

本案施工期間大型車輛之進出時間，建議能避開上下班尖峰時段，

與鄰近的信義國小上下課時間。

五、開發單位回應說明：

本案件施工前與將來施工期間皆依循環評法監測各項環境指標，以期降低本案對週遭環境的影響。另本案考量到鄰近信義國小，故將其一測站定在信義國小。另考量到交通量，也設一測站於松勤路上。以期達到實際降低週遭生活環境之影響。

本案在開工前將再舉辦一次說明會，屆時將主動聯繫附近各住宅大樓管理委員會，公佈開工前說明會之時間與地點。請大家共同參與說明會。

本案施工期間大型車輛之進出時間，將避開上下班尖峰時段，與鄰近之信義國小的上下課時間。以減少噪音與交通量對鄰近區域所造成的影響，並提高學童上下學之安全保障。

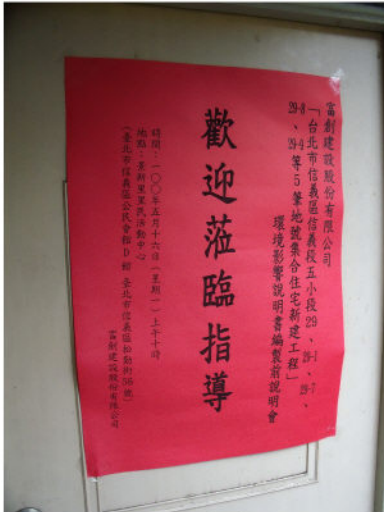
六、散會

「台北市信義區信義段五小段 29、29-1、29-7、29-8、29-9 等
5 筆地號集合住宅新建工程」
環境影響說明書編製前說明會
會議簽到表

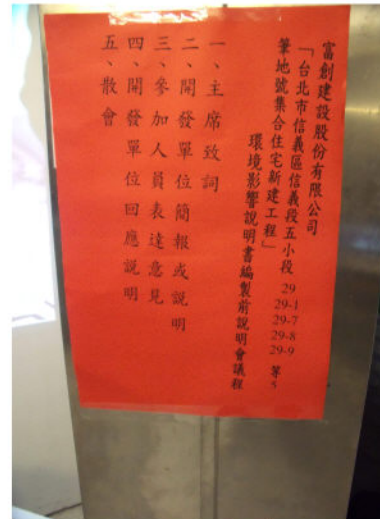
單位名稱	簽到欄
台北市政府	
台北市政府環境保護局	
台北市政府都市發展局	
台北市議會	
台北市信義區公所	
台北市松山區公所	
台北市內湖區公所	
台北市文山區公所	
台北市大安區公所	
台北市信義區景新里辦公室	張天智
秦議員慧珠	
洪議員健益	
許議員淑華	
張議員茂楠	
王議員鴻薇	

單位名稱	簽到欄
陳議員永德	
戴議員錫欽	詹紹明(印)
陳議員耀輝	
王議員正德	
楊議員實秋	
富創建設股份有限公司	曾國斌
李祖原聯合建築師事務所	陳俊臣
黎明興技術顧問股份有限公司	李即全、謝翕承、林瑋子

➤ 公開說明會舉辦紀實



歡迎海報



說明會議程



人員簽到



人員簽到



簡報及答詢



簡報及答詢