

編號：
保存年限：

興富發建設股份有限公司 公告

發文日期：中華民國 101 年 10 月 18 日

發文字號：興規字第 245A 號

附件：

主旨：本公司將舉行「臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地都市更新事業計畫案」環境影響說明書編製前說明會，歡迎蒞臨指導。

說明：

- 一、時間：101 年 11 月 2 日（星期五）上午 10 時 00 分。
- 二、地點：三重區民活動中心(臺北市南港區興東街 1 號 2 樓)。
- 三、方式：
 1. 主席致詞。
 2. 開發單位簡報或說明。
 3. 參加人員表達意見。
 4. 開發單位回應說明。
 5. 散會。

四、開發行為之名稱：「臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地都市更新事業計畫案」。

五、開發場所：台北市南港區南港段一小段 710、710-3、710-4、716、717、718-2、719、720、720-1、720-2、720-3、720-4、720-5、720-6、720-7、720-8、720-9、720-10、720-11、720-12、720-13、720-14、720-15、720-16、723、724、725、726、727、727-1、728、729、730、730-1、730-2、731、731-1、731-2、732、735、736、736-1、736-2、736-3、737、737-1、737-2、738、740、741、741-1、742、742-1、743、744、745、745-1、746、746-1、746-2、746-3、747、750、751、751-1、752、752-1、753、754、755、756、757、762、763、764、766、767、768、768-1、769、770、771、774、774-1、775、776、777、781、782、784、785、790、791、792、793、794、795、796、797、798、799、800、801、802、803-4 地號等 105 筆土地。

六、開發行為內容摘要：本案開發基地面積 9,242 m²，土地使用分區為第三種住宅區，計畫興建地下 4 層地上 23 層之建物，開發內容初步規劃以一般事務所、一般零售業及多戶住宅為主，並設置汽車停車位約 465 輛、機車停車位約 476 輛及裝卸車位約 3 輛。

董事長 鄭欽天

編號：
保存年限：

興富發建設股份有限公司 函

機關地址：台北市大安區敦化南路二段 76 號 8 樓

連絡人：蘇育德

電話：(02) 2755-5899#354

傳真：(02) 2755-5988

受文者：臺北市府

發文日期：中華民國 101 年 11 月 06 日

發文字號：興規(101)函字第 262 號

送別：

符等及解密條件：

附件：「臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地都市更新事業計畫案」環境影響說明書編製前說明會會議紀錄

主旨：檢送本公司「臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地都市更新事業計畫案」環境影響說明書編製前說明會會議紀錄乙份，請查照！

說明：依據環境影響評估公開說明會作業要點辦理。

正本：臺北市府、臺北市府環境保護局、臺北市府都市發展局、臺北市議會、臺北市南港區公所、臺北市內湖區公所、臺北市松山區公所、臺北市信義區公所、臺北市文山區公所、臺北市沙止區公所、臺北市深坑區公所、臺北市石碇區公所、臺北市南港區南港里辦公處、王議員素梅、江議員志銘、李議員秀琴、李議員建昌、吳議員正世、高議員嘉勳、陳議員義洲、謝議員秋莎、南港國小、育成高中、南港高工
副本：黎明興建設顧問股份有限公司

董事長 鄭欽天

興富發建設股份有限公司
「臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地
都市更新事業計畫案」
環境影響說明書編製前說明會會議紀錄

壹、時間：中華民國 101 年 11 月 2 日（星期五）上午 10 時
 貳、地點：三重區民活動中心(臺北市南港區興東街 1 號 2 樓)
 參、主席：蘇副理育德
 肆、出席人員：如簽到表
 伍、議程：

記錄：李新

一、主席致詞

各位貴賓、各單位代表及本案建築師、各顧問，大家好！今天是「台北市南港區南港段一小段 710 等 105 筆地號都市更新事業計畫案」環境影響說明書編製前說明會，感謝各位撥空前來參加，很榮幸能向各位報告本開發案及開發過程有關環境保護措施之說明。本公司期望透過本案之開發，帶動地區繁榮。藉著此次說明會，期待能有充分之雙向溝通，使得未來開發後能創造雙贏；還請各位先進不吝指教，謝謝大家！

現在我先請黎明興技術顧問對本案進行簡報。

三、開發單位報告

黎明興技術顧問股份有限公司簡報（略）

四、參加人員表達意見及答覆說明

(一) 吳議員世正辦公室謝富加主任：

有關施工落塵、噪音及交通方才開發單位的簡報相當完整，相信能減少環境的衝擊。

(二) 關議員枝莎辦公室：

意見同吳世正議員辦公室。

開發單位回覆：未來將依環說書內容在施工時做出保護對策。

開發單位：未來如有其他意見歡迎隨時提出，施工前仍會再辦一次說明會，若各位沒有其他意見，今天說明會到此結束。

五、散會

臺北市南港區南港段一小段 710 地號等 105 筆土地
都市更新事業計畫案環境影響說明書編製前說明會
會議簽到表

- 一、時間：101 年 11 月 2 日（星期五）上午 10 時 00 分。
 二、地點：三重區民活動中心(臺北市南港區興東街 1 號 2 樓)。

單位名稱	簽到欄
臺北市政府	
臺北市政府環境保護局	
臺北市政府都市發展局	
臺北市議會	
臺北市南港區公所	
臺北市內湖區公所	
臺北市松山區公所	
臺北市信義區公所	
臺北市文山區公所	
新北市汐止區公所	
新北市深坑區公所	
新北市石碇區公所	
臺北市南港區南港里辦公處	
王孝維議員	

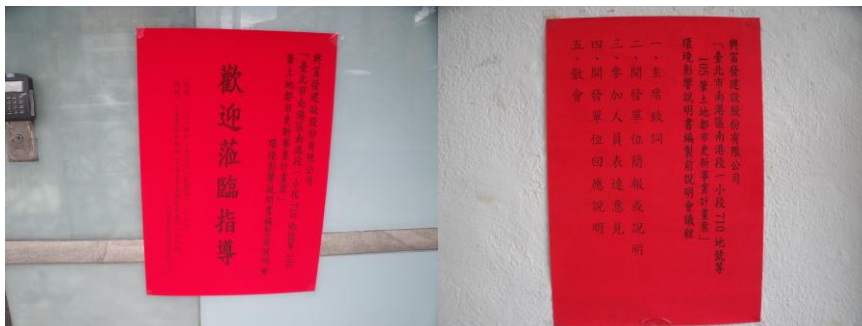
單位名稱	簽到欄
江志銘議員	
李彥秀議員	
李建昌議員	
吳世正議員	孫 群 品 位
高嘉瑜議員	特 勿 美 松 聖
陳義洲議員	
黃珊珊議員	
關枝莎議員	孫 德 豐
南港國小	孫 子 孫
育成高中	
南港高工	
興發建設股份有限公司	葛 育 德、陳 俊 廷
華業建築師事務所	張 亮
黎明興技術顧問股份有限公司	李 新 宇 和 倉 詠 琳 月

2

單位名稱	簽到欄
里 民	陳 金 球
里 民	曾 文 恩
里 民	周 珊 亭
里 民	黃 琬 琪
里 民	吳 文 倫
里 民	謝 育 倫
里 民	李 憶 華
里 民	唐 文 嘉
里 民	吳 以 熙
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	
里 民	

3

➤ 說明會舉辦紀實



歡迎海報

說明會議程



人員簽到



簡報及答詢