

## 第四章 開發行為之名稱及開發場所

### 4.1 開發行為之名稱及開發場所

本計畫開發行為之名稱及開發場所摘要請參閱表4.1-1所示。

表 4.1-1 開發行為之名稱及開發場所摘要表

開發行為名稱	臺北當代藝術園區-臺北市立美術館擴建
開發行為所依據設立之專業法規或組織法規	<p><input checked="" type="checkbox"/>法令名稱及內容(含條、項、款、目)：</p> <p>一、「建築法」第 28 條：</p> <p>(1)建造執照：建築物之新建、增建、改建及修建，應請領建造執照。</p> <p>(2)雜項執照：雜項工作物之建築，應請領雜項執照。</p> <p>(3)使用執照：建築物建造完成後之使用或變更使用，應請領使用執照。</p> <p>(4)拆除執照：建築物之拆除，應請領拆除執照。</p> <p>二、「臺北市土地使用分區管制自治條例」第 83、84、85、86、97 等條文：土地使用分區之建蔽率、容積率、法地空地、停車等相關規定。</p> <p>三、「臺北市都市設計及土地使用開發許可審議規則」第 3 條：公有土地或公有建築物總樓地板面積達 15,000m<sup>2</sup>之公有建築物，應辦理都市設計審查。</p> <p><input type="checkbox"/>其他(請註明)：</p>
<p>製作環境影響評估書件之主要依據</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>說明書</p> <p><input type="checkbox"/>評估書初稿</p> <p><input type="checkbox"/>其它：</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/>法令規定：</p> <p>一、依「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第 32 條第 1 項 9 款：「展覽會、博覽會或展示會場之興建、擴建工程或擴增建築樓地板面積，申請開發建築樓地板面積(以應申請建造執照、雜項執照及使用執照之建築樓地板面積為計算基準)三萬平方公尺以上」，應實施環境影響評估。</p> <p><input type="checkbox"/>其他(請註明)</p>
計畫規模	<p>(1) 本開發行為位於臺北市花博公園美術園區內，使用範圍約 6.2 公頃。</p> <p>(2) 規劃興建建築物 1 棟(地上 1 層、地下 2 層)，建築樓地板面積約 47,510m<sup>2</sup>。</p> <p>(3) 地上層為美術館(含新媒體展演空間、典藏空間、教育空</p>

	<p>間等)，地下層設停車場。</p> <p>(4) 工程內容主要包括：大地(整地、開挖)工程、土建結構工程、裝修工程、水(給、排水)電(配電、照明)工程、空調工程、消防(火警)工程、雨污排水工程及景觀工程等。</p>
<p>開發場所所在位置、所屬行政轄區及土地使用分區(附開發場所地理位置圖)</p>	<p>(1) 位置：本基地位於臺北市中山區德惠段一小段 111-3、111-4、112-1、123-1、132、133-4、133-5、134、135、136-1、137-1、138、139-3、140、144-2、145-1、145-2、145-3、145-4、145-5、146、147、157 號等 23 筆土地。</p> <p>(2) 行政轄區：臺北市中山區圓山里。</p> <p>(3) 開發場所地理位置詳圖 4.1-1(以 1/5000 像片基本圖繪製之縮圖)、開發場所現況詳圖 4.1-2(以 1/5000 地形圖繪製之縮圖)。</p> <p>(4) 土地使用分區：本開發場所位屬臺北市花博公園美術園區公園用地，如圖 4.1-3 所示。</p>







圖 4.1-3 開發基地土地使用分區圖

## 4.2 環境敏感區位調查表

本計畫為避免於開發階段對周遭重要敏感區位造成破壞，並確定本開發計畫之適宜性，已事先針對開發範圍是否位於各項環境敏感區限制進行調查分析，以收防患未然之效。茲將開發計畫預定場址附近之環境敏感區位限制調查結果如表4.2-1~3所示，查詢函文及相關證明文件詳附錄一。

綜合各項敏感區位初步調查結果顯示，本計畫區位屬懸浮微粒PM<sub>2.5</sub>三級防制區、淡水河水污染防治區、第二類噪音管制區及基地範圍外有調查發現保育類；另計畫範圍內有直轄市定古蹟及位屬考古遺址公告區周邊、民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍。

表 4.2-1 第一級環境敏感地區調查表

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
災害敏感	1. 活動斷層兩側一定範圍	實施區域計畫地區建築管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
	2. 特定水土保持區	水土保持法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-25。
	3. 河川區域	水利法、河川管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本基地非屬河川區域。	請參閱附錄一 A-1~6。
	4. 洪氾區一級管制區及洪水平原一級管制區	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法、淡水河洪水平原管制辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
	5. 區域排水設施範圍	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
生態敏感	6. 國家公園區內之特別景觀區、生態保護區	國家公園法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
	7. 自然保留區	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
	8. 野生動物保護區	野生動物保育法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。
	9. 野生動物重要棲息環境	野生動物保育法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-26。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
	10.自然保護區	自然保護區設置管理辦法(森林法)	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台,本基地位於臺北市中山區,屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-26。
	11.一級海岸保護區	海岸管理法、行政院核定之「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台,本基地位於臺北市中山區,屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-26。
	12.國際級重要濕地、國家級重要濕地之核心保育區及生態復育區	濕地保育法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台,本基地位於臺北市中山區,屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-37。
文化景觀敏感	13.古蹟保存區	文化資產保存法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 範圍內有直轄市定古蹟	1.中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第1079004188號函 2.臺北市文化局107年8月17日北市文化文資字第1076004812號函。	請參閱附錄一A-1~A-6。  請參閱附錄一A-7。
	14.考古遺址	文化資產保存法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 考古遺址公告區周邊	1.中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第1079004188號函 2.文化部文化資產局107年8月8日北市文化文資字第1073008946號函。 3.臺北市文化局107年8月17日北市文化文資字第1076004812號函。	請參閱附錄一A-1~A-6。  請參閱附錄一A-6。  請參閱附錄一A-7。
	15.重要聚落建築群	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台,本基地位於臺北市中山區,屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	16.重要文化景觀	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台,本基地位於臺北市中山區,屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
	17.重要史蹟	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	18.水下文化資產	水下文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	19.國家公園內之史蹟保存區	國家公園法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
資源利用敏感	20.飲用水水源水質保護區或飲用水取水口一定距離內之地區	飲用水管理條例	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	21.水庫集水區（供家用或供公共給水）		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	22.水庫蓄水範圍	水利法、水庫蓄水範圍使用管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-49。
	23-1.森林（國有林事業區、保安林等森林地區）	森林法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	1.中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第1079004188號函，本區非屬國有林事業區及保安林等森林地區範圍。 2.行政院農業委員會林務局107年8月8日林企字第1071610655號函，本區非屬國有林事業區及保安林等森林地區範圍。	請參閱附錄一A-1~A-6。  請參閱附錄一A-8。
	23-2.森林（區域計畫劃定之森林區）	區域計畫法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一A-50。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
	23-3.森林（大專院校實驗林地及林業試驗林地等森林地區）	森林法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-50。
	24.溫泉露頭及其一定範圍	溫泉法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-50。
	25.水產動植物繁殖保育區	漁業法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-51。
	26.優良農地	農業發展條例、區域計畫法施行細則	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據農業發展條例第3條10項及第11項規定，農業用地及耕地應指依區域計畫法劃定為特定農業區、一般農業區、山坡地保育區及森林區之農牧用地。然本基地位於公園用地，屬公共用地範圍，故為免查詢範圍。另依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，該項無應免查範圍。	請參閱 P.4-5 開發基地土地使用分區圖。

表 4.2-2 第二級環境敏感地區調查表

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
災害敏感	1. 地質敏感區（活動斷層、山崩與地滑、土石流）	地質法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本基地非屬地質敏感區域。	請參閱附錄一 A-1~A-6。
	2. 洪氾區二級管制區及洪水平原二級管制區	水利法、河川管理辦法、排水管理辦法、淡水河洪水平原管制辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-51。
	3. 嚴重地層下陷地區	嚴重地層下陷地區劃設作業規範	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-51。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註	
	4. 海堤區域	水利法、海堤管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-52。	
	5. 淹水潛勢	災害防救法、水災潛勢資料公開辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，及臺北市政府保全計畫資料顯示本區非屬淹水淺勢區域。	請參閱附錄一 A-1~A-6。	
	6. 山坡地	山坡地保育利用條例、水土保持法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	1. 中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本區非屬山坡地範圍。 2. 依據臺北市政府工務局大地工程處 107 年 8 月 9 日北市地審字第 1076008336 號函，本基地非屬公告之山坡地。	請參閱附錄一 A-1~A-6。 請參閱附錄一 A-21。	
	7. 土石流潛勢溪流	災害防救法、土石流災害潛勢資料公開辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本基地非屬土石流潛勢溪流區域。	請參閱附錄一 A-1~A-6。	
	8. 前依「莫拉克颱風災後重建特別條例」劃定公告之「特定區域」，尚未公告廢止之範圍	區域計畫法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-52。	
	生態敏感	9. 二級海岸保護區	海岸管理法、行政院核定之「臺灣沿海地區自然環境保護計畫」	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-52。
		10. 海域區	區域計畫法、區域計畫	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-53。
		11. 國家級重要濕地之核心保育區及生態復育區以外分區、地方級重要濕地之核心保育區及生態復育區	濕地保育法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-53。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
文化景觀敏感	12.歷史建築	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	本案委託龍門顧問有限公司進行之文化資產調查，本基地內無文化資產保存法 15 條規定之歷史建築。	請參閱附錄七。
	13.聚落建築群	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	14.文化景觀	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	15.紀念建築	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	16.史蹟	文化資產保存法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	17.地質敏感區(地質遺跡)	地質法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	18.國家公園內之一般管制區及遊憩區	國家公園法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
資源利用敏感	19.水庫集水區(非供家用或非供公共給水)		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。
	20.自來水水質水量保護區	自來水法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-75。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
	21.優良農地以外之農業用地	農業發展條例、區域計畫法施行細則	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據農業發展條例第3條10項及第11項規定，農業用地及耕地應指依區域計畫法劃定為特定農業區、一般農業區、山坡地保育區及森林區之農牧用地。然本基地位於公園用地，屬公共用地範圍，故為免查詢範圍。	請參閱 P.4-5 開發基地土地使用分區圖。
	22.礦區(場)、礦業保留區、地下礦坑分布地區	礦業法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	經濟部礦務局 107 年 8 月 13 日礦局行一字第 10700075190 號函。	請參閱附錄一 A-8。
	23.地質敏感區(地下水補注)	地質法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-76。
	24.人工魚礁區及保護礁區	漁業法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-76。
其他	25.氣象法之禁止或限制建築地區	氣象法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-76。
	26.電信法之禁止或限制建築地區	電信法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-76。
	27.民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍	民用航空法、航空站飛行場助航設備四周禁止限制建築物及其他障礙物高度管理辦法、航空站飛行場及助航設備四周禁止或限制燈光照射角度管理辦法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 建築高度及燈光配置	交通部民用航空局 107 年 8 月 13 日場建字第 1070018557 號函。	請參閱附錄一 A-20。
	28.航空噪音防制區	噪音管制法、機場周圍地區航空噪音防制辦法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 第二類噪音管制區	依據臺北市噪音管制區及航空噪音防制區查詢系統，本計畫區位於第二類噪音管制區	請參閱附錄一 A-10 及 A-11。

分類	項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
	29.核子反應器設施周圍之禁制區及低密度人口區	核子反應器設施管制法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-78。
	30.公路兩側禁建限建地區	公路法、公路兩側公私有建築物與廣告物禁限建辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本基地非屬公路兩側禁建限建地區。	請參閱附錄一 A-1~A-6。
	31.大眾捷運系統兩側禁建限建地區	大眾捷運法、大眾捷運系統兩側禁建限建辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	中華民國航空測量及遙感探測學會航測會字第 1079004188 號函，本基地非屬大眾捷運系統兩側禁建限建地區。	請參閱附錄一 A-1~A-6。
	32.鐵路兩側限建地區	鐵路兩側禁建限建辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據內政部營建署環境敏感單一窗口查詢平台，本基地位於臺北市中山區，屬免查詢範圍。	請參閱附錄一 A-79。
	33.海岸管制區、山地管制區、重要軍事設施管制區之禁建、限建地區	國家安全法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	第三作戰區指揮部 107 年 8 月 24 日陸六軍作字第 1070010038 號函。	請參閱附錄一 A-20。
	34.要塞堡壘地帶	要塞堡壘地帶法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	第三作戰區指揮部 107 年 8 月 24 日陸六軍作字第 1070010038 號函。	請參閱附錄一 A-20。
	35.其他依法劃定應予限制開發或建築之地區		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	本基地位屬臺北市都市計畫之產公園用地，依據公告之都市計畫，區內無劃設其他環境敏感區或特定區。	請參閱 P.4-5 開發基地土地使用分區圖。

表 4.2-3 其他經中央主管機關認定有必要調查之環境敏感地區調查表

項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
1. 空氣污染三級防制區	空氣污染防制法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： PM <sub>2.5</sub> 三級防制區	依據行政院環境保護署 105 年 8 月 3 日環署空字第 1050061014 號公告，計畫區屬 PM <sub>2.5</sub> 三級防制區。	請參閱附錄一 A-9。

項目	相關法令及劃設依據	查詢結果及限制內容	相關證明資料、文件	備註
2. 第一、二類噪音管制區	噪音管制法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 第二類噪音管制區	依據臺北市噪音管制區及航空噪音防制區查詢系統，本計畫區位於第二類噪音管制區	請參閱附錄一 A-10 及 A-11。
3. 水污染管制區	水污染防治法	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 限制內容： 淡水河流域水污染管制區	依據環保署水污染管制區查詢位於淡水河流域水污染管制區內。	請參閱附錄一 A-11 ~ A-19。
4. 土壤或地下水污染控制場址	土壤及地下水污染整治法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	土壤及地下水污染整治網查詢結果區域內無控制場址。	請參閱附錄一 A-21。
5. 土壤或地下水污染整治場址	土壤及地下水污染整治法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	土壤及地下水污染整治網查詢結果區域內無整治場址。	請參閱附錄一 A-21。
6. 排放廢(污)水之承受水體，自預定放流口以下至出海口前之整體流域範圍內是否有取用地面水之自來水取水口		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	污水納入公共污水下水道系統。	
7. 排放廢(污)水之承受水體，自預定放流口以下二十公里內是否有農田水利會之灌溉用水取水口		<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	污水納入公共污水下水道系統。	
8. 原住民保留地	原住民保留地開發管理辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	1.依據臺北市政府工務局大地工程處107年8月9日北市土地審字第1076008336號函，本基地非屬公告之山坡地。 2.依據行政院91年4月16院臺疆字第0910017300號函公告，臺北市無原住民地區。	請參閱附錄一 A-20。  請參閱附錄一 A-22 ~ 25。
9. 原住民傳統領域	原住民族基本法、原住民族土地或部落範圍土地劃設辦法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	依據行政院 91 年 4 月 16 院臺疆字第 0910017300 號函公告，臺北市無原住民地區。	請參閱附錄一 A-22 ~ 25。
10. 都市計畫之保護區	都市計畫法	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	本基地位於公園用地。	
11. 國家風景區或其他風景特定區	發展觀光條例、風景特定區管理規則	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 限制內容：	本基地位於臺北市，然臺北市境內無國家風景區或其他風景特定區。	

### 4.3 位於環境敏感區位及特定目的區位法規限制及相關對策

茲將本計畫之環境敏感區位及特定目的區位限制調查結果，項目、法規限制內容及相關對策述明如表4.3-1。

本計畫為既有臺北市立美術館旁興建臺北當代藝術園區之擴建案，位屬臺北市花博公園美術園區之公園用地，相關敏感區位包括：懸浮微粒PM<sub>2.5</sub>三級防制區、淡水河水污染防治區、第二類噪音管制區及基地範圍外有調查發現保育類等，均可於施工及營運階段妥擬保護對策，避免或降低影響程度；而針對計畫區位屬圓山國定遺址敏感區之周邊，臺北市政府文化局將依據文化資產保存法第58條第2項進行考古試掘計畫，以釐清遺址範圍，並送文化部審議辦理；另計畫區位屬民用航空法之限制建築高度管制範圍內，建築高度及燈光配置將依法設計並送都市計畫審議。

綜合上述，本計畫區位屬臺北市花博公園美術園區之公園用地，並與現有臺北市立美術館進行整體規畫；另針對相關環境敏感區位及特定目的區位之限制，均已依法規研擬相關對策，故經評估本開發基地為臺北市立美術館擴建案之最佳位置。

表 4.3-1 位於環境敏感區位及特定目的區位之法規限制及相關對策表

敏感區位及特定目的區位項目	相關法規	法規限制內容	相關對策
1.調查發現基地周邊有保育類動物	野生動物保育法	「野生動物保育法」第 18 條：保育類野生動物應予保育，不得騷擾、虐待、獵捕、宰殺或為其他利用。	1.經調查周邊區域發現有保育類之鳥類，棲息處以綠帶林木為主，本計畫施工對於周邊保育類鳥類之種類、數量、歧異度、優勢群落變更等影響輕微。 2.計畫區進行整地工程時，建議以固定方向進行整地，且延長整地時間，使基地內如有保育鳥類時，能及時遷往鄰近相似之棲地。如有發現保育類野生動物，則依法規限制內容辦理。

敏感區位及特定目的區位項目	相關法規	法規限制內容	相關對策
2.位於懸浮微粒及PM <sub>2.5</sub> 三級防制區	空氣污染防制法	「空氣污染防制法」第6條：三級防制區內，既存之固定污染源應削減污染物排放量；新增或變更之固定污染源污染物排放量達一定規模者，應採用最佳可行控制技術，且其污染物排放量經模式模擬證明不超過污染源所在地之防制區及空氣品質同受影響之鄰近防制區污染物容許增量限值。	施工階段及營運階段落實相關保護對策(第八章)，降低污染物排放量。
3.位於淡水河流域水污染管制區	水污染防治法	「水污染防治法」第30條：在水污染管制區內，不得有下列行為： 一、使用農藥或化學肥料，致有污染主管機關指定之水體之虞。 二、在水體或其沿岸規定距離內棄置垃圾、水肥、污泥、酸鹼廢液、建築廢料或其他污染物。 三、使用毒品、藥品或電流捕殺水生	1.施工階段不得有法規限制內容之行為產生，並納入施工契約中明定落實。 2.營運階段廢棄物將妥善分類收集，並委託合格機構清運處理。
4.位於第二類噪音管制區	噪音管制法 噪音管制標準	「噪音管制標準」第六條：營建工程噪音管制標準。	施工階段不得有超過第二類營建工程噪音管制標準之行為產生，並納入施工契約中明定落實。

敏感區位及特定目的區位項目	相關法規	法規限制內容	相關對策
5.範圍內有直轄市定古蹟及位屬考古遺址公告區周邊	文化資產保存法	<p>「文化資產保存法」第 34 條：發見具古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群價值之建造物，應即通知主管機關處理。</p> <p>營建工程或其他開發行為進行中，發見具古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群價值之建造物時，應即停止工程或開發行為之進行，並報主管機關處理。</p> <p>第 34 條：營建工程或其他開發行為，不得破壞古蹟、歷史建築、紀念建築及聚落建築群之完整，亦不得遮蓋其外貌或阻塞其觀覽之通道。</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 計畫範圍內之台北故事館距離本計畫施工範圍超過 150 公尺，無直接影響。</li> <li>2. 針對圓山國定遺址敏感區，臺北市政府文化局已依據文化資產保存法第 58 條第 2 項辦理考古試掘計畫。</li> <li>3. 施工前請考古專家或專業機構對施工及工程監督單位進行考古相關教育訓練，施工期間如發現任何疑似遺址或遺跡，依文化資產保存法相關辦法辦理後續事宜。</li> <li>4. 因應前述疑似考古遺址進行會勘或專案研究評估後採取之作為： <ol style="list-style-type: none"> <li>(a) 停止工程進行：倘經確認屬重要考古遺址，進行考古遺址價值審議程序討論是否保留考古遺址。變更施工方式或工程配置：開發單位為避免在考古遺址範圍之施工，辦理必要之工程施工方式或工程配置契約變更。</li> <li>(b) 搶救發掘：調查結果評估該考古遺址確有文化層存在，主管機關採取搶救發掘措施時，應提出發掘之必要性評估，併送審議會審議。經本府審議會審議決議需進行搶救發掘，開發單位需委託考古專業人員或機構進行搶救發掘。搶救發掘完畢後，開發單</li> </ol> </li> </ol>

敏感區位及特定目的區位項目	相關法規	法規限制內容	相關對策
			<p>位即可進行開發工程或行為。</p> <p>(c) 施工監看：開發單位提送監看計畫經主管機關核可，委託符合《考古遺址發掘資格條件審查辦法》第4條或第5條資格之考古學者專家、學術或專業機構，於施工過程中監看，如無重大發現則繼續施工。</p> <p>(d) 其他必要措施：主管機關依考古學者專家、學術或專業機構進行會勘或專案研究評估後，所決議之措施。</p> <p>(e) 考古遺址發掘出土之遺物，依《考古遺址發掘資格條件審查辦法》第9條之規定辦理，應由其發掘者列冊，送交主管機關指定保管機關（構）保管。</p>
6. 民用航空法之禁止或限制建築地區或高度管制範圍	民用航空法、航空站飛行場助航設備四周禁止限制建築物及其他障礙物高度管理辦法、航空站飛行場及助航設備四周禁止或限制燈光照射角度管理辦法。	建築高度及燈光配置	建築高度及燈光配置依法設計，並送都市計畫審議。