台北市文山區木柵段一小段 35 等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書變更內容對照表

(變更原審查結論)

定稿本

審查結論公告日期：中華民國 108 年 2 月 13 日

審查結論公告文號：北市環綜字第 10830091693 號

開發單位：遠雄建設事業股份有限公司

委辦顧問公司：景丰科技股份有限公司

中華民國 108 年 2 月

開發單位提送環境影響評估書件定稿作業切結書

茲就辦理「台北市文山區木柵段一小段35等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書(變更原審查結論)」提送定稿作業，特立本切結書，切結事項如下：

一、 本案業經臺北市政府環境影響評估審查委員會第 201 次會議決議：「本變更內容對照表審核修正通過」，及臺北市政府環境影響評估審查委員會第 203 次會議決議：「同意確認」，會議已通過之內容，除會議決議開發單位應補充、修正並轉送確認部分外，未有擅自更改之情形。

二、 若於前述委員會議審查通過後，開發單位始發現書件內容有誤繕、誤算或其他顯然之錯誤須更正者，於本次提送定稿本備查時，已於提送之公文書中具體敘明更正之內容。

三、 切結之開發單位及受委辦環評作業機構知悉，如違反上述情事，臺北市政府環境保護局將以違反環境影響評估法第 20 條及刑法第 214 條規定移送臺灣臺北地方法院檢察署辦理。

立切結書人

開發單位：遠雄建設事業股份有限公司　　（蓋印鑑）

負責人：趙文嘉　　（簽章）

統一編號：04673318

地址：臺北市信義區松高路1號29樓

電話：(02)2723-9999

受委辦環評作業機構：景丰科技股份有限公司　　（蓋印鑑）

法定代表人：張鈺鋒

綜合評估者：李盛全　　（簽章）

統一編號：80509318

地址：臺北市大安區復興南路二段286號4樓

電話：(02)2377-8011

中　　華　　民　　國　　108　　年　　2　　月　　19　　日

正　本

檔　　號：
保存年限：

108. 2. 15
收件章

臺北市政府環境保護局　函

11073
臺北市信義區松高路1號29樓
受文者：遠雄建設事業股份有限公司

地址：臺北市信義區市府路1號
承辦人：高名毅
電話：27208889#1763
電子信箱：la-richard@mail.taipei.gov.tw

發文日期：中華民國108年2月13日
發文字號：北市環綜字第10830091691號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：審查結論公告1份

主旨：「臺北市文山區木柵段一小段35等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書」審查結論業經本局公告修正，茲檢送公告1份，請查照。

說明：

一、依據「環境影響評估法」第7條、第16條規定及本府環境影響評估審查委員會（以下簡稱環評會）第201次及第203次會議決議辦理。

二、旨案變更內容對照表經環評會第201次會議審查通過，開發單位依委員及相關機關意見修正後，經環評會第203次會議同意確認。

三、請開發單位依「開發行為環境影響評估作業準則」第11條辦理定稿事宜，並將變更審查結論公告影本、歷次答覆委員意見之辦理情形及本函納入定稿本，函送定稿本及檔案光碟各6份（含個人資料塗銷版PDF檔及未塗銷版PDF檔）至本局。

正本：遠雄建設事業股份有限公司、臺北市政府都市發展局
副本：

局長劉銘龍

檔　　號：
保存年限：

108. 2. 15 收件章

臺北市政府環境保護局　公告

發文日期：中華民國108年2月13日
發文字號：北市環綜字第10830091693號
附件：

臺北市政府環境保護局

主旨：公告修正「臺北市文山區木柵段一小段35等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書」審查結論。

依據：環境影響評估法第7條第2項及第16條第1項。

公告事項：

一、「臺北市文山區木柵段一小段35等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書」前經審查通過，並於96年4月13日府環四字第09631873200號公告審查結論。

二、開發單位因行政院環境保護署公告修正「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第26條，經本府都市發展局107年10月4日北市都授建字第1076124678號函送「臺北市文山區木柵段一小段35等二筆地號住宅新建工程環境影響說明書變更內容對照表（變更審查結論）」至本局，案經本府環境影響評估審查委員會第201次會議決議修正通過，修正審查結論為：「自公告日起開發單位免依環境影響說明書所載內容及96年4月13日府環四字第09631873200號公告審查結論執行。」

三、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕具訴願書並檢附本處分，經由本局轉送本府訴願。

局長 劉銘龍

目　　録

目　　錄

第 1 章 開發單位之名稱及其營業所或事務所地址 1-1
第 2 章 符合環境影響評估法施行細則第 37 條第 1 項第 4 款情形、申請變更理由及內容 2-1
第 3 章 開發行為現況 3-1
第 4 章 本次及歷次申請變更內容與原通過內容之比較 4-1
第 5 章 變更後對環境影響之說明 5-1
第 6 章 其他經主管機關指定之事項 6-1

圖　目　錄

圖 2-1 開發基地範圍圖 2-3
圖 3-1 建築量體模擬圖及基地現況照片圖 3-2

表　目　錄

表 1-1 開發單位主辦環評業務部門及委辦環評作業機構資料 1-1
表 2-1 環境影響評估法施行細則第 37 條檢討說明 2-1
表 3-1 面積計算表 3-3
表 3-2 開發計畫歷程表 3-5
表 4-1 本計畫歷次變更內容對照表 4-1
表 5-1 原環說書第五章承諾事項 5-1
表 5-2 原環說書第八章營運期間環境保護對策 5-1

附錄目錄

附錄一 審查結論公告
附錄二 開發單位提送環境影響評估書件定稿作業承諾書
附錄三 臺北市政府環境影響評估審查委員會第 53 次會議紀錄
附錄四 環評核備函
附錄五 建築執照
附錄六 使用執照
附錄七 變更內容對照表核備函
附錄八 綠建築標章認可函
附錄九 歷次會議紀錄