

第七章

環境保護對策之檢討及修正，
或綜合環境管理計畫之檢討及修正

第七章 環境保護對策之檢討及修正，或綜合環境管理計畫之檢討及修正

7.1 環境保護對策之檢討及修正

本案本次主要變更係因進行細部設計且都市設計審議調整部分規劃內容，原多數環境保護對策仍適用，另本案承諾所有餐飲業皆裝設防治效率達 90% 之污染防制設備（詳第六章 6.5 節、二）；以下僅針對營運期間交通改善措施與建議進行說明。

7.1.1 外部交通改善建議

一、時制計畫調整建議

依據附錄四 3.3 節分析結果，忠孝東路-松信路口、松高路-松仁路口於昏峰時段之路口服務水準降為 E 級，因此擬採用調整號誌時制計畫之方式改善路口績效。

主要作法係在號誌週期秒數及時相運作方向不變下，以 Synchro 號誌最佳化軟體進行路口號誌時比秒數最佳化設計。時制計畫如附錄四表 6.1-1 所示，路口服務水準比較如附錄四表 6.1-2~6.1-3 所示。

二、松勇路道路配置調整建議

如前所述，為避免基地進出車輛直接影響主要道路（松高路）交通狀況，本案將汽車出入口規劃在松勇路上，預期未來部分車流將移轉至松勇路。然現況松勇路雙向僅各配置一車道，恐無法有效率地服務進出車輛，故本案擬針對松勇路進行道路配置調整。

考量松勇路現況路權寬度為 11 公尺，扣除兩側人行道及單邊機車格，實際道路寬度僅為 6 公尺無餘裕空間可供調整，故本案考量退縮自身基地空間 3 公尺並建議取消路邊機車格，配置往北兩車道及往南一車道，相關道路平面及斷面建議示意圖如附錄四圖 6.1-1 所示。

三、忠孝東路五段 236 巷 2 弄道路配置調整建議

現況忠孝東路五段 236 巷 2 弄臨基地側為往西單行道，因未來公共大客車停車場出入口規劃於此處，為使大客車進出能順暢無礙，基地自身往南退縮 4 公尺，配置雙向兩車道如附錄四圖 6.1-2 所示，另相關配合增設之標誌標線設計建議如附錄四圖 6.1-3 所示。

7.1.2 大眾運輸使用計畫建議

一、現況說明

基地周邊地區大眾運輸系統現況以捷運與公車系統為主，最近之捷運站位為板南

線市政府站及永春站，距離基地約 400~500 公尺，大眾運輸班次密集且路線眾多，提供本基地便捷的大眾運輸服務。有關現況基地周邊捷運系統、公車站位、路線及班次等詳見「附錄四 2.6 節 大眾運輸系統現況」。

二、基地大眾運輸動線規劃

基地周邊人行系統完善，包含人行廣場、路側人行道設施以及人行空橋，可無縫銜接基地、大眾運輸場站及周邊商場。距離基地最近之公車站為松高路上的「中油大樓站」，鄰近公車站位尚有松仁路上的「消防局（松仁）」及忠孝東路五段 236 巷的「市立工農（正門）」等，相關人行動線如附錄四圖 6.2-1 所示。

三、鼓勵綠色運具使用

鄰近基地周邊設置有 5 處 YouBike 公共自行車租借站，分別為「捷運市政府站」、「富台公園」、「捷運永春站」、「興雅國中」及「松德公園」，可提供基地周圍旅客短程移動使用，站位分布如附錄四圖 6.2-1 所示。另本案於基地 1F 東南側設置 30 席自行車位，北側設置 48 席自行車位，藉以鼓勵員工及顧客騎乘自行車前往基地，減少私人運具創造綠色交通環境。

四、大眾運輸宣導計畫

印製相關大眾運輸位置與進出動線圖放置於商場服務台、辦公室佈告欄等適當地點，並於基地內部適當位置（如電梯、手扶梯出入處）設置指標牌面，提供顧客與員工詳盡大眾運輸資訊，增加使用意願。

五、副大眾運輸系統內部化

本基地將採協助預約計程車的方式，鼓勵顧客與員工使用副大眾運輸系統，計程車臨停上下客區及排班區規劃於基地內部鄰近辦公室及商場，人車進出動線順暢且便利，以迅速滿足搭乘需求，規劃位置如附錄四圖 5.1-1 所示。

六、鼓勵員工洽公使用大眾運輸

本基地大眾運輸系統便利，為推廣企業員工使用大眾運輸系統，將鼓勵企業提供悠遊卡供員工洽公使用，以降低汽車衍生量。參考作法說明如下：

- (一)外出洽公員工向企業管理中心登記使用悠遊卡。
- (二)使用完畢繳回並確認使用金額，由管理中心登記。

7.1.3 停車場安全管理措施

一、出入口安全管理設施配置

為提醒行經出入口處之行人及車輛能提高警覺，於車道出口前方設置閃光警示燈號，提醒用路人車輛即將出場，在通過時應注意安全。

二、車道間安全設施配置

考量進出停車場之人車安全，提出以下幾點改善措施，加強安全性。

- (一)於車道視線不良處加設圓凸鏡以提供進出車輛能即時掌握前方來車狀況。
- (二)為提高各停車樓層進出坡道間車輛行駛安全，除在坡道加鋪止滑材料外，配合設置圓凸鏡與閃光警示燈號等設施，以提醒行經車輛能提高警覺，避免發生事故。
- (三)建議於停車場內部設置角形柱反光防撞條，設置於停車場內各樑柱角，用以減輕車輛不慎碰撞結構物之刮傷程度，也可適度保護結構體。
- (四)消防安全依建築技術規則規定辦理。
- (五)在燈光照明上除依建築技術規則規定辦理外，在進出口及上下車道間加強燈光照明提供駕駛者安全環境。
- (六)於尖峰時段機動派遣指揮人員，引導進出場車輛，增進車流運作效率與行人安全。

7.2 綜合環境管理計畫之檢討及修正

本案本次主要變更係因進行細部設計且都市設計審議調整部分規劃內容，原環境管理計畫仍適用，故未變更環境管理計畫。

7.3 環境監測計畫之檢討及修正

本案本次主要變更係因進行細部設計且都市設計審議調整部分規劃內容，原環境監測計畫仍適用，故未變更環境監測計畫。