

第七章

環境保護對策之檢討及修正

第七章 環境保護對策之檢討及修正

7.1 環境保護對策之檢討與修正

本次變更主要為配合商場室內設計及使用用途組別調整，並配合實際營運需求，部分商場、一般零售業及餐廳之機電空間增加，以致容積減少(0.1%)，1F挑空設計造型縮小，故總樓地板面積微幅增加(0.03%)，實際建築外觀及規模(建築面積)並無變化，建築量體、總高度皆無變動。同時配合百貨廠商進駐，新增立面廣告物，及依據「污水下水道用戶排水設備設置設計審查」修正 A15 棟北側人孔接入點同時配合衛工處修改松廉路側人孔編號。

本次僅就「總樓地板面積」、「實設容積樓地板面積」、「使用組別」、「立面廣告」、「既有人孔接入點」及「配合衛工處修改松廉路側人孔編號」等項目修正，其餘項目均維持與原核准內容相同。

經評估空氣品質、噪音、平均日污水量、廢棄物量，本次變更對周遭環境可能造成之影響應屬輕微，故環境保護對策維持與原環評相同。

本案未來營運期間將鼓勵進場之大客車輛符合最新一期排放標準，於離場繳費時，出示行照，如為最新一期大客車輛，停車費將予以折扣。

7.2 環境監測計畫之檢討與修正

環境監測計畫其餘維持與前次核准相同，未變更，詳請參閱表7-1。

表7-1 本開發工程環境監測計畫

環境因子	監測內容	施工期間			營運期間		
		項目	頻率	地點	項目	頻率	地點
空氣品質	TSP、PM ₁₀ 、PM _{2.5} 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、風速、風向、溫度、濕度	地下室開挖期間每月1次，其餘每季1次	1站： 計畫基地	TSP、PM ₁₀ 、PM _{2.5} 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、風速、風向、溫度、濕度	每季1次，連續監測1年	1站： 計畫基地	
噪音	L _{eq} 、L _{max} 、L _日 、L _晚 、L _夜		3站： 松仁路(松廉路與松仁路135號交叉口民宅前)、博愛國小、信義威秀	L _{eq} 、L _{max} 、L _日 、L _晚 、L _夜		1站： 松仁路	
振動	L _{Veq} 、L _{Vmax}		1站： 松仁路	L _{Veq} 、L _{Vmax}			
交通流量	車輛組成			車輛組成			
放流水	水溫、BOD、COD、S.S.、真色色度		1站： 工區放流口	—			
施工噪音	L _{eq} 、L _{max}		1站： 依噪音相關法規規定辦理	—			

資料來源：「信義段四小段 28-0 等 3 筆地號新建工程」環境影響說明書(定稿本)，102 年 9 月。